



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: F/111-11/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. december 5.** napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Fekete Tamás alpolgármester
Endrei Heléna képviselő
Garabné Herbszt Anna képviselő
Hanzséros József képviselő
Kőő Lászlóné képviselő
Varga Gábor képviselő

Vezér Beáta jegyző

a közmeghallgatáson 7 fő.

Meghívottak: Varga József VIAT Kft a 2. napirendi ponthoz

Kóbor Attila polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit és megállapítom az ülés határozatképességét, mivel valamennyi megválasztott képviselő jelen van.

A jegyzőkönyv hitelesítésére szeretném felkérni Hanzséros József és Varga Gábor képviselőket.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

81/2019. (XI 28.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2019. november 28. napján tartott üléséről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Hanzséros József és Varga Gábor képviselőket kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: A napirendi pont kiküldése után érkezett egy települési támogatási kérelem, javaslom azt is tárgyaljuk meg. Aki a módosított napirenddel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

82/2019. (XII. 5.)
képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

- 1. Közmeghallgatás**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Tájékoztatás a Hunyadi utca tervezett felújításáról**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila

Zárt ülés

- 4. Települési támogatási kérelem elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző

1. napirendi pont **Közmeghallgatás** *(Szóbeli előterjesztés)*

Kóbor Attila polgármester: A közmeghallgatás keretében nem szeretnék túl sokat beszélni, hiszen a választásokat megelőzően nagyon sok választópolgárral sikerült személyesen is találkozunk. Az elért eredményeinket a kiadványunkban összefoglaltuk. Az elmúlt időszak a, különösen az elmúlt egy év a támogatott beruházásaink, vagy ezzel összefüggésben a saját beruházásaink megvalósításával telt el. Befejeződött az óvoda egy csoportszobával és egy tornateremmel való bővítése. Folyamatban van a csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése, ez a település nagy részén már meg is történt. Ezzel párhuzamosan folyik a csapadékvíz-elvezetéssel érintett területeken a járda és az úthálózat felújítása. Azokban az utcákban ahol ez megvalósult, ott az egységes utcakép érdekében a zöldterületet is megújítjuk. Ehhez az egész komplex beruházáshoz folyamatosan egyeztetünk az érintett lakókkal. Ugyancsak befejeződött a kastélyban a Világörökség Látogató Központ kialakítása. A következő évben interaktív kiállítás létesül, ahol képet kaphatnak a látogatók a világörökség területének az épített és természeti örökségéről, hagyományokról stb. Ha már a kastélynál tartunk, 2020-ban kezdődik a külső felújítása, valamint a templomdombnak a rekonstrukciója, ugyancsak támogatási forrásból. Folyamatban van a Fertőszéplakot Fertőszentmiklóssal összekötő külterületi út felújítása, következő év elejére az is elkészül.

Terveink között szerepel a Kossuth utcában egy 8 kisgyermek elhelyezésére szolgáló mini bölcsőde megépítése, amit ugyancsak pályázati források felhasználásával szeretnénk megvalósítani.

Pető András helyi lakos: Az iskolánál a zebránál a sárga villogó lámpa nagyon kis fénnel világít. Jó lenne valamit tenni, hogy jobban felhívjuk a figyelmet a zebrára.

Amennyiben a közmeghallgatással kapcsolatban más kérdés, észrevétel nincs, úgy azt lezárom.

2. napirendi pont

Tájékoztató a Hunyadi utca felújításáról

(Szóbeli előterjesztés)

Kóbor Attila polgármester: A csapadékvíz-elvezetés projekt és a kapcsolódó járda és útfelújítás, valamint a zöldterület felújítása elérkezett a Hunyadi utcába. A csapadékvíz elvezetés kritikus szakasza a Rákóczi utca része, ahol kiemelt szegéllyel próbáljuk elvezetni a vizet a rendszerbe. A járdát ebben az utcában is felszedjük, és térkővel burkoljuk le. Aki igényli, annak lehetősége lesz egész a ház faláig rakatni a járdát. A kocsibejárókat alapesetben murvával készítjük el, de saját költségén a vállalkozóval azt is le lehet térköveztetni. Az út és ingatlan közötti területet itt is egységes zöldterületként alakítjuk ki, füvesítünk, fákat és cserjéket ültetünk. Ennek gondozásához szeretném kérni a lakók segítségét, különösen, hogy az első időszakban és a nyári hőségben locsolják meg a frissen ültetett növényzetet. A forgalom lassítása érdekében fekvőrendőr elhelyezésében is gondolkodunk.

Varga József VIAT Kft: Amennyiben az idő engedi, szeretnénk februárban befejezni a Hunyadi utcát. A beruházás során kb. 2-3 nap lesz, amikor a kerti szegélyeket, valamint 2-3 nap, amikor az útszegélyeket rakjuk, ebben az időszakban nem lehet majd beállni az udvarba, de ezt előre jelezni fogjuk.

Papp József helyi lakos: Nagyon sok gépjármű parkol az utcában. Ha megújítjuk a zöldterületet, akkor ez nem fog túl szép látványt mutatni.

Kóbor Attila polgármester: Jó lenne, ha az ingatlan tulajdonosok a saját udvarukon állnának meg, de sajnos sok esetben kényelmesebb az utcán megállni, mint beállni.

Fehér Lászlóné helyi lakos: Nagyobb csapadék esetén tapasztaljuk, hogy a víz befolyik az udvarra.

Kóbor Attila polgármester: Próbálunk a beruházás keretében valamilyen megoldást találni erre, azonban itt a végleges megoldást az jelenti majd, ha a Soproni utcában is megépül a korszerűbb csapadékvíz-elvezető rendszer. Azonban az egy időben lezúduló óriási mennyiségű csapadékot semmilyen rendszer nem tudja elvezetni. Akkor is körbe szoktam nézni a településen, és látom, hogy alapvetően jól működik a rendszer, mert elvezeti a vizet, de az egyszerre lezúduló esőnek idő kell, amíg lefolyik a csatornába.

3. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

(Szóbeli előterjesztés)

1. Főépítési megbízási szerződés módosítása

Kóbor Attila polgármester: Körmendi János főépítész megbízási szerződést kellene meghosszabbítani. Emellett főépítész úr közreműködött a megyei rendezési terv véleményezési eljárásában, valamint ellátta az önkormányzat rendezési tervével kapcsolatos főépítési feladatokat is. Ezt le szeretné számlázni. Elmondása szerint a kamarai óradíjak felével számolva ez 1.000.000 Ft.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

83/2019. (XII. 5.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Castorinus Építésmérnöki Szolgáltató és Tanácsadó Kft-vel (székhely: 9022 Győr, Újkapu u. 13., képviseli: Körmendy János ügyvezető) a települési főépítési feladatok ellátásra vonatkozó megbízási szerződés 2. módosítását a mellékletnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kóbor Attila polgármester

2. Érkezési térítési díj módosítása

Kóbor Attila polgármester: Amiatt kell módosítani a gyermekétkeztetés térítési díjait, mivel egészségügyi okok miatt egy tanuló részére diétás étkezést kell biztosítanunk. Mivel eddig ilyen étkezésre nem volt igény, ezért ennek a díjának a meghatározására sem került eddig sor. Ahhoz, hogy január 1-től tudjuk a diétás étkezést az iskolában adni, meg kell alkotni a rendeletet.

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel megalkotta a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2019. (XII. 6.) önkormányzati rendeletet.

4. napirendi pont

Szociális támogatási kérelmek elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv melléklete. A zárt ülésen a képviselő-testület 84/2019. (XII. 5.) képviselő-testületi határozatával 20.000 Ft települési támogatást állapított meg.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a Képviselő-testület ülését bezárom.

A jkv. lezárva.

kmf.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Hanzséros József
képviselő


Varga Gábor
képviselő

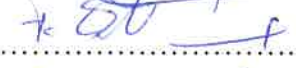
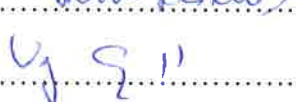
Fertőszéplak Község Önkormányzata

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2019. december 5.-i képviselő-testületi ülésen

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzat Hivatalának ülésterme (Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila	polgármester	
Vezér Beáta	jegyző	
Fekete Tamás	alpolgármester	
Endrei Heléna	képviselő	
Garabné Herbszt Anna	képviselő	
Hanzséros József	képviselő	
Köő Lászlóné	képviselő	
Varga Gábor	képviselő	

Meghívottak:

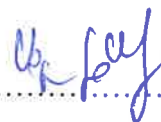
Név:

Képviselet cég neve:

Aláírás

VARGA JÓZSEF

VIAT KFT



This image shows a full page of primary-ruled paper. It features multiple sets of horizontal dotted lines spaced evenly down the page, providing a guide for handwriting practice. The background is white, and there are no margins or other markings present.

[illegible][illegible]

1250

2019

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.



Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/111-11/2019.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal ülésterme**
(9436 Fertőszéplak, Petőfi utca 2.)

Az ülés ideje: **2019. december 5. (csütörtök) 17.00 óra**

Napirendi pontok:

- 1. Közmeghallgatás**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Tájékoztatás a Hunyadi utca tervezett felújításáról**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2019. november 29.

Tisztelettel:




Kóbor Attila
polgármester

MEGHÍVÓ

Fertőszéplak Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2019. december 5-én (csütörtök) 17.00
órákor a Fertőszéplaki Közös
Önkormányzati Hivatalban

KÖZMEGHALLGATÁST TART,

amelyen a választópolgárok és a helyben
érintett szervezetek képviselői közérdekű
kérdést, észrevételt és javaslatot tehetnek.

Minden érdeklődőt szeretettel várunk!



Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések

Megbízási szerződés települési főépítési feladatok ellátására

2. módosítás

amely létrejött egyrészről **Fertőszéplak Község Önkormányzata** (székhely: 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2. adószáma: 15728173-2-08 képviseli: Kóbor Attila polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó); elérhetősége: +36 20 2803063, polgarmester@fertoszeplak.hu

másrészről **Castorinus Építésztechnológiai Szolgáltató és Tanácsadó Kft.** (székhely: 9022 Győr, Újkapu u. 13., cégjegyzékszám: 08-09-024050, adószám: 24106045-2-08, bankszámla száma: MKB Bank 10300002-33250661-0003285, képviseli: Körmendy János ügyvezető) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott); elérhetősége: + 36 20 9750-712 kormendyjanos@t-online.hu, foepitesz@fertoszeplak.hu

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

Felek megállapítják, hogy Fertőszéplak település vonatkozásában a főépítési feladatok ellátására megbízási szerződést kötöttek. 2018. február 20-án (a továbbiakban: megbízási szerződés), melyet egy alkalommal, 2018. szeptember 3-án módosítottak. A megbízási szerződés időtartama határozott időre szól, figyelembe véve azt, hogy azt, hogy a főépítési feladatok ellátását hosszabb távon a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás keretén belül kívánta az önkormányzat biztosítani. Ez a fajta együttműködés a társulás keretén belül nem valósult meg, így Megbízó önállóan gondoskodik a főépítési feladatok ellátásáról. Ennek érdekében Megbízó és Megbízott a megbízási szerződést felülvizsgálták, és közös akarattal az alábbiak szerint módosítják:

1. A megbízási szerződés 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. A megbízási szerződés időtartama

A megbízási szerződés határozatlan időre jön létre, azzal, hogy azt a felek két hónappal a kívánt befejezés előtt felmondhatják. A két hónap elég kell, hogy legyen a folyamatban lévő feladatok átadására.

2. A megbízási szerződés 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. Megbízási díj, költségtérítés

A Megbízottat jelen szerződésből eredő feladatai ellátásáért megbízási díj illeti meg.

A főépítész díjazásáról felek a konkrét felmerülő főépítési feladatok függvényében, alkalmanként alapodnak meg.

Felek már jelen szerződésben megállapodnak arról, hogy a települési főépítési feladatok közül

- a) A leggyakrabban felmerülő településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció díja alkalmanként (konzultációnként) 20 000 Ft + ÁFA, azaz húszezer forint + áfa,
- b) a kisebb településképi bejelentések, kerítés építés, homlokzati szerelvények stb. 10 000 Ft + ÁFA, azaz tízezer forint + áfa.

Az a)-b) pontokban foglalt munkákért a megbízási díj kifizetése havonta, a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig Megbízó által elfogadott teljesítésigazolás alapján Megbízott által kibocsátott számla ellenében, 8 napos fizetési határidővel, banki átutalással történik;

- c) A településfejlesztési koncepció és településrendezési terv készítési folyamatában történő települési főépítési feladatellátása, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint (előkészítés, tervezői egyeztetés, testületi és lakossági egyeztetés, lakossági kérések megválaszolása stb.) díja 787 400Ft + ÁFA, azaz hétszáznyolcanhétezer-négyszáz forint + áfa. Az összeg számlázása a településfejlesztési koncepció és településrendezési terv végleges testületi elfogadása után történhet;
- d) A készülő Győr -Moson – Sopron Megyei Területrendezési Terv település részéről történő egyeztetésével Körmendy János települési főépítést jelentette be. Ennek a feladatnak ellátásáért, a véleménynek mind a település, mind a készíttetők részére történő átadásáért felek 70 000Ft + ÁFA, azaz hetvenezer forint + áfa díjban állapodnak meg, amely a véleményezés befejezése (2019. december hó) után számlázható.

3. Szerződésben nem érintett kérdések

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A megbízási szerződés jelen módosítását Fertőszéplak Község Önkormányzata 83/2019. (XII. 5.) képviselő-testületi határozatával hagyta jóvá.

A megbízási szerződés módosításában foglaltakat visszamenőleg, 2019. január 1-től kell alkalmazni.

A jelen módosítással nem érintett rendelkezések az eredeti szerződésben foglaltak szerint maradnak érvényben.

A felek a szerződést elolvasták, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Fertőszéplak, 2019. december ...

Kóbor Attila
polgármester
Fertőszéplak Község Önkormányzata
Megbízó

Körmendy János
ügyvezető
Castorinus Kft.
Megbízott

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (...) önkormányzati rendelete
a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 14. § (3) bekezdésében, 18. § (1a) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló a 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2020. január 1-én lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2019. .

Vezér Beáta
jegyző

Melléklet a(z) .../2019. (...) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelethez

Gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjak

Fertőszéplaki Margaréta Óvoda:

Ebéd:	140,00 Ft/adag+Áfa
Tízórai:	50,00 Ft/adag+Áfa
Uzsonna:	50,00 Ft/adag+Áfa

Széchenyi Ferenc Általános Iskola:

Ebéd:	172,00 Ft/adag+Áfa
Diétás ebéd (tejfehérje mentes):	206,40 Ft/adag+Áfa
Tízórai:	63,00 Ft/adag+Áfa
Uzsonna:	63,00 Ft/adag+Áfa”

Rendeletek

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2019. (XII. 6.) önkormányzati rendelete
a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 14. § (3) bekezdésében, 18. § (1a) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló a 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

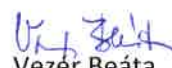
Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2020. január 1-én lép hatályba.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. december 5. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2019. december 6.




Vezér Beáta
jegyző

Melléklet a 12/2019. (XII. 6.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 7/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelethez

Gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjak

Fertőszéplaki Margaréta Óvoda:

Ebéd:	140,00 Ft/adag+Áfa
Tízórai:	50,00 Ft/adag+Áfa
Uzsonna:	50,00 Ft/adag+Áfa

Széchenyi Ferenc Általános Iskola:

Ebéd:	172,00 Ft/adag+Áfa
Diétás ebéd (tejfehérje mentes):	206,40 Ft/adag+Áfa
Tízórai:	63,00 Ft/adag+Áfa
Uzsonna:	63,00 Ft/adag+Áfa”