



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: F/139-13/2018

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. november 14.** napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Hanzséros József alpolgármester
Fekete Tamás képviselő
Garabné Herbszt Anna képviselő
Hanzséros Béla képviselő
Kőő Lászlóné képviselő
Németh Gyula képviselő

Vezér Beáta jegyző

Kóbor Attila polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom a testület határozatképességét, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 7 fő képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Hanzséros József alpolgármestert és Hanzséros Béla képviselőt.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

Kóbor Attila polgármester: Aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét elfogadja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

86/2018. (XI. 14.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2018. november 14. napján tartott üléséről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Hanzséros József alpolgármestert és Hanzséros Béla képviselőt kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: Javaslom elfogadni a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Amennyiben nincs más kezdeményezés, szavazásra bocsátom, aki egyetért meghívóban szereplő napirenddel, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

87/2018. (XI. 14.)
képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

- 1. Tájékoztatás a Fertő-táj ékkövei projekt közbeszerzési eljárásáról**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Polgármester 2018. évi munkájának értékelése**
Előadó: Hanzséros József alpolgármester, az Ügyrendi Bizottság elnöke

Zárt ülés

- 4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző
- 5. Települési támogatási kérelmek elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző

1. napirendi pont

Tájékoztatás a Fertő-táj ékkövei projekt közbeszerzési eljárásáról

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: A közbeszerzési eljárás eredményeként látható, hogy milyen összegű ajánlatok érkeztek az egyes településekre. Fertőszéplakon a beérkezett ajánlat 830 e Ft + áfa összeggel magasabb, mint a támogatási összeg, azonban alacsonyabb, mint a becsült érték alapjául szolgáló tervezői költségvetés.

Fertőhomok és Hegykő önkormányzatok nem vállalják a megnövekedett önerőt, így ők érvénytelenné nyilvánítják az eljárást. Hidegség esetén a Képviselő-testület vállalja a megnövekedett költséget. Fertőbozónál egyéb ok miatt kell érvénytelenné nyilvánítani a közbeszerzést. Mindezek alapján Hidegség és Fertőszéplak települések köthetnek szerződést az érvényes ajánlatot adó kivitelezővel.

A konzorciumi partnerek között mi mindvégig azt az álláspontot képviseltük, hogy közös közbeszerzés és egyidőben történő kivitelezés lenne számunkra elfogadható, mert így garanciát látunk arra, hogy minden település megvalósítja a saját projektjét, így biztosítható a pályázati kiírásnak való megfelelés.

A közbeszerzés eredményeként felül kell vizsgálni ezt az álláspontunkat. Félő, hogy amennyiben ragaszkodunk az előzőek szerinti álláspontunkhoz, vagyis az egyidőben történő projektmegvalósításhoz, és eredménytelennek minősítjük a közbeszerzést, egy következő eljárásban nem fogunk kivitelezőt találni. Amennyiben ez nagy nehezen mégis sikerül, kérdés, milyen összegért vállalják el a munkát. Jelenleg nagyjából a támogatás összegéből fedezni tudjuk a kivitelezést.

A magam részéről azt javaslom, ha már idáig eljutottunk, minősítsük eredményesnek a közbeszerzési eljárást, és kezdjük meg a munkát a kastélynál, bízva abban, hogy a többi érintett település egy következő közbeszerzési eljárás során fog kivitelezőt találni.

Kőő Lászlóné képviselő: Ha mi megvalósítjuk a projektet, a többi település meg nem, az bennünket hogyan érint?

Kóbor Attila polgármester: A fertőszéplaki projektre jutó támogatás már a számlánkon van, mi a kivitelezőt ki tudjuk fizetni. A legsötétebb forgatókönyv az, ha a teljes projekt nem tudja biztosítani a vállalt indikátorokat, vissza kell fizetni a támogatás összegét, és ez bennünket is érinthet. Polgármester kollégákkal egyeztettem. Nem arról van szó, hogy ők nem szeretnék megvalósítani a saját projektjüket, hanem csupán arról, hogy nem szeretnének akkora önerőt beletenni, amit a jelenlegi ajánlatok ismeretében kellene. Ha viszont most mi is eredménytelennek nyilvánítjuk a közbeszerzést, kérdés, hogy egy következő eljárásban nekünk mennyivel több önerőt kell majd a projektbe tennünk. És ez a kisebb probléma, nagyobb gond, hogy nem fogunk találni kivitelezőt.

Németh Gyula képviselő: Kockázata van a döntésnek, én mégis azt támogatom, hogy fogadjuk el eredményesnek a közbeszerzést.

Hanzséros Béla képviselő: Én azt nem tudom elképzelni, hogy mi kialakítjuk a világörökség központot, és utólag visszakérlik tőlünk a pénzt amiatt, mert mások nem valósították meg a saját projektjüket.

Vezér Beáta jegyző: A Képviselő-testületnek most abban kell döntenie, hogy figyelembe véve azt, hogy a közbeszerzési eljárás Fertőszéplak és Hidegség kivételével az önkormányzatok eredménytelennek nyilvánítják, a Képviselő-testület Fertőszéplak vonatkozásában eredményesnek nyilvánítja. Ebben az esetben az önkormányzatnak szerződéskötési kötelezettsége keletkezik, tehát teljesítés esetén a vállalkozót ki kell fizetni.

Kóbor Attila polgármester: Aki egyetért azzal, hogy eredményesnek nyilvánítsuk a közbeszerzést, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

88/2018. (XI. 14.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GINOP-7.1.6-16-2017-00003 azonosítójú, az „A Fertő táj ékkövei” című projekt megvalósítása érdekében kiírt közbeszerzési eljárást a Fertőszéplaki Széchenyi kastélyban Világörökség központ kialakítása vonatkozásában eredményesnek javasolja nyilvánítani.

Felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lezárásakor a konzorciumi egyeztetésen jelen

Határidő: 2018. november 29.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

2. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

(Szóbeli előterjesztés)

Kóbor Attila polgármester: Rövid visszatekintést szeretnék tenni az elmúlt egy évre. 2018-at a csapadékvíz projekt megvalósításával kezdtük. Lefolytattuk a közbeszerzési eljárást, és megindult a kivitelezés. A vállalt mérföldköveket teljesítettük, kialakítottuk a sportpálya mögött a befogadót, elkészült az Ady E. utca, Nagy Lajos utca, Hősök tere, Petőfi utca, és most folyik a Zrínyi utca csapadékvíz-elvezetés kiépítése. Ezzel párhuzamosan önerőből megvalósult ezekben az utcákban a zöldterület korszerűsítése, parkosítása, járda felújítás.

Régi problémát sikerült megoldanunk, hogy a Nagy Lajos utca burkolatát a Magyar Közút felújította. Ehhez a munkálathoz az önkormányzat részéről is hozzájárultunk azzal, hogy az út felújításának terveit elkészítettük, valamint a megtörtént a csapadékvíz-elvezetés kiépítése és az út szegélyezése. A munkálatok tavasszal kezdődtek és meglehetősen elhúzódtak, ami miatt mindenki felháborodását meg tudom érteni. Az önkormányzat részéről mindent megtettünk, hogy mielőbb befejeződjön az út aszfaltozása, azonban a Magyar Közút részéről jelentkezett szervezési anomáliáknak köszönhető, hogy az őszi folyamán készült el az aszfaltozás.

A másik nagy projektünk az óvoda bővítése és felújítása volt. Itt is közbeszerzés során választottuk ki a kivitelezőt. A végeredmény egy nagyon szép, korszerű épület lett. Megújultak az udvari játszóeszközök, a konyha, és új szobát is építettünk. Nem győzök köszönetet mondani az egyházközségnek, amiért a felújítás időszakára átengedték a plébánia épületét az óvodának.

Az iskolában is jelentős fejlesztéseket sikerült a tankerülettel közösen megvalósítanunk. Kicseréltük a tetőszerkezetet, fitness-parkot létesítettünk, a régi ifjúsági klub helyén pedig korszerű nyelvi labor jött létre. A folyosókra LED világítás került és megújultak a mosdók is.

Folyamatosan épül a volt szeméttelp területén a napelempark. Folyamatban van a kastélyban az új önkormányzati hivatal és a jelenlegi hivatal helyén a bölcsőde tervezése. Beadtuk a pályázatot a kastély külső felújítására és a templomdomb korszerűsítésére is.

Nagyon büszke vagyok arra, hogy az idén harmadik alkalommal adtuk elő az Örömút misztériumjátékot. Messze túljutott a híre a településen, számtalan felkérés érkezett, hogy máshol is adjuk elő. Ezeket a felkéréseket nem fogadjuk el, mert úgy véljük, akik a fertőszéplaki örömutat szeretnék látni, azok jöjjenek el Fertőszéplakra.

Tervezzük a plébánia épületének tetőcseréjét, kerítésének megújítását, valamint folyamatban van a templom külső felújításának engedélyezése is, hogy pályázaton indulni tudjunk.

2019. januárban tervezzük a Vízálló út felújítása közbeszerzésének indítását, őszi pedig a kivitelezés is megtörténik.

Az Arany János utcában folytatjuk az építési telkek kialakítását, jelenleg a közművek tervezése zajlik. Itt 26 újabb lakótelek kialakítására nyílik lehetőség. Ezeket a telkeket reálisan 2020-ban tudjuk majd értékesíteni.

A rendezési terv módosítása is folyamatban van. Meglehetősen elhúzódott a folyamat, ezért kértük a tervezőket, hogy határozzanak meg egy végső határidőt, amire teljesíteni tudják a terv szállítását. Ezen az időponton túl pedig kötbért fogunk felszámolni.

3. napirendi pont **Polgármester 2018. évi munkájának értékelése** *(Szóbeli előterjesztés)*

Kóbor Attila polgármester: Átadom az ülés vezetését Hanzséros József alpolgármester úrnak, és személyes érintettségemre tekintettel kérem a testületet, hogy a döntéshozatalból zárjon ki.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel a következő határozatot hozta:

89/2018. (XI. 14.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete személyes érintettségére tekintettel 2018. évi munkájának értékelése tárgyában Kóbor Attila polgármestert a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: Hanzséros József alpolgármester

Kóbor Attila polgármester elhagyja az üléstermet. Jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

Hanzséros József alpolgármester: Az Ügyrendi Bizottság értékelte Kóbor Attila polgármester úr 2018. évi munkáját és ennek elismerésére 2,5 havi illetményének megfelelő összegű jutalom megállapítását javasolja a Képviselő-testületnek. Polgármester Úr az előzőekben is elmondta, mennyi mindent tett a településért, és mi is úgy látjuk, hogy fejlődik a község, rengeteg beruházás valósult meg az idei évben.

Fekete Tamás képviselő: 3 havi jutalom megállapítását javaslom. Magam is a rengeteg beruházással indoklom a 3 havi jutalmat. Ezeket a beruházásokat menedzselni kell, ezt pedig a polgármester teszi meg.

Németh Gyula képviselő: Én is 3 havi jutalmat javaslok. Ha megnézzük milyen összegű beruházás valósult meg a településen, akkor a 3 havi jutalom annak csupán néhány %-át jelenti.

Kőő Lászlóné: Én is támogatom a 3 havi jutalmat.

Hanzséros József alpolgármester: Szavazásra bocsátom, aki egyetért a polgármester részére 3 havi illetményének megfelelő összegű jutalom megállapításával, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

90/2018. (XI. 14.)
képviselő-testületi határozat

**Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-
2018. évi munkájának elismerésére Kóbor Attila
polgármester részére 3 havi illetményének megfelelő
összegű jutalmat állapít meg.**

Határidő: azonnal

Felelős: Hanzséros József alpolgármester

4. napirendi pont

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása (Szóbeli előterjesztés)

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv mellélete. A zárt ülésen a képviselő-testület 91/2018. (XI. 14.) képviselő-testületi határozatával elbírálta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Szociális Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójára beérkezett pályázatokat és a pályázókat egyenként havi 5.000 Ft összeggel az alábbiak szerint támogatta:

„A” típusú pályázat

1. Szalai Mátyás
2. Pálya István
3. Vácsi György
4. Varga Olivér
5. Bordohányi Ákos
6. Herbst Rebeka
7. Kóbor Bálint
8. Fejes Richárd
9. Németh Ákos

„B” típusú pályázat:

1. Szalai Merse
2. Grubits Kinga

A Képviselő-testület Fekete Márk pályázatát elutasította.

5. napirendi pont
Települési támogatási kérelmek elbírálása
(Szóbeli előterjesztés)

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv melléklete. A zárt ülésen a képviselő-testület a települési támogatás iránt benyújtott kérelmek tárgyában az alábbi döntéseket hozta:

határozat száma	döntés tartalma	összeg
92/2018. (XI. 14.)	támogatás	20.000 Ft
93/2018. (XI. 14.)	támogatás	50.000 Ft (természetbeni)
94/2018. (XI. 14.)	támogatás	20.000 Ft + 8.000 Ft (természetbeni)
95/2018. (XI. 14.)	támogatás	20.000 Ft

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a Képviselő-testület ülését bezárom.

A jkv. lezárva.

kmf.

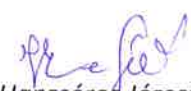

 Kóbor Attila
 polgármester




 Vezér Beáta
 jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


 Hanzséros Béla
 képviselő


 Hanzséros József
 alpolgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2018. november 14.-i képviselő-testületi ülésen

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzat Hivatalának ülésterme (Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila	polgármester
Vezér Beáta	jegyző
Hanzséros József	alpolgármester
Fekete Tamás	képviselő
Garabné Herbszt Anna	képviselő
Hanzséros Béla	képviselő
Köő Lászlóné	képviselő
Németh Gyula	képviselő



Meghívottak:

Név:

Képviselt cég neve:

Aláírás

.....

.....

.....

.....

1250



2018

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/139-13/2018.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal Díszterem** (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)
Az ülés ideje: **2018. november 14. (szerda) 17.00 óra**

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

- 1. Tájékoztatás a Fertő-táj ékkövei projekt közbeszerzési eljárásáról**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Polgármester 2018. évi munkájának értékelése**
Előadó: Hanzséros József alpolgármester, az Ügyrendi Bizottság elnöke

Zárt ülés

- 4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző
- 5. Települési támogatási kérelmek elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző

Az írásos előterjesztéseket elektronikus úton megküldöm.

Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2018. november 9.




Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések

**Fertőszéplak Község Polgármestere****ELŐTERJESZTÉS****Tájékoztatás a Fertő-táj ékkövei projekt közbeszerzési eljárásáról****Tisztelt Képviselő-testület!**

A Fertő-táj ékkövei című, GINOP-7.1.6-16-2017-00003 számú projekt keretében Fertőszéplak gesztorságával Hegykő, Fertőhomok, Hidegség és Fertőboz települések közbeszerzési eljárást indítottak. Az eljárás során jelenleg az ajánlattevők hiánypótlási folyamata zajlik, azonban a benyújtott ajánlatokból már látszik, hogy az egyes megvalósítási helyszínekre milyen összegű ajánlatok érkeztek.

Település	becsült összeg (Ft)	közbeszerzési eljárásban megajánlott legalacsonyabb összeg (Ft)
Fertőszéplak	53.346.702	52.381.893
Hegykő	51.168.971	61.011.017
Fertőhomok	12.591.948	20.838.455
Hidegség	31.043.170	38.788.760
Fertőboz	28.392.405	28.379.510

A fentiekből kitűnik, hogy Hegykő, Fertőhomok és Hidegség településeken nagyságrendekkel meghaladja a megajánlott kiviteli költség az önkormányzatok rendelkezésére álló anyagi forrásokat. A fedezet biztosításáról az adott képviselő-testületek döntenek. A döntésük kihatással lehet Fertőszéplak és Fertőboz közbeszerzésére is.

Tekintettel arra, hogy a pályázat kedvezményezettjei az érintett önkormányzatok, így minden önkormányzatnak hozzá kell járulnia a pályázatban kitűzött indikátorok (látogatatszám növelése) teljesítéséhez. Ez csak úgy lehetséges, ha minden tervezett projektrész (Hegykő- Mariska néni háza, Fertőhomok – tájház bővítés, Hidegség – parkert rekonstrukciója, Fertőboz – Gloriette kilátó felújítása, és egy külön közbeszerzési eljárás keretében Sarród – tájház bővítése) megvalósítása megtörténik. Erre a legnagyobb garanciát abban láttuk, ha közös közbeszerzési eljárást folytatunk le.

Amennyiben Hegykő, Fertőhomok és Hidegség önkormányzatok a nagyon magas költségek miatt érvénytelenné nyilvánítják a közbeszerzést, akkor a Fertőszéplak és Fertőboz kétféle döntést hozhat.

Egyrésztől dönthet úgy, hogy az ő projektjükre benyújtott ajánlatok is érvénytelenek, ebben az esetben valamennyi projektrész tekintetében új közbeszerzési eljárást kell lefolytani.

A másik döntési alternatíva, hogy Fertőszéplakra és Fertőbozra benyújtott ajánlatok érvényesek és szerződést kötnek a kivitelezővel. Ez esetben viszont pont az a garancia veszne el, amit a közös közbeszerzési eljárással szerettünk volna elérni.

Hegykő, Fertőhomok és Hidegség döntése a következő hét elején várható, így ezen döntések ismeretében szükséges állást foglalni a fertőszéplaki projekt megvalósításáról.

Fertőszéplak, 2018. november 9.

Kóbor Attila
polgármester