



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 105-8/2012.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2012. szeptember 13.** napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Fekete Tamás alpolgármester
Garabné Herbszt Anna képviselő
Hanzséros Béla képviselő
Hanzséros József képviselő
Németh Gyula képviselő
Szalai Mihály képviselő

Vezér Beáta körjegyző

Meghívottak: Taschner Tamás
Berdár Sándorné pénzügyi és gazdálkodási előadó

Kóbor Attila: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Hanzséros József és Hanzséros Béla képviselőket kérem fel. A napirendi pontokkal kapcsolatosan azt kérem a testülettől, hogy személyes és anyagi helyzetet érintő körülmények miatt kölcsönszerződés módosításáról és az otthoneremtési támogatás megállapításáról zárt ülés keretében döntsön a testület.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta.

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

- 1. Közművelődési feladatok ellátása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Beszámoló az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Széchényi Ferenc Általános Iskola működtetésének átvállalása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

4. Fertőszéplaki 190/37 hrsz-ú ingatlan elidegenítése

Előadó: Kóbor Attila polgármester

5. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Önkormányzati tulajdonú bérlakások bérlőinek kiválasztása

Blazovits Alexandra lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

Szent Szív szoborcsoport felújítása

Háziorvosi ügyeleti ellátás felmondása

Zárt ülés

6. Szabó Tibor és Szabó Tiborné kölcsönszerződésének módosítása

Előadó: Kóbor Attila

7. Otthonteremtési támogatás megállapítása

Előadó: Kóbor Attila

8. Szociális segélykérelmek elbírálása

Előadó: Vezér Beáta körjegyző

Otthonteremtési támogatás megállapítása

1. napirendi pont

Közművelődési feladatok ellátása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Kiskéri László jelenlegi művelődés-szervező egyéb fontos elfoglaltságaira hivatkozással a továbbiakban nem tudja vállalni a feladat ellátását, így új közművelődés-szervezőt kerestünk. Abban korábban már megegyeztünk, hogy a feladatot teljes munkaidős alkalmazottal nem érdemes ellátnunk, és státuszt sem szeretnénk erre létrehozni, ezért olyan személyt kerestem, aki vállalkozás keretében tudja ellátni ezeket a feladatokat. Fontos volt, hogy megfelelő gyakorlattal, rálátással rendelkezzen. Szeretnénk ragaszkodni ahhoz, hogy az az irány, ami a színvonalas közművelődés biztosítása terén elindult, az folytatódjon, illetve olyan dolgok létrehozásában gondolkodnánk, ami egyedivé tudja tenni Fertőszéplakot a környéken. Erre a feladatra Tascner Tamást találtuk meg, akivel már régóta együtt dolgozunk a Fertő-táj Világörökségben. Mindenki megkapta az önéletrajzot és a referenciamunkákat, ebből is látszik, hogy Tascner Tamás rendelkezik a feladat ellátáshoz szükséges képesítésekkel, illetve ezen túl komoly szakmai háttér áll már mögötte. A rendezvényeinken a személyes részvételt továbbra is szeretnénk megkérni, akár hét közben, akár hétvégén. A feladatok ellátása során nemcsak a rendezvények megszervezéséről, lebonyolításáról lenne szó, hanem a művelődési ház vezetéséről. Az előterjesztéssel együtt a közművelődési feladatellátásra vonatkozó szerződés-tervezetet is megkapta a Képviselő-testület.

Szalai Mihály: Rendszeresen vannak vasárnaponként a művelődési házban különféle szervezeteknek megbeszélése. Célszerűnek tartanám, ha képviselőként információink arról, hogy mikor ki veszi igénybe az épületet, mert sokan kérdezik tőlem, és nem tudok rá válaszolni.

Kóbor Attila: Annak idején a korábbi képviselő-testület részéről volt egy olyan kezdeményezés, hogy minél több egyesületnek legyen Fertőszéplakon bejegyzett székhelye, ami önmagában véve nem rossz kezdeményezés, csak a kivitelezés nem egészen jól sikerült. Most, hogy új sportpadló került lerakásra, így ezeknek a gyűléseknek határt kell szabni, illetve más helyiséget kell kijelölni. A honlap

működtetésében és az újság szerkesztésében nem lesz változás, azt továbbra is a Kiskéri László fogja csinálni.

Németh Gyula: Én nem engedném, hogy a honlapot és az újságot is a Kiskéri László csinálja. Ha valaki nem ér rá, akkor erről is mondjon le.

Kóbor Attila: A honlap átvétele nem egy egyszerű dolog. A Kiskéri László egyelőre még Fertőszéplakon lakik, de a honlap az, amit tipikusan messzebből is karban lehet tartani, az nem kíván helyhez kötöttséget. De amennyiben a Képviselő-testület úgy gondolja, a későbbiekben visszatérhetünk a kérdésre.

Taschner Tamás: Alapvető célom, ami eddig jól működött, azt mindent megtartani. Engem rendkívül izgat a település, a története és az a környezet, ami körülveszi a települést. A környezet különösen alkalmas arra, hogy passiójátékok szervezésében gondolkodjunk. Ilyen a közelben nincs, így kiemelhetné a települést a környező települések közül, hiszen olyan környezetünk van ehhez, ami máshol nincs. A világörökségi vonalat is szeretném erősíteni, ennek keretén belül a Fertő-táj legjobb borának kiválasztása az osztrák és a magyar borászok bevonásával, pl. a kastély udvarán. Amiben még szeretnék segíteni, az az, hogy a településen átvezet a Mária-útvonal, és szó volt arról korábban, hogy valamilyen szállás is legyen a településen. A világörökségi program keretén belül lesz egy zarándoklat-vezető képzés, amit a településen novemberben szeretnék megszervezni. A rendezvényeken és a település életében a jelenlétet teljesen komolyan gondolom.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

55/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. szeptember 15. napjával a közművelődési feladatok ellátásával vállalkozói szerződés keretében a Napoleon-vin Bt (9400 Sopron, Zsilip u. 18., adószám: 21832914-1-08, bankszámlaszám: 12094318-01274177-00100006, cégjegyzékszám: 08 06 011621, képviseli: Taschner Tamás ügyvezető) bízta meg, egyúttal az Astera Bt-nek a közművelődési feladatok ellátására kötött szerződés megszüntetésére irányuló kezdeményezést elfogadja.

A vállalkozói díj összegét havi bruttó 110.000 forintban határozza meg. A vállalkozó részére a rendezvényeken való személyes részvételt előírja.

Megbízta a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő tartalmú szerződést a vállalkozóval megkösse.

Határidő: 2012. szeptember 15.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

2. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról (Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Összességében elmondható, hogy időarányosan állunk a teljesítések tekintetében. A bevételeink most fognak igazán beérkezni, mivel az adókat szeptember 15-ig kell befizetni. A nagyobb beruházásaink, valamint a pályázataink megvalósítása a II. félévben kezdődnek el, ezekre a fedezetet a Képviselő-testület a költségvetésben már biztosította. A felelős gazdálkodás a beszámolóból nyomon követhető.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

56/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról készített beszámolót az előterjesztésnek, valamint az 1-7. sz. melléleteknek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

3. napirendi pont

Széchenyi Ferenc Általános Iskola működtetésének átvállalása (Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: A legújabb jogszabály alapján a 3000 főnél nagyobb lakosságszámú települések az iskolát működtetését kötelesek átvállalni az államtól. Amennyiben erre nem képesek, jelezniük kell, és kormányzati szinten döntenek el a fenntartáshoz fizetendő anyagi hozzájárulás mértékét. A 3000 fő alatti települések önkormányzatai átvállalhatják az intézmények működtetését. A fenntartói jogok ebben az esetben is átkerülnek az állam kompetenciájába, tehát az oktatással kapcsolatos szakmai kérdéseket az állam határozza meg. A munkabéreket és a munkabérek terhelő járulékokat az állam fogja finanszírozni. Amennyiben átvállaljuk a működtetést, lesarkítva azt jelenti, hogy az intézmény számláit mi fizetjük, mi dönthetjük el, milyen meleg lesz az iskolában stb. Minden olyan jellegű kiadást, amit eddig is mi álltunk, átvállalás esetén továbbra is nekünk kell állni. Az épületfejlesztések tekintetében is mi dönthetünk arról, mit fejlesztünk. Az iskola szakmai működtetésébe nem lesz beleszólásunk. A döntésünk nem befolyásolja, hogy a későbbiekben marad-e az iskola, vagy a kormányzat megszünteti.

Fekete Tamás: Amennyiben belevágunk egy energetikai pályázatba, amit terveztünk, ebben az esetben mi azt megvalósíthatjuk, kormányhivatallal nem kell egyeztetni?

Kóbor Attila: Úgy gondolom, maximum egyeztetési kötelezettségük van, azonban az épület tulajdonjoga az önkormányzaté marad, így a beruházásokat a saját költségükre megvalósíthatjuk.

Szalai Mihály: Ezt egy életre szólóan döntjük most el?

Vezér Beáta: Nem, minden évben lehetősége lesz a képviselő-testületnek felülvizsgálni a döntést. Május 30-ig dönthet a testület arról, hogy a következő évben induló oktatási évtől módosítani kíván a finanszírozás kérdésében.

Kóbor Attila: Azt mindenki tudja, hogy nagyon alulfinanszírozott az iskola. Az állami normatíva még a béreket sem fedezi. Amennyiben így marad, ahogy van, akkor a mostani állapot szerint 8.000 e Ft körüli az az összeg, amit nekünk az intézmény működtetésére rá kell fordítanunk.

Hanzséros József: És hogy alakul a tankönyvtámogatás? Mivel Fertőszéplakon eddig ingyen kapták a tanulók a könyveket?

Vezér Beáta: Ezt eddig is önkormányzati forrásból finanszíroztuk. Amennyiben a testület továbbra is fent kívánja tartani ezt a rendszert, azt továbbra is önkormányzati pénzből teheti meg.

Kóbor Attila: Elméletileg felmenő rendszerben ingyenesek lesznek a tankönyvek. Egy dolgot világosan kell látnunk. Alapjaiban fog megváltozni az önkormányzatok finanszírozási rendszere. Az eddigi normatív alapú finanszírozást fel fogja váltani a feladatalapú finanszírozás, ennek részleteiről azonban jelenleg nem tudunk semmit. Azt tudjuk, hogy a támogatás összegét befolyásolni fogja az adott önkormányzatok adóerőképessége, vagyis minél nagyobb a helyi adóból származó bevétel, annál kevesebb lesz az állami támogatás.

Németh Gyula: Azt gondolom, próbáljuk meg egy évig működtetni az iskolát, aztán meglátjuk. Ha nagyon nagy költséget jelent, változtatunk rajta.

Vezér Beáta: A jogszabály jelenlegi állása szerint szeptember 30-ig szándéknnyilatkozatot ad a testület, a végleges döntést október 31-ig kell meghozni. A vállalás a következő naptári évben induló nevelési év kezdetétől érvényes. Nagy kérdés, hogy a közte lévő időszakban ki fogja az intézményeket működtetni. Az is bizonytalan az átvállalásnál, hogy a takarítók bérét a pedagógusokéhoz hasonlóan elviszi az állam, vagy azt mondja, az működtetéshez kapcsolódik hozzá, és az önkormányzatnak kell állnia.

Kóbor Attila: Rengeteg a bizonytalansági tényező ebben a dologban. Nem tudjuk, hogyan lesz, ennek ellenére azt javaslom, a szándéknnyilatkozatot tegyük meg, és október végére mire a végleges döntést meg kell hoznunk, arra talán tisztábban látunk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

57/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja abbéli szándékát, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2012. évi CXCV. tv. (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (5) foglaltak alapján az önkormányzat az illetékességi területén lévő, saját tulajdonában álló valamennyi, az intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon Nkt. 76. §-a szerinti működtetését képes vállalni.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

4. napirendi pont

Fertőszéplaki 190/37 hrsz-ú ingatlan értékesítése

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Jelentkezett vevő a fertőszéplaki 190/37 hrsz-ú ingatlan megvásárlására. Fejes Melinda és Joós Sándor József soproni lakosok. Ez az a telek, amin az alap már rajta áll, így az ingatlan 1.300.480 Ft bruttó vételár reális az ingatlanért. Vállalják a beépítési kötelezettséget, terveik szerint már december végére szeretnének beköltözni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

58/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőszéplaki 190/37 hrsz-ú, 713 m² területű, beépítetlen terület nyilvántartású ingatlan értékesítését határozza el Fejes Melinda és Joós Sándor József 9400 Sopron, Aranyhegy u. 7/c. szám alatti lakosok részére. Az ingatlan vételárát – tekintettel a rajta található építményalapra – 1.024.000 Ft + 276.480 Ft áfa, összesen 1.300.480 Ft összegben határozza meg. A vételár részeként vevők 200.000 Ft foglalót kötelesek megfizetni az adásvételi szerződés aláírásának napján. A fennmaradó vételár megfizetésének határideje: 2012. december 31.

A Képviselő-testület az ingatlant 4 éves beépítési kötelezettséggel értékesíti, mely az adásvételi szerződés aláírásától számít. A beépítési kötelezettség biztosítására az önkormányzat elidegenítési tilalmat és visszavásárlási jogot jegyeztet be. A visszavásárlási ár összege az eladáskori vételárral azonos összeg. A Képviselő-testület kijelenti, hogy visszavásárlási jog gyakorlása esetén az önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát szerzi meg, és nem köteles a vevő által az ingatlanon végzett bármilyen beruházás értékét megtéríteni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú szerződések megkötésére.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

5. napirendi pont
Egyéb döntést igénylő ügyek tájékoztatók
 (Szóbeli előterjesztés)

a) Önkormányzati tulajdonú bérlakások bérlőinek kiválasztása

Kóbor Attila: Ahogy a Képviselő-testület megbízott, annak szellemében több helyen is meghirdettük a megüresedő két önkormányzati lakásunkat. Több jelentkező is érdeklődött, közülük két bérlőre teszek javaslatot. Az Arany J. u. 14. számú ingatlanba Siliga Helga Várpalota mellől költözne a férjével és 3 gyermekkel. A Soproni u. 6. szám alatti ingatlanba Sopronból egy fiatal család költözne, két kisgyermekkel. Ez a lakás nagyon rossz állapotban volt, arról egyeztettünk a leendő bérlővel, hogy felújítják a lakást, ezért cserébe 5 hónapon keresztül nem fizetnek lakbért. Az 5 hónap lejárta után ugyanúgy fennáll a lakbérfizetési kötelezettség, mint a többi lakásnál. Az önkormányzatnak ez a legelőnyösebb.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

59/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Arany J. u. 14. szám alatti lakás bérlőjévé Siliga Helga, 8161 Ősi, Kossuth L. u. 51/a. szám alatti lakost választja. Az ingatlan bérleti díját havi nettó 55.000 Ft-ban határozza meg. A bérleti jogviszony határozatlan időtartamra szól.

Megbízta a polgármestert, hogy a bérlővel a szerződést megkösse és az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2012. október 15.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

60/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Soproni u. 6. fsz. 2. szám alatti lakás bérlőjévé Kiss Zoltán, 9400 Sopron, Vasvári P. u. 11. fsz. 1. szám alatti lakost választja. Az ingatlan bérleti díját havi nettó 23.940 Ft-ban határozza meg. A lakás állapotára tekintettel a bérleti jogviszony 5 hónapjára a lakbér fizetésétől eltekint, annak ellentételezésére, hogy a lakást lakható állapotba a

bérlő teszi. A bérleti jogviszony határozott időre, 2013. december 31-ig szól.

Megbízza a polgármestert, hogy a bérlővel a szerződést megkösse és az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2012. október 15.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

b) Blazovits Alexandra lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása

Kóbor Attila: Blazovits Alexandra lakásbérleti szerződésének időtartama lejárt, és kéri annak meghosszabbítását. Javaslom egy évvel, 2013. augusztus 31-ig hosszabbítsuk meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

61/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Blazovics Alexandra kérelmére a Soproni utca 6. 1/5. szám alatt lévő lakásra fennálló bérleti jogviszonyát 2013. augusztus 31-ig meghosszabbítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés módosítását a testület nevében aláírja.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

c) Szent Szív szoborcsoport felújítása

Kóbor Attila: A Szent Szív szoborcsoport felújítására az Egyházközség 4.150 e Ft támogatást nyert az Emberi Erőforrás Minisztériumától, azonban a teljes felújítás 8.001.000 Ft-ba fog kerülni. A fennmaradó 3.851.000 Ft-ot az önkormányzatnak kellene biztosítani, annak érdekében, hogy a felújítást az eredeti restaurációs terveknek megfelelően lehessen elkészíteni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

62/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Szív szoborcsoport felújítására az Emberi Erőforrás Minisztériuma által megítélt 4.140 e Ft támogatást 3.850.000 Ft-tal kiegészíti annak érdekében, hogy a szoborcsoport felújítása az eredeti

restaurálási terveknek megfelelően teljes körben, 8.000.000 Ft összegben megvalósuljon.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

d) Háziorvosi ügyeleti ellátás felmondása

Kóbor Attila: A fertődi központtal működő ügyeleti ellátást biztosító orvosok Fertőd városával, mint gesztorral kötött megállapodást súlyos szerződésszegésre hivatkozással szeptember 30-ával felmondták. A felmondást azzal indokolták, hogy a MEP-től kapott állami támogatást Fertőd 2012. május óta nem utalta át az orvosoknak, így a továbbiakban nem látják el a feladatot. Korábban már volt kezdeményezés az orvosi ügyelet megváltoztatására, ebben az ügyben tárgyalásokat is folytattunk, de orvosok ezen lépése kész tények elé állított bennünket. Jelenleg úgy áll a helyzet, hogy 2012. október 1-től a Fertőd-környéki településeken megszűnik az orvosi ügyeleti ellátás. Fertőszentmiklós polgármestere tárgyalásokat kezdeményezett a kapuvári ügyeleti ellátást biztosító céggel, akik hajlandóak vállalni nálunk is az ügyelet október 1-től. Az egészségpénztár által nyújtott állami támogatáson felül a településektől 17 Ft/fő/hó támogatásra tartanak igényt. Ez éves szinten Fertőszéplak vonatkozásában 270.000 Ft körüli kiadást jelent. A cég a jogszabályi előírásoknak megfelelően, sofőrrel, orvossal és asszisztenssel működtetné a szolgáltatást. Jelen helyzetben nincs más választásunk, csak az, hogy elfogadjuk az ajánlatot, és szerződést kötünk az OXYTRANS Kft-vel.

Fekete Tamás: Ha Fertőd miatt szűnt meg a társulás, ennek következményeit Fertődnek kellene állnia.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

63/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Fertődi Összevont Ügyeleti Szolgálatot ellátó orvosoknak a megbízási szerződés felmondására irányuló kezdeményezését.

Ezzel egyidejűleg Fertőd Város gesztorságával a Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat biztosítására létrehozott társulási megállapodást 2012. szeptember 30. napjával felmondja.

A Képviselő-testület az orvosi ügyeleti ellátás biztosítására 2012. október 1-vel az OXYTRANS Kft vel (székhely: 3400 Mezőkövesd, József A. u. 3., képviseli: Ambrus Barnabás szerződést köt. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a kft a feladat finanszírozására az OEP-pel közvetlenül kössön szerződést. Az OEP finanszírozáson túl 17 Ft/lakos/hó támogatást az önkormányzat költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy ismeretlen személy feljelentette az önkormányzatot a fertődi építéshatóságnál, azzal az indokkal, hogy megítélése szerint a kismajor épülete életveszélyes. Az építéshatóság helyszíni szemlét tartott, és azt javasolták, statikussal vizsgáltsuk meg az épületet, készüljön róla szakvélemény és ennek ismeretében hozza meg a döntését. Addig is lekeríttetem, annak jeléül, hogy életveszélyes.

Szalai Mihály: Én ismerek statikust Sopronban, felveszem vele a kapcsolatot, hogy keresse meg az önkormányzatot.

6. napirendi pont

Szabó Tibor és Szabó Tiborné kölcsönszerződésének módosítása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv melléklete. A zárt ülésen a Képviselő-testület a kérelmező részére a 64/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozatával a lakásvásárláshoz biztosított kölcsönszerződés módosítását jóváhagyta.

7. napirendi pont

Otthonteremtési támogatás megállapítása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv melléklete. A zárt ülésen a Képviselő-testület a kérelmező részére 65/2012. (IX. 13.) képviselő-testületi határozatával otthonteremtési támogatást állapított meg.

8. napirendi pont

Szociális kérelmek elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv melléklete. A zárt ülésen a Képviselő-testület a kérelmező részére 66/2012.(IX. 13.) képviselő-testületi határozatával 32.000 Ft átmeneti segílyt állapított meg.

Kóbor Attila: Az elmúlt időszakban végrehajtott feladatokról az alábbiak szerint számolok be:

- A helyi tantervet módosította a testület, ennek megfelelően az iskola elkészítette a saját dokumentumát,
- az iskolai létszámadatokról ugyanazok az információink vannak, mint korábban volt,
- a kastély-felújítási pályázatot nem nyújtottuk be,
- a hulladéklerakó rekultivációjára még nem írták ki a pályázatot, így nem léptünk az ügyben,

- energetikai fejlesztések ügyében mind a két cég részéről eljöttek, és felmérték, mekkora területigényük lenne, úgy nyilatkoztak, mind a két beruházás elérne,
- a Nagy Lajos utcai parkoló kivitelezését megkezdtek,
- a Petőfi utcai csapadékvíz-elvezetés beruházását egy kicsit toljuk el, meglátjuk, hogy a bevételeink hogyan alakulnak,
- a fogorvos szerződés-módosításához hozzájárultunk, a módosítási kérelmet az ÁNTSZ jóváhagyta,
- a Kapuvári Mentők Egyesülete részére a megítélt támogatást átutaltuk,
- az ingatlanhasznosító kft törzstőke-csökkentését végrehajtottuk, az összeget a kft a részünkre már átutalta.

Hanzséros József: Az elkövetkezendő időben a bolt mögötti parkolót jó lenne megnagyobbítani a volt mázsaház területén.

Kóbor Attila: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy képviselő-testület ülését lezárom.

A jkv lezárva.

kmf.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
körmegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Hanzséros Béla
képviselő


Hanzséros József
képviselő

Fertőszéplak Község Önkormányzata

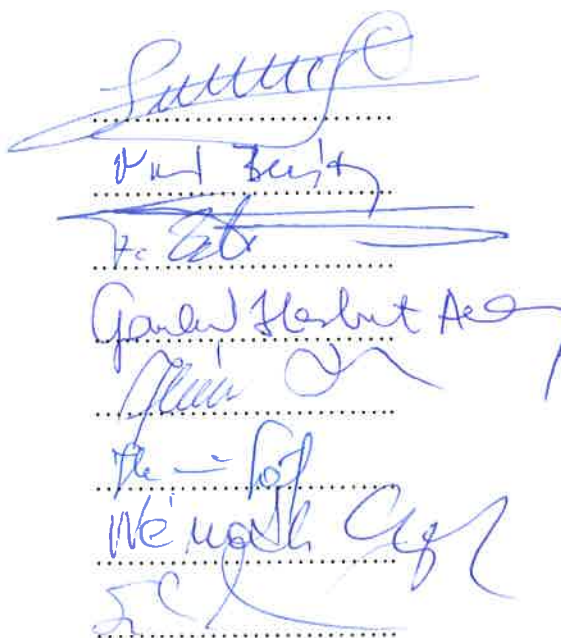
JELENLÉTI ÍV

Készült: 2012. szeptember 13-i képviselő testületi ülésen

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzat Hivatalának ülésterme (Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila	polgármester
Vezér Beáta	körjegyző
Fekete Tamás	alpolgármester
Garabné Herbszt Anna	képviselő
Hanzséros Béla	képviselő
Hanzséros József	képviselő
Németh Gyula	képviselő
Szalai Mihály	képviselő



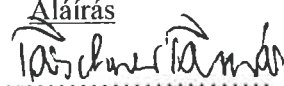
Meghívottak:

Név:



Képviselt cég neve:

Aláírás



.....

.....

.....

.....

.....



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

Szám: 105-8/2012.

MEGHÍVÓ

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 12. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: Fertőszéplak Község Önkormányzati Hivatala ülésterme

Az ülés ideje: **2012. szeptember 13. (csütörtök) 17 óra**

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

1. **Közművelődési feladatok ellátása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
2. **Beszámoló az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
3. **Széchenyi Ferenc Általános Iskola működtetésének átvállalása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
4. **Fertőszéplaki 190/37 hrsz-ú ingatlan elidegenítése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
5. **Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szabó Tibor és Szabó Tiborné kölcsönszerződésének módosítása
Otthonteremtési támogatás megállapítása
Önkormányzati tulajdonú bérlakások bérlőinek kiválasztása
Blazovits Alexandra lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
Szent Szív szoborcsoport felújítása

Zárt ülés

6. **Szociális segélykérelmek elbírálása**
Előadó: Vezér Beáta körjegyző

Az írásos és előterjesztéseket elektronikusan mellékelten küldöm.

Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2012. szeptember 7.



Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések

1250



2012

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Közművelődési feladatok ellátása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat az idei évben kötött határozatlan időre szóló vállalkozói szerződést az Astera Bt-vel a település közművelődési feladatainak ellátására. A feladatot ténylegesen ellátó Kiskéri László megváltozott körülményeire hivatkozva kezdeményezte a szerződés felbontását.

Tekintettel arra, hogy a településen ez a feladat nem maradhat ellátatlan, javaslok, hogy hasonlóan vállalkozói formában lássuk el továbbra is ezt a feladatot, személynek pedig Taschner Tamást javaslok. Az önéletrajzát az előterjesztéshez mellékelem.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. szeptember 15. napjával a közművelődési feladatok ellátásával vállalkozói szerződés keretében Taschner Tamást bízta meg, egyúttal az Astera Bt-nek a közművelődési feladatok ellátására kötött szerződés megszüntetésére irányuló kezdeményezést elfogadja.

A vállalkozói díj összegét havi bruttó 110.000 forintban határozza meg. A vállalkozó részére a rendezvényeken való személyes részvételt előírja.

Megbízta a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő tartalmú szerződést a vállalkozóval megkösse.

Határidő: 2012. szeptember 15.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2012. szeptember 5.


Kóbor Attila
polgármester

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről: **Fertőszéplak Község Önkormányzata**, (székhely: 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2., képviseli: Kóbor Attila polgármester), **mint feladatátadó** (a továbbiakban: Feladatátadó),

másrészről az

Taschner Tamás, **mint feladatellátó** (a továbbiakban: Feladatellátó) között az alábbi feltételekkel:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8/2011. (III. 24.) képviselő-testületi határozatával a települési közművelődési feladatok kiszervezése mellett döntött./2012. (...) határozatával Taschner Tamást bízta meg a feladatok ellátásával.

1. Feladatátadó kötelező feladatának tekinti a közművelődés területén különösen, hogy - a községben kialakult művelődési hagyományokra, valamint az intézmények, a civil szervezetek és a polgárok tevékenységére alapozva - a közművelődés sajátos eszközzelrendszerével segítse:
 - a. a község szellemi vonzerejének, lakosságmegtartó képességének növelését, a civil társadalom kulturális önszerveződő tevékenységének erősítését, a lakosok életesélyeinek, életminőségének javítását,
 - b. a község kulturális értékeinek, hagyományainak feltárását, megismertetését, ápolását, kiemelkedő személyiségeinek értékteremtő tevékenységét,
 - c. a hátrányos helyzetű rétegek kulturális elesettségének mérséklését,
 - d. a gyermekek és a fiatalok művelődési, művészeti és közösségi életét,
 - e. a község környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárását, megismertetését, a helyi művelődési szokások gondozását, gazdagítását,
 - f. a környezeti kultúra javítását, a községesztétikai kultúra fejlesztését,
 - g. az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúrák megismertetését, gyarapítását, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítését és fenntartását,
 - h. az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődési közösségek tevékenységének támogatását - különös tekintettel a kiemelkedő értékeket felmutató művészeti és szellemi alkotóközösségek, műhelyek tevékenységére,
 - i. a helyi társadalom kapcsolatrendszerét, közösségi életét, érdekei érvényesítését,
 - j. a szabadidő kulturált és művelődési célú eltöltését,
 - k. a humán és közhasznú információs szolgáltatásokat,
 - l. rendezvények hatóságok felé történő bejelentését, a bejelentéshez szükséges dokumentációk elkészítését
 - m. a rendezvények dokumentálása
2. A felek rögzítik, hogy az 1. pontban felsorolt közművelődési feladatokat, a megállapodás megkötését megelőzően a Feladatátadó által fenntartott Művelődési Ház útján látta el.

3. A felek megállapodnak, hogy az 1. pontban meghatározott közművelődési feladatokat 2012. szeptember 15. napjától határozatlan ideig a Feladatellátó látja el az e szerződésben foglaltak szerint.
4. Feladatellátó kijelenti, hogy az 1. pontban átadott közművelődési feladat ellátását vállalja az e szerződésben meghatározottak szerint.
5. Feladatátadó vállalja, hogy:
 - a. a közművelődési feladatok ellátásához rendelkezésre álló ingó és ingatlan vagyonát – külön vagyonleltárban rögzítettek szerint – térítésmentesen a Feladatellátó használatába adja,
 - b. az ingatlan tekintetében a tulajdonában lévő, a fertőszéplaki 75 hrsz alatt nyilvántartott, természetben Fertőszéplak, Soproni u. 3. szám alatt található, Művelődési Ház megnevezésű ingatlan, valamint előzetes leltár alapján a berendezési tárgyak ingyenes, kizárólagos használati jogát átadja a Feladatellátónak,
 - c. a községi rendezvényeknél biztosítja:
 - a külső helyszínt igénylő eseményeknél a területhasználat jogosultságát, lehetőségét (közútkezelői engedélyeztetés, rendőrségi útlezárás stb.)
 - a rendezvények meghívóinak sokszorosítását és terjesztését,
 - d. az ingatlan közüzemi költségeit a szolgáltatók felé megfizeti
 - e. Feladatellátó által a polgármesterrel előre egyeztetett körben a megszervezett rendezvények dologi kiadásait, és az ingatlant érintő fejlesztést az önkormányzat nevére kiállított számla ellenében megfizeti.
6. A felek megállapodnak abban, hogy az 5.b. pontban meghatározott létesítmény üzemeltetése, felújítása, karbantartása feladatátadót, mint tulajdonost terhel. A felújítások tervezése ütemezetten feladatátadó éves költségvetésében meghatározottak szerint történik.
7. A szerződés megszűnésekor a Feladatellátó a létesítmény és a külön vagyonleltár szerint felvett tárgyi eszközöket (ingóságokat) eredeti állapotban köteles a Feladatátadó részére visszaszolgáltatni. A létesítmény és a vagyonleltár szerint átadott ingóságok állapotában bekövetkezett károkért felelősséggel tartozik. Az átadott ingóságok normál használat melletti amortizációjából fakadó javítások, felújítások, pótlások költségeit a Feladatátadó – mint tulajdonos – számla ellenében megtéríti.
8. A Feladatellátó köteles a megállapodás tartalma alatt a létesítményt és a külön vagyonleltár szerint átadott ingóságokat rendeltetésszerűen használni. A térítésmentes használatba átengedett létesítményt és a vagyonleltárban átadott ingóságokat a Feladatellátó elsődlegesen a megállapodás 1. pontjában felsorolt közművelődési feladatokra használhatja, az 1. pontban, valamint a 16. pontokba nem szereplő és oda nem illeszthető tevékenységet, szolgáltatást – a használatba adott ingó és ingatlanokkal – csak a Feladatátadó előzetes írásbeli hozzájárulásával gyakorolhat.
9. A felek megállapodnak abban, hogy a Feladatellátó e megállapodás keretében nyújtott közművelődési szolgáltatásokat, azok elhelyezését közösségi színterek biztosítását a lakosság, civil- és non-profit szervezetek, önkormányzat és intézményei részére térítésmentesen nyújtja.

10. A Feladatátadó a rendelettel összhangban kiköti, hogy a közművelődési feladat ellátásában közvetlenül közreműködő személyek között legalább egy olyan személy álljon, aki a 2/1993. (I.30.) MKM rendelet mellékletében szereplő közművelődési munkakörök között a közművelődési szakember II. képesítési feltételeknek megfelel.
11. Feladatellátó az 1. pontban felsoroltakon túl vállalja különösen, hogy :
- a. a Művelődési Ház igénybevételét a lakosság számára biztosítja és mindenki számára egyformán hozzáférhetővé teszi.
 - b. a Művelődési Házban térítésmentesen helyet biztosít a Feladatátadóval előre egyeztetett tanfolyamok, rendezvények, összejövetelek, gyűlések számára
 - c. külön térítési díj nélkül, a minden évben megrendezésre kerülő, előre tervezett nemzeti és helyi ünnepek teljes lebonyolítását, szervezését, megrendezését (helységbiztosítás, műsorok szervezése stb.). A Feladatellátó az által szervezett rendezvényeken személyesen is jelen van és biztosítja a lebonyolítás zökkenőmentességét.
 - d. az éves eseménynaptárban nem szereplő, feladatátadóval előzetesen egyeztetett rendezvények teljes lebonyolítását, szervezését, megrendezését, melyet a felek külön megállapodásban rögzítenek,
 - e. a Művelődési Ház a megállapodásban név szerint nem szereplő közösségeket, közművelődési és civil csoportokat is fogad lehetőségei, kapacitása, mértékéig, ám erre nem kötelezhető, ha erkölcsi vagy anyagi érdekeit sértené a befogadás
12. A Feladatellátó kötelezettsége, hogy a közművelődési tevékenységét és jelen megállapodásban vállalt feladatainak ellátását politikai, vallási, világnézeti elkötelezettség, bármilyen hátrányos megkülönböztetés – nem, kor, vallás, politikai, nemzeti vagy társadalmi hovatartozás, vagyoni, születési különbségtétel – nélkül végezze.
13. Felek megállapodnak, hogy a rendezvényekből származó bevétel feladatátadót illeti meg, illetve előzetes egyeztetés alapján a rendezvény költségét csökkentik.
14. A Feladatátadó hozzájárul, hogy az átadott létesítmény helységeit rendezvények, vásárok tartására bérbe adja és ekként hasznosítsa.
Azonban ezen hasznosítás nem veszélyeztetheti e szerződésben vállalt közművelődési feladatainak és a közösségi színterek biztosításának az ellátását. A bérbeadásból származó bevétel Feladatátadót illeti meg. Ezeken a rendezvényeken a felügyeletről Feladatellátó gondoskodik.
15. Felek jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásáért havi bruttó 110.000 Ft vállalkozói díjban állapodnak meg
Feladatellátó jogosult feladatátadó nevére kiállított számlát minden hónap napjáig benyújtani, melyet feladatátadó köteles a számlán feltüntetett határidőben kiegyenlíteni. Késedelmes kiegyenlítés esetén felek jegybanki alapkamat kétszeres összegének megfelelő összegű kamat fizetésében állapodnak meg.
16. A szerződés megszüntetése:
- a. Bármelyik Fél jogosult jelen megállapodást a rendkívüli felmondással megszüntetni, ha a másik fél a megállapodást olyan súlyosan megszegi, hogy annak fenntartása a megállapodásban rögzített együttműködési kötelezettség mellett sem várható el a másik féltől. A Feladatellátó oldalán ilyen

szerződésszegésnek minősül különösen az, ha az 1., 11., 12. pontokban (annak alpontjaiban) vállalt kötelezettségét nem teljesíti. A Feladatátadó oldalán ilyen szerződésszegésnek minősül különösen az, ha az 5. és 16. pontban vállalt kötelezettségét nem teljesíti.

- b. A rendkívüli felmondást a másik féllel írásban kell közölni, a felmondás indokainak részletes feltüntetésével.
 - c. A rendkívüli felmondás folytán a megállapodás a közlését követő 30. napon megszűnik. A megszűnés napjával a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni.
 - d. Felek fenntartják maguknak a rendes felmondás jogát, melynek keretében bármelyik fél jogosult a másik félhez írásban intézett levélben a szerződés felmondására. A felmondási idő 90 napnál rövidebb nem lehet.
- 17.** Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a felmerülő vitás kérdéseket tárgyalás útján rendezik. Amennyiben az érdemi tárgyalások során 30 napon belül nem rendeződnek a vitás kérdések, úgy bármelyik fél élhet a bírósági eljárás jogával.
- 18.** Feladatellátó tudomásul veszi, hogy a Feladatátadó az átadott feladat és szolgáltatás ellátásának minőségét jelen megállapodás időtartama alatt folyamatosan ellenőrizheti. Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy az átadott ingó és ingatlanokban történő károsodás veszélye esetén haladéktalanul értesíti Feladatátadót.
- 19.** Feladatellátó tudomásul veszi, hogy feladatátadó részére szakmai beszámolóval tartozik.
- 20.** Feladatellátó a Feladatátadó hozzájárulása nélkül az átadott önkormányzati feladatot másra át nem ruházhatja.
- 21.** Felek megállapodnak abban, hogy a 17. pontban meghatározott vállalkozási díjat évente felülvizsgálják. Feladatellátó a vállalkozási díjat jogosult évente legfeljebb az infláció mértékével 100 Ft-ra történő kerekítéssel megemelni.
- 22.** Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. Törvény, valamint a rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 23.** Jelen megállapodást Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete/2012. (.....) képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

A közművelődési megállapodásban írtakat felek elolvasást követően jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírásukkal látják el.

Fertőszéplak,

Taschner Tamás
Feladatellátó

Kóbor Attila
Feladatátadó

*Mottó: "A kulturális értékek folyamatos újrafogalmazása
mintegy motor a folyamatos kreatív cselekvéshez."
(UNESCO Kulturális világjelentés, Bp. 2000.)*

Pályázat a fertőszéplaki művelődési ház működtetésére

Bemutakozás:

1969.02.26-án születtem Sopronban. A Széchenyi István Gimnázium után a szombathelyi főiskolán szereztem diplomát földrajz-művelődésszervezés szakon 1992-ben. 2000-ben diplomáztam Pécssett turizmus-szervező szakon az egyetemen, majd 2005-ben ismét Pécssett elvégeztem a művelődésszervező egyetemi kiegészítő képzést és közösségfejlesztési ismereteket szereztem.

A pályámat a soproni Színház és Fesztiválirodában kezdtem, majd Liszt Ferenc Művelődési Házban folytattam. 4 évet dolgoztam a soproni polgármesteri hivatalban, aztán a Magyar Turizmus Rt. regionális marketing igazgatója voltam. 2003-tól a Fertő-táj Világörökség Egyesület titkára vagyok 3 év kihagyással, mikor is a Pro Kultúra Sopronnál dolgoztam.

Főbb eredmények:

- Liszt Fesztivál Sopron szervezése, kommunikációs és rendezvényszervezési feladatok
- Kelta Ünnepe Sopron szervezése
- Szüreti Napok Sopron
- SÜH ünnepélyes megnyitók szervezése, lebonyolítása
- Soproni Advent szervezése
- gyermektáborokat szerveztem
- közművelődési csoportokat vezettem

Tervek:

- Ami jól működik, azt meg kell őrizni! Valamennyi eddig sikeres programot folytatni szeretném és valamennyi működő öntevékeny csoportot segíteni szeretném.
- A népművelés helyett a modern közösségfejlesztés eszközeivel segíteni a település életképességének megőrzését, fejlődését. pl. jövőműhely
- A helyi turisztikai vállalkozások megerősítése, helyi attrakciók fejlesztése, turizmus számára garantált programok fejlesztése
- Olyan egyedi rendezvény megteremtése, mely Fertőszéplak saját hagyományain alapul, melybe a helyi lakosok bevonhatók, melynek kisugárzása a kistérségben is érvényesül, mely a települést értékes, színvonalas közszékhelyként pozicionálja a kistérségben – javaslatom, hogy régi színjátszó hagyományokra építve a Templom domb különleges helyszínén 2 évente Passió játék legyen.
- Összefogás a térség többi kulturális intézményével, rendezvényével pl. Tájházak, fesztiválok.

Sopron, 2012. augusztus 28.

Taschner Tamás

Taschner Tamás

Eddigi munkakörök

2010. július 1-től visszahívtak a Fertő-táj Világörökség Egyesülethez
korábbi beosztásomban

2007. április 2-től – 2010. június 30-ig Pro Kultúra Kht. turisztikai vezető.
Feladatom az információs irodák vezetése, városi turizmus
marketingakciók megtervezése, lebonyolítása, Sopron imázsának
formálása.

2004. január 15- 2007. április 2:

Fertő-táj Világörökség ügyvezetője. Feladatom a világörökség listára
felvett kultúrtáj menedzselése, részvétel a megőrzésben, az értékek
feltárásában, turisztikai hasznosításban, örökségvédelemben. A
világörökséget bemutató kommunikációs rendszer kialakítása.

2000. március 1- 2003. augusztus 15.

Magyar Turizmus Rt. Nyugat-Dunántúli RMI regionális marketing
igazgató

Feladatom az egységes Nyugat-Dunántúl, mint idegenforgalmi régió
megteremtése, a regionális turizmusmarketing alapjainak lerakása, a régió
turisztikai kínálatának piacra vitele, keresletelemzés, pozicionálás.

Főbb eredmények: Liszt projekt operatívprogramja, Burgenland-NYD
marketing-együttműködés, Nagy Tavak Roadshow, Termál szezonnyitó.

1996-2000.

Polgármesteri Hivatal Sopron, közművelődési és idegenforgalmi referens.

Főbb eredményeim: városi tourinform iroda létrehozása, Liszt Ferenc
szülőföldjén turisztikai program, Soproni borút turisztikai program,
Páneurópai piknik emlékhely turisztikai célú kitáblázása, közművelődési
rendelet megalkotása, Soproni Akvarell Múzeum koncepció

1994-1996.

Liszt Ferenc Művelődési Ház Sopron, kulturális menedzser

- nyári táborok szervezése
- tanfolyamszervezés

1992-1994.

Fesztiváliroda Sopron, kulturális menedzser

- Tavaszi Napok szervezése
- Soproni Ünnepi hetek szervezése

**Közéleti
tevékenység**

Soproni Városszépítő Egyesület tagja

Veterán Autó-Motor Klub tagja

Soproni-hegység Natúrpark koordinátora

Végzettség

2004-2006 a PTE kulturális szervező egyetemi kiegészítő

1998-2000. Pécsi Tudomány Egyetem Pécs, turizmus szervező

1988-1992. B D T F Szombathely, okleveles földrajztanár és
művelődésszervező - kulturális menedzser

Érdeklődési kör

kosárlabda, kerékpározás, borászat,

Nyelvtudás

Goethe Intézet felsőfokú képzés német nyelv, német középfokú C típusú
nyelvvizsga

orosz nyelv főiskolai záróvizsga

Egyéb ismeret

közigazgatási alapvizsga, számítógépismeret WORD, EXCEL, stb.

A, B típusú vezetői engedély, idegenvezetővizsga

Családi állapot

Elvált, fiaim, Bálint 19., Kristóf 13. éves.

**Személyi
adatok:**

Születési hely, idő: Sopron, 1969. február 26.

Szüleim: Taschner István, Taschner Istvánné született Fazekas Irma

Lakcím: Sopron, Zsilip u.18

Email: taschner@sopron.hu

Telefon: 99/950-369

Mobil: 30/9291204

Sopron, 2012. szeptember 7.

Taschner Tamás

INT. AZ. I/F/58544

EGYETEMI OKLEVÉL

Taschner Tamás

Ezt az oklevelet

számlára állították ki,

aki 1969. február 26. napján

Sopron

városban (községben)

Gy-M-S megyében

országban

született, és 2004/05. tanévtől

tanévig

a Pécsi Tudományegyetem

Felnőttképzési és Emberi

Erőforrás Fejlesztési Karán

egyetemi tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottságnak

2006. év június 15-i

határozata alapján nevezettet okleveles

művelődésszervezővé

nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése:

kötő 5,00/

Kelt

Pécs

2006. év június 10. n.

A. TL. 1150/E. T. SZ. - 2006/6
Pécsi Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-9348)
Latta: OM (névadó) B. L. 2006. 11. 22.

Dr. Szendrői György

a Záróvizsga-Bizottság elnöke

10. *

rektor (dékán)

MELLÉKLET

95/1992... számú oklevélhez

BERZSENYI DÁNIEL TANÁRKEPZŐ FŐISKOLA

FOGVAZATI TÖRSAGA

Szombathely, Károlyi Gáspár tér 4. 9701

A PL: 174 Főiskola főigazgatója
igazolom, hogy **TASCHNER TAMÁS** aki
1969. év február hó 26. napján
Sopronban született, főiskolai tanulmányainak ke-
retében

Kulturális menedzser

szakirányú képesítést szerzett.

Szombathely, 1992.06. hó 13. napján



főiskolai főigazgató

95/1992... szám

OKLEVÉL

Taschner Tamás

Ezt az oklevelet

számára állítottuk ki,

aki 1969. évben február hó 26. napján

Sopron

városban (községben)

Győr-S.

megyében Magyar országban

született, és az 1988/89. tanévtől az 1991/92. tanévig

BERZSENYI DÁNIEL
TANÁRKEPZŐ FŐISKOLÁN

tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

Az Állami Vizsgáztató Bizottság 1992. évi június hó

2-i határozata alapján nevezett okleveles

muvelődésszervező és földrajz szakos
általános iskolai tanárrá

nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése kiváló

Kelt Szombathely.

1992. május 13. június

hó 13. n.

az Áll. Vizsg. Biz. elnöke

szektor (elken, főigazgató, igazgató)

1250



2012

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

2012. évi I. féléves beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 87. § (1) bekezdése alapján a polgármester a helyi önkormányzat gazdálkodásának első féléves helyzetéről szeptember 15-ig írásban tájékoztatja a Képviselő-testületet. A tájékoztatás tartalmazza a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok és a költségvetési egyenleg alakulását.

A féléves költségvetési beszámoló mellékletei a költségvetési rendelet szerkezeti rendjével azonosan került összeállításra.

A költségvetési előirányzatok teljesítéséről - mind a bevételek, mind a kiadások vonatkozásában - az a melléklet szerint számolok be a Képviselő-testületnek.

A mellékletekből kitűnik, hogy az önkormányzat likviditási helyzete jó, az előirányzatok összességében mind a bevételi, mind a kiadási oldalon időarányosan teljesültek.

Az állami támogatások teljesülése időarányos.

Felhalmozási és tőkejellegű bevételek és a kiadások elmaradnak az időarányostól, ennek az az oka, hogy a tervezett nagyobb arányú fejlesztések a második félévben valósulnak meg.

Adóbevételeink időarányosak.

Bevételeink teljesülése összességében 37 %-os.

Az intézmények költségvetését figyelve láthatjuk, hogy az iskola tényleges bevétele és kiadása elmaradást mutat. A beszámoló készítése után történt egyeztetés során derült ki, hogy egy havi bérkönyvelés elmaradt, amit aztán korrigáltunk. Ha azt is figyelembe vesszük, akkor a teljesítés az iskola esetében is 46 %-os.

A táblázatokban megfigyelhető az átfutó, függő bevétel, ami azt jelenti, hogy olyan kiadás, bevétel, amit nem lehet szakfeladatra könyvelni azonnal, ilyen például a bérszámfejtést követő kifizetések, a víziközmű vagyonnal kapcsolatos könyvelési tételek. Ha év közben könyvelünk ezekre a tételekre és volt év végén állomány és azt csökkentjük, akkor a kimutatásban negatív előjelű tételek jelentkeznek.

Felhalmozási kiadások 27 % teljesítést mutat, de oka a fent leírtak miatt van. A civil szervezetek támogatása 67 %-ban teljesült.

A kiadások összességében 36 %-os teljesítést mutatnak.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2012. év I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően fogadja el.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról készített beszámolót az előterjesztésnek, valamint az 1-7. sz. melléleteknek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2012. szeptember 7.



Kóbor Attila
polgármester

A Költségvetési kiadások:

		Erőforrás el.	Működési	Teljesít.	%
I	Működési kiadások:	306 926	306 926	136 409	44
1.	Személyi juttatások	86 274	86 274	39 614	46
2.	Munkaadókra terhelő járulékok	22 550	22 550	9 990	44
3.	Dologi és egyéb folyó kiadások	64 285	64 285	29 169	45
4.	Egyéb működési kiadások	133 817	133 817	57 969	43
	4.1. Támogatásértéki működési kiadások	112 623	112 623	50 072	44
	4.2. Működési célú pénzeszköztartás államháztartáson kívülre	4 868	4 868	3 254	67
	4.3. Társadalom-, és szociálpolitikai és egyéb juttatás, támogatás	16 326	16 326	4 370	27
5.	Előirattak pénzbeli juttatásai	0	0	0	
II	Felhalmozási kiadások	98 118	98 118	17 436	18
1.	Beruházási kiadások ÁFA-val	67 292	67 292	16 251	24
2.	Felújítási kiadások ÁFA-val	24 826	24 826	785	3
3.	Egyéb felhalmozási kiadások	6 000	6 000	400	6
	3.1. Támogatásértéki felhalmozási kiadások				
	3.2. Felhalmozási célú pénzeszköztartás államháztartáson kívülre	6 000	6 000	400	
	3.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmegmaradvány átadás				
III	Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése	2 204	2 204	5 437	247
IV	Pénzforgalom nélküli kiadások:	30 695	30 695		
1.	Alap- és vállalkozási tevékenységek közötti elszámolások				
2.	Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások	30 695	30 695		
V	Független ártámogatás			-534	
A	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	437 943	437 943	158 748	36
B	Működési bevételek				
I	Működési bevételek	316 654	316 654	156 546	49
1.	Működési bevételek	14 529	14 529	8 650	60
2.	Önkormányzatok sajátos működési bevételei	114 102	114 102	59 559	52
	2.1. Illetékek				
	2.2. Helyi adók	102 400	102 400	53 574	52
	- Építményadó	7 400	7 400	3 609	49
	- Helyi iparűzési adó	95 000	95 000	49 965	53
	2.3. Átengedett központi adók	9 185	9 185	4 513	49
	2.4. Bíróságok, bíróségek és egyéb sajátos bevételek	2 517	2 517	1 472	58
3.	Működési támogatások	173 346	173 346	82 710	48
	3.1. Normatív hozzájárulások	51 621	51 621	26 998	52
	3.2. Központosított előirányzatokból működési célúak			115	
	3.3. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása			1 860	
	3.4. Helyi önkormányzatok által fenntartott szervezetek támogatása				
	3.5. Normatív köztér felhasználási támogatások				
	3.6. Irányító szervtől kapott támogatás	10 353	10 353	5 079	49
4.	Egyéb működési bevételek	112 373	112 373	48 658	43
	4.1. Támogatásértéki működési bevételek	13 676	13 676	5 627	41
	4.2. Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	11 971	11 971	5 627	47
	4.3. Előző évi működési célú pénzmegmaradvány átvétel				
	4.4. Előző évi költségvetési kiegészítések, visszatérítések	1 705	1 705		
II	Felhalmozási bevételek				
1.	Felhalmozási és tőkeileggen bevételek	62 626	62 626	10 821	17
	1.1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	21 347	21 347	10 821	51
	1.2. Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőke bevételei	2 278	2 278		
	1.3. Pénzügyi befektetések bevételei	14 152	14 152	7 733	55
	1.4. Felhalmozási célú ÁFA bevételei	500	500	658	132
2.	Felhalmozási támogatások	4 417	4 417	2 430	55
	2.1. Központosított előirányzatokból fejlesztési célúak	39 999	39 999		
	2.2. Fejlesztési célú támogatások				
3.	Egyéb felhalmozási bevételek	39 999	39 999		
	3.1. Támogatásértéki felhalmozási bevételek összesen	1 280	1 280		
	3.2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről				
	3.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmegmaradvány átvétel	1 280	1 280		
III	Támogatási kölcsönök visszatérítése, igénybevétele	1 000	1 000	750	75
IV	Pénzforgalom nélküli bevételek				
1.	Alap- és vállalkozási tevékenység közötti elszámolások				
V	Ártámó, függő bevételek				
B	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	380 280	380 280	161 816	43
C	Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevételek				
V	Előző évek pénzmegmaradványának igénybevétele	57 663	57 663		
1.	Működési célra	17 166	17 166		
2.	Felhalmozási célra	40 497	40 497		
	- önkormányzat saját pénzmegmaradványa	33 301	33 301		
	- közművagyon kezelés maradványa	7 196	7 196		
D	Költségvetési hiány belső finanszírozását meghaladó összegnek kitűző finanszírozására szolgáló bevételek	0	0	0	

A költségvetési többlet felhasználásához kapcsolódó finanszírozási kiadások:

VI	Értékpapírok vásárlásának kiadásai	0	0	0
----	------------------------------------	---	---	---

VII. Hitelek törlesztése és kötvénybeváltás kiadásai:

1. Működési célú hitel törlesztése és működési célú költségbevételek
2. Felhalmozási célú hitel törlesztése és felhalmozási célú költségbevételek

E FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:

TÁRGYÉVI KIADÁSOK: A+E	437 943	437 943	158 748	36
TÁRGYÉVI BEVÉTELEK: B+C+D	437 943	437 943	161 816	37

KIADÁSOK (e Ft)																															
			Személyi juttatások				Munkadót terhelő járulékok				Dologi kiadások				Egyéb működési kiadások				Támogatási kölcsönök nyújtása				Felhalmozási kiadások				Összesen				
Címszám		Címnév		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/ TELJESÍTÉS %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/ TELJESÍTÉS %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/ TELJESÍTÉS %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/ TELJESÍTÉS %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/ TELJESÍTÉS %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/ TELJESÍTÉS %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/ TELJESÍTÉS %
	Alcím	szakfeladat/ név																													
	Rész	Részleírányzat név																													
01			Körjegyzőség	17 382	17 382	8 701	50%	4 299	4 299	2 181	51%	4 490	4 490	1 581	35%	25	25	-12	-48%							0		26 196	26 196	12 451	48%
	01		Önkormányzati igazg.	17 382	17 382	8 701	50%	4 299	4 299	2 181	51%	4 490	4 490	1 581	35%	25	25	-12	-48%									26 196	26 196	12 451	48%
02			Napköziotthonos Óvoda	16 825		8 698	52%	4 348	4 348	2 262	52%	9 352	9 352	3 891	42%	0		-865								0		30 525	30 525	13 986	46%
	01		Óvodai nevelés, ellátás	16 825	16 825	8 698	52%	4 348	4 348	2 262	52%	4 161	4 164	1 871	45%			-865										25 337	25 337	11 966	47%
	02		Óvodai intézményi étkeztetés									5 188	5 188	1 924	37%											0		5 188	5 188	1 924	37%
			Sajátos nev. igényű gyerm. nev.											96																96	
03			Általános iskola	39 030	39 030	15 379	39%	10 003	10 003	3 855	39%	17 248	17 248	8 479	49%	0		-1 669								0		66 281	66 281	26 044	39%
	01		Általános iskolai tanulók nappali rendsz. oktat	39 030	39 030	14 653	38%	10 003	10 003	3 665	37%	7 690	7 690	3 672	48%			-1 669										56 273	56 273	20 321	36%
	02		Általános iskolások étkeztetése									9 558	9 558	4 777	50%													9 558	9 558	4 777	50%
			Általános iskolai napközi otthoni ell.			726				190				30																946	
04			Önkormányzat	13 037	13 037	6 806	52%	3 900	3 900	1 625	42%	33 195	33 195	12 086	36%	164 487	164 487	55 338	34%	2 204	2 204	5 437	247%	98 118	98 118	15 829	16%	314 941	314 941	97 121	31%
	01		Önkormányzati jogalkotás	8 187	8 187	3 539	43%	1 933	1 933	796	41%	4 792	4 792	29	1%	112 623	112 623	48 658	43%					2 600	2 600		0%	130 135	130 135	53 022	41%
	02		Településüzemeltetés kiadásai	4 805	4 805	3 267	68%	1 267	1 267	829	65%	21 191	21 191	12 330	58%	4 868	4 868	6 680	137%	2 204	2 204	5 437	247%	67 903	67 903	15 829	23%	102 238	102 238	42 360	41%
		1	Saját tulajdonú ingatlanok üzemeltetése									1 577	1 577	34	2%													1 577	1 577	34	2%
		2	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése									2 296	2 296	2 115	92%									35 256	36 256	785	2%	38 552	38 552	2 900	8%
		3	Település hulladék kezelés									250	250	977	391%					2 204	2 204	437						2 454	2 454	1 414	58%
		4	Út, autópálya építése																					11 693	11 693		0%	11 693	11 693	0	0%
		5	Közutak üzemeltetése									273	273		0%													273	273	0	0%
		6	Zöldterület kezelés	3 063	3 063	2 013	66%	784	784	521	66%	978	978	741	76%													4 825	4 825	3 275	68%
		7	Közüvilágítási feladatok									3 175	3 175	1 483	47%													3 175	3 175	1 483	47%
		8	Város és községgazdálkodás	1 742	1 742	1 110	64%	483	483	289	60%	10 010	10 010	6 850	68%			3 851				5 000		18 954	18 954	15 044	79%	31 189	31 189	32 144	103%
		9	Önkormányzati rendezvények kiadása									2 340	2 340		0%													2 340	2 340		0%
		10	Egyéb közösségi,társadalmi tev. támogatása													4 868	4 868	2 829	58%									4 868	4 868	2 829	58%
		11	Köztemető fenntartása és működtetése									292	292	130	45%									1 000	1 000		0%	1 292	1 292	130	10%
		12	Egyéb közfoglalkoztatás			144				19																				163	
02			Egészségügyi ellát. kiadásai	0		0		0		0		1 205	1 205	379	31%			0								0		1 205	1 205	379	31%
		1	Háziorvosi alapellátás									1 106	1 106	353	32%													1 106	1 106	353	32%
		2	Ifjúság egészségügyi gondozás									99	99	26	26%													99	99	26	26%
03			Szociális ellátás kiadásai	0		0		688	688	0	0%	193	193	187	97%	16 326	16 326	4 370	27%							400		17 207	17 207	4 957	29%
		1	Szociális étkeztetés									193	193	187	97%													193	193	187	97%
		2	Rendszeres pénzbeni ellát.					688	688							8 745	8 745	1 481	17%									9 433	9 433	1 481	16%
		3	Eseti pénzbeli ellátások													7 581	7 581	2 889	38%							400		7 581	7 581	3 289	43%
04			Kulturális, sportcélú kiadás	45	45	30		12	12	7	58%	5 814	5 814	2 293	39%	0		0						27 615	27 615	1 207	4%	33 486	33 486	3 537	11%
		1	Könyvtári szolgáltatások																											0	
		2	Közművelődési tevékenységek és támogatások	45	45	30	67%	12	12	7	58%	5 814	5 814	2 293	39%									21 615	21 615	1 207	6%	27 486	27 486	3 537	13%
		3	Sport célú kiadások																					6 000	6 000		0%	6 000	6 000		0%
05			Tartalékok	0		0		0		0						30 670	30 670	0								0		30 670	30 670	0	0%
		1	Általános tartalék													29 537	29 537		0%									29 537	29 537	0	0%
		2	Céltartalék													1 133	1 133		0%									1 133	1 133	0	0%
KIADÁSOK ÖSSZESEN:				86 274	86 274	39 614	46%	22 550	22 550	9 930	44%	64 285	64 285	29 169	45%	164 512	164 512	57 162	35%	2 204	2 204	5 437	247%	98 118	98 118	17 436	18%	437 943	437 943	158 748	36%

EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (e Ft) 2012. I. félév					
	Eredeti ei.	Mód.ei.	Teljesít.	El/Teljesítés	%
Támogatásértékű működési kiadások					
Irányítás alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támog.	112 373	112 373	48 658		43%
- Fertőszéplak-Sarród Köjegyzőség	25 980	25 980	12 383		48%
- Margaréta Óvoda	26 709	26 709	12 731		48%
- Szechenyi Ferenc Általános Iskola	59 684	59 684	23 544		39%
Egyéb támogatás értékű működési kiadás					
- Fertőd Város Önkormányzata gyermekjóléti szolgáltatás	250	250	414		166%
- Sarród iskolabusz			1 000		
Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	4 868	4 868	3 254		67%
Egyházközség támogatása	250	250			0%
BURSA HUNGARICA ösztöndíj	1 000	1 000	325		33%
Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi támogatása	203	203			0%
Egyházközségégi CARITAS támogatása	50	50			0%
Rendőrség támogatása	50	50	55		110%
Sportegyesület támogatása	2 060	2 060	2 060		100%
Horgászegyesület támogatása	100	100	100		100%
Nyugdíjasklub támogatása	350	350	350		100%
Diákönkormányzat támogatása	50	50			0%
Vöröskereszt támogatása	20	20			0%
Községépítő Egyesület támogatása	20	20			0%
Fertőszéplaki SZEPE-Varrok támogatása	50	50			0%
Szent Cecilia Kórus támogatása	130	130			0%
Miserecordias Ifjúsági Énekar és Zenekar támogatása	150	150	150		100%
Fertőmenti Madarászok Egyesület támogatása	50	50			0%
Poker János Alapítvány támogatása	50	50			0%
Ifjúsági Klub támogatása	20	20			0%
Dirty Dance táncsoport támogatása	100	100	50		50%
Baba-mama klub támogatása	45	45			0%
Patrióta Egyesület támogatása	100	100			0%
Mentőszolgálat támogatása	20	20	20		100%
Mozdulj,hogy mozdulni tudj alapítvány			14		
Felvidéki okt.			30		
Fejes Katalin			100		
Társadalom-, és szociálpolitikai és egyéb juttatás, támog.	16 326	16 326	4 370		27%
Rendszeres szociális segély	308	308	154		50%
Lakásfenntartási támogatás	208	208	119		57%
Ápolási díj	2 867	2 867	1 177		41%
Aktív korúak támogatása	684	684	232		34%
Pénzbeli átmeneti segély	700	700	70		10%
Pénzbeli temetési segély	400	400	200		50%
Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	3 110	3 110	302		10%
Mozgáskorlátozottak támogatása	55	55	25		45%
Közügyellátás	150	150	47		31%
Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátás	3 020	3 020	392		13%
Természetben nyújtott átmeneti segély	650	650			0%
Gyermekekékeztetés szociális alapon tört. elengedése, mérs.	4 174	4 174	1 652		40%
Pénzeszközáttadás összesen	16 326	16 326	4 370		27%
Tartalékok	30 695	30 695			0%
Általános tartalék	29 562	29 562			0%
ebből: - Köjegyzőség	25	25			0%
- Fertőszéplak Önkormányzat	29 537	29 537			0%
Céltartalék	1 133	1 133			0%
ebből: - Fertőszéplak Önkormányzat	1 133	1 133			0%
Mindösszesen	164 512	164 512	57 696		35%

FEJLESZTÉSEK (e Ft) 2012. I. félév

			Eredeti ei.	Mód. Ei.	Teljesít.	Ei/Teljesítés %
BERUHÁZÁSI kiadások						
04	Önkormányzat					
	01	Jogalkotás	2 600	2 600	1 093	42%
		Projektor vásárlása vetítővászonnal	1 000	1 000	504	50%
		Szerver hálózat	1 000	1 000		0%
		Számítógép fejlesztés	600	600	589	98%
	02	Település üzemeltetés kiadásai	43 077	43 077	14 905	35%
	01	Szennyvíz csatorna építés Mátyás király u.	11 430	11 430		0%
		Kútfej			11 557	
	04	Utak építése	11 693	11 693		0%
		Parkoló, járda építése iskolával szemben	4 255	4 255	329	8%
		Kerékpáros pihenő	6 350	6 350		0%
		Látkép Galéria sétatűja és díszkivilágítása	1 088	1 088	1 057	97%
	08	Város és községgazdálkodás	18 954	18 954		0%
		Óvoda energia korszerűsítés	17 788	17 788		0%
		Buszváró építése	666	666		0%
		Pótkocsi vásárlás	400	400	283	71%
		Településközpont terve	100	100	479	479%
		Ingatlan visszavásárlás			1 200	
	11	Köztisztító fenntartása és üzemeltetése	1 000	1 000		0%
		Kerítés urnafallal	1 000	1 000		0%
	03	Kulturális, sportcélú kiadás	21 615	21 615	253	1%
	02	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk	330	330		0%
		kamera			103	
		Művelődési ház előtt kovácsoltvas korlát	330	330	150	45%
		Művelődési ház energiakorszerűsítés	21 285	21 285		0%
Beruházási kiadások összesen:			67 292	67 292	16 251	24%

FELÚJÍTÁSI kiadások						
04	Önkormányzat		24 826	24 826	785	3%
	01	Település üzemeltetés kiadásai	24 826	24 826	785	3%
	01	Szennyvíz gyűjtése	24 826	24 826	785	3%
		Üzemeltetésre átadott közművek felújítása	24 826	24 826		0%
Felújítási kiadások összesen:			24 826	24 826	785	3%
Egyéb felhalmozási kiadások						
04	Önkormányzat		8 204	8 204	437	5%
	01	Település üzemeltetés kiadásai	8 204	8 204	437	5%
	03	Települési hulladék kezelése	2 204	2 204	437	20%
		Soproni Térségi Hulladékgazdálkodási Konzorcium: adott kölcsön	2 204	2 204	437	20%
	02	Város és községgazd.			5 000	
	03	Szociális ellátás			400	
	04	Kulturális, sportcélú kiadások	6 000	6 000		0%
	05	Sportlétesítmények működtetése	6 000	6 000		0%
		Sportegyesület részére visszatérítendő támogatás	6 000	6 000		0%
Egyéb felhalmozási kiadások összesen:			8 204	8 204	5 837	71%
Fejlesztések összesen:			100 322	100 322	22 873	23%

MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK (e Ft) 2012. I. félév									
BEVÉTELEK					KIADÁSOK				
Működést szolgáló bevételek	Eredeti E.	Mód. Ei	Teljesítés	EI/Teljesítés %	Működési kiadások	Eredeti E.	Mód. Ei	Teljesítés	EI/Teljesítés %
Működési bevételek	14 529	14 529	8 650	60%	Személyi juttatások	86 274	86 274	39 614	46%
Egyéb saját működési bevétel	8 581	8 581	4 138	48%	Munkaadókat terhelő járulék	22 550	22 550	9 930	44%
Kamatbevételek	2 505	2 505	1 783	71%	Dologi jellegű kiadások	51 033	51 033	22 396	44%
Áfa bevételek	3 443	3 443	2 355	68%	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szerv támogatása	112 373	112 373	48 658	43%
Önkormányzat sajátos működési bevételei:	114 102	114 102	59 559	52%	Társadalom-, és szociálpolitikai, egyéb juttatások	16 326	16 326	4 370	27%
Helyi adók	102 400	102 400	53 574	52%	Támogatásértékű működési támogatások	250	250	1 414	566%
Átengedett központi adók	9 185	9 185	4 513	49%	Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	4 868	4 868	3 254	67%
Bírságok, pótlékok, egyéb sajátos bevételek	2 517	2 517	1 472	58%	Vásárolt termékek és szolgáltatások ÁFA-ja	10 014	100 014	4 767	48%
Működési támogatások:	63 679	63 679	34 052	53%	ÁFA befizetés	570	270	2 006	352%
Normatív hozzájárulások	51 621	52 621	26 998	52%	Működési célú tartalék	29 562	29 562		0%
Előző évi visszatérülések	1 705	1 705		0%	- általános tartalék	29562	29562		0%
Egyéb közp.támog.			1 975		Átfutó, függő kiadás			-534	
Normatív kötött felhasználású támogatások	10 353	10 353	5 079	49%					
Irányító szervtől kapott támogatás	112 373	112 373	48 658	43%					
Támogatásértékű működési bevétel	11 971	11 971	5 627	47%					
ebből: OEP-től (TB. alapoktól)	92	92	205	223%					
Véglegesen átvett pénzeszköz áh-on kívülről									
Előző évi működési célú pénzmaradvány igénybevétel	17 166	17 166		0%					
Átfutó, függő bevét			-6 301						
Működési bevételek összesen	333 820	333 820	150 995	45%	Működési kiadások összesen	333 820	333 820	135 875	41%
Felhalmozást szolgáló bevételek					Felhalmozási kiadások				
Adott kölcsön visszatérülése	1 000	1 000	750	75%	Felújítási kiadások	19 548	19 548	619	3%
Üzemeltetésből származó bevétel	13 882	13 882	4 575	33%	Felújítási kiadások előzetes ÁFA-ja	5 278	5 278	166	3%
Tárgyi eszközök értékesítése	2 278	2 278	2 278	100%	Beruházási kiadások	52 985	52 985	12 815	24%
Önkormányzati vagyon bérbeadása	270	270	880	326%	Beruházások előzetes ÁFA-ja	14 307	14 307	3 436	24%
Fejlesztési célú ÁFA bevétel	4 417	4 417	2 430	55%	Általános forgalmi adó befizetés	2 668	2 668		0%
Támogatás értékű fejlesztési bevétel	39 999	39 999		0%	Támogatási kölcsön nyújtása	2 204	2 204	5 437	247%
Pénzeszköz átvétel ÁHT-n kívülről	1 280	1 280		0%	Fejlesztési célú pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre	6 000	6 000	400	7%
Pénzügyi befektetés bevétele	500	500	658	132%	Fejlesztési célú tartalék	1 133	1 133		0%
Előző évi fejlesztési célú pénzmaradvány igénybevétel	40 497	40 497		0%	- Céltartalék	1133	1133		0%
Felhalmozási bevételek összesen	104 123	104 123	11 571	11%	Felhalmozási kiadások összesen	104 123	104 123	22 873	22%
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	437 943	437 943	161 816	37%	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	437 943	437 943	158 748	36%

2012 I. félév B E V É T E L E K (e F t)																															
Címszám		Címnév		Működési bevételek																Felhalmozási Bevételek				Összesen							
Alcímszám		Alcím /szakfeladat/ név		Saját bevétel				Közhatalmi bevételek				Működési támogatás				Egyéb működési bevétel				Eredeti előirányzat				Módosított előirányzat				Teljesítés			
Részleír.s		Részleírányzat név		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/Teljesítés %	Átutató, függő bevét.	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	EI/Teljesítés %			
			Önkormányzat					112 025	112 025	58 225	52%	11 779	11 779	34 052	289%	11 779	11 779		0%		787	787		0%	188 270	188 270	92 275	1			
01			Önkormányzati jogalkotás					40	40		0%														827	827		0%			
	2		Önkormányzat elszámolásai					102 400	102 400	53 574	52%														102 400	102 400	53 574	52%			
			Építményadó					7 400	7 400	3 609	49%														7 400	7 400	3 609	49%			
			Helyi iparüzési adó					95 000	95 000	49 965	53%														95 000	95 000	49 965	53%			
	3		Átengedett központi adók					9 185	9 185	4 513	49%														9 185	9 185	4 513	49%			
			SZJA önk. megillető					9 873	9 873	5 164	52%														9 873	9 873	5 164	52%			
			SZJA jövedelem diff.					-7 988	-7 988	-4 178	52%														-7 988	-7 988	-4 178	52%			
			Gépjárműadó					7 300	7 300	3 527	48%														7 300	7 300	3 527	48%			
	4		Bírságok, pótlékok					400	400	136	34%														400	400	136	34%			
			Talajterhelési díj					400	400	127	32%														400	400	127	32%			
			pótlék, bírság							9																		9			
	5		Működési támogatások									63 679	63 679	34 052	53%										63 679	63 679	34 052	53%			
			Normatív hozzájárulás									52 621	51 621	26 998	51%										52 621	51 621	26 998	51%			
			Normatív kötött felh. támogatás									10 353	10 353	5 079	49%										10 353	10 353	5 079	49%			
			Központosított											115														115			
			Egyéb központi											1 860														1 860			
			Előző évi visszatérülések									1 705	1 705		0										1 705	1 705		0%			
	6		Önkorm. kistérségi társulás elszámolásai													11 779	11 779								11 779	11 779		0			
02			Település üzemeltetés bevételei	8 468	8 468	4 622	55%	2 117	2 117	1 336	63%					5 943	5 943	5 422	1	-6 393	79 041	79 041	11 571	0	95 569	95 569	18 341	0%			
	1		Saját tulajdonú ingatlan bérbeadása	2 012	2 012	594	30%	2 117	2 117	1 336	1														4 219	4 219	1 930	46%			
	2		Szennyvíz gyűjtése, tisztítása	3 802	3 802	1 590	42%														33 008	33 008	3 368	10%	36 810	36 810	4 958	13%			
	3		Utak építése																		11 973	11 973		0%	11 973	11 973		0%			
	6		Zöldterület kezelés													4 825	4 825		0						4 825	4 825		0%			
	8		Város és községgazdálkodás	2 500	2 500	2 397	96%														5 422				30 512	30 512	9 629	29%			
			ebből: kapott kamatok	2 500	2 500	1 783	71%																		2 500	2 500	1 783	71%			
	9		Önkormányzati rendezvények													1 118	1 118		0						1 118	1 118		0%			
	11		Köztetető fenntartása	64	64	41	64%														1 000	1 000		0%	1 064	1 064	41	4%			
	12		Önkorm.tul.ingatlanok adás-vétele																		2 548	2 548		0	2 548	2 548		0			
03			Egészségügyi ellátás bevétel																						92	92	205	200%			
			Ifjúság egészségügyi gond.																						92	92	205	2			
04			Szociális ellátás bevétele																						100	100					
			Mozgáskorlátozottak támogatása																						55	55		0%			
			Közcélú foglalkoztatás																						45	45		0			
05			Kulturális, sportcélú bevételű			25										11 032	11 032		0%		19 878	19 878		0%	30 910	30 910	25				

Intézmény				Irányító szervtől kapott támogatás				Közhatalmi bevételek				Kamat bevétel				Pénzmaradvány	Pénzmaradvány	Átutató, függő kiegyenlítő	Összesen			
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %
Fertőszéplak-Sárród Körjegyzőség																						
01			Önkorm.és többcélu kistérségi társul	25 980	25 980	12 383	48%	20	20	63	315%	5	5	0	0%	191	191	30	26 196	26 196	12 476	48%
	01		Önkormányzatok igazgatási tevékenysége					20	20	63	315%	5	5		0%			30	25	25	93	372%
	02		Önkorm. elszámolásai költségvet.szer	25 980	25 980	12 383	48%									191	191		25 980	25 980	12 383	48%
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:				25 980	25 980	12 383	48%	20	20	63	315%	5	5	0	0	191	191	30	26 196	26 196	12 476	48%

Intézmény				Személyi juttatások				Munkaadókat terhelő járulások				Dologi kiadások				Tartalék	Pénzmaradvány	Átutató, függő kiegyenlítő	Összesen			
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %
Fertőszéplak-Sárród Körjegyzőség																						
01			Önkorm.és többcélu kistérségi társul	17 382	17 382	8 701	50%	4 299	4 299	2 181	51%	4 490	4 490	1 581	35%	0		-12	26 171	26 171	12 451	48%
	01		Önkormányzatok igazgatási tevé	14 294	14 294	7 357	51%	3 559	3 559	1 841	52%	4 390	4 390	1 552	35%			-12	22 243	22 243	10 738	48%
	02		Adó, ill. kiszabása,beszedése, s	3 088	3 088	1 344	44%	740	740	340	46%	100	100	29	29%				3 928	3 928	1 713	44%
10			Tartalékok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25	25		25	25	0	0%
	01		Általános tartalék													25	25					
KIADÁSOK ÖSSZESEN:				17 382	17 382	8 701	50%	4 299	4 299	2 181	51%	4 490	4 490	1 581	35%	25	25	-12	26 196	26 196	12 451	48%

Intézmény				Irányító szervtől kapott támogatás				Saját bevételek				Egyéb bevétel				Pénzmaradvány	Pénzmaradvány	Átutató, függő kiegyenlítő	Összesen			
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %
Margaréta Óvoda																						
			Margaréta Óvoda	26 709	26 709	12 731	48%	3 816	3 816	1 365	36%	0	0	0		0			30 525	30 252	14 096	46%
			óvodai nevelés	24 884	24 884	12 731	51%												24 884	24 884	12 731	51%
			SNI óvodai nevelés	261	261		0%												261	261		0%
			étkeztetés	1 564	1 564		0%	3 816	3 816	1 365	36%								5 380	5 380	1 365	25%
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:				26 709	26 709	12 731	48%	3 816	3 816	1 365	36%	0	0	0		0	0	0	30 525	30 525	14 096	46%

Intézmény				Személyi juttatások				Munkaadókat terhelő járulások				Dologi kiadások				Tartalék	Pénzmaradvány	Átutató, függő kiegyenlítő	Összesen			
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %
Margaréta Óvoda				16 825	16 825	8 698	52%	4 348	4 348	2 262	52%	9 352	9 352	3 891	42%	0		-865	30 525	30 525	13 986	46%
			óvodai nevelés	16 825	16 825	8 698	52%	4 348	4 348	2 262	52%	3 564	3 564	1 871	52%			-865	24 737	24 737	11 966	48%
			SNI óvodai nevelés									600	600	96	16%				600	600	96	16%
			étkeztetés									5 188	5 188	1 924	37%				5 188	5 188	1 924	37%
KIADÁSOK ÖSSZESEN:				16 825	16 825	8 698	52%	4 348	4 348	2 262	52%	9 352	9 352	3 891	42%				30 525	30 525	13 986	46%

Intézmény				Irányító szervtől kapott támogatás				Saját bevételek				Egyéb bevétel				Pénzmaradvány	Pénzmaradvány	Átutató, függő kiegyenlítő	Összesen			
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %
Széchenyi Ferenc Általános Iskola				59 684	59 684	23 544	39%	6 597	6 597	2 575	39%	0	0	0		0		62	66 281	66 281	26 181	40%
			általános iskolai oktatás	54 174	54 174	23 544	43%			1								62	54 174	54 174	23 607	44%
			Alt. isk. Napk. Otthon.	1 770	1 770		0%												1 770	1 770		0%
			étkeztetés	3 740	3 740		0%	6 597	6 597	2 574									6 597	6 597	2 574	39%
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:				59 684	59 684	23 544	39%	6 597	6 597	2 575	39%	0	0	0		0	0	62	66 281	66 281	26 181	40%

Intézmény				Személyi juttatások				Munkaadókat terhelő járulások				Dologi kiadások				Tartalék	Pénzmaradvány	Átutató, függő kiegyenlítő	Összesen			
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2012.I.Félév teljesítés	EI/Teljesítés %
Széchenyi Ferenc Általános Iskola				39 030	39 030	15 379	39%	10 003	10 003	3 855	39%	17 248	17 248	8 479	49%	0		-1 669	66 281	66 281	26 044	39%
			általános iskolai oktatás	39 030	39 030	14 653	38%	10 003	10 003	3 665	37%	7 690	7 690	3 672	48%			-1669	56 723	56 723	20 321	36%
			Alt. isk. Napk. Otthon.			726				190				30					0	0	946	
			étkeztetés									9 558	9 558	4 777	50%				9 558	9 558	4 777	50%
KIADÁSOK ÖSSZESEN:				39 030	39 030	15 379	39%	10 003	10 003	3 855	39%	17 248	17 248	8 479	49%				66 281	66 281	26 044	39%

1250



2012

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Széchenyi Ferenc Általános Iskola működtetésének átvállalása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nktv.) rendelkezései alapján 2013. január 1-vel Fertőszéplakon is, mint az ország valamennyi településén az általános iskolák fenntartása az önkormányzatoktól átkerül az államhoz. A jogszabály a 3.000 fő alatti önkormányzatoknak lehetőséget biztosít, hogy vállalják az illetékességi területükön lévő, összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott **köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyonról való gondoskodást**. Ez a Nktv. 76. § (1) és (3) bekezdése alapján a következő kiadásokat jelenti:

„A működtető feladata, hogy a köznevelési közfeladat-ellátás céljait szolgáló ingatlant az e törvény keretei között kötött szerződésben foglalt módon és feltételekkel az ingatlan rendeltetésének megfelelő, hatályos köznevelési, tűzvédelmi, munkavédelmi és egészségügyi előírások szerint üzemeltesse, karbantartsa. A működtető köteles a működtetéssel kapcsolatos közterheket, költségeket, díjakat viselni, gondoskodni az ingatlan vagyonvédelméről. A működtető köteles ellátni minden olyan feladatot, amely ahhoz szükséges, hogy az ingatlanban a köznevelési feladatokat megfelelő színvonalon és biztonságosan láthassák el. Ennek keretében a működtető feladata különösen a köznevelési intézmények működéséhez szükséges eszközök, taneszközök, anyagok, áruk, szolgáltatások megrendelése, átadás-átvétele, raktározása, készletek pótlása. A működtető feladata működtetni, karbantartani a köznevelési intézmény alapító okiratában foglalt feladat ellátásához szükséges technikai berendezéseket, javítani, karbantartani a tulajdonában lévő taneszközöket, beszerezni a köznevelési közfeladat-ellátáshoz szükséges eszközöket.

A működtető feladata a köznevelési intézmény épülete állagának megóvása, az állagmegóváson túl jelentkező rekonstrukciók, fejlesztési költségek fedezése már nem kötelessége, de ehhez az állam pályázati úton támogatást nyújthat. A taneszközök beszerzését az állam finanszírozza. A működtető az általa működtetett intézménybe járó tanulók lakóhelye szerinti önkormányzattól a működtetéshez hozzájárulást igényelhet.”

A működtetés egyedi feltételeit külön szerződésben kell meghatározni.

A fentiekből kitűnik, hogy az ott fel nem sorolt költségeket, így különösen a pedagógusok bérét az állam finanszírozza. Az intézményben folyó oktatási munkával kapcsolatban ugyancsak az állam hozza meg a döntéseket, melynek egy részéhez kikérlik a települési önkormányzatok véleményét.

Az önkormányzati rendszer finanszírozásában is jelentős változás következik be 2013. január 1-vel. A korábbi normatív finanszírozást felváltja az ún. feladatfinanszírozás rendszere. Ennek lényege, hogy

míg korábban az állam lakosságarányosan vagy pl. gyermeklétszámárányosan finanszírozta az önkormányzatok által ellátott feladatokat, ez január 1-től a következők szerint alakul. Pl. ha egy önkormányzat fenntart egy óvodát, arra az állam ad egy meghatározott összeget, gyakorlatilag függetlenül attól, hány gyermek jár az óvodába. De ugyanez a rendszer lesz az önkormányzatok által ellátott más feladatoknál is. A 2013. évi költségvetési törvény jelenlegi szabályai szerint az állam a kötelező önkormányzati feladatok ellátására szintén egy meghatározott összeget biztosít az önkormányzatoknak, azonban hogy ez az összeg mekkora lesz, jelenleg nem rendelkezünk információval. Az biztos, hogy az összeg meghatározásánál a helyi adóbevételek, így különösen az iparűzési adóbevételek jelentős befolyással fog bírni. Amit ugyancsak tudunk, hogy a következő évtől megszűnik az SZJA kiegészítés 8%-ának önkormányzatok felé történő átadása, illetve a gépjárműadóból a befolyt összeg 40%-a fogja csak megilletni a helyhatóságokat. Ez a két tétel Fertőszéplak vonatkozásában 6.265 e Ft csökkenést jelent. Ehhez jön még hozzá a helyi adók miatti finanszírozási csökkenés.

Visszatérve az iskola 2012. évi költségvetésére, a következő megállapításokat tehetjük meg.

		IRÁNYÍTÓ SZERV TŐL KAPOTT TÁMOG.					
Intézmény		Állami t.	Kistérségi normatíva	Önkorm. hozzájár.	Összes támogat.	Saját bev.	Összesen
Széchenyi Ferenc Általános Iskola		30 968	751	27 965	59 684	6 597	66 281
ebből	általános iskolai oktatás	25 458	751	27 965	54 174		54 174
	SNI óvodai nevelés	1 770			1 770		1 770
	étkeztetés	3 740			3 740	6 597	10 337
BEVÉTELEK ÖSSZESEN		30 968	751	27 965	59 684	6 597	66 281

KIADÁSOK (e Ft)

Intézmény		Személyi j.	M. járulék	Dologi k.	Egyéb műk.	Felhalm.	Összesen
Széchenyi Ferenc Általános Iskola							
ebből	általános iskolai oktatás	39 030	10 003	7 690			56 723
	SNI oktatás						0
	étkeztetés			9 558			9 558
KIADÁSOK ÖSSZESEN		39 030	10 003	17 248	0	0	66 281

Az iskola legnagyobb kiadását 2012. évben a személyi juttatások és a járulékok teszik ki 49.033 e Ft összegben. Ehhez az államtól (az étkeztetést nem számolva, mert az kötött felhasználású) 27.228 e Ft támogatást kapunk, a különbözetet 21.805 e Ft-ot az önkormányzatnak kell hozzátenni. Ezen kívül az önkormányzatnak kell finanszírozni az iskola dologi kiadásait, mert arra a normatíva nem nyújt fedezetet.

2013-tól az önkormányzatok a fent felsorolt kiadások teljesítését vállalhatják át az államtól, ami az idei évben 7.690 e Ft. Jelenlegi ismereteink alapján a működtetés átvállalása esetén ez, vagy ehhez hasonló nagyságrendű kiadás terhelné az önkormányzatot. Ugyanakkor meg kell jegyezni, hogy azzal,

hogy a pedagógusok bérét 2013. januártól az állam állja, ezért cserébe csökkenti az önkormányzatok finanszírozást. Hogy mekkora összeggel, azt jelenleg nem lehet tudni.

Ezen adatok ismeretében kell döntenie a testületnek arról, hogy 2012. szeptember 30-ig tesz-e olyan szándéknyilatkozatot, amelyben átvállalja az államtól a működtetési kiadások finanszírozását. Egyelőre szándéknyilatkozatról van szó, a végleges döntést október 30-ig kell a testületeknek meghozni. Figyelembe véve a sok bizonytalansági tényezőt, nehéz döntést hozni a kérdésben. Mégis azt gondolom, vállaljuk át a működtetési költségeket, ezzel biztosíthatjuk, hogy legalább a jelenlegi szinten tudjuk az intézmény működtetését (fűtés, takarító szerek, stb.) biztosítani.

Az Nktv. 76. § (4) bekezdése minden év május 31-ig teszi lehetővé a testületek számára, hogy a működtetésre vonatkozó döntésüket a következő oktatási évtől kezdődő hatállyal felülvizsgálják.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja abbéli szándékát, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2012. évi CXCV. tv. (a továbbiakban: Nkt.) 74. § (5) foglaltak alapján az önkormányzat az illetékességi területén lévő, saját tulajdonában álló valamennyi, az intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont Nkt. 76. §-a szerinti működtetését képes vállalni.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2012. szeptember 5.



Kóbor Attila
polgármester

1250



2012

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Fertőszéplaki 190/37 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2012. február 9. napján megtartott ülésén 6/2012. (II. 9.) határozatával úgy döntött, hogy a Mátyás király utcában lévő, 190/37 hrsz-ú ingatlant a tulajdonosától 1.200.000 Ft összegben – az önkormányzatnak korábban megfizetett vételáron – visszavásárolja. A tulajdonos az ingatlanon az építkezést megkezdte, az alapot elhelyezte.

Az adás-vétel megtörtént, a tulajdonjog az önkormányzat javára bejegyzésre került. Sikertelen olyan vevőt találnunk, aki az ingatlant az alappal együtt jelenlegi állapotában megvásárolná az önkormányzattól.

Javaslom az értékesítést 1.024.000 Ft+áfa, összesen 1.300.480 Ft vételáron. A beépítési kötelezettség és az elidegenítési tilalom ugyanúgy kötelezettséggént terhelne a vevőket.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőszéplaki 190/37 hrsz-ú, 713 m² területű, beépítetlen terület nyilvántartású ingatlan értékesítését határozza el részére. Az ingatlan vételárát – tekintettel a rajta található építményalapra – 1.024.000 Ft + 276.480 Ft áfa, összesen 1.300.480 Ft összegben határozza meg. A vételár részeként vevők 200.000 Ft foglalót kötelesek megfizetni az adásvételi szerződés aláírásának napján. A fennmaradó vételár megfizetésének határideje: 2012. december 31.

A Képviselő-testület az ingatlant 4 éves beépítési kötelezettséggel értékesíti, mely az adásvételi szerződés aláírásától számít. A beépítési kötelezettség biztosítására az önkormányzat elidegenítési tilalmat és visszavásárlási jogot jegyeztet be. A visszavásárlási ár összege az eladáskori vételárral azonos összeg. A Képviselő-testület kijelenti, hogy visszavásárlási jog esetén az önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát szerzi meg, és nem köteles a vevő által az ingatlanon végzett bármilyen beruházás értékét megtéríteni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú szerződések megkötésére.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2012. szeptember 5.



Kóbor Attila
polgármester