

1250



2015

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 42-14/2015/F.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. november 25.** napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Szalai Mihály alpolgármester
Garabné Herbszt Anna képviselő
Hanzséros Béla képviselő
Hanzséros József képviselő
Kőő Lászlóné képviselő

Vezér Beáta jegyző

Kóbor Attila polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom a testület határozatképességét, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Hanzséros József és Kőő Lászlóné képviselőket kérem fel.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

Kóbor Attila polgármester: Aki a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét elfogadja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

96/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2015. november 25. napján tartott üléséről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Hanzséros József és Kőő Lászlóné képviselőket kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: A meghívó kiküldése után érkezett még három megkeresés, amelynek anyagát a képviselő-testület tagjai megkapták. Az egyik a helyi adórendeletekkel kapcsolatos törvényességi észrevétel, a másik a 2016. évi belső ellenőrzési terv, a harmadik a Hegykő-Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás megszüntetése. Javaslom, ezekkel egészítsük ki a mai napirendet. Amennyiben egyéb észrevétel nincs ezen módosításokkal teszek javaslatot a napirendre. Aki a módosított napirenddel egyetért, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

97/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

- 1. Közvilágítás korszerűsítése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Szent József utca szennyvízelvezetése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 4. Magyar Orvosi Kamara kezdeményezése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 5. Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 6. Óvodavezetői megbízás és óvodavezetői pályázati feltételek meghatározása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 7. A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának változása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 8. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 9. Polgármester 2015. évi munkájának értékelése**
Előadó: Hanzséros József ÜB elnöke
- 10. Törvényességi felhívás a helyi adórendeletekkel kapcsolatban**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 11. 2016. évi Belső Ellenőrzési Terv**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 12. Hegykő-Fertőszentmiklós Vízbázis Védelembe Helyezése Önkormányzati Társulás megszüntetése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Zárt ülés

- 13. Bursa Hungarica Felsőoktatási Szociális Ösztöndíjpályázatok elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző
- 14. Szociális segélykérelmek elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző

1. napirendi pont

Közüilágítás korszerűsítése

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: A közvilágítás korszerűsítése tárgyában többféle opcióban is tudunk gondolkodni, mint az az előterjesztésből is kiderül. Az én javaslatom, hogy a teljes közvilágítás-cserében gondolkodjunk, ha egy ekkora beruházásba kezdünk, akkor ne csak részmegoldásokat alkalmazzunk, hanem a teljes korszerűsítésben. A lakosságot leginkább az érdekli, ha kicserélünk valamit, akkor minőségi javulás álljon be. A beruházás közbeszerzés-köteles lesz, ami nem feltétlenül negatívum, hiszen így a legkedvezőbb megoldást találhatjuk meg ebben a speciális fejlesztésben. A közbeszerzést a magasabb műszaki tartalomra javaslom kiírni. A magam részéről elkötelezett vagyok a beruházás mellett, mert komfortosabbá válhat ezáltal a településünk, és komoly energiákat takaríthatunk meg.

A finanszírozás kérdésében mindenképp célszerű elgondolkodni a számlavezető pénzügyintézetünk hitelajánlatán, amely közvetíti a MFB által az önkormányzati fejlesztési beruházásokat támogató kedvező kamatozású hitellehetőségét. Elég hosszú futamidővel is számolhatunk, másrészt úgy tűnik, meglehetősen sok és forrásigényes beruházásunk lesz az elkövetkező időszakban, így felesleges 18 M Ft-ot egyszerre kifizetnünk, amikor a rendszer megtakarításából a költségeket fedezni tudjuk. Ha hitel felvételével számolunk, azt a stabilitási törvény alapján a Kormány felé jelezniük kell. Ezzel kapcsolatban azt javaslom, ha már minden információ a rendelkezésünkre áll, akkor vizsgáljuk meg a hitel felvételének lehetőségét is. A hitel nem ördögtől való, különösen akkor, ha a beruházás maga kitermeli a törlesztést és a hitel költségét.

Kérem a Képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a közvilágítás-korszerűsítés beruházásához szükséges közbeszerzési eljárást az előzetes felmérések szerinti magasabb műszaki tartalommal lefolytassuk, jelezze. A finanszírozás módjára a testület valamennyi lényeges információ és ismeret rendelkezésre állásakor, a későbbiekben döntsön.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

98/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a község területén energiatakarékos közvilágítási LED lámpatestek szállítása, üzembe helyezése és ezek rendszeres karbantartása vált szükségessé, ezért az önkormányzat ennek kivitelezése mellett dönt az alábbiak figyelembe vételével:

- ***A beruházást az előterjesztés szerinti magasabb műszaki tartammal valósítja meg.***
- ***A finanszírozási konstrukció kérdésében a Képviselő-testület a beruházás költségének pontos ismerete után, külön dönt.***

A beruházás tervezett időpontja: 2016. II-III. negyedév.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a nettó 8.000.000,- Ft, azaz nyolcmillió forint összeget

meghaladó árubeszerzés esetén közbeszerzési eljárás lefolytatása jogszabályi kötelezettség.

Mindennek figyelembevételével a Képviselő-testület felkéri Kóbor Attila Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról a vonatkozó előírások figyelembe vételével gondoskodjon.

A finanszírozási formától függően az önerőt illetve a beruházás költségét a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

2. napirendi pont

Szent József utca szennyvízelvezetése

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Úgy vélem, ha az önkormányzat úgy dönt, támogatja annak a településrésznek a fejlesztését, beépítését, érdemesebb a gerincvezeték kiépítését, illetve ennek támogatását választani. Jelenleg nekem 4-5-6 konkrét építési szándékról van tudomásom.

Szalai Mihály alpolgármester: Ha mind a 20 telek kialakításra kerül, telkenként legalább 500.000 Ft-tal kellene hozzájárulni, hogy csak a gerincvezeték kialakításának költsége visszajöjjön. És akkor még a telkek rákötéséről nem is beszéltünk. Még így is lesz olyan, aki soha nem fogja ezt az összeget megfizetni, mert nem fog rákötni.

Kóbor Attila polgármester: Azt látnunk kell, hogy akik eddig nem adták el a telkek hátsó részét, azok nagy valószínűséggel nem fognak beszállni a fejlesztésbe, mert jelenleg nem érdekük a közművesítés. Úgy gondolom, ha a fejlesztés mellett döntünk, abba az irányba kell elmozdulnunk, hogy ha az önkormányzat kifizeti a gerincvezeték árát, arra rácsatlakozni csak előre meghatározott feltételekkel és bekerülési költség megfizetése mellett lehet. Belátható időn belül reálisan 3-3,5 M Ft megtérülésével számolhatunk. A többi majd valamikor, vagy soha.

Szalai Mihály alpolgármester: Mi már mondhatjuk az ott lakóknak, hogy az önkormányzat rendelkezik jogerős létesítési engedéllyel, de a kivitelezés az ő kötelezettségük, hiszen az ő érdekük, hogy építkezni lehessen.

Kóbor Attila polgármester: Azt is mondhatjuk, alakítsanak építőközösséget, valósítsák meg ők maguk a fejlesztést, az önkormányzat pedig támogatja valamekkora összeggel a beruházást. Javaslom, hívjuk össze a lakókat, ajánljuk fel, hogy amennyiben a beruházás megvalósítására építőközösséget hoznak létre, úgy az önkormányzat a jogerős terveket a rendelkezésükre bocsátja. Szerezzenek be árajánlatokat a kivitelezésre, és ennek ismeretében az önkormányzat eldönti támogatja-e anyagilag és ha igen, mekkora összeggel a beruházást. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

99/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent József utcában a szennyvízhálózat bővítése tárgyában úgy dönt, hogy a beruházás megvalósítását az ingatlantulajdonosokkal szoros együttműködésben tartja elképzelhetőnek. Javasolja az ingatlantulajdonosoknak, hogy a beruházás megvalósítására építőközösséget hoznak létre, ebben az esetben az önkormányzat a jogerős terveket a rendelkezésükre bocsátja. A közösség által a kivitelezésre beszerzett árajánlatok ismeretében az önkormányzat a Képviselő-testület a későbbiek során eldönti támogatja-e anyagilag és ha igen, mekkora összeggel a beruházást.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az ingatlantulajdonosokat tájékoztassa és kezdeményezzen egyeztetést annak érdekében, hogy a beruházás iránti valós igények a Képviselő-testület rendelkezésére álljanak.

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

3. napirendi pont**Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

(Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

100/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőszéplak Község 2013. július 31-én elfogadott helyi esélyegyenlőségi programját áttekintette és azt felülvizsgálat nélkül elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

4. napirendi pont
Magyar Orvosi Kamara kezdeményezése
(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: A magam részéről úgy gondolom, a háziorvosokat nagyon is támogatja az önkormányzat. Térítésmentesen használhatják a rendelőt, a közüzemi számlákat az önkormányzat fizeti, ha kell, laptopot, mikrohullámú sütőt vásárolunk, szekrényt csináltatunk. Nem támogatom az orvosi kamara kezdeményezését, hogy az iparűzési adó tekintetében kedvezményt vagy mentességet adjunk az egészségügyi szolgáltatást végzőknek, mint ahogy más helyi vállalkozókat sem különböztetünk meg az adófizetés tekintetében. Amennyiben más hozzászólás nincs, kérem, aki egyetért ezzel, jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

101/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Magyar Orvosi Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Területi Szervezete kezdeményezését és a településen működő egészségügyi szolgáltatók részére a helyi iparűzési adó vonatkozásában kedvezményt, mentességet nem állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

5. napirendi pont
Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
(Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel az előterjesztésnek megfelelően megalkotta az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 11/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

6. napirendi pont

Óvodavezetői megbízás és óvodavezetői pályázati feltételek meghatározása (Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: A vezetői pótlék a jelenlegi intézményvezető esetén 70.000 Ft. Az új vezető esetén, illetve a pályázati kiírásban az intézményvezetői pótlék mértékét az illetményalap 40%-nak megfelelő összegben, vagyis 66.300 Ft-ban javaslom meghatározni. Amennyiben más hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom, aki egyetért az előterjesztésekkel, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

102/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Margaréta Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására — a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 24. (1) bekezdése értelmében — vezetői megbízást ad Grüllné Pálya Katalin részére 2015. december 31. naptól 2016. július 31. napig terjedő időtartamra.

A Képviselő-testület Grüllné Pálya Katalin illetményét — pótlékokkal együtt — összesen havi 353.200,-Ft-ban állapítja meg a következő részletezés szerint:

- **alapilletmény (2011. évi CXC. tv. szerinti Pedagógus I./ 10. kategória):** 282.865 Ft
- **minőségi pótlék:** 4.000 Ft
- **intézményvezetői pótlék** 66.300 Ft
- **Összesen kerekítve:** 353.200 Ft

Határidő: 2016. július 31.

Felélős: Kóbor Attila polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

103/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Margaréta Óvoda intézményvezetői állására a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 67. § rendelkezéseinek megfelelően az alábbiak szerint írja ki a pályázatot:

A pályázatot meghirdető szerv:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

képviseli: Kóbor Attila polgármester

A meghirdetett munkahely megnevezése:

Margaréta Óvoda

9436 Fertőszéplak, Soproni u. 6.

A meghirdetett munkakör megnevezése:

intézményvezető (magasabb vezető)

Az intézményvezetői megbízás időtartama:

5 év, kezdő napja: 2016. augusztus 1., megszűnésének napja: 2021. július 31.

Szükséges végzettségek:

Felsőfokú óvodapedagógus diploma, pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség

Szakmai gyakorlat:

5 év óvodapedagógus szakmai gyakorlat

A vezetői beosztással járó lényeges feladatok:

A Margaréta Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátása a hatályos jogszabályi előírások és szakmai elvárások szerint.

A pályázattal együtt benyújtandó iratok:

Iskolai végzettségeket igazoló iratok másolatai, 3 hónapnál nem régebbi eredeti erkölcsi bizonyítvány. A pályázathoz csatolni kell a szakmai önéletrajzot és a helyzetelemzésre épülő vezetői programot is. A pályázónak nyilatkoznia kell arról is, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A pályázat benyújtásának feltételei:

A pályázatokat egy példányban, írásban, zárt borítékban kell beküldeni az alábbi címre: Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

A borítékon fel kell tüntetni az „Óvodavezetői pályázat” feliratot, és a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot.

A pályázat benyújtásának határideje:

A pályázati kiírás Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal honlapján (www.kozigallas.hu) való megjelenésétől számított 30 nap

A pályázat elbírálásának határideje:

2016. július 31.

A képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek minősítse.

Juttatások:

A 2011. évi CXCV. tv., valamint a 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai alapján. A vezetői

pótlék mértékét a képviselő-testület az illetményalap 40%-ában állapítja meg.

További felvilágosítás:

Kóbor Attila polgármester

Megbízza a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a pályázati eljárás lefolytatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Vezér Beáta jegyző

7. napirendi pont

A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának változása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Jogszábeli változások miatt szükséges felülvizsgálni minden önkormányzatnak, hogy 2016. évtől milyen formában, milyen együttműködés keretében kívánja ellátni a családsegítés és a gyermekjóléti feladatokat. Az előterjesztés elkészítése óta a társulás elfogadta az új megállapodást, ami már tartalmazza az új belépőket is. A Képviselő-testületnek ezt is jóvá kell hagynia.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

104/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a családsegítési, valamint a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátását 2016. január 1-től is a Fertőd-Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás, illetve az általa működtetett Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ keretein belül kívánja ellátni.

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről Fertőd Város polgármesterét tájékoztassa.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

105/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőd-Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás társulási megállapodásának módosítását és a módosítással egységes szerkezetű társulási megállapodását az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

8. napirendi pont

Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

(Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

106/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi közmeghallgatását 2015. december 9-én 17.30 órakor tartja a Művelődési Házban.

Megbízta a jegyzőt, hogy a közmeghallgatás időpontját a helyben szokásos módon közzétegye.

Határidő: 2015. december 9.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Vezér Beáta jegyző

9. napirendi pont

Polgármester 2015. évi munkájának értékelése

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: A napirendi pont tárgyalásának erejéig az ülés vezetését átadom az alpolgármester úrnak, egyben személyes érintettségemre tekintettel kérem a döntéshozatalból a kizárásomat.

Kóbor Attila polgármester elhagyta az üléstermet. Jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Szalai Mihály alpolgármester: A polgármester munkájának értékelésekor ki kell térni a jutalmazására is. Ezt az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta.

Hanzséros József képviselő, az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság értékelte a polgármester 2016. évi munkáját, és ennek eredményeként 4 havi illetménynek megfelelő összegű jutalom megállapítását javasolja. A korábbi törvényi változások következtében a polgármester illetménye jelentősen csökkent. A 4 havi jutalom a munkájának elismerése mellett a kiesett jövedelmének kompenzációja is.

Szalai Mihály alpolgármester: Kérem, hogy személyes érintettségére tekintettel a döntéshozatalból zárja ki a polgármestert a Képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

107/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete személyes érintettségére tekintettel a 2016. évi munkájának értékelése napirendi pont tárgyalása során Kóbor Attila polgármestert a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalai Mihály alpolgármester

Szalai Mihály alpolgármester: Aki egyetért a 4 havi illetménynek megfelelő összegű jutalom megállapításával, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

106/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. évi munkájának értékelése eredményeként Kóbor Attila polgármester részére 4 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Megbízta a jegyzőt, hogy a jutalom kifizetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2015. december 15.

Felelős: Vezér Beáta jegyző

Kóbor Attila polgármester visszatért az ülésterembe, s visszavette az ülés vezetését. Jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

10. napirendi pont
Törvényességi felhívás a helyi adórendeletekkel kapcsolatban
(Az előterjesztés mellékelve)

Vezér Beáta jegyző: A helyi adórendeletekkel kapcsolatban két kifogás merült fel a kormányhivatal részéről. Egyrészt egy kúriai döntésre alapozva törvénysértőnek minősítették, hogy az építményadó esetén mentesség, illetve kedvezmény kapcsolódik a bejelentett lakóhellyel rendelkező adóalanyokhoz. A kúria kimondta, a lakcímlétesítéshez, mint igazgatási aktushoz kedvezmény vagy mentesség nem köthető. Emiatt más terminológiát kell bevezetni annak érdekében, hogy a korábbi előnyöket a továbbiakban is biztosíthassa az önkormányzat. Másrészt kezdeményezték egységes, valamennyi adónak egy rendeletben történő szabályozását is. Az felhívásnak megfelelő adórendeletet elkészítettük.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben más hozzászólás nincs, szavazásra bocsátom, aki egyetért a helyi adókról szóló, az előterjesztés szerinti rendelet elfogadásával, jelezze:

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel az előterjesztésnek megfelelően megalkotta a helyi adókról szóló 12/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

11. napirendi pont
2016. évi Belső Ellenőrzési Terv
(Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

109/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Stratégiai Ellenőrzési Tervét, valamint a 2016. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Belső Ellenőrzését tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

12. napirendi pont
Hegykő-Fertőszentmiklós Vízbázis Védelembe Helyezése Önkormányzati
Társulás megszűntetése
(Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben észrevétel nincs, szavazásra bocsátom, aki egyetért a Hegykő-Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás megszűntetésével, és ezzel együtt az előterjesztéshez mellékelte együttműködési megállapodás megkötésével, kérem, jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

110/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Hegykő-Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás megszűntetésével és ezzel összefüggésben az előterjesztéshez mellékelte együttműködési megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulás megszűntetéséről szóló megállapodást, valamint az együttműködési megállapodást az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

13. napirendi pont
Bursa Hungarica Felsőoktatási Szociális Ösztöndíjpályázatok elbírálása
(Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv melléklete. A zárt ülésen a Képviselő-testület 111/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozatával 16 fő „A” típusú pályázót és 4 fő „B” típusú pályázót 10 hónapon keresztül havi 5.000 Ft összegű ösztöndíjban részesített.

14. napirendi pont
Szociális segélykérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv melléklete. A zárt ülésen a Képviselő-testület 112/2015. (XI. 25.)

képviselő-testületi határozatával egy fő kérelmező részére 20.000 Ft, 113/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozatával egy fő részére 32.000 Ft összegű, valamint 114/2015. (XI. 25.) képviselő-testületi határozatával egy fő részére 20.000 Ft összegű pénzbeli és ... Ft összegű természetbeni települési támogatást állapított meg.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a Képviselő-testület ülését bezárom.

A jkv. lezárva.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Hanzséros József
képviselő


Köő Lászlóné
képviselő

Fertőszéplak Község Önkormányzata

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2015. november 25-i képviselő-testületi ülésen

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzat Hivatalának ülésterme (Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila polgármester

Vezér Beáta jegyző

Szalai Mihály alpolgármester

Fekete Tamás képviselő

Garabné Herbszt Anna képviselő

Hanzséros Béla képviselő

Hanzséros József képviselő

Köő Lászlóné képviselő

Meghívottak:

Név:

Képviselt cég neve:

Aláírás

1250



2015

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

Szám: 42-14/2015/F.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal ülésterme**
Az ülés ideje: **2015. november 25. (szerda) 17.00**

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

- Közvilágítás korszerűsítése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Szent József utca szennyvízelvezetése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Magyar Orvosi Kamara kezdeményezése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Óvodavezetői megbízás és óvodavezetői pályázati feltételek meghatározása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának változása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Közmeghallgatás időpontjának meghatározása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Polgármester 2015. évi munkájának értékelése**
Előadó: Hanzséros József ÜB elnöke
- Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Zárt ülés

11. Bursa Hungarica Felsőoktatási Szociális Ösztöndíjpályázatok elbírálása

Előadó: Vezér Beáta jegyző

12. Szociális segélykérelmek elbírálása

Előadó: Vezér Beáta jegyző

Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2015. november 19.

Tisztelettel:



Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések



ELŐTERJESZTÉS

Közüilágítás korszerűsítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismeretes, a község közvilágításának legutóbbi korszerűsítése már több mint 10 éve valósult meg. Ennyi idő eltelte után a piaci kínálat már olyan vívmányokat is fel tud vonultatni, amelyek igencsak meghaladják a település közvilágítási üzemének szerény képességeit. A település energiafelhasználásának korszerűsítése olyan alapvető modern követelmény, amely csak a hosszútávú gazdasági stabilitás érdekében tett lépésként vehető számba. Fertőszéplak község az ésszerűség híve, így a költségvetési egyensúly fenntartását, a költséghatékonyt elmaradhatatlan szempontnak tartja egy fontosabb beruházás során, de ha az objektíve környezetvédelmi szempontokból is élvonalbelivé teheti a települést, csak a lakosság érdekeit szolgálva teljesítjük feladatunkat. Márpedig a mai világban, az uralkodó globális környezetvédelmi-politikai elvárások mellett feladatunknak érezhetünk minden olyan cél elérését, amely az ökológiai lábnyomunk mélységét mérsékeli.

A LED-technológia térnyerésével már elérhető áron korszerű megvilágítási rendszerekhez juthatunk hozzá. A jelenlegi kompakt- és nátrium fénycsövek ugyan alapfunkciójukat tekintve megfelelőek, azonban a LED-rendszerek energiahatékonyságával, -takarékoságával nem vehetik fel a versenyt, amely igencsak erős tényező az önkormányzat éves költségvetésében.

Az előterjesztő a rendelkezésére álló információk alapján a Tisztelt Képviselő-testület számára tájékoztató jelleggel az alábbiak szerint mutatja be a beruházás, a megtakarítás várható nagyságát, valamint a teljesség igénye nélkül a technikai feltételeket. Kiemelendő, hogy az itt előadott paraméterek kizárólag a piaci lehetőségek skáláját, a település erre vonatkozó mozgásterét hivatott bemutatni. A bemutatott számítások alapjai (pl. rendszerteljesítmény, éves üzemóra szorzója) és a konkrét termékek teljesítménye kivitelezőnként eltérőek, ezért azok összehasonlítását nagyságrendi léptékben kell elvégezni. A későbbiekben (közbeszerzési eljárás alatt) bekért árajánlatok összehasonlítható adatokat tartalmaznak majd.

A kiindulási alap az, hogy a községben 94 db 2G11 Kompakt fénycső (36W), 57 db 70W-os Nátrium fénycső, illetve 9 db 100W-os fénycső teljesít szolgálatot. A beruházás alapvetően ezeknek a cseréjére irányulna.

Termékbemutató tájékoztató jelleggel

- I. Az egyik kivitelező már több mint 20 éve működő kültéri világítótesteket gyártó vállalat Magyarországon. Jelen szolgáltató – előzetes tájékoztatása alapján – háromlépcsős megoldást tud javasolni.

- Egyrészt a jelenlegi lámpatestszámban egy teljes LED-korszerűsítést (kb. 10,5M+Áfa)
- Másrészt a jelenlegi megvilágításnál jobb megvilágítást autonóm fényáramszabályozással (kb. 13M+Áfa)
- Harmadrészt egy teljes szabványos megvilágítási megoldást autonóm fényáramszabályozással (kb. 14M+Áfa)

Mindhárom megoldásra vonatkozó összesített adatsor

A lámpatestek teljesítménye:	20W/29W/39W/56W/75W
Üzemidő:	100.000 óra
Nagyságrendileg éves fogyasztás mértéke (kWh):	14.400 kWh – 16.800 kWh
Garancia:	10 év

Hangsúlyozandó, hogy az alábbi adatok a szabvány szerinti megvilágítással kivitelezhető **legköltségesebb megoldást** prezentálják. Mindez szolgáljon tehát elsősorban a beruházás sarokszámainak bemutatásaképpen:

Meglévő lámpatestek	KPFCS 36W	NNA 70W	NNA 100W
Rendszerteljesítmény (W)	45	87	117
Összes beépített teljesítmény korszerűsítés előtt (kW)	4,23	4,959	1,053
Jelenlegi kalkulálható megvilágítási szint átlagos körülmények között	1,9	5,0	10,4
Elvárt megvilágítási szint átlagos körülmények között	4,0	7,0	15,0
<i>Jelenlegi világítási szinteknek megfelelően LED-korszerűsítés után</i>			
Átlagos teljesítmény/fénypont korszerűsítés után	22,7	48,8	70,8
Összes teljesítmény korszerűsítés után (kWh)	2,1	2,8	0,6

A teljes lámpatest-cserére irányuló beruházás pénzügyi paramétereinek vizsgálata autonóm fényáramszabályozás esetén:

Éves karbantartás díja korszerűsítés előtt:	bruttó 3.188,- Ft/lámpatest
Éves karbantartás díja korszerűsítés után:	bruttó 1.270,- Ft/lámpatest
Beépített teljesítmény korszerűsítés előtt:	10,2 kW
Beépített teljesítmény korszerűsítés után:	4,2 kW
Teljes éves közvilágítási költség korszerűsítés előtt:	bruttó 3.285.252,- Ft
Teljes éves közvilágítási költség korszerűsítés után:	bruttó 1.310.070,- Ft
Energiamegtakarítás:	59%
Költségmegtakarítás:	bruttó 1.975.183,- Ft
Beruházási díj:	bruttó 17.885.762,- Ft
Megtérülési idő:	9,06 év
Lámpatest-garancia (mindhárom kategóriában):	10 év

A karbantartás keretén belül a kivitelező vállalja, hogy 24 órán belül a bejelentést felveszi, majd a szükséges intézkedéseket megkezdi. A részleteket az erre vonatkozó szerződés fogja rögzíteni.

- II. A másik figyelembe vett kivitelező is lámpatestek szállításával, üzembe helyezésével és karbantartásával foglalkozó, kiemelkedő tapasztalattal rendelkező forgalmazó cég. A paraméterek 3 nagyobb részre tagolhatóak. Minden egyes rész – a I. részhez hasonlóan – fogyasztási és/vagy megtakarítási kalkulációt, évre lebontott megtérülési rátát is tartalmaz.

Mindkettő megoldásra vonatkozó összesített adatsor

A lámpatestek teljesítménye:	15W/40W/64W
Üzemidő:	50.000 óra
Nagyságrendileg éves fogyasztás mértéke (kWh):	17.277 kWh – 19.942 kWh
Garancia:	3+2 év

1. Közvilágítás korszerűsítése komplett lámpatestekkel

- jelenlegi lámpatest megtartása mellett fényforrás- és elektronika-csere kompatibilis LED modulra és új vezérlésre
- nagy fényerejű komplett LED lámpatestek

Jelenlegi közvilágítás		Tervezett LED Közvilágítás	
Éves fogyasztás: 45.060 kWh	Éves fogyasztás (Nettó): 1.809.847,- Ft	Éves fogyasztás: 17.277 kWh	Éves fogyasztás (Nettó): 693.943,- Ft

Beruházás költsége (Nettó):	6.052.400,- Ft
Villamos energia megtakarítás (%):	61,66%
Megtérülés (Év):	4,36

2. Közvilágítás korszerűsítése komplett LED lámpatestekkel

- mindegyik lámpatest esetében komplett LED közvilágítási lámpatestre történő csere

Jelenlegi közvilágítás		Tervezett LED Közvilágítás	
Éves fogyasztás: 45.060 kWh	Éves fogyasztás (Nettó): 1.809.847,- Ft	Éves fogyasztás: 19.942 kWh	Éves fogyasztás (Nettó): 800.978,- Ft

Beruházás költsége (Nettó):	9.633.800,- Ft
Villamos energia megtakarítás (%):	55,74%
Megtérülés (Év):	7,51

3. LED közvilágítási aktív elemek karbantartása

- kiszállás, aktív elem javítása, kapcsolattartás, 8 órás ügyfélszolgálat, 24 órás hiba-bejelentési rendszer, energetikai tanácsadás, írásos visszajelzés az elvégzett karbantartási feladatokról, évente költség-elszámolás, együttműködés az elosztó hálózati szolgáltatóval.
- a karbantartó 48-72 órán belüli javítást végez forgalmi útvonalak és csomópontok rangjától függően
- díjmentes végzi el: telepítéskor és üzembe helyezéskor a lámpatestek tisztítását, a leszerelt lámpatestek és fényforrások díjmentes elszállítását a veszélyes hulladékokra vonatkozó szabályok megtartásával

Jelenlegi karbantartási költségek	Ajánlat szerinti karbantartási költségek
--	---

Éves díj/lámpatest (Nettó): 2.510,- Ft	Éves díj / 160 lámpatest (Nettó): 401.600,- Ft	Éves díj/lámpatest (Nettó): 800,- Ft	Éves díj / 160 lámpatest (Nettó): 128.000,- Ft
---	--	---	--

Megtakarítás: 273.600,- Ft/év

Garancia-feltételek a 3 termék körében: a termékekre 3+2 év cseregarancia érvényes. 5 év garancia kizárólag abban az esetben nyújtható, ha a karbantartási szolgáltatást is az ajánlattevő – illetve annak partnere – végzi. Más karbantartó cég alkalmazása esetén a LED lámpatestekre vállalt cseregarancia 3 év.

A termékek előnyeinek rövid összefoglalása: kellemes világítási élmény, késleltetés nélküli kapcsolás, minimális hőtermelés, karbantartási előnyök, környezetvédelem

Közbeszerzés

A nettó 8.000.000,- Ft, azaz nyolcmillió forint összeget meghaladó árubeszerzés kizárólag közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett valósítható meg. Ennek keretében a Képviselő-testület feladata a nyilvánosság és átláthatóság követelménye megtartásával a leghatékonyabb és a felelős gazdálkodás elvének megfelelő megoldás megvalósítása. (A II/1. szám alatt bemutatott termék nem tartozik közbeszerzési eljárás alá)

Finanszírozási javaslat

A pénzügyi források 3 lehetséges módzat valamelyikéből biztosíthatók: Önerő; Önerő + Rajkai Takarékos finanszírozási kölcsön; Lízingtermék.

1. Önerő

Az önkormányzat költségvetése önmagában is elviselné az egyösszegű kiadást, de természetesen ez erősebben negatív irányba befolyásolja a likviditást.

2. Önerő + Rajkai Takarékos finanszírozási kölcsön

Az MFB, mint refinanszírozó biztosítja a pénzügyi terméket az Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program 2020 keretén belül. A kölcsön igénybevételével a teljes beruházás hosszabb időtartamú konstrukcióban, kedvező feltételekkel finanszírozható, amely egyben a likviditás stabilitását is szolgálja.

Az Önkormányzat már rendelkezik egy legfeljebb 16.000.000,- Ft kölcsönösszegre kalkulált indikatív ajánlattal, amelynek részletei a következőképpen néznek ki:

- Saját erő összege: legalább 11,11% (2.000.000,- Ft)
- Futamidő: 240 hónap
- Folyósítás Módja: Kiállított bruttó számlák értéke alapján; a számlák bemutatását követően; a saját erőből kifizetett számlák figyelembe vehetők
- Bázis Kamatláb: 3 havi EURIBOR (0,041%)
- MFB kamatfelár: évi 1,5%
- Tak.szöv. kamatfelár: a teljes futamidő alatt évi 3%

Induló éves kamat összesen évi 4,459%

3. Lízingtermék

Egyes termékkörök esetében a kivitelező pénzügyi partnerének termékét is ajánlja finanszírozási módozatként. Ennek gyakran előforduló formája a lízing. A lízing jogi

természetéből fakadóan lényegében a lízingbeadó marad a tulajdonos a futamidő lejártáig és a teljes összeg megfizetéséig.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testület elé, kérem, hogy azokat elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a község területén energiatakarékos közvilágítási LED lámpatestek szállítása, üzembe helyezése és ezek rendszeres karbantartása vált szükségessé, ezért az önkormányzat ennek kivitelezése mellett dönt az alábbi akciótervvel:

- beruházás műszaki tartama
- finanszírozási konstrukció

A beruházás tervezett időpontja:

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a nettó 8.000.000,- Ft, azaz nyolcmillió forint összeget meghaladó árubeszerezés esetén közbeszerzési eljárás lefolytatása jogszabályi kötelezettség.

Mindennek figyelembevételével a Képviselő-testület felkéri Kóbor Attila Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás szempontjait figyelembe véve a szükséges számú piaci szereplő árajánlatait szerezzék be.

A finanszírozási formától függően az önerőt illetve a beruházás költségét a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: 2015.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2015. november 18.

Kóbor Attila
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Szent József utcai szennyvízelvezetés

Tisztelt Képviselő-testület!

Fertőszéplak Község településrendezési terve lehetőséget biztosít a Szent József utca folytatásában a Petőfi utcai telkek hátsó részében történő telekalakításokkal új építési telkek kialakítására.

Az utcában az ivóvíz hálózat és az elektromos áram a rendelkezésre áll. A szennyvízhálózat létesítése során 431 m gerincvezeték és 22 bekötés kiépítésére van lehetőség, ezzel a műszaki tartalommal kaptuk meg a vízjogi létesítési engedélyt. A rendszer teljes kiépítésének becsült költsége 11 M Ft + áfa, nagyjából 14 M Ft.

A tervezetetésre azért került sor, mert többen építkezni szeretnének az ingatlanokon, de addig, amíg a közművek (szennyvíz, közvilágítás, esetleg a gáz) kiépítésének lehetőségét nem látják biztosítottak, nem mernek a tervezésbe belevágni.

A képviselő-testületnek abban a kérdésben kell állást foglalnia, hogy milyen mértékben támogatja a közműfejlesztést. Teljesen kiépíti a hálózatot a bekötésekkel együtt, vagy a tervek rendelkezésre bocsátásán túl rábízta az ingatlan-tulajdonosokra a kivitelezést. A döntés meghozatala során látni kell, hogy az önkormányzatnak itt nincsenek területei, tehát közvetlen „haszna” vagy bevétele ebből nem keletkezik. Ugyanakkor az önkormányzatnak is érdeke a település lakosságszámának növelése, így bizonyos költségvállalás akár indokolt is lehet.

Köztes megoldás lehet, ha az önkormányzat kiépítteti a gerincvezetékét, és a rácsatlakozást bizonyos hozzájárulás megfizetéséhez köti. Ez esetben azt is mérlegelni kell, egyáltalán az ott lakók között mekkora szándék van az értékesítésre, hiszen csupán 1-2 építkezés esetén kérdéses a beruházás létjogosultsága.

Első lépésként kérem, állítson fel a képviselő-testület egy koncepciót, ami mentén megvalósíthatónak látja a közmű kiépítését, vagy a kiépítéshez történő hozzájárulást. Ezt követően egyeztetést javaslok az ingatlan-tulajdonosokkal annak érdekében, hogy a vállalásaikat megismerhessük. Ennek ismeretében dönthet a képviselő-testület a beruházás támogatásáról.

Kóbor Attila
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Jogszábeli kötelezettségének eleget téve a képviselő-testület 2013. július 31. napján megtartott ülésén 41/2013. (VII. 31.) képviselő-testületi határozatával a település esélyegyenlőségi programját elfogadta.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkty.) 31. § (4) bekezdése alapján a helyi esélyegyenlőségi program (a továbbiakban HEP) időarányos megvalósulását, illetve a program alapját képező helyzetelemzésben foglaltak megváltozását **kétévente át kell tekinteni**, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot **felül kell vizsgálni**, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

Az esélyegyenlőségi programnak azért is van jelentősége, mert 2013. július 1-től minden hazai, EU társfinanszírozású, vagy egyéb, pályázati forrás elnyeréséhez a településnek rendelkeznie kell, hatályos, az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott HEP-al, és be tudja mutatni az abban tervezett intézkedések, és pályázni kívánt fejlesztések közötti összhangot. A pályázatok elbírálásánál a hep.ttki.hu honlapon publikált programokat veszik alapul.

2013-ban a HEP elkészítésekor részletesen felmértük a település helyzetét, azóta a lényegi megállapításokban változás nem történt, így új esélyegyenlőségi program elkészítését nem tartom indokoltnak. Az előterjesztéshez mellékelem a hatályos programot.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé, melynek elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőszéplak Község 2013. július 31-én elfogadott helyi esélyegyenlőségi programját áttekintette és azt felülvizsgálat nélkül elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2015. november 11.

Kóbor Attila
polgármester

1250



2015

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Magyar Orvosi Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Területi Szervezetének kezdeményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Orvosi Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Területi Szerve a mellékelt kezdeményezést juttatta el az önkormányzatokhoz, amelyben javasolják, hogy az önkormányzatok éljenek azon jogszabályban biztosított jogukkal, hogy az orvosok, fogorvosok számára a helyi iparűzési adó vonatkozásában adómentességet biztosítsanak.

Fertőszéplak Község Önkormányzata számos egyéb kedvezményt nyújt az orvosok, különösen a házi orvosok számára, függetlenül attól, hogy vállalkozás formájában biztosítják az ellátást vagy alkalmazottként. Az orvosi rendelőt a berendezési tárgyakkal együtt ingyen használhatják, az önkormányzat biztosítja a közüzemi szolgáltatásokat, az internet elérést, de az önkormányzat szerezte be az egyik orvos számára a rendeléshez szükséges laptopot is.

Úgy vélem, bármilyen, a településen működő egyéb vállalkozáshoz képest az önkormányzat eddig is többet nyújt az egészségügyi szolgáltatást biztosítók számára, így további kedvezmények nyújtását nem javaslom. Nem javaslom, hogy mentesítsük a helyi iparűzési adó alól ezen szolgáltatásokat.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerve a Magyar Orvosi Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Területi szervének kezdeményezését és elismerve a településen egészségügyi szolgáltatást nyújtók ezirányú tevékenységét, de úgy dönt az illetékességi területén területi ellátási kötelezettséggel illetve területi ellátási kötelezettség nélkül működő házi orvosi, házi gyermekorvosi, házi fogorvosi praxisok illetve vállalkozó védőnők számára a helyi iparűzési adó vonatkozásában nem biztosít adókedvezményt.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2015. november 19.

Kóbor Attila
polgármester

MAGYAR ORVOSI KAMARA

Győr-Moson-Sopron Megyei Területi Szervezet



9022 Győr, Bajcsy-Zsilinszky út 74. I. emelet ☎ / fax: 36*96* 519-687 Bankszámla:17600035-00147172-00200004
www.mokgyor.hu, e-mail: orvkam@mokgyor.t-online.hu, info@mokgyor.hu

Fertőszéplak város Önkormányzata

és Polgármesteri Hivatala

9436 Fertőszéplak, Petőfi utca 2.

Kóbor Attila Polgármester Úr részére

Tárgy: mentesítés a helyi iparüzési adó alól

Fertőszéplak Város Önkormányzata	
Ellátott:	2015. 11. 13.
Kitatósza:	736/2015.
Kiadó:	Kóbor A

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Önkormányzati Képviselő Testület!

A Magyar Orvosi Kamara Győr-Moson-Sopron Megyei Területi Szervezet Elnöksége nevében azzal a kéréssel fordulok Önhöz és a tisztelt Képviselő Testülethez, hogy az illetékességi területén területi ellátási kötelezettséggel illetve területi ellátási kötelezettség nélkül működő háziorvosi, házi gyermekorvosi, házi fogorvosi praxisok illetve vállalkozó védőnők számára a helyi iparüzési adó vonatkozásában adókedvezményt biztosítani szíveskedjenek.

Hivatkozásul a 2015. évi LXXXI. törvény 36. § módosította a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/C. §-át az alábbiak szerint:

„(4) Az (1)-(3) bekezdésben foglaltaktól eltérően az önkormányzat rendeletében jogosult a háziorvos, védőnő vállalkozó számára mentességet, kedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg. Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi háziorvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie.”

E rendelkezés a 2015. évi LXXXI. törvény 40. § (4) bekezdése alapján 2016. január 1-jétől lép hatályba, tehát ettől az időponttól kezdve van arra mód, hogy az Önkormányzat a helyi iparűzési adó megfizetésével kapcsolatban, helyi önkormányzati rendeletben kedvezményt, illetve mentességet állapítson meg a házi orvos vállalkozók részére.

Sajnos az egészségügy és az egészségügyi dolgozók alulfinanszírozott körülményei Önök által is ismert országos problémát jelentenek. Az előregedő házi orvosi praxisok orvos megtartó képessége erősen csökken. A fiatal orvoskollégák számára nem jelent vonzerőt házi orvosi praxisokban az idősödő kollégák leváltása. Sajnos erre már megyénkben is több példa mutatkozik, ezért kérjük, ha a településük lehetőségei megengedik, támogassa előterjesztésünket, melyre már Győr város Polgármesteri Hivatala is pozitív előterjesztést tett.

Megértését és támogatását előre is köszönjük.

Győr, 2015. november 09.

Tisztelettel,



Dr. Begya László elnök
Győr-Moson-Sopron Megyei TESZ

1250



2015

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezéseket rendeletben szabályozza.

A jogszabályi előírás teljesítése érdekében a mellékelt rendelet-tervezetet terjesztem a Képviselő-testület elé.

A rendelet célja, hogy meghatározza a települési vagy azon kívüli civil szervezetek, alapítványok támogatásának, elszámolásának szabályait. A rendelet új elemeket nem tartalmaz, az eddigi gyakorlat jogi szabályozását valósítja meg.

A döntéshez minősített többség szükséges.

Fertőszéplak, 2015. november 12.

Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (...) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 31. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed mindazon természetes személyekre, az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik részére az önkormányzat pénzeszközt ad át, vagy akitől pénzeszközt vesz át.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a magánszemélyeknek juttatott segélyekre, ösztöndíjakra, illetve a közfeladat ellátására kötött megállapodás keretében átadott pénzeszközökre.

2. §

(1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési rendeletben meghatározott vagy egyedi döntéseiben nevesített szervek részére céljelleggel támogatást nyújthat.

(2) Önkormányzati támogatás nyújtása kérelemre történik. A kérelemre elbírálásakor elsősorban a település érdekében végzett tevékenység támogatására kell törekedni.

3. §

(1) Az önkormányzat államháztartáson kívüli forrás átvételére jogosult.

(2) Az államháztartáson kívüli forrás elfogadásáról a Polgármester dönt.

(3) A támogatás átvételéről meghozott döntés előtt vizsgálni kell a támogatóval megkötendő megállapodás tartalmát, az átvétel következményeit, az átvétellel esetlegesen felmerülő kiadásokat és a pénzeszköz átvétel következményeit.

(4) A Polgármester a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a Képviselő-testületet az előző évben államháztartáson kívülről átvett pénzeszközök teljesüléséről.

4. §

(1) Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására külön megállapodást kell kötni. A forrás összegének átvevő részére történő kifizetésére, a megállapodás létrejöttét követően kerülhet sor.

(2) A megállapodásnak tartalmaznia kell:

- a) a megállapodó felek megnevezését, címét, képviselőjében eljáró személyeket,
- b) a forrás nyújtásáról döntést,
- c) a forrás összegét,
- d) a forrás felhasználásának célját,
- e) a forrás felhasználásának feltételeit,
- f) a pénzügyi teljesítést,
- g) a teljesítés ütemezését,
- h) a nem cél szerinti felhasználás esetén a visszatérítési kötelezettséget, a visszatérítés időpontját, időtartamát és feltételeit,
- i) a pénzügyi elszámolás módját, helyét és idejét,

- j) a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit,
- k) a forrás felhasználásának határidejét.

(3) Fertőszéplak Község Önkormányzata a megállapodástól eláll, ha a támogatott valótlan adatot szolgáltatott.

5. §

(1) Az államháztartáson kívüli forrás átadása esetén, a pénzeszközt átvevő az átadott pénzeszközt a megállapodásban meghatározott célra köteles fordítani és annak felhasználásáról köteles elszámolni.

(2) A pénzügyi elszámolás a támogatási célokkal kapcsolatosan felmerülő költségekről kiállított számlákkal vagy szabályszerűen kiállított számviteli bizonylattal, és számlaösszesítővel történik.

(3) A határidőben történő pénzügyi elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén az átvevő köteles a pénzeszköz teljes összegét a mindenkor érvényes, a forrás átvételét követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben a tárgyévet követő évben, a megállapodásban meghatározott határidőig, de legkésőbb tárgy évet követő év február 15. napjáig visszafizetni.

(4) A pénzeszköz nem rendeltetésszerű felhasználása esetén az átvevő köteles a nem rendeltetésszerűen felhasznált részt a mindenkor érvényes, a felhasználásra nyitva álló határidőt követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben a tárgyévet követő évben, a megállapodásban előírt határidőig, de legkésőbb tárgy évet követő év február 15. napjáig visszafizetni.

(5) Az átvevő köteles a támogatónak bejelenteni és a támogatási szerződés módosítását kezdeményezni, ha a számára biztosított pénzeszközt egészben vagy részben nem kívánja felhasználni. Ebben az esetben a fel nem használt támogatás összegét a megállapodás módosítását követő 15 napon belül, de legkésőbb a felhasználására előírt határidőig köteles kamatmentesen visszafizetni.

6. §

A Támogatással kapcsolatos adatok közérdekű adatnak minősülnek, melyre vonatkozóan az Önkormányzatot az irányadó jogszabályokban előírt nyilvántartási és közzétételi kötelezettség terheli.

7. §

Az önkormányzat az átadott pénzeszköz felhasználását jogosult és köteles ellenőrizni.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Óvodavezetői megbízás és óvodavezetői pályázati feltételek meghatározása

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az a Képviselő-testület tagjai előtt ismeretes, a Margaréta Óvoda vezetőjének munkaviszonya 2015. december 30. napjával megszűnik, tekintettel arra, hogy Köő Lászlóné öregségi nyugdíjra szerez jogosultságot.

Köő Lászlónét Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 55/2011. (VII. 28.) képviselő-testületi határozatával 2011. augusztus 1-től 2016. július 31-ig terjedő időtartamra a Margaréta Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátásával megbízta.

A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerint, ha az intézményvezetői feladatok ellátására szóló megbízás a megbízás határidejének lejártá előtt megszűnt, a köznevelési intézmény vezetésével kapcsolatos feladatok ellátására – nyilvános pályázat kiírása nélkül – vezetői beosztás ellátására szóló megbízás adható a megfelelő feltételekkel rendelkező személynek. A köznevelési intézmény vezetésével kapcsolatos feladatok újabb nyilvános pályázat kiírása nélkül – e bekezdésben foglaltak szerint – legfeljebb egy évig láthatók el a 22. (2) bekezdésében meghatározottak figyelembevételével, tehát a megbízás időtartamának vége adott év július 1. és augusztus 15. napok közé kell, hogy essen.

A magam részéről Grüllné Pálya Katalin óvodapedagógust javaslom 2016. július 31-ig megbízott óvodavezetőnek, aki rendelkezik az intézményvezetői megbízáshoz szükséges feltételekkel. Sarród önkormányzatával kötött feladatellátási szerződés alapján az intézményvezető megbízásához ki kell kérni Sarród polgármesterének a véleményét. Papp Gyula polgármester úr Grüllné Pálya Katalin megbízásával egyetért.

Mivel a jogszabály értelmében a megbízás legfeljebb a tevékenység megkezdését követő évre szólhat, célszerű lenne az óvodavezetői pályázatot a Képviselő-testület döntését követően azonnal meghirdetni, hogy a pályázatot esetlegesen elnyerő pályázó kinevezése 2015. augusztus 1. nappal megtörténhessen.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé, kérem, hogy azokat elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Margaréta Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására — a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 24. (1) bekezdése értelmében — vezetői megbízást ad Grüllné Pálya Katalin részére 2015. december 31. naptól 2016. július 31. napig terjedő időtartamra.

A Képviselő-testület Grüllné Pálya Katalin illetményét — pótlékokkal együtt — összesen havi,-Ft-ban (..... forintban) állapítja meg a következő részletezés szerint:

- alapilletmény (2011. évi CXC. tv. szerinti Pedagógus I./ 10. kategória):	282.865 Ft
- minőségi pótlék:	4.000 Ft
- intézményvezetői pótlék (40 - 80%, 66.300 – 132.600 Ft):	Ft
- illetmény kerekítve	
Összesen:	

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Margaréta Óvoda intézményvezetői állására a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 67. § rendelkezéseinek megfelelően az alábbiak szerint írja ki a pályázatot:

A pályázatot meghirdető szerv:	Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2. képviseli: Kóbor Attila polgármester
A meghirdetett munkahely megnevezése:	Margaréta Óvoda 9436 Fertőszéplak, Soproni u. 6.
A meghirdetett munkakör megnevezése:	intézményvezető (magasabb vezető)
Az intézményvezetői megbízás időtartama:	5 év, kezdő napja: 2016. augusztus 1., megszűnésének napja: 2021. július 31.
Szükséges végzettségek:	Felsőfokú óvodapedagógus diploma, pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
Szakmai gyakorlat:	5 év óvodapedagógus szakmai gyakorlat
A vezetői beosztással járó lényeges feladatok:	A Margaréta Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátása a hatályos jogszabályi előírások és szakmai elvárások szerint.
A pályázattal együtt benyújtandó iratok:	Iskolai végzettségeket igazoló iratok másolatai, 3 hónapnál nem régebbi eredeti erkölcsi bizonyítvány. A pályázathoz csatolni kell a szakmai önéletrajzot és a helyzetelemzésre épülő vezetői programot is. A pályázónak nyilatkoznia kell arról is, hogy a pályázati

A pályázat benyújtásának feltételei:

anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A pályázat benyújtásának határideje:

A pályázatokat egy példányban, írásban, zárt borítékban kell beküldeni az alábbi címre: Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

A pályázat elbírálásának határideje:

A borítékon fel kell tüntetni az „Óvodavezetői pályázat” feliratot, és a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot.

A pályázati kiírás Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal honlapján (www.kozigallas.hu) való megjelenésétől számított 30 nap 2016. július 31.

Juttatások:

A képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek minősítse.

A 2011. évi CXCV. tv., valamint a 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai alapján. A vezetői pótlék mértékét a képviselő-testület az illetményalap (40-80%)-ban állapítja meg.

További felvilágosítás:

Kóbor Attila polgármester

Megbízza a Képviselő-testület a jegyzőt, hogy a pályázati eljárás lefolytatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Vezér Beáta jegyző

Fertőszéplak, 2015. november 18.

Kóbor Attila
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának változása

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. január 1-től változik a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás ellátására vonatkozó jogi szabályozás. Ettől az időponttól kezdődően ez a két szociális szolgáltatás már csak kizárólag egy szolgáltató keretében működtethető, valamint a közös önkormányzati hivatalok valamennyi települése ugyanazon szolgáltatóval láthatják el a feladatukat.

A fentiek miatt az önkormányzatoknak a jelenlegi feladatellátásukat felül kell vizsgálni, és adott esetben meg kell tenni a szükséges intézkedéseket.

Fertőszéplak településen mind a családsegítést, mind a gyermekjóléti szolgáltatást a Fertődi Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ társulási megállapodás keretében látja el már a kezdetektől fogva. Ugyanez a szolgáltató látja el az említett két feladatot a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó Sarród településen is, így a jelenlegi helyzet fenntartásával 2016-tól biztosítható a jogszerű működés.

A társulásból kiválást nem javaslom, mert az önálló feladatellátás jelentős többletet jelentene az önkormányzatnak, mint a társulás.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé, melynek elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges:

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a családsegítési, valamint a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátását 2016. január 1-től is a Fertőd-Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás, illetve az általa működtetett Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ keretein belül kívánja ellátni.

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről Fertőd Város polgármesterét tájékoztassa.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2015. november 11.

Kóbor Attila
polgármester

FERTŐD MIKRO-TÉRSÉGI SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYI TÁRSULÁS

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés k) pont és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 57. § (1) bekezdés c, d., e, j. pontjai, a 62. §, 63. § 64. §, 65/F. § (1) bekezdés a pontja és a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 39-40.§-ában meghatározott - a megállapodásban részletezett - feladatok ellátására a megállapodás 2. pontjában részletesen megjelölt önkormányzati képviselő-testületek között a 2015.-én kelt társulási megállapodás módosítására.

1. A Társulási Megállapodás 2. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„2. A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9431 Fertőd, Madách sétány 1.

Képviseli: Bognár Zoltán polgármester

Csapod Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9372, Csapod Fő u. 21.

Képviseli: Kocsis László polgármester

Fertőboz Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9493 Fertőboz, Fő u. 17.

Képviseli: Tóth József Gyula polgármester

Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68.

Képviseli: Horváth Attiláné polgármester

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.

Képviseli: Horváth Attila polgármester

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9436 Fertőszéplak, Petőfi S. u. 2.

Képviseli: Kóbor Attila polgármester

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.

Képviseli: Szigethi István polgármester

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9491 Hidegség, Petőfi S. u. 1.

Képviseli: Kovács István polgármester

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A.

Képviseli: Szigeti Éva

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9484 Pereszteg, Ady Endre u. 1.

Képviseli: Sellei Tamás polgármester

Petőháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42.

Képviseli: Piskolti Béla polgármester

Pinnye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9481 Pinnye, Arany J. u. 15.

Képviseli: Farkas Tamás polgármester

Sarród Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9435 Sarród, Rákóczi u. 8.

Képviseli: Papp Gyula polgármester”

2. A Társulási Megállapodás 3. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„ 3. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma (2014. január 01-jei állapot)

Fertőd Város

lakosság száma: 3.332 fő

Csapod Község

lakosság száma: 541 fő

Fertőboz Község

lakosság száma: 290 fő

Fertőendréd Község

lakosság száma: 608 fő

Fertőhomok Község

lakosság száma: 688 fő

Fertőszéplak Község

lakosság száma: 1.284 fő

Hegykő Község

lakosság száma: 1.482 fő

Hidegség Község

lakosság száma: 398 fő

Nagylózs Község

lakosság száma: 1.032 fő

Pereszteg Község

lakosság száma: 1.452 fő

Petőháza Község

lakosság száma: 1.040 fő

Pinnye Község

lakosság száma: 348 fő

Sarród Község

lakosság száma: 1.000 fő”

3. A Társulási Megállapodás 4.2 pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„4.2 A társulás feladatköre és tevékenysége:

- A társult önkormányzatok közigazgatási területén a Szocvtv. 62.§; 63.§; 64.§-aiban nevesített szociális alapszolgáltatási feladatok:
 - étkeztetés

- házi segítségnyújtás
- családsegítés
- A Szocvtv. 65/F. §-ban nevesített nappali ellátás szociális alapszolgáltatási feladat.
- A Gyvt. 39-40. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatás ellátása család –és gyermekjóléti szolgálat keretében”

4. A Társulási Megállapodás az alábbi 4.10 ponttal egészül ki:

„4.10 A társult önkormányzatok felhatalmazzák a Társulás székhely önkormányzatát, hogy a társulási megállapodásban meghatározott személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról - házi segítségnyújtásért valamennyi társult önkormányzatra vonatkozóan, míg étkezésért Sarródra és Fertődre vonatkozóan - önkormányzati rendeletet alkosson. A Társulási Tanács a rendeletalkotáshoz javaslatokat tehet. A társult önkormányzatok a Társulás szolgáltatásait az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően vehetik igénybe. Amennyiben valamelyik társult önkormányzat a székhely önkormányzat által elfogadott rendeletben foglaltaknál kedvezőbb feltételeket kíván biztosítani, akkor azt csak saját költségvetése terhére biztosíthatja.”

5. A Társulási Megállapodás 10.1 pont B) alpontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„B.) Csapod Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9372, Csapod Fő u. 21. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálat működik..”

6. A Társulási Megállapodás 10.1 pontja az alábbi N.) és O.) alponttal egészül ki:

„N.) Fertőendréd Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9442 Fertőendréd, Fő u. 68. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálat működik.

M.) Petőháza Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálat működik.”

7. A Társulási Megállapodás 10. 3 pont első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„10.3 A fentiekben nevesített tulajdonjogot a Társulás létrehozása és működtetése nem érinti. Az ingatlanok felújításáról, karbantartásáról, a bennük levő felszerelések, berendezések pótlásáról a tulajdonos Önkormányzatok gondoskodnak, így a társult önkormányzatok e körben közös tulajdont nem szereznek, e költségek – az A.)-L.) és N.)-O.) pontban foglalt ingatlanok kivételével – nem képezik az intézmény költségvetésének részét.”

8. A Társulási Megállapodás 12. 1 pont első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„12.1 A társulás tagjai a társulás által ellátott feladatokban az alábbiak szerint vesznek részt:

A Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ alaptevékenységi körébe tartozik:

- a) Közös fenntartású alaptevékenységek valamennyi társult önkormányzat közigazgatási területén:
 - o Házi segítségnyújtás
- b) Közös fenntartású alaptevékenységek Fertőd város, valamint Csapod, Fertőendréd, Fertőhomok, Fertőszéplak, Hegykő, Hidegség, Petőháza és Sarród Község közigazgatási területén:
 - o Családsegítés
 - o Gyermekjóléti szolgáltatás
- c) Közös fenntartású alaptevékenységek Fertőd város és Sarród község finanszírozásában működő alaptevékenységek:
 - o Étkeztetés
- d) Fertőd város finanszírozásában működő alaptevékenységek:
 - o Idősek nappali ellátása”

9. A Társulási Megállapodás 17.2 pontja helyébe az alábbi rendelkezés kép:

„17.1 A társuláshoz csatlakozni naptári év I. és II. félévének első, abból kiválni naptári év I. és II. félévének utolsó napjával lehet.”

10. A Társulási Megállapodás ZÁRADÉK része helyébe az alábbi szöveg lép:

„20. Záró rendelkezés

Jelen Társulási Megállapodást 2016. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a Társulás 2015. április ... kelt Társulási Megállapodást visszavonom.

A Társulási Megállapodás módosítását a társulás tagjai, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják:

F e r t ő d , 2015. november

Fertőd Város Önkormányzata képviselében:

/: Bognár Zoltán :/
polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata képviselében:

/: Szalai Istvánné:/
polgármester

Fertőboz Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Tóth József :/
polgármester

Fertőhomok Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Horváth Attila:/
polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Kóbor Attila:/
polgármester

Hegykő Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Szigethi István:/
polgármester

Hidegség Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Kovács István:/
polgármester

Nagylózs Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Szigeti Éva:/
polgármester

Pereszteg Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Sellei Tamás:/
polgármester

Pinnye Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Farkas Tamás:/
polgármester

Sárród Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Papp Gyula:/
polgármester

Csapod Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Kocsis László:/
polgármester

Fertőendréd Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Horváth Attiláné:/
polgármester

Petőháza Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Piskolti Béla:/
polgármester

A Társulási megállapodás módosítását a társult önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozatokkal hagyták jóvá:

TELEPÜLÉS	HATÁROZATSZÁM
Agyagosszergény	
Csapod	
Fertőboz	
Fertőd	
Fertőendréd	
Fertőhomok	
Fertőszéplak	
Hegykő	
Hidegség	
Nagylózs	
Pereszteg	
Petőháza	
Pinnye	
Sárród	

1. melléklet

FERTŐD MIKRO-TÉRSÉGI SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYI TÁRSULÁS

Államháztartási szakágazati besorolása és

az alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása

A Társulás államháztartási szakágazat rend szerinti besorolása:

841215 Szociális és jóléti szolgáltatások igazgatása

A Társulás alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása

104042 gyermekjóléti szolgáltatások

107051 Szociális étkeztetés

107052 Házi segítségnyújtás

107054 Családsegítés

A Társulás vállalkozási tevékenységet nem végez.

FERTŐD MIKRO-TÉRSÉGI SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYI TÁRSULÁS

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

(MÓDOSÍTÁSSAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN)

Amely létrejött az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés k) pont és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 57. § (1) bekezdés c,d., e, j. pontja , a 62. §, 63. § 64. §, 65/F. § (1) bekezdés a pontja és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 39-40.§-ában meghatározott - a megállapodásban részletezett - feladatok ellátására a megállapodás 2. pontjában részletesen megjelölt önkormányzati képviselő-testületek között.

1. A társulás neve: Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás (a továbbiakban: Társulás)

A Társulás székhelye: 9431 Fertőd, Madách sétány 1.

A Társulás jogállása: önálló jogi személy

A Társulás a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló az 1997. évi CXXXV. törvény 8. §-a alapján létrehozott Szociális és Gyermejjóléti Szolgálati Társulásnak a - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdésében foglalt felülvizsgálati kötelezettség alapján - átalakított, új elnevezésű jogi személyiségű formája, amely önálló bankszámlával rendelkezik.

A Társulás időtartama: Jelen társulást a társult önkormányzatok képviselő-testületei 2013. július 1-jétől határozatlan időtartamra hozzák létre.

2. A társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9431 Fertőd, Madách sétány 1.

Képviseli: Bognár Zoltán polgármester

Csapod Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9372, Csapod Fő u. 21.

Képviseli: Kocsis László polgármester

Fertőboz Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9493 Fertőboz, Fő u. 17.

Képviseli: Tóth József Gyula polgármester

Fertőendréd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68.

Képviseli: Horváth Attiláné polgármester

Fertőhomok Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.

Képviseli: Horváth Attila polgármester

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9436 Fertőszéplak, Petőfi S. u. 2.

Képviseli: Kóbor Attila polgármester

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.

Képviseli: Szigethi István polgármester

Hidegség Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9491 Hidegség, Petőfi S. u. 1.

Képviseli: Kovács István polgármester

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A.

Képviseli: Szigeti Éva

Pereszteg Község Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9484 Pereszteg, Ady Endre u. 1.

Képviseli: Sellei Tamás polgármester

Petőháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42.

Képviseli: Piskolti Béla polgármester

Pinnye Község Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 9481 Pinnye, Arany J. u. 15.

Képviseli: Farkas Tamás polgármester

Sarród Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

székhelye: 9435 Sarród, Rákóczi u. 8.

Képviseli: Papp Gyula polgármester

3. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma (2014. január 01-jei állapot)

Fertőd Város

lakosság száma: 3.332 fő

Csapod Község

lakosság száma: 541 fő

Fertőboz Község

lakosság száma: 290 fő

Fertőendréd Község

lakosság száma: 608 fő

Fertőhomok Község

lakosság száma: 688 fő

Fertőszéplak Község

lakosság száma: 1.284 fő

Hegykő Község

lakosság száma: 1.482 fő

Hidegség Község

lakosság száma: 398 fő

Nagylózs Község

lakosság száma: 1.032 fő

Pereszteg Község

lakosság száma: 1.452 fő

Petőháza Község

lakosság száma: 1.040 fő

Pinnye Község

lakosság száma: 348 fő

Sarród Község

lakosság száma: 1.000 fő

4. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök

Az önkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában foglaltak szerint, jogi személyiséggel rendelkező társulás útján közösen látják el az alábbi feladataikat a közösen fenntartott Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ intézményen keresztül.

4.1 A társult önkormányzatok közösen szervezik meg az Mötv. 13. § (1) 8. pontjában meghatározott, szociális alapszolgáltatási ellátási formákat annak érdekében, hogy a társult települések minden lakója számára lehetőség nyíljon a legkorszerűbb szociális, gyermekjóléti szolgáltatások igénybevételére.

4.2 A társulás feladatköre és tevékenysége:

- A társult önkormányzatok közigazgatási területén a Szocvtv. 62.§; 63.§; 64.§-aiban nevesített szociális alapszolgáltatási feladatok:
 - étkeztetés
 - házi segítségnyújtás
 - családsegítés
- A Szocvtv. 65/F. §-ban nevesített nappali ellátás szociális alapszolgáltatási feladat.
- A Gyvt. 39-40. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatás ellátása család –és gyermekjóléti szolgálat keretében

közös megvalósítására terjed ki.

- 4.4 A társult önkormányzatok tekintetében a 4.2. pontban meghatározott feladatok ellátása a társult önkormányzatok közigazgatási területén, intézmény közös fenntartásával valósul meg.
- 4.5 A társult önkormányzatok a közös fenntartású intézmény által ellátott feladatok vonatkozásában gyakorolják e megállapodás keretében meghatározott fenntartói jogukat és teljesítik kötelezettségeiket
- 4.6 Az intézmény közös fenntartású és finanszírozású szakfeladatok költségvetését érintő döntések elfogadásához valamennyi társult képviselő-testület minősített többségű, egyetértő döntése szükséges.
- 4.7 A társulás biztosítja, hogy a közös fenntartású intézmény a Sztv.-ben és a Gyvt.-ben és a külön jogszabályokban foglalt követelményeknek megfeleljen, a társult önkormányzatok pedig közös fenntartói minőségben tudomásul veszik, hogy a feladatellátás szakmailag indokolt színvonalának biztosítása az ahhoz rendelt megfelelő költségek terhét rója a társulás tagjaira.
- 4.8 A Szocvtv. 92. § (3) bekezdésében részletezett szolgáltatástervezési koncepciót- a Társulás által érintett feladatok tekintetében –a Társulási Tanács határozattal hagyja jóvá és azt két évente felülvizsgálja.
- 4.9 A Társulás jelen átalakítása az intézmény alkalmazottainak jogviszonyát nem érinti.
- 4.10 A társult önkormányzatok felhatalmazzák a Társulás székhely önkormányzatát, hogy a társulási megállapodásban meghatározott személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról - házi segítségnyújtásért valamennyi társult önkormányzatra vonatkozóan, míg étkezésért Sarródra és Fertődre vonatkozóan - önkormányzati rendeletet alkosson. A Társulási Tanács a rendeletalkotáshoz javaslatokat tehet. A társult önkormányzatok a Társulás szolgáltatásait az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően vehetik igénybe. Amennyiben valamelyik

társult önkormányzat a székhely önkormányzat által elfogadott rendeletben foglaltaknál kedvezőbb feltételeket kíván biztosítani, akkor azt csak saját költségvetése terhére biztosíthatja.

5. A társulás döntéshozó szerve, a döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarány

5.1. A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amelyet a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják.

5.2 Jelen megállapodásban a társult önkormányzatok a Társulási Tanácsba a települések mindenkor polgármesterét delegálják.

5.3 A Társulási Tanács minden tagját egy szavazati jog illeti meg.

6. A döntéshozatalának módja, a minősített döntéshozatal esetei

6.1 A Társulási Tanács döntéseit határozattal hozza.

6.2 A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésein legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.

6.3 Döntéshozatal egyszerű többséggel: ha a jelen társulási megállapodás, vagy jogszabály másként nem rendelkezik, a javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen levő képviselők szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosság számának egyharmadát.

6.4 Döntéshozatal minősített többséggel: A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazta szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét és az általuk képviselt lakosság számának a felét.

6.5 A társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többségű döntése szükséges:

- a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához
- a társulás megszüntetéséhez
- a társuláshoz való csatlakozás hozzájárulásához

6.6 A Társulási Tanács minősített többséggel dönt:

- a társulásból történő kizárás kérdésében

6.7 Az intézményvezető tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat a társulás látja el.

7. A közös fenntartású intézmény megnevezése

7.1 Az intézmény neve: Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ

7.2 Az intézmény székhelye: 9431 Fertőd, Fő u. 13.

7.3 Az intézmény fenntartója: Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás.

Az intézmény irányító szerve: Fertőd Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Tanácsa.

7.4 Az intézmény éves költségvetéssel rendelkezik, gazdálkodási feladatait a Fertődi Polgármesteri Hivatal gazdasági egysége látja el.

- 7.5 A társult önkormányzatok kijelentik, hogy közös fenntartói minőségben vállalt szerepük a Megállapodás elveinek maradéktalan elfogadásával történik, tudomásul veszik, hogy a feladatellátás szakmailag indokolt színvonalának biztosítása az ahhoz rendelt megfelelő költségek terhére rója a tagokra.
- 7.7 Az intézmény alapításával kapcsolatban költség nem merült fel.
- 7.8 Az intézmény fenntartásához, működtetéshez a társulásban érintett önkormányzatok évente a költségvetés elfogadásakor meghatározott pénzügyi hozzájárulást kötelesek fizetni a társult önkormányzatok mindenkor lakosság számuk, illetve a mindenkor ellátottak számának megfelelően. A feladatellátással kapcsolatos kiadások azon részét, amelyre az állami hozzájárulás, állami támogatások, valamint a kiegészítő támogatások nem nyújtanak fedezetet, a társult önkormányzatok lakosság, illetve ellátottak arányában kötelesek biztosítani.
- 7.8 A közös fenntartási intézmény megszűnésekor a társulás tagjai egymással kötelesek elszámolni. Az intézmény megszűnésekor az intézmény vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésre bocsátotta. Az intézmény megszűnik, ha az alapítói jogot gyakorló – a Társulási Tanács előzetes egyetértése után - minősített többséggel hozott döntése elhatározza annak megszüntetését, vagy a törvény erejénél fogva megszűnnek az intézmény által ellátott feladatok.

8. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja

- 8.1 A Társulási Tanács elnöke, a feladatellátás költségvetés tervezetét – a tervezés időszakában – egyeztetni a Társulási Tanács tagjaival.
- A társult önkormányzatok egyetértésével elfogadott, 4.6 pontban hivatkozott szakfeladatokat érintő intézményi költségvetésben a feladatellátásra biztosított előirányzatok felhasználásáról zárszámadás keretében beszámol a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek.
- 8.2 A Tanács működésének, az intézmény közös fenntartású feladatellátásának fedezeteként elsődlegesen a mindenkor hatályos költségvetési törvényben meghatározott állami hozzájárulás (feladatfinanszírozás), állami támogatások, továbbá a Társulás révén történő feladatmegoldásra tekintettel kapott kiegészítő támogatások szolgálnak.
- 8.3 Amennyiben az állami támogatások és saját bevételek nem fedezik a törvényben előírt feladatellátás költségeit, az intézmény feladatainak folyamatos ellátása érdekében külön támogatást nyújtanak a társult önkormányzatok, amely támogatást a társult önkormányzatok a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás esetén lakosságszámuk, az étkeztetés és nappali ellátás vonatkozásában az ellátottak száma, míg a házi segítségnyújtás tekintetében 50%-ban a lakosságszám és 50%-ban az ellátottak száma alapján fizetik. Ezen számítási módszert a társulási tagok a 2013. év elszámolásának vonatkozásában is alkalmazzák.
- 8.4 A társulásban érintett önkormányzatok évente, a költségvetés elfogadásakor meghatározott pénzügyi hozzájárulást kötelesek fizetni. A jóváhagyott költségvetési előirányzatok alapján önkormányzatonként kimutatott hozzájárulás mértékét a társult önkormányzatok havi részletekben, minden hónap 10. napjáig kötelesek átutalni a társulás költségvetési elszámoló számlaszámára.
- 8.5 A közös fenntartású intézmény költségvetésének és zárszámadásának elfogadása a Társulási Tanács hatásköre. Az intézmény költségvetésének, zárszámadásának elfogadásához, illetve év közbeni módosításához a 12.1 a) pontban foglalt szakfeladatokat érintően társult képviselő-testület

mindegyikének egyetértése szükséges. A 12.1 b) pontban meghatározott szakfeladatok tekintetében Sarród Község képviselő-testületének egyetértése szükséges.

8.6 A társult képviselő-testületek a Társulás működését évente értékelik, melyet megelőzően, pénzügyi bizottságaik úján a költségek felhasználásának módját közösen ellenőrzik.

9. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás

9.1 A 8.4 pontban meghatározott pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetére a társulás tagjai a társulás részére a jelen társulási megállapodás aláírását követő 30 napon belül pénzforgalmi szolgáltatójuknak beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó írásbeli hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot adnak át, amely alapján a Társulás beszedési megbízást nyújthat be a társult önkormányzat pénzforgalmi szolgáltatójához.

10. A társulás vagyonát és a vagyonátadás feltételeit, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje

10.1

- A.) Fertőd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ használatába adott 9431 Fertőd, Bartók B. u. 1. sz. alatti ingatlan, a benne található berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a Fertődi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működik.
- B.) Csapod Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9372, Csapod Fő u. 21. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- C.) Fertőboz Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9493 Fertőboz, Fő u. 17. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- D.) Fertőhomok Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9491 Fertőhomok, Akác u. 44. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- E.) Fertőszéplak Községi Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9436 Fertőszéplak, Petőfi S. u. 2. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- F.) Hegykő Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9437 Hegykő, Iskola u. 1. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- G.) Hidegség Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9491 Hidegség, Petőfi S. u. 1. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb

mindegyikének egyetértése szükséges. A 12.1 b) pontban meghatározott szakfeladatok tekintetében Sarród Község képviselő-testületének egyetértése szükséges.

8.6 A társult képviselő-testületek a Társulás működését évente értékelik, melyet megelőzően, pénzügyi bizottságaik úján a költségek felhasználásának módját közösen ellenőrzik.

9. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás

9.1 A 8.4 pontban meghatározott pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetére a társulás tagjai a társulás részére a jelen társulási megállapodás aláírását követő 30 napon belül pénzforgalmi szolgáltatójuknak beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó írásbeli hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot adnak át, amely alapján a Társulás beszedési megbízást nyújthat be a társult önkormányzat pénzforgalmi szolgáltatójához.

10. A társulás vagyonát és a vagyonátadás feltételeit, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje

10.1

- A.) Fertőd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ használatába adott 9431 Fertőd, Bartók B. u. 1. sz. alatti ingatlan, a benne található berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a Fertődi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működik.
- B.) Csapod Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9372, Csapod Fő u. 21. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- C.) Fertőboz Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9493 Fertőboz, Fő u. 17. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- D.) Fertőhomok Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9491 Fertőhomok, Akác u. 44. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- E.) Fertőszéplak Községi Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9436 Fertőszéplak, Petőfi S. u. 2. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- F.) Hegykő Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9437 Hegykő, Iskola u. 1. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- G.) Hidegség Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9491 Hidegség, Petőfi S. u. 1. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb

ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.

- H.) Nagylózs Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
 - I.) Pereszteg Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9484 Pereszteg, Ady Endre u. 1. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
 - J.) Pinnye Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9481 Pinnye, Arany u. 15. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
 - K.) Sarród Községi Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9435 Sarród, Rákóczi u. 8. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
 - L.) Fertőd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9431 Fertőd, Fő u. 13. sz. alatti ingatlan a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a Fertőd Mikro-térség Szociális Szolgáltató Központ Fertődi Gondozási Központja működik.
 - M.) Sarród Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9435 Sarród, Fő u. 32. sz. alatti ingatlan egy része a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatásokat nyújtó területi iroda (a Fertődi Gondozási Központ sarródi telephelyeként) nyer elhelyezést.
 - N.) Fertőendréd Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9442 Fertőendréd, Fő u. 68. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
 - O.) Petőháza Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a 9443 Petőháza, Kinizsi Pál u. 42. sz. alatti ingatlan egy helyisége a benne lévő berendezésekkel, felszerelésekkel, egyéb ingóságokkal együtt, melyben a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatások területi ügyfélszolgálatja működik.
- 10.2 A feladatok ellátásához rendelkezésre állnak továbbá az intézménynél leltár alapján nyilvántartott ingóságok, amelyek szintén Fertőd Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezik.
- 10.3 A fentiekben nevesített tulajdonjogot a Társulás létrehozása és működtetése nem érinti. Az ingatlanok felújításáról, karbantartásáról, a bennük levő felszerelések, berendezések pótlásáról a tulajdonos Önkormányzatok gondoskodnak, így a társult önkormányzatok e körben közös tulajdont nem szereznek, e költségek – az A.)-L.) és N.)-O.) pontban foglalt ingatlanok kivételével – nem képezik az intézmény költségvetésének részét.

Amennyiben a szociális intézmény által benyújtott pályázatok útján történik az ingatlanok felújítása, illetve ilyen forrásból kerül sor ingóságok beszerzésére, úgy ehhez az érintett tulajdonos önkormányzat előzetes hozzájárulása szükséges. Ebben az esetben az esetlegesen szükséges önerőt a tulajdonos önkormányzat biztosítja, így a felújítások, beszerzések tulajdonjoga is az önkormányzatra száll.

- 10.4 Amennyiben a társult önkormányzatok közösen kívánnak értéknövelő beruházásokat végezni, vagy jelentős felszerelés, vagy nagyobb értékű ingóeszközt beszerezni, úgy erre vonatkozólag a társult önkormányzatok külön megállapodást kötnek a költségek viseléséről, s annak megfelelően a közös beruházás, beszerzés alapján őket megillető tulajdoni hányadról.
- 10.5 Egyebekben a bekövetkezett vagyonnövekmény a társult önkormányzatok közös tulajdonát képezi a növekmény elérése érdekében rendelkezésre bocsátott vagyoni hozzájárulásuk, ennek hiányában a lakosságszámuk arányában.
- 10.6 A Társulás vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket a Társulási Tanács gyakorolja.
- 10.7 A Társulás megszűnése esetén a tagok a társulás közös tulajdonát képező dolgok jogi sorsának rendezése során a Ptk. közös tulajdon megszüntetésére irányadó szabályok szerint járnak el.

11. Az intézmény közös alapítása esetén az alapítói jogok gyakorlására vonatkozó részletes rendelkezések

11.1 A társulás tagjai jelen megállapodás jóváhagyásával egyidejűleg meghatározzák, hogy az intézmény tekintetében valamennyi alapítói jog gyakorlására a Társulási Tanács jogosult.

12. A társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja

12.1 A társulás tagjai a társulás által ellátott feladatokban az alábbiak szerint vesznek részt:

A Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ alaptevékenységi körébe tartozik:

- a) Közös fenntartású alaptevékenységek valamennyi társult önkormányzat közigazgatási területén:
 - o Házi segítségnyújtás
- b) Közös fenntartású alaptevékenységek Fertőd város, valamint Csapod, Fertőendréd, Fertőhomok, Fertőszéplak, Hegykő, Hidegség, Petőháza és Sarród Község közigazgatási területén:
 - o Családsegítés
 - o Gyermejjóléti szolgáltatás
- c) Közös fenntartású alaptevékenységek Fertőd város és Sarród község finanszírozásában működő alaptevékenységek:
 - o Étkeztetés
- d) Fertőd város finanszírozásában működő alaptevékenységek:
 - o Idősek nappali ellátása

13. A társulás szolgáltatásai igénybevételének a társulás által meghatározott feltételei

A társulás tagjai a társulás szolgáltatásainak igénybevételére a 12. pontban részletezett lebontásban valamennyi tag egyenlő feltételekkel jogosult.

14. A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettsége

14.1 A társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó Fertődi Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

14.2 A Társulás működéséről évente legalább egy alkalommal beszámol tagjainak, amely beszámoló Társulási Tanácsi határozattal kerül elfogadásra.

14.3 Az intézmény vezetője évente egy alkalommal beszámol az intézmény munkájáról a Társulási Tanács részére az éves költségvetéshez, vagy a zárszámadáshoz kapcsolódóan.

14.4 A polgármesterek évenként a költségvetési beszámoló keretében adnak számot a Társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.

15. A társulás működésének ellenőrzési rendje

15.1 A társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó Fertődi Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

15.2 A Társulás működését bármely társult önkormányzat és az erre jogszabály által hatáskörrel rendelkező szervek és személyek ellenőrizhetik.

16. A megállapodás módosításának feltételei

16.1 A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás módosításához.

16.2 A társulási megállapodás módosítását bármely tagönkormányzat kezdeményezheti a Társulási Tanács felé írásban – az erről szóló indokolást tartalmazó képviselő-testületi határozat megküldésével. Az ilyen kezdeményezésről a tanács a legközelebbi ülésén döntést hoz.

17. A társulásból történő kiválás és kizárás

17.1 A társuláshoz csatlakozni naptári év I. és II. félévének első, abból kiválni naptári év I. és II. félévének utolsó napjával lehet.

17.2 A társuláshoz való csatlakozásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönten. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

17.3 A Társuláshoz az az önkormányzat csatlakozhat, amely

- a Társulás céljaival egyetért és magára nézve kötelezőnek elfogadja a jelen megállapodásban foglaltakat.
- közreműködik a Társulás feladatainak törvényes, eredményes, színvonalas elvégzésében.

- vállalja a pénzügyi hozzájárulás megfizetését.

17.4 A csatlakozás és kiválás jóváhagyásáról a társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a nyilatkozat kézhezvételét követő legközelebbi rendes ülésen döntenek.

17.5 A Társulási Tanács minősített többséggel dönt a társulásból történő kizárásról a társult tag súlyos szerződés-ellenes magatartása miatt, ha az veszélyezteti a Társulás céljának megvalósítását, a kötelező feladatok ellátását.

18. A társulás megszűnése esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja

18.1 A társulás megszűnik:

- a) ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
- b) ha a társulás valamennyi tagjának képviselő-testülete minősített többséggel azt elhatározza;
- c) a törvény erejénél fogva;
- d) a bíróság jogerős döntése alapján.

18.2 Mind a tagsági jogviszony, mind a Társulás megszűnésekor a Társulás tagjai egymással kötelesek elszámolni.

18.3 A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

18.3 A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

19. Egyebek

19.1 A Társulási Tanács elnöke Fertőd Város Polgármestere.

A Társulási Tanács alelnököt választhat. Együttes akadályoztatásuk esetén a Tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.

19.2 A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

19.3 A Társulási Tanács döntéseinek előkészítése, végrehajtásuk megszervezése érdekében bizottságokat alakíthat.

19.4 A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait a Fertődi Polgármesteri Hivatal látja el. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában is.

19.5 A Társulási Tanács és a bizottságok működésére egyebekben a Képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó jogszabályokat kell megfelelően alkalmazni.

19.6 Jelen társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a társulásokra vonatkozó hatályos jogi rendelkezések, az Mőtv., az Sztv. a Gyvt., valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.

19.7 A társult önkormányzatok tudomással bírnak arról, hogy a megállapodás érvényességéhez a társult önkormányzatok jóváhagyása szükséges.

- 19.8 Jelen megállapodást a társult önkormányzatok polgármesterei, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.
- 19.9 A Társulás működése során felmerülő vitás kérdésekben a Győri Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság dönt. Vitás kérdésben a Társulás elnöke köteles a bírósági eljárás előtt megkísérelni a vita békés megoldását.
- 19.10 A Társulás államháztartási szakágazati besorolását és az alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolását a megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

20. Záró rendelkezés

Jelen Társulási Megállapodást 2016. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a Társulás 2015. április ... kelt Társulási Megállapodást visszavonom.

A Társulási Megállapodás módosítását a társulás tagjai, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják:

F e r t ő d , 2015. november

Fertőd Város Önkormányzata képviselőjében:

/: Bognár Zoltán :/
polgármester

Agyagosszergény Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Szalai Istvánné:/
polgármester

Fertőboz Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Tóth József :/
polgármester

Fertőhomok Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Horváth Attila:/
polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Kóbor Attila:/
polgármester

Hegykő Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Szigethi István:/
polgármester

Hidegség Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Kovács István:/
polgármester

Nagylózs Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Szigeti Éva:/
polgármester

Pereszteg Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Sellei Tamás:/
polgármester

Pinnye Község Önkormányzata képviselőjében:

/:Farkas Tamás:/
polgármester

Sarród Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Papp Gyula:/
polgármester

Csapod Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Kocsis László:/
polgármester

Fertőendréd Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Horváth Attiláné:/
polgármester

Petőháza Község Önkormányzata képviselőjében:

/: Piskolti Béla:/
polgármester

A Társulási megállapodás módosítását a társult önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozatokkal hagyták jóvá:

TELEPÜLÉS	HATÁROZATSZÁM
Agyagosszergény	
Csapod	
Fertőboz	
Fertőd	
Fertőendréd	
Fertőhomok	
Fertőszéplak	
Hegykő	
Hidegség	
Nagylózs	
Pereszteg	
Petőháza	
Pinnye	
Sárród	

1. melléklet

FERTŐD MIKRO-TÉRSÉGI SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYI TÁRSULÁS

Államháztartási szakágazati besorolása és

az alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása

A Társulás államháztartási szakágazat rend szerinti besorolása:

841215 Szociális és jóléti szolgáltatások igazgatása

A Társulás alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása

104042 gyermekjóléti szolgáltatások

107051 Szociális étkeztetés

107052 Házi segítségnyújtás

107054 Családsegítés

A Társulás vállalkozási tevékenységet nem végez.



ELŐTERJESZTÉS

Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 54. §-a alapján a Képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb 15 napon belül választ kell adni.

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület az idei évben még nem tartott közmeghallgatást, így az időpont kitűzése időszerű.

A közmeghallgatás időpontját 2015. december 9. (szerda) 17.30 órában javaslom meghatározni. A helyszín a korábbi éveknek megfelelően a Művelődési Ház.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi közmeghallgatását 2015. december 9-én 17.30 órakor tartja.

Megbízza a jegyzőt, hogy a közmeghallgatás időpontját a helyben szokásos módon közzétegye.

Határidő: 2015. december 9.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Vezér Beáta jegyző

Fertőszéplak, 2015. november 19.

Kóbor Attila
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Helyi adórendeletekkel kapcsolatos törvényességi felhívás

Tisztelt Képviselő-testület!

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormány megbízott Úr az önkormányzat helyi adórendeleteivel kapcsolatban az előterjesztéshez mellékelt törvényességi észrevételt tette.

Ebben a következő lényeges megállapításokat vázolta fel:

1. A Kúria 2014. évi döntésére hivatkozással kifejtette, hogy jogszabálysértőek azok a helyi adórendeletek, ahol különbséget tesznek a bejelentett lakóhellyel rendelkező, illetve nem rendelkező adózók között. A jogszabálysértést az idézi elő, hogy attól a jogi aktustól teszik függővé az adó mértékét, hogy valaki bejelentkezett vagy sem. Az nem kifogásolható, hogy az életvitelszerűen az ingatlanban lakók kedvezőbb elbírálásban részesüljenek, de ezt lakcímbjelentéshez nem lehet kötni.
- Emiatt szükséges módosítani az építményadóról szóló rendeletet.
2. A helyi adókra vonatkozó szabályokat egységes rendeletben célszerű szabályozni, tekintettel arra, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. is egységesen kezeli a különböző adónemet. A rendelet előkészítése során figyelemmel kell lenni a jogszabályszerkesztésről szóló törvényre, ami többek között kimondja, hogy a magasabb szintű jogszabályt nem lehet a helyi rendelet szabályai közé átvenni, csak azokat a tárgyköröket lehet lesabályozni, amikre kifejezetten felhatalmazást ad a jogszabály. Vagyis a törvény szövegét nem lehet megismételni.

A fentieknek megfelelően elkészítettük az egységes helyi adórendeletet, melyet kérem a Képviselő-testülettől, hogy fogadja el.

Fertőszéplak, 2015. november 25.

Kóbor Attila
polgármester



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GYB-04/1189-2/2015.

Ügyintéző: dr. Szüts Ádám

Telefon: (96) 507-242

Tárgy: törvényességi felhívás

Mellékletek: 1 db

Kóbor Attila úr
polgármester

FERTŐSZÉPLAK

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva – Miniszterelnökség ellenőrzési munkatere alapján lefolytatott célvizsgálat keretében – felülvizsgálta Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló – többször módosított – 5/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendeletét, valamint a helyi iparüzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendeletét, és megállapításra került, hogy az építményadóról szóló 5/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet jogszabálysértő, ezért az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján törvényességi felhívást tett, valamint az Mötv. 133. § (3) bekezdése alapján szakmai segítséget nyújtott, mely jelen levél mellékleteként megküldésre kerül.

A törvényességi felhívásban megjelölt határidő figyelembevételével – a szakmai segítségnyújtásnak megfelelően – szíveskedjék a szükséges intézkedéseket megtenni, és arról **a Nemzeti Jogszabálytár elektronikus felületén írásban tájékoztatást adni.**

Győr, 2015. november 10.

Tisztelettel


Széles Sándor
kormány megbízott



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GYB-04/1189-1/2015.

Ügyintéző: dr. Szüts Ádám

Telefon: (96) 507-242

Tárgy: törvényességi felhívás

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

FERTŐSZÉPLAK

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva – Miniszterelnökség ellenőrzési munkaterve alapján lefolytatott célvizsgálat keretében – felülvizsgálta Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló – többször módosított – 5/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendeletét, valamint a helyi iparüzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendeletét, melynek során megállapításra került, hogy az építményadóról szóló 5/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) jogszabálysértő, ezért az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján az alábbi

törvényességi felhívást

teszi.

A kormányhivatal az ellenőrzési munkaterv alapján lefolytatott célvizsgálat keretében megvizsgálta Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott adórendeleteket, melynek során megállapításra került, hogy a képviselő-testület a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) módosításait figyelmen kívül hagyta, így az Ör. jogszabálysértő rendelkezést tartalmaz.

Az adómentesség meghatározása tekintetében jogszabálysértés állapítható meg, mivel az Ör. az adóalanyt megillető adómentességet a lakcímnnyilvántartás adataitól teszi függővé.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf. 5.025/2014/4. számú határozatában rámutatott arra, hogy jogszabálysértő az önkormányzatok azon rendelkezése az adórendeletekben, amely a lakcímnnyilvántartás adataitól teszi függővé az adókötelezettség fennállásának, fenn nem állásának, illetve mértékének meghatározását. Ugyanakkor az önkormányzati adóhatóság ellenőrzési, illetve

adóigazgatási eljárása során – az életvitelszerű lakhatás bizonyítékeként – figyelemmel lehet a lakcímnylvántartás adataira.

A Kúria álláspontja szerint jogszerű és nem kifogásolható az a jogalkotói szándék, amely a mentesség szabályozásakor figyelemmel van a tényleges, életvitelszerű lakáshasználat tényére. Amennyiben viszont a helyi szabályozás az életvitelszerű lakáshasználat tényét a bejelentkezés igazgatási aktusához köti, az már többletfeltétel a Htv. mentességi keretszabályaihoz képest: az adóalany nem csak azt köteles igazolni, hogy az adótárgy a tulajdonát képező, lakhatás céljait szolgáló ingatlan, amelyben életvitelszerűen tartózkodik, hanem azt is, hogy oda az adóalany igazgatásilag bejelentkezett.

A Kúria megállapította, hogy az építményadó esetében az érintett önkormányzat nincs tekintettel az adófizetési kötelezettségben érvényesülő jogegyenlőségre (Htv. 6. § c) pont) és a Htv. mentességekre vonatkozó, a lakhatás biztonságát különösen preferáló rendelkezésére (Htv. 6. § d) pont) akkor, ha a vagyontömeg értékében megtestesülő teherbíró képességen túli, a tényleges lakhatáshoz nem kapcsolódó szempontokat is értékel, vagyis az adókötelezettség alól mentesülés nem függhet az adóalany igazgatási jellegű nyilvántartásától.

Fentiekre tekintettel szíveskedjék az Ör. felülvizsgálata és az új adórendelet megalkotása során a Kúria joggyakorlatát figyelembe venni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A törvényességi felhívásban foglaltakon kívül – az Mötv. 133. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – szakmai segítségnyújtása keretében a kormányhivatal az alábbiakra hívja fel a figyelmét:

1. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 3. §-ának első fordulata kimondja, hogy az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni.

Tekintettel arra, hogy a helyi adókat törvényi szinten is egységesen, nevezetesen a Htv.-ben szabályozza a jogalkotó, ezért indokolt helyi szinten is egy önkormányzati rendeletben szabályozni a helyi adókat megállapító rendelkezéseket.

2. Az önkormányzati rendeletek megjelölésére, felépítésére vonatkozó szabályokat a Jat. és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) tartalmazza.

Az IRM rendelet 55. § kimondja, hogy az önkormányzati rendelet bevezető részében a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják.

Erre tekintettel a helyi adórendeleteket a Htv. 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva kell megalkotni.

Kiemelendő a Jat. 8. § (2) bekezdése, amely alapján nem lehet módosítani a jogszabály megjelölését, a rendelet bevezető részét, a hatályba lépett jogszabályi rendelkezés hatálybaléptető rendelkezését, ezért ezekben az esetekben új jogszabály megalkotása válik szükségessé.

3. A helyi adórendeletek felülvizsgálata és az új adórendelet megalkotása során figyelemmel kell lenni a Jat. 3. §-ának második fordulatra abban a tekintetben, hogy a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes. Ennek kiküszöbölése érdekében szíveskedjen a helyi adórendeletben csak a legszükségesebb szabályozást alkalmazni.

4. Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf. 5.073/2013/4. számú határozatában rámutatott arra, hogy ha valamely fogalmat magasabb jogszabály meghatároz, akkor az adott szabályozási koncepciót érintően a helyi önkormányzat nem alkothat attól eltérő (szűkebb, vagy tágabb) fogalmat, mert ezzel a szabályozása szembekerül más jogszabályával, a jogszabállyal érintettek körében a jogalkalmazás során jogbizonytalanságot okoz, amely a jogbiztonság sérelmével jár.

Erre tekintettel szíveskedjék fokozott figyelmet fordítani arra, hogy a helyi adórendeletek felülvizsgálata és az új adórendelet megalkotása során a helyi szabályozás kövesse a Htv. meghatározásait.

5. Az adórendeletek megalkotása, elfogadása és kihirdetése során fokozott figyelemmel kell lenni a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási tv.) 32. §-ára, amely kimondja, hogy a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak kell eltelnie.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően szíveskedjen a felhívásban foglaltakat – a Htv. 6. §-ára, valamint a Stabilitási tv. 32. §-ára figyelemmel – **legkésőbb a kézbesítést követő 30. napon** megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről ugyanezen határidőn belül a kormányhivatalt **a Nemzeti Jogszabálytár elektronikus felületén írásban tájékoztatni.**

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés utolsó mondata alapján jelen törvényességi felhívást **a Nemzeti Jogszabálytár rendszerébe történő feltöltéssel kézbesítettnek kell tekinteni.**

A kormányhivatal a Kúriánál – az Mötv. 136. § (2) bekezdése alapján – az önkormányzati rendelet jogszabállyal való összhangjának felülvizsgálatát kezdeményezheti.

Győr, 2015. november 10.

Tisztelettel



Széles Sándor
kormány megbízott

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2015. (...) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a helyi adókról a következőt rendeli el:

I. Általános rendelkezések

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település közigazgatási területén az alábbi helyi adókat állapítja meg:

- a) építményadó,
- b) helyi iparűzési adó.

II. Építményadó

2. §

(1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 13. §-ában leírt mentességeken túl mentes az adó alól – a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze kivételével –

- a) az a lakás, amely a tárgyév teljes időszakában folyamatosan, megszakítás nélkül a magánszemély adóalany életvitelszerű lakóhelyéül szolgál,
- b) az a lakás, amelyet hatóság lakhatatlanná nyilvánított
- c) a nem lakás céljára szolgáló épület.

(2) A mentesség az (1) bekezdésben leírt feltétel bekövetkezését követő év első napján keletkezik, s ugyanezen feltétel megszűnése évének utolsó napján szűnik meg. Abban az esetben, ha az (1) bekezdésben leírt feltétel az év első felében következik be, a második félévre vonatkozóan alkalmazni kell a mentességet.

Az adó alapja és mértéke

3. §

- (1) Az adó alapja az építmény m^2 -ben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az adó évi mértéke – a (3) bekezdés kivételével – 800,- Ft/ m^2 .
- (3) A színek után az adó évi mértéke 30,-Ft/ m^2 , minden más nem lakás céljára szolgáló épületek után az adó évi mértéke 100,-Ft/ m^2 .

III. Helyi iparűzési adó

Adómentesség

4. §

Az a vállalkozó, akinek a Htv. 39. § (1) bekezdése, illetve a Htv. 39/A. §-a, vagy a Htv. 39/B. §-a alapján számított adóalapja a 600.000 forintot nem haladja meg, mentes az adó alól.

Az adó mértéke

5. §

- (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1.000 Ft.

IV. Záró rendelkezések

6. §

- (1) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 5/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelete és a helyi iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelete.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZÉS

2016. évi belső ellenőrzési terv

Tisztelt Képviselő-testület!

A belső ellenőrzéssel kapcsolatos tervezési munkára vonatkozó a jogszabály előírja, hogy minden önkormányzatra, valamint a társulásra és az általa irányított költségvetési szervekre külön-külön kell a jövőben „Stratégiai Ellenőrzési Terv”-et és „Éves Ellenőrzési Terv”-et készíteni, melyet kockázatelemzésnek kell megalapoznia. A terveket a képviselő-testületek hagyják jóvá, melyet tájékoztatásul a társulási tanács elé kell terjeszteni.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzése elkészítette Fertőszéplak Község Önkormányzata Stratégiai Ellenőrzési Tervét, valamint az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervét, melyet az előterjesztéshez mellékelek. A lefolytatott egyeztetés eredményeként a magam részéről a terveket jóváhagytam. Most a Képviselő-testületnek kell a két dokumentumot jóváhagyni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőszéplak Község Önkormányzata Stratégiai Ellenőrzési Tervét, valamint az önkormányzat 2016. évi Belső Ellenőrzési Tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Megbízza a jegyzőt, hogy a döntésről Sopron Megyei Jogú Város Belső Ellenőrzését tájékoztassa.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Vezér Beáta jegyző

Fertőszéplak, 2015. november 25.

Kóbor Attila
polgármester

Ügyiratszám: 41. 034/2015.

**Fertőszéplak Község
Önkormányzata**

STRATÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERVE

1. A társulás hosszú távú célkitűzései:

2013. január 1-től módosultak a közigazgatási feladatok ellátására, az önkormányzatok működésére és az önkormányzati társulásokra vonatkozó jogszabályok.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati társulási megállapodásokat felül kellett vizsgálni, melynek eredményeként a **„Társulási Megállapodás”** módosult. A korábbi negyven önkormányzatból 26 vállalta a további társulási munkát és ennél kevesebben társultak a belső ellenőrzési feladatok ellátására a **„Belső Ellenőrzési Alapszabály”** szerint.

Megújításra került az egységes, minden önkormányzatra és a társulásra vonatkozó **„Belső Ellenőrzési Kézikönyv”** is.

A belső ellenőri tevékenységet a vonatkozó hatályos jogszabályok, a belső ellenőrzési standardok, és a nemzetgazdasági miniszter által közzétett módszertani útmutatók alapján Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Belső ellenőrzése látja el.

A „Belső Ellenőrzési Kézikönyv” tartalmazza a belső ellenőrzési vezető, valamint a belső ellenőrzési munkatárs munkakörök (I., II.) feladatait, adott esetben a külső szakértő igénybevételeének szabályait.

A társulási munka megújulását jelzi a névváltozás is: **Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás.**

2016. évtől a belső ellenőrzési feladatot Zsira Község Önkormányzata saját hatáskörben, míg Fertőrákos Községi Önkormányzat a társulással kívánja ellátni. A szükséges változásokat a **„Belső Ellenőrzési Kézikönyvben”** átvezettük.

Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás hosszú távú célkitűzése:

A célkitűzés alapprioritását a társulási jelleg adja meg, nevezetesen, hogy a társult önkormányzatok együttműködése a közös érdekek mentén megfogalmazott szakmai feladatok ellátására terjedjen ki. Ennek a feladatnak a Társulás munkaszervezete - Sopron MJ Város Polgármesteri Hivatala - a Társulás által elvárt szakmai színvonalon feleljen meg.

A társult önkormányzatok hosszú távú célkitűzése:

A stratégiai célokat az önkormányzat **„Gazdasági Programja”** tartalmazza. Fontos követelmény, hogy az Önkormányzati Törvény értelmében a választást követő hat hónapon belül „Gazdasági Programot” kell készíteni, vagy a meglévőt felül kell vizsgálni.

2. A belső ellenőrzés stratégiai céljai:

Stratégiai célnak tekintjük:

- a szervezeti célok (gazdasági program) meghatározása vizsgálatát,
- a belső kontrollrendszer értékelését, fejlesztésének lehetőségét,
- a számviteli rend, valamint
- az önkormányzati tulajdon védelmének vizsgálatát.

A belső ellenőrzés figyelemmel kíséri és stratégiai céljainak aktualizálásakor érvényesíti az önkormányzat hatáskörváltozásából adódó követelményeket.

3. A belső kontrollrendszer általános értékelése:

A belső ellenőrzés által vizsgált kontrollok vonatkozásában a **kontrollkörnyezet** kialakítása általában megfelelőnek mondható, ugyanis a szervezeti célok elérését segítő alapkontrollok rendelkezésre állnak, a szervezet belső struktúrájának kiépítése megfelelő. Néhány területen a kontrollok módosításra, illetve kiegészítésre szorulnak elsősorban a hatályos SZMSZ, illetve az Alapító Okirat a gazdálkodási besorolásra vonatkozó rendelkezéseik vonatkozásában. A hatályos SZMSZ rendelkezései az alaptevékenységet szabályozó jogszabályok (hatályos Alapító Okirat szerint és azzal összhangban), az alaptevékenységet szabályozó jogszabályok, a képviselő jog, valamint a munkakörhöz tartozó feladat- és hatáskörök, helyettesítés, a munkáltatói jogok gyakorlásának rendje, valamint a költségvetési szerhez rendelt intézmény vonatkozásában felülvizsgálandó, illetve kiegészítendő.

Közszolgálati tisztségviselők hivatásetikai alapelveinek részletes tartalma, valamint az etikai eljárás rendje szabályozott.

A **kockázatkezelés** szabályozása csak részben felel meg a tárgyban kiadott nemzetgazdasági minisztériumi módszertannak. A hivatalnál kockázatok meghatározása, felmérése, elemzése, kezelése nem történt meg.

A **kontrolltevékenység** minősítése során a belső ellenőrzés részben szabályozásbeli, valamint tételes hiányosságot állapított meg a teljesítésigazolás, mint kulcskontroll működése során.

A hivatal **információs és kommunikációs rendszerének** szabályozása kiegészítésre szorul. Biztosítani kell, hogy a külső és belső információk a megfelelő kommunikációs csatornákon keresztül eljussanak azokhoz a szervezeti egységekhez, amelyek az információkat hasznosítják. Tekintettel a szervezet tagoltságára a belső kapcsolattartás formáit szabályozni szükséges olyan részletességgel, melyből egyértelműen megállapítható:

- a gyakoriság,

- a kapcsolattartás módja,
- a feladatkiosztás rendszere,
- a beszámoltatás rendszere,
- határideje,
- dokumentálásának módja.

A dokumentumokhoz és az információkhoz való hozzáférés felelősségi köreinek teljes körű szabályozása a hivatalban feladatként jelentkezik.

A **nyomon követésnek** csak részelemei működnek, főleg operatív tevékenységek keretén belül a hivatalnál. A rendszerszerű szabályozás gyakorlati kialakítása elmaradt.

A szervezeti célok megvalósításának **nyomon követését** biztosító rendszer, monitoring stratégia kiépítésére nem került sor. A belső kontrollrendszer monitoringja, a rendszerelemek folyamatos figyelemmel kísérése szintén nem történt meg.

4. A kockázati tényezők és értékelésük:

Kockázatnak minősül minden olyan esemény, tevékenység vagy tevékenység elmulasztása, ami gátolja, hogy egy szervezet elérje céljait. A **kockázatelemzési folyamat célja**, hogy azonosítsa, elemezze és dokumentálja a kockázatokat.

Önkormányzatunknál **két kockázatelemzési módszert alkalmazunk.**

Egyrészt az önkormányzat által alapított és működtetett költségvetési intézményeknél a szervezetek prioritásának-, ettől függően az ellenőrzések gyakorisága megállapítására az ún. „**Lett tesztet**” (az Európai Számvevőszék - ECA - által Lettország részére kidolgozott kockázatelemzési anyag) a megyei jogú városnál.

Másrészt, a költségvetési szerveknél a „**Folyamatok kockázatelemzése modell**” (mely kockázat-mérési eljárás a belső ellenőrzési vezető szakmai értéktételén alapul, amelyet az értékelése időpontjában a rendelkezésére álló információk, valamint a szakértelme és szakmai gyakorlati ismeretei alapján végez el). Módszertana a belső ellenőrzési vezető által készített „Az ellenőrzési feladatok tervezése” című segédletben található 41. 021/2014. ügyszámon.

„A Közös Önkormányzati Hivatal folyamatainak kockázatelemzése” dokumentum összesítése:

1. Főfolyamat: **Szervezet célok meghatározása**

1. 1. Folyamat: Gazdasági Program
1. 2. Folyamat: Alapító Okirat, SZMSZ, Szervezeti Célok Stratégiai Terve

2. Főfolyamat: **Belső kontrollrendszer működése**

2. 1. Folyamat: Kontrollkörnyezet

- 2. 2. Folyamat: Kockázatkezelési rendszer
- 2. 3. Folyamat: Kontrolltevékenységek
- 2. 4. Folyamat: Információs és kommunikációs rendszer
- 2. 5. Folyamat: Nyomon követési rendszer

3. Főfolyamat: **Számviteli rend**

- 3. 1. Folyamat: Számviteli rend és bizonylati fegyelem
- 3. 2. Folyamat: Pénzgazdálkodási jogkörök gyakorlása

6. Főfolyamat: **Önkormányzati tulajdon védelme**

- 6. 1. Folyamat: Vagyon és vagyonváltozás dokumentálása

5. A belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési terv:

A belső ellenőrök és képesítésük felsorolása:

Patzner László belső ellenőrzési vezető, okl. közgazda (szakirányú egyetem és főiskola)

Kissné Koncz Erika belső ellenőrzési munkatárs I., közgazdász (szakirányú főiskola)

Simonné Kristóf Mariann belső ellenőrzési munkatárs II., közgazdász (szakirányú főiskola).

A belső ellenőrök hosszú távú képzése tekintetében célként, a szervezet egészére a költségtakarékos megoldások – önképzés, távoktatás, módszertani segédletek, szakfolyóiratok – alkalmazása jelölendő ki, figyelembe véve a kötelező képzésekre vonatkozó lehetőségeket.

2012. és 2014. évben az Államháztartási Belső Pénzügyi Ellenőrzés II. modul kötelező képzésen minden belső ellenőr részt vett.

Sopron MJ Város Önkormányzata tagja a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulásnak. A társult önkormányzatok és a társulás belső ellenőrzésének ellátása a Belső ellenőrzés feladata.

A belső ellenőrök **2016. évi munkaidő mérlege** a következő:

Rendelkezésre álló naptári napok száma:

255

- betegség miatt kieső idő – 15
- belső és külső oktatás, módszertani felkészülés –15
-

Naptári napok száma a levonás után:	225
Revizori napra átszámítva 3 fő belső ellenőrre:	675
Szabadság levonása:	
- belső ellenőrzési vezető	36
- belső ellenőrzési munkatárs I.	36
- belső ellenőrzési munkatárs II.	36
Összes saját revizori munkanap:	567
Külső szakértői - informatikusi - munkanap:	15

Felosztása:

- Sopron MJ Város Önkormányzatánál	120+15
- Sopron és Térsége Önkormányzati Társulásnál	220
- Sopron és Környéke Szociális – Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulásnál	30
- Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulásnál	10
- Tanácsadó tevékenységre	60
- Tervezési, beszámolási feladatokra	60
- „Belső Ellenőrzési Kézikönyvben” rögzített tartalékra	67

A Belső ellenőrzés dolgozóinak **2016. évi képzési terve** a következő:

FELADAT MEGNEVEZÉSE	ÖNKÉPZÉS	TOVÁBBKÉPZÉS
1. Hetente a NGM honlapjának figyelemmel kísérése.	mindenki	
2. Havonta jogszabály-ismertetés és értelmezés.	mindenki	
3. Havonta a „Költségvetési levelek” megbeszélése.	mindenki	
4. Az ÁSZ honlapjának figyelése.	belső ellenőrzési vezető	
5. Kötelező közszolgálati képzés.		mindenki
6. Kötelező ABPE képzés.		mindenki

A belső ellenőrzés tárgyi és információs igényének alakulása:

A Belső ellenőrzés a Hivatal olyan, önálló szervezeti egysége, amely ügykezelő nélkül látja el feladatát, melyet szervezési és számítástechnikai munkával ér el.

A belső ellenőrzési vezető és a két belső ellenőrzési munkatárs rendelkeznek a jogszabályban előírt szakirányú felsőfokú állami iskolai képesítéssel.

A belső ellenőrök eleget tettek az államháztartásért felelős miniszter által előírt „Államháztartási Belső Pénzügyi Ellenőrzés I.” képzési- és vizsga- kötelezettségnek, a minisztériumi szakértői névjegyzékben regisztráltak. Önképzésük, továbbképzésük biztosított, melyet az „Éves képzési tervek” konkretizálnak.

2011. évben a nullára leírt számítógépek cseréje megtörtént. Az irodai elhelyezés jó színvonalon megoldott.

6. A szükséges erőforrások meghatározása:

MEGNEVEZÉS	Szervezet száma (a)	Belső ellenőri alaplétszám (b)	Alaplétszám korrekciója (a x b)	Önkormányzati korrekció (c)	Összes létszám (a x b + c)
- önálló hivatal (mj. város)	1	1,0	1,0	-	1,0
- önálló hivatal	4	0,25	1,0	-	1,0
- közös hivatal	6	0,1	0,6	(15 x 0,05) 0,75	1,35
- költségvetési intézmények	24	0,05	1,2	-	1,2
- önkormányzati társulások	3	0,1	0,3	-	0,3
- nemzetiségi önkormányzatok	12	0,01	0,12	-	0,12
- nemzetiségi intézmények	1	-	-	-	-
ÖSSZESEN:	51	1,51	4,22	0,75	4,97

Sopron Megyei Jogú Város Közgyűlése által meghatározott Polgármesteri Hivatali létszám okán új köztisztviselői státuszok kialakítására lehetőség nincs, ezért az ellenőri erőforrás tervezése tekintetében a meglévő - 3 fő - státusszal kell számolni.

2012. év elején 1 fő belső ellenőrzési munkatárs státusz Hivatalvezetői döntés

alapján megszüntetésre került. Speciális szakismeret igénye miatt, az informatikai rendszerek ellenőrzésére **alkalomszerűen** külső erőforrás igény merül fel.

A fenti stratégiai tervet a belső ellenőrzési terv készítésekor évente felül kell vizsgálni.

Sopron, 2015. november 17.



[Handwritten signature]
**/Patzner László/
belső ellenőrzési vezető**

Ügyiratszám: 41. 034/2015.

Fertőszéplak Község Önkormányzata

2016. évi

BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVE

2016. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A.	B.	C.	D.	E.	F.
AZ ELLENŐRZÉS TÍPUSA ÉS AZ ELLENŐRZÉS TÁRGYA	AZ ELLENŐRZÉSI TERVET MEGALAPOZÓ ELEMZÉSEK	AZ ELLENŐRZÉS CÉLJA	AZ ELLENŐRZÉS MÓDSZERE	AZ ELLENŐRI- ZENDŐ IDŐ- SZAK ÉS SZER- VEZETEK	AZ ELLENŐRZÉS ÜTE- MEZÉSE ÉS A SZÜKSÉ- GES ELLENŐRZÉSI KAPACITÁS REV. NAPOKBAN

I. Szabályszerűségi ellenőrzés

- A.: 1./ Az önkormányzat leltározási tevékenysége kontrolljának és lebonyolítása megszervezésének a minősítése.
- B.: A vizsgálatot kockázatelemzésen alapuló „Stratégiai Ellenőrzési Tervben” foglalt belső ellenőrzési cél alapozza meg.
- C.: Annak vizsgálata, hogy a leltározási eljárás lebonyolítása megfelelt-e az erre vonatkozó kontrolloknak.
- D.: Szűrőpróbaszerű, elemző.
- E.: 2015. év
- F.: II. félév – 20

A tervet összeállította:

Sopron, 2015. november 17.



/Patzner László/
belső ellenőrzési vezető

**Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba
Helyezése Önkormányzati Társulás Társulási
Tanácsa
(9400 Sopron, Fő tér 1.)**

Ügyiratszám: 58075-5/2015

Cím: Előterjesztés a Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba
Helyezése Önkormányzati Társulás megszüntetéséről, együttműködési
megállapodás létrehozásáról

Előterjesztő: Dr. Fodor Tamás elnök

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 2015. november 18.

PH

Tisztelt Társulási Tanács!

A Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás 2009. májusában azzal a céllal alakult, hogy biztosítsa a települések ivóvíz ellátásával kapcsolatos feladatok közös végrehajtását.

A Társulás a vízbázis védelmen kívül más tevékenységi körrel nem rendelkezik, tagjai a vízbázissal érintett települési önkormányzatok.

A Társulás Üzemelő vízbázisok diagnosztikai vizsgálata tárgyú KEOP-2.2.3/A/09-2010-0001 számú projekt keretében a Hegykő-Fertőszentmiklós Vízbázis diagnosztikai vizsgálatát elvégezte. Tekintettel arra, hogy a Társulás célja megvalósult, felmerült a megszüntetés igénye.

A Közreműködő Szervezet állásfoglalása szerint a Társulás megszüntethető, ha a tag önkormányzatok megállapodást kötnek, melyben többek között meghatározzák a projekt során létrehozott vagyon tulajdonviszonyait, a projekt fenntartásával kapcsolatos legfontosabb tevékenységeket, a feladatok elvégzésére jogosultat, és kijelölik a támogatóval kapcsolattartó személyt.

A tag önkormányzatoknak a Társulás megszüntetéséről szóló testületi döntéseket minősített többséggel kell meghozniuk és legkésőbb 2015. december 22-ig a Társulási Tanács elnökéhez eljuttatniuk.

A megszüntetésnél figyelemmel kell lenni a víziközmű - szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 8. §-ára, mely alapján „Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza.”

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő, a határozat elfogadásához minősített többség szükséges.

Határozati javaslat:

A Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa elhatározza a Társulás megszüntetését, és egyben felhatalmazza a Társulás elnökét a határozat szoros mellékletét képező Társulási megállapodás megszüntetésének, és az együttműködési megállapodásnak aláírására valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Fodor Tamás elnök

Határidő: azonnal

Sopron, 2015. 11. 25.



Dr. Fodor Tamás
elnök

Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás megszűntetése

A Társulás Tagjai:

Ágfalva Községi Önkormányzat

(képviseli: Pék Zsuzsanna polgármester, székhely: 9423 Ágfalva, Soproni u. 3.),

Agyagosszergény Község Önkormányzata

(képviseli: Szalai Istvánné polgármester, címe: 9441 Agyagosszergény, Kossuth L. u. 16.)

Fertőboz Község Önkormányzata

(képviseli: Tóth József polgármester, székhely: 9493 Fertőboz, Fő u. 17.)

Fertőd Város Önkormányzata

(képviseli: Bognár Zoltán polgármester, székhely: 9431 Fertőd, Madách u. 1.)

Fertőendréd Község Önkormányzata

(képviseli: Horváth Attiláné polgármester, székhely: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68.)

Fertőhomok Község Önkormányzata

(képviseli: Horváth Attila polgármester, székhely: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.)

Fertőrákos Községi Önkormányzat

(képviseli: Palkovits János polgármester, székhely: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139.)

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat

(képviseli: Horváth Tibor polgármester, székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Szent István út 19.)

Fertőszéplak Községi Önkormányzata

(képviseli: Kóbor Attila polgármester, székhely: 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)

Harka Község Önkormányzata

(képviseli: Szabó Károly polgármester, székhely: 9422 Harka, Nyéki u. 34.)

Hegykő Község Önkormányzata

(képviseli: Szigethi István polgármester, székhely: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.)

Hidegség Község Önkormányzata

(képviseli: Kovács István polgármester, székhely: 9491 Hidegség, Petőfi S. u. 1.)

Kópháza Község Önkormányzata

(képviseli: Grubits Ferenc polgármester, székhely: 9495 Kópháza, Fő u. 15.)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata

(képviseli: Csorba János polgármester, székhely: 9485 Nagycenk, Gyár u. 2.)

Petőháza Község Önkormányzata

(képviseli: Piskolti Béla polgármester, székhely: 9443 Petőháza, Kinizsi P. u. 42.)

Pinnye Község Önkormányzata

(képviseli: Farkas Tamás polgármester, székhely: 9481 Pinnye, Arany J. u. 15.)

Pereszteg Község Önkormányzata képviseli: polgármester,

(képviseli: Sellei Tamás polgármester, székhely: 9484 Pereszteg, Ady E. u. 1.)

Sárród Községi Önkormányzat

(képviseli: Papp Gyula polgármester, székhely: 9435 Sárród, Rákóczi u. 8.)

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata (Képviseli: Dr. Fodor Tamás polgármester, székhely: 9400 Sopron, Fő tér 1.

96

Előzmények

A fent megjelölt Önkormányzatok, önkéntes és szabad elhatározásukból 2009. májusában megállapodást kötöttek Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás elnevezéssel.

A Társulás célja, hogy biztosítsák a települések ivóvízellátásával kapcsolatos feladatok közös végrehajtását, melynek megvalósítására a 2010. július 28 napján kelt Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (Támogató) valamint a Társulás (Kedvezményezett) között támogatási szerződés jött létre. A Támogatási megállapodásra figyelemmel, Kedvezményezett kötelezte magát arra, hogy az önkormányzatok Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) Ivóvízbázis-védelem konstrukció Hegykő-Fertőszentmiklói Vízbázis diagnosztikai vizsgálata komponens kódszám: KEOP-2.2.3/A/09—2010-0001 projektet a kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítja.

A Társulás megszűntetésének időpontja és módja

A támogatási szerződésben foglalt feltételeknek megfelelően a projekt 2012. november 20 napján sikeresen megvalósításra került, a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesült. Mivel a Társulás a vízbázis védelmen kívül más tevékenységgel nem rendelkezik, tagjai elhatározzák a társulás megszűntetését 2015. december 31. hatállyal, azzal, hogy Társulás feladatait a jövőben, a Társulásban résztvevő önkormányzatok – tulajdoni hányaduknak megfelelően -látják el, a kötelezettségek jövőbeni teljesítésére együttműködési megállapodást kötnek. A Társulás jogutódjának a Társuló Önkormányzatok Képviselő testületei minősülnek.

Az Mőtv. 91. §. § b) pontja rendelkezése szerint a Társulás megszűnik, ha a társulás tagjai a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntésével azt elhatározzák.

A Társulás megszűnésére vonatkozó részletes szabályokat, a Társulást létrehozó okirat 8. pontja tartalmazza.

A Társulás az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) alapján törzskönyvi jogi személy, amely a Magyar Államkincstár (MÁK) törzskönyvi nyilvántartásában szerepel, PIR azonosítóval rendelkezik.

Az Áht. 105/A. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a **társulás**, a térségi fejlesztési tanács és a jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy (e § alkalmazásában a továbbiakban: nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy) **az alapító szerv által vagy törvényben meghatározott napon jön létre és szűnik meg.**

Az Államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.32) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/E. § (3) bekezdés d) pontja szerint megszűntető okiratként társulás esetében a társulás megszűntetéséről szóló megállapodás fogadható el.

A szerv törzskönyvi nyilvántartásból való törléséről az Áht. és az Ávr. alapján a megszűntető szerv (a tagönkormányzatok) gondoskodik.

Vagyonszámlálás módja

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 90. § (4) bekezdése, 93. § 18 pontja valamint, a Társulási megállapodás értelmében (8.3 pont) a Társulás tagjai a Társulás megszűnésekor egymással elszámolni kötelesek, a közös vagyont, külön vagyonfelosztási szerződésben osztják fel. A vagyonfelosztásról, Felek az együttműködési megállapodásban rendelkeznek.

Egyéb rendelkezések

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

A Társulás tagjai egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő, a társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni.

A bírói út igénybevételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

Sopron, 2015. október

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Dr. Fodor Tamás polgármester
Ágfalva Községi Önkormányzat	Pék Zsuzsanna polgármester
Agyagosszergény Község Önkormányzata	Szalai Istvánné polgármester
Fertőboz Község Önkormányzata:	Tóth József polgármester
Fertőd Város Önkormányzata	Bognár Zoltán polgármester

Fertőendréd Község Önkormányzata	Horváth Attiláné polgármester
Fertőhomok Község Önkormányzata	Horváth Attila polgármester
Fertőrákos Község Önkormányzata	Palkovits János polgármester
Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat	Horváth Tibor polgármester
Fertőszéplak Község Önkormányzata	Kóbor Attila polgármester
Harka Község Önkormányzata	Szabó Károly polgármester
Hegykő Község Önkormányzata	Szigethi István polgármester
Hidegség Község Önkormányzata	Kovács István polgármester
Kópháza Község Önkormányzata	Grubits Ferenc polgármester
Nagycenk Nagyközség Önkormányzata	Csorba János Polgármester
Pereszteg Község Önkormányzata	Sellei Tamás polgármester

M

Petőháza Község Önkormányzata	Piskolti Béla polgármester
Pinnye Község Önkormányzata	Farkas Tamás polgármester
Sarród Község Önkormányzata	Turi Lajos polgármester

mu

Együttműködési megállapodás

Az aláíró önkormányzatok, mint Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagjai, elhatározzák a Társulás megszűntetését 2015. december 31. hatállyal, amelyre tekintettel együttműködési megállapodást kötnek, az alábbiak szerint.

A Társulás Tagjai:

Ágfalva Községi Önkormányzat

(képviseli: Pék Zsuzsanna polgármester, székhely: 9423 Ágfalva, Soproni u. 3.),

Agyagosszergény Község Önkormányzata

(képviseli: Szalai Istvánné polgármester, címe: 9441 Agyagosszergény, Kossuth L. u. 16.)

Fertőboz Község Önkormányzata

(képviseli: Tóth József polgármester, székhely: 9493 Fertőboz, Fő u. 17.)

Fertőd Város Önkormányzata

(képviseli: Bognár Zoltán polgármester, székhely: 9431 Fertőd, Madách u. 1.)

Fertőendréd Község Önkormányzata

(képviseli: Horváth Attiláné polgármester, székhely: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68.)

Fertőhomok Község Önkormányzata

(képviseli: Horváth Attila polgármester, székhely: 9492 Fertőhomok, Akác u. 44.)

Fertőrákos Községi Önkormányzat

(képviseli: Palkovits János polgármester, székhely: 9421 Fertőrákos, Fő u. 139.)

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat

(képviseli: Horváth Tibor polgármester, székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Szent István út 19.)

Fertőszéplak Községi Önkormányzata

(képviseli: Kóbor Attila polgármester, székhely: 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)

Harka Község Önkormányzata

(képviseli: Szabó Károly polgármester, székhely: 9422 Harka, Nyéki u. 34.)

Hegykő Község Önkormányzata

(képviseli: Szigethi István polgármester, székhely: 9437 Hegykő, Iskola u. 1.)

Hidegség Község Önkormányzata

(képviseli: Kovács István polgármester, székhely: 9491 Hidegség, Petőfi S. u. 1.)

Kópháza Község Önkormányzata

(képviseli: Grubits Ferenc polgármester, székhely: 9495 Kópháza, Fő u. 15.)

Nagycenk Nagyközség Önkormányzata

(képviseli: Csorba János polgármester, székhely: 9485 Nagycenk, Gyár u. 2.)

Petőháza Község Önkormányzata

(képviseli: Piskolti Béla polgármester, székhely: 9443 Petőháza, Kinizsi P. u. 42.)

Pinnye Község Önkormányzata

(képviseli: Farkas Tamás polgármester, székhely: 9481 Pinnye, Arany J. u. 15.)

Pereszteg Község Önkormányzata képviseli: polgármester,

(képviseli: Sellei Tamás polgármester, székhely: 9484 Pereszteg, Ady E. u. 1.)

Sarród Községi Önkormányzat

(képviseli: Papp Gyula polgármester, székhely: 9435 Sarród, Rákóczi u. 8.)

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata (Képviseli: Dr. Fodor Tamás polgármester,

székhely: 9400 Sopron, Fő tér 1.

Előzmények

A fent megjelölt Önkormányzatok, önkéntes és szabad elhatározásukból 2009. májusában megállapodást kötöttek Hegykő és Fertőszentmiklós Vízbázis Biztonságba Helyezése Önkormányzati Társulás elnevezéssel.

A társulás célja, hogy biztosítsák a települések ivóvízellátásával kapcsolatos feladatok közös végrehajtását, melynek megvalósítására a 2010. július 28 napján kelt Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (Támogató) valamint a Társulás (Kedvezményezett) között támogatási szerződés jött létre. A Támogatási megállapodásra figyelemmel, Kedvezményezett kötelezte magát arra, hogy az önkormányzatok Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) Ivóvízbázis-védelem konstrukció Hegykő-Fertőszentmiklói Vízbázis diagnosztikai vizsgálata komponens kódszám: KEOP-2.2.3/A/09—2010-0001 projektet a kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítja.

A Társulás jogutódja, együttműködési megállapodás létrehozása

A támogatási szerződésben foglalt feltételeknek megfelelően a projekt 2012. november 20 napján sikeresen megvalósításra került, a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesült. Mivel a Társulás a vízbázis védelmen kívül más tevékenységgel nem rendelkezik, tagjai elhatározták a társulás megszüntetését 2015. december 31. hatállyal, azzal, hogy Társulás feladatait a jövőben, a Társulásban résztvevő önkormányzatok látják el, amelyre vonatkozóan jelen együttműködési megállapodást kötik. A Társulás jogutódjának a Társuló Önkormányzatok Képviselő testületei minősülnek.

A Társulás feladatainak jövőbeli megvalósítása, kötelezettségekről való rendelkezés

A projekt keretei között létrejött létesítmények fenntartásáról jelen együttműködési megállapodás keretei között 2017. november 20. napjáig gondoskodnak az Önkormányzatok, a kötelezettségeikért, vagyoni hozzájárulásuk arányában felelnek. A fentiekkel összefüggésben, jelen megállapodás határozott időre jön létre, 2017. november 20. napjáig, figyelemmel arra, hogy a projekt megvalósulását követő 5 éves fenntartási időszakra a projekt megfelel a 1083/2006/EK rendelet 57. cikkének (1) bekezdésében foglaltaknak.

Az önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Projekt megvalósításával kialakított rendszert folyamatosan működtetik, olyan közösen alkalmazandó egységes elvek alapján, melyek megfelelnek a KEOP támogatási elveknek, és a Projekt eredményeinek fenntartását, üzemeltetését biztosítják. Az Önkormányzatokat együttműködési kötelezettség terheli a Támogatási megállapodásban vállalt kötelezettségek teljesítésére, egyetemleges felelősséggel tartoznak a projekt által létrejött létesítmény működtetésére.

Önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését szem előtt tartva a szerződésbe foglalt elveket betartják, annak érvényesülését nem akadályozzák, a rendszer működését aktív tevékenységgel szolgálják.

Qu

A Társulás vagyona feletti rendelkezési jogosultság, illetve kötelezettség, a megszüntetett Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületeit illetik, illetve terhelik. A vagyontárgyakat az 1. számú melléklet tartalmazza.

Társuló Felek tudomásul veszik, hogy a közös tulajdonban lévő létesítmények fenntartásával, karbantartásával, bővítésével és az egyéb feladatokkal kapcsolatos költségek őket tulajdoni részarányuknak megfelelően terhelik. Jelen megállapodás 1. számú mellékletében meghatározott vagyontárgyak, jelen megállapodás 2. számú mellékletében foglalt tulajdoni hányadok szerint kerülnek a jogutód önkormányzatok tulajdonába.

A projekt által megvalósult létesítmények fenntartása kapcsán felmerülő feladatokkal és kötelezettségekkel összefüggésben a fenntartási időszak alatt a támogatóval a kapcsolatot Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében a polgármester tartja.

A támogató szervezetnek az önkormányzatokkal illetve annak tagjaival történő kapcsolattartása Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében eljáró polgármester, illetve a projektmenedzser, Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztály Városi Főmérnökén keresztül történik.

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere: Dr. Fodor Tamás

Elérhetősége: telefon: +36-99-515-100

Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztály Városi Főmérnöke: Schekulin Nándor

Elérhetősége: telefon: +36-99-515-476

Az önkormányzatok a rendszer üzemeltetését az önkormányzatok és Soproni Vízmű Zrt. között fennálló bérleti üzemeltetési szerződés alapján biztosítják.

Az Együttműködési megállapodás megszűnése

Jelen együttműködési megállapodás megszűnik a KEOP projekt beruházási szakasz befejezését követő 5 éves fenntartási időszak lejártával.

Tekintettel arra, hogy az együttműködési megállapodás határozott cél jövőbeli fenntartására jön létre az önkormányzatok önként vállalják, hogy a törvényben biztosított felmondási jogukkal csak tényleges és alapos indokok alapján, a gesztor önkormányzattal történt egyeztetést követően élnek.

A felmondó tag köteles a felmondásával az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

Az együttműködési megállapodás megszűnése, illetőleg felmondása esetén az önkormányzatokat elszámolási kötelezettség terheli.

AM

Egyéb rendelkezések

Felek megállapodnak abban, hogy jelen együttműködési megállapodást csak írásban módosíthatják.

Jelen megállapodásban nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a KEOP projekt megvalósításával összefüggő hazai jogszabályokat kell figyelembe venni. Felek akként nyilatkoznak, hogy az együttműködés során a projektre és az önkormányzatok gazdálkodására vonatkozó hatályos jogszabályi előírásokat mindenkor betartják.

Felek kijelentik, hogy vitás kérdésekben kölcsönös megegyezésre törekednek, s a viták rendezése során együttműködést tanúsítanak a felmerülő vitás kérdések – kölcsönösen elfogadható - rendezése érdekében.

Felek jelen megállapodást – mint akaratukkal minden megegyezőt- a mai napon jóváhagyólag írják alá.

Sopron, 2015. október

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata	Dr. Fodor Tamás polgármester
Ágfalva Községi Önkormányzat	Pék Zsuzsanna polgármester
Agyagosszergény Község Önkormányzata	Szalai Istvánné polgármester
Fertőboz Község Önkormányzata:	Tóth József polgármester
Fertőd Város Önkormányzata	Bognár Zoltán polgármester
Fertőendréd Község Önkormányzata	Horváth Attiláné polgármester

pu

Fertőhomok Község Önkormányzata	Horváth Attila polgármester
Fertőrákos Község Önkormányzata	Palkovits János polgármester
Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat	Horváth Tibor polgármester
Fertőszéplak Község Önkormányzata	Kóbor Attila polgármester
Harka Község Önkormányzata	Szabó Károly polgármester
Hegykő Község Önkormányzata	Szigethi István polgármester
Hidegség Község Önkormányzata	Kovács István polgármester
Kópháza Község Önkormányzata	Grubits Ferenc polgármester
Nagycenk Nagyközség Önkormányzata	Csorba János Polgármester
Pereszteg Község Önkormányzata	Sellei Tamás polgármester

Petőháza Község Önkormányzata	Piskolti Béla polgármester
Pinnye Község Önkormányzata	Farkas Tamás polgármester
Sarród Község Önkormányzata	Turi Lajos polgármester

QW

Műszaki adatok:

S.sz.	Kút jele	Helyszín	Hrsz.	Talpmélység (m)	Szűrőzés (m)	Dataqua műszer	Aktiválási érték Ft
1.	SZF1.	Fertőszéplak	024	14,00	10-12	van	1 955 757
2.	SZF2.	Fertőszentmiklós	0332/2	10,00	7-9		1 185 660
3.	SZF3.	Nagylózs	092	12,00	8-10	van	1 718 625
4.	SZF4/1.	Fertőszentmiklós	0351/86	20,00	16-18		2 371 320
5.	SZF4/2.	Fertőszentmiklós	174/60	10,00	6-8		1 185 660
6.	SZF5/1.	Fertőszentmiklós	1747/7	20,00	17-19	van	2 667 153
7.	SZF5/2.	Fertőszentmiklós	1747/7	10,00	4-6	van	1 481 493
8.	SZF6/1.	Fertőszentmiklós	0354/6	20,00	17-19		2 371 320
9.	SZF6/2.	Fertőszentmiklós	0361/51	10,00	7-9		1 185 660
10.	SZF7/1.	Hegykő	08/5	20,00	14-16		2 371 320
11.	SZF7/2.	Hegykő	08/5	10,00	6-8		1 185 660
12.	SZF8/1.	Nagylózs	097	20,00	17-19		2 371 320
13.	SZF8/2.	Nagylózs	0124/2	10,00	7-9		1 185 660
14.	SZF9/1.	Hegykő	170/4	20,00	16-18		2 371 320
15.	SZF9/2.	Hegykő	170/4	10,00	7-9		1 185 660
16.	É1/1.	Fertőszéplak	024	100,00	83-85	van	12 152 433
17.	É1/2.	Fertőszéplak	024	56,00	52-54	van	6 935 529
18.	É1/3.	Fertőszéplak	024	20,00	16-18	van	2 667 153
19.	É2/1.	Hegykő	0174/30	100,00	94-96		11 856 600
20.	É2/2.	Hegykő	0174/30	58,00	54-56	van	7 172 661
21.	É2/3.	Hegykő	0174/30	24,00	20-22	van	3 141 417
22.	É3/1.	Nagylózs	092	100,00	86-88	van	12 152 119
23.	É3/2.	Nagylózs	092	55,00	51-53	van	6 816 963
24.	É3/3.	Nagylózs	092	24,00	20-22	van	3 141 417
		Összesen					92 829 880

Beruházás megnevezése: Hegykő-Fertőszentmiklós Vízbázis diagnosztikai vizsgálata
(KEOP-2.2.3/A/09-2010-0001)

- költségelőirányzata: 92.829.880,-Ft
- kezdete: 2010.július 8.
- befejezése: 2012. november 20.

2. számú melléklet

Település	Tulajdoni hányad %
Sopron	70,9769
Fertőszentmiklós	5,4727
Fertőd	3,8112
Fertőrákos	3,4817
Ágfalva	2,2638
Kópháza	2,1502
Harka	1,7166
Hegykő	2,2966
Fertőszéplak	1,7744
Sarród	1,0731
Petőháza	1,2847
Agyagosszergény	1,1957
Fertőendréd	0,7442
Fertőhomok	0,6015
Hidegség	0,8366
Fertőboz	0,3201
Nagycenk	0
Pereszteg	0
Pinnye	0

SZÉCHENYI 2020

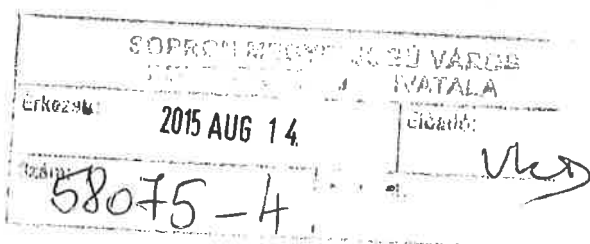


KÖRNYEZETI ÉS ENERGIAHATÉKONYSÁGI
OPERATÍV PROGRAMOKÉRT FELELŐS
HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG
VÍZÜGYI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI
VÉGREHAJTÁSI FŐOSZTÁLY

**HEGYKŐ-FERTŐSZENTMIKLÓS VÍZBÁZIS
BIZTONSÁGBA HELYEZÉSE ÖNKORMÁNYZATI
TÁRSULÁS**

dr. Fodor Tamás
polgármester

Sopron
Fő tér 1.
9401
Pf.:127



TÁRGY: Válasz a 58075-4/2015
ügyiratszámú küldött levelére - KEOP-
2.2.3/A/09-2010-0001

IKTATÓSZÁM:
VTVF / 18684-1 / 2015 - NFM

ÜGYINTÉZŐ: Padla Zsófia
Telefon: +36 1 802 4326 +36 30 758 1457
E-mail: zsofia.padla@nfm.gov.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatjuk, hogy a Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Hegykő-Fertőszentmiklósi Vízbázis diagnosztikai vizsgálata” című KEOP-2.2.3/A/09-2010-0001 azonosító számú pályázatával kapcsolatosan 58075-4/2015 ügyiratszámú levelében írtakkal kapcsolatban az állásfoglalásunk a következő:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 8. § (1), valamint 15. § (2) bekezdései szerint amennyiben a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában köteles az ellátásért felelősre átruházni és a víziközmű-üzemeltetési jogviszonyra vonatkozó szerződést az ellátásért felelős köti meg a víziközmű-szolgáltatóval. A közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközmű-rendszerre nézve a Vksztv. 9. § (2) és (3) bekezdésében foglalt eltérésekkel az önkormányzatot illetik az ellátásért felelős jogai és terhelik annak kötelezettségei.

A 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet alapján és az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a támogatásból létrehozott vagy beszerzett eszközt a támogató által meghatározott időpontig, de legkésőbb 2017. március 31-ig aktiválni kell. Az aktiválásról legkésőbb a záró projekt fenntartási jelentésben szükséges beszámolni. Tekintettel arra, hogy az aktiválást végző személyére vonatkozóan korlátozó szabályozás nincs, aktiválásra akár az önkormányzati társulásnál, akár az ellátásért felelős önkormányzatnál is sor kerülhet.

Megkeresésével kapcsolatban az alábbi honlapokon talál további információkat:

http://palyazat.gov.hu/allasfoglalas_az_onkormanyzati_tarsulasok_altal_megvalositott_vizikozmu_beruhazasok_afa_rendszerbeli_megitelese_targyaban

http://palyazat.gov.hu/tajekoztato_utmutatok_a_keop_1_prioritasba_tartozo_hulladekkezelesi_illetve_vizikozmu_fejlesztési_celu_projektek_reszere

A jogi személyiségű önkormányzati társulás a fentebb írtakat figyelembe véve szüntethető meg, továbbá helyette, a projektben résztvevő, az önkormányzati társulás tagönkormányzatai részére egy



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

(együtműködési) megállapodást szükséges kötni melyben a legfontosabb meghatározandó tevékenységek az alábbiak (de nem kizárólagosan), figyelemmel/összhangban a Támogatási Szerződés (hatályos:2010.08.28.) 9.sz. melléklet:Társulási Megállapodásban írtakra:

- rögzíteni szükséges az együtműködő önkormányzatok nevét, székhelyét, képviselőjének nevét és tisztségét,
- az együtműködési megállapodás megkötésének előzményeit (korábbi társulási megállapodásra való hivatkozás és annak főb elveinek az ismertetése, figyelemmel pl.: 4.10., 4.11. vagy 8.3. pontban írtakra),
- a megállapodás időtartamát,
- hivatkozni szükséges a támogatási szerződésre, az elvégzett feladatokra,
- egyértelműen rögzíteni szükséges a tulajdonviszonyokat a tagönkormányzatok között,
- rögzíteni szükséges az egyetemleges felelősséget, az együtműködési kötelezettséget a támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítésére,
- rögzíteni szükséges a projekt fenntartása kapcsán felmerülő feladatokat és kötelezettségeket és azt, hogy a fenntartási időszak alatt keletkezett feladatok kapcsán ki jogosult eljárni, választott képviselő megnevezése, tisztsége, elérhetősége, hatás-és jogkör, valamint az általa képviselt önkormányzatok felé teljesítendő beszámolási és elszámolási kötelezettségeit, továbbá a fenntartási és üzemeltetési költségek viselésével kapcsolatos részletes szabályokat is rögzíteni szükséges,
- kapcsolattartó kijelölése, aki a támogatóval a kapcsolatot tartja a fenntartási időszak alatt,
- az együtműködési megállapodás felmondásának részletes szabályait, az elszámolás rendjét a megállapodás felmondása, megszűnése esetén,
- az együtműködő önkormányzatok kifejezett nyilatkozatát arról, hogy az együtműködés során a projektre és az önkormányzatok gazdálkodására vonatkozó, hatályoss jogszabályi előírásokat (itt akár tételesen is felsorolásra kerülhet), mindenkor betartják.

A Kedvezményezett változása miatt Támogatási Szerződésmódosítás benyújtása szükséges. Kérjük a kérelem mellékleteként benyújtani a minden tagönkormányzat által aláírt megállapodást is az alábbi címre:

**Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős
Helyettes Államtitkárság
1437 Budapest Pf. 328.**

Javasoljuk a releváns vállalkozói szerződésekben írtak felülvizsgálatát a Társulás megszűnésével kapcsolatban, például, hogy a garanciális feltételek érvényesíthetőek maradnak-e.

Felhívom a figyelmét, hogy az Alkotmánybíróság 60/1992. (XI. 17.) AB határozata alapján jelen levelem csupán tájékoztató jellegű és jogi kötelező erővel nem bír.

Szíves együtműködését köszönjük.

Budapest, 2015. 08. "10",

Üdvözlettel:



Rendeletek

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 31. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed mindazon természetes személyekre, az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik részére az önkormányzat pénzeszközt ad át, vagy akitől pénzeszközt vesz át.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a magánszemélyeknek juttatott segélyekre, ösztöndíjakra, illetve a közfeladat ellátására kötött megállapodás keretében átadott pénzeszközökre.

2. §

(1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési rendeletben meghatározott vagy egyedi döntéseiben nevesített szervek részére céljelleggel támogatást nyújthat.

(2) Önkormányzati támogatás nyújtása kérelemre történik. A kérelemre elbírálásakor elsősorban a település érdekében végzett tevékenység támogatására kell törekedni.

3. §

(1) Az önkormányzat államháztartáson kívüli forrás átvételére jogosult.

(2) Az államháztartáson kívüli forrás elfogadásáról a Polgármester dönt.

(3) A támogatás átvételéről meghozott döntés előtt vizsgálni kell a támogatóval megkötendő megállapodás tartalmát, az átvétel következményeit, az átvétellel esetlegesen felmerülő kiadásokat és a pénzeszköz átvétel következményeit.

(4) A Polgármester a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a Képviselő-testületet az előző évben államháztartáson kívülről átvett pénzeszközök teljesüléséről.

4. §

(1) Az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására külön megállapodást kell kötni. A forrás összegének átvevő részére történő kifizetésére, a megállapodás létrejöttét követően kerülhet sor.

(2) A megállapodásnak tartalmaznia kell:

- a) a megállapodó felek megnevezését, címét, képviselőjében eljáró személyeket,
- b) a forrás nyújtásáról döntést,
- c) a forrás összegét,
- d) a forrás felhasználásának célját,
- e) a forrás felhasználásának feltételeit,
- f) a pénzügyi teljesítést,
- g) a teljesítés ütemezését,
- h) a nem cél szerinti felhasználás esetén a visszatérítési kötelezettséget, a visszatérítés időpontját, időtartamát és feltételeit,
- i) a pénzügyi elszámolás módját, helyét és idejét,

- j) a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit,
- k) a forrás felhasználásának határidejét.

(3) Fertőszéplak Község Önkormányzata a megállapodástól eláll, ha a támogatott valótlan adatot szolgáltatott.

5. §

(1) Az államháztartáson kívüli forrás átadása esetén, a pénzeszközt átvevő az átadott pénzeszközt a megállapodásban meghatározott célra köteles fordítani és annak felhasználásáról köteles elszámolni.

(2) A pénzügyi elszámolás a támogatási célokkal kapcsolatosan felmerülő költségekről kiállított számlákkal vagy szabályszerűen kiállított számviteli bizonylattal, és számlaösszesítővel történik.

(3) A határidőben történő pénzügyi elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén az átvevő köteles a pénzeszköz teljes összegét a mindenkor érvényes, a forrás átvételét követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben a tárgyévet követő évben, a megállapodásban meghatározott határidőig, de legkésőbb tárgy évet követő év február 15. napjáig visszafizetni.

(4) A pénzeszköz nem rendeltetésszerű felhasználása esetén az átvevő köteles a nem rendeltetésszerűen felhasznált részt a mindenkor érvényes, a felhasználásra nyitva álló határidőt követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben a tárgyévet követő évben, a megállapodásban előírt határidőig, de legkésőbb tárgy évet követő év február 15. napjáig visszafizetni.

(5) Az átvevő köteles a támogatónak bejelenteni és a támogatási szerződés módosítását kezdeményezni, ha a számára biztosított pénzeszközt egészben vagy részben nem kívánja felhasználni. Ebben az esetben a fel nem használt támogatás összegét a megállapodás módosítását követő 15 napon belül, de legkésőbb a felhasználására előírt határidőig köteles kamatmentesen visszafizetni.

6. §

A Támogatással kapcsolatos adatok közérdekű adatnak minősülnek, melyre vonatkozóan az Önkormányzatot az irányadó jogszabályokban előírt nyilvántartási és közzétételi kötelezettség terheli.

7. §

Az önkormányzat az átadott pénzeszköz felhasználását jogosult és köteles ellenőrizni.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. november 25. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2015. november 26.




Vezér Beáta
jegyző

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a helyi adókról a következőt rendeli el:

I. Általános rendelkezések

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település közigazgatási területén az alábbi helyi adókat állapítja meg:

- a) építményadó,
- b) helyi iparűzési adó.

II. Építményadó

2. §

(1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 13. §-ában leírt mentességeken túl mentes az adó alól – a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze kivételével –

- a) az a lakás, amely a tárgyév teljes időszakában folyamatosan, megszakítás nélkül a magánszemély adóalany életvitelszerű lakóhelyéül szolgál,
- b) az a lakás, amelyet hatóság lakhatatlanná nyilvánított
- c) a nem lakás céljára szolgáló épület.

(2) A mentesség az (1) bekezdésben leírt feltétel bekövetkezését követő év első napján keletkezik, s ugyanezen feltétel megszűnése évének utolsó napján szűnik meg. Abban az esetben, ha az (1) bekezdésben leírt feltétel az év első felében következik be, a második félévre vonatkozóan alkalmazni kell a mentességet.

Az adó alapja és mértéke

3. §

- (1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az adó évi mértéke – a (3) bekezdés kivételével – 800,- Ft/m².
- (3) A színek után az adó évi mértéke 30,-Ft/m², minden más nem lakás céljára szolgáló épületek után az adó évi mértéke 100,-Ft/m².

III. Helyi iparűzési adó

Adómentesség

4. §

Az a vállalkozó, akinek a Htv. 39. § (1) bekezdése, illetve a Htv. 39/A. §-a, vagy a Htv. 39/B. §-a alapján számított adóalapja a 600.000 forintot nem haladja meg, mentes az adó alól.

Az adó mértéke

5. §

- (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1.000 Ft.

IV. Záró rendelkezések

6. §

- (1) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 5/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelete és a helyi iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelete.


Kóbor Attila
polgármester



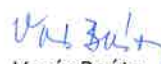

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. november 25. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2015. november 26.




Vezér Beáta
jegyző