



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.
KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/35-3/2022.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal** (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)
Az ülés ideje: **2022. február 17.** (csütörtök) **együttes testületi ülést követően**

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

1. **Az önkormányzat 2022. évi költségvetése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
2. **Rendezési terv módosítása (VELUX telephely)**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
3. **Közművelődési tevékenységről szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
4. **Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
5. **Fertőszéplak Község Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
6. **Óvoda nyári zárva tartásának jóváhagyása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
7. **Óvodai beíratás időpontjának meghatározása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
8. **Képviselő-testület 2022. évi munkaterve**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
9. **Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemterve**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
10. **Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Zárt ülés

11. **Helyi Választási Bizottságba tagok megválasztása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző

Az írásos előterjesztéseket elektronikus úton megküldöm.
Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2022. január 10.

Tisztelettel:



Kóbor Attila
polgármester

1250



2022

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/35-2/2022.

Szám: S/222-2/2022.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata és Sarród Község Önkormányzata Képviselő-testületeinek **együttes ülését** összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal ülésterme**
(9436 Fertőszéplak, Petőfi utca 2.)

Az ülés ideje: **2022. február 17. (csütörtök) 17.00 óra**

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

- 1. Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Az írásos előterjesztéseket elektronikus úton megküldöm.
Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2022. január 11.

Tisztelettel:



Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Fertőszéplak Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht) és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr) tartalmazza az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó önkormányzatok, helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek tekintetében a tervezés, gazdálkodás és beszámolás, a költségvetés előkészítésének, elfogadásának alapvető szabályait. Az Áht. 24. § (3) bekezdése értelmében a jegyző által előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig nyújtja be a képviselő-testületnek, melyet a testületnek legkésőbb március 15-ig kell elfogadnia.

A képviselő-testület a költségvetési rendeletében együttesen hagyja jóvá az önkormányzat, a közös önkormányzati hivatal, valamint a felügyelete alá tartozó önállóan működő költségvetési szervének költségvetését.

Az Országgyűlés elfogadta Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvényt, mely rögzíti az önkormányzatokat 2022. évben megillető központi források mértékét és mutatószámait, az átengedett bevételeket, illetve az önkormányzatokat érintő elvonásokat. Az önkormányzati feladatellátást érintő jelentős változás a 2022-es évben nem várható, így a központi költségvetésből származó források elosztása is hasonló az előző évekhez.

A tervezés során figyelembe vettük a helyi rendeleteket, a testület előzetes kötelezettségvállalásait, a folyamatban lévő pályázatokat, jogszabályi előírásokat és egyéb információkat.

A jogszabályi előírások betartása mellett alapvető követelmény az önkormányzat és intézményei biztonságos működtetése. Megkülönböztetett jelentőséget kap 2022-ben is az előző években kialakított és eredményesen alkalmazott megfontolt és takarékos gazdálkodás továbbvitele.

Mindezek, valamint a helyi lehetőségek és szükségletek figyelembe vételével terveztük meg Fertőszéplak Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetését, melynek kiadási és bevételi főösszege:

730.656 ezer forint.

Indokolás a rendelet-tervezethez

Bevételek

A költségvetési rendelet elkészítése során meg kell tervezni a helyi önkormányzat bevételeit, így különösen a helyi adó bevételeket, az általános működéshez és ágazati feladatokhoz kapcsolódó támogatásokat, a központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatásokat, az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló projektek bevételeit, a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek bevételi előirányzatait. A tervezés során biztosítani kell a tervezett bevételek közgazdasági megalapozottságát.

A bevételek részletezését a 2. számú melléklet tartalmazza.

Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Az Önkormányzat egyik jelentős bevételi forrása az állami támogatás. A központi költségvetési törvény alapján az önkormányzatok számára az ebr42 rendszeren keresztül elérhetővé vált a támogatások önkormányzatot megillető összege. Az egyes támogatási jogcímek esetében a számítási módszerekben változás nem történt.

A költségvetési törvényen mellett a 8/2022. (I. 14.) Korm. rendelet a települési önkormányzat által biztosított egyes közszolgáltatásokat érintő béremelésekhez nyújt kiegészítő támogatást, a 9/2022. (I. 14.) Korm. rendelet pedig a polgármester illetménye és költségtérítése 2022. évi emelésének ellentételezése érdekében biztosít támogatást az önkormányzatnak.

Az állami támogatás összege: 144.603 eFt, mely a következőkből tevődik össze (adatok ezer forintban):

I.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	55.082
	1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	41.250
	2. Zöldterület gazdálkodás támogatása	4.537
	3. Közvilágítás támogatása	3.350
	4. Köztemető támogatása	707
	5. Közutak támogatása	430
	6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	4.800
	7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	8
II.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	67.104
	1. Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	55.704
	2. Óvodaműködtetési támogatás	9.529
	3. Minősített óvodapedagógusok támogatása	1.871
III.	A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	15.543
	1. Gyermekétkeztetés bértámogatása	14.501
	2. Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása	1.042
IV.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
	1. Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása	2.959
V.	Polgármester illetménye és költségtérítése emelésének ellentételezése	3.915

Az előző évekhez hasonlóan a helyi önkormányzatok működésének általános támogatása valamennyi jogcímét megkapjuk, viszont szolidaritási hozzájárulást kell fizetni az iparűzési adóerő-képesség 1 főre jutó összege alapján.

A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása jogcímen 2022. évben sem kapunk központi támogatást.

Az államháztartáson belüli egyéb működési célú támogatások összege: 12.510 eFt, mely az alábbiakból áll:

- Közös önkormányzati hivatal működéséhez Sarród község hozzájárulása 8.479 eFt

- Fertőszéplaki Margaréta Óvoda működéséhez Sarród község hozzájárulása 3.895 eFt
- Nemzeti Egészségbiztosítási Alap támogatása az iskolaegészségügy működéséhez 136 eFt

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Az önkormányzat az előző évben pályázati támogatást nyert a Soproni utcai csapadékvíz-elvezetés kiépítésére, melynek összege: 24.375 eFt.

Közhatalmi bevételek

A közhatalmi bevételek között a helyi adóbevételek kerülnek tervezésre, mely az önkormányzat másik jelentős bevételi forrása. A közhatalmi bevételek tervezett összege: 131.535 ezer forint. Az önkormányzatot megillető adójellegű bevételeknél a legnagyobb összeggel az iparüzési adónál kalkuláltunk, kiindulva a 2021. évi befizetési adatokból. Az építményadót a tavalyi teljesítés adatokhoz igazodva terveztük, tekintettel arra, hogy az adó mértéke nem változott. 2022. évben a gépjárműadó teljes mértékben a központi költségvetést megillető adó. A talajterhelési díj és a pótlék tekintetében is az előző év teljesítési adatai jelentették a kiindulási alapot. A költségvetési évre vonatkozóan helyi adó mértékek emelésére vagy új adónem bevezetésére nem került sor.

Működési bevételek

A működési bevételek tervezett összege: 44.714 eFt. A működési bevételek magukba foglalják az önkormányzat jelenleg érvényben lévő bérleti, lakásbérleti szerződéseiben megállapított bérleti díjakat – ideértve a közművagyon bérbeadásból származó bérleti díjat is -, valamint az alkalmi helyiségbérleteket (Skanzen, Kastély). Itt jelennek meg az intézményi ellátottak – óvodás, iskolás gyermekek – étkezési térítési díjai, sírhely megváltás bevétele, mindezekhez kapcsolódó áfa bevételek, kamatbevételekből befolyó összegek. A rendezvények belépő jegyeinek díja (Az öröm útja) is a működési bevételek közé tartozik. A flottás telefondíjak után beszedett összegek is itt jelennek, mint közvetített szolgáltatás. (Ez utóbbi összeg a kiadási oldalon is megtalálható.) Jelentős tételt jelent a telek értékesítésekhez kapcsolódó áfa bevétel.

Felhalmozási bevételek

Fertőszéplak község Önkormányzata az általa kialakított telkek értékesítésével a település fejlődését, a lakosságszám növekedését kívánja elősegíteni. A telkek értékesítése 2021. év folyamán tovább folytatódott, majdnem minden telek értékesítésre került. 4 db eladás áthúzódik az idei évre, melyből származóan 31.232 ezer forint (+ÁFA) bevétellel terveztünk.

Finanszírozási bevételek

2022. évben 192.158 eFt költségvetési maradvánnyal tervezünk, mely a bankszámlák 2021. évvégi korrigált záró egyenlege. A maradvány végső értéke a 2021. évi zárszámadás elfogadásával válik véglegessé.

Az államháztartási számvitel előírásai szerint az egyes intézmények részére az önkormányzat által a saját bevételek, illetve a működési kiadások egyensúlyának biztosítása érdekében nyújtott támogatást finanszírozási bevételként meg kell tervezni a támogatást kapó intézménynél, mivel az állami támogatások jogosultja az önkormányzat, így az önkormányzat saját forrásai terhére nyújtott támogatáson kívül az intézmények működtetéséhez megigényelt állami támogatást is csak irányítószervi támogatásként tudja átadni az intézmények számára. Ezen jogcímen összesen 149.529 ezer forint bevételt tartalmaz a tervezet.

Kiadások

A kiadások részletezését a 3., 4., 6., és 7. mellékletek tartalmazzák.

A kiadások meghatározásánál és rangsorolásánál elsődleges helyen szerepel a kötelező önkormányzati feladatok megfelelő szintű ellátása, az önkormányzat és intézményei hatékony és gazdaságos működtetése.

Személyi juttatások

Az önkormányzatnál és intézményeinél összesen 26,75 fő foglalkoztatott bérével számoltunk. A személyi jellegű juttatások összege 138.290 eFt. A tervezés során figyelembe vettük a jogszabályi előírásokat, illetményváltozásokat, a minimál bér és a garantált bérminimum emelkedését. Béren kívüli juttatás a foglalkoztatottak cafeteria juttatása. 2022. évben 2 fő részesül jubileumi jutalomban az óvodában. Az intézményvezető az óvodában egy fő óvodapedagógus létszámbővítését kezdeményezte, a kezdeményezést mellékelem.

A választott tisztségviselők juttatása a polgármester és a képviselő-testület tagjai számára fizetett juttatásokat, tiszteletdíjakat foglalja magába. Külső személyi juttatásként került megtervezésre a megbízási jogviszonyban foglalkoztatottak juttatásai, illetve az önkormányzat reprezentációs kiadásai.

Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

A munkáltatói terhek a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kerültek tervezésre. A szociális hozzájárulási adó mértéke 2022. január 1-től 15,5 %-ról 13 %-ra csökken. A járulékok tervezett összege: 18.317 eFt.

A munkáltatói személyi jövedelemadó mértéke nem változott, 15 %.

Dologi kiadások

A dologi kiadásokra előirányzott összeg: 118.410 eFt. A dologi kiadások között az önkormányzat és intézményei működésének, fenntartásának kiadásait, a működéshez szükséges készletek és szolgáltatások beszerzési igényét terveztük meg. A dologi kiadások tartalmazzák a tervezett rendezvények (falunap, ünnepségek, idősök napja) várható kiadásait is. A dologi kiadások előirányzatai kialakítására az előző évi tényadatok figyelembevételével, a szigorú, takarékos gazdálkodást szem előtt tartva került sor. Itt jelenik meg az áfa befizetési kötelezettség is (19.331 eFt). A dologi kiadások között pályázati finanszírozásból valósul meg a ravatalozó festése.

Ellátottak pénzbeni juttatásai

Az ellátottak pénzbeni juttatása tartalmazza a települési támogatásokat, a gyermekjóléti ellátásokat – ezen belül: a tanulóbérletek megtérítését, a karácsonyi segélyeket, iskolakezdési támogatást, - egyéb szociális alapon juttatott ellátásokat. Az ellátások tervezett előirányzata 5.960 eFt, mely a 2021. évben nyújtott juttatások alapján került meghatározásra.

Egyéb működési kiadások

A bevételeknél már említésre került a szolidaritási hozzájárulás összege, melyből kifolyólag 26.635 ezer forint befizetési kötelezettsége van a fertőszéplaki önkormányzatnak.

Az államháztartáson belüli és kívüli működési célú támogatási kiadásokat a rendelet tervezet 6. számú melléklete tartalmazza. Az önkormányzat önként vállalt feladatai körébe tartozik a különböző támogatások biztosítása. A helyi civilélet, a sport, a kultúra, az ifjúságpolitika, a közbiztonság, egyházak támogatására létrejött szervezetek céljait nehezen tudnák megvalósítani önkormányzati támogatás nélkül. Ezek a kiadások az előző évi támogatási keretek nagyságrendjében kerültek meghatározásra.

A gazdálkodás biztonsága érdekében tartalék előirányzatokkal is számolunk. A tartalék képezi a felmerülő, rendkívüli előre nem látható kiadások fedezetét. Tartalékra tervezett összeg: 110.556 eFt.

Beruházások, felújítások

A 2022. évi költségvetés tervezet jelentős tételét képezik a beruházási, felújítási kiadások. Az önkormányzat a 2019-ben a TOP keretén belül Mini bölcsőde építés Fertőszéplakon címen vissza nem térítendő támogatásban részesült. A projekt egy 8 fő befogadó képességű mini bölcsőde építésére irányul, mely az idei évben fejeződik be. A működés megkezdéséhez további beruházási kiadásokra van szükség, így: a berendezési tárgyak beszerzése, a kert kialakítása, kerítés építése.

A TOP keretében támogatást nyert az önkormányzat csapadékvíz elvezetés építésére a Soproni utcában.

A Magyar Falu Program keretében nyert támogatásokból még kifizetésre kerül a vérnyomásmérő az orvosi rendelőbe, illetve a hivatal felújítás műszaki ellenőrzése, és anyakönyvi hangosítás beszerzése. A korábbi telekértékesítések által létrejött új utcáreszkekhez kapcsolódóan a tervek között szerepel az Arany J. utcában közvilágítás kiépítése, az Arany J. és Mátyás király utcák által közrezárt játszótér és park kialakítása.

A tervezett beruházások, felújítások között szerepel még: a közművagyonhoz kapcsolódó beruházások, felújítások, Kastély előtti terület átalakításához kapcsolódó tervezések, Mátyás k. u. csapadékvíz elvezetés tervezése, Széchényi emlékszoba kialakításának tervezése, Nagy L. utcai parkoló tervezése, Rákóczi utcai gyalogátkelő tervezése, a Polima felé vezető út kátyúzása, Hivatal épületének átalakításához kapcsolódó kiadások, iskola világításának korszerűsítése.

A kísértékű eszközbeszerzés keretében informatikai eszközök beszerzését, egyéb a működéshez szükséges eszközök vásárlását tervezzük.

Egyéb felhalmozási célú támogatások

A felhalmozási kiadások közé tartozik az otthonteremtési támogatás, melyet a Fertőszéplakon letelepedők kaphatnak. Tervezett összege: 5.000 eFt.

A fejlesztési, felhalmozási kiadásokat a 7. számú melléklet tartalmazza.

Finanszírozási kiadások

A finanszírozási kiadások között került megtervezésre az államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése és az intézményfinanszírozás kiadása.

Az önkormányzat és intézményei dolgozói létszámát az 5. számú melléklet tartalmazza.

Az Áht. 24 § (4) bekezdése, valamint a végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére a közvetett támogatásokat legalább az alábbi tagolásban be kell mutatni:

- ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedésének összege: 0 Ft,
- lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege: 0 Ft,
- helyi adónál biztosított kedvezmény, mentesség összege adónemenként:

helyi iparűzési adó	44 eFt
építményadó	0 eFt

Helyi rendeletünk alapján mentes az iparűzési adó fizetési kötelezettség alól az a vállalkozó, akinek az adóalapja a 600.000 Ft-ot nem haladja meg.

- helyiségek eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege: 286 eFt
- egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege: 0 Ft.

A rendelet tervezet alapján megállapítható, hogy továbbra is célunk a működőképesség fenntartása a gazdálkodás likviditásának biztosítása és a működésen felül Fertőszéplak fejlesztése. Mindehhez a tervezett bevételek nagy valószínűséggel realizálódó tételeket tartalmaznak. A bevételek nagyságát elsősorban a saját adóbevételek, a központi költségvetésből kapott támogatás, pályázati források, illetve az előző évi maradvány határozza meg.

Kiemelt feladat az év folyamán a pályázatos finanszírozású projektek kivitelezéseinek befejezése, lehetőség szerint újak indítása.

Az önkormányzat gazdálkodásának alapja a költségvetési rendelet. Ennek alapján teljesíthetők a kiadások, vállalható kötelezettség, és követhető nyomon, hogy a bevételek hogyan alakulnak. A rendelet elfogadása tehát az alapja a szabályos, kiegyensúlyozott, előrelátó gazdálkodásnak, az Önkormányzat működéséhez elengedhetetlenül fontos.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy Fertőszéplak Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetés-tervezetét vitassa meg, és fogadja el.

Fertőszéplak, 2022. február 9.

Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Fertőszéplak Község Önkormányzatára, a képviselő-testületre, annak bizottságára, az önkormányzat irányítása alá tartozó intézményekre, valamint a támogatásban részesített magán- és jogi személyiségekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki.

2. §

A képviselő-testület az együttes 2022. évi költségvetést

- a) 730.656 ezer Ft bevétellel és
 - b) 730.656 ezer Ft kiadással, ezen belül
 - ba) 138.290 ezer Ft személyi juttatás,
 - bb) 18.317 ezer Ft munkaadókat terhelő járulék,
 - bc) 118.410 ezer Ft dologi kiadás
 - bd) 5.960 ezer Ft ellátottak pénzbeli juttatása,
 - be) 300.730 ezer Ft támogatás, pénzeszközáradás,
 - bf) 3.289 ezer Ft visszatérített támogatás, kölcsön,
 - bg) 148.949 ezer Ft felhalmozási kiadás
- főelőirányzatokkal állapítja meg.

3. §

(1) A 2. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti megbontását az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A 2. §-ban megállapított kiemelt bevételi előirányzatok és a finanszírozási bevételek részletes közgazdasági jogcímekre történő megbontását (a továbbiakban: rovat) a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A 2. §-ban megállapított kiemelt kiadási előirányzatok és a finanszírozási kiadások rovatait a 3. melléklet tartalmazza.

(4) A 2. §-ban megállapított kiadási főösszeg kormányzati funkció és kiadási főelőirányzatok szerinti bontását a 4. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) Az 1. 3. és 4. melléklet kiadási előirányzatai között összevontan tervezett egyéb működési célú kiadások címzettjeit és mértékét a 6. melléklet, a tervezett közvetlen fejlesztések megjelölését és előirányzatait a 7. melléklet tartalmazza.

(2) A bevételek és kiadások mérleg szerinti megosztását a 8. melléklet tartalmazza.

(3) A Képviselő-testület irányítása alá tartozó intézmények költségvetését a 9. melléklet tartalmazza.

(4) A képviselő-testület a költségvetési létszámkeretet a 4. és 5. mellékletnek megfelelően határozza meg.

(5) Az Képviselő-testület többéves kihatással járó döntéseit a 10. melléklet tartalmazza.

(6) Az előirányzat-felhasználási tervet a képviselő-testület a 11. mellékletnek megfelelően állapítja meg.

(7) A költségvetési évet követő 3 év tervezett előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban a 12. melléklet tartalmazza.

(8) Az önkormányzat európai uniós forrásból finanszírozott fejlesztést a 13. melléklet tartalmazza.

5. §

(1) A tervezett (létrejött) bevételi többlet felhasználásáról – ideértve a költségvetési szerv jóváhagyott bevételi előirányzatain felüli többletbevételt is - és a tervezett (létrejött) hiány fedezésének módjáról, továbbá a pénz- és tőkepiacon végzett hitelműveletekről a (2) bekezdésben foglaltak kivételével a Képviselő-testület dönt.

(2) Az évközi szabad pénzeszközök pénzügyintézetnél történő lekötéséről és felbontásáról a polgármester rendelkezik.

6. §

(1) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az önkormányzati intézmények vezetőit a költségvetésben előírt bevételek beszedésére, és a jóváhagyott kiadások teljesítésére.

(2) A költségvetési szervek pénzellátásáról jelen rendeletben foglaltak, illetve az átruházott jogkörben végrehajtott átcsoportosításoknak megfelelően a jegyző gondoskodik.

(3) A költségvetésben a bevételek elmaradása nem vonja automatikusan maga után a költségvetési támogatás növekedését. A kiadási előirányzatok, amennyiben a tervezett bevételek nem folynak be, nem teljesíthetők.

7. §

(1) A Képviselő-testület a jóváhagyott rovatok közötti átcsoportosítás jogát a polgármesterre ruházza át azzal, hogy az átcsoportosítás nem haladhatja meg a 8. § (2) bekezdésben meghatározott összeget.

(2) Személyi juttatások tekintetében az átcsoportosításnál a jogszabályi korlátokat figyelembe kell venni. Dologi kiadások előirányzatain belül a szolgáltatásokra, a vásárolt közszolgáltatásokra, valamint a biztosítási díjakra előirányzott összegek nem csoportosíthatók más dologi kiadásokra csak akkor, ha az adott kiadásnemhez tartozó kiadást már teljesítették, s azt meghaladóan is van előirányzat.

(3) Az átcsoportosítás a már kötelezettségekkel terhelt összegeket nem érintheti.

8. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat általános tartalékát 110.556 e Ft összegben hagyja jóvá a 4. számú melléklet kiadási előirányzatainak 3.6.1 alcíme szerint.

(2) A Képviselő-testület a tartalék 10%-ának megfelelő összeggel való rendelkezés jogát polgármesterre átruházza.

(3) A (2) bekezdésben foglaltakon túl a tartalék felhasználásáról a Képviselő-testület dönt.

(4) A költségvetés kiadásai között nem szereplő kötelezettségek vállalásáról a (2) bekezdésben foglaltak kivételével a képviselő-testület dönt.

9. §

(1) A Képviselő-testület a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalnál alkalmazott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalapot 2022. évben 60.000 Ft-ban határozza meg.

(2) A Képviselő-testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 234. § (3)-(4) bekezdés szerint 10%-os mértékű illetménykiegészítést állapít meg.

10. §

A képviselő-testület jelen rendelet hatályba lépését megelőzően, 2022. január 1-ig visszamenő időben a költségvetést érintő bevételeket és kiadásokat jóváhagyja, azokat az éves költségvetés részének tekinti.

11. §

A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ezt a rendeletet 2022. február napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2022.

Vezér Beáta
jegyző

	A	B	C	D	E	F	e Ft
1	A Költségvetési kiadások:						
2	I Működési kiadások:						471 151
3	1.	Személyi juttatások					138 290
4	2.	Munkaadókat terhelő járulékok					18 317
5	3.	Dologi és egyéb folyó kiadások					118 410
6	4.	Egyéb működési kiadások					190 174
7	4.1.	Irányítás alá tartozó kgtvetési szervnek foly.támogatás					149 529
8	4.2.	Támogatásértékű működési kiadások					3 890
9	4.3.	Működési célú pénzeszköztadás államháztartáson kívülre					4 893
10	4.4	Költségvetési támogatás előlegének visszafizetése					5 227
11	4.5	Elvonások és befizetések (szolidaritási hozzájárulás)					26 635
12	5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai					5 960
13	II Felhalmozási kiadások						148 949
14	1.	Beruházási kiadások ÁFA-val					131 847
15	2.	Felújítási kiadások ÁFA-val					12 102
16	3.	Egyéb felhalmozási kiadások					5 000
17	3.1.	Támogatásértékű felhalmozási kiadások					
18	3.2	Felhalmozási célú pénzeszköztadás államháztartáson kívülre					5 000
19	III Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése						0
20	IV Pénzforgalom nélküli kiadások:						110 556
21	1.	Alap- és vállalkozási tevékenységek közötti elszámolások					0
22	2.	Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások					110 556
23	A KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:						730 656
24	B Működési bevételek						
25	I Működési bevételek						482 891
26	1.	Működési bevételek					44 714
27	2.	Közhatalmi bevételek					131 535
28	2.1.	Illetek					0
29	2.2.	Helyi adók					131 100
30	-	Építményadó					6 100
31	-	Helyi iparüzési adó					125 000
32	2.3.	Átengedett központi adók					
33	2.4.	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek					430
34	2.5.	Igazgatási szolgáltatási díjak					5
35	3.	Működési támogatások					294 132
36	3.1.	Önkormányzat működési célú költségvetési támogatása					144 603
37	3.2	Irányító szervtől kapott támogatás					149 529
38	4.	Egyéb működési bevételek					12 510
39	4.1	Támogatásértékű működési bevételek					12 510
40	4.2	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről					0
41	4.3	Előző évi működési célú pénzmaradvány átvétel					0
42	4.4	Előző évi költségvetési kiegészítések, visszatérülések					0
43	4.5	Működési kölcsönök visszatérülése					0
44	II. Felhalmozási bevételek						55 607
45	1.	Felhalmozási és tőkejellegű bevételek					31 232
46	1.1	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése					31 232
47	1.2	Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőke bevételei					0
48	1.3	Pénzügyi befektetések bevételei					0
49	1.4.	Felhalmozási célú ÁFA bevétel					0
50	2.	Felhalmozási támogatások					24 375
51	2.1	Központosított előirányzatokból fejlesztési célúak					0
52	2.2	Fejlesztési célú támogatások					24 375
53	3.	Egyéb felhalmozási bevételek					0
54	3.1	Támogatásértékű felhalmozási bevételek összesen					0
55	3.2	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről					0
56	3.3	Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány átvétel					0
57	3.4	Felhalmozási kölcsönök visszatérülése					
58	III. Pénzforgalom nélküli bevételek						0
59	1.	Alap- és vállalkozási tevékenység közötti elszámolások					0
60		Átfutó, függő bevétel					0
61	B KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:						538 498
62	C Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek						
63	V Előző évek pénzmaradványának igénybevétele						192 158
64	1.	Működési célra					98 816
65	2.	Felhalmozási célra					93 342
66		- önkormányzat saját pénzmaradványa					93 342
67		- közművagyon kezelés maradványa					
68	D Költségvetési hiány belső finanszírozását meghaladó összegének külső finanszírozására szolgáló bevételek						0
69	VI Felhalmozási célú hitel felvétele						0
70	E A költségvetési többlet felhasználásához kapcsolódó finanszírozási kiadások:						
71	VI Értékpapírok vásárlásának kiadásai						
72	VII. Hitelek törlesztése és kötvénybevéltás kiadásai:						0
73	1.	Működési célú hitel törlesztése és működési célú kötvénybevéltás					
74	2.	Felhalmozási célú hitel törlesztése és felhalm.célú kötvénybevéltás					
75	E FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:						0
76	TÁRGYÉVI KIADÁSOK:		A+E		730 656		
77	TÁRGYÉVI BEVÉTELEK:		B+C+D		730 656		

Költségvetési bevételek
rovatok szerinti csoportosításban

EFt

A B C			D	E	F	G
Bevételek			Fertőszéplak Községi Önkormányzat	Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal	Fertőszéplaki Margaréta Óvoda	Összesen
1						
2	I.	B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	157 113	-	-	157 113
3	1.	B111 Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	55 082			55 082
4	2.	B112 Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	67 104			67 104
5	3.	B113 Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	15 543			15 543
6	4.	B114 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 959			2 959
7	5.	B115 Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	3 915			3 915
8	6.	B16 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	12 510			12 510
9	II.	B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	24 375	-	-	24 375
10	1.	B21 Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	-			-
11	2.	B25 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	24 375			24 375
12	III.	B3 Közhatalmi bevételek	131 530	5	-	131 535
13	1.	B34 Építményadó	6 100			6 100
14	2.	B351 Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	125 000			125 000
15	3.	B354 Belföldi gépjárművek adójának az önkormányzatot megillető része				-
16	4.	B36 Talajterhelési díj	250			250
17	5.	B36 Egyéb közhatalmi bevételek	180	5		185
18	IV.	B4 Működési bevételek	42 361	6	2 347	44 714
19	1.	B402 Szolgáltatások ellenértéke	19 395			19 395
20	2.	B403 Közvetített szolgáltatások	1 623			1 623
21	3.	B405 Ellátási díjak	3 810		1 848	5 658
22	4.	B406 Kiszámlázott általános forgalmi adó	14 693		499	15 192
23	5.	B407 Általános forgalmi adó visszatérülés				-
24	6.	B408 Kamatbevételek	600	6		606
25	7.	B411 Egyéb működési bevételek	2 240			2 240
26	V.	B5 Felhalmozási bevételek	31 232	-	-	31 232
27	1.	B52 Ingatlanok értékesítése	31 232			31 232
28	VI.	B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	-	-	-	-
29	1.	B74 Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről				-
30	VII.	B8 Finanszírozási bevételek	192 158	59 980	89 549	341 687
31	1.	B8131 Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	192 158			192 158
32	2.	B816 Központi irányítószervi támogatás		59 980	89 549	149 529
33		Bevételek összesen:	578 769	59 991	91 896	730 656

Költségvetési kiadások

rovatok szerinti csoportosításban

	A			B	C	D	E
	Kiadások			Fertőszéplak Községi Önkormányzat	Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal	Fertőszéplaki Margaréta Óvoda	Összesen
1.							Eft
2.	I.	K1 Személyi juttatások		27 737	48 633	61 920	138 290
3.	1.	K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	10 500	46 043	56 352	112 895
4.	2.	K1103	Céljuttatások			1 083	1 083
5.	3.	K1106	Jubileumi jutalom			2 083	2 083
6.	4.	K1107	Béren kívüli juttatások	540	1 841	2 112	4 493
7.	5.	K1109	Közeledési költségtérítés		399	170	569
8.	6.	K1110	Egyéb költségtérítések		350		350
9.	7.	K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatása				0
10.	8.	K121	Választott tisztségviselők jutatai	10 500			10 500
11.	9.	K122	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	2 700		40	2 740
12.	10.	K123	Egyéb külső személyi juttatások	3 497		80	3 577
13.	II.	K2 Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		4 287	5 648	8 382	18 317
14.	III.	K3 Dologi kiadások		91 843	5 710	20 857	118 410
15.	1.	K311	Szakmai anyagok beszerzése	80	200	458	738
16.	2.	K312	Üzemeltetési anyagok beszerzése	6 466	600	1 043	8 109
17.	3.	K321	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 050	1 600	180	2 830
18.	4.	K322	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	230		100	330
19.	5.	K331	Közüemi díjak	5 040		1 030	6 070
20.	6.	K332	Vásárolt élelmezés	15 614		12 128	27 742
21.	7.	K333	Bérleti és lízing díjak	2 341			2 341
22.	8.	K334	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	4 925		280	5 205
23.	9.	K335	Közvetített szolgáltatások	1 500			1 500
24.	10.	K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 927	900	715	3 542
25.	11.	K337	Egyéb szolgáltatások	15 230	1 400	500	17 130
26.	12.	K341	Kiküldetések kiadáai	500	100	80	680
27.	13.	K342	Reklám- és propagandakiadások	1 260			1 260
28.	14.	K351	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	14 994	900	4 343	20 237
29.	15.	K352	Fizetendő általános forgalmi adó	19 331			19 331
30.	16.	K353	Kamatkiadások				0
31.	17.	K355	Egyéb dologi kiadások	1 355	10		1 365
32.	IV.	K4 Ellátottak pénzbeni juttatatai		5 960	0	0	5 960
33.	1.	K42	Egyéb pénzbeni és természetbeni gyermekvédelmi juttatások				0
34.	2.	K48	Egyéb nem intézményi ellátások	5 960			5 960

35.	V.	K5 Egyéb működési célú kiadások	145 974	0	0	145 974
36.	1.	K502 Elvonások és befizetések	26 635			26 635
37.	2.	K506 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	3 890			3 890
38.	3.	K512 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	4 893			4 893
39.	4.	K513 Tartalék	110 556			110 556
40.	VI.	K6 Beruházások	131 110	0	737	131 847
41.	1.	K61 Immateriális javak beszerzése				0
42.	2.	K62 Ingatlanok beszerzése, létesítése	95 056			95 056
43.	3.	K63 Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	349			349
44.	4.	K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	12 658		580	13 238
45.	5.	K67 Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	23 047		157	23 204
46.	VII.	K7 Felújítások	12 102	0	0	12 102
47.	1.	K71 Ingatlanok felújítása	5 522			5 522
48.	2.	K73 Egyéb tárgyi eszközök felújítása	4 027			4 027
49.	3.	K74 Felújítású célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 553			2 553
50.	VIII.	K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások	5 000	0	0	5 000
51.	1.	K87 Lakástámogatás	5 000			5 000
52.	2.	K89 Egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre				0
53.	IX.	K9 Finanszírozási kiadások	154 756	0	0	154 756
54.	1.	K9111 Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak				0
55.	2.	K914 Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	5 227			5 227
56.	3.	K915 Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	149 529			149 529
57.		Kiadások összesen:	578 769	59 991	91 896	730 656

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7		01				Közös Hivatal		48 633	5 648	5 710	0	0	0	0	0	59 991	8
8	Államig.					Közös Hivatal		48 633	5 648	5 710						59 991	8
9		02				Napköziotthonos Óvoda		61 920	8 382	20 857		0			737	91 896	13
10	Köt.f.	01				Óvodai nevelés szakmai		61 920	8 382	966						71 268	13
11	Köt.f.	02				Óvodai nevelés működési				4 279					737	5 016	
12	Köt.f.	03				Óvodai intézményi étkeztetés				15 402						15 402	
13	Köt.f.	04				Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nev.				210						210	
14		03				Önkormányzat		27 737	4 287	91 843	5 960	300 730	0	0	148 212	578 769	5,75
15	Köt.f.	01				Önkormányzati jogalkotás		10 500	1 416	73						11 989	1
16		02				Településüzemeltetés kiadásai		12 082	1 801	74 053	0	40 645	0	0	143 112	271 693	4
17	Köt.f.		1			Köztetető-fenntartás és -működtetés				1 155					76	1 231	
18	Köt.f.		2			Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás				286						286	
19	Köt.f.		3			Informatikai fejlesztések, szolgáltatások										0	
20	Köt.f.		4			Támogatási célú finanszírozási műveletek						3 890				3 890	
21	Köt.f.		5			Közfoglalkoztatás										0	
22	Köt.f.		6			Út, autópálya építése									5 889	5 889	
23	Köt.f.		7			Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése										0	
24	Köt.f.		8			Nem veszélyes (települési) hulladék kez.										0	
25	Köt.f.		9			Szennyvízcsatorna építése, fenntartása				543					8 608	9 151	
26	Köt.f.		10			Településfejlesztési projektek és támogatások				495					752	1 247	
27	Köt.f.		11			Vízellátással kapcs.közmű építése, fenntartása				156					4 742	4 898	
28	Köt.f.		12			Közvilágítás				2 565					15 131	17 696	
29	Köt.f.		13			Zöldterület-kezelés	5 138	719	5 941						254	12 052	3
30	Köt.f.		14			Város- és községgazdálkodás	6 944	1 082	42 535						105 762	156 323	1
31	Önk.f.		15			Civil szervezetek működési támogatása						4 893				4 893	
32	Köt.f.		16			Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben			20 059							20 059	
33	Köt.f.		17			Óvodai nevelés ellátás működtetési feladatai										0	
34	Köt.f.		18			Általános iskolai nevelés			318						1 898	2 216	
35	Köt.f.		19			Önkormányzatok elszámolása a kp. ktgvetéssel						31 862				31 862	
36	Köt.f.		20			Forgatási és befekt.c.finansz műveletek										0	
37		02				Egészségügyi ellát. kiadásai	0	0	1 711			0	0	0	0	1 711	0
38	Köt.f.		1			Háziorvosi alapellátás			870							870	
39	köt.f.		2			Háziorvosi ügyeleti ellátás			655							655	
40	köt.f.		3			Fogorvosi alapellátás			50							50	
41	Köt.f.		4			Ifjúság-egészségügyi gondozás			136							136	
42		03				Szociális ellátás kiadásai	0	0	1 096	5 960		0	0	0	5 000	12 056	0
43	Önk.f.		1			Önkormányzat által nyújtott lakástám.									5 000	5 000	
44	Köt.;Önk.		2			Gyermekevédelmi pénzbeli és term.ell.				4 350						4 350	
45	Köt.;Önk.		3			Egyéb szociális pénzbeli ellátások			1 096	1 610						2 706	
46		04				Kulturális, sportcélú kiadás	5 155	1 070	14 910	0		0	0	0	100	21 235	0,75
47	Köt.f.		1			Közművelődési tevékenységek és támogatásuk	5 155	1 070	11 888						100	18 213	0,75
48	Köt.f.		2			Egyéb szabadidős szolgáltatás			2 590							2 590	
49	Köt.f.		3			Sportlétesítmények működtetése			432							432	
50		05				Ir. alá tartozó költségvetési szervnek foly. Támogatás						149 529	0	0		149 529	0
51	Áll.ig.		1			Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal						59 980				59 980	
52	Köt.		2			Fertőszéplaki Margaréta Óvoda						89 549				89 549	
53		06				Tartalékok	0	0	0	0		110 556	0	0	0	110 556	0
54	Köt.f.		1			Általános tartalék						110 556				110 556	
55			2			Céltartalék										0	
60						KIADÁSOK ÖSSZESEN:		138 290	18 317	118 410	5 960	300 730	0	0	148 949	730 656	26,75

Államigazgatási feladatok : Államig.

Kötelező feladatok : Köt.f.

Önként vállalt feladatok : Önk.v.

LÉTSZÁM TERV

1. tábla

	A	B
1	Munkáltató szerv / foglalkoztatás jellege	Teljes munkaidős (fő)
2	Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal	8
3	Jegyző	1
4	Ügyintéző	7
5	Fertőszéplak község Önkormányzata	1
6	Önkormányzati jogalkotás	
7	Polgármester	1
8	Településüzemeltetés**	4,8
9	Zöldterület kezelés	3
10	Város és községgazdálkodás	1
11	Közművelődés	0,75
12	Fertőszéplaki Margaréta Óvoda	13
13	Vezető, vezető-helyettes	2
14	Beosztott óvónő	6
15	Dajka	4
16	Pedagógiai asszisztens	1
17	Összes létszám	26,75

2. tábla

Közfoglalkoztatottak éves létszám előirányzata

	A	B
1		Fő
2	Közcélú foglalkoztatás*** (város gazdálkodás)	0
3	Közfoglalkoztatás összesen	0

* = Köztisztviselő besorolású foglalkoztatás

** = Közalkalmazott besorolású foglalkoztatás

***=Munka törvénykönyve hatálya alá tartozó

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (e Ft)

A	B	C
1		Előirányzat
2	Támogatásértékű működési kiadások	153 419
3	<i>K915 Központi, irányítószervi támogatás</i>	<i>149 529</i>
4	Köt.f. - Margaréta Óvoda	89 549
5	Államig.f. - Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal	59 980
6	<i>K506 Egyéb támogatás értékű működési kiadás</i>	<i>3 890</i>
7	Köt.f. Fertőd-M.Szociális Szolgáltató	2 800
8	Köt.f. Hegykő Község Önkormányzata (Tízforrás)	200
9	Köt.f. Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás	60
10	Köt.f. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás	230
11	Önk.v. Bursa Hungarica támogatás	600
12	Önk.v. K512 Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	4 893
13	Egyházközösség támogatása	2 000
14	Egyházközösségi CARITAS támogatása	100
15	Rendőrség támogatása	183
16	Sportegyesület támogatása	1 500
17	Horgászegyesület támogatása	100
18	Nyugdíjasklub támogatása	450
19	Diákönkormányzat támogatása	50
20	Vöröskereszt támogatása	40
21	Szent Cecília Kórus támogatása	150
22	Miserecordias Ifjúsági Énekkar és Zenekar támogatása	150
23	Fertőmenti Madarászok Egyesület támogatása	50
24	Patrióta Egyesület támogatása	100
25	Mentőszolgálat támogatása	20
26	K48 Társadalom-, és szociálpolitikai és egyéb juttatás, támog.	5 960
27	Köt.f. Települési támogatás	400
28	Köt.f. Pénzbeli temetési segély	510
29	Önk.v. Gyermejköltségi pénzbeli és természetbeli ellátások	4 350
30	Önk.v. Önk. Saját hat. Nyújtott ellátás	700
31	Pénzeszköztartás összesen	164 272
32	K513 Tartalékok	110 556
33	Köt.f. Általános tartalék	110 556
34	ebből: - Közös Hivatal	
35	- Fertőszéplak Önkormányzat	110 556
36	Céltartalék	
37	ebből: - Fertőszéplak Önkormányzat	
38	Mindösszesen	274 828

Államigazgatási feladatok: Államig.f.

Kötelező feladatok :Köt.f.

Önként vállalt feladatok : Önk.v.

FEJLESZTÉSEK (e Ft)
2022

	A	B	C	D	E	F
1	BERUHÁZÁSI kiadások					Előirányzat
2	01			Közös Hivatal		0
3	02			Napköziotthonos Óvoda		737
4		01		Tárgyi eszköz beszerzések (légkondicionáló, egyéb kisértékű)		737
5	03			Önkormányzat		131 110
6		01		Jogalkotás		0
7			01	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzések		0
8		02		Település üzemeltetés kiadásai		131 110
9			01	Bölcsőde építés		22 045
10			02	Bölcsőde berendezés		6 376
11			03	Bölcsőde udvar kialakítás		12 700
12			04	Bölcsőde kerítés		3 810
13			05	Közművagyron beruházás		8 236
14			06	Vérnyomásmérő orvosi eszköz pályázat		595
15			07	Soproni u. csapadékvíz		23 869
16			08	Közüvilágítás Arany J. u.		15 131
17			09	Mátyás k-Arany J. közpark játszótér járdaépítés		4 079
18			10	Mátyás k-Arany J. közpark játszótér kútúrás és szivattyúakna		2 007
19			11	Mátyás k-Arany J. közpark játszótér parkosítás		718
20			12	Gyár u. környezetrendezés		298
21			13	Mátyás k. u. 1-32. környezetrendezés		3 444
22			14	Soproni u. környezetrendezés		3 616
23			15	Hivatal beruházás tervezés		953
24			16	Hivatal beruházás önerő		12 700
25			17	Kastély előtti terület kertépítés tervezés		3 366
26			18	Kastély előtti terület közlekedés tervezés		660
27			19	Kastély előtti terület villamos tervezés		1 144
28			20	Mátyás k. u. csapadékvíz tervezés		1 583
29			21	Széchenyi emlékszoba tervezés		762
			22	Nagy L. utca parkoló tervezés		997
			23	Rákóczi utca gyalogátkelő tervezés		889
30			24	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzések		1 132
31			01	Önkormányzat		1 065
32			02	Hivatal pályázat (hangosítás)		67
33						
34	K6 Beruházási kiadások összesen:					131 847
35	FELÚJÍTÁSI kiadások					
36	03			Önkormányzat		
37		02		Település üzemeltetés kiadásai		12 102
38			01	Hivatal felújítás pályázat műszaki ellenőrzés		90
39			02	Iskola világítás korszerűsítés		1 898
40			03	Közművagyron felújítása		5 114
41			04	Polima út kátyúzása		5 000
42			05			
43			06			
44						
45	K7 Felújítási kiadások összesen:					12 102
46	Egyéb felhalmozási kiadások					
47	03			Önkormányzat		5 000
48		01		Település üzemeltetés kiadásai		0
49			01			
50		03		Szociális ellátás kiadásai		5 000
51			01	Önkormányzat által nyújtott otthonteremtési támogatás		5 000
52	K8 Egyéb felhalmozási kiadások összesen:					5 000
53	Fejlesztések összesen:					148 949

MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELI ÉS KIADÁSI ELŐÍRÁNYZATOK (e Ft)

	A	B	C	D
1	BEVÉTELEK		KIADÁSOK	
2	Működést szolgáló bevételek		Működési kiadások	
3	Működési bevételek	44 714	Személyi juttatások	138 290
4	Intézményi működési bevételek	28 916	Munkaadókat terhelő járulék	18 317
5	Kamatbevételek	606	Dologi jellegű kiadások	78 842
6	Áfa bevételek	15 192	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szerv támogatása	149 529
7	Közhatalmi bevételek	131 535	Társadalom-, és szociálpolitikai, egyéb juttatások	5 960
8	Igazgatási szolgáltatási díjak	5		
9	Helyi adók	131 100	Támogatásértékű működési támogatások	3 890
10	Átengedett központi adók		Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	4 893
11	Bírságok, pótlékok, egyéb sajátos bevételek	430	Állami támogatás előlegének visszafizetése	5 227
12	Működési támogatások:	306 642	Elvonások és befizetések (Szolidaritási hozzájárulás)	26 635
13	Önkormányzat működési célú költségvetési támogatása	144 603	Vásárolt termékek és szolgáltatások ÁFA-ja	20 237
14	Előző évi visszatérülések		ÁFA befizetés	19 331
15	Irányító szervtől kapott támogatás	149 529	Működési célú tartalék	
16	Támogatásértékű működési bevétel	12 510	- általános tartalék	110 556
17	ebből: OEP-től (TB. alapoktól)	136		
18	Véglegesen átvett pénzeszköz áh-on kívülről			
19	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
20	Előző évi működési célú pénzmaradvány igénybevétel	98 816		
21	Működési bevételek összesen	581 707	Működési kiadások összesen	581 707
22	Felhalmozást szolgáló bevételek		Felhalmozási kiadások	
23	Adott kölcsön visszatérülése		Felújítási kiadások	9 549
24	Helyi adók		Felújítási kiadások előzetes ÁFA-ja	2 553
25	Tárgyi eszközök értékesítése	31 232	Beruházási kiadások	108 643
26	Önkormányzati vagyon bérbeadása		Beruházások előzetes ÁFA-ja	23 204
27	Fejlesztési célú ÁFA bevétel		Általános forgalmi adó befizetés	
28	Támogatás értékű fejlesztési bevétel	24 375	Fejlesztési célú támogatás nyújtása ÁHT-n belülre	
29	Pénzeszköz átvétel ÁHT-n kívülről		Fejlesztési célú pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre	5 000
30	Hitel felvétel		Fejlesztési célú tartalék	
31	Előző évi fejlesztési célú pénzmaradvány igénybevétel	93 342	Hitel törlesztés	
32	Felhalmozási bevételek összesen	148 949	Felhalmozási kiadások összesen	148 949
33	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	730 656	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	730 656

1. táblázat

BEVÉTELEK (e Ft)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal		MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS					FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS	Összesen
2			Állami támogatás	Közhatalmi bevételek	Kamat bevétel	Irányító szervtől kapott támogatás	Pénzmaradv.ig	Felhalmozási bevétel	
3	Önkormányzati igazgatás		40 441	5	6	19 539	0	0	59 991
4		Önkormányzati igazgatás		5	6			0	11
5		Támogatási célú finansz.műv	40 441	0	0	19 539	0	0	59 980
6	BEVÉTELEK ÖSSZESEN		40 441	5	6	19 539	0	0	59 991

2. táblázat

KIADÁSOK (eFt)

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS					FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS	Összesen
2		Személyi j.	M. járulék	Dologi k.	Pénzbeli juttatás	Pénzeszk. átadás	Felhalmozási kiadás	
3	Önkormányzati igazgatás	37 119	4 993	5 710	0	0	0	47 822
4	Adó, illeték kiszabása, beszedése	11 514	655		0	0	0	12 169
5	Rendszeres gyvt				0	0	0	0
6	KIADÁSOK ÖSSZESEN	48 633	5 648	5 710	0	0	0	59 991

3. táblázat

BEVÉTELEK (e Ft)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Intézmény		MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS					FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS	Összesen
2			Állami t.	Intézményi működési	Támogatásértékű bevétel	Irányító szervtől kapott támogatás	Pénzmaradvány igénybe vétel	Felhalmozási bevétel	
3	Margaréta Óvoda								
4	ebből	Fertőszéplak Óvoda működési	46 846			12 668			59 514
5		Fertőszéplak étkezés	4 201	2 012					6 213
6		Fertőszéplak összesen	51 047	2 012	0	12 668	0	0	65 727
7		Sárród Óvoda működési	20 258			3 895			24 153
8		Sárród étkezés	1 681	335					2 016
9		Sárród összesen	21 939	335	0	3 895	0	0	26 169
10	BEVÉTELEK ÖSSZESEN		72 986	2 347	0	16 563	0	0	91 896

4. táblázat

KIADÁSOK (e Ft)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Intézmény		Személyi j.	M. járulék	Dologi k.	Egyéb műk.	Pénzeszköz átadás	Felhalmozási kiadás	Összesen
2	Margaréta Óvoda								
3	ebből	Fertőszéplak étkeztetés			11 295				11 295
4		Fertőszéplak Óvodai nevelés szakm	44 235	5 997	763				50 995
5		Fertőszéplak Óvodai nevelés műk.			2 652			635	3 287
6		Fertőszéplak SNI óvodai nevelés			150				150
7		Fertőszéplak összesen	44 235	5 997	14 860	0	0	635	65 727
8		Sárród Óvodai int.étkeztetés			4 107				4 107
9		Sárród Óvodai nevelés szakmai	17 685	2 385	203				20 273
10		Sárród Óvodai nevelés működési			1 627			102	1 729
11		Sárród Óvodai SNI óvodai nevelés			60				60
12		Sárród összesen	17 685	2 385	5 997	0	0	102	26 169
13	KIADÁSOK ÖSSZESEN		61 920	8 382	20 857	0	0	737	91 896

Többéves kihatású feladatok előirányzatai éves bontásban (e Ft)

	A	D	E
1	Megnevezés	2022	Összesen
2	Dologi kiadások	11904	11904
3	Bölcsőde építés fordított áfa	11904	11904
4	Beruházások	22045	22045
5	Bölcsőde építés	22045	22045
6	Finanszírozási kiadások	0	0
7	Pénzügyi vállalkozásnak		0
8	Összesen:	33 949	33 949

ezer Ft

[illegible]

Fertőszéplak Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből adódó kötelezettségeinek alakulása (e Ft)

	A	B	C	D	E
1	Megnevezés	2022. év	2023. év	2024. év	2025. év
2	Helyi adóból származó bevétel	131 100	131 100	131 100	131 100
3	Tulajdonosi bevételek	0	0		
4	Díjak, pótlékok, bírságok	430	430	430	430
5	Tárgyi eszközök és immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	31 232			
6	Részesvények, részesedések értékesítése	0	0		
7	Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek				
8	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülések				
9	Önkormányzat saját bevétele	162 762	131 530	131 530	131 530
10	Önkormányzat saját bevétele 50 %-a	81 381	65 765	65 765	65 765
11	Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség				
12	Hitelből eredő fizetési kötelezettség				
13	Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség				
14	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési				
15	Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség				
16	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség				
17	Pénzügyi lízing tőkerész hátralévő összege				
18	Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége				
19	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség				
20	Kezesség- és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség				
21	Tárgyévben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
22	Hitelből eredő fizetési kötelezettség				
23	Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség				
24	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési				
25	Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség				
26	Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség				
27	Pénzügyi lízing tőkerész hátralévő összege				
28	Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége				
29	Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség				
30	Kezesség- és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség				
31	Fizetési kötelezettség összesen	0	0	0	0
32	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	162 762	131 530	131 530	131 530

Európai Unios támogatással megvalósuló pályázatok (e Ft)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1	Megnevezés	Összes kiadás, költség				Források							
2						Önerő				Támogatás			
3		2020	2021	2022	Összesen	2020	2021	2022	Összesen	2020	2021	2022	Összesen
4	Mini bölcsőde építés Fertőszéplakon (TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00019)	8 823	83 991	19 179	111 993		164	19 179	19 343		92 650		92 650
5	Soproni utca csapadékvíz elvezetés (TOP-2.1.3-16-GM1-2021-00058)		406	23 969	24 375				0			24 375	24 375
6	Összesen:	8 823	84 397	43 148	136 368	0	164	19 179	19 343	0	92 650	24 375	117 025

Előterjesztés a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi gazdálkodásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Fertőszéplak Község Önkormányzata és Sarród Község Önkormányzata az Mötv. 84. § és 85 §-ai alapján az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre elkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására közös önkormányzati hivatalt hoztak létre 2013. március 01-én a 2011. óta működő körjegyzőség alapján, működési és szervezeti struktúrájában azonos feltételek mellett.

A Közös Hivatal alkalmazásában 7 fő áll jelenleg, 1 jegyző és 6 ügyintéző. A 2022-es évben betöltésre kerül az üres álláshely.

A Közös Hivatal önállóan működő szervezet, gazdálkodását éves költségvetés alapján látja el. A Hivatal költségvetése és az éves gazdálkodásáról szóló beszámoló Fertőszéplak Község Önkormányzatának költségvetési rendeletébe épül be.

Bevételek:

A hivatal bevételeinek legnagyobb hányadát az intézményfinanszírozás teszi ki. A finanszírozás összegét a Közös Hivatal bankszámlájára való utalással, valamint bér és járulékfinszírozás formájában kapja meg.

A közhatalmi bevételek az igazgatási szolgáltatási díjbevételekből adódnak, amelynek mértéke előre nem tervezhető

Bevételeként jelenik meg a bankszámla után kapott kamatbevétel is.

Kiadások:

A kiadások legnagyobb részét kitevő személyi juttatások a rendszeres és nem rendszeres juttatásokat foglalja magába. Emelkedését indokolja a garantált bérminimum változás illetve a plusz 1 fő dolgozó bére, valamint az illetményalap 20 %-os emelése.

A munkaadót terhelő járulékok teljesítése összefügg a személyi juttatások kifizetésével.

A személyi juttatások, járulékok létszamarányosan terhelik a két önkormányzatot /Fertőszéplak 58,23 % - Sarród 41,77 %/.

A dologi kiadások között a két községet közösen terhelő kiadások szerepelnek, úgymint az irodaszer, postaköltség, számítástechnikai kiadások.

A dologi kiadások 50-50%-ban kerültek felosztásra.

Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése 2022. év

Bevételek (Ft)

	Működési költségvetés					Felhalmozási költségvetés	
Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése 2022. év	Állami támogatás	Igazgatási szolg. díjak	Kamat bevétel	Irányító szervtől kapott támogatás	Pénzmaradvány igénybe vétel	Felhalmozási bevétel	Összesen
011130 Önkorm. és önkorm.i Hivatalok jogalkotó és ált. ig. te	40 441 000	5 000	6 000	0	0	0	40 452 000
018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek	0	0	0	19 539 000	0	0	19 539 000
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	40 441 000	5 000	6 000	19 539 000	0	0	59 991 000

Kiadások (Ft)

	Működési költségvetés					Felhalmozási költségvetés	
Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése 2022. év	Személyi j.	M.járulék	Dologi k.	Pénzbeli juttatás	Pénzeszk.átadás	Felhalmozási kiadás áfával	Összesen:
011130 Önkorm. És önkorm.i Hivatalok jogalkotó és ált. ig.te	37 119 000	4 993 000	5 710 000	0	0	0	47 822 000
011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás	11 514 000	655 000	0	0	0	0	12 169 000
105010 Munkanélküli aktív korúak ellátásai	0	0	0	0	0	0	0
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások	0	0	0	0	0	0	0
104051 Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások	0	0	0	0	0	0	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	48 633 000	5 648 000	5 710 000	0	0	0	59 991 000

Közös Önkormányzati Hivatal létszáma	fő
Vezető	1
Közszerológiai tisztviselők	7
Összesen	8

FERTŐSZÉPLAKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2022. TERV

Dologi	0,500	0,500
Bér	0,582	0,418
	1 337	959

KIADÁS	Fertőszéplak	Sarród	Összesen
BÉR			
Bér	26 812 000	19 231 000	46 043 000
Bér összesen:	26 812 000	19 231 000	46 043 000
Cafetéria	1 072 000	769 000	1 841 000
Költségtérítés	436 000	313 000	749 000
Önkorm.igazgatás személyi jutt.összesen:	28 320 000	20 313 000	48 633 000
Önkorm.igazgatás járulék összesen:	3 289 000	2 359 000	5 648 000
Önkorm. Igazgatás dologi kiadásai	2 855 000	2 855 000	5 710 000
Szellemi termékek vásárlása áfával	0	0	0
841126-1Önk.ig.tev kiadásai összesen:	34 464 000	25 527 000	59 991 000
882111-882202-1 Szociális ellátások	0	0	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	34 464 000	25 527 000	59 991 000

BEVÉTEL	Fertőszéplak	Sarród	Összesen
Közhatalmi bevételek	3 000	2 000	5 000
Kamat bevételek	3 000	3 000	6 000
Pénzmaradvány	0	0	0
Községek hozzájárulása/állami	23 398 229	17 042 696	40 440 925
Községek hozzájárulása pénzbeli jutt.-hoz	0	0	0
Községek hozzájárulása	11 059 771	8 479 304	19 539 075
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	34 464 000	25 527 000	59 991 000

Kiadás:

Bér:	létszámarányosan
Fertőszéplak	58,23%
Sarród	41,77%

Dologi kiadások: 50-50%

Gyermekvédelmi támogatás:
adott településen felmerülés szerint

Dologi kiadások 2022. év

Ei.szla	Megnevezés	2022
		Terv
K311	Szakmai anyagok beszerzése	200 000
K312	Üzemeltetési anyagok besz	600 000
K321	Informatikai szolg.igénybevétele	1 600 000
K334	Karbantartás, kisjavítási szolg.	-
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolg.	900 000
K337	Egyéb szolgáltatások	1 400 000
K341	Kiküldetés	100 000
K351	Műk.c.előzetesen felszámított ÁFA	900 000
K355	Egyéb dologi kiadások	10 000
K3	Összesen	5 710 000

Felhalmozási kiadások 2022. év

Ei.szla	Megnevezés	Terv
K61	Szellemi termékek vásárlása	-
K67	Beruházások áfája	-
K6	Felhalmozási kiadások összesen	-

Személyi juttatások 2022. év

Ei. Számla	Megnevezés	2022 Terv
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek előirányzata	46 043 300
K1103	Céljuttatás, projektprémium előirányzata	0
K1106	Jubileumi jutalom	0
K1107	Béren kívüli juttatások előirányzata	1 840 625
K1109	Közlekedési költségátértes előirányzata	399 000
K1110	Egyéb költségátértesek előirányzata	350 000
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai előir.	0
K122	Egyéb jogviszony. nem saját dolg. előir.	0
K123	Egyéb külső személyi juttatás	0
K1	Személyi juttatás összesen:	48 632 925
K2-01	Szociális hozzájárulási adó	5 132 231
K2-04	Egészségügyi hozzájárulás	239 281
K2-05	Táppénz	0
K2-07	Munkaadót terhelő Szja	276 094
K2	Munkaadókat terhelő járulékok	5 647 606
	Mindösszesen:	54 280 531

1250



2022

Fertőszéplaki Margaréta Óvoda
9436 Fertőszéplak, Soproni u. 6.

Tel/fax: 06-99-370-322

E-mail: ovoda@fertoszeplak.hu

OM azonosító: 030467

Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
Fertőszéplak

Ikt.sz: 22/2022

Tárgy: Óvodapedagógusi státusz bővítésének kérése

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt képviselőtestület!

Óvodánk létszáma a 2022/2023 tanévben az előrejelzések szerint eléri a maximumot (70 fő). Jelenleg a 3 csoportra 6 óvodapedagógus van velem együtt. Az én csoportban eltöltendő kötelező óraszámom heti 10 óra, melyet jelenleg állandó délutánosként és helyettesként bőven túllépek. A csoportlétszámok indokolják, hogy egy csoportra meglegyen az állandó két óvodapedagógus. A zavartalan feladatellátáshoz szükséges lenne a státusz bővítés, ennek érdekében kérem, hogy engedélyezzék 2022. augusztus 1-től egy óvodapedagógus felvételét a fertőszéplaki székhelyintézménybe.

Tisztelettel:

Grüllné Pálya Katalin
óvodavezető



Fertőszéplak, 2022. 01. 31.

1250



2022

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszzeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Rendezési terv módosítása (VELUX telephely)

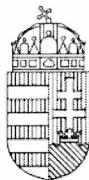
Tisztelt Képviselő-testület!

A VELUX telephelyre vonatkozó rendezési tervmódosítás véleményezési eljárása lezárását követően a tervdokumentációt megküldtük az állami főépítész részére a végső szakmai véleménye kialakítása érdekében. Állami Főépítész Asszony GY/15/177-4/2022. számú végső szakmai véleményében a településrendezési terv módosításának képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emel, vagyis a rendezési terv módosítása a képviselő-testület által elfogadható. Az állami főépítész véleményét mellékelem.

A fentiek alapján kérem, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Fertőszéplak, 2022. február 3.

Kóbor Attila
polgármester



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/177-4/2021.

Tárgy: Fertőszéplak Község
településrendezési eszközeinek
Rp.I. 193-7
munkaszámú módosítása
egyszerűsített eljárás
záró szakmai vélemény

Ügyintéző: Bánki Szilvia
Telefon: titkárság 96/795-789

Mellékletek: -
Hiv. szám: F/15-5/2022.

Kóbor Attila úr
Polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Fertőszéplak Község településrendezési eszközeinek **Rp.I. 193-7 munkaszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVI-II. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 40. § alapján a Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája (a továbbiakban: Állami Főépítész Iroda) az alábbi **záró szakmai véleményt adja**:

A tervmódosítás eljárási lépései során keletkezett előzmény iratokat áttekintve az Állami Főépítész Iroda megállapította, hogy a terv egyeztetése a fent hivatkozott jogszabályban foglaltaknak megfelelően történt, továbbá véleményező partnerek véleményét a végső szakmai véleményezésre elkészített dokumentációban figyelembe vették. Véleményeltérés, illetve tisztázandó kérdés a tárgyi településrendezési terv módosítása kapcsán nem maradt fenn.

A településrendezési eszközök tárgyi módosításának képviselő-testület elé terjesztése ellen az Állami Főépítész Iroda kifogást nem emel.

INDOKOLÁS

Fertőszéplak Község képviselő-testülete a szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosításáról döntött, melyről Rp.I. 193-7 munkaszámú véleményezési dokumentációt nyújtott be az Állami Főépítész irodára 2021. december 7-én.

Az Állami Főépítész iroda GY/15/293-2/2021. december 15-én adott szakmai véleményt a módosítással kapcsolatban.

A Település 2022. január 18-án nyújtotta be záró véleményezésre a kérelmét.

A benyújtott kérelmet az Állami Főépítész iroda megvizsgálta és megállapította, hogy a véleményezési dokumentáció hiányos, így adatbekérést írt ki 2022. január 24-én, melyben kérte a rendelettervezet kiegészítését a partnerségi egyeztetés dokumentumaival.

Fertőszéplak Község a kiegészítést 2022. január 27-én megküldte, amelyet megvizsgálva az Állami Főépítész iroda megállapította, hogy további tisztázandó kérdés nem maradt fenn.

Az Állami Főépítész iroda felhívja a figyelmet arra, hogy a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati rendeletet egységes szerkezetű szöveggel kell közzé tenni. A helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervlapokat a jelenleg hatályos tervekkel össze kell dolgozni úgy, hogy a településre vonatkozóan egy egységes szabályozási tervlap, és szerkezeti tervlap legyen. Amennyiben a tervek összedolgozása nem lehetséges, úgy egy átnézeti helyszínrajzon kell jelölni, hogy melyik területre, melyik tervlap a hatályos.

A településrendezési eszköz jóváhagyásával kapcsolatban a Korm. rendelet 43. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A településrendezési eszköz legkorábban:

b) **az egyszerűsített eljárás** esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon,

(2) A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz **Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról**, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az **elfogadást követő 15 napon belül**

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és

ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) **megküldi hitelesített pdf és a ba) és bb) alpont szerinti szervnek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt**

ba) a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont),

bb) **az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,**

bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek **vagy**

c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szerveknek.

(3) Amennyiben az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.”

Az Állami Főépítési Iroda emlékezteti, hogy a településrendezési eszköz elfogadásakor a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményt figyelembe kell venni.

Győr, 2022. 02. 01.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Németh Edina

állami főépítész



REGIOPLAN

KÖRNYEZET- ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.

9022 GYŐR, ÚJKAPU U. 13..

TEL/FAX.: 96/529-751, 311-304

e-mail: regioplan@regioplan.hu



FERTŐSZÉPLAK KÖZSÉG

SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

VÉGSŐ SZAKMAI VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ



FERTŐSZÉPLAK KÖZSÉG

SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

VÉGSŐ SZAKMAI VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Felelős tervezők:

Kalmár Ágnes
településtervező
városépítési és városgazdálkodási
szakmérnök

Településrendezés

Tervezői névjegyzék szám.: TT 08-0479

Pekkerné Szabó Piroska
okl. táj- és kertépítész
okl. táj- és környezetrendezési szakmérnök
táj- és kertépítész vezető tervező
vezető településtervező

Tájrendezés, környezetalakítás

Tervezői névjegyzék szám.: TK 08-0073

Tervezői névjegyzék szám.: TT1 08-0073

Ferenczi Huba
okl. gépészmérnök

Közműrendszer

Tervezői névjegyzék szám: TE-T-08-0253

TV-T-08-0253

TH-T-08-0253

Réder Tibor
okl. építőmérnök
okl. közlekedésépítő
szakmérnök

Közlekedési szakág

Tervezői névjegyzék szám: Tkö 08-0133

Szeredi Gábor
településmérnök
közgazdász regionális fejlesztő

Településrendezés

Ügyvezető igazgató

Kalmár Ágnes, Szeredi Gábor
GYŐR, 2022.01. HÓ



Munkaszám: Rp.I.193-7

FERTŐSZÉPLAK KÖZSÉG

SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

VÉGSŐ SZAKMAI VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

TARTALOMJEGYZÉK

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

Szabályozási terv

Rendelet a helyi építési szabályzat módosításáról
Szabályozási terv módosítás

SZ-J/M,

Rp.I.193-7

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

Műszaki leírás



REGIOPLAN

KÖRNYEZET- ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.

9022 GYŐR, APÁCA U. 44.

TEL/FAX.: 96/529-751, 311-304

e-mail: regioplan@regioplan.hu

Msz.: Rp.I.193-7

FERTŐSZÉPLAK KÖZSÉG

SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

VÉGSŐ SZAKMAI VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Rendelet a helyi építési szabályzat módosításáról

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő – testületének****.../2022. (...) önkormányzati rendelete****Fertőszéplak Község Helyi építési Szabályzatáról szóló 2/2020. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, és a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 6. § (1) bekezdésben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LCXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes államigazgatási szervek véleményének kikérésével, Fertőszéplak Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2020. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítására a következő rendeletet alkotja:

1. §

Fertőszéplak Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2020. (II. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A beépítésre szánt terület szabályozási és övezeti tervét (SZ-J/M terv munkaszáma: Rp.I. 193-7) a rendelet 1. melléklete tartalmazza.”

2. §

Az R. 1. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

3. §

E rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző



Msz.: Rp.I.193-7

FERTŐSZÉPLAK KÖZSÉG

SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

VÉGSŐ SZAKMAI VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények,
 - 1.1. A településrendezési terv módosítás oka
 - 1.2. A tervezési feladat ismertetése
2. A tervezési folyamat ismertetése
3. A megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat
 - 3.1. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata
 - 3.1.1. 2018.évi CXXXIX törvény Magyarország és egyes kiemelt térségek területrendezési tervéről és a tervezési terület vizsgálata
 - 3.1.2. GYMS Megyei TRT és a tervezési terület vizsgálata
 - 3.2. A tervezett módosítás
 - 3.3. A hatályos és a módosuló településrendezési tervek bemutatása
 - 3.4. A Velux bővülésének hatása, a tervezett csarnokbővítés foglalkoztatási hatásai
 - 3.5. Az üzemi területen belül a zöldfelület – szabályozáson belüli mértékű – változása.
 - 3.6. Az üzemen belüli forgalom változása, parkolás.
 - 3.7. A többletközművek rendelkezésre állásának vizsgálata.
 - 3.8. Hulladékkezelés
4. Főépítési tartalom meghatározás
5. Terviratok

1. ELŐZMÉNYEK

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályos településszerkezeti tervét a 8/2020. (II. 13.) Kt. határozattal, a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet az 2/2020.(II. 17.) számú önkormányzati rendeletével állapította meg.

1.1 A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK OKA:

A VELUX Magyarország Kft azzal a kéressel fordult Fertőszéplak Önkormányzatához, hogy a saját telephelyén újabb csarnokokat kíván építeni a gyártás bővítésére, Az egyik csarnok bővítése a beépítési terület módosítását, kisebb bővítést igényli a beépítési vonalnak a meglévő beépítések folytatásába történő áthelyezésével.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Velux Magyarország Kft, - mint a település legnagyobb foglalkoztatója- módosítási kérelmét.

Az önkormányzat, a Velux Magyarország Kft kezdeményezésre, módosítja a Velux Magyarország Kft fertőszéplaki telephelyére (hrsz:703/13) vonatkozóan a szabályozási tervét és helyi építési szabályzatot.

1.2.A TERVEZÉSI FELADAT ISMERTETÉSE:

1. A 703/13 hrsz-ú területre vonatkozóan módosul az építési hely határa.

2. A TERVEZÉSI FOLYAMAT ISMERTETÉSE

Tekintettel arra, hogy a tervezett módosítás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelel,

(A településrendezési eszköz egyeztetése történhet az egyszerűsített eljárás szerint, amennyiben a településrendezési eszköz módosítása során az alábbi feltételek egyaránt teljesülnek:

- a) a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik,*
 - b) nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, kivéve, ha a képviselő-testület döntésében a módosítást gazdaságfejlesztő beruházás megvalósulása érdekében támogatja és az legalább 15 új munkahely megteremtését biztosítja,*
 - c) nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.)*
- az egyeztetési folyamat az **egyszerűsített eljárás szabályai szerint**, a véleményezési szakasszal indul.

Véleményezési szakasz:

Lezajlott Fertőszéplak község településrendezési terv módosításának véleményezési eljárása. A dokumentációval kapcsolatban a tervezés **véleményezési szakaszában** az érintett államigazgatási szervek megadták állásfoglalásukat.

Véleményösszesítő

	Államigazgatási szervek	Vélemény
1.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	Nem emel kifogást a tervezett módosítás ellen. Kéri új Főépítési Feljegyzés elkészítését.
2.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály	Eltérő véleményt nem fogalmaz meg
3.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály	Nem tesz észrevételt
4.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Hozzájárul a tervezett módosításhoz
5.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Nem emel kifogást
6.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály	Hozzájárul a tervezett módosításhoz
7.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	Támogatja a tervezett módosításokat
8.	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	A módosítás ellen nem emel kifogást. A telephely megvilágításánál kéri a fényszennyezés csökkentése érdekében a LONNE ajánlást figyelembe venni.
9.	Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr- Főkapitányság	Nem tesz észrevételt
10.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	Nem emel kifogást
11.	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium	-
12.	Nemzeti Népegészségügyi Központ	Nem emel kifogást
13.	Magyar Közút	
14.	Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály	Különös elvárásokat nem fogalmaz meg
	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	Nem tesz észrevételt
15.	Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közüti és Hajózási Hatósági Főosztály	Nem emel kifogást, nem kíván részt venni az egyeztetésben
16.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	Véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik

17	Veszprém Megyei Kormányhivatal Bányászati Osztály	Nem emel kifogást
18	Vas Megyei Kormányhivatal Erdészeti Osztály	Nem emel kifogást
19	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	Nem emel kifogást
20	Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész	Nem emel kifogást

A véleményezési eljárás során eltérő vélemény nem érkezett.

Fertőszéplak község Képviselő Testülete 4/2022. (I.11.) számú képviselő testületi határozatával lezárta a véleményezési szakaszt.

1250 2022
Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.
KRID azonosító: 403042901
Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszepalak.hu



Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 11. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

2. napirendi pont

Rendezési terv módosítása (VELUX telephely) véleményezési eljárás lezárása

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

4/2022. (I. 11.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak község Önkormányzatának Képviselő-Testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.193-7 munkaszámon készített, településrendezési terv módosítás dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

A véleményezési eljárás során eltérő vélemény nem érkezett.

Fentiek szerint a végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Határidő: azonnal
Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila sk.
polgármester

Vezér Beáta sk.
jegyző

A kivonat hitelül
Fertőszéplak, 2022. január 14.

Ügyintéző



Fertőszéplak község Képviselő Testülete 5/2022.(I.11.) számú képviselő testületi határozatával lezárta a véleményezési szakaszban megtartott partnerségi egyeztetést.

1250 2022
Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.
KRID azonosító: 403042901



Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 11. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

2. napirendi pont

Rendezési terv módosítása (VELUX telephely) véleményezési eljárás lezárása

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2022. (I. 11.)
képviseleti határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete a REGIOPLAN Kft által Rp.I.193-7 munkaszámon készített településrendezési terv módosítási eljárás, véleményezési szakaszában a partnerségi egyeztetését lefolytatta, a véleményezési szakaszban a lakossági fórumot megtartotta.

A partnerségi egyeztetési dokumentáció 2021. december 8-án közzétételre került Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 2/2017. (V. 2.) önkormányzati rendelet alapján.

A lakossági fórumot a Képviselő-testület 2021. december 16-án megtartotta, melyről jegyzőkönyv készült.

A partnerségi egyeztetés során észrevétel nem érkezett, a lakossági fórumon egy lakos tett észrevételt. Az észrevétel nem a jelenlegi módosítási témával kapcsolatos.

A Képviselő-testület jelen határozatával lezárja a partnerségi egyeztetést, illetve a lakossági fórumot.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila sk.
polgármester



Vezér Beáta sk.
jegyző

A kivonat hitelesül
Fertőszéplak, 2022. január 14.


ügyintéző

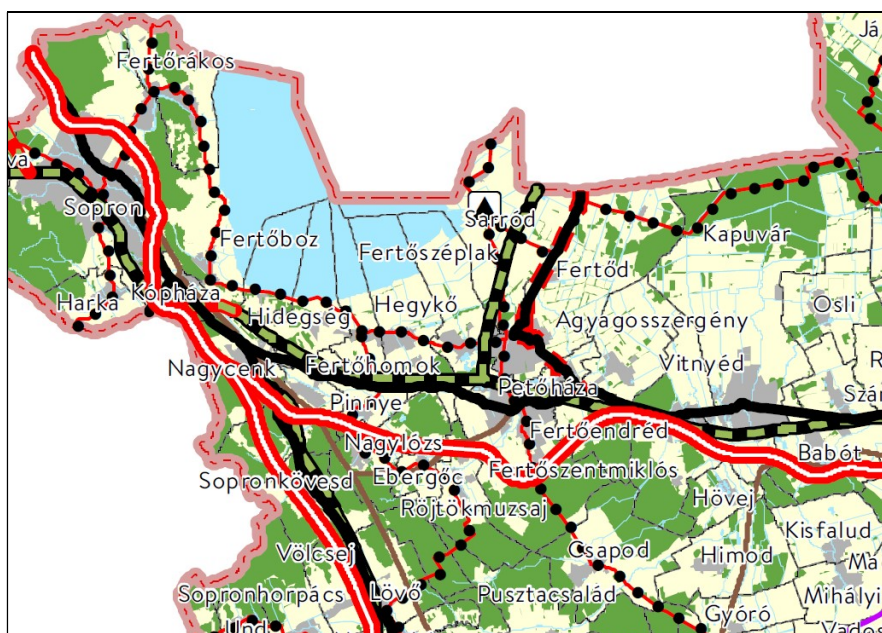


3. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT, ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT

3.1. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK VIZSGÁLATA

3.1.1. 2018.évi CXXXIX törvény Magyarország és egyes kiemelt térségek területrendezési tervéről és a tervezési terület vizsgálata

Az Országgyűlés 2018. december 12-én elfogadta Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényt, amelynek területrendezési terveket érintő fejezetei 2019. március 15-től hatályosak. A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló törvény 19/A. §-a kimondja, hogy az alacsonyabb szintű tervnek meg kell felelniük a magasabb szintű terv célrendszerének. A 19 §/B (4) bekezdése azt is kimondja, hogy a települési szintű terveknek meg kell felelnie a megyei szintű területfejlesztési koncepciónak és a területrendezési tervnek.



Országos Területrendezési Terv
Kivonat Az Ország Szerkezeti Tervéből

Az Országos területrendezési tervben Fertőszéplak térségét érintő vonalas elemek:

-  Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (meglévő)
-  Országos kerékpárútvonal

Fertőszéplak község közigazgatási területét érintő országos területfelhasználási kategóriák

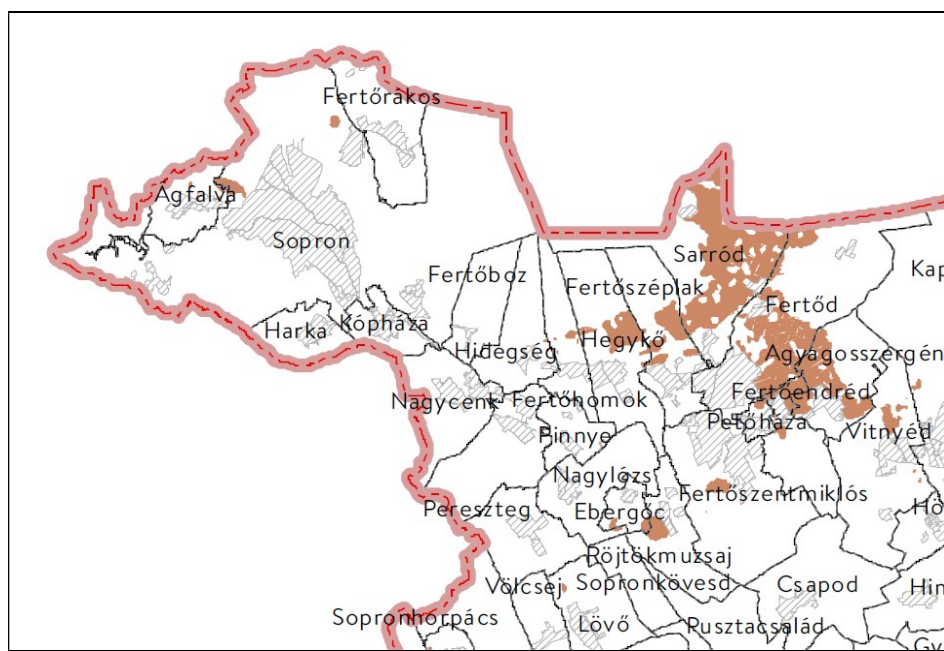
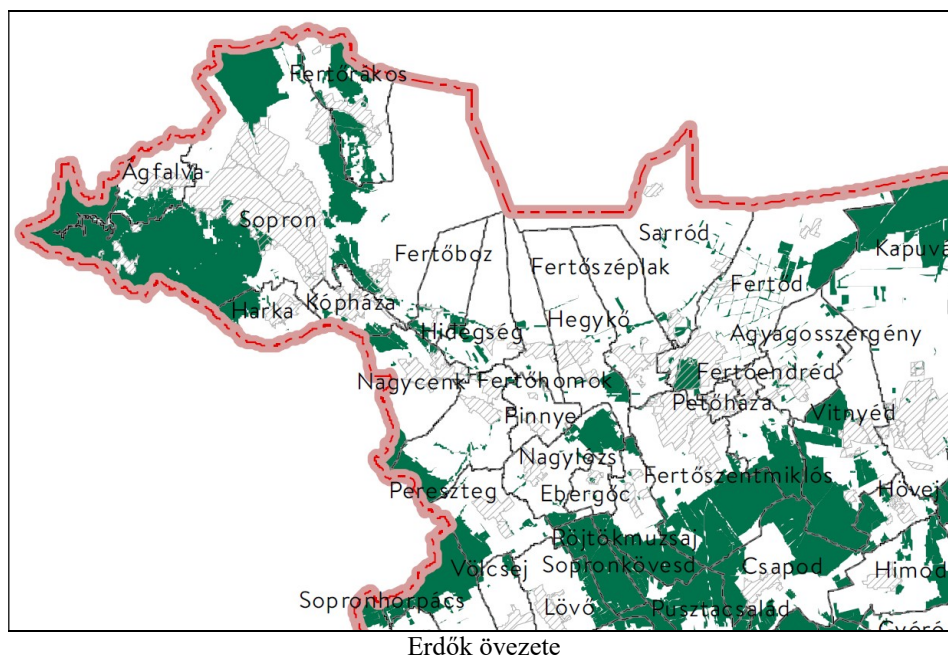
Országos területfelhasználási kategóriák

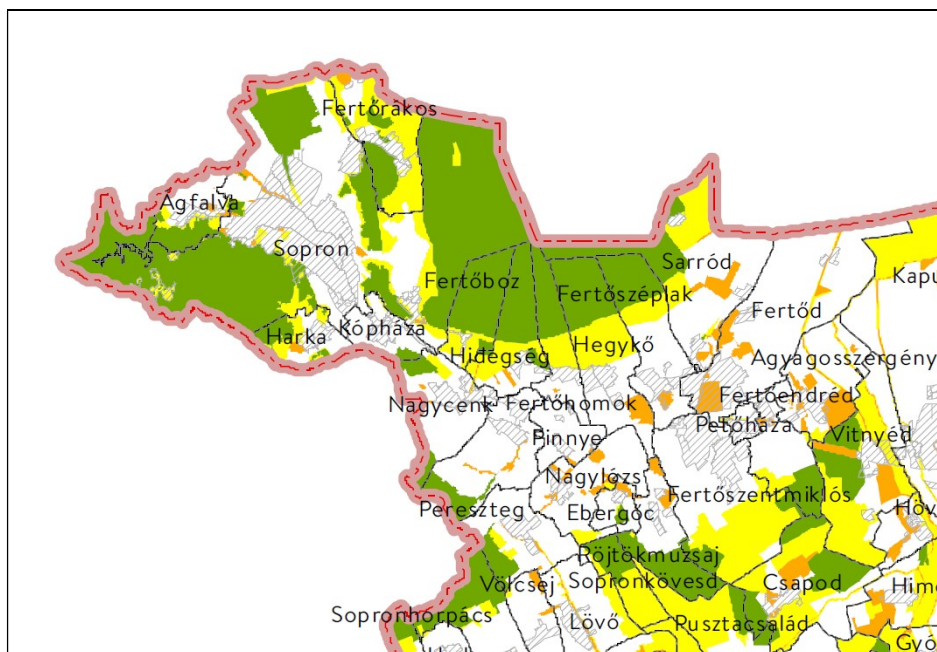
-  Erdőgazdálkodási térség
-  Mezőgazdasági térség
-  Vízgazdálkodási térség
-  Települési térség

Az országos területfelhasználási kategóriák területén belül a megyei területfelhasználási kategóriák területének kijelölése során

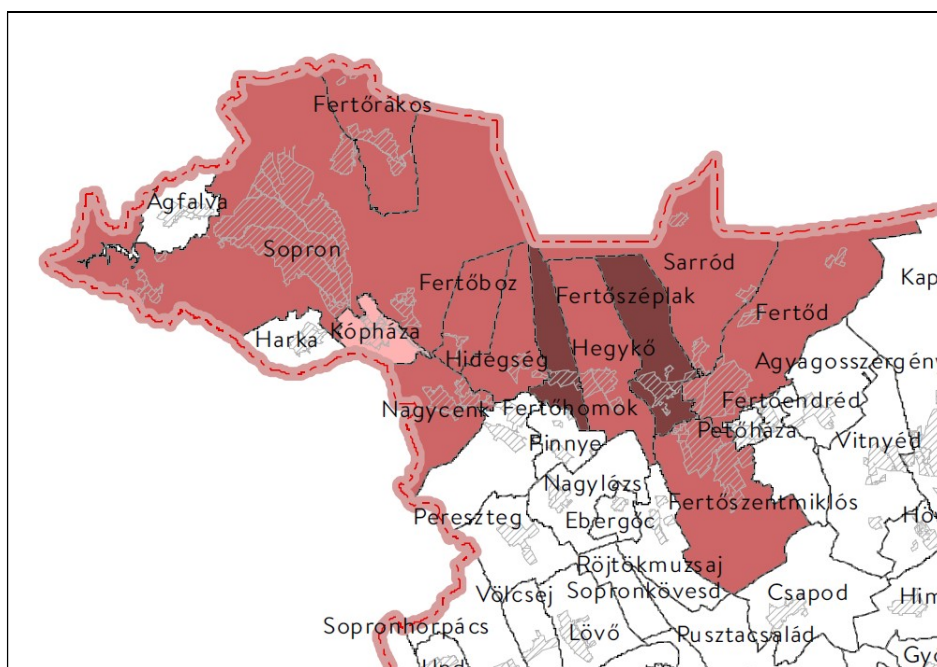
- a) az erdőgazdálkodási térség területének legalább 95%-át erdőgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni;
- b) a mezőgazdasági térség területének legalább 95%-át mezőgazdasági térség kategóriába kell sorolni;
- c) a települési térség területének legalább 90%-át települési térségbe kell sorolni.
- A vízgazdálkodási térség területét vízgazdálkodási térség kategóriába kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani.

Az OTrT Fertőszéplakot érintő övezetei





Országos hálózat magterületének övezete, ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete, ökológiai hálózat puffertérlet övezete



Világörökség és világörökség várományos területek övezete által érintett települések

3.1.2. GYMS Megyei TRT és a tervezési terület vizsgálata

Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Tervét 2020 májusában jóváhagyta a Közgyűlés Elnöke. A megyei területrendezési terv 2020. május 15-től hatályos.

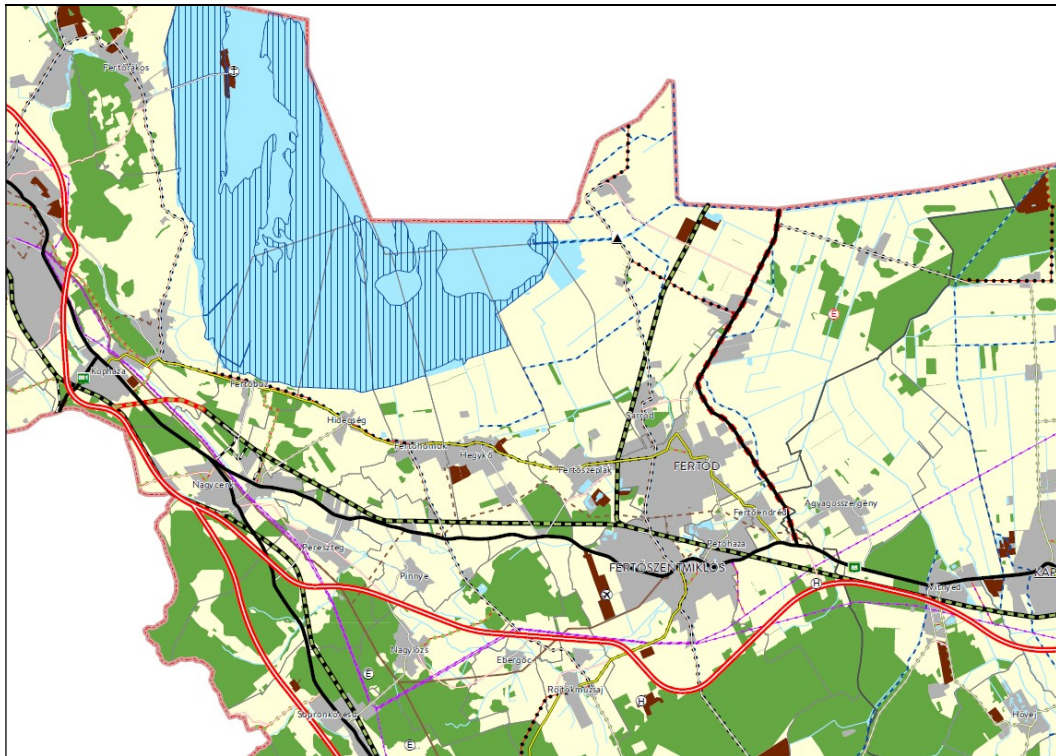
A Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Közgyűlése Elnökének 5./2020.(V. 5.) számú rendelete Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Tervéről

A megyei közgyűlés elnökének 15/2020. (V.5.) számú határozata Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Tervhez kapcsolódó területrendezési intézkedési javaslatról, területrendezési ajánlásokról és a határozattal elfogadásra kerülő, egyedi megyei övezetekről.

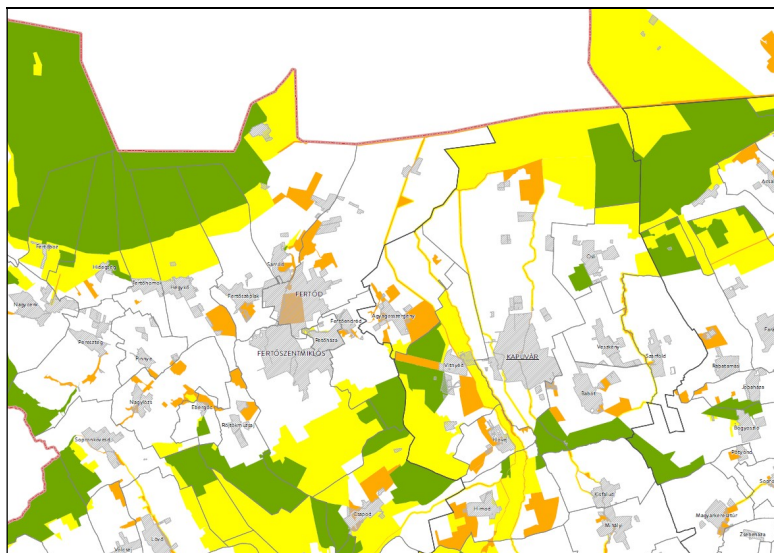
A megyei területrendezési terv tartalmazza az országos területrendezési terv megyére vonatkozó térszerkezeti és övezeti besorolásait.

Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervének térszerkezeti tervlapja Fertőszéplak közigazgatási területét a település területét az alábbi fő terület-felhasználási kategóriákba sorolja:

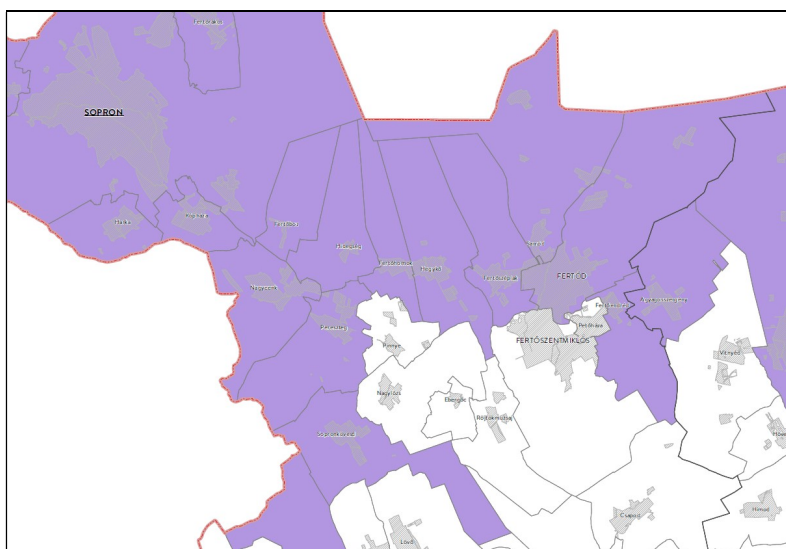
- települési térség
- mezőgazdasági
- erdőgazdálkodási térség
- vízgazdálkodási térség
- sajátos területfelhasználású térség



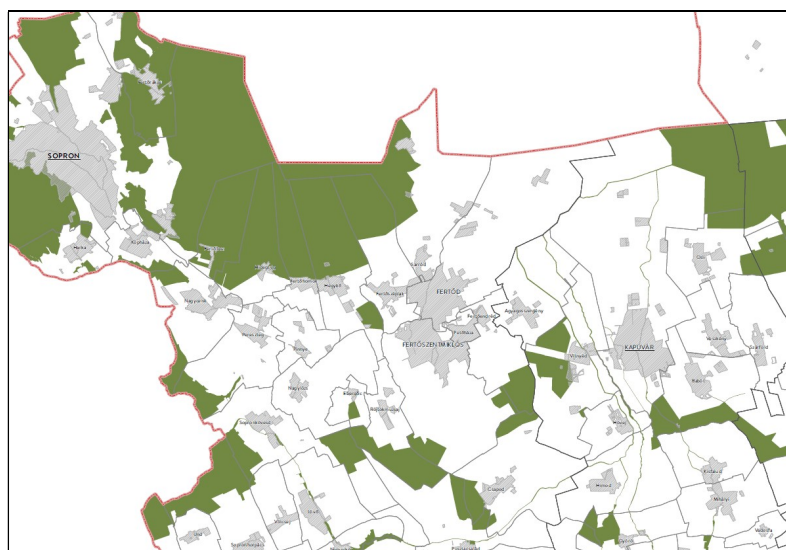
Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei térségi szerkezeti tervből



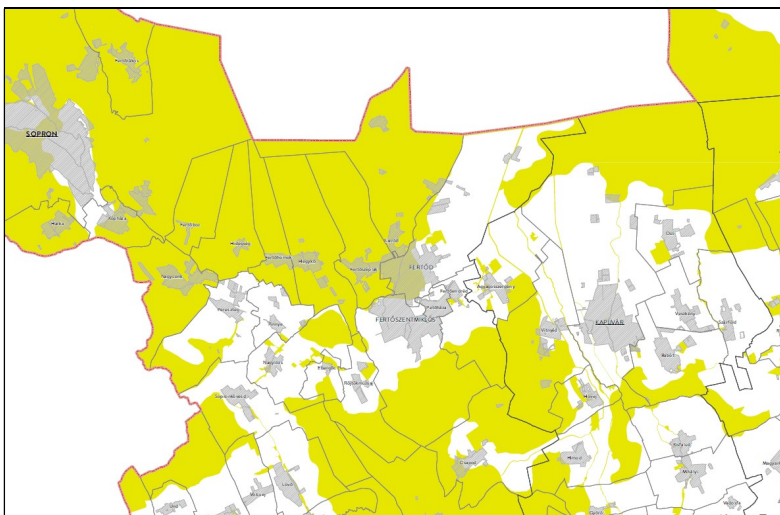
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Magterület övezete, Ökológiai folyosó övezet, Pufferterület övezete



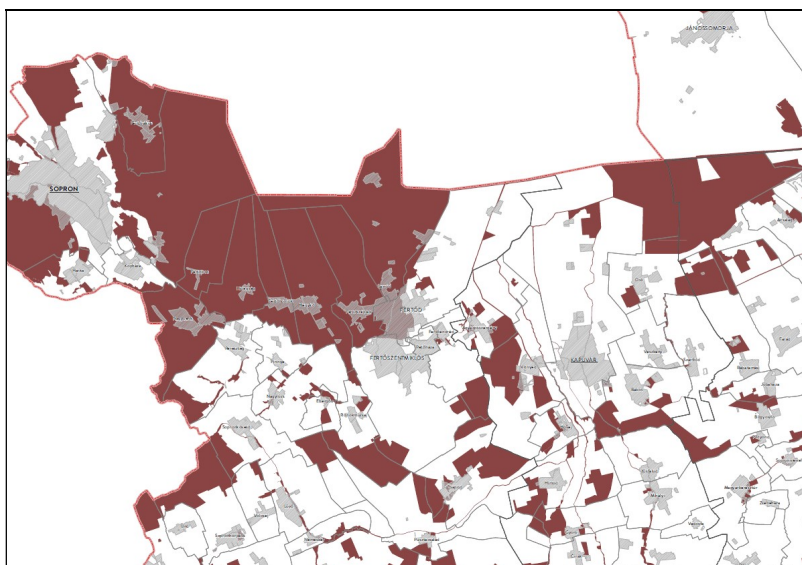
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések



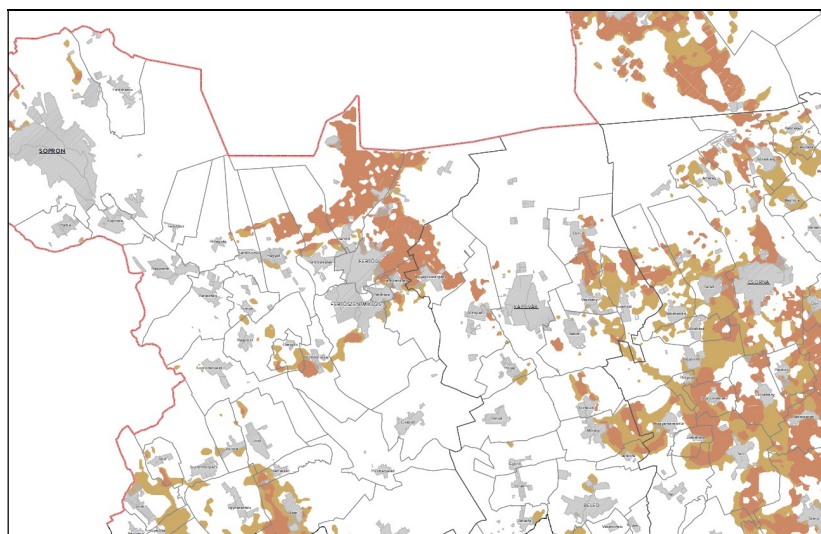
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Natura 2000 területek övezete



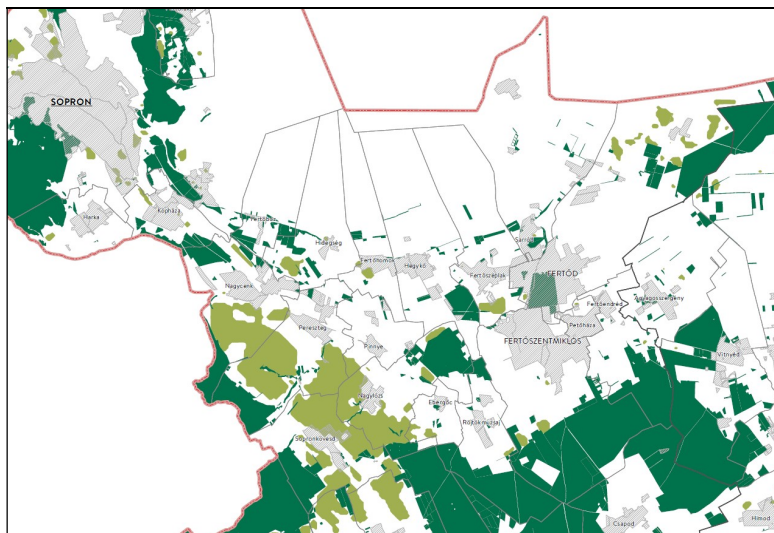
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Nap és szélenergiát létesítésének korlátozásával érintett terület övezete



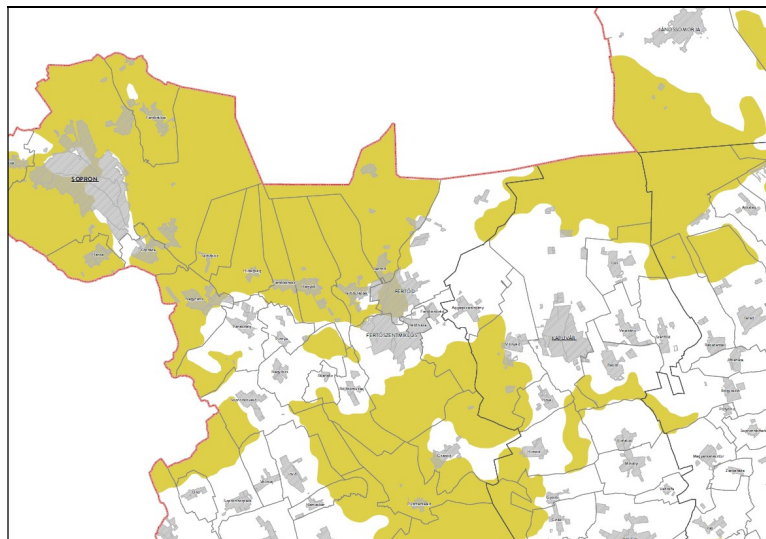
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Külfejtéses bányatelek kijelölésének korlátozásával érintett terület övezete



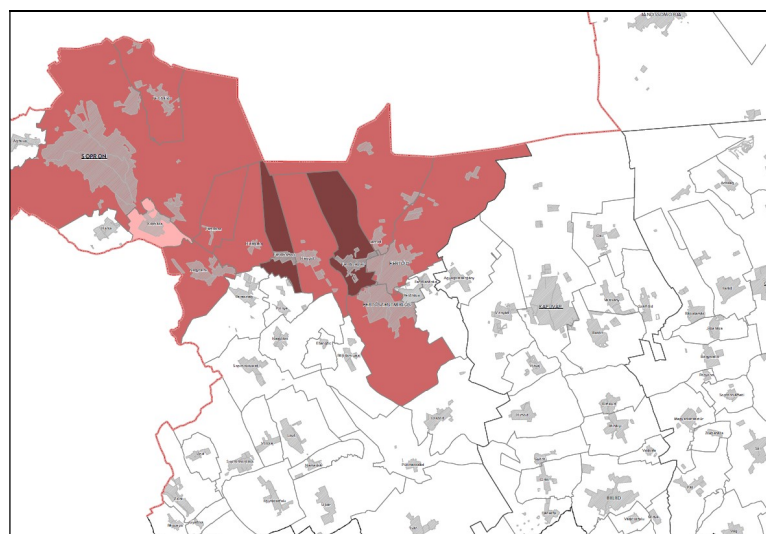
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete



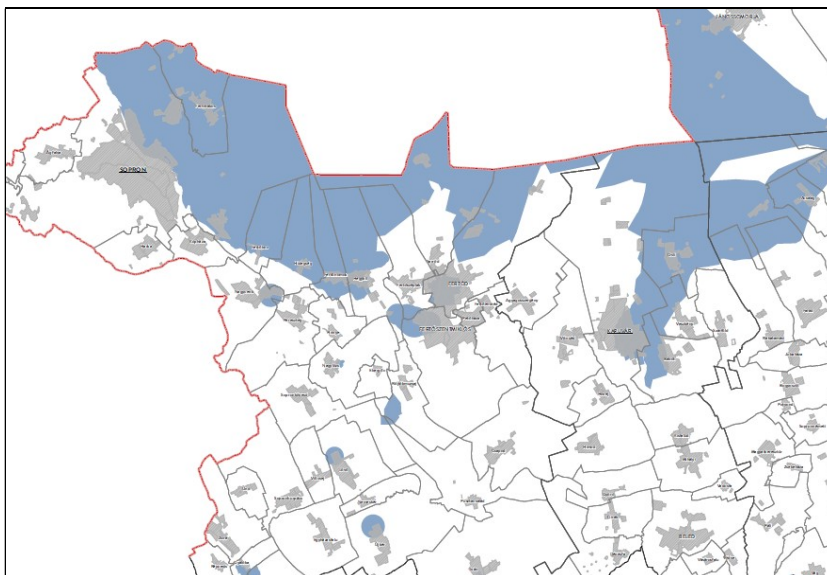
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Erdők övezete



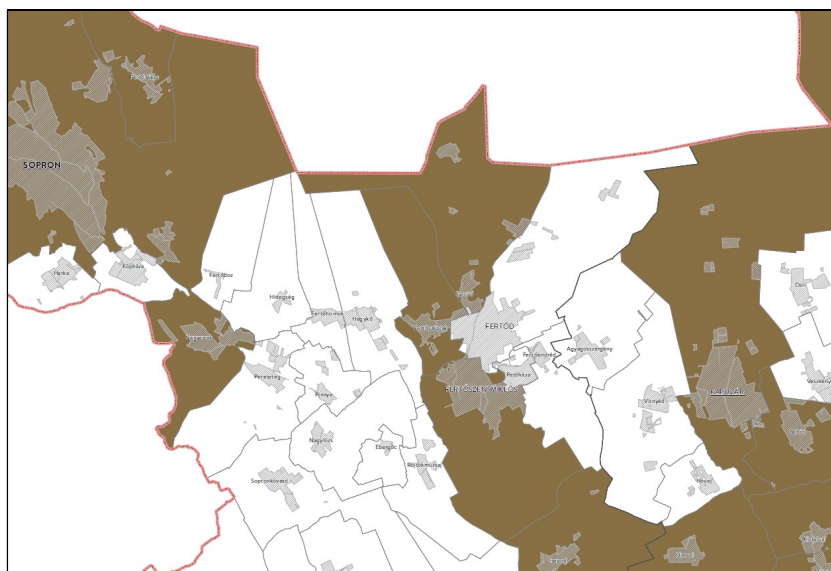
Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Tájképvédelmi terület övezete



Kivonat a Győr-Moson-Sopron megyei TRT-ből
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett település



Kivonat a Győr-Ménfőcsanak megyei TRT-ből
Vízminőség- védelmi terület övezete



Kivonat a Győr-Ménfőcsanak megyei TRT-ből
Árvízi kockázatkezelési terület övezete

A megyei tervi övezetek nincsenek hatással a tervezett módosításokra.

3.2. A TERVEZETT MÓDOSÍTÁS

1. A tervezett módosítás a 703/13 hrsz-ú telket érinti.



A módosítással érintett terület (Forrás: e-közmű)

A tervezett módosítással érintett terület Fertőszéplak község közigazgatási területén, Fertőd várossal szomszédos határán helyezkedik el.

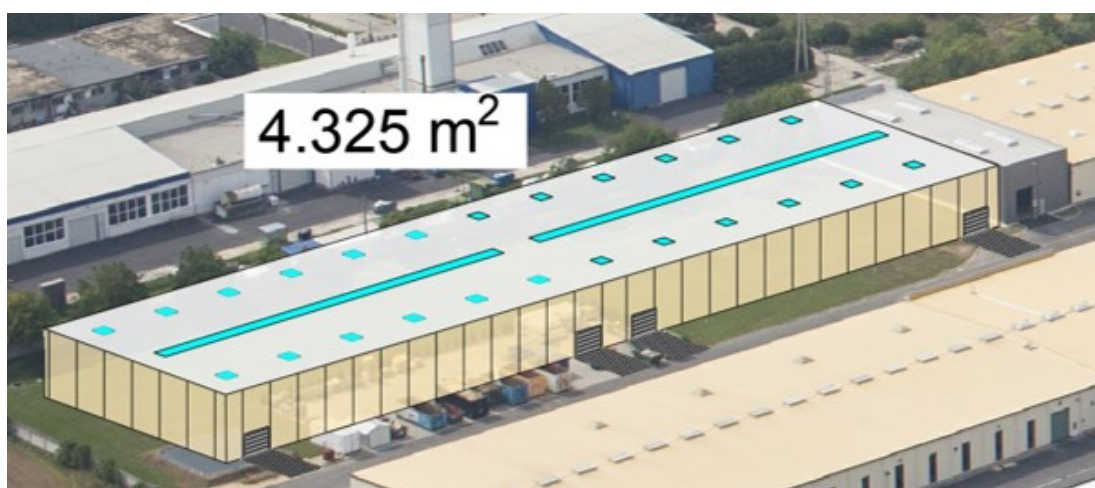
A VELUX Magyarország Kft azzal a kéressel fordult Fertőszéplak Önkormányzatához, hogy a saját telephelyén újabb csarnokokat kíván építeni a gyártás bővítésére. Az egyik csarnok bővítése a beépítési terület módosítását, kisebb bővítést igényli a beépítési vonalnak a meglévő beépítések folytatásába történő áthelyezésével. A tervezett két csarnok épület elhelyezése az övezetre vonatkozó hatályos szabályozást nem sérti, sem területében, sem magasságában.

A fentiek alapján csak a településrendezési terv módosítása válna szükségessé, amely szerint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 33.§ (2) b pontja szerinti egyszerűsített eljárással folytatható le, hiszen a szakasz (4) bekezdésének megfelelően:

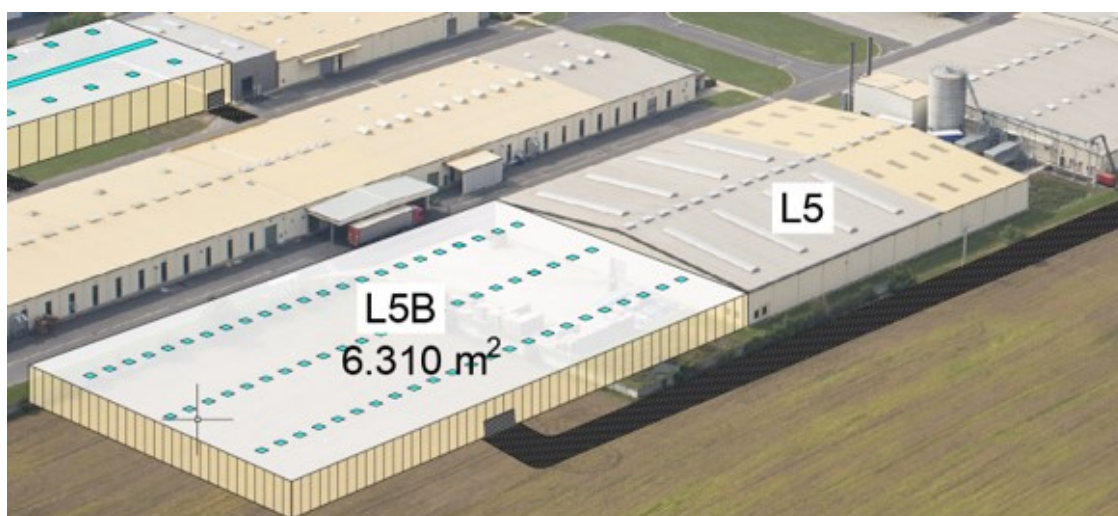
- a) a településszerkezeti terv változatlan marad;
- b) a beépítési terület kis mértékűváltozásához – annak mennyiségi növelése nélkül – és a módosítást az önkormányzat gazdaságfejlesztő beruházás megvalósulása érdekében támogatja,
- c) nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.



Tervezett bővítések helyszínrajza



tervezett P7 épületbővítés



tervezett L5B épületbővítés

A Velux Magyarország Kft a módosítási szándékát az alábbiak szerint fogalmazta meg:

Első sorban a P7-es épületet szeretnénk megépíteni jövőre. Ez egy kb. 4.325 m²-es, vasbeton szerkezetű csarnok lenne. Felében gyártócsarnok lenne (tetőtéri ablak összeszerelés), másik felében pedig raktározási feladatokat látna el.

Tervezőink ajánlása alapján fontos lenne, hogy a módosításnál ne konkrét távolság legyen feltüntetve az új csarnok területénél; hanem „K” mint kialakult (ahogy a balra lévő meglévő épületeinknél is) távolságra legyen módosítva az építési határ övezete. Mintha már megépült volna az új épület, így biztosítva, hogy nehegy beleérjen az épület az új határvonalba és ebből később bármi problémánk adódjon.

Nagy valószínűséggel egy másik épületet is jóvá fog hagyni a cég vezetősége. Ez a meglévő L5-ös csarnok bővítése lesz egy kb. 6.310 m²-es raktárcsarnokkal.

Mindkét épülethez az ott dolgozó létszámnak megfelelően kerülnek kialakításra szociális blokkok (öltöző, zuhanyzó, WC, étkező). Az épületek tervezésekor a hatályos jogszabályok mellett szem előtt tartjuk a fenntarthatóságot és a tudatos energia felhasználást. Az épületek tetőszerkezete képesek lesznek a jövőben napelemek telepítésére is.

AZ OTÉK szerinti parkoló mérleg számítást betartva, valószínűleg felül is teljesítve kerülnek kialakításra új parkolóhelyek a meglévő parkolónk bővítésével (gyártócsarnok: +1 parkolóhely/200 m², raktárcsarnok: +1 parkolóhely/1500 m²).

Cégünk piacvezetőként fontosnak tartja a felelősségteljes hulladékkezelést. Előző éves adatok alapján elmondható, hogy a keletkező hulladékunk 98%-át anyagában újrahasznosítjuk és szelektíven gyűjtjük. A hulladékból 0,7%-a RDF hulladék (energetikailag újrahasznosítják fűtésre); 0,8%-a veszélyes hulladék (ártalmatlanításra kerül) és csak 0,5%-a kommunális hulladék. A külsős hulladékkezelő partnerünk a telephelyünkön saját személyzettel hulladék előkészítést végez. Így kevesebb fordulóval, hatékonyabban tudják elszállítani a keletkező hulladékot a megfelelő lerakó helyre, ezzel is csökkentve a CO₂ kibocsátást. Gyártásunkból keletkező fa melléktermék nem számít hulladéknak. A keletkező faforgáccsal zajlik mindkét telephelyünk fűtése, biomassza kazánokkal.

Melléklet: látványtervek

Szollinger Ádám

Facilities Project Manager

VELUX Facilities



+36 30 637 3042



adam.szollinger@velux.com

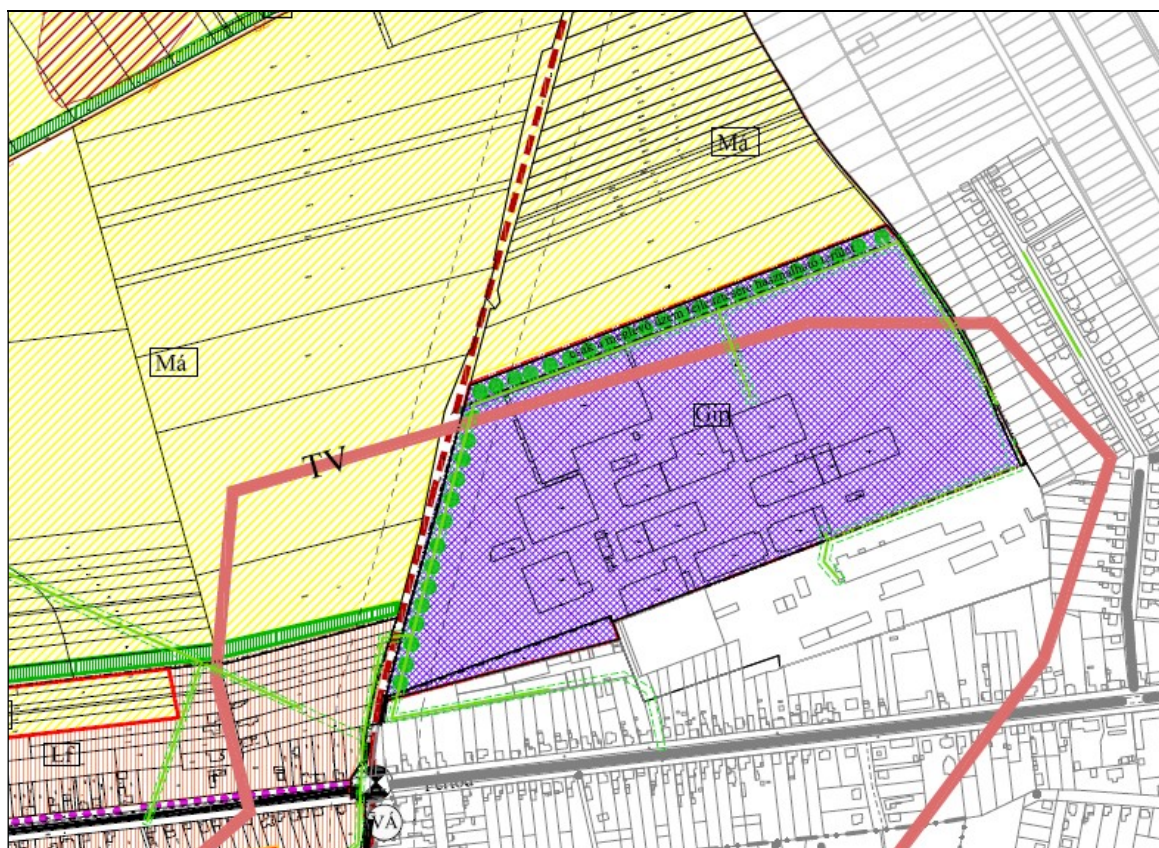
VELUX Magyarország Kft.

H-9431 Fertőd

Malom köz 1.

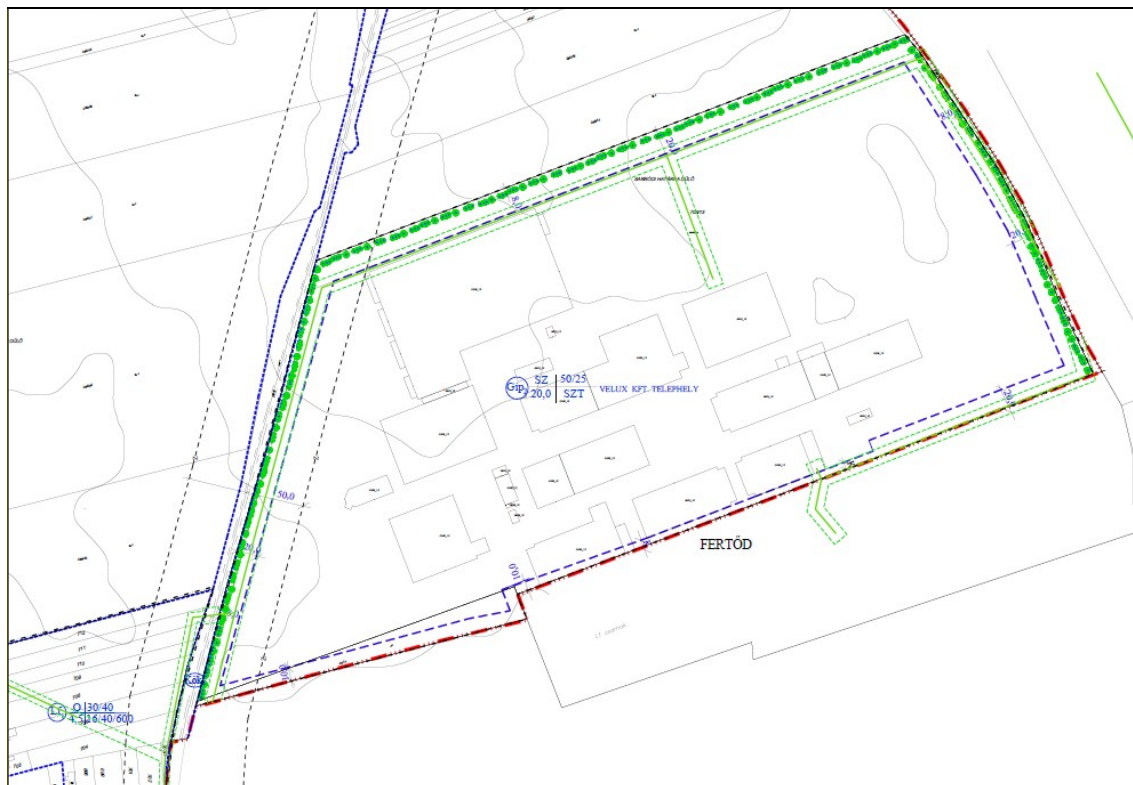
3.3. A HATÁLYOS ÉS A MÓDOSULÓ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK BEMUTATÁSA

Településszerkezeti terv



Kivonat a hatályos településszerkezeti tervből

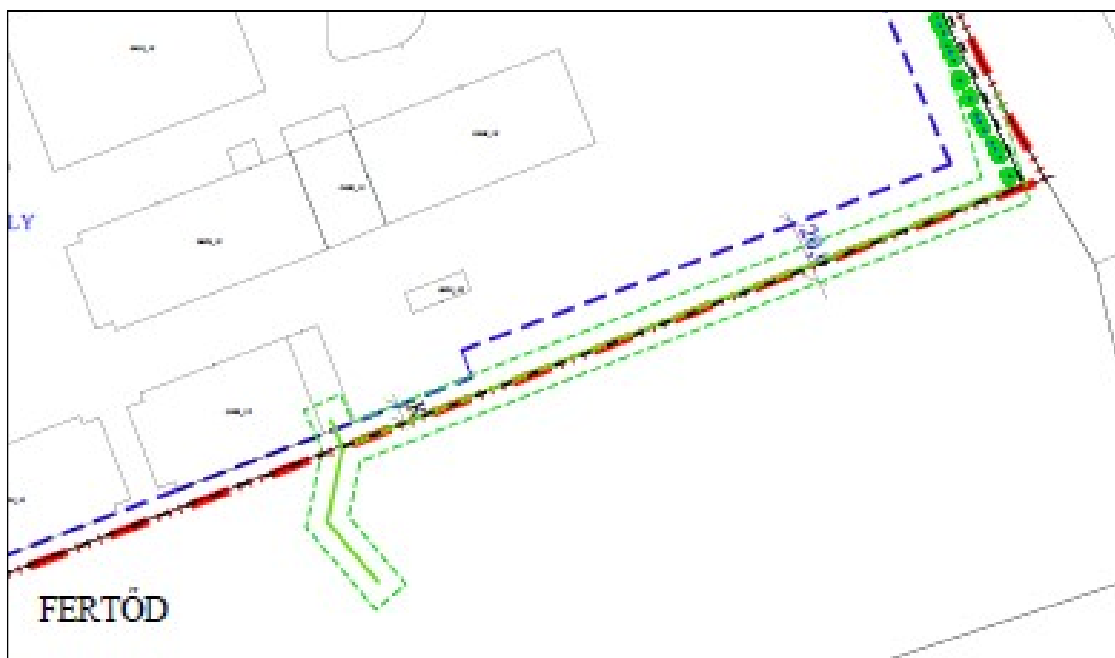
A hatályos településszerkezeti terv nem módosul. A Velux Magyarország Kft telephelye a hatályos településszerkezeti terv szerint ipari gazdasági területfelhasználási kategóriában van, ez változatlanul marad.

Szabályozási terv

Kivonat a hatályos szabályozási tervből

Hatályos szabályozás:

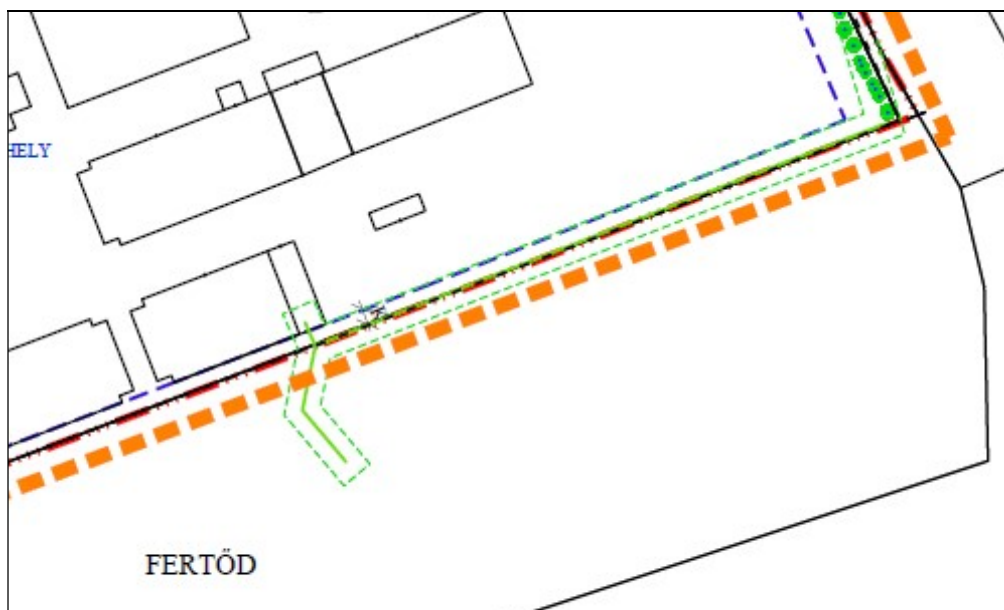
A hatályos szabályozási terv a telephely délkeleti oldalán a telekhatártól 20,0 méteres építési hely határt jelöl. A módosítás során az építési hely határa a kialakult állapot szerintire módosul.



Kivonat a hatályos szabályozási tervből (a módosítással érintett építési vonal)

Módosuló szabályozás

Kivonat a módosított szabályozási tervből



Kivonat a módosított szabályozási tervből (a módosítással érintett építési vonal)

3.4. A VELUX BŐVÜLÉSÉNEK HATÁSA, A CSARNOKBŐVÍTÉS FOGLALKOZTATÁSI HATÁSAI

A Fertőszéplakon összesen 98 aktív vállalkozás van jelen, ebből 11 vállalkozás működik fióktelepként, 87 pedig egyéb vállalkozási keretek között. Az aktív vállalkozások között legnagyobb számban (41 db - 42%) egyéni vállalkozókat találni, de lényegesen magas számban (30 db - 31%) működnek a településen Kft-k is. A település szempontjából a két meghatározó vállalat a VELUX Magyarország Kft; illetve a Polima Kft.

Napjainkban a VELUX Magyarország Kft. gyártóvállalata az észak-nyugati régió egyik legnagyobb munkáltatója. Fertődön és Fertőszentmiklóson több mint 1000 munkavállalót foglalkoztat és ezzel a cégcsoport legnagyobb és legkomplexebb termelő vállalata, ahol naponta több ezer tetőtéri ablak kerül gyártásra.

A Velux Magyarország Kft. a jövőben a termeléssel a jelenlegi telephelyen belül marad, a tervezett bővítéseket itt valósítja meg.

A tervezett épület bővítésekkel a Velux Kft kis mértékben növelni tudja a telephelyen foglalkoztatottak számát, melynek pozitív hatása van a környék foglalkoztatottságára.

Mindkét tervezett épülethez az ott dolgozó létszámnak megfelelően kialakításra kerülnek szociális blokkok (öltöző, zuhanyzó, WC, étkező). Az épületek tervezésekor a hatályos jogszabályok mellett a Velux Magyarország Kft szem előtt tartja a fenntarthatóságot és a tudatos energia felhasználást. Az épületek tetőszerkezete képesek lesznek a jövőben napelemek telepítésére is.



Fertőszéplak, Velux telephely (Forrás: Google)

3.6. AZ ÜZEMI TERÜLETEN BELÜL A ZÖLDFELÜLET – SZABÁLYOZÁSON BELÜLI MÉRTÉKŰ – VÁLTOZÁSA.

A hatályos helyi építési szabályzat és szabályozási terv szerint a Velux Magyarország Kft telephelyén, az ipari gazdasági terület építési övezetben a biztosítandó legkisebb zöldfelület mértéke 25%, mely előírás a jelen tervmódosítás során változatlan marad.

A módosítással érintett területre tervezett épületek kivitelezése után a 25% zöldfelület továbbra is biztosítható.

3.7. AZ ÜZEMEN BELÜLI FORGALOM VÁLTOZÁSA, PARKOLÁS.

Mivel a jelen módosítás során az érintett terület határai nem változnak, annak külső közlekedési feltárásában, a település belső közlekedési hálózatokhoz való kapcsolódásában változtatásra nincs szükség, ezekben változtatást nem terveztünk. A módosítás mértéke, így az abból fakadó többletforgalom nem haladja meg a hatályos településrendezési tervben prognosztizált forgalomnagyságokat, ezért a terület közlekedési feltárását biztosító közlekedéshálózat rendelkezik az ehhez szükséges vonali és csomóponti kapacitásokkal.

Az érintett telephely belső közlekedéshálózatát igénybe vevő célforgalom sok esetben vendég járművekből is állhat, ezért a belső közlekedéshálózatot a közúti közlekedés szabályainak megfelelően alakították ki. A jelen módosítást indukáló fejlesztést ez a belső, közforgalom számára nem megnyitott, már meglévő úthálózat tárja fel.

A telephely bővítésénél az OTÉK szerinti parkoló mérleg számítást betartva, valószínűleg azt felül is teljesítve kerülnek kialakításra új parkolóhelyek, a telephelyen meglévő parkolók bővítésével (gyártócsarnok: +1 parkolóhely/200 m², raktárcsarnok: +1 parkolóhely/1500 m²).

3.8. A TÖBBLETKÖZMŰVEK RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁNAK VIZSGÁLATA.

Jelen módosítás során a mostani fejlesztés kapcsán egy, hosszútávon akár egy második csarnok épület építése történik. Az ipari, gazdasági terület nagysága jelen módosítás során nem változik, a terület beépítési paramétereiben változás nem történik, azaz a hatályos településrendezési tervnek a terület közművi ellátására vonatkozó megállapításaiban, előírásaiban változás nem történik. A hatályos településrendezési terv megállapította, hogy a település közigazgatási területére eső fejlesztések közművi ellátására a forrás oldali, illetve befogadó oldali kapacitások rendelkezésre állnak.

3.9 HULLADÉKKEZELÉS

Fertőszéplakon a szilárd háztartási hulladékot rendszeresen gyűjtik, és a kommunális hulladék elszállítása a településen megoldott.

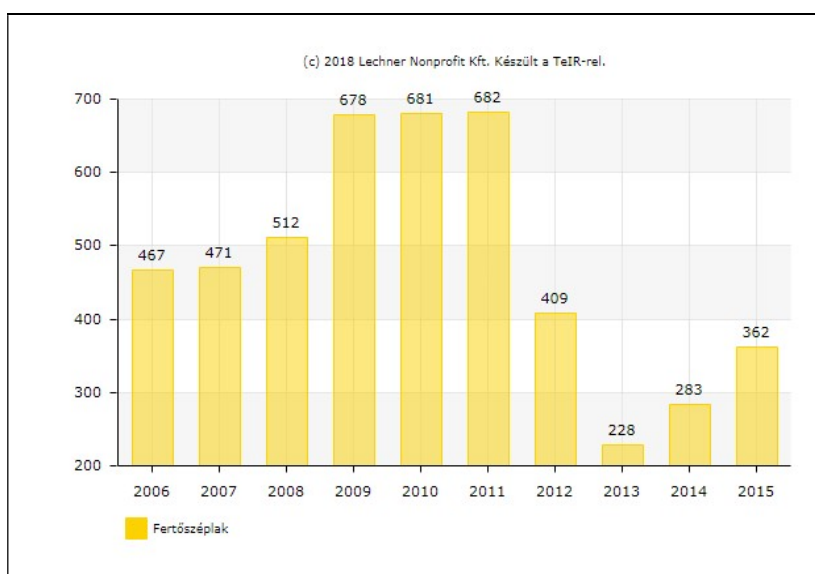
Fertőszéplakon és térségében az STKH, Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi a hulladék gyűjtését és elszállítását.

Sopron és további 38 önkormányzat belépésével 2013. január 1-vel megalakult a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és azóta ők biztosítják a hulladékszállítási közszolgáltatást.

A kommunális és a szelektív hulladék kezelésére az STKH Sopron és Térsége Nonprofit Kft-t jelölte ki fővállalkozóként az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. A vállalat 2018-tól Győr-Moson-Sopron megyében 47 településen, Vas megyében 213 településen látja el ezt a feladatot.

Fertőszéplakhoz a legközelebbi zöldudvar /lakossági hulladéklerakó hely Fertődön található.

Az összes elszállított települési szilárd hulladék mennyiségének alakulása az elmúlt 10 évben a következők szerint alakult:



Fertőszéplak összes települési szilárd hulladék mennyisége (tonna/év)/Forrás: KSH TEIR adatbázis/

A rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakások aránya az országos, illetve megyei adatokkal összehasonlítva átlagosnak tekinthető.

A kommunális hulladék szállítása a megszokott rend szerint történik. A hulladékgazdálkodási szervezettel történt megállapodás a hulladékkezelés hosszabb távú rendezettségét biztosítja. A községben 2015 év folyamán az elszállított települési szilárd hulladék mennyisége 362 tonna/év volt, amiből a lakossági hulladék 354 tonna/év volt, ami 270 kg/fő mennyiséget jelent.

A Velux Magyarország Kft piacvezetőként fontosnak tartja a felelősségteljes hulladékkezelést.

Előző éves adatok alapján elmondható, hogy a keletkező hulladékunk 98%-át anyagában újrahasznosítják és szelektíven gyűjtik. A hulladékból 0,7%-a RDF hulladék (energetikailag újrahasznosítják fűtésre); 0,8%-a veszélyes hulladék (ártalmatlanításra kerül) és csak 0,5%-a kommunális hulladék.

A Velux Magyarország Kft külsős hulladékkezelő partnere a telephelyen saját személyzettel hulladék előkészítést végez, így kevesebb fordulóval, hatékonyabban tudják elszállítani a keletkező hulladékot a megfelelő lerakó helyre, ezzel is csökkentve a CO2 kibocsátást.

A gyártásból keletkező fa melléktermék nem számít hulladéknak. A keletkező faforgáccsal zajlik mindkét telephely fűtése, biomassza kazánokkal.

Főépítési tartalom meghatározás

Települési főépítési vélemény, Fertőszéplak 2/2020. (II. 17.) Önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályozásának módosításához.

A módosítás tárgya: a VELUX üzemi területén belül a beépítési helynek a telep D-i oldalán a „K” kialakult szélességűre csökkentése.

A településrendezési terv módosításának előkészítését a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) alapján készítettük elő.

A Kr.2.§ 9. pontja és a 15.§ (1) b) pontja szerint kérelmező a meglévő épületek alapján megadta a területen telepíteni kívánt épületek helyét és méretét. A fentiek miatt beépítési terv készítése a meglévő telepen szükteltelen.

A település fejlesztési koncepciója sem jövőképeben, sem az átfogó, sem a részletes célok tekintetében nem változott, így azok stratégiáját segítő gondolatok is változatlanok, illetve legfeljebb a járvány miatt más módon kell megoldani azokat. A módosítás nem jár semelyik szerkezeti elem változásával, így a szerkezeti terv nem változik, nem változhat. A VELUX területére vonatkozó építési övezetre építési szabályzata a módosítani kívánt elemek következtében nem kíván változtatást, így az eredeti marad hatályban.

3/A. § (3) bekezdése és 1. melléklet alapján, illetve a 3/C.§ szerint, az elhagyott elemek indoklása *(dőlő betűkkel)*.

1. HELYZETFELTÁRO MUNKARÉS

Mint hogy a módosítás nem érinti Fertőszéplak térségi, területi, szomszédsági kapcsolatait, illetve nem változtatja meg a fejlesztési elemeit sem, így a melléklet 1.1 – 1.5.2 pontokban foglaltak vizsgálata szükteltelen. (Az egy témakörön belül a szükségeseket határozom meg, mert a kihagyottak a módosítás ismeretében nem szorul szakmai indoklásra.)

1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata és változásának vizsgálata elég, ha a változással érintett környékre tér ki.

1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközöknek a módosítandó területet érintő része.

1. 7. A tervezett csarnokbővítés foglalkoztatási hatása.

Az 1.8 pontban foglaltakat a változás kért mértéke miatt szükteltelen újra elemezni.

1.9. és 1.10. A VELUX bővülésnek hatása a település és az önkormányzat gazdálkodására. *(A gazdálkodás felsorolt egyéb érintettsége a vizsgálatban nem becsülhető meg.)*

Az 1.11 településüzemeltetés és a 1.12. táj és természetvédelmi vizsgálatok a telepet, mint egészet már figyelembe vették, amit a változás mértéke nem befolyásol a település léptékét érintő mértékben.

1.13. Az üzemi területen belül a zöldfelület – szabályozáson belüli mértékű – változása.

Az 1.14. pontban megfogalmazott épített környezet az üzem területén nem terjed túl, így ellenőrzése az adott esetben szükségtelen.

1.15. Az üzem belüli forgalom változása, parkolás. (A település közlekedése nem kap értelmezhetően több terhelést a módosítás következtében.)

1. 16. A többletközművek rendelkezésre állásának vizsgálata. (A telep közműellátottsága biztosított, a többlet igény mértékét kell megadni, mást nem. A megtérülő energiahasználat/termelés a telep szintjén a terv része, a változás megemlíthető.)

1.17.6. hulladékkezelés (A környezetvédelem esetén itt csak ez számít, a többi a tervben szerepel.)

Az 1.18; - 1.19 katasztrófavédelem az ásványi anyagok és a városi klíma a tervben meghatározott, a most tervezett módosítás érdemi változást nem jelent.

A vizsgálat elemzése és értékelése a telep változtatásával összhangban.

A Kr 5.§ és 6.§ - ban a településfejlesztési koncepció és a településfejlesztési stratégia tartalmát utalja a 2. mellékletbe. Minthogy a településrendezési tervnek ez a két része nem változik a módosítás folyamán, a tartalmuk meghatározása most szükségtelen.

A Kr 9.§-a és a 11.§-a a település szerkezetitervének és a helyi építési szabályzatának az előkészítését tartalmazza az 1 és 3. mellékletben. Az 1. mellékletet meghatároztam.

A Kr 3. melléklete az elkészítendő és a módosításhoz szükséges alátámasztó munkarészeket tartalmazza. A 3. ponttól a 13. pontig lévő tartalma a jelen módosításban nem érintett településszerkezeti tervi, és településfejlesztési esetek módosításának alátámasztását szolgálná, amelyek jelen esetben nem változnak. A 14 – 18. pontok a tájalakítást alapozzák meg, amit a módosítás, lévén telepen belül, nem érint. A 19. pontban a biológiai aktivitás érték változása a 7/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet szerint a településszerkezeti terv léptékében számolható, így a jelen módosítás a 419/2021. (VII. 11.) Kr. 14.§-a még nem alkalmazandó. A 20. – 26. pontok települési léptékűek, a telepre nem alkalmazhatók.

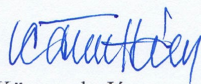
27. A telepen belüli közlekedés és parkolás meghatározása.

A 28 – 36. pontok az infrastruktúra ellátása a telepen belüli kérdés, így azt a településrendezési terv nem szabályozza.

37. A telepen belüli hulladékgazdálkodást a VELUX a módosítás kérésekor pontosan megadta, így külön szabályozása szükségtelen.

A38 – 41. pontok olyan alátámasztó munkák, amelyek településléptékűek, egy ilyen telepen belüli módosítás esetén vizsgálatuk szükségtelen.

Fertőszéplak. 2021. november 24. (Kiegészítés Állami Főép. előírása alapján: 2022. január 6.)



Körmeny János
települési főépítész

Vélemények:



GYŐR-MÉNŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/293-2/2021.

Tárgy: Fertőszéplak Község
településrendezési eszközeinek
Rp.l. 193-7
munkaszámú módosítása
egyszerűsített eljárás
szakmai vélemény

Ügyintéző: Bánki Szilvia
Telefon: +36 (96) 795-789

Mellékletek: -
Hiv. szám: F/1833-5/2021

Kóbor Attila úr
Polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Fertőszéplak Község településrendezési eszközeinek **Rp.l. 193-7 munkaszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § alapján az Állami Főépítészeti Iroda az alábbi **szakmai véleményt** adja:

Az Állami Főépítészeti Iroda a településrendezési terv módosítása ellen kifogást nem emel.

Továbbá az Állami Főépítészeti Iroda felhívja a figyelmet arra, hogy a záró szakmai véleményezési dokumentációt az alábbiakkal kell kiegészíteni:

Főépítészeti nyilatkozat:

Az Állami Főépítészeti Iroda kéri egy új Főépítészeti Feljegyzés elkészítését és benyújtását, mivel annak tartalmi követelményei nem felelnek meg a 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 3/A.§, 2.§, 6§, valamint a 9.§ és 11.§-ában előírtaknak, így az érdemben nem vizsgálható, hogy a tervezett módosítás megfelel-e a rendeletben foglalt követelményeknek.

Állami Főépítészeti Iroda
9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 795-678
E-mail: foepitesz@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai alapján tervek vektoros formátumban létrehozott pdf-ben kérjük benyújtani, mely a rajzi formátum esetén is lehetővé teszi a „keresés” használatát.

Az Állami Főépítési Iroda emlékezteti Önöket, hogy a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a **Nemzeti Jogszabálytár (NJT-LOCLEX) felületén az Önkormányzati rendeletről, a módosításokkal egységes szerkezetben kell közzétenni a hatályos önkormányzati rendeleteket!**

Egyebekben tájékoztatjuk, hogy a módosítással kapcsolatos további teendőkről a Korm. rendelet 39. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

- „(1) Véleményeltetés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- (2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.
- (3) A véleményezési szakasz lezárul a (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével.”

A végső szakmai véleményezési szakasszal, kapcsolatban a Korm. rendeletnek különösen az alábbi előírásaira hívjuk fel a figyelmet:

„40. § (1) A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

(3) Záró szakmai vélemény akkor adható, ha az (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került”

41. § (2) b) és c) pontja szerint a Korm. rendelet 9. mellékletben meghatározott államigazgatási szervekkel és -TSZT módosítás esetén- az érintett területi, települési önkormányzatokkal kell véleményeztetni az elkészült településrendezési eszközt.

Kérjük, hogy az eljárás következő szakaszában adjanak tájékoztatás arról, mely államigazgatási szerveket és érintett önkormányzatokat keresték meg, közülük a felkérés ellenére kik nem adtak véleményt. **Azok esetében, akik nem adtak véleményt kérjük, igazolják hitelt érdemlően (tértivevény, ügyfélkapu letöltési igazolás), hogy a megkeresés megtörtént.**

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 40. §-a szerinti végső szakmai véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 38 - 41.§ alapján beérkezett véleményekkel, előzményiratokkal, a partnerségi egyeztetés végrehajtásáról és eredményéről szóló okiratokkal, a véleményezési eljárás során beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, valamint az egyeztetési eljárás lezárásáról szóló önkormányzati döntéssel együtt, elektronikusan is szíveskedjék megküldeni.

Győr, 2021.12.15.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából





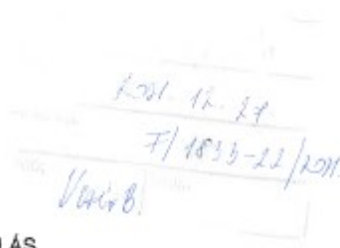
2021. DEC. 27

Ügyintéző: Burda Brigitta
 Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnpi.hu
 Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-3284-2/2021
 Tárgy: Fertőszéplak TRT módosítás (Rp.1193-7)
 Hív. szám:

Kóbor Attila
 polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzati Hivatala
 9436 Fertőszéplak
 Petőfi u. 2.



ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Fertőszéplak község településrendezési tervének módosításával kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adja:

- A tervezett módosítás védett területet nem érint, közvetlenül védett értéket nem veszélyeztet, azonban a tervezett bővítés kapcsán is felmerül a terület megvilágításának kérdése. A jelenlegi megvilágítás mértéke és irányitottsága is veszélyt jelenthet az élővilágra nézve, mivel ökológiai csapdát jelent számos védett, a településeken is előforduló élőlény számára (pl. denevérek, rovarok).

Fentiek miatt mindenképpen vegyék figyelembe a világítás (át)tervezése során az Arculati Kézikönyv véleményezése során már megküldött LONNE ajánlást a fényszennyezés elkerülése érdekében.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2021. december 21.

Tisztelettel:


 Kulcsárné Roth Matthaëa
 igazgató



Kapják:

- Fertőszéplak Község Önkormányzata, 9436 Fertőszéplak Petőfi u. 2.
- Irattár

Melléklet:

- Fényszennyezés elkerülését szolgáló szabályozás javaslata

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
 H-9435 Sarród, Rév-Kócsagvár, Pf. 4.
 Tel: 0036 99 537620, Fax: 0036 99 537621, E-mail: fhnpi@fhnpi.hu



GYŐR-MÉNŐCSANAK MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
 RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
 HATÁRRENDEZETI OSZTÁLY



Tárgy: Állásfoglalás
 Hív. szám: F/1833-5/2021.
 Ügyintéző: Nemes Gyula r. alez.
 Telefon: 06(96) 520-000/5183 mellék

Kóbor Attila Úrnak
 Fertőszéplak község Önkormányzata
 polgármester

Fertőszéplak

Tisztelt Polgármester Úr!

A Fertőszéplak község szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása tárgyában készült véleményezési dokumentációt áttanulmányoztam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendezési szempontból kifogásom, észrevételem nincs.

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha a továbbiakban az Önök részéről olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Székely György r. alezredes
 rendőrségi főtanácsos
 osztályvezető

Cím: 9024 Győr, Szent István ut 2-4. Pf:302 9002
 Telefon: (96) 520-000 BM: 21/80-21
 e-mail: hatro.gyorurfk @gyor.police.hu

Aláíró: Veszprém Megyei Kormányhivatal (2021.12.22. 11:18:12)



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	VE/54/01011-2/2021	Tárgy:	Fertőszéplak szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása msz.: Rp.I.103-7
Ügyintéző:	Nagy Levente	Hiv. szám:	F/1833-5/2021
Szerv. egység:	Bányászati Osztály	Melléklet:	
Telefon:	88 – 550 964		

Fertőszéplak Község Önkormányzata

9430 Fertőszéplak
Petőfi u. 2.

A Veszprémi Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervvel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a tervezett módosítással szemben.

Veszprém, 2021. december 22.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és
megbízásából

Nagy Levente
bányafelügyeleti szakügyintéző

Hatósági Főosztály
8200 Veszprém, Megyeház tér 1.
telefon: 88/550 962, e-mail: vekmh.banyaszat@veszprem.gov.hu, KRID azonosító: 120730941



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Gyetvayné
dr. Kelemen
Erzsébet

Digitálisan aláírta:
Gyetvayné dr.
Kelemen Erzsébet
Dátum:
2021.12.09
13:46:02 +01:00'

Kóbor Attila polgármester
részére

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/7485-2/2021.
Ügyintéző: Cservenák Csilla
Telefonszám: +36-1-465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés, természetes
gyógytényező érintettsége
szempontjából.
Hivatkozási szám: F/1833-5/2021.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Fertőszéplak község szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A település közigazgatási területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 28/B. § -ra, mely szerint:
„28/B. § Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Abban az esetben, ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, az egyeztetési eljárás során Budapest Főváros Kormányhivatalát nem szükséges megkeresni.”

A BFKH jelen iratot az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

Közegeészségügyi Osztály 1.
1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

2

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözzel:

dr. Sara Botond
kormány megbízott megbízásából

Dr. Kelemen Erzsébet
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

Melléklet: –

Kapják:

1. Fertőszéplak Község Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár



Győr-Ménfőcsanak
Megyei Önkormányzati
Hivatal

E. 1833/2021.
2021. DEC. 20.
[Signature]

Ikt. szám: MOK/424 -2/2021.

Tárgy: Fertőszéplak község
településrendezési eszközeinek módosítása
Msz: Rp.I.193-7
Egyszerűsített eljárás
Véleményezés

Fertőszéplak Község Önkormányzata
Kóbor Attila Polgármester Úr részére

Fertőszéplak
Petőfi u.2.
9436

Lm 12.23.

F/1833-20/2021

Válasz B.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fertőszéplak község településrendezési tervének módosításával kapcsolatos megkeresését köszönettel megkaptam.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló - 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 38.§ alapján az alábbi véleményt adom:

A településrendezési eszközöket érintő módosításokkal kapcsolatban ellenvéleményem, kifogásom nincs.

Kérem Polgármester Urat, hogy a tervmódosítás lezárultával a jóváhagyott, teljes tartalmú dokumentációt az egyéb nyilvántartási kötelezettségek mellett szíveskedjen részemre is megküldeni.

Győr, 2021. december 13.

Tisztelettel:

Németh Zoltán elnök nevében és megbízásából

[Signature]
Végh Csaba
megyei főépítész



9021 Győr, Városház tér 3.
e-mail: vegh.csaba@gymsmo.hu

telefon: +36 (96) 522 231
fax: +36 (96) 522 219



Iktatószám: CS/28463-2/2021.
Tárgy: véleményezés
Ügyintéző: dr. Kovács-Dubek Zsanett
E-mail: kovacs.zsanett@nmhh.hu
Hív. szám: F/1833-5/2021
Készült: 2021. december 10.

FERTŐSZÉPLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÓBOR ATTILA részére

FERTŐSZÉPLAK
Petőfi u. 2.
9436

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Fertőszéplak község szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása tárgyban megküldött tervanyagát (Rp.1.193-7) megvizsgálta.

A rendelet-tervezet a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság hatáskörébe tartozó érdeket nem érint.

Jelen véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 41.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint a Rendelet. 9. melléklet 23. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: **Sléber Tibor** hatósági Irodavezető-helyettes Sopronban, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

<https://open.batesonline.org/handle/document/7046-2000/7?dcr=C%3BRC%3B%3A9&resend=C%3A9&338%3BRC%3BR1%3C%3A1%3Doktaewk.pdf>



VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/AF-EO/ 8415-2/2021.
Ügyintéző: Kelenen Géza
Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény
Mellékletek: -
Hiv. szám:
F/1833-5/2021 Fertőszéplak Polgármestere
Msz.: Rpl.193-7 Regioplan Kft.

Kóbor Attila Úr

Fertőszéplak Község Polgármestere

9436 Fertőszéplak

Petőfi u. 2.

Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 19. pontjában biztosított jogkörömben „**Fertőszéplak Község szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása (VELUX telephely) véleményezési dokumentáció**” tárgyában az alábbi véleményt adom:

A Regioplan Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13.) által készített véleményezési dokumentáció (Msz.: Rpl.146-17., Győr, 2021. 12.) alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítások Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érintenek.

A leredmódosításnak erdészeti hatósági szempontból akadálya nincs.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti. A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II.28.) utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, időbélyegző szerint

Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából:

/: Kelenen Géza /
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, EKEIDR-en keresztül
2. Irattár



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**
mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: kih@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR



Nyt. szám: 17212-2/2021/h
Hiv. szám: F/1833-5/2021

sz. példány

Kóbor Attila
Fertőszéplak Község Polgármestere
részére

Fertőszéplak

Tárgy: Fertőszéplak Község településrendezési eszközeinek
módosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére Fertőszéplak Község településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában a katonai légügyi hatósággént eljáró HM Állami Légügyi Főosztály észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, az adott területre vonatkozólag különös követelményeket, a településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatos különös elvárásokat nem fogalmaz meg.

Tájékoztatom Polgármester urat, hogy véleményemet a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 38. § (4) bekezdés a) pontjára és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a *katonai légügyi hatóság kijelöléséről* szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Polgármester urat, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főv. h.)



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Iktatószám: GY/47/01453-2/2021.

Tárgy:

Fertőszéplak község
szabályozási terv és helyi
építési szabályzat módosítása
(Rp.I.193-7) egyszerűsített
eljárás, véleményezési
anyagához ügyi
szakvélemény adása.

Ügyintéző: Angyalatiné Fodroczi Doris

Telefon: (96) 511-835

Melléklet: -

E-mail: angyalatine.dorisz@gyor.gov.hu

Hivatkozási szám: F/1833-5/2021.

Tisztelt Címzett!

A Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Közeledési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ügyi Osztály (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban: **Hatóság**) **Fertőszéplak Község Polgármestere** (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.) által benyújtott kérelmére és a kérelméhez mellékelte dokumentumok alapján az alábbi ügyi nyilatkozatot adja:

A Hatóság a **REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft.** (9022 Győr, Újkapu u. 13.) által készített „Fertőszéplak község Szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása **Véleményezési dokumentáció**” megnevezésű, **Rp.I.193-7 munkaszámú, 2021. december dátumú** anyagával egyetért, az megfelel a közlekedési és ügyi jogszabályoknak, ahhoz közlekedéshatósági szempontból hozzájárul.

A rendezési terv módosításának további szakaszában is kérjük a Hatóság bevonását.

Érintett államigazgatási szervként a Hatóság a szakági véleményt ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 41. § (2) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörben, az ügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében.

Győr, 2022. január 4.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Kompolti Krisztina
osztályvezető

Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ügyi Osztály
9028 Győr, Tatai út 3. - Telefon: +36 (96) 511-810 +36 (96) 511-840 - Fax: +36 (96) 511-841
E-mail: utugy@gyor.gov.hu - KRID: 547196186 - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

2022 JAN 05.



GYŐR-MÉNŐCSANAK MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET



Szám: 35800/7075-1/2021.ált.

Tárgy: Fertőszéplak község településrendezési
eszközök módosítása (Rp. I. 193-7) -
véleményezés

Hív. szám: F/1833-5/2021.
Ügyintézőnk: Kobor Attila
Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn tn. fődg.
Telefonszám: 96/329-333

Kóbor Attila
Polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Fertőszéplak
Petőfi u. 2.
9436

Tisztelt Polgármester Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § alapján Fertőszéplak község településrendezési eszközök módosítása (Rp. I. 193-7) tervdokumentációját megvizsgáljuk. Iparbiztonsági, polgári védelmi, vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi véleményt adjuk, tűzvédelmi szempontból pedig az alábbi javaslatokat tesszük:

I. Iparbiztonsági követelmények:

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni
 - a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
 - b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
 - c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.
2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.
3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

- 2 -

II. Polgári védelmi követelmények:

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Kormányrendelet**) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának megítélését a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrára és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,
- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,

- 3 -

- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

A települések szerkezeti tervének főbb elemei:

- i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele,
- ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte,
- iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatelemzése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesítése.

A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelési vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.

Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:

- a.) a katasztrófiariasztási feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök (szirénák) adatai:
 - 9436 Fertőszéplak, Soproni u. 2.
 - 9436 Fertőszéplak, Nagy Lajos u. 114.
- b.) a kijelölt melegedő- és befogadó helyek adatai:
 - 9442 Fertőszéplak, Soproni u. 4.

A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.

III. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:

A módosítás (VELUX telephely szabályozási terv és HÉSZ módosítás) vízgazdálkodási és vízvédelmi érdekét nem sért, a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban észrevételt nem tesz.

IV. Tűzvédelmi javaslatok:

1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.
3. Építmények elhelyezése:
 - a) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,

- 4 -

- b) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késedelem nélkül megközelíthessék,
 - c) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen
 - d) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.
4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvolumási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet, illetve a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai indokolják.

Tájékoztatom, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Kelt: Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Sallai Péter tűzoltó dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Nevében és megbízásából:

Béres Tamás tűzoltó alezredes
hatósági szolgálatvezető

Melléklet: -
Terjedelem: 4 oldal (a kiadmányozó potlap nélkül)
Kapják: Csumett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – hivatali kapu)

Cum: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.
Telefon: +36(96)529-530
E-mail: gyor.titkarseg@kataved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: GYM5MKI



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

97/51/980-2/2021

Iktatószám: Gy/51/980-2/2021
ÉTDR azonosító: -
ÉTDR iratazonosító: -
Ügyintéző: Vödrös András
Telefon: (99) 795 113
E-mail: veoreos.andras@gyor.gov.hu

Tárgy: vélemény
Fertőszéplak, szabályozási terv és helyi építési
szabályzat módosítása
Hiv. sz.: F/1833-5/2021

Kóbor Attila
Fertőszéplak Község Polgármestere

Fertőszéplak
Petőfi utca 2.
9436

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya (továbbiakban: Kormányhivatal) a **Fertőszéplak községre** vonatkozó, Rp. I. 193-7 munkaszámú **településrendezési tervmódosítással** kapcsolatos, a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (5) bekezdése szerinti adatkérésre vonatkozó levelét köszönettel megkapta.

A Kormányhivatal a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban Övr.) 91. §-a alapján az alábbi szempontokat vizsgálta:

- a védett régészeti örökség és a műemléki értékek helyben történő megőrzésének alapvető követelményei,
- a műemléki környezet, a műemléki jelentőségű terület, (a történeti táj, világörökségi helyszín vagy világörökségi és világörökségi várományos helyszín vagy terület) egyedi, örökségvédelmi szempontok érvényesítését biztosító, a beépítésre szánt területek esetében építési övezeti és a beépítésre nem szánt területek esetében övezeti előírások, továbbá egyéb rendelkezések,
- a település (településrész) történelmileg kialakult tagozódása, szerkezete, beépítési módja, jellemző beépítési magassága, hagyományos jellege,
- a közlekedéshálózat szabályozásának a történeti településrész méreteihez és szerkezeti adottságaihoz alkalmazkodó megoldása,
- az új építményeknek és építészeti elemeknek, illetve műszaki berendezéseknek a történelmi településkép, hagyományos tájkép jellegéhez és arányaihoz illő összhangja,
- a terület, a táj hagyományos jellegét torzító és túlterhelő, a természeti vagy épített környezetet veszélyeztető hatások elhárításának szabályozási lehetősége.

A Kormányhivatal a tervezettel kapcsolatosan az alábbi megállapításokat teszi:

A tervezett módosítás a Velux telephely építési paramétereinek módosítására irányul.

2

A terület műemléket, műemléki területet vagy régészeti lelőhelyet nem érint, de a Fertő-Neusiedler See világörökségi területen helyezkedik el.

A tervezett módosítás örökségvédelmi és településképi szempontból támogatható.

A terv további egyeztetési folyamatában a Kormányhivatal részt kíván venni.

Sopron, 2021. december 29.

Széles Sándor kormány megbízottjént nevében és megbízásából:


Veöreös András
műemléki szakügyintéző



A véleményt kapja:

Fertőszéplak Község Önkormányzata hivatali kapun

Aláíró: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (333) (2021. 12. 13. 14:42:00)

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 12.148/2021.

Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefon: 96/896 095Tárgy: Fertőszéplak szabályozási terv és
helyi építési szabályzat módosítás,
egyszerűsített eljárás, msz.: Rp.I.193-7
Ügyintéző:
Hiv. szám: F/1833-S/2021.**Kóbor Anikó**
polgármester**Polgármesteri Hivatal**
Fertőszéplak
Petőfi utca 2.
9436

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre az egyszerűsített eljárás véleményezési dokumentáció alapján az alábbi Ingatlanügyi hatósági véleményt adja a Hivatal:

A rendezési tervek véleményezési eljárásában az Ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira.

A Hivatal nem tesz észrevételt a helyi építési szabályzat belterületi ingatlant érintő módosításával kapcsolatban, mivel a terület földvédelmi szempontból nem tartozik a Tfv. hatálya alá.

A Hivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei

kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2021. december 13.

Széles Sándor kormány megbízottjában és megbízásából:




Bakódy Attila
főosztályvezető



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/41/02281-2/2021

Ügyintéző: Lipovits Melinda, Herczeg Zoltán
E-mail: lipovits.melinda@gyor.gov.hu
Telefon: (96) 896-177

Tárgy: Fertőszéplak község szabályozási
terv és helyi építési szabályzat módosítása
(VELUX telephely)- **Véleményezési
szakasz**

Ügyintéző: -
Hiv. szám: F/1833-5/2021
Munkaszám: Rp.I.193-7

Kóbor Attila úr
polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata
Fertőszéplak
Petőfi u. 2.
9436

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) a **Fertőszéplak község szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása (VELUX telephely)** ügyében a véleményezési eljáráshoz megküldött **Rp.I.193-7 munkaszámú** véleményezési dokumentációját áttanulmányozta.

A Hatóság a módosítás vizsgálata alapján az alábbi véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontokat figyelembe véve:

A módosítás táj- és természetvédelmi szempontokat nem érint, azzal szemben eltérő véleményt a Hatóság nem fogalmaz meg.

Fenti szakvéleményt a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, továbbá a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény, valamint az illetékes Nemzeti Park Igazgatóság és az illetékes Minisztérium által korábban szolgáltatott térképi adatok alapján adja meg a Hatóság.

Általánosságban a Hatóság zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítás tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály
9021 Győr, Árpád út 28-32. - Telefon: +36 (96) 896-151 - Fax: +36 (96) 795-605
E-mail: termeszetvedelem@gyor.gov.hu , -KRID: 543186751, - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

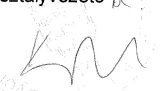
A Hatóság a véleményezési eljárásban a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikusan megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2021. december 15.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Pandur László
osztályvezető





IGAZGATÓ

Dátum:
2021.12.17.

**Tárgy: Fertőszéplak településrendezési eszközeinek módosítása
(Velux) - véleményezés - Tájékoztatás**

Címzett
hivatkozási
száma:
-

Melléklet: -

Címzett
ügyintézője:
-

Kóbor Attila
polgármester

Iktatószám:
29449-0001/2021

Fertőszéplak Község Önkormányzata
Fertőszéplak
Petőfi u. 2.
9436

Előadó:
Krajczárné
Ruttmayer Nikolett

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi ügyben Igazgatóságunk az alábbi szakmai állásfoglalást adja:

Fertőszéplak község szabályozási terve és építési szabályainak tervezett módosítása ellen kifogást nem emelünk.

A VELUX Kft tervezett bővítése érdekében a beépítési terület kisebb bővítésének igénye merült fel, a beépítési vonal áthelyezésével. Szakágazatunk a módosítással egyetért, a tervezett változtatás vízgazdálkodási érdeket nem sért.

Tájékoztatjuk, hogy az eljárás során az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
igazgató

A MI VÍZÜGYÜNK

központi telefonszám: +36 96 500-000 . cím: H-9021 Győr, Árpád út 28-32. . e-mail: titkarsag@eduvizig.hu
. honlap: www.eduvizig.hu



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/NEF/1859-2/2021.

Előadó: Dr. Sziládi Zsuzsanna

Telefon: 96/513-758

Tárgy: **Fertőszéplak község szabályozási terv és HÉSZ módosítási**

tervének módosítása

(R.P.I.193-7)

- egyszerűsített eljárás -

Mellékletek:

Hiv. szám: F/1833-5/2021.

Ügyintéző : Kóbor Attila

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Fertőszéplak

Petőfi utca 2.

9436

Szakhatósági vélemény

Fertőszéplak község szabályozási tervének és HÉSZ tervének tárgyában (Velux telephely) a megjelölt számú módosításához az egyszerűsített eljárás során a Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályra (továbbiakban: Hatóság) megküldött dokumentum alapján, figyelembe véve, hogy a módosítás vízközműveket nem érint a Hatóság közegészségügyi szempontból

hozzájárul.

A Hatóság a szakhatósági vélemény kialakításakor az alábbi jogszabályi előírásokat vette figyelembe:

- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet

- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, a kerületi építési szabályzat, a fővárosi rendezési szabályzat, a településtervek, a kézikönyv és a településképi rendeletről szóló 78. § (1)

a) legkésőbb 2021. december 31-ig megkezdett készítése és módosítása során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 66 - Telefon: +36 (96) 418-065 - Fax: +36 (96) 418-068
E-mail: nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu -KRID 419150116 Honlap: www.kormanyhivatal.hu

egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (e § tekintetében a továbbiakban: korábbi R.) VI. fejezetének eljárási rendelkezéseit,

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet
- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 07.) Korm. rendelet
- a felszínalatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet.

A rendezési terv készítésének későbbi államigazgatási eljárásain a Hatóság szakhatóságként továbbiakban is részt kíván venni.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2021. december 9.

Tisztelettel:

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:

osztályvezető helyett:



Dr Sziládi Zsuzsanna
megyei tisztiorvos



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY



Létfennmaradását az elektronikus úton
Bognár Géza
osztályvezető
(2021.12.09. 15:24:05)

Köbor Attila polgármester úr
részére

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Fertőszéplak
Petőfi u. 2.
9436

Iktatószám: BP/0801/01036-2/2021
Ügyintéző: Bánhidai Viktória
Telefonszám: +36 1 815 9633
Tárgy: Fertőszéplak község
szabályozási terv és helyi
építési szabályzat módosítása
(Velux telephely) –
egyszerűsített eljárás/
véleményezési szakasz

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre KRID: 403042901

Tisztelt Polgármester Úr!

Fertőszéplak község településrendezési eszközének módosításával kapcsolatos F/1833-5/2021. Iktatószámú, 2021. december 7-én kiadományozott megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentekre tekintettel, a területrendezési eszköznek módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételeit nem teszek. Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Letöltési igazolások

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2021.12.07. 11:23:06

Letöltés időpontja: 2021.12.07. 11:23:06

Feladó: Fertőszéplak Községi Önkormányzat (FSZEPLAKPH)

Címzett: Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (GYMSMKI)

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: 305233304202112071110396694

Dokumentum típusa: F/1833-5/2021#20

Elküldött fájl neve: Fertoszeplak_kozseg_szabalyozasi_terv_es_helyi_epitesi_szabalyzat_modositasa_VELUX_telephely_Velemenyezesi_dokumentacio.pdf

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában): 8dd16c5ff4e8a93c46392c89a98c54d6cd73cec8609a39d4e374eeca8da3bf06

Dokumentum Hash-algortmus: SHA-256

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postal szolgáltatásokban használt tártívevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2021.12.07. 11:12:03

Letöltés időpontja: 2021.12.07. 11:12:03

Feladó: Fertőszéplak Községi Önkormányzat (FSZEPLAKPH)

Címzett: Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály (ITMVHF)

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: 661038388202112071111417139

Dokumentum típusa: F/1833-5/2021#14

Elküldött fájl neve: Fertoszeplak_kozseg_szabalyozasi_terv_es_helyi_epitesi_szabalyzat_modositasa_VELUX_telephely_Velemenyezesi_documentacio.pdf

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában): 8dd16c5ff4e8a93c46392c89a98c54d6cd73cec8609a39d4e374eeca8da3bf06

Dokumentum Hash-algortmusa: SHA-256

Üdvözléttel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tártívervénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2021.12.07. 11:12:01

Letöltés időpontja: 2021.12.07. 11:12:01

Feladó: **Fertőszéplak Községi Önkormányzat (FSZEPLAKPH)**

Címzett: **Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály (ITMLRHF)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **162099749202112071111414435**

Dokumentum típusa: **F/1833-5/2021#13**

Elküldött fájl neve: **Fertoszeplak_kozseg_szabalyozasi_terv_es_helyi_epitesi_szabalyzat_modositasa_VELUX_telephely_Velemenyezesi_dokumentacio.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában): **8dd16c5ff4e8a93c46392c89a98c54d6cd73cec8609a39d4e374eeca8da3bf06**

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tájékoztatónyomtatvány elektronikus igazolása a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Lakossági észrevétel:

Képviselő-testületi ülés

Fertőszéplak, 2021.december 16. 17 óra

2.

Lakossági fórumra

Tisztelt Önkormányzat!

A Helyi Építési Szabályzat folyamatban lévő módosításához kapcsolódóan kérem a Mező utca szélesítését jelölő nyomvonal törlését, és az ezzel járó korlátozások megszüntetését! Az alábbi dokumentumok szerint úgy vélem, kezdeményezésem találkozik az Önkormányzat szándékával is.

Közlekedés-tervezői szakmai vélemény

2017. december

A hatályos településrendezési tervben jelölt jelentős funkcióváltás, vagy lakóterület fejlesztés nem várható.

Önkormányzati nyilatkozat

2021. január

A hatályos HÉSZ-ben feltüntetett (Mező utcai) útszélesítés az önkormányzat középtávú fejlesztési terveiben nem szerepel.

Köszönettel, Bozsvári István

A dokumentum egy példányát átvettem 2021. december 16. napján:

1250



2022

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Közművelődési tevékenységről szóló rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2000-ben alkotta meg a helyi közművelődési tevékenységről szóló rendeletét. Az azóta eltelt idő és az időközben a közművelődés területén bekövetkezett strukturális változások indokoltá tették az ebben a témakörben megalkotott rendelet felülvizsgálatát, mint ahogy arra a Győr-Moson- Sopron Megyei Kormányhivatal mellékelt törvényességi felhívása is felhívja a figyelmet.

Az új rendeletben megfogalmazásra kerültek azok a feladatok, amiket az önkormányzat közművelődési alapszolgáltatásként biztosít. Az idei évre vonatkozó közművelődési szolgáltatási terv összeállítása során már a rendelet-tervezetben megfogalmazott elveket vettük alapul.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a közművelődési tevékenységről szóló mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Fertőszéplak, 2022. február 3.

Kóbor Attila
polgármester



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/04/1230-1/2021.

Ügyintéző: dr. Dugár Zsolt

Telefon: (96) 795-633

Tárgy: törvényességi felhívás

Mellékletek: -

Hiv. szám: -

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

FERTŐSZÉPLAK

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva – a Miniszterelnökség ellenőrzési munkaterve alapján lefolytatott célvizsgálat keretében – felülvizsgálta Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló, 8/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelettel módosított 10/2000. (IV. 27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.). A kormányhivatal – a Nemzeti Jogszabálytárban közzétett önkormányzati rendeletek, valamint a GY/04/1126-1/2021. iktatószámon kibocsátott információkérésre érkezett válasz felülvizsgálata alapján – a törvényességi felügyeleti eljárás során megállapította, hogy az Ör. jogszabálysértő, ezért az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján az alábbi

törvényességi felhívást

teszi.

1. A kormányhivatal a Miniszterelnökség ellenőrzési munkaterve alapján lefolytatott célvizsgálat keretében vizsgálta az illetékességi területén működő helyi önkormányzatoknak a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeleteit.

A kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva az Ör. felülvizsgálata során a következőket állapította meg.

A Kultv. 83/A. § (1) bekezdése alapján a **települési önkormányzat** a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, e törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján – a Közművelődési Kerekasztallal és a települési nemzetiségi önkormányzattal

való egyeztetést követően – **rendeletben határozza meg az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, valamint feladatellátásának formáját, módját és mértékét.**

Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó **helyi önkormányzati feladat** – többek között – a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; **a helyi közművelődési tevékenység támogatása.**

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) 54. § (1) bekezdése alapján a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett rendelet bevezető részében egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják.

A Jszer. 55. § (1) bekezdése szerint a bevezető részben a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják.

A Jszer. 55. § (5) bekezdése alapján önkormányzati rendelet bevezető részének a megszövegezésekor az önkormányzat feladatköröként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés megfelelő pontját, a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését vagy más törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését kell feltüntetni.

A kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megállapította, hogy az Ör. bevezető részében a Kultv. 77. §-ára és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésére történő hivatkozás került feltüntetésre. A bevezető rész nem tartalmazza a Kultv. 83/A. § (1) bekezdése szerinti felhatalmazó, továbbá az Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pontjában foglalt feladatkört meghatározó jogszabályi rendelkezéseket, erre tekintettel az Ör. bevezető része jogszabálysértő.

2. A Kultv. 76. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat **kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.** E szakasz (2) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott feladatát a (3) bekezdés szerinti **közművelődési alapszolgáltatások** – a települési önkormányzat eltérő adottságaira figyelemmel történő – **megszervezése**, a 80. §-ban meghatározott **pénzügyi támogatás biztosítása**, valamint a közművelődés 82-83. §-ban szabályozott **helyi lakossági képviselőjének biztosítása** révén látja el.

A Kultv. 76. § (3) bekezdése határozza meg a **közművelődési alapszolgáltatások** körét, amelyek a következők:

- a) a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
- f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
- g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

A Kultv. 76. § (4) bekezdése előírja, hogy minden települési önkormányzat **kötelező feladata** a (3) bekezdés **a) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatás megszervezése**. Ennek keretében:

- a) a művelődő közösségnek rendszeres és alkalomszerű művelődési vagy közösségi tevékenysége végzésének helyszínét biztosítja,
- b) a művelődő közösség számára bemutatkozási lehetőségeket teremt,
- c) fórumot szervez – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával, a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat.

A Kultv. 76. § (5) bekezdése alapján az 1000 fő lakosságszám feletti települési önkormányzat a (4) bekezdésben foglaltakon túl a (3) bekezdés b)-g) pontjai szerinti közművelődési alapszolgáltatásokból legalább egy további közművelődési alapszolgáltatást szervez meg.

Figyelemmel a fenti rendelkezésekre Fertőszéplak Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) kötelező feladata biztosítani a Kultv. 76. § (3) bekezdés a) pontjában rögzítetteket – így a művelődő közösségek létrejöttének elősegítését, működésük támogatását, fejlődésük segítségét, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára történő helyszín biztosítását –, valamint ezen felül az önkormányzat lakosságszáma tekintettel az Ör.-ben szükséges szabályozni további egy, általa ellátandó – fentiek szerinti – közművelődési alapszolgáltatást.

Mindezekre tekintettel a kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megállapította, hogy az Ör. jogszabálysértő, annak okán, hogy nem tartalmazza a Kultv. 76. §-ában meghatározott közművelődési alapszolgáltatások körét.

3. Az Ör. 11. § (4) bekezdése szerint az önkormányzat a könyvtári ellátást a Kovács Pál Megyei Könyvtárral kötött együttműködés keretében biztosítja.

A Kultv. – korábban hivatkozott – 83/A. § (1) bekezdésében a települési önkormányzat arra kapott felhatalmazást, hogy az Ör.-ben meghatározza **az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét**, valamint feladatellátásának **formáját, módját és mértékét**.

A Kultv. 76. § (3) bekezdése meghatározza a közművelődési alapszolgáltatások körét, mely alapján a könyvtári ellátás nem minősül közművelődési alapszolgáltatásnak, ezáltal a Kultv. nem ad felhatalmazást annak rendeletben történő szabályozására.

A fenti jogszabályhelyekre tekintettel a kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megállapította, hogy az Ör. a felhatalmazáson túlterjeszkedve rendelkezik a nyilvános könyvtári feladatellátás kötelező feladatainak szabályairól.

4. Az Ör. 11. § (1) bekezdése alapján a 2-10. §-okban megfogalmazott közművelődési feladatokat az önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat által létrehozott **közösségi színtér fenntartásával** látja el. A 11. § (2) bekezdés b) pontja szerint közösségi színtér – többek között – a Széchenyi Ferenc Általános Iskola és Községi Könyvtár (a továbbiakban: Iskola).

A Kultv. 77. § (1) és (2) bekezdése szerint a települési önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos hozzáférhetősége érdekében, a 78/I. § (1) bekezdésében foglaltaknak

megfelelően közösségi szintet, illetve közművelődési intézményt biztosít. A közművelődési intézmény, illetve a közösségi szint fenntartója, működtetője az állam, települési önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, önkormányzati társulás, valamint közművelődési megállapodás keretében egyház, egyéb szervezet vagy magánszemély lehet.

A Kultv. 78/H. § (1) bekezdése alapján a közösségi szint a települési, kerületi közösségi művelődés szervezése, a közművelődési alapszolgáltatások biztosítása érdekében fenntartott, működtetett vagy erre a célra alkalmassá tett és üzemeltetett, adott helyen rendszeresen működő, jogi személyiséggel nem rendelkező intézmény vagy egyéb létesítmény, helyiségegyüttes, épület.

A Kultv. 78/H. § (2) bekezdés a) és b) pontja szerint a közösségi szint formái: a kizárólag közművelődési alapszolgáltatások megszervezésének helyszínt biztosító közösségi szint vagy a közművelődési alapszolgáltatások mellett egyéb tevékenységeknek, szolgáltatások megszervezésének is helyszínt biztosító integrált közösségi és szolgáltató tér.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 7. § (1) bekezdés b) pontja szerint az általános iskola köznevelési intézménynek minősül.

A kormányhivatal megállapította, hogy az Iskola állami fenntartású köznevelési intézmény, melynek fenntartói jogait a Soproni Tankerületi Központ gyakorolja, azonban az Ör. önkormányzati fenntartású intézményként jelöli meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Möt. 134. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően szíveskedjen a felhívásban foglaltakat **legkésőbb a kézbesítést követő 60. napon** megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről ugyanezen határidőn belül a kormányhivatalt **a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás elektronikus felületén írásban tájékoztatni.**

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés utolsó mondata alapján jelen törvényességi felhívást **a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás elektronikus rendszerébe történő feltöltéssel kézbesítettnek kell tekinteni.**

A kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a törvényességi felhívás eredménytelensége esetén az Möt. 134. § (2) bekezdése szerint – a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörében dönt a kormányhivatal.

Győr, 2021. december „11.”

Tisztelettel


Széles Sándor
kormánymegbízott



Handwritten marks and signatures in the bottom right corner of the page.

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott jogalkotási hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Fertőszéplak község közigazgatási területén található az önkormányzat által fenntartott közösségi szintérre, működtetőire és alkalmazottjaira, közművelődési tevékenységet is ellátó természetes és jogi személyekre, egyéb szervezetekre, azok fenntartóira, működtetőire, valamint a közművelődési tevékenység megvalósulásában résztvevőkre és a közművelődési alapszolgáltatásokat igénybe vevőkre.

2. Az önkormányzat által biztosított közművelődési alapszolgáltatások

2. §

Az önkormányzat a helyi közművelődés támogatása során kötelező alapszolgáltatásnak tekinti:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítését, működésük támogatását, fejlődésük segítését, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítását,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztését,
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítását,
- d) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítását.

3. Az önkormányzat közművelődési feladatainak ellátási formája, módja

3. §

(1) Az önkormányzat az e rendelet 2. §-ban meghatározott közművelődési alapszolgáltatások megvalósítását Művelődési ház elnevezésű (címe: 9436 Fertőszéplak, Soproni utca 5.) integrált közösségi szintérrel, továbbá önkormányzati tulajdonú, kulturális közösségi rendezvény tartására alkalmas épületekben és nyílt terület fenntartásával biztosítja.

(2) Kulturális közösségi rendezvény tartására alkalmas épületek:

- b) Széchényi-kastély (címe: 9436 Fertőszéplak, Széchényi Ferenc tér 1.),
- c) Skanzen (címe: 9436 Fertőszéplak, Nagy Lajos utca 43.)

(3) Kulturális közösségi rendezvény tartására alkalmas nyílt terület a sportpálya (fertőszéplaki 071/11 hrsz).

5. §

(1) Az önkormányzat a közművelődési feladatokat szakirányú végzettséggel rendelkező közalkalmazott foglalkoztatásával látja el.

(2) Az önkormányzat a közművelődési szakember által készített szolgáltatási tervet legkésőbb a tárgy év március 1-je utáni első, soron következő képviselő-testületi ülésen fogadja el.

4. A közművelődés tevékenység finanszírozása

5. §

(1) Az önkormányzat a közművelődéssel kapcsolatos alapszolgáltatásait költségvetéséből finanszírozza. Ennek forrása a központi költségvetésből származó közművelődési támogatás, az önkormányzati saját bevételeiből származó támogatás és a pályázati úton elnyerhető támogatások.

(2) Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások támogatására kiírt pályázatokhoz szükséges önrész mértékét az éves költségvetési rendeletben határozza meg.

(3) A kiemelt községi közművelődési nagyrendezvények, fesztiválok, testvérvárosi kapcsolatok, gyermek és ifjúsági feladatok finanszírozására az önkormányzat éves költségvetésében keretet különít el.

(4) Az önkormányzat költségvetésében elkülönített forrást biztosít a községi közművelődési feladatokat ellátó civil szervezeteinek támogatására.

5. A közművelődési alapszolgáltatások ellátásában együttműködő partnerek

6. §

Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások nyújtásába bevonhat más, közművelődési tevékenységet is ellátó természetes és jogi személyeket, egyéb szervezeteket, azok fenntartóit, működtetőit és alkalmazottait, így különösen:

- a) nevelési-oktatási intézményeket,
- b) a településen működő civil szervezeteket, egyházakat,
- c) gazdasági társaságokat,
- d) előadókat, a kultúra és művelődés támogatóit,
- e) turizmus és idegenforgalmi feladatot ellátó szervezeteket,
- f) tudományos, közgyűjteményi, művészeti, szociális és sportszervezeteket.

7. §

(1) A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet és a jelen rendelet által meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos hatásköröket Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete gyakorolja.

(2) Az önkormányzat fenntartásában, illetve támogatásával működő közművelődési közösségi szintér szakmai ellenőrzését a képviselő-testülethez benyújtott szakmai beszámoló és a benyújtott mérlegbeszámoló alapján a képviselő-testület látja el.

6. Záró rendelkezések

8. §

(1) Ez a rendelet 2022. március 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti

a) Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 10/2000. (IV. 27.) önkormányzati rendelete,

b) Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 10/2000. (IV. 27.) rendeletének módosításáról szóló 9/2005. (IX. 30) önkormányzati rendelete,

c) Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 10/2000. (IV. 27.) rendeletének módosításáról szóló 5/2009. (IV. 1.) önkormányzati rendelete.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. ... napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2022. ...

Vezér Beáta
jegyző



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. 76. §-a alapján a települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. Ezt a feladatot az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások – a települési önkormányzat eltérő adottságaira figyelemmel történő – megszervezése, pénzügyi támogatás biztosítása, valamint a helyi lakosság képviseletének biztosítása útján látja el.

Közművelődési alapszolgáltatásnak minősül

1. művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
2. a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
3. az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
4. a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
5. az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
6. a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
7. a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

Valamennyi települési önkormányzatnak el kell látni az 1. pontban meghatározott feladatot, ennek keretében

- a) a művelődő közösségnek rendszeres és alkalomszerű művelődési vagy közösségi tevékenysége végzésének helyszínét biztosítja,
- b) a művelődő közösség számára bemutatkozási lehetőségeket teremt,
- c) fórumot szervez - ha az adott településen működik - a Közművelődési Kerekasztal bevonásával, a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javasataikat.

Az 1000 fő lakosságszám feletti települési önkormányzat a 2-7. pontok szerinti közművelődési alapszolgáltatásokból legalább egy további közművelődési alapszolgáltatást szervez meg. A közművelődési munkatárssal egyeztetve ezek a feladatok a következők:

- a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,

A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. §-a alapján az önkormányzatnak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez tárgyév március 1-ig éves szolgáltatási tervet kell készítenie. Az éves szolgáltatási terv tartalmazza

- a) a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését,
- b) a közösségi tevékenység céljának rövid leírását,
- c) az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be,
- d) a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát, valamint
- e) a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

A fentiek alapján elkészítettük Fertőszéplak Község Önkormányzatának 2020. évi közművelődési szolgáltatási tervét, melyet az előterjesztéshez mellékelek. Kérem a Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és fogadja el az önkormányzat közművelődési szolgáltatási tervét.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi közművelődési szolgáltatási tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2022. február 7.

Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Község Önkormányzata Közművelődési Szolgáltatási Terve 2022.

Készítette: Köőné Szalai Katalin
közművelődési munkatárs

Jóváhagyta:

Tartalomjegyzék

1. Tervezés dokumentumai

2. Kulturális alapszolgáltatási terv 2022. /táblázatban/

3. Kulturális alapszolgáltatások Fertőszéplakon /szöveges kiegészítés/

- a. művelődési közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása
- b. a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- c. az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása
- d. amatőr alkotó és előadó - művészeti tevékenységek feltételeinek biztosítása

4. Összegzés

A szolgáltatási terv készítését a 20/2018. (VII.9) EMMI rendelet a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési színterek követelményeiről írja elő.

Hazánkban a közművelődési intézmények szakmai működését, jogi környezetét, az 1997. évi CXL törvény a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről határozza meg.

A törvény fő célja a „ kulturális örökséghez tartozó javak múltunk és jelenünk megismerésének pótolhatatlan forrásai, a nemzeti és az egyetemes kulturális örökség egészének elválaszthatatlan összetevői: szellemi birtokbavételük minden ember alapvető joga. Az e fogalomkörbe tartozó értékek különös védelme, megőrzése és fenntartása, valamint a nyilvánosság számára történő széles körű és egyenlő hozzáférhetővé tétele a mindenkori társadalom kötelezettsége.”

A megvalósulását az erre a célra létrejött kulturális intézmények rendszere segíti.

I. A TERVEZÉSI FOLYAMAT DOKUMENTUMAI

- 1997. évi CXL kuturális törvény
- Országos közművelődési Stratégia
- Helyi közművelődési rendelet

Az éves szolgáltatási terv a fertőszéplaki lakosok és annak önszerveződő közösségi érdeklődésein, igényein és szükségletein alapul, figyelembe véve az egyre növekvő lakosság létszámát.

II. KULTURÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSI TERV 2022 FERTŐSZÉPLAK

Célunk továbbra is a művelődési közösségek létrejöttének támogatása, a közösségek megtartása, műhelyeket, valódi kapcsolatokra, közös érdeklődési körrel rendelkező csoportok működését, minden korosztály számára.

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2022
Település neve	Fertőszéplak
Település típusa	Kisközség
Település állandó lakos létszáma	1367
Közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	Közösségi színtér
Közművelődési intézmény neve	Művelődési Ház
Közművelődési intézmény székhelye	9436 Fertőszéplak, Soproni utca 3.
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának feltételei, alapjai, területe	1 db 300 fő befogadására alkalmas több funkciós helyiség (testnevelési órák és rekreációs tevékenységek színtere). 1 db 30 fő befogadására alkalmas TELEHÁZ (multimédiás eszközökkel felszerelt terem, képzések, oktatások megtartására alkalmas). 1 db 20 fő befogadására alkalmas helyiség (olvasóterem, képzések, kisebb előadások színtere) 1 db 10 fő befogadására alkalmas könyvtár 1 db 150 fő befogadására alkalmas terem a Széchenyi – kastélyban 1db tájház 40 fő befogadására alkalmas terem (megbeszélések, táborok civilszervezetek összejövetelére alkalmas színtér)
Ellátott alapszolgáltatások a település hatályos közművelődési rendeletével egyezően	a. művelődési közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása b. a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése c. az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása d. amatőr alkotó és előadó - művészeti tevékenységek feltételeinek biztosítása
Felelős vezető	Köőné Szalai Katalin
Felelős vezető telefonszáma	06/20 314 8532
Felelős vezető email címe	fertoszeplakmuvhaz@gmail.com
Kitöltő neve és beosztása	Köőné Szalai Katalin közművelődési munkatárs
Kitöltő telefonszáma	06/20 314 8532
Kitöltő email címe	fertoszeplakmuvhaz@gmail.com

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76.§ (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben rész vevők tervezett létszáma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja	Állami normatí va
a. Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Jóga	fizikai és mentális jólét, rekreáció	hetente 1 alkalom	20 fő/ alkalom	Művelődési Ház	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	JógaZendóin jóga	fizikai és mentális jólét, rekreáció	hetente 1 alkalom	10 fő	Művelődési Ház	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Gyógytorna	fizikai jólét, rekreáció	hetente 1 alkalom	15 fő/ alkalom	Művelődési Ház	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Karate	közösségi alakom, fizikai jólét	hetente 2 alkalom	15 fő / alkalom	Művelődési Ház	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	MARIONETT AMI	közösségi alkalom, fizikai jólét	hetente 4 alkalom	10 fő/ alkalom	Művelődési Ház	Önkéntes, nyitott 18 éves korig	
	Szent Cecília kórus próba	közösségi alkalom	hetente 1 alkalom	25 fő	Művelődési Ház/ olvasóterem	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

	Madár Barátok	közösségi alkalom	Havonta 1 alkalom	20 fő	Művelődési Ház /olvasóterem	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Fertőszéplaki Baráti Íjászok	közösségi alkalom, fizikai jólét	Hetente 2 alkalom	15 fő/ alkalom	Széchenyi – kastély /pince/	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Őszirozás nyugdíjas klub	közösségi alkalom, fizikai jólét	Hetente 1 alkalom	30 fő	Skanzen	Önkéntes nyitott, nyugdíjasok számára elérhető	
	Zene bölcsi	közösségi alkalom	Hetente 1 alkalom	15 fő	Művelődési ház	Önkéntes, nyitott	
b. Közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	„Adj egy napot Fertőszéplakért!”	közösségi alkalom	Évente 3 alkalom	40 fő/ alkalom	Külső területeken	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Falunap	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása	Évente 1 alkalom /2 nap/	400 fő	Sportpálya	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Sportnap	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, test – lelki egészség megőrzését biztosító program	Évente 1 alkalom	200 fő	Fertőszéplak területén	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Farsangi online jelmezverseny	közösségépítés, családi program	évente 1 alkalom	50 fő	Online tér, facebook	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Húsvéti fészekvadászat!	közösségépítés, családi programok	Évente 1 alkalom	300 fő	Fertőszéplak területén	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

	Nemzeti ünnepek megemlékezés	közösségépítés, nemzeti összetartozás erősítése, hagyományörzés	Évente 2 alkalom	200 fő/ alkalom	Széchenyi kastély	- Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Jeles napok megemlékezés / költészet napja, föld napja, víz napja stb./	közösségépítés, családi programok	Évente több alkalom	40 – 50 fő / alkalom	Online tér, Fertőszéplak területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Hulladék csökkentési hét	közösségépítés, környezettudatosságra nevelés, családi program	Évente 1 alkalom / 1 hét/	40 – 50 fő / alkalom	Online tér, Fertőszéplak területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Elektronikai hulladékgyűjtése	közösségépítés, környezettudatosságra nevelés, újrahasznosítás népszerűsítése	Évente 4 alkalom	40 – 50 család	Kismajor területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Könyvtár hét	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szellemi – lelki egészség megőrzését biztosító programok, az olvasás fontosságának megismertetése	Évente 1 alkalom /1 hét/	20 – 25 fő / nap	Művelődési Ház /könyvtár és olvasóterem/	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	FSK kerékpár és gyalogtúrák	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, test – lelki egészség megőrzését biztosító program	Évente 13 alkalom	30 – 40 fő / alkalom	Külterület	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Tízforrás	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szellemi – lelki egészség megőrzését biztosító programok	évente 1 alkalom	200 – 300 fő	Széchenyi – kastély és udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

	Levendula mini fesztivál	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása	évente 1 alkalom	100 – 150 fő	Széchenyi – kastély és udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Fertőszéplaki Búcsú	közösségépítés, családi programok	Évente 1 alkalom	150 – 200 fő	Mindenszentek temploma és külterület	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Regionális Nyugdíjas Találkozó	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, hagyományőrzés, a helyi idősök közösségi művelődéshez való segítése, társadalmi – kulturális részvételének támogatása	Évente 1 alkalom	150 – 200 fő	Széchenyi - kastély	Önkéntes, nyitott, a nyugdíjas korosztály számára	
	Szépkorúak napja	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, hagyományőrzés, a helyi idősök közösségi művelődéshez való segítése, társadalmi – kulturális részvételének támogatása	Évente 1 alkalom	120 fő	Széchenyi - kastély	Önkéntes, nyitott, a nyugdíjas korosztály számára	
	Gyermeknap	közösségépítés, családi programok	Évente 1 alkalom	250 fő	Széchenyi – kastély és udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Töklámpások estéje	közösségépítés, családi programok	Évente 1 alkalom	200 fő	Fertőszéplak területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Márton – napi lámpás felvonulás	közösségépítés, családi programok	Évente 1 alkalom	150 – 200 fő	Fertőszéplak területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

	Jótekonysági bál	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség biztosítása	Évente 3 alkalom	100 – 120 fő / alkalom	Széchenyi - kastély	Önkéntes, nyitott, a felnőtt korosztály számára elérhető	
	Apák napja	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség biztosítása	Évente 1 alkalom	40 – 50 fő	Skanzen	Önkéntes, nyitott, a felnőtt korosztály számára elérhető	
	Anyák napja	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség biztosítása	Évente 1 alkalom	100 – 120 fő	Művelődési Ház	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Mikulás nap	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség biztosítása	Évente 1 alkalom	150 – 200 fő	Széchenyi - kastély	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Adventi élőkalendárium	közösségépítés, családi programok	Évente 1 alkalom /24 nap/	150 – 200 fő / alkalom	Fertőszéplak területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Adventi készülődés	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség biztosítása	Évente 1 alkalom / 4 hétvége/	200 – 300 fő / alkalom	Széchenyi – kastély, Mindenszentek temploma	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Szilveszteri futás	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, test – lelki egészség megőrzését	Évente 1 alkalom	50 – 60 fő	Fertőszéplak területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

		biztosító program					
	Szilveszteri tűzijáték	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség biztosítása	Évente 1 alkalom	200 – 300 fő	Széchenyi – kastély udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Allami ünnepek megtartása	hagyományőrzés, közösségépítés, nemzeti összetartozás erősítése, nemzeti ünnepekhez kapcsolódó programok, megemlékezés	Évente 2 alkalom	100 – 120 fő / alkalom	Széchenyi - kastély	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Vallási ünnepek	hagyományőrzés, közösségépítés, nemzeti összetartozás erősítése, nemzeti ünnepekhez kapcsolódó programok, megemlékezés	Évente több alkalom	50 – 60 fő / alkalom	Széchenyi – kastély, Mindenszentek temploma, Fertőszéplak területe	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Világörökség népszerűsítése kirándulás	közösségépítés, hagyományőrzés, összetartozás erősítése, helyi értékek népszerűsítése	évente 1 alkalom	25 fő	Külterület	általános 8. osztály számára elérhető	
	Családi kézműves foglalkozás, játszóház	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség biztosítása	Évente több alkalom	50 – 60 fő / alkalom	Széchenyi – kastély	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Tökfesztivál	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség	Évente 1 alkalom	600 fő	Tájházak	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

		biztosítása					
	Jó tanulók kirándulás	Közösségépítés, a tanulás fontosságának a hangsúlyozása, a szorgalom, kitartás jutalmazása	Évente 1 alkalom	20 fő	Külterületen	Az általános iskola tanulói számára	
c. Az egész életre kiterjedő tanulás biztosításának lehetősége	Angol alap nyelvtanfolyam	nyelvi kompetenciák fejlesztése, gyakorlás, életminőséget és életesélyt javító új információkat közlő tanulási lehetőség	Évente több alkalom/ alkalmanként 2 óra/	15 – 20 fő / alkalom	Művelődési Ház / olvasóterem/	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
d. Az amatőr alkotó – és előadó – művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	Látkép szabadtéri Galéria kiállítása	Amatőr művészek számára biztosított kiállítási lehetőség	Évente 1 alkalom	50 – 60 fő	Széchenyi – kastély udvara	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Öröm útja misztériumjáték	Amatőr művészek támogatása	Évente 2 alkalom	250 – 300 fő /alkalom	Sportpálya	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Élményfestés	Amatőr művészek támogatása	Évente 2 alkalom	15 – 20 fő / alkalom	Széchenyi - Kastély	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Jobb agyféltekés rajztanfolyam	Amatőr művészek támogatása	Évente 1 alkalom	20 – 25 fő	Széchenyi - Kastély	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Kerék Imre szavalóverseny helyszín biztosítása	A tehetségek kibontakozásának elősegítése, fejlesztése	Évente 1 alkalom	50 – 60 fő	Széchenyi-kastély	Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	

Egyéb, nem kötelezően ellátandó közművelődési feladat	A Fertő – táj Világörökség értékeit bemutató látogatóközpont	közösségépítés, közösségi együttlét biztosítása, szórakozási és kapcsolódási lehetőség biztosítása, turizmus fejlesztése	Nyitvatartási idő szerint	Változó	Széchenyi kastély	- Önkéntes nyitott, minden korosztály számára elérhető	
	Testvértelepülés találkozó	a testvértelepülések együttműködésének, társadalmi – és kulturális kapcsolatának erősítése, fenntartása	Évente 1 alkalom		50 fő	a településen és külső helyszíneken	
	Nyári napközis tábor gyerekeknek	a szabadidő hasznos eltöltésének támogatása	Évente 4 alkalom		25 – 30 fő/ alkalom	Skanzen és külső helyszíneken	
	Szórakoztató műsorok (színház, bábszínház, táncelőadás, humorest stb.)	szabadidős programok támogatása különböző korosztályok számára	Évente 2 – 3 alkalom		100 – 150fő / alkalom	Széchenyi - kastély	
	Véradás	társadalmi szolidaritást és felelősségvállalást elősegítő akció	Évente 2 – 3 alkalom		50 – 60 fő / alkalom	Széchenyi - kastély	
	Termelői piac és kézműves vásár	A helyi és környékbeli termékek népszerűsítése, megismertetése a lakossággal, érték átadása, szemléletformálása	Évente 5 alkalom		100 – 150 fő	Széchenyi – kastély, sportpálya	

III. KULTURÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSOK FERTŐSZÉPLAK

a. Művelődési közösségek létrejöttének és működésének segítése

A táblázatban jelzett állandó kiscsoportok munkáját folyamatosan segítjük, bővítését támogatjuk. A csoportok változatos érdeklődési köröket, életkorokat, élethelyzeteket képviselnek, amelyekkel mindenekelőtt az itt élők igényeit látják el. A közösségi művelődés kiskörei ezek, amelyek a helyi társadalom megtartó erejét is reprezentálják. Fontos kiemelni a kisgyermekes családokat, mivel a programokra való igényük magas.

b. Közösségi és a társadalmi részvétel fejlesztése

Itt is megemlíthetjük a kiscsoportos formákat valamint az ünnepi kultúra és a helyi közösségi ünnepek körébe tartozó programokat. Továbbá a civilség értékeinek megélését szolgáló eseményeket. A közösségi ünnepek szervezésében létrejövő együttműködések is jó példaként szolgálnak a közösségért való tenni akarásnak, szervezésnek. Közösségi programjaink közé a 2019-ben egy újdonság került be „A tóklámpások estéje Fertőszéplakon” című kezdeményezés, amelynek nagy sikere volt a településen élők körében. Ezt a kezdeményezést az idei évben is folytatjuk és emellett a húsvéti ünnepkörben egy hasonló program indult a „Húsvéti fészkek vadászat” címmel. A családok kiemelkedően aktívan vettek részt a kezdeményezésekben.

c. Az egész életen át tartó tanulás körében

A felmerülő igények szerint befogadjuk, segítjük a tanulási készség fejlesztésére alakuló csoportokat, emellett helybe hozzuk a szolgáltatást, hogy az érdeklődők számára elérhető legyen.

d. Az amatőr alkotó – és előadó – művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása

A tavalyi esztendőben nagy sikerrel kétszer adott otthon a Széchenyi – kastély az amatőr festőknek. A program külön volt a gyermekek és a felnőttek részére megszervezve. A délelőtti folyamán a gyermekek készíthették el saját festményüket, délután pedig a felnőttek bizonyosodtak meg arról, hogy segítséggel, instrukciókkal csodálatos alkotás jönnek létre..

Több éves múltat tekint vissza Az Öröm Útja misztérium játék is, amely helybeli és a környező településekről érkező amatőr színészekből áll össze, akik szívvel – lélekkel próbálnak tavasztól augusztusig, hogy az érdeklődők számára csodás élményt adjanak át augusztus első hétvégéjén.

Online térben megvalósult programok:

- Jeles napok, világnapok
- Online jelmezverseny
- Farsangi fánk szépségverseny
- Magyar költészet napja
-

IV. ÖSSZEGZÉS

A 2022 – es évben az alapvető kulturális feladatok mellett fontosnak tartjuk, hogy egy aktív, érdeklődő közösség alakuljon, fejlődjön és minden korosztály találjon az érdeklődésének megfelelő tevékenységet, programot. A Fertő – part kincsesdoboz elnevezés hallatán minden ember számára azt jelentse, hogy telis – tele vagyunk kincsekkel a kultúra, művelődés és a közösségfejlesztés tekintetében, amelyet segítik a csodálatos épületeink és megadják a szépségét egy – egy rendezvényünknek, programunknak.

2022 – ben nagyobb szerepet vállalnánk a helyi kulturális innovációkban:

- Széchenyi – kastély dekorálása adventi időszakban
- Szorosabb együttműködés a civilszervezetekkel
- Aktuális feladatok elvégzése

Fertőszéplak, 2022. február 2.

Köőné Szalai Katalin
közművelődési munkatárs

Jóváhagyási záradék

Fertőszéplak település Önkormányzata a közművelődési közösségi színtér 2021. évi szolgáltatási tervét a _____ számú határozatával jóváhagyta.

Kihirdetési záradék

A szolgáltatási tervet a közművelődési közösség színtér/közművelődési intézmény székhelyén és telephelyén az előcsarnokban/aulában jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Fertőszéplak Község Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési terve

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) alapján az önkormányzatnak a tervezett beruházásait figyelembe véve legkésőbb március 31-ig közbeszerzési tervet kell készítenie.

Az általános közbeszerzési értékhatárokat Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. tv. 74. § (1) bekezdése az alábbiak szerint határozza meg:

Nemzeti közbeszerzési értékhatár (nettó):

- árubeszerzés esetén: 15 M Ft
- építési beruházás esetén: 50 M Ft
- építési koncesszió esetén: 100 M Ft
- szolgáltatás megrendelése esetén: 15 M Ft
- szolgáltatási koncesszió esetén: 30 M Ft.

Az előző évihez képest az értékhatárokból változás nem történt.

A nemzeti értékhatárt meghaladó összegű beruházások az önkormányzatot nem érintik, így az értékhatárokból sem térek ki.

A fenti értékhatárokat, illetve a 2022. évi költségvetésben tervezett beruházásokat figyelembe véve jelenleg nem tervezünk olyan beruházás megvalósítását, ami a Kbt. hatálya alá tartozik, így jelenleg az önkormányzatnak nem szükséges közbeszerzési tervet készítenie. Amennyiben év közben mégis adódna olyan beruházás, ami közbeszerzési eljárás lefolytatását igényelné, a jelenlegi döntést módosítva később is elfogadhatja a testület a közbeszerzési tervet.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé, amelynek elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelemmel az érvényes közbeszerzési értékhatárokból, illetve az önkormányzat által a 2022. évben tervezett beruházásokra az önkormányzat 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervet jelenleg nem készíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2022. február 9.

Kóbor Attila
polgármester

2022. 01. 17.

1250



2022

Fertőszéplaki Margaréta Óvoda
9436 Fertőszéplak, Soproni u. 6.

Tel./fax: 06-99-370-322
E-mail: ovoda@fertoszeplak.hu

Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

Fertőszéplak
Sarród

Ikt.sz.: 3/2022.

Tárgy: az óvodák nyári zárásának engedélyeztetése

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselőtestület!

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy 2022. évben intézményeink nyári leállítását az alábbi időpontok szerint engedélyezni szíveskedjenek.

A szünet tervezett időpontja:

Fertőszéplakon: 2022. június 20 – július 15.

Nyitás: július 18.

Sarródon: 2022. július 18 – augusztus 19.

Nyitás: augusztus 22.

A gyermekek elhelyezéséről az alábbiak szerint gondoskodunk: - igény szerint:

A sarródi óvoda 2022. **június 20 - július 15-ig** fogadja a fertőszéplaki óvodásokat.

A fertőszéplaki óvoda 2022. **július 18 - augusztus 19-ig** fogadja a sarródi óvodásokat.

A nyári időszakban a két óvoda felváltva tart nyitva, a szülők a gyermeküket az egész nyári időszakban el tudják helyezni valamelyik intézményben.

Köszönettel:

Grüllné Pálya Katalin
óvodavezető



Fertőszéplak, 2022-01-12



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Óvodai beíratás időpontjának meghatározása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 83. (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó többek között dönt az óvodai általános felvételi időpontról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az óvodai beiratkozásra tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább 30 nappal közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját, illetve az intézmény honlapján.

A közlemény vagy a hirdetmény tartalmazza

- az óvodai felvételtől, az óvodai jogviszony létesítéséről, a nevelési év meghatározásáról,
 - az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról,
 - a gyermek óvodai beíratáshoz szükséges közokiratokról, dokumentumokról,
 - az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezményekről,
 - az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai felvételéről, a nevelésükre az alapító okiratuk szerint jogosult óvodákról és azok elérhetőségéről,
 - az alapító okiratuk szerint nemzetiségi nevelést folytató óvodákról és azok elérhetőségéről,
 - az az óvoda felvételi körzetéről
- szóló tájékoztatást,
- az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közlés határnapját, amely legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő huszonegyedik munkanap, valamint
 - a jogorvoslati eljárás szabályait.

Az intézmény vezetőjével egyeztetve az óvodai beíratás időpontját az alábbiak szerint javaslom megállapítani:

2022. április 21-22-én 8-16 óra.

Ez alapján legkésőbb 2022. március 21-ig a beíratás időpontjáról és az egyéb eljárási kérdésekről az EMMI rendeletben meghatározott közleményt közzé kell tenni. Ennek összeállításával az óvodavezetőt célszerű megbízni.

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az óvodai beíratás általános időpontját a 2022/2023-as nevelési évre vonatkozóan 2022. április 21-22-e közötti időpontban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

2. Megbízta a Fertőszéplaki Margaréta Óvoda vezetőjét, hogy az óvodai beíratásról a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendeletben foglalt közlemény elkészítéséről és közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2022. március 21.

Felelős: Grünne Pálya Katalin óvodavezető

Fertőszéplak, 2022. február 10.

Kóbor Attila
polgármester

1250



2022

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testület 2022. évi munkaterve

Tisztelt Képviselő-testület!

Összeállítottuk a Képviselő-testület 2022. évi munkatervét, feltüntettük benne az ülések tervezett időpontját és azokat a napirendi pontokat, amiket már most tudunk, hogy mikor lenne célszerű a képviselő-testületnek tárgyalni.

Igyekszünk a tervezett időpontokat tartani, azonban előfordulhat, hogy előre nem látott események miatt ettől eltérő időpontra kell képviselő-testületi ülés összehívni.

Az idei évi működést alapvetően befolyásolhatja a 2022. április 3-ára kiírt országgyűlési képviselő-választás, valamint az ugyancsak az idei évben lebonyolítandó a népszámlálás.

Kérem, hogy a munkatervet elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2022. évi munkatervét az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2022. február 7.

Kóbor Attila
polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

MUNKATERVE

2022.

Az ülés tervezett időpontja	Tervezett napirendi pontok
2022. február 17.	Az önkormányzat 2022. évi költségvetése
	Rendezési terv módosítása
	2022. évi közbeszerzési terv elfogadása
	Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása
	Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemterve
2022. március 24.	
2022. április 28.	
2022. május 26.	Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása
	Beszámoló az önkormányzat 2021. évi gazdálkodásáról
	Éves belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása
	Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft. egyszerűsített beszámolójának jóváhagyása
	Beszámoló a helyi önkormányzatok gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról 2021.
	2022. évi szociális tűzifa pályázat
2022. június 30.	Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója
	Fertőszéplaki Margaréta Óvoda beszámolója
	Széchenyi Ferenc Általános Iskola tájékoztatása az intézmény működéséről
2022. szeptember 29.	Beszámoló az önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról
	Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása
	Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Szociális Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához
	Bursa Hungarica Felsőoktatási Szociális Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójának elbírálási szabályzata
2020. október 27.	
2020. november 24.	Bursa Hungarica Felsőoktatási Szociális Ösztöndíjpályázatok elbírálása
	2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
2020. december 15.	

Együttes ülés – Sarród Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Az ülés tervezett időpontja	Tervezett napirendi pontok
2022. február 17.	Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének megállapítása

**Fertőszéplak Község Polgármestere****ELŐTERJESZTÉS****Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemterve****Tisztelt Képviselő-testület!**

A községközlési tisztviselőkről szóló 2011. évi CXIX. tv. 225/C. § (2) bekezdése alapján azon a településen, ahol a polgármester a tisztségét főállásban látja el, a polgármesternek az adott év február 28-ig szabadságolási ütemtervet kell készítenie, amelyet a képviselő-testület határozattal hagy jóvá. A polgármestert 2022. évben 39 nap szabadság illeti meg.

Előző évekről áthozott szabadságom nincs, így annak kivételéről nem kell gondoskodnom.

A jogszabályi kötelezettségemnek eleget téve az alábbi 2022. évi szabadságolási ütemtervet terjesztem a Képviselő-testület elé elfogadásra:

Szabadság kezdete	Szabadság vége	Időtartama (munkanap)
március 16.	március 18.	3
május 2.	május 13.	10
július 11.	július 22.	10
augusztus 22.	augusztus 23.	2
október 3.	október 7.	5
december 19.	december 30.	9
Összesen		39

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja.

Szabadság kezdete	Szabadság vége	Időtartama (munkanap)
március 16.	március 18.	3
május 2.	május 13.	10
július 11.	július 22.	10

augusztus 22.	augusztus 23.	2
október 3.	október 7.	5
december 19.	december 30.	9
Összesen		39

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Fekete Tamás alpolgármester

Fertőszéplak, 2022. február 10.

Kóbor Attila
polgármester