



Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: F/35-4/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. április 28.** napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Fekete Tamás alpolgármester
Endrei Heléna képviselő
Hanzséros József képviselő
Kőő Lászlóné képviselő
Varga Gábor képviselő

Vezér Beáta jegyző

Kóbor Attila polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit Megállapítom az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére szeretném felkérni Varga Gábor és Hanzséros József képviselőket.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

22/2022. (IV. 28.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2022. április 28. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Varga Gábor és Hanzséros József képviselőket kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben más javaslat nincs, a meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom elfogadásra.

A Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

23/2022. (IV. 28.)

képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

1. A közterületek használatáról és felbontásáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

2. TOP Plusz pályázatok benyújtása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

3. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatások

Előadó: Kóbor Attila polgármester

1. napirendi pont

A közterületek használatáról és felbontásáról szóló rendelet megalkotása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Az önkormányzatnak volt már korábban fenti témát szabályozó rendelete, 2009. évi keltezésű, egyrészt az élet ezt a rendeletet nagyrészt túlhaladta, másrészt egyéb változtatásokat is igényelt. Sok mindenre gondoltunk ebben a rendeletben, ami életszerűbbé tette a használatot. Számomra a leginkább előremutató, hogy a fenyegetésen túl már viszonylag komoly szankciókat is tudunk alkalmazni a rendelet előírásait, különösen a közművezetékek fektetésével járó közterületfelbontások során az előírásokat be nem tartókkal szemben. Legutóbb a Mátyás király utcában volt ebből konfliktus, internetkábel fektettek, aztán hetekig ott volt a betontörmelék meg a földhányás úgy, hogy már régen lejárt a közterület használati engedély. Nem igazán tudtunk a helyzettel mit kezdeni azon kívül, hogy hetente hívtam az illetékest. Most lehetőség lesz arra, hogy amennyiben a használó nem úgy, akkor és nem olyan minőségben használja, vagy állítja helyre a közterületet, ahogy az engedélyben szerepel, akkor pénzbeli szankciókkal tudunk élni. Egy kicsit több feladat hárul majd a polgármesterre, mivel bontás esetén a munka végeztével ezt be kell jelenteni azt az önkormányzatnak, és a polgármesternek kell a területet átvennie.

Varga Gábor képviselő: A rendelet inkább a vállalkozókra van kihangsúlyozva, vagy inkább a magánszemélyeket érinti?

Vezér Beáta jegyző: Közterület-használat inkább a magánszemélyekre, a közterület felbontás inkább a vállalkozásokra vonatkozik, hiszen általában vállalkozások bontanak.

Kóbor Attila polgármester: Eddig nem foglalkoztunk azzal, ha lepakolták a ház elé a cserepet, ott volt 3 hétig a tűzifa a ház előtt, vagy folyamatosan parkoltak a zöldterületen, de úgy érzem, most már ezzel is kell foglalkozni. A tervezet szerint 72 óráig lehet a tüzelőanyagot közterületen tárolni, ez idő alatt el lehet rakni azt. A rendelet célja, hogy aki notóriusan vagy indokolatlanul hosszan használja a közterületet, fel tudjuk szólítani illetve szankcionálni tudjuk.

Kőő Lászlóné képviselő: Az 5. § h) és i) pontjával kapcsolatban kérdezem, hogy a közterülethasználat az önkormányzati intézményekre is vonatkozik? Mi a helyzet a piaccal?

Vezér Beáta jegyző: Abból indultunk ki, hogy az önkormányzat a saját területének használatához nem kell, hogy hozzájáruljon. A közterülethasználat esetén az önkormányzattól független szervezésekre gondoltunk. A piac is az önkormányzat szervezésében valósul meg, és nem közterületen, hanem a kastély területén.

Varga Gábor képviselő: Ha az önkormányzat egy beruházást végez, akkor a vállalkozónak meg kell kérni a közterület-használati engedélyt?

Vezér Beáta jegyző: Úgy gondoljuk, hogy az is az önkormányzat megrendelésére történik, tehát nem. Az már más kérdés, hogy a vállalkozónak a lakókat értesíteni kell a munkálatokról.

Kóbor Attila polgármester: Arról van szó, amikor mondjuk közműszolgáltatók jönnek és építenek közműhálózatot vagy magánházakhoz kötnek be gázt, kötnek be áramot vagy bármilyen közszolgáltatást és hónapokig ott van felbontva a közterület. A Soproni utcában, a Várhely utcában hónapokig fel volt bontva az út, megkéri az engedélyt, az engedélyben megadjuk a határidőt, és mégis otthagyják a területet rendezetlenül és elmennek. Ha nincs olyan eszköz, amivel ki tudjuk kényszeríteni a rendelet rendelkezéseinek a betartását, akkor gyakorlatilag használhatatlan. A rendelet megalkotásával az a célunk, hogy azokat az eseteket tudjuk kezelni, amelyek mindenkit bosszantanak.

Vezér Beáta jegyző: A rendelet egyik fontos pontja, hogy a zöldterületen való parkolásról is rendelkezik.

Varga Gábor képviselő: Nem értem, hogy az emberek miért kint állnak meg az autókkal. Egyetértek azzal, hogy ne lehessen a zöldfelületeken parkolni. Mindenkinek van udvara, ahova be lehet állni.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben más kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a közterületek használatáról és felbontásáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javaslom. Aki a javaslattal egyetért, kérem, jelezze:

Döntéshozatal:

***Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel megalkotta a közterületek használatáról és felbontásáról szóló 4/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendeletet.
(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)***

2. napirendi pont

TOP Plusz pályázatok benyújtása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Az idei év elején az önkormányzat már adott be pályázatot egyrészt a településközpont felújítására másrészt a Mátyás király utcában megvalósítandó csapadékvíz elvezető rendszer kiépítésére. Ezekkel a pályázatokkal kapcsolatban még nem született döntés, remélhetőleg május hónapban kerül a döntéshozatalra sor. Most további két pályázat beadására készültünk fel, egyrészt egészségház építésére szeretnénk pályázni 250 millió forint értékben, másrészt a Mátyás király utca 3. szakaszának szilárd burkolattal történő ellátására szeretnénk 40 millió forint támogatást.

Varga Gábor képviselő: Az egészségháznál a gyógyszertár saját forrásból valósul meg?

Kóbor Attila polgármester: Igen, mivel a gyógyszerár létesítése a pályázatban nem támogatott. Ez egy hosszú távon megvalósuló beruházás, olyan műszaki tartalommal kell gondolkodni, amelyet az önkormányzat meg tud valósítani. Az építési költségek jelenleg annyira kiszámíthatatlanok, hogy jelenleg az elsődleges célunk az, hogy az egészségházat olyan állapotra készítsük el, hogy az alapfunkcióit el tudja látni. Az épület önmagában alkalmas arra, hogy további funkciók is kialakíthatók legyenek benne (pl. fogorvosi rendelő, pince) de ezek megvalósítását felelősen most nem vállalhatjuk be.

A projektmenedzsment vonatkozásában mindkét pályázat esetében az önkormányzat konzorciumi partnerként működik együtt a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal.

Amennyiben az „Egészségház építés Fertőszéplakon” című pályázattal kapcsolatban más javaslat nincs, szavazásra bocsátom, aki egyetért az „Egészségház építés Fertőszéplakon” című pályázat benyújtásával, kérem jelezze.

A Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

24/2022. (IV. 28.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. a TOP Plusz-3.3.2-21 kódszámú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be "Egészségház építés Fertőszéplakon" címmel a fertőszéplaki 57/1 hrsz-ú ingatlanon új egészségház építése érdekében. A pályázat összege: bruttó 249.975.000 Ft. A pályázat 100 %-os támogatási intenzitású;**
- 2. felhatalmazza a polgármestert a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal a pályázat benyújtása érdekében történő együttműködésre, a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére és az az esetleges hiánypótlásokat teljesítésére.**

Határidő: 2022. június 1. és folyamatos

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Amennyiben A "Belterületi út fejlesztés Fertőszéplak településen" című pályázattal kapcsolatban sincs más javaslat, szavazásra bocsátom ezt is, aki egyetért a „Belterületi út fejlesztés Fertőszéplak településen" című pályázat benyújtásával, kérem jelezze.

A Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

25/2022. (IV. 28.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. a TOP Plusz-3.3.2-21 kódszámú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be "Belterületi út fejlesztés Fertőszéplak**

településen" címmel a Mátyás király utca 3. szakaszának (fertőszéplaki 919 hrsz) szilárd burkolattal történő ellátása érdekében. A pályázat összege: bruttó 40.449.166 Ft. A pályázat 100 %-os támogatási intenzitású;

- 2. felhatalmazza a polgármestert a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal a pályázat benyújtása érdekében történő együttműködésre, a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére és az az esetleges hiánypótlásokat teljesítésére.*

Határidő: 2022. június 1. és folyamatos

Felelős: Kóbor Attila polgármester

3. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatások

(Szóbeli előterjesztés)

Kóbor Attila polgármester: A fertőszéplaki 941 hrsz-ú önkormányzati teleket megvásárlók azzal keresetek meg, hogy a még tavaly decemberben aláírt adásvételi szerződés közös megegyezéssel bontsuk fel, és kérték, hogy a megfizetett foglaltól tekintsen el az önkormányzat és azt az összeget is fizessük vissza. Én nem zárkózom el a szerződés felbontásától, viszont arról döntenünk kell, hogy visszaadjuk a foglaltól vagy ne. A vevők egy pénzügyminisztériumi állásfoglalásra hivatkozva szeretnének elállni az ügylettől. Valóban létezik pénzügyminisztériumi állásfoglalás, ugyanakkor az is tény, hogy a pénzintézetek eltérően értelmezik a kérdést.

Vezér Beáta jegyző: Az építési törvény lehetőséget biztosít arra, hogy az önkormányzat beépítési kötelezettséget írjon elő bármely telekre (függetlenül attól, hogy az értékesítésre magánforgalomban került sor) amennyiben ez településképi szempontból ildomos. Ebben az esetben a hivatkozott pénzügyminisztériumi állásfoglalás alapján érintett ingatlanra nem lehet kölcsönt adni. Viszont az önkormányzat nem az építési törvény alapján írta elő a beépítési kötelezettséget, hanem az ingatlan tulajdonosaként ezzel a kötelezettséggel értékesítettük azt, annak érdekében, hogy megakadályozzuk az ingatlanspekulációt, és ne maradjanak üresen az értékesített telkek. Véleményünk szerint a két beépítési kötelezettség nem ugyanaz, és ezt az álláspontunkat a pénzintézetnek is megírtuk. Erre választ még nem kaptunk.

Fekete Tamás alpolgármester: Nem javaslom, hogy teljesen lemondjunk a foglaltól, már csak azért sem, hogy ne teremtsünk ezzel precedenst. A vállalkozói szférában, ha valaki eláll a szerződéstől, jó, ha 30%-át a befizetett összegnek visszakapja.

Kóbor Attila polgármester: Javaslom, járuljunk hozzá az adásvételi szerződés megszüntetéséhez azzal, hogy a szerződés megkötésekor megfizetett foglaltól 50%-át fizetjük vissza. Úgy vélem, ez a vevő részére nagyon kedvező feltétel. Amennyiben más javaslat nincs, a fentieket szavazásra bocsátom, aki, a javaslattal egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

26/2022. (IV. 28.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 2021. december 21. napján a fertőszéplaki 941 hrsz-ú, 700 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vonatkozásában létrejött adásvételi szerződés felbontásához azzal, hogy az adásvételi szerződés alapján vevők által megfizetett – 910.590,-Ft foglalatot tartalmazó - 4.552.900,-Ft vételár részletből a foglalat összegének felével csökkentett összeget, azaz 4.097.605,-Ft-ot fizet vissza vevőknek.

A szerződés felbontásából adódó valamennyi költség vevőket terheli.

Képviselő-testület felhatalmazza polgármester a felbontási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a Képviselő-testület ülését bezárom.

A jkv. lezárva.

kmf.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Varga Gábor
képviselő

Hanzséros József
képviselő

Fertőszéplak Község Önkormányzata

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2022. április 28.-i képviselő-testületi ülésen

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzat Hivatalának ülésterme (Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila polgármester

Vezér Beáta jegyző

Fekete Tamás alpolgármester

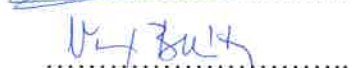
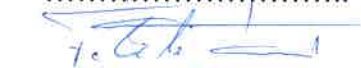
Endrei Heléna képviselő

Garabné Herbszt Anna képviselő

Hanzséros József képviselő

Kőő Lászlóné képviselő

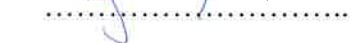
Varga Gábor képviselő


.....

.....

.....

.....
.....

.....

.....

.....

.....

Meghívottak:

Név:

Képviselet cég neve:

Aláírás

.....
.....
.....
.....

1250



2022

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/35-4/2022.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal** (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)

Az ülés ideje: **2022. április 28.** (csütörtök) **17.00** óra

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

1. **A közterületek használatáról és felbontásáról szóló rendelet megalkotása**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

2. **TOP Plusz pályázatok benyújtása**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

3. **Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatások**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Az írásos előterjesztéseket elektronikus úton megküldöm.

Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2022. április 22.

Tisztelettel:

Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

A közterületek használatáról és felbontásáról szóló rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati rendelet megalkotásának egyik indoka, hogy Fertőszéplak Község Önkormányzatának a közterületek használatáról szóló 10/2009. (IV.29.) önkormányzati rendelete régi, idejemúlt, amelyet hatályon kívül szükséges helyezni és ezzel együtt a hatályos jogszabályoknak megfelelően szabályozni a közterület-használatot.

A közterület-használatnak egyik sajátos módja a közterület-felbontás, ennek a használatnak a sajátosságaira tekintettel ezt a fajta közterület-használatot a rendelet-tervezet kiemeli és külön kategóriaként kezeli.

A rendelet megalkotásának így további indoka a felbontás, mint sajátos közterület-használat szabályainak megalkotása, hogy a település közterületei felbontásának, illetve a felbontást követő eredeti állapot helyreállításának szabályozása megvalósuljon. Ez utóbbira azért van különösen szükség, hogy a felbontást követően kontrolálni lehessen, mikor, hogyan kerül helyreállításra a közterület valamint hogy a helyreállítás egyáltalán megfelelően történik-e. Az önkormányzatnak szüksége volt egy olyan jogszabály megalkotására, amely a közterület felbontását illetve annak eredeti állapota helyreállítását keretek közé helyezi, amely irányt mutat a követendő eljárásához.

A rendelettervezet szerint az önkormányzat a rendelet megsértésével történő közterület-használat valamint közterület-bontás esetén a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások megállapításáról szóló 15/2016. (XI. 11.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint közigazgatási bírságot szab ki. Fentiek szerint megteremtődik a lehetőség közigazgatási bírság kiszabására a rendelet rendelkezéseinek megszegőivel szemben, így az önkormányzatnak hatékony eszköz kerül a kezébe annak érdekében, hogy fellépjen a közterületet szabálytalanul használókkal illetve a közterületet szabálytalanul felbontókkal szemben.

A rendelet megalkotásával nem volt cél közterület-használati díj bevezetése, amire egyrészt jelenleg amúgy sem lenne jogszabályi lehetőség a veszélyhelyzeti szabályozás miatt másrészt az önkormányzat közutak használata esetében magasabb szintű jogszabályi rendelkezések alapján nagyon alacsony díj beszedésére lenne csak jogosult. A szabályozás célja tehát a közterület használat és bontás szabályainak meghatározása és a közigazgatási bírság kiszabása lehetőségének kilátásba helyezésével a visszatartó erő megteremtése a szabálytalanságok elkerülésétől.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a közterületek felbontásáról szóló mellékelte rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Fertőszéplak, 2022. április 22.

Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és felbontásáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjaiban meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Fertőszéplak közigazgatási területén lévő, önkormányzati tulajdonban álló közterületekre.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed azon természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiség nélküli szervezetre, aki, illetve amely a település közigazgatási területén e rendeletben foglaltak szerint közterületet használ, közterületet bont fel, a közterület területén, az alatt vagy felett építményt vagy létesítményt kíván elhelyezni.

(3) Az önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatára Fertőszéplak Község Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban álló közterületek filmforgatási célú használatáról szóló 8/2013. (IX. 13.) önkormányzati rendelete előírásait kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) burkolat: a közterületek bármely anyagból készült fedőrétege, valamint a zöldterületek gyepek és virágágyai, cserjés-fás területei,
- b) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2. § 13. pontja szerinti, közhasználatra szolgáló, minden olyan, önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, beleértve az ingatlan-nyilvántartásban önkormányzati tulajdonként nyilvántartott földrészlet közhasználatra szolgáló részét, valamint a közutakat,
- c) közút: az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő a járművek és gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület (helyi közúthálózatba tartozó gépjármű közlekedést szolgáló közutak, parkok, kerékpárutak gyalogutak és járdák).

3. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata

3. §

(1) A közterületet rendeltetésétől eltérően használni közterület-használati engedély alapján lehet valamint minden önkormányzati tulajdonú közterület felbontásához - függetlenül annak burkolatától - közterület-felbontási engedély szükséges.

(2) A közterület-használati illetve közterület-bontási engedély iránti eljárás önkormányzati hatósági ügy, mely kérelemre indul. Az engedélyezéssel kapcsolatos elsőfokú eljárás a polgármester hatáskörébe tartozik.

(3) A kérelmet a tevékenység megkezdése előtt legalább 8 nappal kell benyújtani a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

(4) A kérelem benyújtása a közterület-használat illetve közterület-bontás megkezdésére nem jogosít.

(5) A közterület engedéllyel történő használata valamint az engedély alapján történő közterület bontás miatti igénybevétele díjmentes.

(6) Ha az azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítás közterület felbontással jár, a közterület-bontási engedély kiadását a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos elérhetőségén haladéktalanul kezdeményezni kell, ugyanakkor a kérelmezőnek az élet- és vagyonbiztonság érdekében szükséges intézkedéseket azonnal meg kell tennie.

4. A közterület-használati engedély iránti kérelem

4. §

(1) Közterület-használati kérelmet a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatvány benyújtásával kell kezdeményeznie annak, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét (természetes személy esetén természetes azonosító adatait is) és állandó lakó- vagy telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását (helyszínrajz, rajz, fotó),
- d) a közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezését, méretét, feliratát és az elhelyezés módját,
- e) mellékletként a szakhatóságok hozzájárulását (szükség esetén).

(3) A kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával, lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat hivatalos másolatát, adott tevékenység jogszerű végzését igazoló dokumentum, működési engedély, kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás másolatát,
- c) mutatványos tevékenység esetén a berendezés műszaki alkalmasságának tanúsítását.

(4) Az engedélyező a folytatni kívánt tevékenység jellegéhez igazodóan a kérelmezőt egyéb, az ügy elbírálása szempontjából fontos iratok csatolására is felhívhatja.

(5) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

5. A közterület-használati engedély alapján történő használat

5. §

(1) Közterület-használati engedély szükséges különösen az alábbi, közterületen megvalósuló igénybevételek esetében:

- a) közterület burkolatának megváltoztatása esetén;
- b) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, cégjelvény, címtábla, cégtábla elhelyezéséhez;
- c) vendéglátó-ipari előkert, terasz létesítése céljából;
- d) az üzlet homlokzatával érintkező közterületen történő árubemutatáshoz;
- e) mozgatható megállító tábla kihelyezése árubemutatás céljából;
- f) árusító- és egyéb fülke, bódé, pavilon, büfés kocsi elhelyezése céljából;
- g) távbeszélőfülke, fülke nélküli távbeszélőkészülék, postai levélszekrény közterületi elhelyezésére;
- h) rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhöz kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, egyéb elkerített, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló terület igénybevétele céljából, továbbá a szórakoztató és mutatóanyag tevékenység céljából;
- i) idényjellegű, alkalmi jellegű árusítás, szolgáltató tevékenység, árukirakodás, árusítás céljából (különösen zöldség, gyümölcs, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, tevékenység);
- j) építési munkával kapcsolatos létesítmények, berendezések (pl. építési állványzat, munkaterület körülhatárolása) elhelyezése céljából
- k) építési munka végzéséhez szükséges építési anyag, konténer, tüzelőanyag 72 órát meghaladó időtartamú közterületi tárolásához;
- l) hirdetőszalag közterület feletti kifeszítésére
- m) mozgó árusítás és mozgóbolt céljából,.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használata csak olyan módon történhet, hogy az egyéb közterületek használatát ne zavarja.

(3) A közterület-használó köteles a közterület használata során a közterület fenntartásával, tisztántartásával kapcsolatos feladatokat elvégezni, valamint biztosítani a munkavédelmi és egyéb jogszabályi előírások betartását, a balesetveszély elkerülését.

(4) Bontásból származó törmelék kizárólag konténerben lehet tárolni közterületen.

(5) Amennyiben a közterület-használat során a közterületi zöldterület megsérül, a közterület-használó köteles a közterületi zöldterületet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

6. Nem engedélyköteles közterület-használat

6. §

Nem kell közterület-használati engedély

- a) a közterületbe 10 cm-nél kisebb mértékben benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, cégjelvény, címtábla, cégtábla elhelyezéséhez;
- b) tüzelőanyag, építési munka végzéséhez szükséges építési anyag, konténer legfeljebb 72 óra időtartamú tárolásához;
- c) a település búcsúnapján alkalmi jellegű árusítás, szolgáltató tevékenység, árukirakodás, árusítás céljából;
- d) fegyveres erők, rendvédelmi szervek, mentők, katasztrófavédelem, vízügyi szolgálat feladatellátásának mértékéig terjedő területhasználathoz;
- e) a közút építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút vagy járda területének elfoglalásához;

- f) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez;
- g) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséhez, ide nem értve az élet- és balesetveszély elhárítását követő további építési munkálatokat;
- h) az út-tartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- i) közterületen virágágyás ültetése esetén.

7. A közterület-használat helyi feltételei

7. §

- (1) Kamion, autóbusz, traktor, munkagép, 3,5 tonna összsúlyt meghaladó tehergépkocsi, továbbá pótkocsi, utánfutó és lakókocsi valamint vállalkozási célra szolgáló kistehergépjármű közterületen nem tárolható.
- (2) Tilos közterületen járművek javítása, átalakítása, szerelése a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (a továbbiakban: KRESZ) meghatározott műszaki hiba, valamint közút baleset esetét kivéve.
- (3) Közterületen üzemképtelen jármű- a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - nem tárolható. Az üzembentartó vagy a tulajdonos az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles haladéktalanul eltávolítani.
- (4) Azt a hatósági jelzéssel nem rendelkező járművet, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, közterületen tilos tárolni a KRESZ-ben meghatározott időtartamot meghaladóan.
- (5) Zöldterületnek minősülő közterületre gépjárművel való ráhajtas, illetve a zöldterületen való várakozás tilos. Zöldterületre való ráhajtasnak, megállásnak, várakozásnak minősül, ha a gépjármű legalább egy kerékkel a zöldterületre hajt, megáll vagy várakozik.

8. A közterület-bontási engedély iránti eljárás

8. §

- (1) Közterületet kizárólag fűrészes technológia alkalmazásával lehet bontani, közterület-bontási engedély kizárólag fűrészes technológiával végzett bontásra adható.
- (2) Amennyiben a bontási munka annak műszaki sajátossága miatt fűrészes technológia alkalmazásával nem kivitelezhető, kivételes esetben engedélyezhető fűrészes technológiától eltérő bontás.
- (3) A fűrészes technológiától eltérő bontás szükségességét műszakilag indokolni kell.

9. §

A közterület-felbontási kérelmet a rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatvány benyújtásával kell kezdeményeznie.

10. §

- (1) A közterület-bontási kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával, lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a részletes kiviteli tervet, mely tartalmazza:
 - ba) a felbontás módját,
 - bb) a felbontásnál használatos technológia bemutatását és az alkalmazandó gépek leírását,
 - bc) a fűrészes technológiától eltérő bontás esetén annak szükségességét igazoló dokumentumokat,
 - bd) a felbontás térbeli és időbeli ütemezését,
 - be) a helyreállítás módját,
 - bf) a helyreállításnál alkalmazandó technológia leírását és az anyagok megnevezését, azok tömörítésének, szerkezeti vastagságának mértékét;
- c) a felbontandó közterületről készített színes fényképdokumentációt,
- d) amennyiben azt közlekedés-biztonsági szempontok szükségessé teszik, forgalomterelési és forgalomkorlátozási tervet,
- e) hatósági engedélyköteles tevékenység végzése esetében a hatósági engedélyt és annak alapjául szolgáló engedélyes terveket.

(2) A bontási tevékenység sajátosságaira tekintettel az engedélyező egyéb dokumentumok benyújtását is előírhatja az engedélyezési eljárás során.

(3) A közterület-bontási engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

9. A közterület bontására vonatkozó egyéb előírások

11. §

(1) A közterület-bontási engedély kiadása a november 15-től március 1-ig terjedő időszakra megtagadható, ha valószínű, hogy a burkolat helyreállítása az időjárás miatt nem biztosítható.

(2) Lakott területen zajjal járó bontási munkálatok 22 órától reggel 06 óráig nem végezhetők. Kivételek azok a rendkívüli munkák, amelyek végzését közérdekből a nappali órákig elhalasztani nem lehet.

(3) A munkálatok időtartamára a jogosult minden esetben köteles az érintett telkek, épületek megközelítését biztosítani.

(4) A burkolatbontásokat úgy kell elvégeztetni, hogy a bontással nem érintett részek károsodást ne szenvedjenek.

(5) Háromnál több ingatlant érintő területen tervezett bontási munkák esetében a munkaárok végpontjain tájékoztató táblán jelölni kell a kivitelező és a beruházó adatait, valamint a helyreállítás befejezési határidejét.

(6) A jogosult köteles a munkahely és a felvonulási terület állandó tisztán tartásáról gondoskodni, továbbá a munkálatok folyamán a felesleges földet, törmeléket és hulladékot folyamatosan elszállítani.

(7) A felbontott közterület és közút környezetének rendjéért, a biztonságért a jogosult teljes körű felelősséggel tartozik mindaddig, amíg a helyreállított közterületet az önkormányzat át nem veszi.

(8) Az önkormányzat a garanciális és szavatossági jogait a közterület helyreállításával kapcsolatosan jogosult érvényesíteni.

10. A felbontott közterület helyreállítására vonatkozó előírások

12. §

(1) A felbontott közterületet az eredeti állapotának megfelelően, azzal azonos vagy annál magasabb minőségű műszaki paraméterek szerint kell helyreállítani.

(2) Aszfaltburkolatú utak, járdák felbontása esetén a korábbival megegyező, vagy annál magasabb egyenértékű aszfaltminőségben és szemszerkezettel történhet a helyreállítás.

(3) Zöldterület helyreállításakor a talajt folyamatosan nedvesen kell tartani, és a felület fenntartásáról az első fünyírással bezárólag kell gondoskodni.

(4) A közterület engedélyben foglaltak szerinti eredeti állapotának helyreállítását haladéktalanul be kell jelenteni írásban a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalhoz. A bejelentéshez csatolni szükséges az eredeti állapotának megfelelően helyreállított közterületről készített színes fényképdokumentációt.

(5) A bejelentést követő 8 napon belül a helyreállítás minőségét a polgármester helyszíni szemle keretében ellenőrzi, a helyszíni szemléről jegyzőkönyv készül.

(6) A közterület eredeti állapotának helyreállítása megtörténtének elfogadásáról a polgármester a helyszíni szemlét követően, annak eredményétől függően igazolást ad ki jogosult részére.

(7) A polgármester által kiállított igazolás kiadása minősül a közterület önkormányzati átvételének, amellyel az önkormányzat a közterület eredeti állapota helyreállításának megtörténtét igazolja.

11. Jogellenes közterület-használat és bontás

13. §

(1) Aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használ vagy aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon bont fel, köteles az önkormányzat felhívására közterület-használati kérelmet illetve közterület-bontási kérelmet benyújtani vagy a jogellenes közterület használatot, közterület-bontást haladéktalanul megszüntetni és kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotát helyreállítani. E kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 15 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az önkormányzat az eredeti állapotot - az erre irányuló felhívás mellőzésével - azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, jelentős közérdekből egyébként indokolt vagy a jogellenes állapot turisztikailag jelentős területen valósult meg. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet jogosulatlanul igénybe vevő köteles viselni.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározottakon túl az önkormányzat e rendelet megsértésével történő közterület-használat valamint közterület-bontás esetén a közösségi együttélés alapvető

szabályait sértő magatartások megállapításáról szóló 15/2016. (XI. 11.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerinti eljárást folytat le.

12. Záró és átmeneti rendelkezések

14. §

Hatályát veszti a közterület használatáról szóló 10/2009. (IV. 29.) önkormányzati rendelet.

15. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások megállapításáról szóló 15/2016. (XI. 11.) önkormányzati rendelet II. Fejezete a 9/A. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„8. Közterületek rendeltetéstől eltérő használata”

16. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások megállapításáról szóló 15/2016. (XI. 11.) önkormányzati rendelet a következő 9/A. §-sal egészül ki:

„9/A. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósítja meg az a természetes személy vagy jogi személy, aki illetve amely Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használat szabályait megállapító önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint olyan tevékenységet végez, amelyre nem adható közterület-használati engedély, közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglaltak megsértésével használ, közterületet engedély nélkül vagy az abban foglaltak megsértésével bont fel.”

17. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY KÉRELEM

(A közterület-használati engedélyt a használat megkezdése előtt legalább 8 nappal korábban kell megkérni a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalnál!)

Alulírott azon kérelemmel fordulok Fertőszéplak Község Önkormányzatához, hogy részemre a mellékelt adatok és dokumentumok alapján **közterület-használati engedélyt adjon.**

1. A közterület használatát kérő megnevezése, címe, telefonszáma	
2. Az elfoglalni kívánt közterület pontos helye	
3. Az elfoglalni kívánt közterület nagysága	
4. A közterület használat célja	
5. A közterület használat kezdete és vége (naptári napokban)	Kezds időpontja:
	Befejezés időpontja:
6. Közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezése, mérete, felirata, elhelyezés módja	

A kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával, lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat hivatalos másolatát, adott tevékenység jogszerű végzését igazoló dokumentum, működési engedély, kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás másolatát,
- c) mutatványos tevékenység esetén a berendezés műszaki alkalmasságának tanúsítását,
- d) szükség esetén szakhatóságok hozzájárulását.

Kijelentem, hogy a közterület-használatot követően a közterületet annak eredeti állapotával megegyező módon adom vissza.

Kelt:.....

.....

kérelmező
aláírása

KÖZTERÜLET-FELBONTÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

(A közterület-felbontási engedélyt a kivitelezés megkezdése előtt legalább 8 nappal korábban kell megkérni a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalnál!)

Alulírott azon kérelemmel fordulok Fertőszéplak Község Önkormányzatához, hogy részemre a mellékelt adatok és dokumentumok alapján a **közterület-felbontására engedélyt adjon.**

1. A közterület felbontását kérő megnevezése, címe, telefonszáma	
2. A bontásért felelős személy megnevezése, címe, telefonszáma	
3. A helyreállításért felelős személy megnevezése címe, telefonszáma	
4. A felbontani kívánt közterület címe, helyrajzi száma <i>Csatolandó a vázlatos helyszínrajz, azon bejelölve a felbontani kívánt területrészt!!!</i>	
5. A felbontás oka, indokolása:	
6. A munkavégzés ideje	Kezdés időpontja:
	Befejezés időpontja:
7. A bontandó burkolat:	
..... m2 aszfalt út	 m2 aszfalt járda
..... m2 beton út	 m2 beton járda
.....m2 föld út	 m2 föld járda
..... m2 murvás út	 m2 kockakő járda
.....m2 zöldterület	

8. Egyéb közterület- használat:.....m2 (földtárolás, anyagtárolás, forgalom elől elzárt terület, vagy egyéb:	
--	--

A közterület-bontási kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával, lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a részletes kiviteli tervet, mely tartalmazza:
 - ba) a felbontás módját,
 - bb) a felbontásnál használatos technológia bemutatását és az alkalmazandó gépek leírását,
 - bc) a fúrásos technológiától eltérő bontás esetén annak szükségességét igazoló dokumentumokat, bd) a felbontás térbeli és időbeli ütemezését,
 - be) a helyreállítás módját,
 - bf) a helyreállításnál alkalmazandó technológia leírását és az anyagok megnevezését, azok tömörítésének, szerkezeti vastagságának mértékét;
- c) a felbontandó közterületről készített színes fényképdokumentációt,
- d) amennyiben azt közlekedés-biztonsági szempontok szükségessé teszik, forgalomterelési és forgalomkorlátozási tervet,
- e) hatósági engedélyköteles tevékenység végzése esetében a hatósági engedélyt és annak alapjául szolgáló engedélyes terveket.

Kijelentem, hogy a bontási, ill. helyreállítási munkákat a kiadott engedélyben foglalt feltételekkel, az általam megjelölt határidőre elvégzem.

Kijelentem, hogy a közterület-bontás befejezését követően a közterületet annak eredeti állapotával megegyező módon adom vissza.

Kelt:.....

.....

kérelmező
aláírása

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzati rendelet megalkotásának egyik indoka, hogy Fertőszéplak Község Önkormányzatának a közterületek használatáról szóló 10/2009. (IV.29.) önkormányzati rendelete régi, idejemenült, amelyet hatályon kívül szükséges helyezni és ezzel együtt a hatályos jogszabályoknak megfelelően szabályozni a közterület-használatot. A közterület-használatnak egyik sajátos módja a közterület-felbontás, ennek a használatnak a sajátosságaira tekintettel ezt a fajta közterület-használatot a rendelet-tervezet kiemeli és külön kategóriaként kezeli. A rendelet megalkotásának így további indoka a felbontás mint sajátos közterület-használat szabályainak megalkotása, hogy a település közterületei felbontásának, illetve a felbontást követő eredeti állapot helyreállításának szabályozása megvalósuljon. Ez utóbbira azért van különösen szükség, mert a közterület felbontására számos esetben az önkormányzat tudomása nélkül került sor, kontrolálhatatlan módon. Ugyanígy számos esetben azt sem lehetett követni, hogy a felbontást követően mikor, hogyan kerül helyreállításra a közterület valamint hogy a helyreállítás egyáltalán megfelelően történik-e. Az önkormányzatnak szüksége volt egy olyan jogszabály megalkotására, amely a közterület felbontását illetve annak eredeti állapota helyreállítását keretek közé helyezi, amely irányt mutat a követendő eljáráshoz. A rendelettervezet szerint az önkormányzat a rendelet megsértésével történő közterület-használat valamint közterület-bontás esetén a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások megállapításáról szóló 15/2016. (XI. 11.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint közigazgatási bírságot szab ki. Fentiek szerint megteremtődik a lehetőség közigazgatási bírság kiszabására a rendelet rendelkezéseinek megszegőivel szemben, így az önkormányzatnak hatékony eszköz kerül a kezébe annak érdekében, hogy fellépjen a közterületet szabálytalanul használókkal illetve a közterületet szabálytalanul felbontókkal szemben. A rendelet megalkotásával nem volt cél közterület-használati díj bevezetése, amire egyrészt jelenleg amúgy sem lenne jogszabályi lehetőség a veszélyhelyzet miatti szabályozás miatt másrészt az önkormányzat közutak használata esetében magasabb szintű jogszabályi rendelkezések alapján nagyon alacsony díj beszedésére lenne csak jogosult. A szabályozás célja tehát a közterület használat és bontás szabályainak meghatározása és a közigazgatási bírság kiszabása lehetőségének kilátásba helyezésével a visszatartó erő megteremtése a szabálytalanságok elkerülésétől.



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

TOP Plusz pályázatok benyújtása

Tisztelt Képviselő-testület!

Újabb TOP-Plusz pályázatok benyújtására nyílik lehetőségük az önkormányzatoknak. A TOP Plusz-3.3.2-21 kódszámú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című felhívás keretén belül lehetőségünk van az új egészségház építésének támogatásra, illetve a TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című kiírásra a Mátyás király utca 3. szakaszának szilárd burkolattal történő ellátására pályázatot benyújtani. A pályázatok benyújtásának határideje: 2022. június 1.

1. TOP Plusz-3.3.2-21 – Egészségház építése

Az új egészségház épületét a Kismajor (fertőszéplaki 57/1 hrsz) területére tervezzük, az előzetesen egyeztetett tervdokumentáció alapján. Az épületben helyet kap egy védőnői rendelő, egy vegyes háziorvosi rendelő, egy közösségi helyiség, ahol különböző, az egészséggel kapcsolatos programok szervezésére nyílik lehetőség, valamint egy gyógyszertár. Az épület tervezésénél tekintettel voltunk arra, hogy az lehetőséget biztosítson a bővítésre, így igény esetén a tetőtérben újabb terek, vagy rendelő alakítható ki. A pályázat keretében a gyógyszertár létesítése nem támogatható, így az erre az épületrészre jutó költségeket önerőből kell finanszírozni.

A projekt tervezett összköltségvetése a jelenlegi ismereteink szerint 249.975.000 Ft, melyből a kivitelezés 232.500.000 Ft.

A pályázat benyújtása mellett a projektmenedzsment vonatkozásában ennél a projektnél is konzorciumi partnerként működünk együtt a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal.

HATÁROZATI AVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP Plusz-3.3.2-21 kódszámú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be "Egészségház építés Fertőszéplakon" címmel a fertőszéplaki 57/1 hrsz-ú ingatlanon új egészségház építése érdekében. A pályázat összege: bruttó 249.975.000 Ft. A pályázat 100 %-os támogatási intenzitású;
2. felhatalmazza a polgármestert a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal a pályázat benyújtása érdekében történő együttműködésre, a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére és az az esetleges hiánypótlásokat teljesítésére.

Határidő: 2022. június 1. és folyamatos
Felelős: Kóbor Attila polgármester

2. TOP Plusz-1.2.3-21 - Mátyás király utca 3 szakaszának szilárd burkolattal történő ellátása

A Mátyás király utca 3. szakaszával (fertőszéplaki 919 hrsz) szomszédos ingatlanok javarészt beépültek, így időszerű a megközelítést biztosító út szilárd burkolattal történő ellátása.

A projekt tervezett összköltségvetése a jelenlegi ismereteink szerint 40.449.166 Ft, melyből a kivitelezés 35.798.248 Ft.

A pályázat benyújtása mellett a projektmenedzsment vonatkozásában ennél a projektnél is konzorciumi partnerként működünk együtt a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal.

HATÁROZATI AVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP Plusz-3.3.2-21 kódszámú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be "Belterületi út fejlesztés Fertőszéplak településen" címmel a Mátyás király utca 3. szakaszának (fertőszéplaki 919 hrsz) szilárd burkolattal történő ellátása érdekében. A pályázat összege: bruttó 40.449.166 Ft. A pályázat 100 %-os támogatási intenzitású;
2. felhatalmazza a polgármestert a Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal a pályázat benyújtása érdekében történő együttműködésre, a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére és az az esetleges hiánypótlásokat teljesítésére.

Határidő: 2022. június 1. és folyamatos
Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2022. április 20.

Kóbor Attila
polgármester

Rendeletek

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és felbontásáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjaiban meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Fertőszéplak közigazgatási területén lévő, önkormányzati tulajdonban álló közterületekre.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed azon természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiség nélküli szervezetre, aki, illetve amely a település közigazgatási területén e rendeletben foglaltak szerint közterületet használ, közterületet bont fel, a közterület területén, az alatt vagy felett építményt vagy létesítményt kíván elhelyezni.

(3) Az önkormányzat tulajdonában álló közterületek filmforgatási célú használatára Fertőszéplak Község Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban álló közterületek filmforgatási célú használatáról szóló 8/2013. (IX. 13.) önkormányzati rendelete előírásait kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) burkolat: a közterületek bármely anyagból készült fedőrétege, valamint a zöldterületek gye- és virágágyai, cserjés-fás területei,
- b) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontja szerinti, közhasználatra szolgáló, minden olyan, önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, beleértve az ingatlan-nyilvántartásban önkormányzati tulajdonként nyilvántartott földrészlet közhasználatra szolgáló részét, valamint a közutakat,
- c) közút: az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő a járművek és gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület (helyi közúthálózatba tartozó gépjármű közlekedést szolgáló közutak, parkok, kerékpárutak gyalogutak és járdák).

3. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata

3. §

(1) A közterületet rendeltetésétől eltérően használni közterület-használati engedély alapján lehet valamint minden önkormányzati tulajdonú közterület felbontásához - függetlenül annak burkolatától - közterület-bontási engedély szükséges.

(2) A közterület-használati illetve közterület-bontási engedély iránti eljárás önkormányzati hatósági ügy, mely kérelemre indul. Az engedélyezéssel kapcsolatos elsőfokú eljárás a polgármester hatáskörébe tartozik.

(3) A kérelmet a tevékenység megkezdése előtt legalább 8 nappal kell benyújtani a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

(4) A kérelem benyújtása a közterület-használat illetve közterület-bontás megkezdésére nem jogosít.

(5) A közterület engedéllyel történő használata valamint az engedély alapján történő közterület bontás miatti igénybevétele díjmentes.

(6) Ha az azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítás közterület felbontással jár, a közterület-bontási engedély kiadását a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos elérhetőségén haladéktalanul kezdeményezni kell, ugyanakkor a kérelmezőnek az élet- és vagyonbiztonság érdekében szükséges intézkedéseket azonnal meg kell tennie.

4. A közterület-használati engedély iránti kérelem

4. §

(1) Közterület-használati kérelmet a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatvány benyújtásával kell kezdeményeznie annak, aki a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét (természetes személy esetén természetes azonosító adatait is) és állandó lakó- vagy telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását (helyszínrajz, rajz, fotó),
- d) a közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezését, méretét, feliratát és az elhelyezés módját,
- e) mellékletként a szakhatóságok hozzájárulását (szükség esetén).

(3) A kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával, lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékéből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat hivatalos másolatát, adott tevékenység jogszerű végzését igazoló dokumentum, működési engedély, kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás másolatát,
- c) mutatványos tevékenység esetén a berendezés műszaki alkalmasságának tanúsítását.

(4) Az engedélyező a folytatni kívánt tevékenység jellegéhez igazodóan a kérelmezőt egyéb, az ügy elbírálása szempontjából fontos iratok csatolására is felhívhatja.

(5) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

5. A közterület-használati engedély alapján történő használat

5. §

(1) Közterület-használati engedély szükséges különösen az alábbi, közterületen megvalósuló igénybevételek esetében:

- a) közterület burkolatának megváltoztatása esetén;
- b) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, cégjelvény, címtábla, cégtábla elhelyezéséhez;
- c) vendéglátó-ipari előkert, terasz létesítése céljából;
- d) az üzlet homlokzatával érintkező közterületen történő árubemutatáshoz;
- e) mozgatható megállító tábla kihelyezése árubemutatás céljából;
- f) árusító- és egyéb fülke, bódé, pavilon, büfés kocsi elhelyezése céljából;
- g) távbeszélőfülke, fülke nélküli távbeszélőkészülék, postai levélszekrény közterületi elhelyezésére;
- h) rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhöz kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, egyéb elkerített, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló terület igénybevétele céljából, továbbá a szórakoztató és mutatványos tevékenység céljából;

- i) idényjellegű, alkalmi jellegű árusítás, szolgáltató tevékenység, árukirakodás, árusítás céljából (különösen zöldség, gyümölcs, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, tevékenység);
 - j) építési munkával kapcsolatos létesítmények, berendezések (pl. építési állványzat, munkaterület körülhatárolása) elhelyezése céljából
 - k) építési munka végzéséhez szükséges építési anyag, konténer, tüzelőanyag 72 órát meghaladó időtartamú közterületi tárolásához;
 - l) hirdetőszalag közterület feletti kifeszítésére,
 - m) mozgó árusítás és mozgóbolt céljából.
- (2) A közterület rendeltetésétől eltérő használata csak olyan módon történhet, hogy az egyéb közterületek használatát ne zavarja.
- (3) A közterület-használó köteles a közterület használata során a közterület fenntartásával, tisztántartásával kapcsolatos feladatokat elvégezni, valamint biztosítani a munkavédelmi és egyéb jogszabályi előírások betartását, a balesetveszély elkerülését.
- (4) Bontásból származó törmelék kizárólag konténerben lehet tárolni közterületen.
- (5) Amennyiben a közterület-használat során a közterületi zöldterület megsérül, a közterület-használó köteles a közterületi zöldterületet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

6. Nem engedélyköteles közterület-használat

6. §

Nem kell közterület-használati engedély

- a) a közterületbe 10 cm-nél kisebb mértékben benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, cégjelvény, címtábla, cégtábla elhelyezéséhez;
- b) tüzelőanyag, építési munka végzéséhez szükséges építési anyag, konténer legfeljebb 72 óra időtartamú tárolásához;
- c) a település búcsúnapján alkalmi jellegű árusítás, szolgáltató tevékenység, árukirakodás, árusítás céljából;
- d) fegyveres erők, rendvédelmi szervek, mentők, katasztrófavédelem, vízügyi szolgálat feladat-ellátásának mértékéig terjedő területhasználatához;
- e) a közút építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút vagy járda területének elfoglalásához;
- f) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez;
- g) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséhez, ide nem értve az élet- és balesetveszély elhárítását követő további építési munkálatokat;
- h) az út-tartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- i) közterületen virágágyás ültetése esetén.

7. A közterület-használat helyi feltételei

7. §

- (1) Kamion, autóbusz, traktor, munkagép, 3,5 tonna összsúlyt meghaladó tehergépkocsi, továbbá pótkocsi, utánfutó és lakókocsi valamint vállalkozási célra szolgáló kistehergépjármű közterületen nem tárolható.
- (2) Tilos közterületen járművek javítása, átalakítása, szerelése a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (a továbbiakban: KRESZ) meghatározott műszaki hiba, valamint közút baleset esetét kivéve.
- (3) Közterületen üzemképtelen jármű- a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - nem tárolható. Az üzemben tartó vagy a tulajdonos az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles haladéktalanul eltávolítani.
- (4) Azt a hatósági jelzéssel nem rendelkező járművet, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, közterületen tilos tárolni a KRESZ-ben meghatározott időtartamot meghaladóan.

(5) Zöldterületnek minősülő közterületre gépjárművel való ráhajtás, illetve a zöldterületen való várakozás tilos. Zöldterületre való ráhajtásnak, megállásnak, várakozásnak minősül, ha a gépjármű legalább egy kerékkel a zöldterületre hajt, megáll vagy várakozik.

8. A közterület-bontási engedély iránti eljárás

8. §

(1) Közterületet kizárólag fúrásos technológia alkalmazásával lehet bontani, közterület-bontási engedély kizárólag fúrásos technológiával végzett bontásra adható.

(2) Amennyiben a bontási munka annak műszaki sajátossága miatt fúrásos technológia alkalmazásával nem kivitelezhető, kivételes esetben engedélyezhető fúrásos technológiától eltérő bontás.

(3) A fúrásos technológiától eltérő bontás szükségességét műszakilag indokolni kell.

9. §

A közterület-felbontási kérelmet a rendelet 2. melléklete szerinti formanyomtatvány benyújtásával kell kezdeményezni.

10. §

(1) A közterület-bontási kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával, lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékéből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a részletes kiviteli tervet, mely tartalmazza:
 - ba) a felbontás módját,
 - bb) a felbontásnál használatos technológia bemutatását és az alkalmazandó gépek leírását,
 - bc) a fúrásos technológiától eltérő bontás esetén annak szükségességét igazoló dokumentumokat,
 - bd) a felbontás térbeli és időbeli ütemezését,
 - be) a helyreállítás módját,
 - bf) a helyreállításnál alkalmazandó technológia leírását és az anyagok megnevezését, azok tömörítésének, szerkezeti vastagságának mértékét;
- c) a felbontandó közterületről készített színes fényképdokumentációt,
- d) amennyiben azt közlekedés-biztonsági szempontok szükségessé teszik, forgalomterelési és forgalomkorlátozási tervet,
- e) hatósági engedélyköteles tevékenység végzése esetében a hatósági engedélyt és annak alapjául szolgáló engedélyes terveket.

(2) A bontási tevékenység sajátosságaira tekintettel az engedélyező egyéb dokumentumok benyújtását is előírhatja az engedélyezési eljárás során.

(3) A közterület-bontási engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

9. A közterület bontására vonatkozó egyéb előírások

11. §

(1) A közterület-bontási engedély kiadása a november 15-től március 1-ig terjedő időszakra megtagadható, ha valószínű, hogy a burkolat helyreállítása az időjárás miatt nem biztosítható.

(2) Lakott területen zajjal járó bontási munkálatok 22 órától reggel 06 óráig nem végezhetők. Kivételek azok a rendkívüli munkák, amelyek végzését közérdekből a nappali órákig elhalasztani nem lehet.

- (3) A munkálatok időtartamára a jogosult minden esetben köteles az érintett telkek, épületek megközelítését biztosítani.
- (4) A burkolatbontásokat úgy kell elvégeztetni, hogy a bontással nem érintett részek károsodást ne szenvedjenek.
- (5) Háromnál több ingatlant érintő területen tervezett bontási munkák esetében a munkárok végpontjain tájékoztató táblán jelölni kell a kivitelező és a beruházó adatait, valamint a helyreállítás befejezési határidejét.
- (6) A jogosult köteles a munkahely és a felvonulási terület állandó tisztán tartásáról gondoskodni, továbbá a munkálatok folyamán a felesleges földet, törmeléket és hulladékot folyamatosan elszállítani.
- (7) A felbontott közterület és közút környezetének rendjéért, a biztonságért a jogosult teljes körű felelősséggel tartozik mindaddig, amíg a helyreállított közterületet az önkormányzat át nem veszi.
- (8) Az önkormányzat a garanciális és szavatossági jogait a közterület helyreállításával kapcsolatosan jogosult érvényesíteni.

10. A felbontott közterület helyreállítására vonatkozó előírások

12. §

- (1) A felbontott közterületet az eredeti állapotának megfelelően, azzal azonos vagy annál magasabb minőségű műszaki paraméterek szerint kell helyreállítani.
- (2) Aszfaltburkolatú utak, járdák felbontása esetén a korábbival megegyező, vagy annál magasabb egyenértékű aszfaltminőségben és szemszerkezettel történhet a helyreállítás.
- (3) Zöldterület helyreállításakor a talajt folyamatosan nedvesen kell tartani, és a felület fenntartásáról az első fűnyírással bezárólag kell gondoskodni.
- (4) A közterület engedélyben foglaltak szerinti eredeti állapotának helyreállítását haladéktalanul be kell jelenteni írásban a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalhoz. A bejelentéshez csatolni szükséges az eredeti állapotának megfelelően helyreállított közterületről készített színes fényképdokumentációt.
- (5) A bejelentést követő 8 napon belül a helyreállítás minőségét a polgármester helyszíni szemle keretében ellenőrzi, a helyszíni szemléről jegyzőkönyv készül.
- (6) A közterület eredeti állapotának helyreállítása megtörténtének elfogadásáról a polgármester a helyszíni szemlét követően, annak eredményétől függően igazolást ad ki jogosult részére.
- (7) A polgármester által kiállított igazolás kiadása minősül a közterület önkormányzati átvételének, amellyel az önkormányzat a közterület eredeti állapota helyreállításának megtörténtét igazolja.

11. Jogellenes közterület-használat és bontás

13. §

- (1) Aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használ vagy aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon bont fel, köteles az önkormányzat felhívására közterület-használati kérelmet illetve közterület-bontási kérelmet benyújtani vagy a jogellenes közterület használatot, közterület-bontást haladéktalanul megszüntetni és kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotát helyreállítani. E kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 15 napon belül nem tesz eleget.
- (2) Az önkormányzat az eredeti állapotot - az erre irányuló felhívás mellőzésével - azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, jelentős közérdekből egyébként indokolt vagy a jogellenes állapot turisztikailag jelentős területen valósult meg. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a közterületet jogosulatlanul igénybe vevő köteles viselni.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározottakon túl az önkormányzat e rendelet megsértésével történő közterület-használat valamint közterület-bontás esetén a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő

magatartások megállapításáról szóló 15/2016. (XI. 11.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerinti eljárást folytat le.

12. Záró és átmeneti rendelkezések

14. §

Hatályát veszti Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 10/2009. (IV. 29.) önkormányzati rendelete.

15. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások megállapításáról szóló 15/2016. (XI. 11.) önkormányzati rendelet II. Fejezete a 9/A. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„8. Közterületek rendeltetéstől eltérő használata”

16. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások megállapításáról szóló 15/2016. (XI. 11.) önkormányzati rendelet a következő 9/A. §-sal egészül ki:

„9/A. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósítja meg az a természetes személy vagy jogi személy, aki illetve amely Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és felbontásáról szóló 4/2022. (IV.29.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint olyan tevékenységet végez, amelyre nem adható közterület-használati engedély, közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglaltak megsértésével használ, közterületet engedély nélkül vagy az abban foglaltak megsértésével bont fel.”

17. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 28. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2022. április 29.

Vezér Beáta
jegyző

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY KÉRELEM

(A közterület-használati engedélyt a használat megkezdése előtt legalább 8 nappal korábban kell megkérni a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalnál!)

Alulírott azon kérelemmel fordulok Fertőszéplak Község Önkormányzatához, hogy részemre a mellékelt adatok és dokumentumok alapján **közterület-használati engedélyt adjon.**

1. A közterület használatát kérő megnevezése, címe, telefonszáma	
2. Az elfoglalni kívánt közterület pontos helye	
3. Az elfoglalni kívánt közterület nagysága	
4. A közterület használat célja	
5. A közterület használat kezdete és vége (napközi napokban)	Kezdés időpontja:
	Befejezés időpontja:
6. Közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezése, mérete, felirata, elhelyezés módja	

A kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával, lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat hivatalos másolatát, adott tevékenység jogszerű végzését igazoló dokumentum, működési engedély, kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás másolatát,
- c) mutatványos tevékenység esetén a berendezés műszaki alkalmasságának tanúsítását,
- d) szükség esetén szakhatóságok hozzájárulását.

Kijelentem, hogy a közterület-használatot követően a közterületet annak eredeti állapotával megegyező módon adom vissza.

Kelt:.....

.....

kérelmező
aláírása

2. melléklet a 4/2022. (IV.29.) önkormányzati rendelethez

KÖZTERÜLET-FELBONTÁSI ENGEDÉLY KÉRELEM

(A közterület-felbontási engedélyt a kivitelezés megkezdése előtt legalább 8 nappal korábban kell megkérni a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalnál!)

Alulírott azon kérelemmel fordulok Fertőszéplak Község Önkormányzatához, hogy részemre a mellékelt adatok és dokumentumok alapján a **közterület-felbontására engedélyt adjon.**

1. A közterület felbontását kérő megnevezése, címe, telefonszáma	
2. A bontásért felelős személy megnevezése, címe, telefonszáma	
3. A helyreállításért felelős személy megnevezése címe, telefonszáma	
4. A felbontani kívánt közterület címe, helyrajzi száma <i>Csatolandó a vázlatos helyszínrajz, azon bejelölve a felbontani kívánt területrészt!!!</i>	
5. A felbontás oka, indokolása:	
6. A munkavégzés ideje	Kezdés időpontja:
	Befejezés időpontja:
7. A bontandó burkolat:	
..... m2 aszfalt út	 m2 aszfalt járda
..... m2 beton út	 m2 beton járda
.....m2 föld út	 m2 föld járda
..... m2 murvás út	 m2 kockakő járda
.....m2 zöldterület	

8. Egyéb közterület- használat:.....m2 (földtárolás, anyagtárolás, forgalom elől elzárt terület, vagy egyéb:	
--	--

A közterület-bontási kérelemhez csatolni kell:

- a) jogi személy esetében: azonosító adatait igazoló dokumentumokat (kivonat a szervezet nyilvántartott adatairól, létesítő okirat, bírósági bejegyzés másolatának becsatolásával, lekérdezés a civil szervezetek jegyzékéből, cégjegyzékből), továbbá amennyiben nem a képviselőre jogosult jár el, akkor teljes bizonyító erejű meghatalmazást,
- b) a részletes kiviteli tervet, mely tartalmazza:
 - ba) a felbontás módját,
 - bb) a felbontásnál használatos technológia bemutatását és az alkalmazandó gépek leírását,
 - bc) a fúrásos technológiától eltérő bontás esetén annak szükségességét igazoló dokumentumokat, bd) a felbontás térbeli és időbeli ütemezését,
 - be) a helyreállítás módját,
 - bf) a helyreállításnál alkalmazandó technológia leírását és az anyagok megnevezését, azok tömörítésének, szerkezeti vastagságának mértékét;
- c) a felbontandó közterületről készített színes fényképdokumentációt,
- d) amennyiben azt közlekedés-biztonsági szempontok szükségessé teszik, forgalomterelési és forgalomkorlátozási tervet,
- e) hatósági engedélyköteles tevékenység végzése esetében a hatósági engedélyt és annak alapjául szolgáló engedélyes terveket.

Kijelentem, hogy a bontási, ill. helyreállítási munkákat a kiadott engedélyben foglalt feltételekkel, az általam megjelölt határidőre elvégzem.

Kijelentem, hogy a közterület-bontás befejezését követően a közterületet annak eredeti állapotával megegyező módon adom vissza.

Kelt:.....

.....

kérelmező
aláírása

