



Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: F/1179-4/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. november 10.** napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Fekete Tamás alpolgármester
Endrei Heléna képviselő
Hanzséros József képviselő
Kőő Lászlóné képviselő
Varga Gábor képviselő

Vezér Beáta jegyző

Kóbor Attila polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Megállapítom az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére szeretném felkérni Hanzséros József és Varga Gábor képviselőket.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

53/2021. (XI. 10.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2021. november 10. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Hanzséros József és Varga Gábor képviselőket kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben más javaslat nincs, a meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom elfogadásra.

A Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

1. **A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának módosítása (településkép)**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
2. **Helyi gyermekvédelmi rendelet módosítása (térítési díj)**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
3. **Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
4. **Polgármester 2021. évi munkájának értékelése**
Előadó: Hanzséros József Ügyrendi Bizottság elnöke

Zárt ülés

5. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat bírálata**
Előadó: Vezér Beáta jegyző
6. **Települési támogatási kérelmek elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző

1. napirendi pont

**A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának módosítása
(településkép)**

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Jogszabályi változás miatt a településkép védelmével kapcsolatos hatáskörök a polgármestertől képviselő-testületekhez kerültek. Ez viszont azt jelentené, hogy minden egyes alkalommal, amikor ilyen kérelem érkezik hozzánk, képviselő-testületi ülést kellene tartani. Javalom, mivel viszonylag gyakran vannak ilyen megkeresések, a képviselő-testület ruházza át ezen hatáskörök gyakorlását a polgármesterre, így a korábban megszokott ügymenet maradna továbbra is.

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel megalkotta a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendeletet módosító 11/2021. (XI. 11.) önkormányzati rendeletet.
(A rendelet a jegyzőkönyv mellélete)

2. napirendi pont

Helyi gyermekvédelmi rendelet módosítása (térítési díj)

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Korábban, amikor a vállalkozó díjemelési javaslatát szeptember 1-vel jóváhagytuk, nem tudtuk a szülők felé érvényesíteni az emelést, mivel jogszabály ezt nem tette lehetővé. A különbözetet az önkormányzat fedezte és fedezi most is. Jelenlegi ismereteink szerint az ez tiltó rendelkezés 2021. december 31-ig lesz hatályban, így január 1-től lehetőségünk lesz a térítési díjak emeléséből adódó költséget a szülők részére áthárítani, hacsak nem módosítják a határidőt.

Fekete Tamás alpolgármester: Mi a helyzet az iskolai étkezés visszajelzéseivel?

Endrei Heléna képviselő: Az iskolaigazgatóval felvetem a kapcsolatot, aki elmondta, hogy az ebéddel nincs igazán probléma, inkább a tízóráival és az uzsonnával.

Fekete Tamás alpolgármester: Hozzám is olyan információk jönnek vissza, hogy a tízórait és az uzsonnát nem eszik meg a gyerekek, de hasonlókat hallok és tapasztalok az ebédnél is.

Kóbor Attila polgármester: Azt javaslom, hívjuk meg az intézményvezetőket és a szülők képviselőit és egyeztessünk az étkeztetésről. Amikor legutóbb erről volt szó, kifejezetten kértem mind a két intézményvezetőt, hogy rendszeresen jelezzenek vissza a szolgáltatónak, ha van valamilyen probléma, töltsék ki mindig a kérdőívet az étkezésről. Felém jelzés nem érkezett, hogy nem megfelelő a gyermekétkezés minősége.

Amennyiben más hozzászólás, kérdés nincs, aki a helyi gyermekvédelmi rendelet előterjesztés szerinti módosításával egyetért, kérem, jelezze:

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel megalkotta a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendeletet módosító 12/2021. (X. 11.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

(Szóbeli előterjesztés)

Kóbor Attila polgármester: Bővítettük a településen a kamerarendszert, a Hunyadi utcába és az új játszótérre kerületek új eszközök elhelyezésre. Az összes kamerának a képe az üzemeltető Kapulan Kft szerverére fut be, tőlük tudja igény esetén a rendőrség kikérni a felvételeket. Folyamatban van a játszóeszközök telepítése az új játszótérre, a Mátyás király utca és Arany J. utca közötti területre. A Mátyás király utca utolsó szakaszában kialakult telkek mögé fasort telepítünk, hogy enyhítsük a szél hatását. Elkészült a Mátyás király utca felújítása is.

Készítjük elő a következő ciklus pályázati kiírásaira, különösen a TOP Plusz kiírásokra, a dokumentációkat. Tervek között szerepel egy új egészségház létesítése, út- és csatornaépítést is tervezünk, illetve szeretnénk a kastély és a templom közötti terület rekonstrukcióját is megvalósítani. A kiírásokra decemberben lehet számítani. A Magyar Falu Program januárra várható. Jelenleg a Csordahajtó út felújítására benyújtott pályázatunk elbírálására várunk. Közben zajlik a Nagy Lajos utca felújítása, aszfaltozása, ez a következő évben egy újabb szakaszon folytatódni fog. A bölcsődében ily folynak a munkálatok, a gépészet elkészült. Január végén tervezzük a műszaki átadást, azt követi az intézmény dokumentációinak elkészítése. Még az idén megvalósul a Gyár utcában a csapadékvíz-elvezető rendszer és a járda felújítása.

1. Velux Kft kezdeményezése rendezési terv módosításra

Kóbor Attila polgármester: A Velux Kft szeretné a telephelyét két csarnok építésével bővíteni. A rendezési tervünk jelenlegi szabályai szerint nem tudják a tervezett két épületet úgy elhelyezni, hogy az a termelés szempontjából ideális legyen, mert az előkert szabályozás miatt nem helyezhető egy vonalba az új épület a meglévő épületekhez. Emiatt kezdeményezték a helyi építési szabályzat módosítását, és vállalják az ezzel kapcsolatos költségek viselését. A módosításnak elvileg nincs akadálya, az egyszerűsített eljárás viszonylag gyorsan keresztül vihető. Javaslom, támogassuk a kezdeményezést.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

55/2021. (XI. 10.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a VELUX Magyarország Kft-nek (9431 Fertőd, Malom köz 1.) a helyi rendezési terv módosítására irányuló, jelen jegyzőkönyv mellékletét képező kezdeményezését annak érdekében, hogy a cég telephelyéül szolgáló fertőszéplaki 703/13 hrsz-ú ingatlanon újabb csarnokok elhelyezésére kerülhessen sor úgy, hogy azok a termelés szervezésbe ideálisan illeszkedjenek.

A helyi építési szabályzat módosításra irányuló költségeket bruttó 1.016.000 Ft összegben a VELUX Kft viseli.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az erre vonatkozó településrendezési szerződést a VELUX Kft-vel megkösse, illetve a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó eljárást megindítsa.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Kóbor Attila polgármester

2. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Kóbor Attila polgármester: Az idei évben nemcsak lehetőségünk nyílik, de kötelező is közmeghallgatást tartania a Képviselő-testületnek. Ennek időpontjaként december 16-án, 17.00 órát javaslok, itt a hivatalban. Amennyiben más javaslat nincs, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

56/2021. (XI. 10.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi közmeghallgatását 2021. december 16. napján 17.00 órai kezdettel tartja. A közmeghallgatás helyszíne: Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

4. napirendi pont

Polgármester 2021. évi munkájának értékelése

(Szóbeli előterjesztés)

Kóbor Attila polgármester: Kérem a képviselő-testületet, hogy személyes érintettségemre tekintettel zárjon ki a döntéshozatalból.

A Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel a következő határozatot hozta:

57/2021. (XI. 10.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármestert a 2021. évi munkájának értékelése során a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás alpolgármester

Kóbor Attila polgármester az ülés vezetését átadta Fekete Tamás alpolgármester részére és elhagyta az üléstermet. Jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Hanzséros József elnök, Ügyrendi Bizottság: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a polgármester munkájának értékelését. Továbbra is sikeresnek ítéli a polgármester munkáját, hiszen folyamatosan

sikerül pályázati eljárások során újabb és újabb forrásokat fordítani a település fejlesztése érdekében. Nemcsak a fejlesztések, hanem a mindennapi működés feltételei is biztosítottak a településen, az önkormányzat gazdasági helyzete kiegyensúlyozott. Mivel júliusban értékelte a testület a polgármester 2020. évi munkáját és akkor 4 havi illetményének megfelelő jutalmat állapított meg, most 2 havi illetményének megfelelő összegű jutalom megállapítását javasolja a bizottság. csak azért 2 havit, mert az egy évben adott jutalom összege nem haladhatja meg a 6 havi illetmény összegét.

Fekete Tamás alpolgármester: Egyetértek a jutalommal. Azon sajnós nem tudunk változtatni, hogy jogszabály milyen mértékben határozza meg a polgármester illetményét és jutalmazást, viszont az tény, hogy nagyon sokat tesz a településért, nagyon sok fejlesztés valósul meg az ő munkájának eredményeként.

Amennyiben más javaslat nincs, szavazásra bocsátom, aki egyetért, hogy a polgármester részére a 2021. évi munkájának értékelésére 2 havi illetményének megfelelő összegű jutalom megállapítására kerüljön sor, jelezze:

A Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

47/2021. (XI. 10.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. évi munkájának elismerésére Kóbor Attila polgármester részére 2 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanzséros József ügyrendi bizottság elnöke

Kóbor Attila polgármester visszatért az ülésterembe és visszavette az ülés vezetését. Jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

5. napirendi pont

Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatok elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv mellélete. A Képviselő-testület a zárt ülésen 59/2021. (XI. 10.) képviselő-testületi határozatával az alábbiakban döntött:

A „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton a 2021/2022. tanév II. félévétől 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév időtartamra havi 5.000 Ft összegben az alábbi pályázókat támogatta:

1. Egyed Tünde
2. Sipőcz Réka Relinda
3. Szalai Marcell
4. Szalai Merse
5. Varga Noémi

6. Fekete Márk

A „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton a 2022/2023. tanév I. félévétől 3×10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév időtartamra havi 5.000 Ft összegben az alábbi pályázót támogatta:

1. Szalai Mór

6. napirendi pont
Települési támogatási kérelmek elbírálása
 (Szóbeli előterjesztés)

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv mellélete. A zárt ülésen a Képviselő-testület 60/2021. (XI. 10.) képviselő-testületi határozatával 20.000 Ft települési támogatást állapított meg.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a Képviselő-testület ülését bezárom.

A jkv. lezárva.

kmf.


 Kóbor Attila
 polgármester




 Vezér Beáta
 jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


 Varga Gábor
 képviselő


 Hanzséros József
 képviselő

Fertőszéplak Község Önkormányzata

JELLENLÉTI ÍV

Készült: 2021. november 10.-i képviselő-testületi ülésen

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzat Hivatalának ülésterme (Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila	polgármester
Vezér Beáta	jegyző
Fekete Tamás	alpolgármester
Endrei Heléna	képviselő
Garabné Herbszt Anna	képviselő
Hanzséros József	képviselő
Köő Lászlóné	képviselő
Varga Gábor	képviselő



Handwritten signatures of the council members, each on a dotted line corresponding to the list on the left.

Meghívottak:

Név:

Képviselt cég neve:

Aláírás

.....

.....

.....

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.



KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/1179-4/2021.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal** (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)

Az ülés ideje: **2021. november 10.** (szerda) **17.00** óra

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

- 1. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának módosítása (településkép)**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Helyi gyermekvédelmi rendelet módosítása (térítési díj)**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 4. Polgármester 2021. évi munkájának értékelése**
Előadó: Hanzséros József Ügyrendi Bizottság elnöke

Zárt ülés

- 5. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat bírálata**
Előadó: Vezér Beáta jegyző
- 6. Települési támogatás kérelmek elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző

Az írásos előterjesztéseket elektronikus úton megküldöm.
Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2021. november 5.




Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. tv. módosította a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv), mely szerint a 8. § (2) bekezdése b)-d) pontjában meghatározott hatásköröket a polgármester helyett a képviselő-testület gyakorolja.

Ennek értelmében a településkép védelme érdekében

- a) b) az önkormányzat kormányrendeletben meghatározott építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően véleményt adhat az építésügyi hatósági engedélykérelemhez (a továbbiakban: településképi véleményezési eljárás),
- b) az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytathat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint bejelentési eljárást folytat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, rendeltetésmódosítást vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások (a továbbiakban együtt: rendeltetésváltozás), továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében,
- c) az önkormányzat településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki, ide nem értve a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezésével kapcsolatos közigazgatási, valamint a településképi bírságot,
- d) az önkormányzat a kötelezésben foglaltak nem teljesítése esetén - a településkép-védelmi bírság ismételt kiszabása helyett - a kötelezést tartalmazó döntés végrehajtását foganatosítja, mely során a meghatározott cselekményt a kötelezett költségére és veszélyére elvégzi vagy mással elvégezteti, egyúttal a kötelezettet a felmerülő költség megfizetésére kötelezi.

A fenti hatáskörök gyakorlására Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 3/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelet szerint a polgármester jogosult.

Továbbra is lehetősége van a képviselő-testületnek arra, hogy a Tktv. 8. §-ában meghatározott, fenti hatáskörök gyakorlását a polgármesterre ruházza át, azonban ebben az esetben szükséges a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának módosítása, ugyanis Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 53. § (1) bekezdés b) pontja szerint a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról az szmsz-ról szóló rendeletben kell rendelkezni.

Továbbra is célszerű a polgármesternél tartani ezen hatáskörök gyakorlását, hiszen meglehetősen sok esetben kerül sor településkép bejelentés vagy településképi véleményezési eljárás lefolytatására, melynek határidejeként a Tktv. szűk határidőt (15 nap) szab meg.

A fentiek alapján javaslom a szmsz módosítását akként, hogy az átruházott hatáskörök felsorolását tartalmazó 3. melléklet egészüljön ki a Tktv. 8. § (2) bekezdésében felsorolt hatáskörök gyakorlásával.

Fertőszéplak, 2021. október 29.

Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (...) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XII. 2.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2021. ...

Vezér Beáta
jegyző

.../2021. (...) rendelet melléklete

„10/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet
3. számú melléklete

A Képviselő-testület polgármesterre átruházott hatáskörei:

1. köztemetés
2. temetési költségekhez történő hozzájárulás céljából megállapított települési támogatás
3. iskolakezdési támogatás megállapítása
4. nem kötelező oktatás támogatása

5. bejáró tanulók támogatása
6. térítési díjkedvezmény megállapítása
7. otthonteremtési támogatás megállapítása
8. közterület használatának engedélyezése
9. közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 46. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott, helyi közutakkal kapcsolatos közútkezelői ügyek
10. közmű-bekötésekhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás
11. önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyakkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás
12. nyilatkozat elővásárlási jog gyakorlásáról
13. nyilatkozat megtétele ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jog elővásárlási, visszavásárlási, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséről törléséről
14. építési telkeknek a képviselő-testület által meghatározott feltételek szerinti értékesítése
15. a településkép védelméről szóló 2021. évi LXXIV. tv. 8. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörök gyakorlása”



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Étkezési térítési díj emelése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Széchenyi Ferenc Általános Iskolában és a Fertőszéplaki Margaréta óvodában a Haydn Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft. biztosítja a gyermekétkeztetést. A vállalkozó díjemelésre vonatkozó kezdeményezést a képviselő-testület megtárgyalta és olyatén módon elfogadta, hogy a díjemelésből eredő költségeket nem hárította át a szülőkre, mivel a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésekről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet 1. §-a alapján 2021. december 31-ig a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet által nyújtott szolgáltatásért megállapított díj mértéke nem lehet magasabb, mint ugyanazon díjnak az e rendelet hatályba lépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

A fenti rendelkezés jelenleg 2021. december 31-ig van érvényben. Arról nincs információnk, hogy várható-e ennek a határidőnek a meghosszabbítása vagy sem. Az önkormányzat részéről abból a felvetésből indultunk ki, hogy jelenlegi ismereteink szerint az önkormányzatnak lehetősége van január 1-től a gyermekélelmezésért fizetendő térítési díjakat megemelni, és a szeptember 1-vel életben lépett vállalkozói díjnövekedésből, annak is a nyersanyagköltségek növekedéséből származó költségeket a szülők részére áthárítani.

Jelen rendelet-tervezet ezt a fajta emelést tartalmazza, amely 2021. január 1-vel lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021. (...) önkormányzati rendelete
a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzata képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gytv.) 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja és a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott feladatkörében eljárva a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. január 1-én lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. ... napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2021. ...

*Vezér Beáta
jegyző*

.../2021. (...) önkormányzati rendelet
1. melléklet

„1. melléklet

Gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjak

Fertőszéplaki Margaréta Óvoda:

	A	B	C
1.	Étkezés	Nyersanyagnorma (nettó) Ft/adag	Intézményi térítési díj (áfával növelten, kerekítve) Ft/adag
2.	<i>Normál étkezés</i>		
3.	tízórai	70,00	90
4.	ebéd	154,00	195
5.	uzsonna	70,00	90
6.	<i>Diétás étkezés</i>		
7.	tízórai	84,00	105
8.	ebéd	184,80	235
9.	uzsonna	84,00	105

Széchenyi Ferenc Általános Iskola:

	A	B	C
1.	Étkezés	Nyersanyagnorma (nettó) Ft/adag	Intézményi térítési díj (áfával növelten, kerekítve) Ft/adag
2.	<i>Normál étkezés</i>		
3.	tízórai	82,00	105
4.	ebéd	212,00	270
5.	uzsonna	82,00	105
6.	<i>Diétás étkezés</i>		
7.	tízórai	98,40	125
8.	ebéd	254,40	235
9.	uzsonna	98,40	125

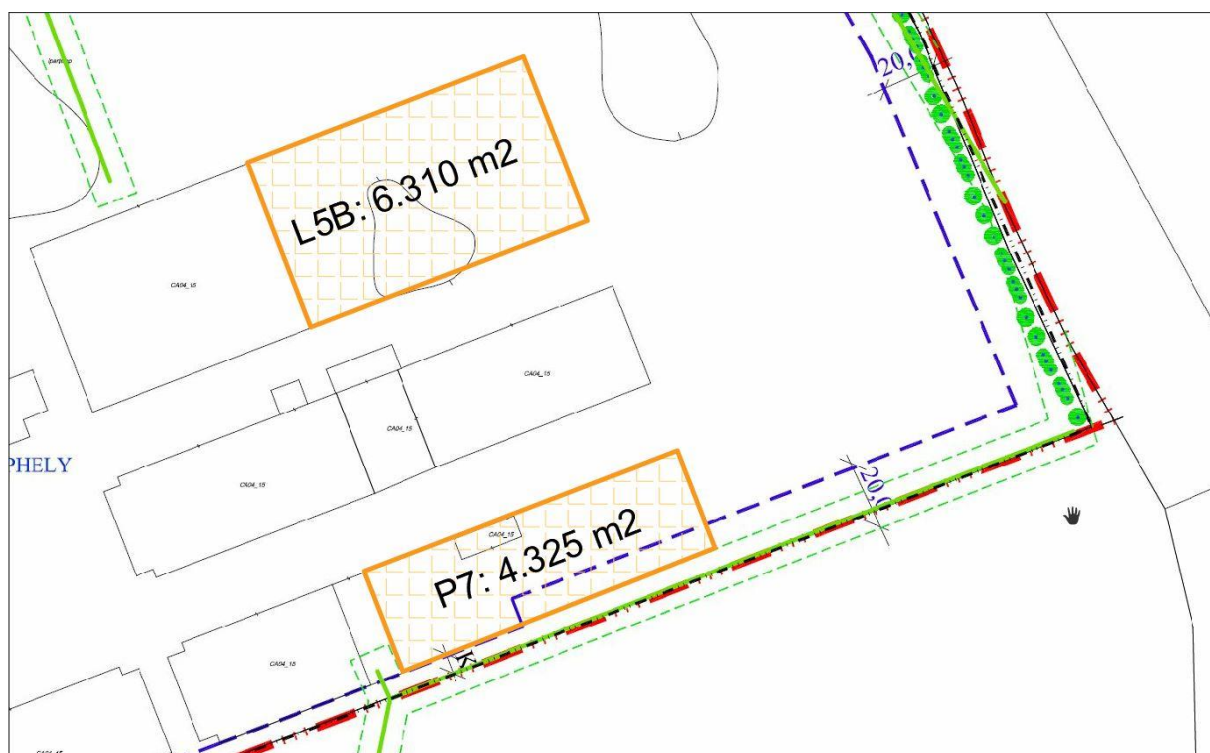
”

Fertőszéplak Önkormányzatának határozat tervezete (szakmai javaslat)

A VELUX Magyarország Kft azzal a kéressel fordult Fertőszéplak Önkormányzatához, hogy a saját telephelyén újabb csarnokokat kíván építeni a gyártás bővítésére. Az egyik csarnok bővítése a beépítési terület módosítását, kisebb bővítést igényli a beépítési vonalnak a meglévő beépítések folytatásába történő áthelyezésével. A tervezett két csarnok épület elhelyezése az övezetre vonatkozó hatályos szabályozást nem sérti, sem területében, sem magasságában.

A fentiek alapján csak a településrendezési terv módosítása válna szükségessé, amely szerint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 33.§ (2) b pontja szerinti egyszerűsített eljárással folytatható le, hiszen a szakasz (4) bekezdésének megfelelően:

- a) a településszerkezeti terv változatlan marad;
- b) a beépítési terület kis mértékűváltozásához – annak mennyiségi növelése nélkül – és a módosítást az önkormányzat gazdaságfejlesztő beruházás megvalósulása érdekében támogatja,
- c) nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.



A kérelem tartalmazza, hogy első sorban a P7-es épületet szeretnénk megépíteni jövőre. Ez egy kb. 4.325 m²-es, vasbetonszerkezetű csarnok lenne. Felében gyártócsarnok lenne (tetőtériablak összeszerelés), másik felében pedig raktározási feladatokat látna el.

Nagy valószínűséggel egy másik épületet is jóvá fog hagyni a cég vezetősége. Ez a meglévő L5-ös csarnok bővítése lesz egy kb. 6.310 m²-es raktárcsarnokkal.

A változtatási kérelmet átnézve, annak tartalmát megtekintve javaslom, hogy az Önkormányzat településrendezési szerződéssel, vagy saját erőből a településrendezési terve fenti módosításáról határozzon!

Fertőszéplak, 2021. 11. 09.

Üdvözlettel:
Körmendy János
települési főépítész

Rendeletek

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2021. (XI. 11.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XII. 2.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.


Kóbor Attila
polgármester



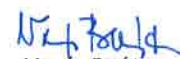

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 10. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2021. november 11.




Vezér Beáta
jegyző

11/2021. (XI. 11.) önkormányzati rendelet melléklete

„10/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet
3. számú melléklete

A Képviselő-testület polgármesterre átruházott hatáskörei:

1. köztemetés
2. temetési költségekhez történő hozzájárulás céljából megállapított települési támogatás
3. iskolakezdési támogatás megállapítása
4. nem kötelező oktatás támogatása

5. bejáró tanulók támogatása
6. térítési díjkedvezmény megállapítása
7. otthonteremtési támogatás megállapítása
8. közterület használatának engedélyezése
9. közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 46. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott, helyi közutakkal kapcsolatos közútkezelői ügyek
10. közmű-bekötésekhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás
11. önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyakkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás
12. nyilatkozat elővásárlási jog gyakorlásáról
13. nyilatkozat megtétele ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jog elővásárlási, visszavásárlási, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséről törléséről
14. építési telkeknek a képviselő-testület által meghatározott feltételek szerinti értékesítése
15. a településkép védelméről szóló 2021. évi LXXIV. tv. 8. § (2) bekezdésében foglalt hatáskörök gyakorlása”

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2021. (XI. 11.) önkormányzati rendelete
a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzata képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja és a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott feladatkörében eljárva a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. január 1-én lép hatályba.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 10. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2021. november 11.




Vezér Beáta
jegyző

12/2021. (XI. 11.) önkormányzati rendelet
melléklet

„1. melléklet

Gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjak

Fertőszéplaki Margaréta Óvoda:

	A	B	C
1.	Étkezés	Nyersanyagnorma (nettó) Ft/adag	Intézményi térítési díj (árával növelten, kerekítve) Ft/adag
2.	<i>Normál étkezés</i>		
3.	tízórai	70,00	90
4.	ebéd	154,00	195
5.	uzsonna	70,00	90
6.	<i>Diétás étkezés</i>		
7.	tízórai	84,00	105
8.	ebéd	184,80	235
9.	uzsonna	84,00	105

Széchenyi Ferenc Általános Iskola:

	A	B	C
1.	Étkezés	Nyersanyagnorma (nettó) Ft/adag	Intézményi térítési díj (árával növelten, kerekítve) Ft/adag
2.	<i>Normál étkezés</i>		
3.	tízórai	82,00	105
4.	ebéd	212,00	270
5.	uzsonna	82,00	105
6.	<i>Diétás étkezés</i>		
7.	tízórai	98,40	125
8.	ebéd	254,40	235
9.	uzsonna	98,40	125

„