

1250



2015

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 42/2015/F.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. január 28.** napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Szalai Mihály alpolgármester
Garabné Herbszt Anna képviselő
Hanzséros Béla képviselő
Hanzséros József képviselő
Kőő Lászlóné képviselő

Vezér Beáta jegyző

Kóbor Attila polgármester: Szeretettel köszönöm a Képviselő-testület tagjait az új évben. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül 5 fő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére szeretném felkérni Szalai Mihály alpolgármestert és Kőő Lászlóné képviselőt.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

1/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2015. január 28. napján tartott üléséről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Szalai Mihály alpolgármestert és Kőő Lászlóné képviselőt kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: A Képviselő-testület a napirendi pontokat megkapták a meghívóban, aki azokkal egyet ért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

2/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok:

- 1. Gyermekétkeztetés térítési díjának módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Csapadékvíz elvezető rendszer tervezése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft törzstőke csökkentése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 4. Polgármester illetményének módosítása**
Előadó: Szalai Mihály alpolgármester
- 5. Egyéb döntést igénylő ügyek tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
 - a) Iskolás gyerekek szállításának támogatása
 - b) Építési telkek belterületbe vonása
 - c) Víziközmű vagyon vagyongfelmérése
 - d) Sopron Térségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

1. napirendi pont

Gyermekétkeztetés térítési díjának módosítása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: 2012. óta a Haydn Kft-vel látjuk el a közétkeztetést az óvodában és az iskolában. Akkor 2012-ben megversenyeztettük az étkeztetést. A fertőszentmiklósi cég akkor kb. azt az árajánlatot adta, amit most a Haydn kft adott. 2014. májustól, illetve január 1-től változtak a közétkeztetés szabályai, mely alapján egészségesebb ételeket kell a szolgáltatónak nyújtani. A minőségi lapokat töltik az intézmények, ha probléma van, azt jelezniük kell. Az előterjesztésben szerepel az emelés mértéke. Fel kell bontanunk a díjat nyersanya és rezsi költségre. A szülők a nyersanyag-költsége áfával növelt összegét fizetik.

Kőő Lászlóné képviselő: A környéken nálunk a legolcsóbb az étkezés.

Kóbor Attila polgármester: Mivel a térítési díjak a gyermekvédelmi rendeletünkben szerepelnek, így ezt is módosítanunk kell. Kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő térítési díjakra történő módosítással, kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és

tartózkodás nélkül, minősített többséggel az előterjesztésnek megfelelően megalkotta a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendeletet módosító 1/2015. (I. 29.) önkormányzati rendeletet.

2. napirendi pont

Csapadékvíz elvezető rendszer tervezése

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Úgy egyeztünk meg korábban, hogy alpolgármester úr koordinálja a kérdést. Átnéztük a korábbi terveket, és próbáltunk más irányba is elmozdulni. Két egyéb tervezőirodát is megkerestünk, akik végül nem vállalták a tervnek az újragondolását. Az eredeti tervezők nem vállalták a terv újra gondolását kapacitáshiány miatt, viszont az egész tervet át adták ennek az új tervező irodának szerkeszthető formátumban, úgy jutottunk el hozzájuk. Az előterjesztésben szerepelnek az időintervallumok, hogy mire vállalják. A vízjogi engedélyes terveket június 5-ig vállalta be ez az iroda, tehát az idei félévben már lesz megújított tervünk. Az előzetes információk szerint az évnek a második felében lesznek ilyen jellegű csapadékvíz elvezetési pályázatok talán. A megvalósítás viszont valószínű, hogy sokkal drágább lesz, mint amire tudunk pályázni. Akkor majd el fogjuk dönteni, hogy a tervnek melyik részét valósítsuk meg. Az előterjesztés arról szól, hogy elfogadjuk-e ennek a tervező irodának ezt az árajánlatát.

Szalai Mihály alpolgármester: Több helyen is próbálkoztunk. Elküldte a tervező iroda a terveket, és azt mondta, hogy neki nincs minden részére jogosultsága, nem tudja bevállalni. Magyarul, nagyon nehéz egy olyan tervező irodát találni, amelyik komplexen az egészet meg tudná oldani. Júniusra bevállalni a vízjogi engedélyt az egy nagyon kemény vállalkozás volt a részükről. Ha akarunk valamit a csatornázás terén, a tervezést meg kell lépniünk.

Kóbor Attila polgármester: A tervek zárt csapadékvíz elvezetésre készültek, csak külterületen van nyitottak. Szakaszolni szükséges a megvalósítást, úgysem tudunk a teljes szakaszra egyszerre pályázni. 4 tervező irodát kerestünk meg. Javaslom elfogadásra a javaslatot. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

3/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Blue&Green Mérnöki Iroda Kft-vel a település csapadékvíz-elvezetési terveinek felülvizsgálatára vonatkozó, előterjesztés szerinti tervezői szerződést 3.200.000 Ft + áfa összegben.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

3. napirendi pont

Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft törzstőke csökkentése

(Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

4/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft. törzstőkéjének 21.000.000 Ft-tal történő csökkentését határozza el.

Megbízza a kft ügyvezetőjét, hogy a törzstőke csökkentésével kapcsolatos feladatokat, bejelentéseket lássa el, illetve tegye meg.

A Képviselő-testület jelen határozatával a 67/2014. (IX. 26.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Egyed Ferenc ügyvezető

4. napirendi pont

Polgármester illetményének módosítása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Érintettségre való hivatkozással átadom az ülés vezetését alpolgármester úrnak, és elhagyom az üléstermet, egyúttal kérem a képviselő-testületet, hogy a döntéshozatalból zárjon ki.

Kóbor Attila polgármester elhagyja az üléstermet. Jelen lévő képviselők száma 5 fő. Szalai Mihály alpolgármester átveszi az ülés vezetését.

Szalai Mihály alpolgármester: Kérem, aki egyetért Kóbor Attila polgármester személyes érintettségéből adódó kizárására a döntésből, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármestert személyes érintettségére tekintettel az illetménye módosítása tárgyában a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalai Mihály alpolgármester

Szalai Mihály alpolgármester: Tavaly év végén módosult a polgármesterek illetményének megállapítására vonatkozó jogszabály, mely szerint a helyettes államtitkár illetményeltérítésére vonatkozó szabályokat a továbbiakban a polgármesterekre is alkalmazni lehet. Mivel az államtitkárok bére ily módon 30 %-kal megnövekedhet, így javaslom, hogy a polgármester bérét is 30 %-kal növeljük meg, azaz a növekedéssel ez 388 896 Ft lenne. Ennyit kapott eddig is. Én ezt javaslom megszavazásra. Aki ezt elfogadásra javasolja, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

6/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármester 299.151 Ft összegű havi illetményét 2015. január 1-vel 30%-kal megemeli, így azt 388.896 összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Vezér Beáta jegyző

Kóbor Attila polgármester visszatér a terembe. Jelenlévő képviselők száma 6 fő. Kóbor Attila polgármester átveszi az ülés vezetését.

5. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

a) Iskolás gyerekek szállításának támogatása

Kóbor Attila polgármester: Az iskolabusz fenntartási költségeinek megnövekedésére javaslom, hogy Sarród részére nyújtott támogatást havi 60 ezer Ft-ra egészítsük ki. A támogatás 10 hónapra járna, amikor iskolaidőszak van, illetve addig, amíg a gyereklétszám indokolja. Aki ezzel egyetért, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

7/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sarródról a fertőszéplaki Széchenyi Ferenc Általános Iskolába járó gyerekek szállításának támogatására Sarród Község Önkormányzata részére havi 60.000 Ft összegű támogatást biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

b) Építési telkek belterületbe vonása

Kóbor Attila polgármester: Öröndetes hír, hogy fogynak a Mátyás király utcában a telkek, újabb két telek megvételére merült fel igény. A 060/63 és a 060/50 hrsz-ú ingatlanokról van szó. Kérem a belterületbe vonáshoz a Képviselő-testület hozzájárulását. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

8/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőszéplaki 060/50 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 713 m² területű ingatlan belterületbe vonását határozza el. Az ingatlant a belterületbe vonást követően lakótelekként kívánja az önkormányzat hasznosítani.

A belterületbe vonás összhangban van Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 4/2008. (II. 12.) képviselő-testületi határozattal elfogadott település-szerkezeti tervvel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületbe vonáshoz szükséges dokumentumok beszerzését követően a belterületbe vonási kérelmet az önkormányzat nevében beadja.

Határidő: 2015. június 31.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

9/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőszéplaki 060/63 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 719 m² területű ingatlan belterületbe vonását határozza el. Az ingatlant a belterületbe vonást követően lakótelekként kívánja az önkormányzat hasznosítani.

A belterületbe vonás összhangban van Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 4/2008. (II. 12.) képviselő-testületi határozattal elfogadott település-szerkezeti tervvel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületbe vonáshoz szükséges dokumentumok beszerzését követően a belterületbe vonási kérelmet az önkormányzat nevében beadja.

Határidő: 2015. június 31.

Felelős: polgármester

c) Víziközmű vagyon vagyonfelmérése

Kóbor Attila polgármester: A Vízműnek a vízmű vagyont fel kell mérnie. Ennek Fertőszentmiklós lenne a gesztora és ehhez kéri a hozzájárulásunkat. Anyagi vonzata ennek ránk nézve nincs. Én javaslom elfogadásra a javaslatot. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

10/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközművek vagyoneértékelésére vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt együttműködési megállapodást elfogadja és megbízza Fertőszentmiklós Város Önkormányzatát, mint a vízközmű-tulajdonos önkormányzatok képviselőjét, hogy a vagyoneértékelés során Fertőszéplak Község Önkormányzatát képviselje.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges megállapodásokat az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2015. március 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

d) Sopron Térségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Kóbor Attila polgármester: A Sopron-térségi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülésén a társulási megállapodást kellett módosítanunk az új törvény függvényében. Ebben semmi kötelezettség változás nincs, csupán törvényi megfogalmazások változtak, amihez a jóváhagyásunkat kérjük. Én már, mint a testület megbízottja már megszavaztam a többi illetékes polgármesterrel együtt, technikai változás az egész. Ehhez kérem a Képviselő-testület támogatását. Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

11/2015. (I. 28.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron-térségi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a képviselő-testület ülését bezárom.

A jkv. lezárva.

kmf.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Szalai Mihály
alpolgármester


Kő Lászlóné
képviselő

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzat Hivatalának ülésterme (Petőfi u. 2.)

Kóbor Attila	polgármester
Vezér Beáta	jegyző
Szalai Mihály	alpolgármester
Fekete Tamás	képviselő
Garabné Herbszt Anna	képviselő
Hanzséros Béla	képviselő
Hanzséros József	képviselő
Kőő Lászlóné	képviselő

Umsatz

Goshi' Heshut An

Név:

Aláírás

[illegible]



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

Szám: 42/2015/F.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal ülésterme

Az ülés ideje: **2015. január 28. (szerda) 17.00 óra**

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

- 1. Gyermekétkeztetés térítési díjának módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Csapadékvíz-elvezető rendszer tervezése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft törzstőke-csökkentése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 4. Polgármester illetményének módosítása**
Előadó: Szalai Mihály alpolgármester
- 5. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatások**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2015. január 23.

Tisztelettel:



Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések



ELŐTERJESZTÉS

Gyermekétkeztetés térítési díjának módosítása

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Képviselő-testület legutóbb 2012-ben, a szolgáltató-váltással egyidőben módosította, csökkentette a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményin térítési díjat. Az azóta eltelt időszakban a térítési díjak nem módosultak.

2015. január 1-től többszöri határidőmódosítást követően új szabályozást vezettek be a gyermekétkeztetésben, amelynek célja, hogy a gyerekek egészségesebb, kevesebb mesterséges anyagot és só-t tartalmazó ételleket fogyasszanak. Ez valamelyest megdrágítja az élelmiszerek előállítását, így a gyermekétkeztetést (ebéd) végző Haydn Kft az ebéd árának emelésére tett javaslatot.

A javaslattal egyidőben felülvizsgáltuk az óvodai és az iskolai tízórai és uzsonna normáit, és arra a megállapításra jutottunk, hogy az emelés itt is indokolt, mert a norma összegéből – különösen az iskola esetén – már nem lehetséges az étkezés biztosítása. A szülők által fizetendő díjváltozást az alábbi táblázat szemlélteti.

Gyermekétkeztetés esetén a szülőknek az élelmiszer nyersanyagának áfával növelt összegét kell megfizetnie, a rezsiköltséget az önkormányzatnak kell állnia. Ebéd esetén a nyersanyagköltség – rezsiköltség aránya 40% - 60%, ami a szülők részére nagyon kedvező.

Intézmény/étkezés	Jelenleg (Ft/adag)	2015. február 1. (Ft/adag)	változás aránya (%)
Széchenyi Ferenc Általános Iskola			
tízórai	43	53	23,25
ebéd	118	140	18,6
uzsonna	43	53	23,25
Margaréta Óvoda			
tízórai	40	45	12,5
ebéd	107	124	15,9
uzsonna	40	45	12,5

Az árakat a 27%-os áfa összege növeli. Ha valaki mind a három étkezést igénybe veszi, akkor az iskolában napi 204 Ft+ áfa összeg helyett 246 Ft+ áfa (havi 20 nappal számolva, áfával növelten 5.182

Ft helyett 6.248 Ft), óvodában napi 187 Ft + áfa helyett 214 Ft + áfa (havi 20 nappal számolva, áfával növelten 4.750 Ft helyett 5.436 Ft) összeget kell térítési díjként fizetni. Ez az iskolában átlagosan 20,5%-os, az óvodában 14,4%-os emelést jelent.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján elkészített, az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek

Fertőszéplak, 2015. január 22.

Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015. (...) önkormányzati rendelete
a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói jogkörében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A rendelet 2015. február 1-én lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.
- (2) Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete helyébe a rendelet melléklete lép.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

.../2015. (...) önkormányzati rendelet melléklete

„Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete

Gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjak

Napköziotthonos Óvoda:

Ebéd:	124,00 Ft/adag+Áfa
Tízórai:	45,00 Ft/adag+Áfa
Uzsonna:	45,00 Ft/adag+Áfa

Széchenyi Ferenc Általános Iskola:

Ebéd:	140,00 Ft/adag+Áfa
Tízórai:	53,00 Ft/adag+Áfa
Uzsonna:	53,00 Ft/adag+Áfa”



**BLUE &
GREEN**
Művelődési Központ Kft.

cím: 9400 Sopron, Verő J. u. 1.
tel.: +36-20/428-5989
email: info@blueandgreen.eu
web: www.blueandgreen.eu

Tárgy: Tervezési árajánlat

Fertőszéplak Község Önkormányzata
Kóbor Attila Polgármester Úr részére

9436 Fertőszéplak
Petőfi u. 4.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük felkérésüket, a **Fertőszéplak község belterületi csapadékvíz-elvezetési terveinek aktualizálására, a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatására** fentiekre tervezési ajánlatunk az alábbi:

- *A Mozaik – Euroline Építőipari Szolgáltató Bt. által 2006. évben készített tervdokumentáció aktualizálása a jelenlegi közműhelyzet, időközben esetlegesen megépült csapadékvíz-elvezető rendszerek figyelembevételével (közműegyeztetések lefolytatása, közműkezelői nyilatkozatok beszerzése, költségvetési kiírás készítése, kiviteli terv készítése, 6 pld.-ban történő átadása a megrendelő részére);*

3.200.000.- Ft + ÁFA, azaz Hárommillió-kettőszázezer Forint plusz ÁFA;

- *Díjak, illetékek, földhivatali tulajdoni lapok, térképmásolat, szolgalmi jog, egyéb díjak, vízjogi létesítési engedélyhez, amennyiben szükséges:*
 - az igazgatási szolgáltatási díj a tervezett bekerülési költség függvényében, amennyiben az nem haladja meg az 500.000.000.- Ft-ot **360.000.- Ft**, amennyiben meghaladja **720.000.- Ft**;
 - talajvédelmi igazgatási díj (Növény és Talajvédelmi Igazgatóság), **50.000.- Ft**;
 - földhivatali tulajdoni lap másolatok (érintett közterületekről), ~ 35 x **6.250.- Ft** azaz **218.250.- Ft**;
 - földhivatali térképmásolatok **12.000.- Ft**;

A tervezés megkezdésének feltétele, aláírt tervezési szerződés átadása a tervező részére.

Amennyiben az engedélyeztetés során előre nem ismert hatósági díjak merülnek fel azok megfizetése vagy a megrendelő által, vagy a szerződés kiegészítése ként a tervező által történik.

A létesítési engedélyes dokumentációt Fertőszéplak Község Önkormányzata nyújtja be a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Területi Vízügyi Hatóság részére, a tervező a hiánypótlásokban, kísérő levelek elkészítésében folyamatosan részt vesz.

A Tervező az ajánlatban vállalt tervezési tevékenységéért két résszámla benyújtására jogosult. I. résszámla (közmű üzemeltetők által engedélyezett, vízjogi létesítési engedélyeztetési eljárásra alkalmas kiviteli tervdokumentáció szállításakor), az össz. tervezési díj 90 %-a, a II. résszámla, a tervezési díj maradék 10 %, a létesítési engedély megszerzésékor.

A tervek közműkezelői hozzájárulásokkal történő leadását, és a tervdokumentáció létesítési engedélyezési eljárásra történő benyújtását 2015. április 5-i határidővel tudjuk vállalni. A tervezés megkezdésének feltétele, aláírt tervezési szerződés átadása a tervező részére.

Sopron, 2015. január 9.

Üdvözlettel:



Petri Béla
ügyvezető

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről
Székhelye: **Fertőszéplak Község Önkormányzata, mint megrendelő**
Adószáma: **9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 4.**
KSH száma:
Számlavezető Pénzintézet:
Bankszámlaszáma:
Számlázási címe: **9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 4.**
Képviselője: **Kóbor Attila polgármester**
Elérhetőség: **Kóbor Attila polgármester, Tel.: +36-20-280-3063**

másrészről a **Blue & Green Mérnöki Iroda Kft., mint Tervező**
Cég székhelye: **9400 Sopron, Verő J. u. 1.**
Cég adóigazgatási száma: **22722320-2-08**
Cégjegyzékszám: **08-09-020070**
Bankszámlaszám: **59500203-11078988**
Számlavezető bank: **Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet**
Képviseli: **Petri Béla ügyvezető**
Kapcsolattartó: **Petri Béla ügyvezető, Tel.: +36-20-428-5989**

között az alábbi feltételekkel:

1./ A **Megrendelő** megrendeli, **Tervező** elvállalja a **Fertőszéplak település csapadékvíz-elvezető rendszerére a Mozaik – Euroline Építőipari Szolgáltató Bt. által 2006. évben készített tervdokumentáció aktualizálását, a jelenlegi közműhelyzet, időközben esetlegesen megépült csapadékvíz-elvezető rendszerek figyelembevételével.**
A tevékenység besorolása: SZJ: 742022

2./ A Tervezőt a jelen szerződésben vállalt tervezési tevékenységéért **Vízjogi létesítési engedélyezési eljárásra alkalmas kiviteli tervdokumentáció készítése:**

3.200.000.- Ft + ÁFA, azaz Hárommillió-kétszázezer Forint plusz ÁFA

3./ Teljesítési határidő:

- **Kiviteli terv szintű engedélyezési terv-dokumentáció elkészítésére vonatkozólag:**

2015. március 05.

- **Kiviteli terv szintű engedélyezési terv-dokumentáció elkészítésére és létesítési engedélyeztetési eljárásra történő benyújtásra vonatkozólag:**

2015. április 05.

- **Vízjogi létesítési engedély megszerzésére vonatkozólag:**

2015. július 05.

Végszámla benyújtására, csak a létesítési engedély megléte esetén van mód.

- 4./ A megrendelő feladata a földhivatali térképkivonatok, valamint tulajdoni lapokat beszerzése, ezeket a megrendelő biztosítja a tervező részére.
A megrendelő feladata továbbá a létesítési engedélyezési eljárás során felmerülő díjak, illetékek megfizetése az eljárásban résztvevő hatóságok részére.
- 5./ A Tervező köteles a vállalkozói tevékenység eredményeként létrejött engedélyezési terveket az engedélyeztetéshez szükséges példányszámban, a létesítési engedélyezési terveket 8 példányban a vállalt határidőig elkészíteni. A 3. pont késedelmes teljesítése esetén a Tervező a nettó tervezési díj 0,5%-a/nap (max. 10 %) kötbér fizetését vállalja.
- 6./ A szerződő felek megállapodnak az előteljesítés jogában, azaz a vállalt határidő előtt a Tervező előzetes teljesítésre és ennek megfelelő számlázásra jogosult.
- 7./ Tervező a Megrendelő teljesítésigazolását követően nyújtja be számláját kiegyenlítésre.

Tervezési díj fizetése a

- Csapadékvíz-elvezetési kiviteli tervre vonatkozólag a tervezési díj 90 %-át a közművek által engedélyezett, vízjogi engedélyeztetési eljárásra alkalmas dokumentáció átadásakor;
- Csapadékvíz-elvezetési kiviteli tervre vonatkozólag a tervezési díj maradék 10 %-a a létesítési engedély megszerzését követően számlázható.

A tervezési díjról kiállított számlát a Megrendelő 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

- 8./ Késedelmes átutalás esetén a Tervezőt a hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.
- 9./ A Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezői tevékenységet a vonatkozó kötelező jogi normák (törvények, rendeletek, utasítások, szabványok, stb.), ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlat alapján végzi.
Amennyiben a szerződéses ajánlat megtétele után hatályba lépett kötelező jogi normák a szerződés megváltoztatását teszik szükségessé, úgy a szerződő felek ezen új jogi normák szerint új szerződést kötnek (az eredeti szerződést módosítják), avagy a szerződéskötéstől elállnak.
- 10./ A Megrendelő jogosult a munkát figyelemmel kísérni, a Tervező kezdeményezésére konzultációkon részt venni, és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a további munkavégzés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles figyelmeztetéssel élni.
A Megrendelő a jóváhagyásával elkészült munkarészeket utólag nem kifogásolhatja, ill. annak megváltoztatására vonatkozó igényeinek következményeit (tervezői díj, határidő, stb.) viselnie kell.
- 11./ A szerződéskötéskor előre nem látható, de a munkavégzés során szükségessé váló többletmunka esetén a felek a szerződést módosítják.
- 12./ Amennyiben a Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a munkát a Tervezőtől független okokból szüneteltetni kell, a Tervező jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (esetleges kárát) a készültségi fok alapján elszámolni.
- 13./ A Megrendelő tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján elkészített tervdokumentációban foglaltak a Tervező szellemi tulajdonát képezik, és ezért a Megrendelő azokat csak a szerződésben meghatározott célra és esetben használhatja fel.

- 14./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 15./ Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.
- 16./ A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződési díj összegének fedezete rendelkezésre áll.

Sopron, 2015. január 15.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

1250



2015

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft. törzstőkéjének csökkentése

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Képviselő-testület 2014. év végén a Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft. törzstőkéjének 14.000.000 Ft-tal történő csökkentését határozta el. Év végén már látható volt, hogy újabb lakás értékesítésére kerül sor, ezért, hogy ne kelljen kétszer megfizetni a bírsági eljárási díjat, a kft részéről nem nyújtották be a törzstőke csökkentés iránti kérelmet. Azóta újabb ingatlant sikerült 7.000.000 Ft-ért értékesíteni, így a kft törzstőkéjét immár 21.000.000 Ft-tal is csökkenteni lehet, amihez újabb képviselő-testületi határozat szükséges.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft. törzstőkéjének 21.000.000 Ft-tal történő csökkentését határozza el.

Megbízza a kft ügyvezetőjét, hogy a törzstőke csökkentésével kapcsolatos feladatokat, bejelentéseket lássa el, illetve tegye meg.

A Képviselő-testület jelen határozatával a 67/2014. (IX. 26.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Egyed Ferenc ügyvezető

Fertőszéplak, 2015. január 22.

Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Alpolgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Polgármester illetményének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2014. október 27-én megtartott alakuló ülésén Kóbor Attila főállású polgármester illetményét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv.) 74. §-a alapján a helyettes államtitkár közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből, vezetői illetménypótlékából álló illetménye összegének 40%-ával megegyező havi illetményt állapított meg 299.151 Ft összegben.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 2015. január 1-től hatályos módosítása szerint a helyettes államtitkár alapilletményét minisztériumban a miniszter át nem ruházható hatáskörében legfeljebb 30%-kal megemelheti. Ezt a rendelkezést a módosítást elrendelő jogszabály alapján a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell.

A fentiek szerint megteremtődött annak a jogi lehetősége, hogy a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörében a polgármester illetményét legfeljebb 30%-kal megemelje. Amennyiben a képviselő-testület él ezzel a lehetőséggel, úgy a polgármester részére maximum havi 388.896 Ft havi illetményt állapíthat meg.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a 30%-os emelés lehetőségével éljen, hiszen a választásokat megelőző időszakhoz képest nem csökkent a polgármester munkája, továbbra is rengeteg projekt megvalósításán dolgozik, így akceptálható lenne, ha az illetménye is a korábbi mértéknek megfelelő lenne.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármester 299.151 Ft összegű havi illetményét 2015. január 1-vel 30%-kal megemeli, így azt 388.896 összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Vezér Beáta jegyző

Fertőszéplak, 2015. január 23.

Szalai Mihály
alpolgármester



SOPRONI VÍZMŰ ZRT.

2015 JAN 27

9400 Sopron, Bartók Béla u. 42. Tel.: (99) 519 100 www.sopronivizmu.hu
Postacím: 9401 Sopron, Pf.: 41. E-mail: sopronivizmu@sopronivizmu.hu

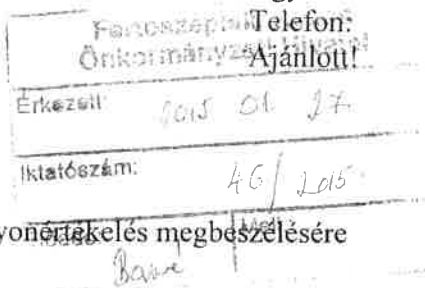
1892



Fertőszéplak Község Önkormányzata
Kóbor Attila polgármester úr

Dátum: Sopron, 2015. január 26.
Iktatószám: 2015-001047-001/2015.
Ügyintéző: Szőke József
Telefon: 99/519-202

Fertőszéplak
Petőfi S. u. 2.
9436



Tárgy: Meghívás víziközmű vagyoneértékelés megbeszélésére

Mint Ön előtt is ismert, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény kötelező jelleggel írja elő az ellátásért felelősök tulajdonában lévő víziközművek legkésőbb 2015. december 31-ig történő vagyoneértékelését.

A feladat hatékonyabb végrehajtása érdekében a Soproni Vízmű Zrt. jelentős előkészítő munkát végzett:

- a közmű és vagyonneilyvántartási rendszereit egy szakértő szervezettel átvilágította,
- kialakította a nyilvántartott adatok átadásának módját,
- összeállította a víziközmű vagyont tartalmazó, az adatszolgáltatást megkönnyítő adattáblákat,
- összeállította a vagyoneértékelés pályáztatásához kapcsolódó követelmény rendszert,
- előkészítette az ellátásért felelősök közötti, illetőleg az ellátásért felelősöket képviselő és a társaság közötti munkamegosztást szabályozó együttműködési megállapodásokat.

A feladat végrehajtásához rendelkezésre álló idő minél eredményesebb kihasználhatósága érdekében egy személyes találkozó keretén belül tájékoztatnánk Önöket a vagyoneértékelés során elvégzendő feladatokról.

A személyes találkozóra 2015. február 3-án 14 órakor, a Fertőszentmiklósi Polgármesteri Hivatalban kerül sor.

Személyes megjelenésére számítunk.

Handwritten signature

Soproni Vízmű Zrt.
Handwritten signature
Rádonyi László
vezérigazgató

Melléklet: 1pld Együttműködési megállapodás önkormányzatok között
1 pld Együttműködési megállapodás önkormányzatok képviselője és Soproni Vízmű



Együttműködési megállapodás

amely létrejött

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata (címe: 9444 Fertőszentmiklós Szent István u. 19., törzsszáma: 727992, KSH száma: 15727990-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727990-2-08, bankszámlaszáma: 11737117-15367053, képviseli: Horváth Tibor polgármester,)

Agyagosszergény Község Önkormányzata (címe: 9441 Agyagosszergény Kossuth u. 16., törzsszáma: 370103, KSH száma: 15370103-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370103-2-08, bankszámlaszáma: 117371-0015370103, képviseli: Szalai Istvánné polgármester,)

Fertőboz Község Önkormányzata (címe: 9493 Fertőboz Fő u. 17., törzsszáma: 370323, KSH száma: 15370323-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370323-1-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370323, képviseli: Tóth József Gyula polgármester,)

Fertőd Város Önkormányzata (címe: 9431 Fertőd Madách sétány 1., törzsszáma: 727981, KSH száma: 15727983-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727983-2-08, bankszámlaszáma: 59100906-11049834, képviseli: Bognár Zoltán polgármester,)

Fertőendréd Község Önkormányzata (címe: 9442 Fertőendréd Fő u. 68., törzsszáma: 370334, KSH száma: 15370330-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370330-1-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370330, képviseli: Horváth Attiláné polgármester,)

Fertőhomok Község Önkormányzata (címe: 9491 Fertőhomok Akác u. 44., törzsszáma: 370345, KSH száma: 15370347-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370347-2-08, bankszámlaszáma: 59500313-11095316, képviseli: Horváth Attila polgármester,)

Fertőszéplak Község Önkormányzata (címe: 9436 Fertőszéplak Petőfi u. 2., törzsszáma: 737775, KSH száma: 15728173-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728173-2-08, bankszámlaszáma: 59500344-11063977, képviseli: Kóbor Attila polgármester,)

Hegykő Község Önkormányzata (címe: 9437 Hegykő Iskola u. 1., törzsszáma: 367066, KSH száma: 15367060-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15367060-2-08, bankszámlaszáma: 12094318-00377739-00100001, képviseli: Szigethi István polgármester,)

Hidegség Község Önkormányzata (címe: 9491 Hidegség Petőfi u. 1., törzsszáma: 370389, KSH száma: 15370385-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15370385-2-08, bankszámlaszáma: 11737083-15370385, képviseli: Kovács István polgármester,)

Petőháza Község Önkormányzata (címe: 9443 Petőháza Kinizsi u. 42, törzsszáma: 728241, KSH száma: 15728245-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728245-2-08, bankszámlaszáma: 59500344-11059864, képviseli: Piskolti Béla polgármester,)

Sárród Község Önkormányzata (címe: 9435 Sárród Rákóczi u. 8., törzsszáma: 728263, KSH száma: 15728269-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15728269-2-08, bankszámlaszáma: 11737100-15370701, képviseli: Papp Gyula polgármester,)

a továbbiakban együttesen: **Ellátásért felelősök** között az alábbi feltételekkel:

I. A megállapodás célja, tárgya

1. Ellátásért felelősök megállapodnak, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló, többször módosított 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vktv.) 12.§ és 78.§ (1) bekezdésében kötelezően előírt víziközmű vagyonértékelés elvégzésében együttműködnek a jelen megállapodásban foglaltak szerint.

II. A megállapodás tartalma

2. Az ellátásért felelősök tulajdonában lévő **Fertőmenti Térségi Vízellátó Rendszer, a Fertőmenti Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer, a Fertőújlaki Vízellátó Rendszer, Tőzeggyármajori Vízellátó Rendszer és Nyárligeti Vízellátó Rendszer** vagyonára vonatkozó vagyoneértékelés elvégzésének lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzésére ellátásért felelősök, a Vktv. 9.§ (3) bekezdése alapján, mint az ellátásért felelősök képviselője, Fertőszentmiklós Város Önkormányzatát kéri fel. Fertőszentmiklós Város Önkormányzata a képviselőt elfogadja (továbbiakban: ellátásért felelősök képviselője).
 3. A 2. pont szerinti vagyoneértékelést legkésőbb a Vktv. 78. §(1) bekezdésében meghatározott határidőig, de lehetőség szerint 2015.-ig el kell végezni.
 4. A vagyoneértékelés elvégzéséhez ellátásért felelősök jelen megállapodás aláírásával felhatalmazzák ellátásért felelősök képviselőjét
 - a feladat elvégzéséhez szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolításával,
 - képviselőjükben a nyertes vállalkozóval való szerződéskötésre,
 - együttműködési megállapodás megkötésére a víziközmű vagyon üzemeltetését végző Soproni Vízmű Zrt.-vel (továbbiakban: Vízmű), a birtokában lévő adatok szolgáltatására.
 5. Ellátásért felelősök kötelezettséget vállalnak a vagyoneértékelést végző vállalkozó írásos megkeresését követő legfeljebb 15 napon belül az alábbi adatok részére történő átadására:
 - a vagyoneértékeléssel érintett önkormányzatok víziközmű vagyon ingatlan-kataszteri nyilvántartási („K” és „I” adatlap) adatai,
 - a vagyoneértékeléssel érintett önkormányzatok víziközmű vagyon ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lapjai.
- Az adatszolgáltatás elmaradásából eredő esetleges károk, többletköltségek megtérítési kötelezettsége az adatszolgáltatást elmulasztó vagy hiányosan teljesítő ellátásért felelőst terheli.
6. Ellátásért felelősök ezúton nyilatkoznak, hogy a vagyoneértékelés alatt bekövetkezett és tudomásukra jutott, a vagyoneértékelést érintő változásról, továbbá adat keletkezéséről, megszűnéséről, annak keletkezésére, változására, vagy megszűnésére okot adó körülmény, vagy tény bekövetkezését követően haladéktalanul, legkésőbb 15 napon belül tájékoztatják a vagyoneértékelőt. Ellátásért felelősök vállalják minden olyan költség, kiadás, kár, stb. viselését, mely jelen szerződés szerint vállalt, de valóságnak nem megfelelő, téves, késedelmes adatszolgáltatásukból ered.
 7. Az ellátásért felelősök a vagyoneértékeléssel kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket, a Vktv. 12.§ (1) bekezdése alapján a víziközmű használatáért kapott díj terhére, az érintett víziközmű rendszeren fennálló tulajdoni részarányuknak megfelelő megosztásban viselik. A nem ÁFA alany Önkormányzatok esetében a részarány számításánál a tulajdoni arány a hatályos ÁFA mértékével számított összeggel korrigálásra (csökkentésre) kerül. A víziközmű rendszerenkénti finanszírozási arányokat jelen Megállapodás melléklete tartalmazza.

A vagyoneértékelést végző vállalkozó a vállalkozói díjat az adott víziközmű rendszer tulajdonos önkormányzataira megbontva állítja ki. A számlák pénzügyi rendezése a Közös Pénzügyi Alapból történik oly módon, hogy a vállalkozó által megküldött számlamásolatok alapján a Közös Pénzügyi Alap kezelője a vállalkozó részére a számlák nettó (ÁFA nélküli) összegét fizetési határidőnek megfelelően átutalja, míg az ÁFA pénzügyi rendezése az önkormányzatok ÁFA alanyisága alapján történik úgy, hogy az

ÁFA alany önkormányzatok számláiban szereplő ÁFA összegét közvetlenül fizetik meg a vállalkozó részére, a nem ÁFA alany önkormányzatok esetében az Alapkezelő a Közös Pénzügyi Alapból fizeti az ÁFA-t is

III. Egyebek

8. A szerződés teljesítése során az ellátásért felelősöket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.
9. Az ellátásért felelősök a jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen esetleges jogvitájuk elbírálására – a pertárgyértéktől függően – alávetik magukat a Soproni Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.
10. A jelen szerződés véleményeltérés nélkül az aláírás napján lép hatályba, és a szerződő felek tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyonértékelésének elvégzéséig, de legkésőbb 2015. december 31-ig érvényes.
11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
12. A szerződést csak valamennyi szerződő fél által cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, kiegészíteni, megszüntetni.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint mindenben akaratukkal egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Melléklet: Víziközmű rendszerenkénti finanszírozási részarány

Sopron, 2015. _____

Fertőszentmiklós Város
Önkormányzata

Agyagosszergény Község
Önkormányzata

Fertőboz Község Önkormányzata

Fertőd Város Önkormányzata

Fertőendréd Község
Önkormányzata

Fertőhomok Község
Önkormányzata

Fertőszéplak Község
Önkormányzata

Hegykő Község Önkormányzata

Hidegség Község Önkormányzata

Petőháza Község Önkormányzata

Sarród Község Önkormányzata

Víziközmű rendszerenkénti finanszírozási részarány

Víziközmű rendszer	Település	Finanszírozási részarány [%]
Fertőmenti Térségi Vízellátó Rendszer		
	Fertőszentmiklós	
	Agyagosszergény	
	Fertőboz	
	Fertőd	
	Fertőendréd	
	Fertőhomok	
	Fertőszéplak	
	Hegykő	
	Hidegség	
	Petőháza	
	Sarród	
Fertőmenti Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer		
	Fertőszentmiklós	
	Agyagosszergény	
	Fertőboz	
	Fertőd	
	Fertőendréd	
	Fertőhomok	
	Fertőszéplak	
	Hegykő	
	Hidegség	
	Petőháza	
	Sarród	
Fertőújlaki Vízellátó Rendszer		
	Sarród	
Tőzeggyármajori Vízellátó Rendszer		
	Fertőd	
Nyárligeti Vízellátó Rendszer		
	Sarród	

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Fertőszentmiklós Város Önkormányzata (címe: 9444 Fertőszentmiklós Szent István utca 19., törzsszáma: 727992, KSH száma: 15727990-8411-321-08, adóigazgatási száma: 15727990-2-08, bankszámlaszáma: 11737117-15367053, képviseli: Horváth Tibor polgármester,)

mint víziközmű-tulajdonos önkormányzat, a továbbiakban: **Ellátásért felelősök képviselője**, másrésztől a

Soproni Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9400 Sopron, Bartók Béla utca 42., nyilvántartó bírósága: Győri Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 08-10-001717, adószáma: 11611226-2-08, képviseli: Rádonyi László vezérigazgató),

mint víziközmű-szolgáltató, a továbbiakban: **Vízmű**, együttesen: **felek** között a mai napon, az alábbiak szerint:

Preambulum

Felek ezúton rögzítik, hogy jelen megállapodás előzményeként a I.1. pontban felsorolt víziközmű rendszerek tulajdonos önkormányzatai (továbbiakban: Ellátásért felelősök) 2015.-án Együttműködési megállapodást kötöttek egymással víziközmű rendszereik jogszabályoknak megfelelő vagyonértékelésére vonatkozóan. Ellátásért felelősök képviselőjüknek Fertőszentmiklós Város Önkormányzatát kérték fel, melyet az elfogadott.

I. A megállapodás célja, tárgya

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló, többször módosított 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vktv.) 9.§ (3) bekezdése alapján Ellátásért felelősök képviselője és Vízmű jelen megállapodásban foglaltak szerint együttműködik a Vktv. 78.§ (1) bekezdésében kötelezően előírt víziközmű vagyonértékeléshez szükséges adatszolgáltatásban az alábbi víziközmű rendszerekre vonatkozóan:
 - Fertőmenti Térségi Vízellátó Rendszer
 - Fertőmenti Térségi Szennyvízelvezető és Tisztító Rendszer
 - Fertőújlaki Vízellátó Rendszer,
 - Tőzeggyármajori Vízellátó Rendszer
 - Nyárligeti Vízellátó Rendszer.

II. A megállapodás tartalma

2. Ellátásért felelősök képviselője és Vízmű megállapodnak, hogy a víziközmű vagyona vonatkozó I.1. pontban írt adatszolgáltatást – mint a víziközmű vagyon analitikus nyilvántartója, valamint a Vktv. 13. § (4) és (5) bekezdései alapján - a víziközmű-szolgáltató szolgáltatja a vagyonértékelést végző vállalkozó (továbbiakban vagyonértékelő) részére, az alábbiak tekintetében:

- analitikus műszaki és gazdasági információk (közmű-nyilvántartás, vagyonleltár)

- digitális alapú térképi nyilvántartások,
 - hibastatisztikák, rendelkezésre álló hibanaplók, karbantartási jegyzőkönyvek, munkanapló,
 - vízjogi engedélyek,
 - üzemeltetési szabályzatok,
 - rekonstrukciós adatok
 - feltárásos javítások adatai,
 - a szolgáltatáshoz kapcsolódó statisztikai adatok,
 - rendelkezésre álló hálózati vizsgálati adatok, kamerázások felvételei
 - selejtezésre szánt, illetve használaton kívül került vagyonelemek.
3. Ellátásért felelősök képviselője ezúton nyilatkozik arról, hogy az alábbi adatokat az érintett önkormányzatok szolgáltatják a vagyonértékelő részére
- a vagyonértékeléssel érintett önkormányzatok víziközmű vagyon ingatlan-kataszteri nyilvántartási („K” és „I” adatlap) adatait,
 - a vagyonértékeléssel érintett önkormányzatok víziközmű vagyon ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lapjait.
4. Ellátásért felelősök képviselője a vagyonértékelést követően, az analitikus víziközmű vagyon-nyilvántartás vezetéséhez átadja a víziközmű-szolgáltató részére a vagyonértékelésről készített közművagyon-értékelési szakvélemény (a szakvélemény melléklete a víziközmű vagyon-leltár), 1 nyomtatott és 1 elektronikus példányát. A vagyonértékelés vagyonértékelő által elkészítendő elektronikus adatszolgáltatási adattáblájának szerkezetét jelen megállapodás mellékleteként csatolt cd tartalmazza Excel fájl formátumban, melyet Vízmű a vagyonértékelő részére is megad.
5. Ellátásért felelősök képviselője nyilatkozik, hogy a vagyonértékelés alatt bekövetkezett és tudomására jutott, a vagyonértékelést érintő változásról, továbbá adat keletkezéséről, megszűnéséről, annak keletkezésére, változására, vagy megszűnésére okot adó körülmény, vagy tény bekövetkezését követően haladéktalanul, legkésőbb 15 napon belül tájékoztatja a vagyonértékelőt vagy Vízművet, annak megfelelően, hogy az adatszolgáltatására a II. 2. és 3. pontja szerint ki a kötelezett. Ellátásért felelősök képviselője vállalja, hogy mentesíti a Vízművet minden olyan költség, kiadás, kár, stb. alól, mely a jelen szerződés alapján vállalt, de a valóságnak nem megfelelő, téves, késedelmes adatszolgáltatásából ered.

III. Egyebek

6. A felek jelen megállapodást az aláírás napjától a I.1. pontban foglalt feladat elvégzéséig, de legkésőbb 2015. december 31-ig kötik. Jelen megállapodás módosítását bármelyik fél írásban kezdeményezheti, de a megállapodás csak közös megegyezéssel módosítható. Amennyiben a megállapodás aláírását követően megjelenő jogszabályok a megállapodásban jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkeznek, e megállapodást a felek felülvizsgálják és – szükség esetén – a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.
7. A felek rögzítik, hogy jelen megállapodás teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos

úton rendezik. Ennek eredménytelensége esetén - a pertárgy értékétől függően - kikö-
tik a Győri Törvényszék, illetve a Soproni Járásbíróság illetékességét.

A felek jelen megállapodást, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Melléklet: adattábla

Sopron, 2015.

Fertőszentmiklós Város Ön-
kormányzata

Soproni Vízmű Zrt.

Rendeletek

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2015. (I. 29.) önkormányzati rendelete
a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói jogkörében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A rendelet 2015. február 1-én lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.
(2) Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete helyébe a rendelet melléklete lép.


Kőbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. január 28. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2015. január 29.




Vezér Beáta
jegyző

1/2015. (I. 29.) önkormányzati rendelet melléklete

„Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2007. (V. 3.) önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete

Gyermekekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjak

Napköziotthonos Óvoda:

Ebéd:	124,00 Ft/adag+Áfa
Tízórai:	45,00 Ft/adag+Áfa
Uzsonna:	45,00 Ft/adag+Áfa

Széchenyi Ferenc Általános Iskola:

Ebéd:	140,00 Ft/adag+Áfa
Tízórai:	53,00 Ft/adag+Áfa
Uzsonna:	53,00 Ft/adag+Áfa”