

1250



2011

Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 101-6/2011.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2011. április 20.** napján megtartott üléséről

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Fekete Tamás alpolgármester
Garabné Herbszt Anna képviselő
Hanzséros Béla képviselő
Hanzséros József képviselő
Németh Gyula képviselő
Szalai Mihály képviselő

Vezér Beáta jegyző

Herbst Zoltánné pénzügyi előadó
Horváth Ferencné pénzügyi előadó

Kóbor Attila: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom az ülés határozatképességét, mert a megválasztott 7 fő képviselő közül valamennyien jelen vannak. Szeretném jelezni a Képviselő-testület felé, hogy a jövőben az olyan terjedelmes anyagokat, mint amit a mostani ülésre állítottunk össze, elektronikusan küldjük meg mindenki részére. Jegyzőkönyv-hitelesítő személyére Hanzséros Béla és Hanzséros József képviselőket javaslom.

A jegyzőkönyv-hitelesítő személyek a felkérést elfogadták.

Kóbor Attila: A meghívóban szereplő napirendi pontokra teszek javaslatot, amennyiben egyéb észrevétel nincs.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint egyhangúan elfogadta

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

1. 2010. évi költségvetés módosítása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

2. Fertőszéplak Község Önkormányzatának beszámolója a 2010. évi gazdálkodásáról

- Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Éves ellenőrzési jelentés elfogadása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 4. 2011. évi közbeszerzési terv**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 5. Szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 6. Gazdasági program megalkotása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 7. Iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 14.) rendelet módosítása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző
- 8. Körjegyzőség alakítása Sarród településsel**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 9. Csatlakozás a mozgókönyvtári ellátáshoz**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 10. Lakásbérleti szerződések módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 11. Mátyás király utcai ingatlanok vételárának meghatározása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 12. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatások**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Zárt ülés

- 13. Szociális segélykérelem elbírálása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

1. napirendi pont **2010. évi költségvetés módosítása** (Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt.

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztésnek megfelelően megalkotta az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről 2/2010. (II. 10.) önkormányzati rendeletet módosító 4/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendeletét.

2. napirendi pont
Fertőszéplak Község Önkormányzatának beszámolója a 2010. évi
gazdálkodásáról
 (Az előterjesztés mellékelve)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt.

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztésnek megfelelően megalkotta az önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 5/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendeletét.

Szalai Mihály: Kicsit elgondolkodtató a költségvetés módosításánál, hogyan csökken látványosan a rendelkezésünkre álló forrás.

Vezér Beáta: Ezek a számok előre nem határozhatók meg. Bemutatjuk, mert a költségvetés kötelező melléklete, de nem tulajdonítunk neki különösebb jelentőséget.

Kóbor Attila: Azért is nehéz előre tervezni, mert mindenki előtt ismert, olyan hírek terjednek, hogy vagy lesz iparűzési adó, vagy nem. Amennyire lehet, takarékoskodnunk kell. Talán nyár közepére kiderül, mi várható.

3. napirendi pont
Éves ellenőrzési jelentés elfogadása
 (Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Korábban ebben a témában már beszélgettünk. Az itt meghatározott feladatok végrehajtása jegyző asszonyra vár. Ami a testületet érinti, az általunk támogatott civil szervezetek elszámoltatása, illetve a támogatás megfelelő keretek közé szorítása a feladatunk, amelyekre intézkedések történtek. Lényeges hiányosságot az ellenőrzés nem tárt fel.

Szalai Mihály: Jegyző úrnak írtuk elő a feladatok határidőben történő elvégzését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

17/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vonatkozásában elkészített éves ellenőrzési jelentést elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a jelentésben feltárt hiányosságok kiküszöbölése érdekében szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Vezér Beáta jegyző

4. napirendi pont

2011. évi közbeszerzési terv

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Jogszába határozza meg a közbeszerzési értékhatárokat. Ha ezen összeg felett rendelünk szolgáltatást, árubeszerzést vagy építést, akkor közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk.

Vezér Beáta: Jelenleg a költségvetésben nincs ilyen összegű kiadás, így nem szükséges közbeszerzési tervet készíteni. Ha év közben új fejlesztéseket vállal a testület, és azok értéke eléri az értékhatárt, akkor módosítani kell a tervet.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

18/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelemmel az érvényes közbeszerzési értékhatárokról, illetve az önkormányzat által a 2011. évi költségvetésben tervezett beruházásokra, 2011. évre vonatkozóan közbeszerzési tervet jelenleg nem készít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

5. napirendi pont

Szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Az alakuló ülésen szó volt arról, hogy az alakuló ülést követően felül kell vizsgálni a szervezeti és működési szabályzatot. Az előterjesztésben szerepelnek azok a pontok, ahol módosítást javaslunk.

Fekete Tamás: A honlapon megtalálhatóak a Képviselő-testületnek a rendeletei. Van arra lehetőség, hogy a kihirdetetté vált rendeletet a honlap működtetőjének átküldje a jegyző?

Vezér Beáta: Ez jogszabályi kötelezettség is. Szeretnék a közeljövőben egy olyan egységes rendelet-nyilvántartást létrehozni, amivel átláthatóbbá válnak a képviselő-testület hatályos rendeletei, és mindig az aktuális állapotot tükrözi. Erre még egy kis időt kérek.

Garabné Herbszt Anna: Javaslom, foglaljuk bele a rendelet szövegébe az önkormányzat hivatalos honlapjának az elérhetőségét.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal a módosító javaslatot elfogadta, és a szervezeti és működési szabályzatban feltünteti az önkormányzat hivatalos honlapjának elérhetőségét.

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a módosító javaslattal kiegészítve az előterjesztésnek megfelelően megalkotta a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendeletét.

6. napirendi pont

Gazdasági program megalkotása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: A gazdasági program nagy része a szokásos önkormányzati feladatok kifejtése.

Vezér Beáta: Az önkormányzati rendszer átalakítása előtt elég nehéz gazdasági programot meghatározni, amikor kérdéses, mi lesz az önkormányzatokkal.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

19/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2011-2014 évekre érvényes gazdasági programját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

7. napirendi pont
Iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 14.) rendelet módosítása
 (Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Tavaly év végén a megváltozott jogszabálynak megfelelően módosítottuk a helyi iparűzési adó rendeletünket, azonban nem szabályosan, és ezzel kapcsolatban kaptunk törvényességi észrevételt.

Németh Gyula: Ki kellene tiltani azokat az árusokat a településről, akik nem fizetnek adót. Etikátlan a helyiekkel szemben.

Vezér Beáta: Nem lehet bizonyos kereskedelmi tevékenységet megtiltani a településen. Azzal egyetértek, hogy etikátlan, hogy nem fizetnek ide adót. Valójában a rendelet-módosítás adminisztratív jellegű, javítottuk a korábbi téves jogszabályi hivatkozást, egyebekben a rendelet változatlan.

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a előterjesztésnek megfelelően megalkotta a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendeletét.

Németh Gyula: Már beszélgettünk arról, hogy áttesszük a cégeinket olyan településre, ahol nincs iparűzési adó.

Kóbor Attila: Nem mi nem szedjük be a mozgóárusoktól az adót, hanem jogszabály nem ad rá lehetőséget. Erről nem a testület tehet.

8. napirendi pont
Körjegyzőség alakítása Sarród településsel
 (Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Sarród község polgármesterétől az előterjesztéshez mellékelt levelet kaptam.

Németh Gyula: Végignéztem azt, amikor Fertőddel szerettek volna körjegyzőséget. Fertőd el is fogadta a csatlakozást, utána Sarródon hoztak egy olyan döntést, hogy mégsem szeretnének körjegyzőséget a várossal. Kedvezőnek találom, hogy idejönnek, de az a kérdésem, ezt eldöntötték konkrétan? Vagy csak gondolkoznak? Szeretném, ha Sarród is döntést hozna a körjegyzőség alakításáról.

Kóbor Attila: Erre vonatkozó testületi döntést nem láttunk, tudomásom szerint nincs is ilyen döntés, hogy Fertőszéplakkal szeretnének körjegyzőséget. Ez a levél arról szól, hogy velünk szeretnének körjegyzőséget létrehozni. Egyelőre nekünk abban kell állást foglalnunk, hogy nyitottak vagyunk a megkeresésre, és megbíz a testület engem, illetve a jegyző asszonyt a részletek kidolgozásával,

miután Sarród település is döntött. A tárgyalások során én mindenképp ragaszkodni fogok a fertőszéplaki székhelyhez. Ez az alap.

Szalai Mihály: És a körjegyző személye ebben az esetben ki lesz?

Vezér Beáta: A körjegyzőség alakulásával a jegyző jogviszonya megszűnik, új pályázatot kell kiírni. A körjegyző személyét mind a két képviselő-testületnek külön-külön kell elfogadni. Ha nem tudnak megegyezni, akkor nem tud működni a körjegyzőség.

Németh Gyula: Fertőszéplaknak a körjegyzőség csak jó lenne. De azt nem akarom, hogy egy ilyen jegyzőcsatán bukjon meg az egész dolog. Végig kell gondolni a lépéseket. Azt nem szeretném, ha úgymond mi befogadjuk Sarródot és ő diktálna.

Vezér Beáta: Ha létrejön a körjegyzőség, teljesen külön kell venni a települések költségvetését és magának a körjegyzőségnek a költségvetését. Tehát mindkét településnek megmarad az önálló költségvetése.

Hanzséros Béla: A 2000 fő miatt ezt meg kell lépni.

Kóbor Attila: Bele fogják kényszeríteni az önkormányzatokat ebbe a helyzetbe. Úgy gondoljuk, ezzel a lépéssel egy kicsit előre menekülünk. Talán így önállóan dönthetünk a sorsunk felől, nem azt mondják, hogy valakihez csatlakozni kell.

Szalai Mihály: Az egy jó dolog, hogy előre menekülünk, de én még emlékszem, amikor Fertődtől külön váltunk. Mi előbb kiléptünk, mint kötelező lett volna, így elestünk minden támogatástól. Ettől függetlenül azt javaslom, hozzuk létre ezt a körjegyzőséget.

Vezér Beáta: 2012. január 1-ig még nagyon sok idő van. Ha minden igaz, nyárra körvonalazódik a kormányzat által Magyar-tervként nevezett közigazgatási reform, azt megismerve év végéig még lehet úgy alakítani a dolgokat, hogy az kedvező legyen Fertőszéplaknak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

20/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Sarród Község kezdeményezését, s ez irányú szándéknyilatkozatot tesz 2012. január 1-vel körjegyzőség alakítására.

Megbízza a polgármestert, hogy a körjegyzőség alakításáról tárgyalásokat folytasson, a létrehozáshoz szükséges előkészítő lépéseket megtegye.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, mely szerint a létrejövő körjegyzőség székhelye Fertőszéplak település legyen.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

9. napirendi pont
Csatlakozás a mozgókönyvtári ellátáshoz
 (Az előterjesztés mellékelve)

Vezér Beáta: A Mozgókönyvtári ellátásnál gyakorlatilag a könyvtár működésében nem történik változás csak papíron. A könyvtár költségvetése nagyjából ugyanez maradna, csak a fenntartáshoz több állami támogatást kapunk. Ehhez az szükséges, hogy az iskola alapító okiratából kivegyük a könyvtári feladatok ellátását, mert az mozgókönyvtári rendszerhez ilyen könyvtár, amelyik kettős funkciót, tehát községi és iskolai könyvtári feladatokat is ellát, nem csatlakozhat. Másrésztől könyvtárat törölnünk kell a könyvtárak nyilvános jegyzékéről. A könyvtáros személye ugyanaz maradna, mint most. Az iskola alkalmazotti és nevelői közössége az intézmény feladatának módosításával egyetértett.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

21/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. június 30-tól a Soproni Városi Könyvtártól megrendeli – külön megállapodás alapján – a könyvtári szolgáltatásokat.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri a kistérségi ellátás keretében a Kistérségi Irodát a mozgókönyvtári ellátás igénybe vétele céljából a szerződéskötés előkészítésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mozgókönyvtári ellátás igénybe vétele céljából kötendő megállapodás aláírására.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy Fertőszéplak Község Könyvtára a Nyilvános Könyvtárak Jegyzékén szerepel, amelyet a mozgókönyvtári ellátás igénybevétele céljából legkésőbb 2011. június 30-ig törölnének.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

22/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Ferenc Általános Iskola alapító okiratának 2011. július 1-től hatályos módosítását,

valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalását az előterjesztés melléklete szerint kiadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

10. napirendi pont
Lakásbérleti szerződések módosítása
 (Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: Mudra Sándorné és Somorjai Imréné lakásbérleti szerződésének hosszabbítását kellene tárgyalni a testületnek. Mindkettőjük szerződése 2011. április 30-án jár le. Mudra Sándorné szerződésének meghosszabbítását év végéig javaslom.

Szalai Mihály: Az ősze úgy döntöttünk, április 30-ig hosszabbítjuk meg. Erről valószínűleg írásban nem lett a bérlet tájékoztatva, így javaslom, 2011. július 31. legyen a végső határidő. Ezen túl ne hosszabbítsunk.

Németh Gyula: Az ősze azt mondtuk, nem hosszabbítunk tovább. Inkább gyerekes családok költözzenek ide. Fél évet adunk neki, hogy új lakhatási lehetőséget keressen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

23/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mudra Sándorné 9436 Fertőszéplak, Soproni u. 6. fsz. 3. szám alatti ingatlanra fennálló bérleti jogviszonyát 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

24/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Somorjai Imréné 9436 Fertőszéplak, Soproni u. 6. fsz. 2. szám alatti ingatlanra fennálló bérleti jogviszonyát 2011.

július 31-ig meghosszabbítja. A Képviselő-testület a bérleti jogviszonyt a továbbiakban nem hosszabbítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

11. napirendi pont

Mátyás király utcai ingatlanok vételárának meghatározása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila: A Mátyás király utcában eddig 3 telketadtunk el 9 M Ft értékben. További 16 még értékesítésre vár. 700-800 m² nagyságú területekről van szó. A jelenlegi árakkal számolva 55 M Ft bevételt jelentene az önkormányzatnak. Eddigi bekerülési költsége 47 M Ft, de ebben az összegben még nincs benne az utépítés költsége, ami közel 17 M Ft. Ezen túl a vízmű telkenként 150.000 Ft közműfejlesztési hozzájárulást kér az önkormányzattól. Ezt az előző testület szavazta meg, de még a mai napon nem sikerült kideríteni, hogy mi alapján. Az összes bekerülési költségként 70 M Ft körüli összeggel lehet számolni.

Németh Gyula: Ha a költségeket elosztom a telkekre, akkor azért az összegért nem fogják megvenni. Nem azért ülök itt, hogy az önkormányzat csődbe menjen, de a telkeket csak akkor tudjuk értékesíteni, ha ezekből a költségekből az önkormányzat magára vállal valamennyit. Azt is támogatom, hogy a széplakokat kedvezményben részesítsük. Legjobb megoldásnak a részletfizetés engedélyezését tartom. A legfőbb célunk a lakosság számának és a bevételeink növelése.

Fekete Tamás: Ha 4.000 Ft/m² telekárrel számolunk, az önkormányzat vesztesége akkor is 20 M Ft.

Szalai Mihály: És még ezzel sem olcsó a telek.

Kóbor Attila: A jelenlegi helyzetben üzleti alapokra semmiképp nem helyezhetjük ezt az értékesítést. Az lenne az ideális, ha legalább annyi bejönne, mint amennyit ráköltünk. Az eddigi költségeinket már úgysem tudjuk behozni. Elmozdulhatunk abba az irányba, hogy az eddigi költségeinket úgy vesszük, mint óhatatlan veszteségünket, és azt próbáljuk finanszírozni, ami a mi kiadásaink lesznek. Ez az út, csatorna, közműfejlesztési hozzájárulás, egyéb költségek, ami 40 M Ft-ot tesz ki. A jelenlegi döntés szerint, ha valaki egy összegben fizeti ki a telekárát, akkor 3200 Ft/m² + áfa áron vásárolhatja meg, ha részletekben veszi meg, akkor 4.000 Ft/m² + áfa összeget fizet.

Németh Gyula: Ha a telkek árát kedvezményesen állapítjuk meg, akkor ne adjunk további kedvezményt. A kedvezményt az árban érvényesítjük. Most csak benne áll a pénzünk. Ez az önkormányzat kiad nettó 40 M Ft-ot, de azt be is tudja szedni. Nyereséget nem tudunk kihozni belőle. A nyereség a lakosság szám növekedése lesz. Minél előbb értékesíteni kell ezeket a telkeket.

Szalai Mihály: Már csak azt a nettó 40 M Ft-ot kellene behozni, amibe nekünk kerül. Javasolom, maradjon a 3.200 Ft/m² + áfa összeg. 3-4 hónap múlva már látjuk, mennyire veszik az ingatlanokat, utána visszatérhetünk, mondjuk a részletfizetés biztosítására.

Németh Gyula: Az a javaslatom, az árban ne tegyünk különbséget a széplaki és nem széplaki között, hanem van erre egy rendeletünk, ott adjunk támogatást a széplaki lakosoknak. Javasolom a támogatást 1 M Ft-ban meghatározni, amit két részletben fizetnénk ki.

Kóbor Attila: Javasolom, módosítsuk úgy a rendeletet, ha széplaki fiatal építkezik, az építési engedély megszerzésekor kapjon 500 e Ft támogatást. Amennyiben gyermeke van, vagy az építkezés közben születik, akkor a használatba vételi engedély megszerzésekor még 500 e Ft támogatást kapjon. Ha így fogadjuk el, idegen nem kap támogatást.

Németh Gyula: A gyerekek korhatárát emeljük meg 14 évre. Az idegen a kedvezményt a telekárban megkapja.

Szalai Mihály: Az a javaslatom, hogy az idegeneket mindenhol zárjuk ki, ne csak a Mátyás király utcai telek esetén, mert az nem lenne jogos, hogy itt nem kap, máshol meg támogatjuk.

Kóbor Attila: Akkor kiegészítem az előző javaslatomat, hogy aki, bárhol máshol a településen építkezik és széplaki, az 500 e Ft támogatást kapjon. Az idegen ne kapjon semmit.

Fekete Tamás: Azt gondolom. a Mátyás király utcában nem széplakiak fognak vásárolni, illetve 10 telket nem fognak széplakiak megvenni. Én soknak találok azt az összeget, amit az idegeneknek a telekért fizetni kell. Pont arra lenne jó használni a rendeletet, hogy lehessen népszerűsíteni a telkeket, hogy mennyi támogatást adunk. Nekünk most az a célunk, minél többen költözzenek be. Azzal tudjuk becsalogatni az építkezni vágyókat, ha meghirdetjük, hogy vannak támogatási lehetőségek. Szép dolog. hogy támogatjuk a széplakiakat, de nincsenek annyian, nincs kinek eladni a telkeket.

Németh Gyula: 3 M Ft alatt nagyon kedvezményesek a telekárát. Ettől kevesebbért nem adhatjuk el.

Kóbor Attila: Az Arany J. utcában van még 4 önkormányzati telek, amelyre ikerházat lehet építeni. Ne a Mátyás király utcai telkek árát csökkentsük, hanem ezeket a telkeket értékesítsük nagyon kedvező áron. Így támogatjuk azokat is, akik nem széplakiak, de szűkösek a lehetőségei. A 350 m² nagyságú telekrész árát bruttó 1 M Ft-ban javasolom meghatározni.

Hanzséros József: Az 500.000 Ft támogatást ne az építési engedély kiadásakor fizessük ki, azt korainak tartom, hanem a lábazat elkészültekor. Az ösztönző lenne.

Kóbor Attila: Összefoglalva az eddig elhangzottakat: A Mátyás király utcában az építési telkek eladási ára 3.200 Ft/m² + áfa. Amennyiben fertőszéplaki lakos kezd el építkezni, akkor a lábazat elkészültekor 500.000 Ft támogatást kap az önkormányzattól. További 500.000 Ft támogatást kap amennyiben 14 éven aluli gyermekkel rendelkezik a lakhatási engedély megszerzésekor. Minden más területen, ha fertőszéplaki lakos a településen új házat épít, 500.000 Ft támogatásban részesül, ha 14 éven aluli gyermeke van, 300.000 Ft-ot, ha nincs gyermeke, a lakhatási engedély megszerzésekor. Az Arany J. utcai sorházas telkeken pedig bruttó 1 M Ft-ért adunk 350 m² nagyságú telekrészt. Az ingatlanokra beépítési kötelezettséget írunk elő, visszavásárlási jog fenntartásával.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

25/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kútfej II. ütemű, jelenleg a fertőszéplaki

060/48-53, 55, 57-65 hrsz-ú ingatlanok értékesítési feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:

Az ingatlan vételára 3.200 Ft/m²+ áfa, melyet az ingatlan belterületbe vonásának jogerőre emelkedését követő 15 napon belül kell megfizetni. Az adásvételi szerződés megkötéséig a vételi szándék biztosítékként az önkormányzat és a vevő előszerződést köt, melynek aláírásával egyidejűleg vevő 400.000 Ft + áfa összegű foglalót köteles fizetni. A foglaló összege a vételárba beleszámít.

A Képviselő-testület az ingatlant 4 éves beépítési kötelezettséggel értékesíti, mely az adásvételi szerződés aláírásától számít. A beépítési kötelezettség biztosítására az önkormányzat elidegenítési tilalmat és visszavásárlási jogot jegyeztet be. A visszavásárlási ár összege az eladáskori vételárral azonos összeg. A Képviselő-testület kijelenti, hogy visszavásárlási jog esetén az önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát szerzi meg, és nem köteles a vevő által az ingatlanon végzett bármilyen beruházás értékét megtéríteni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú szerződések megkötésére.

Jelen határozattal a Képviselő-testület 39/2008. (IV. 29.) képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kóbor Attila polgármester

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

26/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőszéplaki 190/24-27 hrsz-ú építési telkek értékesítési feltételeit az alábbiak szerint határozza meg. Az ingatlanos sorházas jellegű beépítésűek, így minden egyes helyrajzi számú ingatlanra két épület építhető. Egy épülethez 350 m² nagyságú terület tartozik. Ennek a 350 m² nagyságú területnek a vételára 800.000 Ft + áfa, melyet az adásvételi szerződés megkötésekor egyösszegben kell megfizetni.

A Képviselő-testület az ingatlant 4 éves beépítési kötelezettséggel értékesíti, mely az adásvételi szerződés aláírásától számít. A beépítési kötelezettség biztosítására az önkormányzat elidegenítési tilalmat és visszavásárlási jogot jegyeztet be. A visszavásárlási ár

összege az eladáskori vételárral azonos összeg. A Képviselő-testület kijelenti, hogy visszavásárlási jog esetén az önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát szerzi meg, és nem köteles a vevő által az ingatlanon végzett bármilyen beruházás értékét megtéríteni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú szerződések megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyvhöz csatolt mellékletnek megfelelően megalkotta az otthonteremtési támogatásról szóló 11/2004. (VII. 14.) önkormányzati rendeletet módosító 8/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendeletét.

12. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

(Szóbeli előterjesztés)

Kóbor Attila: Takács Sándor, Fertőszéplak, Arany J. u. 22. szám alatti lakos, azzal a kéressel fordult az önkormányzathoz, hogy az általa a sorházakban 18 M Ft-ért megvásárolt lakás vételárából fennálló tartozását az önkormányzat engedje el. A fennálló tartozásuk 3 M Ft.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

27/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Takács Sándor, Fertőszéplak, Arany J. u. 22. szám alatti lakosnak ezen ingatlan megvásárlásából még fennálló 3.000.000 Ft összegű tartozását nem engedi el.

Megbízza a polgármestert, hogy nevezettet a Képviselő-testület döntéséről értesítse.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila: Leopold Koppi osztrák üzletember meg szeretné vásárolni az önkormányzat tulajdonában álló fertőszéplaki 013/2 hrsz-ú, 8.880 m² területű ingatlant, és ott lakóparkot szeretne kialakítani. Már 2009-ben tárgyalta az önkormányzattal, akkor részéről aláírásra került egy településrendezési szerződés, amelyben a lakópark kialakításával kapcsolatos valamennyi költséget átvállalt. Az ingatlan vételáraként a korábbi opciós szerződésben 600.000 Ft szerepel. Én 1.200.000 Ft körüli vételárat említettem neki. Arról kellene döntenünk, hogy egyáltalán értékesítjük-e az ingatlant, folytatunk-e további tárgyalásokat a céggel.

Németh Gyula: Én korábban sem támogattam, és most sem támogatom az értékesítést, mert ez többletterhet róna az önkormányzatra. Másrészt azért nem adtuk el neki, nehogy kedvezményesen adjon telket, mint az önkormányzat.

Szalai Mihály: Ha ezt a területet mi 1.200 e Ft-ért el tudjuk adni, többet ér, mint maga a terület. Ráadásul az mindig gondot fog okozni nekünk, mert idővel mindig meg fog ott jelenni a szemét. Ha megveszi, onnantól kezdve nincs rá gondunk.

Vezér Beáta: A későbbiek során azon is érdemes elgondolkozni, ha ez a terület ennyire kiesik a településtől, hogy az utak üzemeltetését az önkormányzat átveszi-e vagy sem.

Kóbor Attila: 1.000.000 Ft és 1.500.000 Ft közötti vételárat javaslok. Hatalmazzon fel a testület, hogy az ár kérdésben ezek között az összeghatárok között tárgyalásokat folytassak a vevővel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

28/2011. (IV. 20.) képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fertőszéplaki 013/2 hrsz-ú, 8.880 m² területű agyaggödör megnevezésű ingatlan vételárát 1.000.000 Ft és 1.500.000 Ft között állapítja meg.

Megbízta a polgármestert, hogy a vételár tekintetében a vevővel további tárgyalásokat folytasson.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kóbor Attila polgármester

13.napirendi pont

Szociális segélykérelmek elbírálása

(Szóbeli előterjesztés)

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 29/2010. (IV. 20.) képviselő-testületi határozatával egy kérelmező részére 24.000 Ft összegű átmeneti segélyt állapított meg.

Hanzséros József: A Kossuth utcában a csatorna nyomvonalánál nagyon megsüllyedt az út, már csaknem 10 cm-es mélyedés van. Azzal valamit kezdeni kellene.

Szalai Mihály: A Magtár bejáratánál is egy hatalmas gödör van, azt is meg kellene csináltatni.

Kóbor Attila: A Kálváriák felújításával kapcsolatban statikai tervet, fémrestaurátori tervet, festékrestaurátori terv kérnek, művészettörténeti kutatást kell végeztetni. Ezek százezres nagyságrendű költséget jelentenek. Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a képviselő-testületi ülést bezárom.

A jegyzőkönyv lezárva.

kmf.

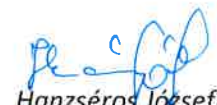

Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Hanzséros Béla
képviselő


Hanzséros József
képviselő

Fertőszéplak Község Önkormányzata

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2011. április 20-i képviselő testületi ülésen

Helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme (Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila polgármester

Vezér Beáta jegyző

Fekete Tamás képviselő

Garabné Herbszt Anna képviselő

Hanzséros Béla képviselő

Hanzséros József képviselő

Németh Gyula képviselő

Szalai Mihály képviselő



Meghívottak:

Név:

Képviselet cég neve:

Aláírás

HERBST ZOLTÁNNÉ	POLG. HIV. FÉRLAK	Herbst
HORVÁTH FERENCNÉ	POLG. HIV. FÉRLAK	Horvath Ferenc
.....		
.....		
.....		
.....		

1250



2011

Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

Szám: 101-6/2011.

MEGHÍVÓ

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 12. § (2) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: Fertőszéplak Község Polgármesteri Hivatal ülésterme

Az ülés ideje: **2011. április 20. (szerda) 17 óra**

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

1. **2010. évi költségvetés módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
2. **Fertőszéplak Község Önkormányzatának beszámolója a 2010. évi gazdálkodásáról**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
3. **Éves ellenőrzési jelentés elfogadása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
4. **2011. évi közbeszerzési terv**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
5. **Szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
6. **Gazdasági program megalkotása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
7. **Iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 14.) rendelet módosítása**
Előadó: Vezér Beáta jegyző
8. **Körjegyzőség alakítása Sarród településsel**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
9. **Csatlakozás a mozgókönyvtári ellátáshoz**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
10. **Mátyás király utcai ingatlanok vételárának meghatározása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
11. **Lakásbérleti szerződések módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
12. **Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatások**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Az írásos előterjesztéseket mellékelten küldöm.

Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2011. április 14.

Tisztelettel:




Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések

1250



2011

Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

2010. évi költségvetés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 2010. évi költségvetését a képviselő-testület 2/2010. (II. 10.) rendeletével fogadott el, melyet ezideig két alkalommal módosított.

Az államháztartási törvény kimondja, hogy a zárszámadási rendelet elfogadásáig lehet módosítani az költségvetési előirányzatokat, különösen az állami normatív támogatásokat, hogy azok számai összhangba kerüljenek a zárszámadás adataival. A legutóbbi, módosítás óta az ápolási díj visszaigénylése miatt kell a rendeletet módosítani.

A módosítás az alábbi tételekből tevődik össze:

egyes szociális feladatok:	-506 e Ft
<u>működési bevétel központi kv. szervtől:</u>	<u>+552 e Ft</u>
Összesen	+46 e Ft

Ezzel a 46 e Ft-tal kell megnövelni az előirányzatokat. Az előterjesztett rendelet-tervezet a fenti módosítást tartalmazza, így kérem a Képviselő-testületet, fogadja el.

Fertőszéplak, 2011. április 13.


Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2011. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 65. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 2. §. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat és költségvetési szervei együttes költségvetését 253.232 ezer forint bevétellel és kiadással, ezen belül

- a) 77.324 ezer Ft személyi jellegű kiadással
- b) 19.164 ezer Ft munkaadókat terhelő járulékkal,
- c) 60.224 ezer Ft dologi kiadással, valamint
- d) 12.220 ezer Ft önkormányzatok által folyósított ellátással

állapítja meg.”

2. §

Az R. 1-8. számú mellékletei helyébe jelen rendelet 1-8. számú mellékletei lépnek.

3. §

A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

BEVÉTELEK

2010. ÉVI ELŐIRÁNYZATA

(adatok ezer forintban)

I. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK		123 232
1.	Intézményi működési bevételek	8 796
	Igazgatás szolgáltatási díj	
	Egyéb sajátos bevétel	1 500
	Áfa visszatérülés	1 136
	Bérleti sé lízing díj bevételek	628
	Intézményi ellátási díjak	2 700
	Kamatbevétel	2 000
	Intézményi működési bevételek után felszámított ÁFA	832
2.	Önkormányzatok sajátos működési bevételei	114 436
2.1	Helyi adók	101 500
	Építményadó	7 500
	Iparüzési adó	94 000
2.2	Átengedett központi adók	9 966
	Személyi jövedelemadó helyben maradó része	12 296
	Jövedelemkülönbség mérséklése	- 8 330
	Gépjárműadó	6 000
2.3	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	2 970
	Pótlékok, bírságok	300
	Talajterhelési díj	700
	Lakóingatlanok lakbére	1 970
II. TÁMOGATÁSOK		67 381
1.	Önkormányzat költségvetési támogatása	67 381
1.1	Normatív hozzájárulások	49 767
1.2	Központosított előirányzatok	12 772
1.3	Egyes szociális feladatok támogatása	488
1.4	Önkormányzatok fejlesztési célú támogatás (TEUT)	4 354
III. FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK		22 672
1.	Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőkebevételei	22 205
	Viziközművagyon bérleti díja	10 130
	Viziközművagyon bérleti díja után felszámított ÁFA	2 533
	Vagyon értékű jog értékesítése Vízmű	1 745
	Telekértékesítés Mátyás k. u. folytatása	6 111
	Telekértékesítés ÁFA	1 686
2.	Pénzügyi befektetések bevételei	467
	Osztalék bevétel	467
V. VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		9 953
1.	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson belülről	9 953
	OEP-től átvett működési célú pénzeszköz	86
	Költségvetési elszámolás 2008. évről	3 891
	Működési célú pénzeszk. átvétel Sopron-Fertőd-Kistérségi Társulástól	4 698
	Működési bevétel közp. költségv. Szervtől	1 278
VI. HITEL VISSZATÉRÜLÉSE		2 294
1.	Arany János utcai lakások értékesítése	2 294
VII. PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK		27 700
1.	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	27 700
BEVÉTELEK ÖSSZESEN		253 232

KIADÁSOK 2010. ÉVI ELŐIRÁNYZATA

(adatok ezer forintban)

I. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	171 944
Részből önállóan gazdálkodó int. Működési kiadásai	91 005
Polgármesteri Hivatal kiadásai	33 956
Nem intézményi működési kiadások	41 206
Átadott pénzeszközök	3 942
ÁFA befizetés	1 835
II. FEJLESZTÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN	51 060
Beruházások	5 629
Felújítások	43 931
otthonteremtési támogatás	1 500
III. CÉLTARTALÉK	930
juttatásokra	930
IV. ÁLTALÁNOS TARTALÉK	14 298
V. TÖRZSTŐKE EMELES	15 000
KIADÁSOK ÖSSZESEN	253 232

E forintban

Önállóan és részben önállóan gazdálkodó intézmények működési kiadásai					
Megnevezés	Kiadás	Ebből			
		Személyi kiadás	Munkaadókat terhelő járulék	Dologi kiadás	Létszám-keret (fő)
I. Önállóan gazdálkodó intézmény					
A) Polgármesteri Hivatal	27 157	17 783	3 860	5 514	6
B) Nem igazgatási kiadások	4 889	3 777	929	183	3
C.) Képviselőtestület műk.	1 910	180	50	1 680	
Polgármesteri Hivatal összesen	33 956	21 740	4 839	7 377	9
II. Részben önállóan gazdálkodó intézmény					
A) Általános Iskola					
1. általános iskolai oktatás	52 921	36 612	9 217	7 092	13
2. napközi	2 405	1 781	465	159	2
3. Intézményi étkeztetés kiadásai	8 651			8 651	
4. Könyvtár intézmény kiadásai	717			717	
Általános Iskola összesen:	64 694	38 393	9 682	16 619	15
B) Margaréta Óvoda					
1. óvodai nevelés, isk. előkész.	21 969	14 458	3 726	3 785	6
2. Intézményi étkeztetés	4 342			4 342	0
Margaréta Óvoda összesen:	26 311	14 458	3 726	8 127	6
Részben önállálók összesen	91 005	52 851	13 408	24 746	21

E forintban

Nem intézményi működési kiadások					
Megnevezés	Kiadás	Ebből			
		személyi kiadás	munkaadókat terhelő járulék	dologi kiadás	létszám- keret; főben
1. Zöldterület-kezelés	800			800	
2. Város és község- gazdálkodási szolg.	6 720	478	42	6 200	
3. Köztemető fenntartása	470			470	
4. Közvilágítás	3 215			3 215	
5. Nem lakóingatlan bérbeadása	1 389			1 389	
6. Lakóingatlan bérbeadása	692			692	
7. Anya és gyermekvédelem	86			86	
8. Település hulladék kezelés	2 146			2 146	
9. Háziorvosi szolgálat	1 075			1 075	
10. Rendszeres szociális ellátás	2 591		325	2 266	
11. Eseti pénzbeni ellátás	10 000			10 000	
12. Szennyvíz elvezetés kezelés.	445			445	
13. Szociális étkeztetés	165			165	
14. Országgyűlési választások	305	158	43	104	
15. Önk. képv. és polgm. vál.	284	166	45	73	
16. Kisebbségi választás	46	36	10	0	
17. Művelődési Ház	10 777	1 895	452	8 430	1
Működési kiadások összesen:	41 206	2 733	917	37 556	1

E forintban

Felhalmozási célú kiadások			
1.	Ingatlanok vásárlása, létesítése		
	Telekkialakítás Kútfejben Mátáys k. utca folytatása	2 285	
	423 Hrsz kisajátítása	758	
	<i>összesen:</i>		3 043
2.	Ingatlanok felújítása		
	Járdák felújítása	4 000	
	Hegy utca felújítása	6 967	
	Orvosi rendelő felújítása	4 497	
	Játszótér felújítása	1 600	
	Általános iskola felújítása	7 950	
	Általános forgalmi adó	6 254	
	<i>összesen:</i>		31 268
3.	Gépek, berendezések, felszerelések		
	Konyhabútor vásárlása	112	
	Laptop vásárlása Dr. Huszti részére	160	
	Iskolai lapotopok vásárlása	480	
	Iskolai TANINFORM program vásárlása	240	
	Képviselők részére lapotok vásárlása	987	
	Általános forgalmi adó	517	
	Hivatali szerver gép vásárlása	90	
	<i>összesen:</i>		2 586
4.	Gépek, berendezések felújítása		
	Vízi-közmű vagyron felújítása (Vízmű Közös Alapból)	10 130	
	Általános forgalmi adó	2 533	
	<i>összesen:</i>		12 663
5.	Felhalmozási célú pénzeszközök átadása		
	Otthonteremtési támogatás	1 500	
	<i>összesen:</i>		1 500
	Felhalmozási célú kiadások összesen		51 060

E forintban

Átadott pénzeszközök		
1.	Egyházközség támogatása	157
2.	BURSA HUNGARICA ösztöndíj	800
3.	Fertőszéplak TV támogatása	180
	Gyermekjóléti szolgálat 2009. évi tám.	90
4.	Egyházközési Caritas támogatása	50
5.	Rendőrség támogatása	50
6.	Sportegyesület támogatása	1 000
7.	Horgászegyesület támogatása	100
8.	Nyugdíjasklub támogatása	300
9.	Diákönkormányzat támogatása	50
10.	Vöröskereszt támogatása	20
11.	Községépítő egyesület támogatása	150
12.	Fertőszéplaki SZEP-Varrók támogatása	50
13.	Szent Cecília Kórus támogatása	100
14.	Miserecordias Ifjúsági Énekka és Zenekar támogatása	100
15.	Fertőmenti Madarászok Egyesület támogatása	100
16.	Fertőszéplaki Kerékpárosok támogatása	50
17.	Pokker János Alapítvány támogatása	80
18.	Ifjúsági Klub támogatása	50
19.	Dirty Dance tánccsoport támogatása	150
20.	Baba-mama klub támogatása	25
21.	Széchenyi Ferenc kamarazenekar támogatása	100
22.	Területi ellátó sebészet támogatása	100
23.	Fénysugár alapítvány támogatása	20
24.	Halász El. Imre kiadvány támogatása	50
25.	Széchenyi Vágta támogatása	20
	Összesen:	3 942

A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások 2010-2011-2012.

évi alakulását külön bemutató mérleg

adatok ezer Ft-ban

2010. évre 2011. évre 2012. évre

I. Működési bevételek és kiadások

Intézményi működési bevételek	8 796	9 950	10 000
Sajátos működési bevételek	114 436	102 000	107 500
Költségvetési támogatás, átengedett SZJA	61 087	54 000	52 000
Támogatás értékű bevétel			
Pénzmaradvány igénybevétele	27 707	14 550	10 000
Működési célú bevételek összesen:	212 026	180 500	179 500
Személyi juttatások	77 324	71 000	72 000
Munkaadókat terhelő járulékok	19 164	19 170	19 440
Dologi kiadások	60 224	60 000	62 000
Működési célú pénzeszközáadás, támogatás	14 235	11 830	8 560
Törzstőke emelés	15 000		
Tartalékok	7 500	8 000	7 000
Működési célú kiadások összesen:	193 447	170 000	169 000

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások

Sajátos felhalmozási és tőke bevételek	17 986	25 000	23 000
Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	4 354	5 000	4 200
Támogatásértékű pénzeszköz átvétel	8 675	6 500	4 200
Értékesített tárgyi eszközök ÁFA vissztérülése	1 686	1 625	1 600
Felhalmozási célú kölcsönök visszatérülése	2 294		
Felhalmozási célú előző évi pénzmaradvány	6 211	6 875	7 000
Felhalmozási célú bevételek összesen:	41 206	45 000	40 000
Felhalmozási kiadások	7 129	1 800	8 000
Felújítási kiadások	43 931	40 000	30 500
Tartalék	8 725	13 700	12 000
Felhalmozási célú kiadások összesen:	59 785	55 500	50 500
Önkormányzat bevételei összesen:	253 232	225 500	219 500
Önkormányzat kiadásai összesen:	253 232	225 500	219 500



ELŐTERJESZTÉS

Fertőszéplak Község Önkormányzatának beszámolója a 2010. évi gazdálkodásról

I. Az Önkormányzati feladatellátás általános értékelése:

Az Önkormányzat – figyelemmel a helyi igényekre és az Önkormányzat teljesítőképességére – ellátja az Ötv. 8.§-ban foglalt feladatokat. A feladatok ellátásához a szükséges személyi feltételek adottak, a tárgyi eszközök beszerzését folyamatosan végzi. Az intézményvezetők figyelemmel kísérik a pályázati lehetőségeket, így is pénzügyi támogatás lehetőségét keresve a kiadások fedezésére. A fluktuáció nem volt jellemző, az önkormányzati feladatellátásban az év folyamán ingadozás, hullámlás nem volt.

1. Polgármesteri Hivatalban dolgozók létszám a tavalyi évhez képest nem változott, az októberi választáson új polgármester került a hivatalba, aki társadalmi megbízatásban látja el a feladatát.
2. Önkormányzatunk sikeresen pályázott a közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztésére, melyből az általános iskola nyílászáróinak, belső ajtóinak cseréjét, valamint a műanyag padozat laminált padlóra való kicserélését valósítottuk meg. A közoktatási informatikai feladatokra kapott 1.000.000 Ft-ból az általános iskola számítástechnikai eszközöket vásárolt.
3. Az alapfokú oktatási feladatokat a Széchenyi Ferenc Általános Iskola látja el, mely magába foglalja, a könyvtár üzemeltetését is. Intézményfenntartó társulás van Sarród Község Önkormányzatával, melynek székhelye: Fertőszéplak.
4. Az Önkormányzat a belső ellenőrzési feladatok ellátását a Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulás keretében oldja meg.

5. A Napközi otthonos Óvoda működését szerettük volna társulás keretében megvalósítani, de ezen törekvéseink még nem vezettek eredményre.

Az önkormányzat a gyermekjóléti feladatellátásból adódó kötelezettségeit Fertőd Önkormányzatával közösen látja el, társulási formában. Az önkormányzat tagja a Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulásának. A társulás keretében közösen látjuk el a közoktatási feladatokat, egyes szociális feladatokat, valamint a belső ellenőrzést is.

6. Az intézményhálózat működése során 2010. évben különösebb problémák sem anyagi, sem személyi szempontból nézve nem merültek fel.
7. Az Általános iskola és a napközi otthonos óvoda működési kiadásaihoz (amely 70 millió forintot tett ki) Önkormányzatunk 32 millió forinttal járult hozzá, mivel a központi támogatás nem nyújt rá fedezetet. A központi költségvetésből kapott központi támogatások teljes egészében a meghatározott célokra kerültek felhasználásra. A szoc.tv.43/A § (1) szerint 2 fő részesült ápolási díjban, melynek 70 %-át igényeltük vissza a központi költségvetésből.
8. Az önkormányzat kiegyensúlyozott gazdálkodását kedvezően befolyásolja az iparűzési adó, melynek teljesítése 2010 évben 101.961 ezer Ft volt..
9. Kisebbségi önkormányzatokkal nem tartunk kapcsolatot, községünkben nincs kisebbségi önkormányzat.
10. Munkahely-teremtő intézkedésre nem került sor, de önkormányzatunk közigazgatási területén a munkanélküliség egyáltalán nem, vagy csak csekély mértékben jellemző.

II.A bevételi források és azok teljesítése:

1. Bevételek alakulása az eredeti előirányzathoz képest ágazati bontásban: adatok ezer forintban

Ágazati bontás	2009. évi teljesítés	2010. évi előirányzat	2010. évi teljesítés
Gazdasági ágazat	3.642	27.312	23.125
Igazgatási ágazat	116.155	177.820	220.253
Oktatási ágazat	6.954	6.589	6.859

Gazdasági ágazatban a 2010 évi teljesítésben a 2009 évihez viszonyítva jelentős elmozdulás történt, mivel a vízmű vagyon bérleti díja 12.179 volt.

Igazgatási ágazatban a 2009. évi teljesítéshez képest a 2010. évi teljesítés növekedett, mely nagyrészt a megnövekedett adóbevételekkel, valamint a pályázatokon elnyert támogatások összegével magyarázható.

Oktatási ágazatban a 2009. évi és a 2010 évi teljesítés hasonlóan alakult.

Az Intézményi működési bevételeink az előző évihez hasonlóan teljesültek.

- Kamat bevételeink a vártnál kicsit alacsonyabban, míg az intézményi ellátási díjak magasabban teljesültek.

Sajátos működési bevételek az előző évihez hasonlóan teljesültek.

- Az iparűzési adó bevételünk a tavalyi évhez képest is emelkedett.

Felhalmozási és tőke jellegű bevételek esetében nem volt jelentős mértékű elmozdulás, mivel az önkormányzat tulajdonában lévő telkek értékesítése az előző években történt.

A hátralékosok összege az előző évihez képest nem emelkedett. A tartozásokat év közben is folyamatosan figyelemmel kísérjük, a lemaradás befizetésére, ha kellett többször is felszólítottuk az adósokat. A magánszemélyek esetén a tartozások halmozódása megfigyelhető.

A működési és fejlesztési bevételek egyensúlyban voltak, nem volt szükség arra, hogy a működési kiadásokat fejlesztési bevételből finanszírozzuk.

Az Önkormányzat az év folyamán új helyi adónemet nem vezetett be.

Az Önkormányzat ÖNHIK-s támogatásban nem részesült.

Önkormányzatunk a közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztésére, valamint a közoktatási informatikai fejlesztési feladat támogatására adott be pályázatot, melyen 8.950 ezer Ft támogatást nyert. Ehhez 2.088 e Ft saját forrást biztosítottunk.

Az Önkormányzat EU-s forrásból támogatásban nem részesült.

III. Kiadások alakulása: (adatok ezer forintban)

Kiadások	2009. év	2010. év
Működési kiadások	143.167	155.014
Fejlesztési kiadások	45.749	46.910

A működési kiadások emelkedési csupán az áremelkedésekből adódott.

Fejlesztési kiadásaink az előző évihez hasonlóan alakultak. Az általános iskola, és az orvosi rendelő felújítása fejeződött be. Jelentős fejlesztési kiadás még a vízi közmű vagyron felújítása (12.811 e Ft)

A forrásaink teljes egészében biztosították az önkormányzat alapvető működését, kisebb fejlesztéseket, felújításokat is meg tudunk valósítani.

Az év eleji költségvetési tervezésnél minden évben fokozott figyelmet fordítottunk, hogy intézményeink költségtakarékos tervezetet állítsanak össze, racionalizálás volt a dologi kiadásoknál, személyi juttatások címen csak a kötelezően megillető juttatások valósultak meg.

A működési kiadásokon belül a személyi juttatások 5,6 %-kal, növekedtek munkaadókat terhelő járulékok 7,1%-kal csökkentek, a dologi kiadások a 2009. évvel voltak azonosak a takarékos működtetés eredményeként.

Jutalmazást a Képviselőtestület döntése értelmében az általános tartalék terhére intézményi szinten 1989 ezer Ft-ot fizetett önkormányzatunk.

Az önkormányzat által folyósított társadalom-, és szociálpolitikai juttatásokra fordított kiadások a tavalyi 9.365 ezer Ft-ról, 9.818 ezer Ft-ra növekedett.

A társadalmi és szociálpolitikai juttatások közül: (adatok ezer forintban)

- rendszeres szociális segély címén	36
- ápolási díj címén	1581
- átmeneti segély	1023
- temetési segély	456
- rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	2249

- egyéb juttatás	3022	
- közgyógyellátás címén	464	
- természetben nyújtott ellátás címén		987

került kifizetésre. Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás kifizetését a nagy családok élethelyzetének romlása indokolta. Önkormányzatunk minden rászoruló támogatott. 2009. évihez képest a támogatást kérők létszáma nem növekedett.

Az működési célú pénzeszköz átadás 2010. évben 3689 Ft volt. Társulások működéséhez Önkormányzatunk nem járul hozzá, mivel intézményfenntartó társulás székhelye mi vagyunk. A működési célú pénzeszköz átadása a községben működő egyesületek, alapítványok működését segítik (Sportegyesület, vöröskereszt, horgász, madarász egyesületek, kamara zenekarok)

Köztisztviselők besorolásánál nem éltünk a teljesítményértékeléstől függő mérlegelési jogkör lehetőségével, és nem állapítottak meg illetménykiegészítést.

Intézményeink állapota, technikai felszereltsége folyamatos karbantartást, felújítást igényel. Célunk intézményeink állapotának szinten tartása. Anyagi lehetőségeinkhez képest már évek óta folyamatosan végezzük ezen munkákat. Takarékosági intézkedésként már a korábbi években elvégeztük intézményeink felújítását, különös tekintettel az épületek hőszigetelésével történő energiatakarékosságra.

2010-ben az iskola, az orvosi rendelő, valamint a Hegy utca felújítása fejeződött be.

Befejezetlen beruházásunk 2010. évben lakótelkek kialakítása volt.

A szennyvízközművek működésével kapcsolatban problémák nem merültek fel.

IV.A pénzmaradványok változásának tartalma és okai:

1. Költségvetési pénzmaradvány állománya:

2008-ben	84.270 ezer Ft
2009-ban	16.504 ezer Ft
2010-ben	33.838 ezer Ft

Az Önkormányzat vállalkozási tevékenységet nem folytat

2. Pénzmaradványunk a biztonságos gazdálkodást segíti, valamint a pályázatokhoz szükséges saját erőt biztosítja..

V. Értékpapír- és hitelműveletek alakulása:

- Az Önkormányzat értékpapírral december 31-én nem rendelkezett.
- Az önkormányzat hitelállománnyal nem rendelkezik.

VI. A vagyon alakulása:

A 48/2001.(III.27) Korm. rendelet 3 §-a értelmében megtörtént az ingatlan-vagyon kataszter felülvizsgálata és a rendelet mellékletei szerint a kataszter elkészítése, és a főkönyvi könyvelésben való kimutatása.

A vagyon alakulása (ezer Ft-ban):

	2008.december 31-én	2009. december 31-én:
Immateriális javak	14.758	9.018
Ingatlanok	552.197	564.139
Gépek, berendezések	3.122	3.926
<u>Befejezetlen beruházások</u>	<u>28.575</u>	<u>38.604</u>
Összesen:	598.730	615.684

Mérleg főösszegének alakulása: 2009. 12. 31. 2010. 12. 31.

Eszközök-Források:	883.371	914.966
---------------------------	----------------	----------------

Tárgyi eszközeink állapota felújítást, korszerűsítést igényel, melynek fontosságát a Képviselő-testület is belátja, ezért fordított az utóbbi években lehetőségeihez mérten jelentős összeget a tárgyi eszközök felújítására, beszerzésére.

A működési kiadások egyensúlya az év folyamán biztosítva volt a működési bevételekkel, vagyonvesztés nem történt.

Az Önkormányzat a Sopron és Környéke Víz-és csatornamű Rt.-nél rendelkezik 8,1 % részesedéssel, valamint 100 %-ban tulajdonosa a Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft.-nek.

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 118. § (2) bekezdése alapján a közvetett támogatásokról kimutatást kell készíteni a Képviselő-testület felé. E szerint önkormányzati szinten az alábbi közvetett támogatások szerepelnek a beszámolóban:

- a) ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedésének összege: 0 Ft
- b) lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege: 0 Ft
- c) helyi adónál, gépjárműadónál biztosított kedvezmény, mentesség összege adónemenként
gépjárműadó: 69.075 Ft, mely a tv. szerint kötelezően biztosítandó mentességeket és kedvezményeket jelenti.
- d) helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege: 0 Ft
- e) egyéb nyújtott kedvezmény, vagy kölcsön elengedésének összege 0 Ft.

Fertőszéplak, 2011. április 12.


Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2011. (...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 82. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót az 1-6. számú mellékleteknek megfelelően

- a) 248.503 ezer forint bevétellel
- b) 216.924 ezer forint kiadással

jóváhagyja.

(2) Az önkormányzat, a polgármesteri hivatal és az önállóan gazdálkodó intézményei, valamint a nem intézményi keretek között működő szakfeladatok bevételeit az 1. számú melléklet, kiadási előirányzatainak teljesítését a 2/a-2/c melléklet szerint fogadja el.

(3) A pénzeszköz-átadást a 6. sz. melléklet részletezi.

(4) A fejlesztések teljesítést a 3. sz. melléklet mutatja be.

2. §

(1) A működési bevételek teljesítését 230.163 ezer Ft, a működési kiadások teljesítését 155.014 ezer Ft összegben elfogadja.

(2) A felhalmozási bevételek teljesítését 18.340 ezer Ft, a felhalmozási kiadások teljesítését 61.910 ezer Ft összegben elfogadja.

3. §

Az önkormányzat 2010. december 31-i állapot szerinti vagyonát az 5. számú melléklet mérlegadatai alapján 914.966 e Ft-ban állapítja meg.

4. §

(1) Az önkormányzat 2010. évi módosított pénzmaradványát 32.704 ezer Ft összegben a 4. sz. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

(2) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a pénzmaradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa.

5. §

(1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének

- a) az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 12.) önkormányzati rendelet,
- b) az önkormányzat 2010. évi költségvetésének módosításáról szóló 6/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelet,
- c) az önkormányzat 2010. évi költségvetésének módosításáról szóló 10/2010. (XII. 10.) önkormányzati rendelet, és

d) az önkormányzat 2009. évi zárszámadásáról szóló 5/2010. (IV. 28.) önkormányzati rendelet.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

ezer forintban

BEVÉTELEK					
Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
I. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK		110 008	123 232	123 908	101%
1. Intézményi működési bevételek					
	Igazgatási szolgáltatási díj		0	41	
	Egyéb sajátos bevétel		1 500	570	38%
	Áfa visszatérülés	1 136	1 136	1 136	100%
	Bérleti és lízing díj bevételek	628	628	805	128%
	Intézményi ellátási díjak	2 700	2 700	3 077	114%
	Kamatbevétel	2 000	2 000	1 658	83%
	Int. működési bevételek után felsz. Áfa	832	832	1 182	142%
	Összesen:	7 296	8 796	8 469	96%
2. Sajátos működési bevételek					
2.1. Helyi adók					
	Építményadó	7 500	7 500	7 511	100%
	Iparüzési adó	85 000	94 000	94 450	100%
2.2. Átengedett központi adók					
	Személyi jövedelemadó helyben m. része	12 296	12 296	12 296	100%
	Jövedelmkülönbség mérséklése	-10 754	-8 330	-8 330	100%
	Gépjárműadó	6 000	6 000	6 694	112%
	Termőföldbérbeadásból származó jövedelm				
2.3. Bíróságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek					
	Pótlékok, bírságok		300	335	112%
	Talajterhelési díj	700	700	482	69%
	Lakóingatlanok lakbére	1 970	1 970	2 001	102%
	Egyéb sajátos bevételek				
	Összesen:	102 712	114 436	115 439	101%
II. TÁMOGATÁSOK		49 767	67 381	68 366	101%
I. Önkormányzat költségvetési támogatása					
1.1.	Normatív hozzájárulások	49 767	49 767	49 767	100%
1.2.	Központosított előirányzatok		17 068	17 068	100%
1.3.	Egyes szociális feladatok támogatása		546	546	100%
1.5.	Előző évi kp.i. költségv. kieg. visszatér.			985	
	Összesen:	49 767	67 381	68 366	101%
II. FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK		22 205	22 672	16 046	71%
1. Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőkebev.					
	Víziközművagyon bérleti díja	10 130	10 130	9 286	92%
	Víziközművagyon béreleti díja utáni Áfa	2 533	2 533	2 540	100%
	Vagyoni értékű jog értékesítése közmű	1 745	1 745	873	50%
	Telekértékesítés Mátyás k. u. folytatás	6 111	6 111	2 304	38%
	Telek értékesítés ÁFA	1 686	1 686	576	34%
	Összesen:	22 205	22 205	15 579	70%
2. Pénzügyi befektetések bevételei					
	Osztalék bevétel		467	467	100%
	Összesen:	0	467	467	100%

IV. VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		13 029	9 953	10 189	102%
1. Működési célú pénzeszk. átvétel					
	vállalkozástól pénzeszközátvétel			55	
	OEP-től átvett műk. célú pénzeszköz	86	86	123	143%
	Költségvetési elszámolás 2008. évről	3 891	3 891	3 891	100%
	Kistérségi működési célú pénzeszközök	4 698	4 698	4 842	103%
	Működési bevétel közp. költségv. szervtől		1 278	1 278	100%
	Összesen:	8 675	9 953	10 189	102%
2. Fejlesztési célú pénzeszközátvétel					
	TEUT támogatás	4 354	0	0	
V. HITEL VISSZATÉRÜLÉSE					
		2 294	2 294	2 294	100%
	Arany János utcai lakások értékesítése	2 294	2 294	2 294	100%
VI. PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK					
		16 504	27 700	27 700	100%
	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	16 504	27 700	27 700	100%
BEVÉTELEK ÖSSZESEN					
		213 807	253 232	248 503	98%

ezer forintban

KIADÁSOK					%
Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	
I. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		158 015	171 944	155 014	90%
	Részben önállóan gazdálkodó int. műk. kiadásai	85 667	91 005	85 406	94%
	Polgármesteri Hivatal kiadásai	29 239	33 956	32 083	94%
	Nem intézményi működési kiadások	37 569	41 206	32 907	80%
	Átadott pénzeszközök	3 705	3 942	3 279	83%
	ÁFA befizetés	1 835	1 835	1 339	73%
II. FEJLESZTÉSI CÉLU KIADÁSOK ÖSSZESEN		37 979	51 060	46 910	92%
	Felújítások	33 994	43 931	42 604	97%
	Beruházások	2 485	5 629	3 806	68%
	Első lakáshoz jutók támogatása	1 500	1 500	500	33%
III. CÉLTARTALÉK		3 246	930	0	0%
	juttatásokra	3 246	930		0%
IV. ÁLTALANOS TARTALÉK		14 567	14 298		0%
V. TÖRZSTŐKE EMELES			15 000	15 000	100%
KIADÁSOK ÖSSZESEN		213 807	253 232	216 924	86%

ezer forintban

INTÉZMÉNYI KIADÁSOK						
Megnevezés	Kiadás	Ebből				
		Személyi kiadás	Munkaadót erhelő járulé	Dologi kiadás	Létszám- keret (fő)	
I. Önállóan gazdálkodó int.						
A. Polgármesteri Hivatal						
eredeti előirányzat	23 676	15 040	3 119	5 517		6
módosított előirányzat	27 157	17 783	3 860	5 514		6
teljesítés	26 579	17 403	4 072	5 104	98%	6
B. nem igazgatási kiadásai						
eredeti előirányzat	4 383	3 378	822	183		3
módosított előirányzat	4 889	3 777	929	183		3
teljesítés	4 718	3 701	949	68	97%	3
C. Képviselőtestület működésével k.						
eredeti előirányzat	1 180	0	0	1 180		
módosított előirányzat	1 910	180	50	1 680		
teljesítés	786	180	50	556	41%	
Polgármesteri Hivatal összesen:						
eredeti előirányzat	29 239	18 418	3 941	6 880		
módosított előirányzat	33 956	21 740	4 839	7 377		
teljesítés	32 083	21 284	5 071	5 728	94%	
II. Részben önállan gazd. int.						
A. Általános Iskola						
1. Általános isk. oktatás						
eredeti előirányzat	49 257	34 415	8 624	6 218		13
módosított előirányzat	52 921	36 612	9 217	7 092		13
teljesítés	49 545	34 718	8 589	6 238	94%	13
2. Napközi						
eredeti előirányzat	2 199	1 619	421	159		2
módosított előirányzat	2 405	1 781	465	159		2
teljesítés	3 102	2 440	522	140	129%	2
3. Intézményi étkeztetés kiadásai						
eredeti előirányzat	8 651			8 651		
módosított előirányzat	8 651			8 651		
teljesítés	7 479			7 479	86%	
4. Könyvtár intézmény kiadásai						
eredeti előirányzat	673			673		
módosított előirányzat	717			717		
teljesítés	428			428	60%	
Általános Iskola összesen:						
eredeti előirányzat	60 780	36 034	9 045	15 701		
módosított előirányzat	64 694	38 393	9 682	16 619		
teljesítés	60 554	37 158	9 111	14 285	94%	
B. MARGARÉTA Óvoda						
1. Óvodai ellátás						
eredeti előirányzat	20 545	13 337	3 423	3 785		6
módosított előirányzat	21 969	14 458	3 726	3 785		6
teljesítés	20 910	14 164	3 609	3 137	95%	6
2. Intézményi étkeztetés						
eredeti előirányzat	4 342			4 342		
módosított előirányzat	4 342			4 342		
teljesítés	3 942			3 942	91%	

Margaréta Óvoda össz:						
eredeti előirányzat	24 887	13 337	3 423	8 127		30
módosított előirányzat	26 311	14 458	3 726	8 127		30
teljesítés	24 852	14 164	3 609	7 079	94%	30
Részben önállóan gaz. Összesen						
eredeti előirányzat	85 667	49 371	12 468	23 828		
módosított előirányzat	91 005	52 851	13 408	24 746		
teljesítés	85 406	51 322	12 720	21 364	94%	

ezer forintban

NEM INTÉZMÉNYI KIADÁSOK						
Megnevezés	Kiadás	Ebből				
		Személyi kiadás	Munkaadót terhelő járulék	Dologi kiadás		Létszám- keret (fő)
Zöldterület kezelés						
eredeti előirányzat	800			800		
módosított előirányzat	800			800		
teljesítés	605			605	76%	
Nem lakóingatlan bérbeadása						
eredeti előirányzat	1 389			1 389		
módosított előirányzat	1 389			1 389		
teljesítés	989			989	71%	
Lakóingatlan bérbeadása						
eredeti előirányzat	491			491		
módosított előirányzat	692			692		
teljesítés	571			571	83%	
Város és községgazdálkodás						
eredeti előirányzat	5 370	368	12	4 990		
módosított előirányzat	6 720	478	42	6 200		
teljesítés	5 084	438	117	4 529	76%	
Települési hulladékkezelés						
eredeti előirányzat	2 146			2 146		
módosított előirányzat	2 146			2 146		
teljesítés	1 642			1 642	77%	
Közüvilágítás						
eredeti előirányzat	3 125			3 125		
módosított előirányzat	3 215			3 215		
teljesítés	2 882			2 882	90%	
Háziiorvosi szolgálat						
eredeti előirányzat	1 075			1 075		
módosított előirányzat	1 075			1 075		
teljesítés	671			671	62%	
Anyá és gyermekvédelem						
eredeti előirányzat	86			86		
módosított előirányzat	86			86		
teljesítés	86			86	100%	
Szociális étkeztetés						
eredeti előirányzat	165			165		
módosított előirányzat	165			165		
teljesítés	150			150	91%	
Rendszeres szoc. Eelátás						
eredeti előirányzat	1 401		271	1 130		
módosított előirányzat	2 591		325	2 266		
teljesítés	2 532		382	2 150	98%	
Eseti pénzbeni ellátás						
eredeti előirányzat	10 000	0		10 000		
módosított előirányzat	10 000	0		10 000		
teljesítés	9 733	0		9 733	97%	
Szennyvízelvezetés kezelés						
eredeti előirányzat	445			445		
módosított előirányzat	445			445		
teljesítés	429			429	96%	

Művelődési Ház						
eredeti előirányzat	10606	1760	416	8430		
módosított előirányzat	10777	1895	452	8430		
teljesítés	6693	1912	445	4336	62%	1
Országgyűlési képv. választás						
eredeti előirányzat						
módosított előirányzat	305	158	43	104		
teljesítés	306	158	43	105	100%	
Közütemető fenntartási kiadások						
eredeti előirányzat	470			470		
módosított előirányzat	470			470		
teljesítés	204			204	43%	
Önkormányzati képviselő válasz						
eredeti előirányzat	0					
módosított előirányzat	284	166	45	73		
teljesítés	284	166	45	73	100%	
Kisebbségi választás						
eredeti előirányzat	0					
módosított előirányzat	46	36	10	0		
teljesítés	46	36	10	0	100%	
Szakfeladatok összes kiadásai						
eredeti előirányzat	37 569	2 128	699	34 742		1
módosított előirányzat	41 206	2 733	917	37 556		1
teljesítés	32 907	2 710	1 042	29 155	80%	1

ezer forintban

FELHALMOZÁSI KIADÁSOK					
szám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
1.	Ingatlanok vásárlása létesítése:				
	Telekkialakítás Kútfejben Mátyás K. u. folytatása	2 285	2 285	524	
	423 Hrsz kisajátítása		758	706	
	összesen:	2 285	3 043	1 230	40%
2.	Ingatlanok felújítása:				
	Járdák felújítása	4 000	4 000	4 020	
	Hegy utca felújítása	6 967	6 967	6 783	
	orvosi rendelő felújítás	4 497	4 497	4 349	
	Játszótér felújítása	1 600	1 600	1 104	
	Általános Iskola felújítása	0	7 950	7 578	
	Általános forgalmi adó	4 267	6 254	5 958	
	összesen:	21 331	31 268	29 792	95%
3.	Gépek, berendezések vásárlása:				
	Konyhabútor vásárlása	160	160	152	
	Laptop vásárlása Dr. Huszti S.		112	112	
	Iskolai laptopok vásárlása		480	480	
	Iskolai Taninform program vásárlása		240	240	
	Képviselők részére laptopok vásárlása		987	987	
	Hivatali szerver gép vásárlása		90	90	
	ÁFA	40	517	515	
	összesen:	200	2 586	2 576	100%
4.	Gépek, berendezések felújítása:				
	Vízi-közmű vagyon felújítás	10 130	10 130	10 243	
	Általános forgalmi adó	2 533	2 533	2 569	
	összesen:	12 663	12 663	12 812	101%
5.	Felhalmozási célú pénzeszközök átadás:				
	Otthonteremtési támogatás	1 500	1 500	500	
	összesen:	1 500	1 500	500	33%
FELHALMOZÁSI KIADÁS ÖSSZESEN:		37 979	51 060	46 910	92%

ezer forintban

Pénzmaradvány kimutatás			
	Megnevezés	Előző év	Tárgy év
1.	költségvetési bankszámlák záró egyenlegei	16 504	16 992
2.	forintpénztárak és betétkönyvek egyenlegei		47
3.	záró pénzkészlet	16 504	17 039
4.	forгатási célú értékpapírok záróállománya		
5.	költségvetési aktív függő elszámolások záróegyenlege	181	197
6.	költségvetési aktív átfutó elszámolások záróegyenlege	13 671	13 626
7.	költségvetési passzív elszámolások záróegyenlege		
8.	költségvetési aktív elszámolások záróegyenlege	13 852	13 823
9.	költségvetési passzív átfutó elszámolások záró egyenlege	-3 353	
10.	költségvetési passzív kiegyenlítő elszámolások záró egy	-20	
11.	költségvetési passzív elszámolások záró egyenlege	-3 373	
12.	Egyéb aktív, passzív pü. elszámolások záróegyenlege	10 479	13 823
13.	előző év(ek)ben képzett költs.tartalékok maradványa		
14.	tárgyévi helyesbített pénzmaradvány	26 983	30 862
15.	költségvetési befizetés többlettámogatás miatt	-268	
16.	költségvetési kiutalás többlettámogatás miatt	985	2 976
17.	tárgyévi költségvetési pénzmaradvány	27 700	33 838
18.	kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány	-1 475	-1 134
19.	szabad pénzmaradvány	26 225	32 704
20.	Halmazott pénzmaradvány		

MÉRLEG

ezer Ft

ESZKÖZÖK	2009	2010	FORRÁSOK	2009	2010
Szellemi termékek	14 758	8 718	Tartós töke	6 361	6 361
Vagyoni értékű jog	78	300	Tőkeváltozások	843 422	875 504
I. Immateriális javak	14 836	9 018	Értékelési tartalék		
Ingatlanok	552 197	564 139	D: SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN	849 783	881 865
- forgalomképtelen ingatlanok	311 503	319 317			
- korlátozottan forgalomk. ingatl.	163 415	168 035	Költségvetési tartalék elszám.	26 983	30 862
- forgalomképes ingatlanok	77 279	76 787	Ebből: tárgyévi költségvetési tart.	26 983	30 862
Gépek, berend. felszer.	3 122	3 926	előző év költségvet. tart.		
- forgalomképes gépek, b.f.	3 122	3 926	Költségvetési pénzmaradvány		
Járművek	0	0	Kiadási megtakarítás		
Beruházások, felújítások	28 575	38 604			
- forgalomképtelen beruházások			Bevételi lemaradás		
- korl. forg. képes beruházások			Előirányzat maradvány		
- forgalomképes beruházások	28 575	38 604	I. Költségvetési tartalékok össz.	26 983	30 862
Beruházásra adott előlegek			Vállalkozási tartalék elszám.		
II. Tárgyi eszközök összesen:	583 894	606 669	Vállalkozási tev. eredménye		
Részesedések			II. Vállalkozási tartalékok össz.		
Tartós hitelv. megtest. értékpapír					
III. Befektetett pü-i eszk.	101 118	113 824	E: TARTALÉKOK ÖSSZESEN:	26 983	30 862
IV. Üzemeltetésre átadott eszk.	149 101	149 242			
A: BEFEKTETETT ESZK. ÖSSZ.	848 949	878 753	Hosszú lejáratra kapott kölcs.		
Anyagok			Tartozás kötvénykibocsátásból		
Befejezetlen term. és félkészterm.			Beruházási és fejl. hitelek		
Késztermékek			Egyéb hosszú lejáratú köt.		
I. Készletek összesen:	0	0	I. Hosszú lej. kötelezettségek		
Követelések áruszáll. és szolg.	2222	2309	Rövid lejáratú kölcsönök		
Adósok	1844	3042	Rövid lejáratú hitelek		
Rövid lejáratú kölcsönök			Kötelezettségek áruszáll-ból	1475	1134
Egyéb követelések			Ebből: tárgyévi kvts-t terhelő		
II. Követelések összesen:	4066	5351	tárgyévét követő évet terh.	1475	1134
Forgatási célú értékpapírok			Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	1 757	1 105
III. Értékpapírok összesen:	0	0	Ebből:		
Pénztárak, betétkönyvek		47	helyi adó túlfizetés	1757	1105
Költségvetési bankszámlák	16 504	16 992	beruházási hitelek következő évi törlesztőrészl.		
Idegen pénzeszközök			tárgyévét köv. terh. egyéb köt.		
IV. Pénzeszközök összesen:	16 504	17 039	II. Rövid lej. kötelezettségek össz.	3 232	2 239
Ktsv-i aktív függő elszámolások	181	197	Ktsv-i passzív függő elszám.		
Ktsv-i aktív átfutó elszámolások	13 671	13 626	Ktsv-i passzív átfutó elszám.	3353	
Ktsv-i aktív kiegyenlítő elszám.			Ktsv-i passzív kiegyenlítő elsz.	20	
Ktsv-en kívüli aktív pü-i elszám.			Ktsv-en kívüli passzív elszám.		
V. Egyéb aktív pénzügyi elszám.	13 852	13 823	III. Egyéb passzív pü-i elszám.	3 373	
B: FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZ:	34 422	36 213	F: KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZ.	6 605	2 239
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	883 371	914 966	FORRÁSOK ÖSSZESEN:	883 371	914 966

A 249/2000. Korm.rendelet 44/A.§ (3) bekezdése szerint:

A "0"-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya (bruttó érték ezer Ft-ban):

- Immateriális javak:	16 256
- Ingatlanok	157
- Gépek, berendezések, felszerelések:	8 330
- Járművek	5 759
Összesen:	30 502

szakmai nyilvántartásunkban képzőművészeti alkotásokat, régészeti leleteket, kép és hangarcívumokat, gyűjteményeket, kulturális javakat nem tartunk nyilván.

E forintban

Átadott pénzeszközök

	Előirányzat	Teljesítés	%
1. Egyházközség támogatása	157	100	64%
2. BURSA HUNGARICA ösztöndíj	800	430	54%
3. Fertőszéplak TV támogatása	180	180	100%
Gyermekjóléti szolgálat 2009. évi tám.	90	90	100%
4. Egyházközségi Caritas támogatása	50	50	100%
5. Rendőrség támogatása	50	0	0%
6. Sportegyesület támogatása	1 000	1 000	100%
7. Horgászegyesület támogatása	100	100	100%
8. Nyugdíjasklub támogatása	300	300	100%
9. Diákönkormányzat támogatása	50	50	100%
10. Vöröskereszt támogatása	20	20	100%
11. Községcséplő egyesület támogatása	150	150	100%
12. Fertőszéplaki SZÉP-Varrók támogatása	50	54	108%
13. Szent Cecília Kórus támogatása	100	100	100%
14. Miserecordias Ifjúsági Énekka és Zenekar támogatása	100	100	100%
15. Fertőmenti Madarászok Egyesület támogatása	100	50	50%
16. Fertőszéplaki Kerékpárosok támogatása	50	50	100%
17. Pokker János Alapítvány támogatása	80	40	50%
18. Ifjúsági Klub támogatása	50	0	0%
19. Dirty Dance táncsoport támogatása	150	150	100%
20. Baba-mama klub támogatása	25	25	100%
21. Széchenyi Ferenc kamarazenekar támogatása	100	100	100%
22. Területi ellátó sebészeti támogatása	100	100	100%
23. Fénysugár alapítvány támogatása	20	20	100%
24. Halász El. Imre kiadvány támogatása	50	0	0%
25. Széchenyi Vágta támogatása	20	20	100%
Összesen:	3 942	3 279	83%

1250



2011

Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2. E-

Tel./fax: 06-99-537-160
mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Éves ellenőrzési jelentés elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

2010. év során a Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulása által működtetett Belső Ellenőrzés Fertőszéplak Község Önkormányzatánál rendszerellenőrzést tartott. Az ellenőrzés során az önkormányzat, különösen a Polgármesteri Hivatal korlátozottan megfelelő minősítést kapott, mely átlagos működést jelent.

Az ellenőrzés során feltártak hiányosságokat, amelyek megszüntetésére minél előbb sort kell keríteni.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 92. § (10) bekezdése alapján a belső ellenőrzés által összeállított „Éves Ellenőrzési Jelentést” a polgármester köteles a Képviselő-testület elé terjeszteni a zárszámadási rendelet-tervezettel egyidejűleg. A település vonatkozásában összeállított éves ellenőrzési jelentést az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a jelentést szíveskedjen tudomásul venni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vonatkozásában elkészített éves ellenőrzési jelentést elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a jelentésben feltárt hiányosságok kiküszöbölése érdekében szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal és folyamatos
Felelős: Kóbor Attila polgármester
Vezér Beáta jegyző

Fertőszéplak, 2011. április 12.


Kóbor Attila
polgármester

Ügyiratszám: 40.496/2011.

1. számú melléklet

ÉVES ELLENŐRZÉSI JELENTÉS
ÉVES ÉRTÉKEKELÉS A BELSŐ ELLENŐRZÉS TÁRGYI ÉS
SZEMÉLYI FELTÉTELEIRŐL

2010. ÉV

Fertőszéplak Község Önkormányzata

TARTALOMJEGYZÉK

A. ÉVES ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

- I. Bevezetés**
- II. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása**
 - 1. 2010. évi ellenőrzési lista**
 - 2. A tervfeladatok teljesítésének értékelése**
 - 3. Az ellenőrzések fontosabb megállapításai**
- III. A belső kontrollrendszer javítása érdekében tett fontosabb javaslatok**
- IV. A belső ellenőrzés által javasolt intézkedések felsorolása**
 - 1. Az ellenőrzések kapcsán tett javaslatok**
 - 2. A belső ellenőrzés tanácsadói tevékenysége**
- V. A belső ellenőrzés által tett megállapítások és javaslatok hasznosítása**

B. ÉVES ÉRTÉKEKÉLÉS A BELSŐ ELLENŐRZÉS TÁRGYI ÉS SZEMÉLYI FELTÉTELEIRŐL

C. A BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG FEJLESZTÉSÉRE VONATKOZÓ JAVASLATOK

A. ÉVES ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

I. BEVEZETÉS

Az „Éves Ellenőrzési Jelentésünket” a Nemzetgazdasági Minisztérium által kidolgozott módszertan szerint állítottuk össze.

II. A BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL VÉGZETT TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA

1. A 2010. évi ellenőrzési lista

Rendszerellenőrzés:

1. Agyagosszergény Község Önkormányzata
2. Ágfalva Község Önkormányzata
 - Váci Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
 - Napsugár Óvoda – Sohnnenschein Kindergarten
3. Egyházasköze Község Önkormányzata
 - Simonyi Károly Általános Iskola és Óvoda Egyházasköze – Répceszemere
4. Fertőd Város Önkormányzata
 - Babos József Térségi Általános Iskola Fertőd
 - Fertődi Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde
 - Haydn Zeneiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
 - Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ
 - Fertőd Városi Könyvtár
5. Fertőendréd Község Önkormányzata
6. Fertőszéplak Község Önkormányzata
 - Széchenyi Ferenc Általános Iskola
 - Margaréta Óvoda – Fertőszéplak
7. Gyalóka Község Önkormányzata
8. Harka Község Önkormányzata
 - Általános Iskola Harka
 - Kerekerdő Óvoda Harka
9. Kópháza Község Önkormányzata
 - Nakovich Mihály Általános Iskola

- Napköziotthonos Óvoda Kópháza
- 10. Lövő Község Önkormányzata
 - Általános Iskola és Óvoda Lövő
 - Családsegítő, Gyermekjóléti és Támogató Szolgálat
- 11. Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
 - Széchenyi István Általános Iskola Nagycenk
 - Napköziotthonos Óvoda Nagycenk
- 12. Nagylózs Község Önkormányzata
 - Napköziotthonos Óvoda
- 13. Nemeskér Község Önkormányzata
- 14. Pereszteg Község Önkormányzata
 - Általános Iskola
 - Napköziotthonos Óvoda
- 15. Petőháza Község Önkormányzata
 - Kincseskert Óvoda Petőháza
- 16. Pinnye Község Önkormányzata
- 17. Répceszemere Község Önkormányzata
 - Idősek Otthona
- 18. Répcevis Község Önkormányzata
- 19. Sarród Község Önkormányzata
- 20. Sopronkövesd Község Önkormányzata
 - Sopronkövesdi Általános Iskola és Óvoda
- 21. Szakony Község Önkormányzata
- 22. Újkér Község Önkormányzata
- 23. Völcséj Község Önkormányzata
- 24. Zsira Község Önkormányzata
 - Általános Iskola
 - Zsirai Napköziotthonos Óvoda
- 25. Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulás Kistérségi Iroda

Rendszerellenőrzés utóvizsgálata:

- 1. Csapod Község Önkormányzata
- 2. Csáfordjánosfa Község Önkormányzata
- 3. Csér Község Önkormányzata
- 4. Ebergőc Község Önkormányzata
- 5. Fertőboz Község Önkormányzata
- 6. Fertőhomok Község Önkormányzata
- 7. Fertőrákos Község Önkormányzata
 - Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
 - Óvoda Fertőrákos
- 8. Fertőszentmiklós Város Önkormányzata
 - Felsőbüki Nagy Pál Általános Iskola Fertőszentmiklós
 - Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde
 - Gondozási Központ Fertőszentmiklós
- 9. Hegykő Község Önkormányzata

- Általános Iskola Hegykő
- Tündérrózsa Óvoda
- 10. Hidegség Község Önkormányzata
- 11. Iván Község Önkormányzata
 - Iván-Csáfordjánosfa-Csér-Pusztacsálád Községi Önkormányzatok Általános Iskolája
 - Napköziotthonos Óvoda Iván
- 12. Pusztacsálád Község Önkormányzata
- 13. Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata
- 14. Sopronhorpács Község Önkormányzata
 - Általános Iskola Sopronhorpács
 - Napköziotthonos Óvoda Sopronhorpács
- 15. Und Község Önkormányzata

Sopron MJ Város Önkormányzatánál tartott belső ellenőrzések:

Szabályszerűségi ellenőrzés:

- 1.A belső kontrollrendszer kialakítása és működtetése a Polgármesteri Hivatalban

Pénzügyi ellenőrzés:

1. Az önkormányzat vagyonának összetétele, változása
2. Az európai uniós forrásokkal támogatott fejlesztések

Rendszerellenőrzés:

1. Központi Gyermekkonyha
2. Sopron MJ Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltósága
3. Vas- és Villamosipari Szakképző Iskola és Gimnázium
4. Handler Nándor Szakképző Iskola
5. Az önkormányzat pénzügyi helyzetének alakulása
6. Intézmények Gazdasági Szolgálat

2. A tervfeladatok teljesítésének értékelése

Összességében **mind a negyven társult önkormányzatnál tartottunk belső ellenőrzést.** Ez **49** vizsgálatot jelentett, melyre **505** revizori napot fordítottunk.

Valamennyi betervezett önkormányzat vizsgálatát elvégeztük.

Megjegyzés: Sopron MJ Város Önkormányzatánál 2010. évre tervezett - külső szakértői vizsgálatot igénylő – három (IGSZ, PH, Erzsébet Oktató Kórház) informatikai rendszer-ellenőrzést a Hivatal Vezetése maradvány-kockázatként kezelte, így ezek a vizsgálatok a 2011. éves „Ellenőrzési Tervben” szerepelnek.

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja nem merült fel.

A „Belső Ellenőrzési Kézikönyv” előírásai szerint a belső ellenőr köteles **összesített értékelést és véleményt** megfogalmazni az általa ellenőrzött területről. Az értékelés **2010. évben** az alábbiak szerint alakult:

- **megfelelő:** 23
- **korlátozottan megfelelő:** 24
- **gyenge:** 1
- **kritikus:** nem volt
- **elégtelen:** nem volt

Megjegyzés: egy vizsgálat (Sopron MJ Város Önkormányzatának pénzügyi helyzete) esetében - a párhuzamosság elkerülése érdekében – értékelést nem adtunk, mivel a vizsgált időszakra azt az Állami Számvevőszék már korábban megtette.

Az összesített értékelést összesen **118** megállapítás támasztja alá. **Megállapításainkat rangsoroltuk**, aszerint, hogy milyen hatással vannak az ellenőrzött tevékenységre, beleértve a belső irányítási és ellenőrzési rendszer hatékonyságára és eredményességére vonatkozó befolyásukat:

- **kiemelt jelentőségű megállapítás:** 23
- **átlagos jelentőségű megállapítás:** 53
- **csekély jelentőségű megállapítás:** 42

Az elvégzett vizsgálatainkra az ellenőrzött szervezetek részéről **észrevétel nem érkezett.**

2. Az ellenőrzések fontosabb megállapításai

Az alábbiakban röviden **összegezzük az egyes ellenőrzési jelentéseink főbb általánosítható megállapításait** a leggyakrabban előforduló ellenőrzési programpontok alapján:

Rendszerellenőrzés

A 24 rendszerellenőrzésre kijelölt önkormányzat mindegyikénél, valamint Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulás Kistérségi Iroda vonatkozásában elemeztük a „pénzügyi helyzetet”, vizsgáltuk a számviteli rendet, bizonylati és okmányfegyelem működését. Az önkormányzatok 75 %-ánál (18 önkormányzat) és a Kistérségi Irodánál értékeltük az államháztartással összefüggő közérdekű adatok elektronikus közzétételének gyakorlatát, 9 önkormányzatnál (ellenőrzöttek 37,5 %-ánál) minősítettük a kockázatok elemzése, kezelése, nyilvántartása tevékenységet, 11 önkormányzatnál vizsgáltuk (ellenőrzésre kijelölt önkormányzatok 46 %-ánál) az államháztartáson kívülre teljesített működési célú pénzeszközáradást.

A kockázatelemzés további eredményeként az önkormányzatok:

4 %-ánál a számviteli és bizonylati rend kontrollja,

4 %-ánál a belső kontrollrendszer működése – kontrollkörnyezet, kockázatkezelés, kontrolltevékenység, információ és kommunikáció, monitoring tevékenység - is minősítésre került.

A belső ellenőrzés **általánosítható megállapításai** a következők voltak:

1.) A pénzügyi helyzet

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) és (6) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzatok 96 %-a *gazdasági programját* elkészítette. A gazdasági programok szerkezete, felépítése – az előző évi ellenőrzés tapasztalataival egyezően - alapvetően megfelelt a hivatkozott jogszabályi hely (6) bekezdésében előírtaknak.

A gazdasági programok 57 %-ában a „célok”, „elképzelések” megvalósításához bemutatták az Önkormányzat gazdasági helyzetét, várható változásokat. A fejlődés méréséhez a 2006. évi zárómérleg alapján rögzítették az Önkormányzat vagyoni helyzetét, a vagyon szerkezetét, a ciklust megelőző 4 év pénzügyi helyzetére jellemző adatokat ismertették. Az önkormányzatok 43 %-ánál a „gazdasági, pénzügyi helyzet” előzőek szerinti bemutatására nem került sor.

A gazdasági programban megfogalmazott fejlesztési, felújítási elképzeléseket, végrehajtandó feladatokat a költségvetési rendelet elkészítése, megalkotása folyamatában figyelembe vették.

Fejlesztési céljaik megvalósításához az önkormányzatok 29 %-a (7 önkormányzat) rendelkezett hosszú lejáratú hitellel, 12,5 %-a (3 önkormányzat) fejlesztési célok megvalósítására rövid lejáratú hitelt vett fel. Egy önkormányzat (4 %) költségvetését a korábban kibocsátott fejlesztési célú kötvény miatt terheli hosszú lejáratú fizetési kötelezettség. A tárgyévben esedékes törlesztő részletek az önkormányzatok fizetőképességét nem veszélyeztették. 2009. évben a pénzügyi egyensúly az önkormányzatok 88 %-ánál (21 önkormányzat) folyamatosan biztosított volt. 2009. évben két önkormányzat (8 %) vett fel folyószámlahitelt, egy önkormányzat (4 %) ÖNHIK támogatásban részesült.

Az önkormányzatok a tárgyévi működési és felhalmozási kiadások és bevételek egyensúlyát jellemzően előző évi pénzmaradvány igénybevételevel biztosították.

A tárgyévben esedékes hitelállomány törlesztésére, szállítói kötelezettség, iparüzési adó feltöltési kötelezettség, helyi adó túlfizetés, tárgyévi költségvetést terhelő befizetés rendezésére az önkormányzatok pénzeszközei, teljesítésbe bevonható követeléseik fedezetet nyújtottak. A likviditási gyorsráta értékét jellemzően a költségvetési bankszámla egyenlegének, „adósokkal” szembeni követelések emelkedése alakította.

2.) A számviteli rend és bizonylati fegyelem működése

A kontrollrendszer részeként a bizonylati rend és okmányfegyelem érvényesítésére, számviteli elszámolás folyamatára vonatkozó belső szabályzatokat kiadták. A *pénzkezelés rendjére* vonatkozó szabályzatok alapvetően megfelelőek voltak. Kockázatot a jogszabályi változás, feladatellátás rendjében bekövetkező változás átvezetésével kapcsolatban állapítottunk meg.

Kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés, ellenjegyzés rendjének szabályzatai - a jogkör gyakorlásának módjára vonatkozó előírások kivételével - megfeleltek az ellenőrzés időszakában hatályos mód. 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet előírásainak.

A *Számlarendet* a számvitelről szóló mód. 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségéről szóló mód. 249/2000. (XII.24.) Korm. rendeletben előírt tartalmi követelmény szerint készítették el.

A számlák nyitására, előirányzatok könyvelésére vonatkozó általános előírások megfelelőek voltak. A konkrét szabályozás hiányossága volt tárgyévben is, hogy több

önkormányzatnál nem tértek ki arra, hogy a főkönyvi és analitikus nyilvántartásokat milyen számítógépes program alkalmazásával vezetik, olyan gazdasági esemény elszámolásáról rendelkeztek, amelyek az önkormányzat gyakorlatára nem jellemző.

A *Bizonylati szabályzatoknak* a bizonylat általános alaki és tartalmi kellékeit tartalmazó fejezetei a jogszabályi változást maradéktalanul nem követték. A szabályzat mellékletét képező bizonylati albumok kockázata volt, hogy az önkormányzat tényleges gyakorlatától eltértek, nem voltak teljes körűek, bizonylat fajtánként a feldolgozás folyamatára, bizonylat tárolására vonatkozó előírások hiányosak voltak, illetve több esetben hiányoztak.

A készpénzben és banki forgalomban bonyolódó kiadások teljesítését, bevétel beszedését az ellenőrzött tételek 97 %-ánál alapokmányok támasztották alá. A pénzforgalom gyakorlata belső szabályzatokban foglaltaknak, jogszabályi előírásoknak az önkormányzatok 55 %-ánál megfelelt, 45 %-ánál attól eltért. Az eltérés főként a pénzgazdálkodási jogkörgyakorlás dokumentálásának módját érintette.

A gazdasági események elszámolására vonatkozó számlakapcsolatot az érvényes számviteli előírások szerint jelölték ki. A főkönyvi elszámolás pénztár- és banknaplói idő és tételsoros vezetése minden önkormányzatnál, Kistérségi Irodánál biztosított volt.

3.) Az államháztartással összefüggő közérdekű adatok elektronikus közzététele.

A közérdekű adatok elektronikus közzétételére, az egységes közadatkereső rendszerre, valamint a központi jegyzék adattartalmára, az adatintegrációra vonatkozó részletes szabályokról szóló, az elektronikus információszabadságról szóló 2005. évi XC. törvény végrehajtására kiadott 305/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. §-ában előírtak alapján az önkormányzatok 11 %-a készítette el közzétételi szabályzatát. A szabályozás elmaradása okán nem teljesült az Eitv. végrehajtásával összefüggő kötelezettségek teljesítésének folyamatba épített ellenőrzése.

Az önkormányzatok 17 %-a honlap kialakítására, működtetésére szerződést kötött, azokban a hivatkozott jogszabály szerinti tartalmi elemeket alapvetően érvényesítették.

A honlapok adattartalmának kockázata, hogy a honlap megnyitásakor megjelenő oldalon a 18/2005. (XII.27.) IHM rendelet 2. § (1) bekezdésében a közzétételi listák által előírt adatokat tartalmazó jegyzékre mutató hivatkozást nem helyezték el, közérdekű adatok lap nem érhető el, vagy adattartalma nem felel meg a 2005. évi XC. törvény végrehajtására kiadott 18/2005. (XII.27.) IHM rendelet 1. és 2. számú mellékletében előírt közzétételi lista, közzétételi egységeknek.

A gyakorlatban a helyi lakosokat az önkormányzat működéséről, feladatairól, kitűzött célok teljesítéséről, a költségvetés végrehajtásáról általában „helyben szokásos módon” (pl. hirdető táblán kifüggesztett dokumentumok útján) tájékoztatják.

4.) Kockázatok elemzése, kezelése, nyilvántartása.

A belső kontrollrendszer elemeként az ellenőrzés alá vont időszakban hatályos mód. 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet 145/C. § 2009. január 1-től érvényes előírása szerint a költségvetési szerv vezetője köteles a kockázati tényezők figyelembevételével kockázatelemzést végezni, és kockázatkezelési rendszert működtetni, meg kell határozni az egyes kockázatokkal kapcsolatos intézkedéseket és megtételük módját. A szervezet működésében rejlő kockázatos területek kiválasztására objektív kockázatelemzési módszert kell alkalmazni.

A jogszabályi követelményt az önkormányzatok 89 %-a „Kockázatkezelés rendszerének kialakítása” belső szabályzat, vagy FEUVE szabályzat részeként elkészített szabályozással „érvényesítette”.

A működést, gazdálkodást befolyásoló lehetséges kockázat-típusokat azonosították (külső-, pénzügyi-, tevékenységi- emberi erőforrás kockázatok).

A vezetők kockázatkezeléssel kapcsolatos hatáskörét, felelősségét kijelölték, a kockázat azonosítás módját behatárolták. A feltárt kockázattal kapcsolatos „reakciók” megtételéért a felelőst kijelölték.

A belső szabályzatban előírt kockázatelemzést, értékelést, nyilvántartásba vételt az önkormányzatok 28 %-a készítette el. A kockázatelemzés jellemzően egy folyamatra irányult.

Figyelemmel arra, hogy az önkormányzat pénzügyi-gazdasági folyamatait ellátó Polgármesteri Hivatal, Kórház, Községi Kórház szervezeti egységekre általában nem tagolódik, a gyakorlatban a kockázat azonosítására, kezelésére azokat az elemeket is érvényesítik, amelyek a kockázatkezelés folyamatában fontos szerepet játszanak, de a „folyamatnak nem közvetlen részei”, a belső kontrollrendszer más moduljaiba tartoznak. Ezek:

- folyamatos kommunikáció, tájékoztató polgármester – jegyző – pénzügyi-számviteli folyamatot ellátó között,
 - folyamatos kommunikáció, egyeztetés az intézmény(ek) vezetőivel, illetve külső szervezetekkel,
 - a szakfeladaton foglalkoztatottak szakmai tevékenységéről beszámoltatás (pl. művelődés, községgazdálkodás),
 - az állampolgárokkal való kapcsolat során azonosított kockázat folyamatos kezelése,
 - a külső kockázatok - jogi, költségvetési támogatás mértékének változása, adózók körének változása, adózási morál - kezeléséről a költségvetési rendeleteikben, évközi módosításban rendelkeznek,
- azonban fentiekhez ún. „cselekvési terveket” (mit kell tenni, ha az adott kockázati tényező bekövetkezik) nem készítenek.

5.) Államháztartáson kívülre teljesített működési célú pénzeszköztadások vizsgálata.

A közpénzekből nyújtott támogatások szabályait a 2007. december 29-én kihirdetett, 2008.04.01. napjától hatályba lépő, a közpénzekből nyújtott támogatások

átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény és a végrehajtására kiadott 67/2008. (III.29.) Korm. rendelet változtatta.

A központi szabályozók változását a kialakult gyakorlat nem követte. A döntés, támogatás, nyomon követés folyamata, kapcsolódó bizonylati rend, az idézett követelményhez viszonyítva eltérést mutat.

A támogatás nyújtásáról a „Gazdasági programban”, illetve annak realizálásáról a költségvetésben döntöttek. A döntést alapvetően pályázati eljárás mellőzésével hozták, a Képviselő-testület, illetve polgármester hatáskörében. A támogatási összeg kiutalása előtt az egyesületek, alapítványok, egyéb szervezetek adatainak érvényességét igazoló dokumentumot, érintettség, összeférhetetlenség kérdésére vonatkozó nyilatkozatot nem kérték be.

Az önkormányzatok 72 %-ánál kockázatot jelentett, hogy a támogatás folyósításáról támogatási szerződés – megállapodás – megkötésére nem került sor. Tekintetükben nem érvényesült az államháztartásról szóló mód. 1992. évi XXXVIII. törvény 13/A. § (2) bekezdésének előírása.

A támogatott szervezetek az önkormányzatok 64 %-ánál elszámolást nem nyújtottak be, a támogatás felhasználásának nyomon követésére nem került sor. Az elszámolást bekérő önkormányzatok 18 %-ánál az elszámolás módja, bizonylati rendje nem felelt meg a jogszabályi előírásnak.

Az államháztartásról szóló mód. 1992. évi XXXVIII. törvény 15/A. § (2) bekezdése alapján, az államháztartáson kívüli szervezet részére nyújtott támogatás (működési és fejlesztési célú egyaránt) közzétételének mellőzésére vonatkozó rendelkezést az önkormányzatok nem hozták meg.

Az államháztartáson kívüli szervezeteknek nyújtott támogatás elektronikus közzétételi kötelezettségének az önkormányzatok 18 %-a saját honlapon tett eleget, központi honlapon történő közzététel azonban általában e körben is elmaradt.

Rendszerellenőrzés utóvizsgálata

A 2009. évben végrehajtott rendszerellenőrzés utóvizsgálatára 15 önkormányzatnál került sor.

A vizsgálat célja annak megállapítása volt, hogy a 193/2003. (XI. 26.) Korm. rendelet 29/A. § (1) bekezdésében előírt nyilvántartást vezetik-e, az megfelel-e a (2) bekezdésben rögzített tartalmi követelménynek, az ellenőrzési jelentésben tett megállapítások, javaslatok hasznosulását és végrehajtását nyomon követik-e, valamint a végrehajtott intézkedésekről a (3) bekezdésben előírt beszámolási kötelezettségnek eleget tettek-e.

Az önkormányzatnál végrehajtott utolsó rendszerellenőrzés kapcsán feltárt hiányosságok megszüntetésére tett intézkedések hatékonyságát, szabályszerűségét, az eredményesség követelményének érvényesítését az Intézkedési Tervekben szereplő feladatok átlag 76 %-a vonatkozásában ellenőriztük.

Általánosítható megállapítások:

Az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtásának nyomon követését szolgáló nyilvántartási rendszert kialakították. A nyilvántartás adattartalma a jogszabályi előírásnak, a Nemzetgazdasági Minisztérium hivatalos honlapján közzétett módszertani útmutatóban foglaltaknak megfelelt. A nyilvántartásba vett feladatok a 2009. évi rendszerellenőrzés kapcsán javasolt, az önkormányzat által készített intézkedési tervben foglaltakkal megegyeztek.

Az intézkedési terv azon feladatainál, ahol a szükséges intézkedést még nem tették meg, vagy nem a kitűzött határidőre tették meg, határidő-módosítást nem kértek.

A Ber. 29/A § (4) bekezdésben előírt kötelezettségnek két önkormányzat tett eleget.

A végrehajtott feladatok – szűrőpróbaszerűen választottak – alapvetően eredményesek és hatékonyak voltak, tekintetükben a belső ellenőrzés javaslata hasznosult.

A megállapításokhoz kapcsolódó főbb, általánosítható javaslatunk:

- Az intézkedési tervben foglaltakról szóló beszámolási kötelezettség teljesítése a Ber. 29/A § (4) megadott határidőig.
- Határidőben végre nem hajtott intézkedések esetében határidő-módosítás kérése.

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Az önkormányzat 2006-2010. évre vonatkozó gazdasági programját az Ötv. 91. § (6) (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően elkészítette.

A gazdasági programban megfogalmazottakat az önkormányzat az éves költségvetésben foglaltak szerint megvalósította meg. A közszolgáltatások – az önkormányzat által felvállalt költségvetési szervek - a településen biztosítottak, a korszerű élhető lakókörnyezet feltételei adottak voltak. A pályázati lehetőségekkel éltek.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő testülete az önkormányzat 2009. évi költségvetését 2/2009.(II.22.) számú rendeletével fogadta el.

A 2009. évi költségvetés főösszege 280.549 E Ft volt. A költségvetési rendelettervezet (mellékleteivel együtt) tartalmazza az önkormányzat, valamint önállóan működő költségvetési szervei bevételeit forrásonként a vizsgált időszakban hatályos Ámr. 29. §. (1) bekezdésében - a pénzügyminiszter elemi költségvetés összeállítására vonatkozó tájékoztatójában rögzített főbb jogcím-csoportonkénti részletezettségben - foglaltaknak megfelelően.

A 2009. évben a tervezett költségvetési bevételek fedezetet nyújtottak a tervezett költségvetési kiadásokra oly módon, hogy finanszírozási célú pénzügyi műveletre nem, csak az előző évi pénzmaradvány igénybe vételére volt szükség.

A 2009. évi költségvetés év közben összesen +21.891 E Ft-tal került módosításra. A 2009. évi költségvetési beszámolót Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő testülete a 3/2010. (IV.27.) Kt. számú rendeletével fogadta el.

A 2009. évi tényleges bevételek fedezetet nyújtottak a költségvetési kiadásokra, finanszírozási célú pénzügyi műveletre év közben nem volt szükség.

Az Önkormányzat pénzügyi helyzete stabil, kötelezettségeit határidőre teljesíteni tudta.

A számviteli és bizonylati renddel kapcsolatos kontrollok érvényesülése kapcsán állapított meg csekély jelentőségű kockázatot a belső ellenőrzés.

Az önkormányzat 2009. évben államháztartáson kívüli támogatásként 4.045 E Ft-ot utalt ki. A támogatások megítélésére, elszámolására vonatkozó belső szabályozással nem rendelkeznek. A megítélt összegekre vonatkozóan megállapodás nem készült. A támogatások Áht. 15/A §-a szerinti közzétételének nem tettek eleget.

Fertőszéplak Község honlapján közérdekű adatok, információk szerepelnek, de ezek maradéktalanul nem felelnek meg a jelenleg hatályos közérdekű adatok közzétételére vonatkozó jogszabályi előírásoknak.

A vizsgált időszakban hatályos Ámr. szerinti kockázatkezelésre vonatkozó szabályozást az önkormányzat elkészítette.

Megállapítottuk, hogy a kockázatkezelési rendszer működtetése nem biztosított:

- rendszeres kockázatelemzést a költségvetési szervek nem végeztek,
- a gazdálkodásban rejlő esetleges kockázatok beazonosítása dokumentált módon nem igazolt,
- a kockázatos területek kiválasztására - a pénzügyminiszter által kiadott módszertani útmutatóban foglaltaknak megfelelő - kockázatelemzési módszert nem alkalmaztak.

Az esetleges kockázatok csökkentésére, megszüntetésére vonatkozó intézkedésekre dokumentált módon nem került sor.

A fentiek miatt, a vizsgált időszakban hatályos Ámr. 145/C §-ában foglalt, a belső kontrollrendszer részét képező kockázatkezelésre vonatkozó jogszabályi előírásoknak nem tettek eleget.

A megállapításokhoz kapcsolódó főbb **javaslataink**:

- A pénzgazdálkodási jogkörök szabályozása és gyakorlása a 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 72-80. §-ában foglaltak figyelembe vételével.
- Belső kontrollrendszer teljes körű működtetése.

- Az államháztartáson kívülre teljesített működési célú pénzeszközök megítélésére, illetve annak elszámolására, valamint közzétételére vonatkozó jogszabályi előírások érvényesítése.
- Az államháztartással összefüggő közérdekű adatok közzétételének biztosítása a jelentésben szereplő jogszabályok előírásai szerint.

A belső ellenőrzés vizsgálata során **3 átlagos, 1 csekély jelentőségű** megállapítást tett.

Az ellenőrzés nyomán kialakított véleményünk a vizsgált területről, illetve folyamatról összességében: **korlátozottan megfelelő**.

III. A BELSŐ KONTROLLRENDSZER JAVÍTÁSA ÉRDEKÉBEN TETT FONTOSABB JAVASLATOK

Az Államháztartási Belső Pénzügyi Ellenőrzési Rendszer (ÁBPE) fejlesztésében fontos állomás volt, hogy 2009. január 1-től az ún. **FEUVE** (folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzés) beépült a kontrolltevékenységbe, továbbá **megalkották az ún. belső kontrollrendszer fogalmát**.

A belső kontrollrendszer a költségvetési szerv által a kockázatok kezelésére és a tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, melyért a költségvetési szerv vezetője felelős, aki köteles - a szervezet minden szintjén érvényesülő – megfelelő

- kontrollkörnyezetet,
- kockázatkezelési rendszert,
- kontrolltevékenységeket,
- információs és kommunikációs rendszert,
- monitoringrendszert

kialakítani és működtetni.

Vizsgálati tapasztalataink alapján a belső kontrollrendszer „leggyengébb elemeinek” a kockázatelemzési-kockázatkezelési tevékenységeket láttuk, ezért javasoltuk:

- a kockázatelemzési, kockázatkezelési belső kontroll kialakítását a pénzügyi-gazdasági és a szakmai területekre vonatkozóan,
- a kockázatok azonosítását, folyamatos kezelését és dokumentálását,
- a belső kontrollrendszer évenkénti átfogó felülvizsgálatát.

IV. A BELSŐ ELLENŐRZÉS ÁLTAL JAVASOLT INTÉZKEDÉSEK FELSOROLÁSA

Az Ellenőrzési Csoport minden jelentését javaslatokkal és ajánlásokkal zárta, megjelölve a feladatot, felelőst és a határidőt. **2010. évben összesen 246 javaslatot tettünk.**

Főbb javaslataink a következők voltak:

- az államháztartással összefüggő közérdekű adatok kötelező közzétételére vonatkozó jogszabályi előírások betartása,
- rendszerszerű kockázatelemzés, kockázatkezelési tevékenység folytatása,
- a „Gazdasági Program” ún. induló pénzügyi adatainak szerepeltetése,
- a pénzgazdálkodási jogkörök jogszabályi előírások szerinti gyakorlása,
- az államháztartáson kívüli támogatásokra vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartása.

A belső ellenőrzés tanácsadói tevékenysége:

A helyszíni vizsgálatok kapcsán – de telefonos megkeresés esetében is – **számos kérdésben foglalmaztuk meg szakmai véleményünket.**

A belső ellenőrzési vezető, mint a **Megyei Jogú Városok Szövetsége** Gazdasági Albizottságának tagja, belső ellenőrzési kérdések kapcsán szakmai véleményt nyilvánít. Az éves ellenőrzési terv készítésekor és az év során tanácsadói felkérés a belső ellenőrzéshez nem érkezett.

V. A belső ellenőrzés által tett megállapítások és javaslatok hasznosítása.

A belső ellenőrzés „Ellenőrzési Jelentései” a hiányosságok feltárása mellett, azok kijavítására irányuló javaslatokat – feladat, felelős, határidő megjelölésével – is tartalmaztak. Ezzel az ellenőrzés jelentősen segítette az ellenőrzött szervezetek, szervezeti egységek vezetőit intézkedési terv készítési feladataik ellátásában. Minden lezárt vizsgálatra készült „Intézkedési Terv”.

A jogszabályban előírt, az ellenőrzési javaslatok megvalósítását nyomon követő nyilvántartás vezetése az év során az önkormányzatoknál általában biztosított volt. A belső ellenőrzés jogszabályban előírt módon maga is figyelemmel kísérte az intézkedési tervek kiadását, előtte a szükséges véleményezést írásban megtette.

A belső ellenőrzés javasolja, hogy a szükséges jelentéseket a felelősök mindig időben tegyék meg, indokolt esetekben kérjenek határidő módosítást, továbbá, hogy

a tárgyévét követő január hó végéig készüljön összefoglaló értékelés a végrehajtott és a végre nem hajtott feladatokról.

B. ÉVES ÉRTÉKELÉS A BELSŐ ELLENŐRZÉS TÁRGYI ÉS SZEMÉLYI FELTÉTELEIRŐL

Az Ellenőrzési Csoportban **4 fő státusz** állt rendelkezésre a belső ellenőri feladatok ellátására az alábbiak szerint:

- belső ellenőrzési vezető,
- belső ellenőrzési munkatárs I.,
- belső ellenőrzési munkatárs II.,
- belső ellenőrzési munkatárs III.

Ügykezelővel nem rendelkezünk, mivel az iroda munkatársainak számítógép alkalmazói ismerete ezt a státuszt feleslegessé teszi.

Valamennyi belső ellenőr **rendelkezik szakirányú felsőfokú állami iskolai képesítéssel és szakirányú középfokú képesítéssel is.**

A belső ellenőrök regisztráltak a költségvetési szerveknél belső ellenőrzési tevékenységet végzők **nemzetgazdasági minisztériumi nyilvántartásában.**

A belső ellenőröket **nagy szakmai tapasztalat** jellemzi, hiszen ebben a munkakörben eltöltött idejük 12-32 év közötti.

A Csoport az **„Éves Képzési Tervében”** (41. 390-3/2008.üi.sz.) foglaltakat az alábbiak szerint hajtotta végre:

- havonta megtartottuk a jogszabály ismertetéseket,
- az ún. „Költségvetési Levelek”, „Számvitel – Adó – Könyvvizsgálat Szak –Ma”, „Közoktatás”, „Közbeszerzés” szakfolyóiratok fontosabb kérdéseit szintén havonta átbeszéltük,
- rendszeresen tanulmányoztuk a Nemzetgazdasági Minisztérium Ellenőrzési Rendszerek, valamint az Állami Számvevőszék honlapját,
- figyelemmel kísértük a kistérségi ellenőrzés sajátosságait,
- valamennyien levizsgáztunk az ABPE I. követelményeiből „kiválóan megfelelt” minősítéssel.

A minőségirányítási rendszer előírásai szerint a következő **belső oktatásokat tartottuk meg:**

- a Pénzügyminisztérium irányelve az államháztartási belső ellenőrzési standardokról,
- az államháztartás működési rendjéről szóló új kormányrendelet,

- az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet módosítása,
- 2009. évi minőségcélok teljesítése, 2010. évi minőségcélok meghatározása, valamint a megújító audit tapasztalatai,
- „Belső Kontroll Kézikönyv” és mellékletei,
- egyes gazdasági és pénzügyi tárgyú törvények megalkotásáról, illetve módosításáról,
- a 2010. évi minőségirányítási oktatási tervben meghatározott tárgykörök,
- az új, egységes „Belső Ellenőrzési Kézikönyv”.

A fenti adatokból is jól látható, hogy az Ellenőrzési Csoport **költségtakarékos módon**, elsősorban a belső oktatásra helyezve a hangsúlyt, hajtotta végre képzési tervét.

C. A BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG FEJLESZTÉSÉRE VONATKOZÓ JAVASLATOK

Az „Ellenőrzési Csoport” 40 önkormányzat belső ellenőrzését végzi, ezért nincs olyan év, hogy valamelyik önkormányzat átfogó vizsgálata kapcsán az **Állami Számvevőszék** ne minősítené a belső ellenőrzés munkáját is. 2010. évben Petőháza Község Önkormányzata átfogó számvevőszéki vizsgálata kapcsán kaptunk pozitív minősítést.

2010. évben nem volt olyan „Ellenőrzési Jelentésünk”, melyre az ellenőrzött szervezetek, szervezeti egységek vezetői és akikkel az ellenőrzés anyagát megismertették, **észrevételt** fogalmaztak volna meg.

Az elmúlt évek gyakorlati tapasztalatait, a hazai és nemzetközi standardok változásait figyelembe véve elkészítettük az új, egységes **„Belső Ellenőrzési Kézikönyvet”**, melynek gyakorlati alkalmazása az ellenőrzési tevékenység továbbfejlesztésének alapját adja.

A fejlesztés garanciális elemének tartjuk, hogy **a belső ellenőrzési vezető tagja annak a fórumnak, mely a Nemzetgazdasági Minisztériumban működik** és így első kézből kap értesítést, illetve kéri ki a véleményét a jogszabály-módosításokról, kifejtheti véleményét az egyes módszertani segédletekről, ismertetheti a legjobb gyakorlatokat, meghívást kap személyes találkozókra, egy-egy aktuális téma kapcsán workshopokra.

Sopron, 2011. március 31.




Patzner László
okl. közgazda
belső ellenőrzési vezető

1250



2011

Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

2011. évi közbeszerzési terv

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. 5. §-a alapján minden évben közbeszerzési tervet kell készíteni az arra kötelezetteknek, így az önkormányzatoknak is.

A közbeszerzési tervben szerepeltetni kell az adott évben, a törvény hatálya alá tartozó beruházásokat. A terv iránymutatás, nem feltétlenül kell a benne foglalt eljárásokat lefolytatni, illetve újakat lehet felvenni, ha az önkormányzat anyagi, illetve beruházási helyzete indokolja. Ebben az esetben módosítani szükséges az elfogadott tervet.

A közbeszerzési eljárás és az értékhatárok között 2009. évben jelentős módosulás történt, amelytől az közbeszerzési eljárások egyszerűsödését várják.

2009. április 1-től a közbeszerzési értékhatárok (Ft) a következők szerint alakulnak:

Megnevezés	2011.		
	Szolgáltatás	Árubeszerzés	Építés
Nemzeti értékhatár	8.000.000	8.000.000	15.000.000

Az értékhatárok a beruházás tervezett, nettó, vagyis Áfa nélküli összegét jelentik.

A fenti értékhatárokat, illetve a 2011. évi költségvetésben tervezett beruházásokat figyelembe véve megállapítható, hogy az idei évben a közbeszerzési értékhatárt meghaladó beruházást az önkormányzat nem tervezett, ezért közbeszerzési tervet sem kell készíteni. Ennek ellenére ezt a tényt a testületnek határozatban kell rögzítenie. Amennyiben év közben változna a helyzet és mégis megvalósulna a közbeszerzési értékhatárt elérő beruházás, akkor ezt a határozatot módosítani szükséges.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelemmel az érvényes közbeszerzési értékhatárookra, illetve az önkormányzat által a 2011. évi költségvetésben tervezett beruházásokra, 2011. évre vonatkozóan közbeszerzési tervet jelenleg nem készít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2011. április 8.



Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (a továbbiakban: Ötv) módosítást tartalmazó 1994. évi LXIII. törvény 62. § (5) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testületek az alakuló ülésüket követő fél éven belül felülvizsgálják, megalkotják a szervezeti és működési szabályzatukat (a továbbiakban: SZMSZ.).

Az SZMSZ felülvizsgálatára a Képviselő-testület az alakuló ülésen 88/2010. (X. 14.) számú képviselő-testületi határozatával megbízást adott az Ügyrendi Bizottságnak. A bizottság munkáját segítő, összeállítottunk egy rendelet-tervezetet, amelyet megvitatásra javaslok.

Az SZMSZ kidolgozásánál a már korábbi szabályozást vettük alapul, hiszen az elmúlt években már bebizonyosodott, hogy ezen szabályok alkalmazásával biztosítható a Képviselő-testület szakszerű és jogszerű működése. Az SZMSZ csak a leglényegesebb szabályozási elemeket tartalmazza, amely megkönnyíti a használatát, ugyanakkor a működés sarkalatos kérdéseire választ ad.

Néhány helyen azonban módosítást, pontosítást javaslok. Ezek a korábbi rendelethez képest a következők:

1. Szabályozni szükséges a polgármesteri tisztség ellátásának kérdését, tekintettel arra, hogy Kóbor Attila polgármester társadalmi megbízatásban látja el a feladatokat.
2. Kikerült a szabályozásból a Képviselő-testület és szervei által használt bélyegzők lenyomata, tekintettel arra, hogy ilyenek nincsenek.
3. Módosulna az ülés összehívására, pontosabban a meghívó és az előterjesztések kiküldésére meghatározott határidő, ami jelenleg 7 nap. Ezt 5 napra javasoljuk csökkenteni. A gyakorlatban ez a következők szerint alakulna: a képviselő-testület az üléseit általában csütörtöki napokon tartja, így az arra szóló meghívót a mellékleteivel együtt az azt megelőző pénteki napon legkésőbb kézhez kapnák.
4. Pontosításra került, hogy a napirend elfogadásáról a képviselő-testület szavazással dönt, azonban ezt nem kell számozott határozattal megjeleníteni a jegyzőkönyvben. (Megjegyzem a gyakorlat eddig is ez volt, így a mostani szabályozás a tényleges működést tükrözi.) Ehhez hasonlóan pontosításra került, hogy a módosító indítványokról sem számozott határozattal dönt a testület, azonban a döntés és a szavazati arányok ennél a kérdésnél is szerepelnek a jegyzőkönyvben.

5. Újraszabályozásra kerül a rendeletek közzétételének és kihirdetésének módja. Az új szabályozás szerint a képviselő-testület által elfogadott rendeletet az elfogadást követően 10 napon belül ki kell függeszteni a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján. A kifüggesztéssel egyidejűleg a rendelet kihirdetetté válik.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az SZMSZ további módosítására tegyenek javaslatot, és alkossák meg a működésük egyik legfontosabb dokumentumát.

Fertőszéplak, 2011. április 14.



Kóbor Attila
polgármester

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2011. (...) rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 18. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület és szervei számára jogszabályban szabályozott feladat- és hatásköri, valamint szervezeti és működési előírásokat a jelen rendeletben foglaltak figyelembevételével kell alkalmazni.

2. §

- (1) Az Önkormányzat neve: Fertőszéplak Község Önkormányzata.
- (2) Az Önkormányzat székhelye: 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.
- (3) Az Önkormányzat illetékességi területe: Fertőszéplak község közigazgatási területe.
- (4) Az Önkormányzat jogi személy.

3. §

A Képviselő-testület tagjainak felsorolását a rendelet *1. számú Függeléke*; a Képviselő-testület Ügyrendi Bizottsága tagjainak felsorolását a rendelet *2. számú Függeléke* tartalmazza.

4. §

- (1) A polgármester a tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.
- (2) A polgármestert, tartós akadályoztatása vagy tisztsége megszűnése esetén az alpolgármester; mindkettőjük tartós akadályoztatása vagy tisztsége megszűnése esetén az Ügyrendi Bizottság elnöke helyettesíti.
- (3) A képviselő-testület által megválasztott alpolgármester társadalmi megbízatásban látja el tisztségét.
- (4) A polgármester – akadályoztatása esetén az alpolgármester - a Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében ügyfélfogadást tart. Az ügyfélfogadás időpontja: minden páros hét szombatján 9-11 óra, és minden páratlan hét csütörtöki napján 15-17 óra.

5. §

A jegyzőt, tartós távolléte esetén – határozott időtartamra szóló kinevezés alapján – más települési önkormányzat (al)jegyzője helyettesíti.

6. §

A 4. § és 5. § tekintetében tartósnak a 45 napot meghaladó távollét minősül.

7. §

A Képviselő-testület hivatalánál (a Fertőszéplaki Polgármesteri Hivatalnál) foglalkoztatott köztisztviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettséggel járó munkaköreit a rendelet 1. számú Melléklete tartalmazza.

8. §

A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői állományában képzettségi pótlékra jogosító munkaköröket a 2. számú melléklet tartalmazza.

A Képviselő-testület működése

9. §

- (1) A Képviselő-testület évente legalább 8 ülést tart, beleértve a közmeghallgatást.
- (2) Az ülést úgy kell írásban összehívni, hogy a meghívót – annak mellékleteivel együtt - legalább az ülést megelőző 5. napon kézhez kapják a meghívottak.
- (3) A (2) bekezdésben leírtaktól rendkívüli esetben el lehet térni azzal a feltétellel, ha a Képviselő-testület valamennyi tagja értesül az ülésről.
- (4) Az ülésre a napirenddel közvetlenül érintett és Fertőszéplakon székhellyel rendelkező intézmények, társadalmi szervezetek és (köz)alapítványok képviselőit meg kell hívni, akik az ülésen – tevékenységi körükben - tanácskozási joggal vehetnek részt.
- (5) Az ülés meghívóját – a kézbesítéssel egyidejűleg - a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni.
- (6) Az ülés meghívóját – a Képviselő-testület tagjainak – elektronikus úton is meg kell küldeni.

10. §

Amennyiben a Képviselő-testület a meghívóban szereplő időpontot követő húsz percen belül nem válik határozatképessé, az ülés elmarad.

11. §

- (1) A képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendet a polgármester állítja össze, a napirend előadójának megjelölésével.
- (2) A Képviselő-testület tagjai az ülésen a napirend jóváhagyását megelőzően rendkívüli esetben tehetnek napirendi javaslatot. A javaslatról a Képviselő-testület a napirend jóváhagyását megelőzően minősített többséggel dönt.
- (3) A (2) bekezdésben leírt esetekben a napirend előadója a javaslatot tevő képviselő-testületi tag lesz.
- (4) *A Képviselő-testület az ülés napirendjéről - jegyzőkönyvi rögzítéssel, de számozott határozat nélkül – szavazással dönt.*
- (5) Már elfogadott, de az ülésen még nem tárgyalta napirendi pont elnapolásáról a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.

12. §

A napirend elfogadását követően, a polgármester napirend előtti hozzászólásában beszámol a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról.

A polgármester beszámolóját követően az alpolgármester beszámol a két ülés között tett azon intézkedéseiről, mellyel a polgármester megbízta.

A polgármester és az alpolgármester beszámolóját követően a tanácsnokok beszámolnak a két ülés között, az általuk felügyelt ügykörben végzett tevékenységről.

13. §

(1) Az egyes napirendi pontok tárgyalása a napirendi pont előadójának előterjesztésével kezdődik. A napirend tárgyalása során biztosítani kell, hogy a Képviselő-testület tagjai és a napirendhez meghívottak, valamint a jegyző, ismertethesse az előterjesztéshez, illetőleg a napirendhez kapcsolódó véleményét, javaslatait. Az ülés vezetője ismételten csak akkor köteles szót adni, ha a hozzászólás a korábbiakhoz képest érdemben új véleményt vagy javaslatot tartalmaz.

(2) A rendelet-tervezet jóváhagyásáról és a határozati javaslatról történő szavazást megelőzi a módosító javaslatról történő szavazás. Több módosító javaslatról ezek előterjesztésének időrendjében visszafelé haladva kell egyenként szavazni. A módosító indítványokról a képviselő-testület jegyzőkönyvi rögzítéssel, de számozott határozat nélkül dönt.

(3) Amennyiben nyilvánvaló, hogy az ülésen tárgyalt napirendi pontban nem születik döntés, a napirendi pontot az ülés vezetője a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolhatja.

14. §

Az ülés vezetője köteles az ülés rendjét fenntartani. Ennek érdekében jogosult

- a) a rendzavarótól megvonni a szót;
- b) a rendzavarót rendre utasítani;
- c) ismételt rendreutasítást követően a rendzavarót – a Képviselő-testület tagja kivételével - az ülésteremből kiküldeni.

15. §

A Képviselő-testület a fontosabb döntések előkészítésébe falugyűlésen vonja be a lakosságot és a társadalmi szervezeteket. A Képviselő-testület ilyen ügyekben szintén a falugyűlésen biztosítja a lakosság és a társadalmi szervezetek közvetlen tájékoztatását. A Képviselő-testület falugyűlés tartásáról minősített többséggel dönt.

A Képviselő-testület döntései

16. §

(1) A Képviselő-testület határozatának tervezetét a napirendi pont előadója készíti el és terjeszti elő, legkésőbb az ülésen.

(2) A Képviselő-testület határozata tartalmazza a döntést szó szerinti megfogalmazásban, a végrehajtásért felelős személy megnevezését és a végrehajtás határidejét.

(3) A határozatokat naptári évenként 1-el kezdődő folyamatos számozással, a döntéshozás idejének (év, hónap, nap) megjelölésével kell ellátni a következő módon: „*határozat sorszáma/döntés éve (hónapja, napja) képviselő-testületi határozat*”.

17. §

(1) A rendelet-alkotást megelőzően a Képviselő-testület lehetőséget biztosít a rendelettel közvetlenül érintett társadalmi csoportok szervezeti véleményének megismerésére.

(2) Az önkormányzati rendelet jogszabály-szerkesztését a jegyző végzi.

(3) Az önkormányzati rendeletet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján legkésőbb az ülést követő 10. napig ki kell függeszteni. A rendelet a kifüggesztés napján válik kihirdetetté.

(4) A rendelet megjelölése a következő: *Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének sorszám/kihirdetés éve (hónapja, napja) önkormányzati rendelete a(z) ról(ról).*

A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve

18. §

(1) A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző mellett a Képviselő-testület két tagja is aláírja *(jegyzőkönyv-hitelesítők)*.

(2) A jegyzőkönyv-hitelesítőket - a jelenlévő képviselők közül, ábécés sorrendben haladva – a polgármester nevezi meg, az ülés megnyitásakor.

19. §

A Képviselő-testület nyilvános ülésének jegyzőkönyvét – a Közigazgatási Hivatalhoz történő továbbítással egyidejűleg – a jegyző elektronikus úton megküldi a Képviselő-testület tagjai részére.

A Képviselő-testület bizottságai

20. §

(1) A Képviselő-testület, tagjaiból állandó bizottságként háromfős Ügyrendi Bizottságot hoz létre.

(2) Az Ügyrendi Bizottság feladata

a) a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálata, javaslattétel annak módosítására;

b) a Képviselő-testület tagjai vagyonyilatkozatának nyilvántartása, ellenőrzése és a vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás lefolytatása;

c) az önkormányzati képviselők összeférhetetlenségének kivizsgálása;

d) javaslattétel a polgármester illetményének emelésére, jutalmazására;

e) titkos szavazás lebonyolítása;

f) a Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft ellenőrző bizottsági feladatainak ellátása.

21. §

A Képviselő-testület valamely konkrét feladat ellátása érdekében ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság hatásköréről és összetételéről a bizottságot létrehozó határozatában dönt.

22. §

A bizottságok működésére, a Képviselő-testület működésére vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni azzal, hogy ahol a rendelet polgármestert említ, ott a bizottság elnökét kell érteni.

Tanácsnokok

23. §

A képviselő-testület megbízatásának időtartamára 3 tanácsnoki tisztséget hoz létre. A tanácsnokok által felügyelt ügyköröket a 3. számú melléklete tartalmazza.

24. §

(1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

a) a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2004. (X. 15.) önkormányzati rendelet

b) a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2004. (X. 15.) önkormányzati rendeletet módosító 13/2006. (XI. 17.), 2/2007. (II. 28.), 8/2008. (IX. 17.), 15/2008. (XI. 19.), 6/2009. (IV. 1.), 8/2010. (X. 29.) önkormányzati rendeletek.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

.../2011. (...) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet

A Fertőszéplak Községi Önkormányzat munkáltatói jogköre alá tartozó közalkalmazottak és köztisztviselők, valamint a polgármesteri hivatal vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkaköreinek meghatározásáról.

1. A Széchenyi Ferenc Általános Iskola igazgatója – évente
2. A Napköziotthonos Óvoda óvodavezetője – évente
3. Fertőszéplak Község Jegyzője –évente
4. Gazdálkodási és személyügyi ügyintéző – két évente
5. Gazdálkodási és adóügyi ügyintéző – két évente
6. Igazgatási ügyintéző – öt évente

.../2011. (...) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet

Képzettségi pótléokra jogosító munkakörök a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői állományában [A Ktv. 48/A.§. (2) bekezdése]

Munkakör

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Gazdálkodási ügyintéző | „mérlegképes könyvelő” OKJ-s képzettség |
| 2. Gazdálkodási és adóügyi ügyintéző | „mérlegképes könyvelő” OKJ-s képzettség |

.../2011. (...) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet

Tanácsnokok által felügyelt ügykörök

1. Egészségügyi, környezetvédelmi, idegenforgalmi feladatokért, illetve civil szervezetekkel való kapcsolattartásért felelős tanácsnok
2. Önkormányzati pályázati lehetőségek kihasználásáért felelős tanácsnok
3. Nevelés, oktatás, közművelődési feladatokért felelős tanácsnok

.../2011. (...) önkormányzati rendelet 1. számú függelék

A Képviselő-testület tagjai

Kóbor Attila	polgármester
Fekete Tamás	alpolgármester
Garabné Herbszt Anna	képviselő
Hanzséros Béla	képviselő
Hanzséros József	képviselő
Németh Gyula	képviselő
Szalai Mihály	képviselő

.../2011. (...) önkormányzati rendelet 2. számú függelék

A Képviselő-testület Ügyrendi Bizottságának tagjai

Hanzséros József	elnök
Hanzséros Béla	tag
Szalai Mihály	tag



Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági program megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 91. § (6) bekezdése alapján a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül gazdasági programot fogad el. Az Ötv-nek ezt a rendelkezését első alkalommal a 2006. évi önkormányzati választások után kellett alkalmazni.

A gazdasági program az önkormányzat(ok) részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a kistérségi területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat(ok) által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják. A gazdasági program tartalmazza különösen: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adó politika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat, továbbá városok esetében a befektetéstámogatási politika, településüzemeltetési politika célkitűzéseit.

A fentieknek megfelelően elkészítettük a gazdasági programot. Kérem a képviselő-testületet, hogy a melléklet szerinti gazdasági programot fogadja el, iránymutatást adva ezzel a település középtávú gazdasági fejlesztési lehetőségeknek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2011-2014 évekre érvényes gazdasági programját az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2011. április 12.


Kóbor Attila
polgármester

Fertőszéplak
Község
Önkormányzata
Képviselő-testületének

Gazdasági programja

2011-2014. évre.

Bevezetés

A gazdasági program elkészítésére a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § -ában megfogalmazott kötelezés alapján került sor.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A Képviselő-testület tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- a Képviselő-testület és a polgármester elképzelései,
- az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrésztől
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendőek a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

Fertőszéplak Község gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

1.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A kormány gazdasági programja kitér az állam, a gazdasági, az egészségügyi és az oktatási reformra.

A modern, szolgáltató közigazgatás reformja keretében a kormány:

- általánossá kívánja tenni az elektronikus önkormányzati szolgáltatást,
- egyablakos ügyintézés bevezetése,
- növelni kívánja az önkormányzatok kistérségi társulásait és kezdeményezi a kötelező társulás alkotmányos feltételeinek megteremtését,
- felülvizsgálja az önkormányzatok és a hivatalok által ellátandó feladatokat,
- kistélepülések körjegyzőségekbe való tömörülésének ösztönzése,
- járási rendszer felállítása.

A gazdasági reform keretében a kormány a költségvetési egyensúly helyreállítását célzó intézkedéseket kíván hozni, és szerkezet-átalakító reformokat dolgoz ki.

Az oktatási reform keretében a kormány célja, hogy esélyegyenlőséget teremtő korszerű közoktatás jöjjön létre, melyben megvalósul a színvonalas oktatás, és az esélykülönbségek csökkennek. A program további célja, hogy piacképes tudást adó szakképzés, illetve versenyképes minőségi felsőoktatás valósuljon meg.

1.2. A kormány fejlesztési irányai

A kormány a fejlesztési elképzeléseit a fejlesztő állam, a fejlődő magyar vállalkozások, az innováció és tudomány, az új energiapolitika, a fejlődő vidék, a területfejlesztés, a növekvő foglalkoztatás témakörében határozta meg, melyek kihatnak az Önkormányzatunk fejlesztési elképzeléseire is.

A kormányprogram szerint a fejlődés húzóágazatai a modern ipar, az innovatív ágazatok, az üzleti és kereskedelmi szolgáltatás és az idegenforgalom.

A közlekedési infrastruktúra fejlesztése során cél az ország egységének megteremtése, az életformában létező csoportok elszigeteltségének csökkentése, ezért bővíteni kell a közúthálózatot, korszerűsíteni kell a vasútközlekedést.

A kormány fejleszteni kívánja az építőipart, és meg kívánja teremteni a tisztább és egészségesebb környezetet.

A település gazdasági helyzete és a várható változások

2.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2010. évi zárómérleg alapján 914.966 e Ft.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingtalan db száma	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	Építm. 127 db	70 %
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	Épület 9 db Építm. 7 db	Épület: 5 % Építmény: 4 %
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	Építm. 1 db Föld 34 db Telek 21 db Épület 4 db	Építmény: 0,5% Föld: 18,5% Épület: 2 %

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közterületek, utak, kültéri szobrok, árok, buszváró, temető stb.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: Polgármesteri Hivatal, Sportálya, Óvoda, Iskola, Orvosi rendelő, Széchényi kastély, Postahivatal, Kismajor, Kultúrház
Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: önkormányzati bérlakások, külterületi –és belterületi mezőgazdasági és beépítetlen területek szántók,

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya.

2.2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt öt évben a kiegyensúlyozott gazdálkodás jellemezte. A bevételeink fedezték a működési és fejlesztési kiadásainkat, hitelfelvételre nem került sor.

2.3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege az elmúlt 4 évben 220-300 millió forint körül mozgott.

Kiadások ezer forintban

	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.
Működési célú kiadások	147.801	144.667	154.158	156.577	155.014
Személyi juttatás	69.522	70.201	72.180	71.321	75.316
Munkaadókat terh.jár.	21.533	21.219	21.993	20.248	18.831
Dologi kiadások	34.758	35.600	44.644	51.598	47.770
Műk.célú pe. Átadás	21.988	17.647	15.341	13.410	13.097
ebből Társ.és szoc.pol.juttatás	10.545	11.407	10.767	9.365	9.818
Hiteltörlesztés	0	0	0	0	0
Rövid lej. értékp. vásárlás	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú kiadás	49.410	37.253	20.436	59.327	46.910
Felújítási kiadás	11.209	18.608	5.280	13.078	42.604
Beruházási kiadás	34.051	13.503	14.356	45.749	3.806
Hiteltörlesztés	0	0	0	0	0

Felhalm.célú pe. Átadás	4.150	6.142	800	7.694	500
Részesedésvásárlás		10.000	18.000	58.000	15.000
Összesen:	197.211	192.920	192.594	281.098	216.924

Bevételek ezer forintban

	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.
Működési célú bevétel	112.876	113.652	134.949	143.247	129.330
Intézményi műk.bev.	8.794	11.140	11.930	19.248	15.612
Sajátos működési bev.	104.082	102.512	123.019	123.999	113.718
Önk. Költségvet.tám.	56.535	61.037	68.901	63.235	67.381
Működési célú pe. Átvétel					
Áfa	2.490	2.747	4.528	1.881	2.318
Pénzmaradvány működésre	27.996	23.909	35.450	78.511	27.700
Működési célú hitel					
Rövid lejáratú értékpapír ért.					
Felhalm.célú bevétel	15.159	28.075	34.993	17.058	18.401
Tárgyi eszk. immat. javak ért.	1.240		766		3.177
Felhalm.célú pénzeszköz átv.	45	768	3.088		
Önkor. Sajátos felh. És tőke b.	17.874	28.843	29.501	15.683	12.463
Pénzmaradvány fejlesztésre					
Kölcsön visszatérülések			1.000	900	2.294
osztalék			638	475	467
Összesen:	219.056	226.673	278.821	303.932	245.130

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy

- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát
 - növeli
 - a kötelező munkabér emelés (minimálbér emelés, kötelező átsorolások stb.),
 - csökkenti
 - az átgondoltabb személyi juttatás gazdálkodás miatti megtakarítás,
 - az önkormányzat által foglalkoztatottak létszámának racionalizálása, a lehetséges feladatok kiszervezése
- a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát
 - növeli az infláció,
 - csökkentheti a takarékosabb, gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások reálértéke csökken, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség. Terveinket jelentősen befolyásolhatja a helyi adók részben vagy teljes egészében történő elvonása.

2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó rendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének (pl. idegenforgalmi adó).
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja. (Pl. körjegyzőség, társulások).
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.
- **A hitelek felvétele során kerülni kell, hogy azokat működésre vegyük igénybe!** Hitel felvételét azok a beruházások indokolhatják, amelyből az önkormányzatnak tényleges, a hitel és a kamat, valamint egyéb költségek összegét meghaladó bevétele lehet.

2.5. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések:

Az Önkormányzatnál a következő beruházások, fejlesztések vannak folyamatban:

2.5. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések:

Az Önkormányzatnál a következő beruházások, fejlesztések vannak folyamatban:

Beruházás	Összköltség (e Ft)	A költségvetést még terhelő összeg (e Ft)
Kútfej II. telekkialakítás	49.089	21.000
423. sz. ingatlan kisajátítása	1.343	300
Kármentesítési záró dokumentáció	554.014	550.000
Általános iskola felújítása	10.022	550

Folyamatban lévő hiteltörlesztése az önkormányzatnak nincs.

4. A gazdasági program

4.1. Fejlesztési elképzelések

Fertőszéplak Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011-2014. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. (A konkrét fejlesztési elképzeléseket a gazdasági program további részei, az adott témakörhöz kapcsolódóan tartalmazzák.)

Ipar, vállalkozás

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel,

szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

Fontos a **vállalkozókkal történő kiemelt kapcsolattartás**. A vállalkozások megtartása érdekében az iparűzési adó és a vállalkozók kommunális adóját szinten kell tartani mindaddig, amíg annak emelése nem válik feltétlen szükségessé. A beruházások, felújítások kivitelezésénél elsősorban **helyi vállalkozók megbízása** javasolt.

Lényeges, hogy a településrendezési terv más helyeken is lehetővé tegyen vállalkozói letelepedést, ha az kellően távol van a lakott területektől, illetve nem zavarja a lakosságot.

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Különösen indokolt ez Fertőszéplakon, ahol a Széchenyi-kultusz és a barokk szakrális építészet és a Fertő-táj világörökség adta lehetőségeket még jobban ki kell használni.

Minél több látnivalóval kell rendelkezünk azért, hogy ne csak egy-egy napra érkezzenek a hozzánk látogatók. Ezért lényeges, hogy fejlesszük és támogassuk a meglévő fesztivál jellegű rendezvényeket, pld tökfesztivál, de célszerű lehet egy másik, önálló fesztiválsorozat létrehozásán is elgondolkodni. Ebben a tekintetben központi szerepet játszhat a Széchenyi kastély épülete. Hasznos, hogy aktív rezidens szereplői legyünk a Tíz forrás fesztiválnak is.

Ezen túlmenően ki kell használnunk a kerékpáros túrizmus adta lehetőségeket illetve az ezen Mária zarándokút nyújtotta előnyöket.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járdák korszerűsítését, felújítását, internethálózat hozzáférhetőségét.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti. Az informatika terén meg kell valósítani illetve fenntartani azt, hogy

- az Önkormányzat minél korszerűbb, informatív és rendszeresen frissülő honlappal rendelkezzen, melyen az Önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítható,
- 3 havonta helyi újságot jelentessünk meg,
- havonta a helyi televízióban hangozzon el polgármesteri beszámoló
- az internet hozzáférés biztosítva legyen a lakosság széles köre számára.

4.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat, annak ellenére, hogy a munkanélküliség mértéke az országos átlag alatti. A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek

életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal.

Közmunkások foglalkoztatása

A közmunka program előnyt biztosít az állás nélküli személynek azáltal, hogy a közmunka ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud ellátni közcélú feladatokat. Nem is beszélve a közmunkások által elvégzett feladatok közösségi hasznáról (parkgondozás, stb.)

A közmunkások foglalkoztatásával kapcsolatban az Önkormányzat

- megvizsgálja a közmunkások foglalkoztatásának lehetőségeit,
- kihasználja a közmunkával való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit.

4.3. A településfejlesztési politika célkitűzései

Az Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen, sőt legalább szinten maradjon. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekből azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

- Folyamatosan karban kell tartani a település honlapját.
- A honlapon biztosítani kell a helyet
 - a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
 - a Vállalkozói térképnek,
 - a település intézményeinek,
 - a helyi civil szervezeteknek,
 - a településen megrendezett programoknak.
- A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe, melyek

- olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, amelyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – figyelembe kell venni a következőket:

- azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,
 - melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
 - melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,
 - melyek munkahelyet teremtenek,
- háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek
 - a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár,
 - során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

A fentiek érdekében kiemelten kell kezelni a helyi vállalkozások segítségét, valamint, a minél több építési telek kedvező feltételek mellett történő értékesítését.

A településrendezési terv

Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy a folyamatban lévő módosítást minél előbb befejezze és a rendezési terv elfogadása során mind nagyobb nyilvánosságot biztosítson.

A ciklus során sort kell keríteni a rendezési terv átfogó felülvizsgálatára.

Felkészülés a pályázatokra

Szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- **felelősöket kell kijelölni** a különböző szintű, jellegű **pályázatok figyelemmel kísérésére,**
- a pályázatok megírására a szükséges szakértelemmel és tehetséggel rendelkező személyt/személyeket kell keresni és megbízni (lehet külsős is),
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,

- meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra ösztönző érdekeltségi rendszer átdolgozásának szükségességét.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- belterületi közút építése, külterületi utak karbantartása
- járda építés,
- középületek környezetének rendezése, parkolók kialakítása,
- csapadékvíz-elvezető rendszer építése, felújítása,
- turisztikai jellegű területek fejlesztése, kialakítása,
- letelepedés elősegítése
- faluközpont kialakítása, felújítása
- Templomdomb rekonstrukciója
- Széchenyi kastély hasznosítása
- külterületi utak, árkok felújítása

4.4. Az adópolitika célkitűzései

Az Önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

Adónem	2009. év (e Ft)	2010. év (e Ft)	2011. évi tervezett (e Ft)
Építményadó	7.412	7.511	7.000
Telekadó	0	0	0
Magánszemélyek kommunális adója	0	0	0
Vállalkozók kommunális adója	0	0	0
Iparűzési adó	108.743	94.450	90.000
Gépjárműadó	5.798	6.694	6.000
Idegenforgalmi adó	0	0	0
Talajterhelési díj	658	482	400
Összesen:	122.611	109.137	103.400

Mint látható, az adóbevételeink folyamatos csökkenést mutatnak, ami alapvetően a gazdasági válság hatása.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
 - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
 - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként,
 - nem terheli a vállalkozásokat a foglalkoztatottak számához kapcsolódva.

Az adóbevételek növelése érdekében a Polgármesteri Hivatal fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adóinktlévőségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásáról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést.

4.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A Képviselő-testület – az Önkormányzati törvényben meghatározott sorrendet követve - a következő közszolgáltatásokra vonatkozóan rendelkezik:

- épített és természeti környezet védelme,
- lakásgazdálkodás,
- vízrendezés és csapadékvíz elvezetés,
- csatornázás,
- helyi közutak és közterületek fenntartása,
- köztisztaság és településtisztaság fenntartása,
- helyi tűzvédelem,
- közbiztonság helyi feladatainak ellátása,
- közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban,
- közreműködés a foglalkoztatás megoldásában,
- gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról,
- gondoskodás az egészségügyi ellátásról,
- gondoskodás a szociális ellátásról,
- gondoskodás gyermek és ifjúsági feladatokról,
- közösségi tér biztosítása,
- közművelődési tevékenység, sport támogatása,
- a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása,
- egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el. A várható közigazgatási reformra tekintettel fontolóra veszi körjegyzőség alakításának lehetőségét.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- részleges elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- az információs szolgáltatás működtetésének kiterjesztése (nem csak a szociális területekre),
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek folyamatos, szükség szerinti javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés stb.)
- a közintézmények akadálymentesítésének fenntartása

Az épített és természeti környezet védelme

A Képviselő-testület az épített és természeti környezet védelme érdekében a rendezési terv elkészítése során áttekinti a védelmet igénylő, vagy védelem alá vonandó építészeti, illetve természeti értékeket.

A településkép javítása érdekében javaslatokat dolgoz ki, intézkedési tervet fogad el a gondozatlan ingatlanok rendbetétele, az életveszélyessé vált ingatlanok bontása/felújítása érdekében.

A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodása

Az Önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során kezdeményezi az önkormányzati bérlakások állapotának felmérését, lehetőség szerint a bent élők életkörülményeinek javítását. Konceptiót kell kidolgozni a rendelkezésre álló lakásállomány hatékony hasznosítására.

A jelenlegi Ingatlanhasznosító Kft tevékenységét, amennyiben az nem bővíthető, be kell integrálni a Polgármesteri Hivatal tevékenységébe és a Kft-t fel kell számolni.

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik.

A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés

Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

Az ivóvízzel történő ellátás a Sopron és Környéke Víz és Csatornamű Zrt. szolgáltatón keresztül történik. (A szolgáltatónál az Önkormányzat részben tulajdonos.)

Csapadékvíz-elvezető rendszer jelenlegi fenntartása mellett, hosszú távon szükséges annak fejlesztése a község egész területén. A beruházás önerőből megvalósíthatatlan.

Csatornázás

A csatornahálózat a településen 100%-ban kiépített, a csatornahálózat üzemeltetője a Sopron és Környéke Víz és Csatornamű Zrt.

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

- *Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása.*
 - Mátyás király utca
- *Új utak építése szükséges a következő területeken:*
 - Mátyás király utca
- *Járda építés, felújítás szükséges a következő területeken:*
 - Rákóczi utca
 - Szent Imre utca

A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltatóval végezzük.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
- Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az előregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról. Lehetőség szerint be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település- virágosítási programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét.
- Nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.
- Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:
 - Önkormányzati hivatal környéke,
 - Önkormányzati intézmények környéke
 - Hősök tere
 - Templomdob
 - Játsszótér
 - Temető

A közterület fenntartási feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- évente két alkalommal balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatást az Önkormányzat a fertőszentmiklósi Rekultív Kft szolgáltatóval végezteti,
- terjeszti a szelektív hulladékgyűjtést. Gondoskodik arról, hogy a településen kihelyezésre kerüljenek és folyamatosan ürítsék a szelektív hulladéktároló edényeket,
- évente 1 alkalommal minden háztartás ingyenesen rendelhet hulladékszállító konténert
- évente legalább 1 alkalommal szemétygyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával,

- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításról.

A helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- az Önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabállyal való rendelkezést
- a tűzvédelmi feladatok ellátásában a soproni és a kapuvári hivatásos tűzoltóságra támaszkodik
- támogatja a helyi önkéntes tűzoltó egyesület megalakulását

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- anyagilag támogatja a rendőrség működtetését.

Közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban

Az Önkormányzat a következők szerint működik közre a helyi energiaszolgáltatásban:

- lépéseket tesz a javasolt területek energia szolgáltatási infrastruktúrájának kiépítésére,
- pályázati lehetőségeket keres az energiaellátás korszerűsítésére, a megújuló energiák mind szélesebb körben történő hasznosítására.

Közreműködés a foglalkoztatás megoldásában

Az Önkormányzat közreműködik a településen élő magánszemélyek foglalkoztatási problémáinak megoldásában. Az ellátott feladatokat a gazdasági program korábbi része tartalmazza.

Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról

Az Önkormányzat, mint közoktatási intézmény fenntartó elkészítette a közoktatási feladatokhoz kapcsolódó önkormányzati minőségirányítási programját.

A minőségirányítási program meghatározza a közoktatási intézményrendszer egészére vonatkozó fenntartói elvárásokat, az intézmények által ellátandó feladatokat stb.

Az Önkormányzat a közoktatás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- Felülvizsgálja a közoktatáshoz kapcsolódó önkormányzati minőségirányítási programot.
- Intézményfenntartó társulás keretében Sarród Község Önkormányzatával közösen továbbra is gondoskodik
 - az óvodai ellátás megszervezéséről

- az általános iskolai ellátás biztosításáról

- Áttekinti az intézményműködtetés formáját (közös fenntartás, intézményirányító fenntartás, kistérségi társulás stb.), valamint a vonatkozó alapidokumentumokat.
- Keresni kell a társulási megállapodásban részt vevő települések bővítésének lehetőségét. Az intézményeknél kezdeményezni kell az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését. Javasolt az iskola, fűtési rendszerének felülvizsgálata, korszerűsítése.
- A közoktatási intézményektől a jogszabályban előírt kötelező eszközállomány biztosítására, pótlásra, az avultság, elhasználódás miatti cserére vonatkozó tervét felülvizsgálja.
- Intézkedéseket tesz az intézmények kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését, valamint az intézményeknek bemutatkozási lehetőséget biztosít az Önkormányzat honlapján. - Szorgalmazza az oktatási intézmények közötti kapcsolat építését és fenntartását.
- Az Önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.
- Megteszi a szükséges intézkedéseket az általános iskola fennmaradási feltételeinek biztosítására.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a háziorvosi, a fogorvosi és a védőnői ellátás útján biztosítja.

A háziorvosi és a fogorvosi ellátást továbbra is vállalkozás keretében működteti.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.

Fertőd gesztorságával társulási formában működteti a családgondozás, a házi segítségnyújtás és a gyermekjóléti szolgáltatás feladatait.

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- Évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi, gyámügyi rendeletet.
- A rendelet módosításánál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket.
- Az Önkormányzat támogatja az Ifjúsági Klub működését, illetve minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kultúrált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja. Családi sportnap, kerékpártúra, stb.

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tevékenység, és a sport támogatása

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- a gazdaságosabb működés érdekében kiszervezi a közművelődési feladatellátás szervezését
- gondoskodni kell arról, hogy a kulturális, közművelődési feladatokat is ellátó szervezetek (pl. idősök klubja) számára biztosítva legyen a működésükhöz szükséges közösségi hely,
- kapjanak pénzügyi, anyagi támogatást a vállalt feladataik ellátásához pályázati tevékenységét segítse az Önkormányzat.
- Bemutakozási lehetőséget kell biztosítani a helyi művészek számára (költői est, felolvasó est, kiállítások, bemutatók szervezésével).

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében :

- Gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról.
- Anyagilag támogatja a sportegyesület szakosztályainak működését

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A Képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- A Képviselő-testület, az Önkormányzati hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében.
- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Támogatja és elősegíti a szűrővizsgálatokon való részvételt.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat (lásd korábban), így biztosítja a mozgáshoz való helyet.

4.7. Településüzemeltetési politika célkitűzései

A település településüzemeltetési politikájának célkitűzései a következők:

- Az Önkormányzat a közszolgáltatások biztosítása és színvonalának emelése vonatkozásában meghatározottakat a lehető legmegfelelőbb szolgáltatóval végezze, figyelembe véve
 - a gazdaságosság,
 - a hatékonyság,
 - az eredményesség követelményeit.
- A településüzemeltetés során az Önkormányzat Képviselő-testületének figyelemmel kell kísérnie az egyes közfeladatokkal kapcsolatban felmerülő kiadásokat és a vele szemben keletkező bevételeket adott évben, illetve több év viszonylatában.

- A növekvő költségvetési kiadással és a csökkenő költségvetési bevétellel járó közfeladatok esetében rendszeresen vizsgálni kell azt, hogy a közszolgáltatás biztosítása más szolgáltatóval, illetve más módon nem lehetséges-e.
(Egyes közszolgáltatások tekintetében az Önkormányzat Képviselő-testülete kötve van a szolgáltatók megválasztása terén, mivel más hasonló szolgáltató nincs.)
- A településüzemeltetés során biztosítani kell a megalapozott költségvetéssel, és a likviditás folyamatos figyelemmel kísérésével azt, hogy az üzemeltetéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon. A pénzügyi problémák bekövetkezésének lehetőségét előre kell jelezni, hogy a szükséges átcsoportosítás végrehajtható legyen.
- A településüzemeltetés során valamely közszolgáltatási feladat ellátásában résztvevő szervezet, illetve a gazdaságpolitikai célkitűzések megvalósítását támogató civil szervezet csak úgy kaphat az Önkormányzattól anyagi segítséget, ha a kapott támogatással megfelelő módon elszámol.
- Az Önkormányzat Képviselő-testülete támaszkodik a belső ellenőrzés, és a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (FEUVE) rendszer által, az üzemeltetés gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség tekintetében tett megállapításaira, észrevételeire.

Fertőszéplak, 2011. április 11.

Kóbor Attila
polgármester

1250



2010

Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: jegyzo@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Jegyzője

ELŐTERJESZTÉS

Iparüzési adóról szóló 6/2005. (IV. 14.) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal az ipaüzési adórendelettel kapcsolatban törvényességi észrevételt tett, melyben hivatkozik a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 2010. év végi módosítására.

A jogszabályi változásnak megfelelően a Képviselő-testület már módosította az iparüzési adóról szóló rendeletet, azonban egy olyan jogszabályi hivatkozás maradt a helyi rendeletben, ami már a helyi adótörvényben nem szerepel. Emiatt szükséges pontosítani az előterjesztésnek megfelelően az iparüzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) rendeletet.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztéshez mellékelt rendelet-tervezetet minősített többséggel fogadja el.

Fertőszéplak, 2011. április 8.


Vezér Beáta
jegyző

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2011. (...) önkormányzati rendelete
az iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 43. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az Alkotmányról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § Az adó mértéke

Az adó mértéke

- a) a Htv. 40. § (1) bekezdésében meghatározott esetben az adóalap 2 %-a,
- b) a Htv. 40. § (2) bekezdésben meghatározott esetben naptári naponként 1.000 Ft.”

2. §

- (1) A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének az iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) rendelet módosításáról szóló 13/2010. (XII. 10.) önkormányzati rendelet a hatályát veszti.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

1250



2011

Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Körjegyzőség alakítása Sarród településsel

Tisztelt Képviselő-testület!

Sarród Község Önkormányzata részéről az előterjesztéshez mellékelt megkeresés érkezett körjegyzőség alakításnak szándékáról, melyet 2012. január 1-vel tartanának aktuálisnak.

Figyelembe véve a közigazgatási reformmal és az önkormányzati rendszer átalakításával kapcsolatos aktuális kormányzati elképzeléseket és szándékokat, mérlegelni kell a lehetőséget. Fertőszéplak község 2011. január 1-i lakosság száma 1292 fő, Sarródé 1029 fő.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 2011. január 1-től hatályos módosítása alapján az ezernél kevesebb lakosú, megyén belüli községek, amelyek közigazgatási területét legfeljebb két település közigazgatási területe választja el, az igazgatási feladataik ellátására körjegyzőséget alakítanak és tartanak fenn. Ezer és ezernél több, de kétezernél kevesebb lakosú község is részt vehet körjegyzőségben, körjegyzőség székhelye kétezernél több lakosú település is lehet. Körjegyzőség alakításáról az érdekelt települések képviselő-testületei állapodnak meg. A körjegyzőt a képviselő-testületek együttes ülése nevezi ki. A körjegyző kinevezéséhez a körjegyzőséghez tartozó képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott egybehangzó döntése szükséges.

Körjegyzőséget alakítani bármikor lehetséges, az abban részt vevő települések képviselő-testületeinek döntése, erre vonatkozó megállapodás, körjegyzőség, mint költségvetési szerv létrehozása és körjegyző kinevezése szükséges hozzá. A körjegyzőség létrehozásakor az önálló polgármesteri hivatalokat meg kell szüntetni, ezt 40 nappal korábban a Magyar Államkincstár felé be kell jelenteni.

A körjegyzőségek működtetéséhez a jelenlegi szabályok szerint a központi költségvetés támogatást nyújt, mely áll egy alap-hozzájárulásból (253.530 Ft/hónap) és egy kiegészítő, ún. ösztönző hozzájárulásból mely jelen esetben 173.000 Ft/hónap. Hangsúlyozom, ezek az idej, 2011. évi adatok.

A tervezett megalakításig még sok idő áll rendelkezésre a részletek kidolgozására. Első körben most abban kell döntenie a képviselő-testületnek, hogy elfogadja-e Sarród megkeresését és megkezdje-e a tárgyalásokat a körjegyzőség megalakításáról.

Azt gondolom, egy körjegyzőség esetében szimbolikus jelentése van a székhelynek, mely szerephez Fertőszéplaknak a település nagysága, stratégiai helyzete alapján ragaszkodnia kell.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Sarród Község kezdeményezését, s ez irányú szándéknyilatkozatot tesz 2012. január 1-vel körjegyzőség alakítására.

Megbízza a polgármestert, hogy a körjegyzőség alakításáról tárgyalásokat folytasson, a létrehozáshoz szükséges előkészítő lépéseket tegye meg.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, mely szerint a létrejövő körjegyzőség székhelye Fertőszéplak település legyen.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2011. április 13.



Kóbor Attila
polgármester



SARRÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

9435-Sarród, Rákóczi u. 8.

Tel/fax: 99/537-166

e-mail: penzugy@sarrod.hu

web: www.sarrod.hu

Kóbor A.
2011 ÁPR 11



Polgármesteri Hivatal

Fertészéplak

Petőfi u. 2.

9436

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Fertészéplak	
Érkezett:	2011. 04. 11.
Iktatószám:	294/2011.
Előadó:	Kóbor A. Men.

Tisztelt Polgármester Úr!

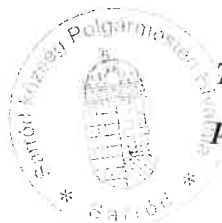
Tisztelt Képviselő-testület!

Sarród község Önkormányzata keresi a lehetőségét egy körjegyzőség létrehozásának. Településeink közti jó kapcsolat alapján az Önök Önkormányzatára gondoltunk. Amennyiben készséget mutat az Önök testülete a 2012. január 1-től létrehozható körjegyzőségre, úgy hivatalosan is dönteni kell 2011. június 30-ig.

Tisztelettel kérem, hogy a javaslatunkat megbeszélni és állásfoglalásukról értesíteni szíveskedjenek.

Sarród, 2011. április 11.

Tisztelettel:



Turi Lajos
polgármester



Polgármesteri Hivatal
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel./fax: 06-99-537-160
E-mail: pmhivatal@fertoszepalak.hu

Fertőszéplak Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Csatlakozás a mozgókönyvtári feladatellátáshoz

Tisztelt Képviselő-testület!

A feladatellátás racionalizálása és az állami támogatások minél nagyobb mértékű felhasználása érdekében a többcélú kistérségi társulás kiszélesíteni szándékozik a mozgókönyvtári szolgáltatást igénybe vevő önkormányzatok körét.

A mozgókönyvtári ellátás feltétele – tekintettel arra, hogy 1500 fő alatti település vagyunk, hogy a könyvtár hetente legalább két napon, hetente összesen hat órás nyitvatartással működjön, valamint ne szerepeljen a nyilvános könyvtárak jegyzékén. A feladat ellátásához a 2011. évi költségvetésben éves szinten 1.000.e Ft kötött felhasználású támogatást kap a kistérség. A támogatás a csatlakozástól számítva időarányosan igényelhető.

A támogatás a mozgókönyvtári feladat szervezése és ellátása, valamint közösségi programok szervezése során felmerülő működési és felhalmozási kiadásokhoz használható fel. A támogatás felhasználható olyan átalakításhoz vagy bővítéshez is, amely lehetővé teszi, hogy a könyvtári szolgáltató hely egyben közösségi színtérként is működhessen. Amennyiben a könyvtári szolgáltató hely közösségi színtérként is működik, a nyitvatartási időre vonatkozó kötelezettség közművelődési programok szervezésével és tartásával is teljesíthető. A támogatás kizárólag a szakmai célokkal összefüggő kiadásokra fordítható.

Előzetes számítások szerint a település után járó normatíva összegéből éves szinten mintegy 200 e Ft-tal kellene a soproni Széchenyi István Könyvtár működéséhez hozzájárulni. 300 e Ft fordítható a településen lévő könyvtár működési kiadásaira (pl.: személyi juttatás, közüzemi költségek stb.), a fennmaradó közel 500 e Ft állománygyarapításra (könyvek, folyóiratok, cd-k, dvd-k) fordítható. A kistérségi működtetés hátránya, hogy az állománygyarapításra fordított összegből megvásárolt kiadványok nem önkormányzati, hanem kistérségi tulajdonba kerül, de mindaddig, amíg beletartozunk a mozgókönyvtári rendszerbe, természetesen itt Fertőszéplakon lesznek elhelyezve a dokumentumok.

A önkormányzat éves költségvetésében jelenleg mintegy 683 e Ft-ot fordít a könyvtárra. Ebbe beletartozik a működtetés és az állománygyarapítás is. Az állománygyarapításra évente 450 e Ft-ot fordítottunk. A könyvtár jelenleg iskolai könyvtárként működik, amely ellátja a községi könyvtári feladatokat is. A könyvtárosi feladatokat heti 9 órában pedagógus a kötelező óraszám terhére látja el.

A fenti számokat összevetve érdemes megfontolni a mozgókönyvtári szolgáltatást. A költségek megközelítőleg ugyanazok lesznek, mint amennyit most a költségvetésünkben szerepel, azonban nem saját forrásból, hanem állami normatíva terhére szereztethetjük be a könyveket, illetve működtethetjük a helyiséget.

Ahhoz, hogy csatlakozhassunk a mozgókönyvtári ellátáshoz, nem szerepelhetünk a nyilvános könyvtárak jegyzékén, valamint kettős funkciójú könyvtár sem csatlakozhat az ellátáshoz. Ehhez a Képviselő-testületnek módosítania kell az iskola alapító okiratát, ki kell venni az ellátandó feladatok közül a könyvtári szolgáltatást, így megszűnne a könyvtár kettős funkciója. A továbbiakban a könyvtár az önkormányzaton belül külön szakfeladatként működne. A könyvtárosok továbbra is a pedagógusok lennének. A fenti döntésen túl a Képviselő-testületnek határozatot kell hozni arról, hogy a mozgókönyvtári normatívát igénybe kívánjuk venni.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2011. július 1-től a Soproni Városi Könyvtártól megrendeli – külön megállapodás alapján – a könyvtári szolgáltatásokat.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri a kistérségi ellátás keretében a Kistérségi Irodát a mozgókönyvtári ellátás igénybe vétele céljából a szerződéskötés előkészítésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mozgókönyvtári ellátás igénybe vétele céljából kötendő megállapodás aláírására.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy Fertőszéplak Község Könyvtára a Nyilvános Könyvtárak Jegyzékén szerepel, amelyet a mozgókönyvtári ellátás igénybevétele céljából legkésőbb 2011. június 30-ig törölni kell.

Határidő: 2011. július 1.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchényi Ferenc Általános Iskola alapító okiratának 2011. július 1-től hatályos módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalását az előterjesztés melléklete szerint kiadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2011. április 14.


Kóbor Attila
polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével a már működő

Széchényi Ferenc Általános Iskola

Alapító okiratát

az alábbiak szerint

módosítja:

A költségvetési szerv

1. Neve: **Széchényi Ferenc Általános Iskola**
2. Székhelye: **9436 Fertőszéplak, Soproni u. 1.**
További feladatellátsási hely: **9436 Fertőszéplak, Soproni u. 3.**
3. Közvetlen jogelődjének neve: **Széchényi Ferenc Általános Művelődési Központ**
címe: **9436 Fertőszéplak, Soproni u. 1.**
4. Jogszabályban meghatározott közfeladata: **A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. (a továbbiakban: Köotv.) 26. §-a szerinti általános iskolai oktatás és nevelés.**
A Köotv. 53. § (4) bekezdése szerinti napközi-otthonos és tanulószobai foglalkozás.
A Köotv. 30. § alapján a sajátos nevelési igényű gyermek nevelése, ennek keretén belül
 - beszéd fogyatékos, enyhe értelmi fogyatékos a megismerő funkció, vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra visszavezethetően tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermek neveléséről, valamint
 - a megismerő funkció, vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra vissza nem vezethetően tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermek neveléséről.
5. Alaptevékenysége:

852011	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4 évfolyam)
852012	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4 évfolyam)
852021	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8 évfolyam)
852022	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8 évfolyam)
855911	Általános iskolai napközi otthoni nevelés

- 855912 Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése**
855914 Általános iskolai tanulószobai nevelés
855915 Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelés

Az intézmény kiegészítő, kisegítő és vállalkozási tevékenységet nem végez.

6. Szakágazati besorolása: **852010 Alapfokú oktatás (alapfokú művészetoktatás kivételével)**
7. Működési területe: **Az intézmény elsődleges beiskolázási területe Fertőszéplak és Sarród községek közigazgatási területe. A szabad kapacitások kihasználása érdekében az intézmény a beiskolázási területen kívüli településekről is fogadhat gyermekeket.**
8. Alapító neve: **Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**
címe: **9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.**
9. Alapító, fenntartó és irányító szervének neve: **Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**
székhelye: **9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.**
10. Gazdálkodási jogköre: **önállóan működő**
Pénzügyi-gazdasági feladatait ellátó szerv: **Polgármesteri Hivatal Fertőszéplak**
11. Vezetőjének kinevezési rendje: **Az iskolaigazgatót a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv., valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. alapján nyilvános pályázati eljárás útján határozott időre nevezi ki Fertőszéplak község Önkormányzatának Képviselő-testülete. A kinevezés előtt ki kell kérni Sarród Község polgármesterének véleményét.**
12. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok: **A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. (Kjt.)**
13. Fenntartó neve: **Fertőszéplak és Sarród Közoktatási Intézményi Társulás Társulás**
Címe: **9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.**
14. Intézmény típusa: **A Köotv. 20. § (1) bekezdés b) pontja szerinti általános iskola**
15. Feladatellátást szolgáló vagyon: **A fertőszéplaki 74-75 hrsz-ú ingatlan a rajta lévő épülettel és a vagyonleltár szerinti ingóságokkal, mely a társulási megállapodás alapján Fertőszéplak Község Önkormányzata tulajdonában van. Az intézmény a**

rendelkezésre álló vagyontárgyakat a nevelési feladatainak ellátása érdekében szabadon használhatja.

16. Vagyon feletti rendelkezési jog:

Az intézmény a rendelkezésére bocsátott vagyon használatára az önkormányzati vagyon hasznosításáról szóló mindenkor hatályos rendelet szabályi szerint jogosult. Az intézmény a rendelkezésre álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.

17. Maximális gyermeklétszám:

160 fő

18. Évfolyamok száma:

8

Fertőszéplak, 2011. április ...

Kóbor Attila
polgármester

Záradék:

Jelen alapító okiratot Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2011. (...) határozatával adta ki. A hatályba lépés napja: 2011. július 1.

Fertőszéplak, 2011. április ...

Vezér Beáta
jegyző

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembe vételével a már működő

Széchényi Ferenc Általános Iskola

módosításokkal egységes szerkezetű

Alapító okiratát

az alábbiak szerint adja ki:

A költségvetési szerv

1. Neve: **Széchényi Ferenc Általános Iskola**
2. Székhelye: **9436 Fertőszéplak, Soproni u. 1.**
További feladatellátsási hely: **9436 Fertőszéplak, Soproni u. 3.**
3. Közvetlen jogelődjének neve: **Széchényi Ferenc Általános Művelődési Központ**
címe: **9436 Fertőszéplak, Soproni u. 1.**
4. Jogszabályban meghatározott közfeladata: **A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. (a továbbiakban: Köotv.) 26. §-a szerinti általános iskolai oktatás és nevelés.**
A Köotv. 53. § (4) bekezdése szerinti napközi-otthonos és tanulószobai foglalkozás.
A Köotv. 30. § alapján a sajátos nevelési igényű gyermek nevelése, ennek keretén belül
 - beszéd fogyatékos, enyhe értelmi fogyatékos a megismerő funkció, vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra visszavezethetően tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermek neveléséről, valamint
 - a megismerő funkció, vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra vissza nem vezethetően tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermek neveléséről.
5. Alaptevékenysége:

852011	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4 évfolyam)
852012	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4 évfolyam)
852021	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8 évfolyam)
852022	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése,

	oktatása (5-8 évfolyam)
855911	Általános iskolai napközi otthoni nevelés
855912	Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése
855914	Általános iskolai tanulószobai nevelés
855915	Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelés

Az intézmény kiegészítő, kisegítő és vállalkozási tevékenységet nem végez.

- | | |
|--|---|
| 6. Szakágazati besorolása: | 852010 Alapfokú oktatás (alapfokú művészetoktatás kivételével) |
| 7. Működési területe: | Az intézmény elsődleges beiskolázási területe Fertőszéplak és Sarród községek közigazgatási területe. A szabad kapacitások kihasználása érdekében az intézmény a beiskolázási területen kívüli településekről is fogadhat gyermekeket. |
| 8. Alapító neve:

címe: | Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2. |
| 9. Alapító, fenntartó és irányító szervének neve:
székhelye: | Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2. |
| 10. Gazdálkodási jogköre:
Pénzügyi-gazdasági feladatait ellátó szerv: | önállóan működő

Polgármesteri Hivatal Fertőszéplak |
| 11. Vezetőjének kinevezési rendje: | Az iskolaigazgatót a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv., valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. alapján nyilvános pályázati eljárás útján határozott időre nevezi ki Fertőszéplak község Önkormányzatának Képviselő-testülete. A kinevezés előtt ki kell kérni Sarród Község polgármesterének véleményét. |
| 12. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok: | A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. (Kjt.) |
| 13. Fenntartó neve:

Címe: | Fertőszéplak és Sarród Közoktatási Intézményi Társulás Társulás
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2. |
| 14. Intézmény típusa: | A Köotv. 20. § (1) bekezdés b) pontja szerinti általános iskola |
| 15. Feladatellátást szolgáló vagyon: | A fertőszéplaki 74-75 hrsz-ú ingatlan a rajta lévő épülettel és a vagyonleltár szerinti ingóságokkal, mely a |

társulási megállapodás alapján Fertőszéplak Község Önkormányzata tulajdonában van. Az intézmény a rendelkezésre álló vagyontárgyakat a nevelési feladatainak ellátása érdekében szabadon használhatja.

16. Vagyon feletti rendelkezési jog:

Az intézmény a rendelkezésére bocsátott vagyon használatára az önkormányzati vagyon hasznosításáról szóló mindenkor hatályos rendelet szabályi szerint jogosult. Az intézmény a rendelkezésére álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.

17. Maximális gyermeklétszám:

160 fő

18. Évfolyamok száma:

8

Fertőszéplak, 2011. április ...

Kóbor Attila
polgármester

Záradék:

Jelen alapító okiratot Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2011. (...) határozatával adta ki. A hatályba lépés napja: 2011. július 1.

Fertőszéplak, 2011. április ...

Vezér Beáta
jegyző

Kútfej II. építési telkek kialakítása (Jelenlegi helyzet)									
KIADÁSOK	Ft								
Eddigi költségek	28 089 341								
belterületbe vonás tervezett költsége:	4 000 000								
szennyvízátemelő létesítése	15 000 000								
Útépítés+tervek									
Összesen:	47 089 341								
BEVÉTELEK									
Hrsz	m2	nettó	áfa	bruttó					
Eddig eladva		7 456 800	1 721 600	9 178 400					
060/46	719	2 300 800	575 200	2 876 000					
060/47	720	2 304 000	576 000	2 880 000					
060/54	713	2 852 000	570 400	3 422 400					
Értékesítésre váró területek		4000 Ft/m2	áfa	Összesen	3200 Ft/m2	áfa	Összesen		
060/48	770	3 080 000	770 000	3 850 000	2 464 000	616 000	3 080 000		
060/49	714	2 856 000	714 000	3 570 000	2 284 800	571 200	2 856 000		
060/50	713	2 852 000	713 000	3 565 000	2 281 600	570 400	2 852 000		
060/51	713	2 852 000	713 000	3 565 000	2 281 600	570 400	2 852 000		
060/52	713	2 852 000	713 000	3 565 000	2 281 600	570 400	2 852 000		
060/53	713	2 852 000	713 000	3 565 000	2 281 600	570 400	2 852 000		
060/55	774	3 096 000	774 000	3 870 000	2 476 800	619 200	3 096 000		
060/57	835	3 340 000	835 000	4 175 000	2 672 000	668 000	3 340 000		
060/58	934	3 736 000	934 000	4 670 000	2 988 800	747 200	3 736 000		
060/59	813	3 252 000	813 000	4 065 000	2 601 600	650 400	3 252 000		
060/60	704	2 816 000	704 000	3 520 000	2 252 800	563 200	2 816 000		
060/61	712	2 848 000	712 000	3 560 000	2 278 400	569 600	2 848 000		
060/62	716	2 864 000	716 000	3 580 000	2 291 200	572 800	2 864 000		
060/63	719	2 876 000	719 000	3 595 000	2 300 800	575 200	2 876 000		
060/64	722	2 888 000	722 000	3 610 000	2 310 400	577 600	2 888 000		
060/65	700	2 800 000	700 000	3 500 000	2 240 000	560 000	2 800 000		
Összesen		47 860 000	11 965 000	59 825 000	38 288 000	9 572 000	47 860 000		
Összes tervezett bevétel		55 316 800			45 744 800				

Kútfej II. építési telkek kialakítása (Variációs lehetőségek)									
KIADÁSOK		Ft							
Eddigi költségek		28 089 341							
belterületbe vonás tervezett költsége:		4 000 000							
szennyvízátemelő létesítése		15 000 000							
Útépítés+tervek									
Összesen:		47 089 341							
BEVÉTELEK									
Hrsz		m2		nettó		áfa		bruttó	
Eddig eladva				7 456 800		1 721 600		9 178 400	
060/46		719		2 300 800		575 200		2 876 000	
060/47		720		2 304 000		576 000		2 880 000	
060/54		713		2 852 000		570 400		3 422 400	
Értékesítésre váró területek				Ft		áfa		Összesen	Ft/m2
060/48		770		2 464 000		616 000		3 080 000	3200
060/49		714		2 284 800		571 200		2 856 000	
060/50		713		2 281 600		570 400		2 852 000	
060/51		713		2 281 600		570 400		2 852 000	
060/52		713		2 281 600		570 400		2 852 000	
060/53		713		2 281 600		570 400		2 852 000	
060/55		774		2 476 800		619 200		3 096 000	
060/57		835		2 672 000		668 000		3 340 000	
060/58		934		2 988 800		747 200		3 736 000	
060/59		813		2 601 600		650 400		3 252 000	
060/60		704		2 252 800		563 200		2 816 000	
060/61		712		2 278 400		569 600		2 848 000	
060/62		716		2 291 200		572 800		2 864 000	
060/63		719		2 300 800		575 200		2 876 000	
060/64		722		2 310 400		577 600		2 888 000	
060/65		700		2 240 000		560 000		2 800 000	
Összesen				38 288 000		9 572 000		47 860 000	
Összes tervezett bevétel				45 744 800					

Településrendezési szerződés

amely létrejött egyrészről

Fertőszéplak Község Önkormányzata

Székhely: 9436 Fertőszéplak, Petoőfi u. 2.

Képviseli: Bozsári István polgármester

(a továbbiakban: „Önkormányzat”);

valamint másrésztől az

L&G Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 9436 Fertőszéplak, Geyer u. 4.

Képviseli: Leopold Kopp ügyvezető

(a továbbiakban: „beruházó”);

között az alábbiak szerint:

Előzmények

1. A Beruházó - a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározottak szerint - tulajdonosai, illetve használatvezői az ingatlan-nyilvántartásban fertőszéplaki 010/6,- 7, -8, 011, 013/2, -3, -4, -5, -6 helyrajzi számon nyilvántartott külterületi ingatlanoknak (a továbbiakban ezen ingatlanok együtt: „beruházással érintett terület”)
2. A Beruházó az 1. pontban meghatározott ingatlanok belterületbe vonása érdekében kérelmet nyújtottak be az Önkormányzatához. A kérelem teljesítéséhez szükséges a településrendezési terv módosítása.
3. A beruházással érintett területre vonatkozó településrendezési terv módosítására a REGIOPLAN Kft. előterjesztést készített, ami alapján az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt véleményezési eljárás lezajlott. A településrendezési terv módosításának jogi akadályai a szerződő felek tudomása szerint nincs. Tekintettel azonban arra, hogy a beruházással érintett területen található ingatlanok belterületbe vonása, illetve a településrendezési terv módosítása elsősorban a Beruházó érdekeit szolgálja, a Beruházó a megállapodás keretében vállalja a szükséges infrastruktúra-fejlesztéssel kapcsolatban felmerülő költségeket, annak érdekében, hogy az Önkormányzat a településrendezési terv módosítását soron következő ülésén elfogadhassa.
4. Az Önkormányzat kizárólag abban az esetben hagyja jóvá a településrendezési terv említett módosítását, amennyiben a Beruházó jelen megállapodás aláírásával kötelezi magát arra, hogy a megállapodásban meghatározott feladatok elvégzéséről saját erőből gondoskodik, illetve az ehhez szükséges közműveket és létesítményeket saját költségükön megvalósítja és üzemelteti az alábbiakban meghatározott feltételeknek megfelelően.

A Beruházót terhelő kötelezettségek

5. A Beruházónak saját költségén gondoskodnia kell - a vonatkozó jogszabályoknak, különösen pedig a településrendezési törvénynek megfelelően - az egészséges ivóvíz ellátás biztosításáról, valamint az ingatlanokon keletkező szennyvíz tisztításáról, illetve csapadékvíz elvezetéséről. Amennyiben a Beruházó az egészséges ivóvízellátást, illetve a szenny- és csapadékvíz elvezetést közművek építményeinek, vonalas létesítményeinek, berendezéseinek létesítése útján kívánja megoldani, úgy viselnie kell az ezzel kapcsolatban felmerülő költségeket is. A létrehozást követően - külön megállapodás alapján - gondoskodnia kell ezen építmények, létesítmények és berendezések tulajdonjogának, illetve üzemeltetésének - az Önkormányzat, vagy a közmű szolgáltató részére történő térítésmentes átadásáról. A Beruházó már jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg tudomásul veszi, hogy az átadással kapcsolatban felmerülő valamennyi költség őket terheli.

6. A Beruházónak saját költségén - legkésőbb a beruházással érintett területre vonatkozó első használatba-vételi engedély kiadásáig - gondoskodni kell a közvilágításhoz szükséges közművek építményeinek, vonalas létesítményeinek, berendezéseinek létrehozásáról. A létrehozást követően - külön megállapodás alapján gondoskodnia kell ezen építmények, létesítmények és berendezések tulajdonjogának, illetve üzemeltetésének - az Önkormányzat, vagy a közmű szolgáltató részére történő térítésmentes átadásáról. A Beruházó már jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg tudomásul veszi, hogy az átadással kapcsolatban felmerülő valamennyi költség őt terheli. A közvilágítás üzemeltetésével járó költségeket - az átadást követően - az Önkormányzat viseli.

7. A Beruházó kötelezettséget vállal arra, hogy a településrendezési terv hivatkozott módosításában közterületként feltüntetett ingatlant (utat, illetve gyalogjárda), továbbá az ezekhez tartozó csapadékvíz elvezetést szolgáló árokrendszert) - legkésőbb a beruházással érintett területre vonatkozó első használatba-vételi engedély kiadásáig - a polgármesterrel előzetesen egyeztetett műszaki tartalommal és a településrendezési tervben meghatározottnak megfelelően - kialakítja és azt - külön megállapodás alapján - térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adja. A Beruházó már jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy a hivatkozott közterület karbantartása, javítása a Beruházó feladata.

8. A Beruházó kötelessége gondoskodni továbbá - a 7. pont szerinti közterületet is beleértve - a beruházással érintett teljes terület vonatkozásában az Önkormányzat közterületek tisztántartásáról és zöldfelületének gondozásáról szóló hatályos rendeletében meghatározott valamennyi feladat ellátásáról - így különösen a közterületek tisztán tartásáról, hó- és síkosság mentesítéséről, valamint rágszáló mentesítéséről - figyelemmel attól, hogy a rendelet az adott feladatot az Önkormányzat, vagy az ingatlan tulajdonosa kötelezettségeként szabja elő.

9. A Beruházó tudomásul veszi, hogy a beruházással érintett területen található ingatlanok beiterületbe vonásával és kialakításával kapcsolatban felmerülő költségek (pl. változási vázrajz, ingatlan-nyilvántartási eljárás, illethez, földvédelmi járulékok stb.) kizárólag a Beruházót terhelik.

10. A jelen megállapodásban előírt kötelezettségek a Beruházót egyetemlegesen terhelik. Beruházó által - a megállapodás alapján - vállalt kötelezettségek teljesítése, illetve ezek teljesítésével összefüggésben keletkező költségek megelőlegezése, vagy megfizetése az Önkormányzattól nem követelhető.

11. Amennyiben a beruházással érintett területen található, vagy ott létrejövő ingatlanon fennálló tulajdonjogát, illetve tulajdoni hányadát a Beruházó valamelyike más személyre át kívánja ruházni, az erről szóló szerződésben - vagy külön írásban - a jogszerző felet tájékoztatni köteles arról, hogy a jogszerzés tényével a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek a továbbiakban a jogszerzőt terhelik. Mindaddig, amíg a Beruházó ezen tájékoztatási kötelezettségének nem tesz eleget a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségek teljesítéséért változatlanul saját személyében köteles helytállni.

12. Az e megállapodásban meghatározott kötelezettségek teljesítéséről a Beruházó, illetve azok valamelyike gondoskodhat oly módon is, hogy külön szerződés alapján ezzel más személyt, illetve szervet bíz meg, a kötelezettség nem teljesítése esetén azonban e külön szerződésre való hivatkozással nem mentesülhet a felelősség alól.

13. Az Önkormányzat már jelen megállapodás aláírásakor nyilatkozni kíván arról, hogy a megállapodás alapján elkészült utat, járdát, közművet csak abban az esetben fogja átvenni, ha az a polgármesterrel előzetesen egyeztetett műszaki tartalomnak, illetőleg a településrendezési tervben megállapított követelményeknek megfelelően készül el.

14. Jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi az annak jóváhagyásáról szóló Képviselő-testületi határozat kivonata (2. számú melléklet). A megállapodás akkor lép hatályba, ha azt valamennyi szerződő fél aláírta.

Jelen megállapodás 14 pontból és - mellékletek nélkül - 5 oldalból áll, 16 eredeti példányban készült.

A szerződő felek a megállapodást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

2009. április „ ”

Bozsvári István
Polgármester

Leopold Koppi
Ügyvezető

Rendeletek

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 65. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 2. §. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat és költségvetési szervei együttes költségvetését 253.232 ezer forint bevétellel és kiadással, ezen belül

- a) 77.324 ezer Ft személyi jellegű kiadással
- b) 19.164 ezer Ft munkaadókat terhelő járulékkal,
- c) 60.224 ezer Ft dologi kiadással, valamint
- d) 12.220 ezer Ft önkormányzatok által folyósított ellátással

állapítja meg.”

2. §

Az R. 1-8. számú mellékletei helyébe jelen rendelet 1-8. számú mellékletei lépnek.

3. §

A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. április 20. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2011. április 26.




Vezér Beáta
jegyző

BEVÉTELEK

2010. ÉVI ELŐIRÁNYZATA

(adatok ezer forintban)

I. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK			123 232
1.	Intézményi működési bevételek		8 796
	Igazgatás szolgáltatási díj		
	Egyéb sajátos bevétel	1 500	
	Áfa visszatérülés	1 136	
	Bérleti és lízing díj bevételek	628	
	Intézményi ellátási díjak	2 700	
	Kamatbevétel	2 000	
	Intézményi működési bevételek után felszámított ÁFA	832	
2.	Önkormányzatok sajátos működési bevételei		114 436
2.1	Helyi adók		101 500
	Építményadó	7 500	
	Iparüzési adó	94 000	
2.2	Átengedett központi adók		9 966
	Személyi jövedelemadó helyben maradó része	12 296	
	Jövedelemkülönbség mérséklése	8 330	
	Gépjárműadó	6 000	
2.3	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek		2 970
	Pótlékok, bírságok	300	
	Talajterhelési díj	700	
	Lakóingatlanok lakbérére	1 970	
II. TÁMOGATÁSOK			67 381
1.	Önkormányzat költségvetési támogatása		67 381
1.1	Normatív hozzájárulások		49 767
1.2	Központosított előirányzatok		12 772
1.3	Egyes szociális feladatok támogatása		488
1.4	Önkormányzatok fejlesztési célú támogatás (TEUT)		4 354
III. FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK			22 672
1.	Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőkebevételei		22 205
	Víziközművagyon bérleti díja	10 130	
	Víziközművagyon bérleti díja után felszámított ÁFA	2 533	
	Vagyon értékű jog értékesítése Vízmű	1 745	
	Telekértékesítés Mátyás k. u. folytatása	6 111	
	Telekértékesítés ÁFA	1 686	
2.	Pénzügyi befektetések bevételei		467
	Osztalék bevétel	467	
IV. VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			9 953
1.	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson belülről		9 953
	OEP-től átvett működési célú pénzeszköz	86	
	Költségvetési elszámolás 2008. évről	3 891	
	Működési célú pénzeszk. átvétel Sopron-Fertőd-Kistérségi Társulástól	4 698	
	Működési bevétel közp. költségv. Szervtől	1 278	
V. HITEL VISSZATÉRÜLÉSE			2 294
1.	Arany János utcai lakások értékesítése	2 294	
V. PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK			27 700
1.	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	27 700	
BEVÉTELEK ÖSSZESEN			253 232

KIADÁSOK

2010. ÉVI ELŐIRÁNYZATA

(adatok ezer forintban)

I. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	171 944
Részben önállóan gazdálkodó int. Működési kiadásai	91 005
Polgármesteri Hivatal kiadásai	33 956
Nem intézményi működési kiadások	41 206
Átadott pénzeszközök	3 942
ÁFA befizetés	1 835
II. FEJLESZTÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN	51 060
Beruházások	5 629
Felújítások	43 931
otthonteremtési támogatás	1 500
III. CÉLTARTALÉK	930
juttatásokra	930
IV. ÁLTALÁNOS TARTALÉK	14 298
V. TÖRZSTŐKE EMELES	15 000
KIADÁSOK ÖSSZESEN	253 232

E forintban

Önállóan és részben önállóan gazdálkodó intézmények működési kiadásai					
<i>Megnevezés</i>	<i>Kiadás</i>	<i>Ebből</i>			
		<i>Személyi kiadás</i>	<i>Munkaadókat terhelő járulék</i>	<i>Dologi kiadás</i>	<i>Létszám-keret (fő)</i>
I. Önállóan gazdálkodó intézmény					
A) Polgármesteri Hivatal	27 157	17 783	3 860	5 514	6
B) Nem igazgatási kiadások	4 889	3 777	929	183	3
C.) Képviselőtestület műk.	1 910	180	50	1 680	
Polgármesteri Hivatal összesen	33 956	21 740	4 839	7 377	9
II. Részben önállóan gazdálkodó intézmény					
A) Általános Iskola					
1. általános iskolai oktatás	52 921	36 612	9 217	7 092	13
2. napközi	2 405	1 781	465	159	2
3. Intézményi étkeztetés kiadásai	8 651			8 651	
4. Könyvtár intézmény kiadásai	717			717	
Általános Iskola összesen:	64 694	38 393	9 682	16 619	15
B) Margaréta Óvoda					
1. óvodai nevelés, isk. előkész.	21 969	14 458	3 726	3 785	6
2. Intézményi étkeztetés	4 342			4 342	0
Margaréta Óvoda összesen:	26 311	14 458	3 726	8 127	6
Részben önállálók összesen	91 005	52 851	13 408	24 746	21

E forintban

Nem intézményi működési kiadások					
<i>Megnevezés</i>	<i>Kiadás</i>	<i>Ebből</i>			
		<i>személyi kiadás</i>	<i>munkaadókat terhelő járulék</i>	<i>dologi kiadás</i>	<i>létszám- keret; főben</i>
1. Zöldterület-kezelés	800			800	
2. Város és község- gazdálkodási szolg.	6 720	478	42	6 200	
3. Köztemető fenntartása	470			470	
4. Közvilágítás	3 215			3 215	
5. Nem lakóingatlan bérbeadása	1 389			1 389	
6. Lakóingatlan bérbeadása	692			692	
7. Anya és gyermekvédelem	86			86	
8. Település hulladék kezelés	2 146			2 146	
9. Háziiorvosi szolgálat	1 075			1 075	
10. Rendszeres szociális ellátás	2 591		325	2 266	
11. Eseti pénzbeni ellátás	10 000			10 000	
12. Szennyvíz elvezetés kezelés.	445			445	
13. Szociális étkeztetés	165			165	
14. Országgyűlési választások	305	158	43	104	
15. Önk. képv. és polgm. vál.	284	166	45	73	
16. Kisebbségi választás	46	36	10	0	
17. Művelődési Ház	10 777	1 895	452	8 430	1
Működési kiadások összesen:	41 206	2 733	917	37 556	1

E forintban

Felhalmozási célú kiadások			
1.	Ingatlanok vásárlása, létesítése		
	Telekkialakítás Kútfejben Mátáys k. utca folytatása	2 285	
	423 Hrsz kisajátítása	758	
	összesen:		3 043
2.	Ingatlanok felújítása		
	Járdák felújítása	4 000	
	Hegy utca felújítása	6 967	
	Orvosi rendelő felújítása	4 497	
	Játszótér felújítása	1 600	
	Általános iskola felújítása	7 950	
	Általános forgalmi adó	6 254	
	összesen:		31 268
3.	Gépek, berendezések, felszerelések		
	Konyhabútor vásárlása	112	
	Laptop vásárlása Dr. Huszti részére	160	
	Iskolai lapotopok vásárlása	480	
	Iskolai TANINFORM program vásárlása	240	
	Képviselők részére lapotok vásárlása	987	
	Általános forgalmi adó	517	
	Hivatali szerver gép vásárlása	90	
	összesen:		2 586
4.	Gépek, berendezések felújítása		
	Vízi-közmű vagyron felújítása (Vízmű Közös Alapból)	10 130	
	Általános forgalmi adó	2 533	
	összesen:		12 663
5.	Felhalmozási célú pénzeszközök átadása		
	Otthonteremtési támogatás	1 500	
	összesen:		1 500
	Felhalmozási célú kiadások összesen		51 060

E forintban

<i>Átadott pénzeszközök</i>		
1.	Egyházközség támogatása	157
2.	BURSA HUNGARICA ösztöndíj	800
3.	Fertőszéplak TV támogatása	180
	Gyermekjóléti szolgálat 2009. évi tám.	90
4.	Egyházközségi Caritas támogatása	50
5.	Rendőrség támogatása	50
6.	Sportegyesület támogatása	1 000
7.	Horgászegyesület támogatása	100
8.	Nyugdíjasklub támogatása	300
9.	Diákönkormányzat támogatása	50
10.	Vöröskereszt támogatása	20
11.	Községcsépítő egyesület támogatása	150
12.	Fertőszéplaki SZEPI-Varrók támogatása	50
13.	Szent Cecília Kórus támogatása	100
14.	Miserecordias Ifjúsági Énekka és Zenekar támogatása	100
15.	Fertőmenti Madarászok Egyesület támogatása	100
16.	Fertőszéplaki Kerékpárosok támogatása	50
17.	Pokker János Alapítvány támogatása	80
18.	Ifjúsági Klub támogatása	50
19.	Dirty Dance tánccsoport támogatása	150
20.	Baba-mama klub támogatása	25
21.	Széchenyi Ferenc kamarazenekar támogatása	100
22.	Területi ellátó sebészeti támogatása	100
23.	Fénysugár alapítvány támogatása	20
24.	Halász El. Imre kiadvány támogatása	50
25.	Széchenyi Vágta támogatása	20
	Összesen:	3 942

A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások 2010-2011-2012.**évi alakulását külön bemutató mérleg***adatok ezer Ft-ban***2010. évre 2011. évre 2012. évre****I. Működési bevételek és kiadások**

Intézményi működési bevételek	8 796	9 950	10 000
Sajátos működési bevételek	114 436	102 000	107 500
Költségvetési támogatás, átengedett SZJA	61 087	54 000	52 000
Támogatás értékű bevétel			
Pénzmaradvány igénybevétele	27 707	14 550	10 000
Működési célú bevételek összesen:	212 026	180 500	179 500
Személyi juttatások	77 324	71 000	72 000
Munkaadókat terhelő járulékok	19 164	19 170	19 440
Dologi kiadások	60 224	60 000	62 000
Működési célú pénzeszköztadás, támogatás	14 235	11 830	8 560
Törzstőke emelés	15 000		
Tartalékok	7 500	8 000	7 000
Működési célú kiadások összesen:	193 447	170 000	169 000

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások

Sajátos felhalmozási és tőke bevételek	17 986	25 000	23 000
Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	4 354	5 000	4 200
Támogatásértékű pénzeszköz átvétel	8 675	6 500	4 200
Értékesített tárgyi eszközök ÁFA vissztérülése	1 686	1 625	1 600
Felhalmozási célú kölcsönök visszatérülése	2 294		
Felhalmozási célú eelőző évi pénzmaradvány	6 211	6 875	7 000
Felhalmozási célú bevételek összesen:	41 206	45 000	40 000
Felhalmozási kiadások	7 129	1 800	8 000
Felújítási kiadások	43 931	40 000	30 500
Tartalék	8 725	13 700	12 000
Felhalmozási célú kiadások összesen:	59 785	55 500	50 500
Önkormányzat bevételei összesen:	253 232	225 500	219 500
Önkormányzat kiadásai összesen:	253 232	225 500	219 500

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 82. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót az 1-6. számú mellékleteknek megfelelően

a) 248.503 ezer forint bevétellel

b) 216.924 ezer forint kiadással

jóváhagyja.

(2) Az önkormányzat, a polgármesteri hivatal és az önállóan gazdálkodó intézményei, valamint a nem intézményi keretek között működő szakfeladatok bevételeit az 1. számú melléklet, kiadási előirányzatainak teljesítését a 2/a-2/c melléklet szerint fogadja el.

(3) A pénzeszköz-átadást a 6. sz. melléklet részletezi.

(4) A fejlesztések teljesítést a 3. sz. melléklet mutatja be.

2. §

(1) A működési bevételek teljesítését 230.163 ezer Ft, a működési kiadások teljesítését 155.014 ezer Ft összességben elfogadja.

(2) A felhalmozási bevételek teljesítését 18.340 ezer Ft, a felhalmozási kiadások teljesítését 61.910 ezer Ft összességben elfogadja.

3. §

Az önkormányzat 2010. december 31-i állapot szerinti vagyonát az 5. számú melléklet mérlegadatai alapján 914.966 e Ft-ban állapítja meg.

4. §

(1) Az önkormányzat 2010. évi módosított pénzmaradványát 32.704 ezer Ft összegben a 4. sz. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

(2) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a pénzmaradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa.

5. §

(1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének

a) az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010. (II. 12.) önkormányzati rendelet,

b) az önkormányzat 2010. évi költségvetésének módosításáról szóló 6/2010. (VII. 14.) önkormányzati rendelet,

c) az önkormányzat 2010. évi költségvetésének módosításáról szóló 10/2010. (XII. 10.) önkormányzati rendelet, és

d) az önkormányzat 2009. évi zárszámadásáról szóló 5/2010. (IV. 28.) önkormányzati rendelet.


Kóbor Attila
polgármester



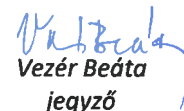

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. április 20. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2011. április 26.




Vezér Beáta
jegyző

ezer forintban

BEVÉTELEK					
Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
I. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK		110 008	123 232	123 908	101%
1. Intézményi működési bevételek					
	Igazgatási szolgáltatási díj		0	41	
	Egyéb sajátos bevétel		1 500	570	38%
	Áfa visszatérülés	1 136	1 136	1 136	100%
	Bérleti és lízing díj bevételek	628	628	805	128%
	Intézményi ellátási díjak	2 700	2 700	3 077	114%
	Kamatbevétel	2 000	2 000	1 658	83%
	Int. működési bevételek után felsz. Áfa	832	832	1 182	142%
	Összesen:	7 296	8 796	8 469	96%
2. Sajátos működési bevételek					
2.1. Helyi adók					
	Építményadó	7 500	7 500	7 511	100%
	Iparüzési adó	85 000	94 000	94 450	100%
2.2. Átengedett központi adók					
	Személyi jövedelemadó helyben m. része	12 296	12 296	12 296	100%
	Jövedelmkülönbség mérséklése	-10 754	-8 330	-8 330	100%
	Gépjárműadó	6 000	6 000	6 694	112%
	Termőföldbérbeadásból származó jövedelm				
2.3. Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek					
	Pótlékok, bírságok		300	335	112%
	Talajterhelési díj	700	700	482	69%
	Lakóingatlanok lakbére	1 970	1 970	2 001	102%
	Egyéb sajátos bevételek				
	Összesen:	102 712	114 436	115 439	101%
II. TÁMOGATÁSOK		49 767	67 381	68 366	101%
1. Önkormányzat költségvetési támogatása					
1.1.	Normatív hozzájárulások	49 767	49 767	49 767	100%
1.2.	Központosított előirányzatok		17 068	17 068	100%
1.3.	Egyes szociális feladatok támogatása		546	546	100%
1.5.	Előző évi kp.i. költségv. kieg. visszatér.			985	
	Összesen:	49 767	67 381	68 366	101%
III. FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK		22 205	22 672	16 046	71%
1. Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőkebev.					
	Víziközművagyon bérleti díja	10 130	10 130	9 286	92%
	Víziközművagyon béreleti díja utáni Áfa	2 533	2 533	2 540	100%
	Vagyoni értékű jog értékesítése közmü	1 745	1 745	873	50%
	Telekértékesítés Mátyás k. u. folytatás	6 111	6 111	2 304	38%
	Telek értékesítés ÁFA	1 686	1 686	576	34%
	Összesen:	22 205	22 205	15 579	70%
2. Pénzügyi befektetések bevételei					
	Osztalék bevétel		467	467	100%
	Összesen:	0	467	467	100%

IV. VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		13 029	9 953	10 189	102%
1. Működési célú pénzeszk. átvétel					
	vállalkozástól pénzeszközátvétel			55	
	OEP-től átvett műk. célú pénzeszköz	86	86	123	143%
	Költségvetési elszámolás 2008. évről	3 891	3 891	3 891	100%
	Kistérségi működési célú pénzeszközök	4 698	4 698	4 842	103%
	Működési bevétel közp. költségv. szervtől		1 278	1 278	100%
	Összesen:	8 675	9 953	10 189	102%
2. Fejlesztési célú pénzeszközátvétel					
	TEUT támogatás	4 354	0	0	
V. HITEL VISSZATÉRÜLÉSE					
		2 294	2 294	2 294	100%
	Arany János utcai lakások értékesítése	2 294	2 294	2 294	100%
VI. PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK					
		16 504	27 700	27 700	100%
	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	16 504	27 700	27 700	100%
BEVÉTELEK ÖSSZESEN					
		213 807	253 232	248 503	98%

ezer forintban

KIADÁSOK					%
Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	
I. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		158 015	171 944	155 014	90%
	Részben önállóan gazdálkodó int. műk. kiadásai	85 667	91 005	85 406	94%
	Polgármesteri Hivatal kiadásai	29 239	33 956	32 083	94%
	Nem intézményi működési kiadások	37 569	41 206	32 907	80%
	Átadott pénzeszközök	3 705	3 942	3 279	83%
	AFA befizetés	1 835	1 835	1 339	73%
II. FEJLESZTESI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN		37 979	51 060	46 910	92%
	Felújítások	33 994	43 931	42 604	97%
	Beruházások	2 485	5 629	3 806	68%
	Első lakáshoz jutók támogatása	1 500	1 500	500	33%
III. CELTARTALEK		3 246	930	0	0%
	juttatásokra	3 246	930		0%
IV. ÁLTALANOS TARTALEK		14 567	14 298		0%
V. TÖRZSTOKE EMELES			15 000	15 000	100%
KIADÁSOK ÖSSZESEN		213 807	253 232	216 924	86%

ezer forintban

INTÉZMÉNYI KIADÁSOK						
Megnevezés	Kiadás	Ebből				
		Személyi kiadás	Munkaadót erhelő járulé	Dologi kiadás		Létszám- keret (fő)
I. Önállóan gazdálkodó int.						
A. Polgármesteri Hivatal						
eredeti előirányzat	23 676	15 040	3 119	5 517		6
módosított előirányzat	27 157	17 783	3 860	5 514		6
teljesítés	26 579	17 403	4 072	5 104	98%	6
B. nem igazgatási kiadásai						
eredeti előirányzat	4 383	3 378	822	183		3
módosított előirányzat	4 889	3 777	929	183		3
teljesítés	4 718	3 701	949	68	97%	3
C. Képviselőtestület működésével k.						
eredeti előirányzat	1 180	0	0	1 180		
módosított előirányzat	1 910	180	50	1 680		
teljesítés	786	180	50	556	41%	
Polgármesteri Hivatal összesen:						
eredeti előirányzat	29 239	18 418	3 941	6 880		
módosított előirányzat	33 956	21 740	4 839	7 377		
teljesítés	32 083	21 284	5 071	5 728	94%	
II. Részben önállan gazd. int.						
A. Általános Iskola						
1. Általános isk. oktatás						
eredeti előirányzat	49 257	34 415	8 624	6 218		13
módosított előirányzat	52 921	36 612	9 217	7 092		13
teljesítés	49 545	34 718	8 589	6 238	94%	13
2. Napközi						
eredeti előirányzat	2 199	1 619	421	159		2
módosított előirányzat	2 405	1 781	465	159		2
teljesítés	3 102	2 440	522	140	129%	2
3. Intézményi étkeztetés kiadásai						
eredeti előirányzat	8 651			8 651		
módosított előirányzat	8 651			8 651		
teljesítés	7 479			7 479	86%	
4. Könyvtár intézmény kiadásai						
eredeti előirányzat	673			673		
módosított előirányzat	717			717		
teljesítés	428			428	60%	
Általános Iskola összesen:						
eredeti előirányzat	60 780	36 034	9 045	15 701		
módosított előirányzat	64 694	38 393	9 682	16 619		
teljesítés	60 554	37 158	9 111	14 285	94%	
B. MARGARÉTA Óvoda						
1. Óvodai ellátás						
eredeti előirányzat	20 545	13 337	3 423	3 785		6
módosított előirányzat	21 969	14 458	3 726	3 785		6
teljesítés	20 910	14 164	3 609	3 137	95%	6
2. Intézményi étkeztetés						
eredeti előirányzat	4 342			4 342		
módosított előirányzat	4 342			4 342		
teljesítés	3 942			3 942	91%	

Margaréta Óvoda össz:						
<i>eredeti előirányzat</i>	24 887	13 337	3 423	8 127		30
<i>módosított előirányzat</i>	26 311	14 458	3 726	8 127		30
<i>teljesítés</i>	24 852	14 164	3 609	7 079	94%	30
Részben önállóan gaz. Összesen						
<i>eredeti előirányzat</i>	85 667	49 371	12 468	23 828		
<i>módosított előirányzat</i>	91 005	52 851	13 408	24 746		
<i>teljesítés</i>	85 406	51 322	12 720	21 364	94%	

ezer forintban

NEM INTÉZMÉNYI KIADÁSOK						
Megnevezés	Kiadás	Ebből				
		Személyi kiadás	Munkaadót terhelő járulék	Dologi kiadás		Létszám- keret (fő)
Zöldterület kezelés						
eredeti előirányzat	800			800		
módosított előirányzat	800			800		
teljesítés	605			605	76%	
Nem lakóingatlan bérbeadása						
eredeti előirányzat	1 389			1 389		
módosított előirányzat	1 389			1 389		
teljesítés	989			989	71%	
Lakóingatlan bérbeadása						
eredeti előirányzat	491			491		
módosított előirányzat	692			692		
teljesítés	571			571	83%	
Város és községgazdálkodás						
eredeti előirányzat	5 370	368	12	4 990		
módosított előirányzat	6 720	478	42	6 200		
teljesítés	5 084	438	117	4 529	76%	
Települési hulladékkezelés						
eredeti előirányzat	2 146			2 146		
módosított előirányzat	2 146			2 146		
teljesítés	1 642			1 642	77%	
Közüvilágítás						
eredeti előirányzat	3 125			3 125		
módosított előirányzat	3 215			3 215		
teljesítés	2 882			2 882	90%	
Háziorvosi szolgálat						
eredeti előirányzat	1 075			1 075		
módosított előirányzat	1 075			1 075		
teljesítés	671			671	62%	
Anyá és gyermekvédelem						
eredeti előirányzat	86			86		
módosított előirányzat	86			86		
teljesítés	86			86	100%	
Szociális étkeztetés						
eredeti előirányzat	165			165		
módosított előirányzat	165			165		
teljesítés	150			150	91%	
Rendszeres szoc. Eelátás						
eredeti előirányzat	1 401		271	1 130		
módosított előirányzat	2 591		325	2 266		
teljesítés	2 532		382	2 150	98%	
Eseti pénzbeni ellátás						
eredeti előirányzat	10 000	0		10 000		
módosított előirányzat	10 000	0		10 000		
teljesítés	9 733	0		9 733	97%	
Szennyvízelvezetés kezelés						
eredeti előirányzat	445			445		
módosított előirányzat	445			445		
teljesítés	429			429	96%	

Művelődési Ház						
eredeti előirányzat	10606	1760	416	8430		
módosított előirányzat	10777	1895	452	8430		
teljesítés	6693	1912	445	4336	62%	1
Országgyűlési képv. választás						
eredeti előirányzat						
módosított előirányzat	305	158	43	104		
teljesítés	306	158	43	105	100%	
Köztisztviselői fenntartási kiadások						
eredeti előirányzat	470			470		
módosított előirányzat	470			470		
teljesítés	204			204	43%	
Önkormányzati képviselő választás						
eredeti előirányzat	0					
módosított előirányzat	284	166	45	73		
teljesítés	284	166	45	73	100%	
Kisebbségi választás						
eredeti előirányzat	0					
módosított előirányzat	46	36	10	0		
teljesítés	46	36	10	0	100%	
Szakfeladatok összes kiadásai						
eredeti előirányzat	37 569	2 128	699	34 742		1
módosított előirányzat	41 206	2 733	917	37 556		1
teljesítés	32 907	2 710	1 042	29 155	80%	1

ezer forintban

FELHALMOZÁSI KIADÁSOK				
szá./	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
1.	Ingatlanok vásárlása létesítése:			
	Telekkialakítás Kútfejben Mátyás K. u. folytatása	2 285	2 285	524
	423 Hrsz kisajátítása		758	706
	összesen:	2 285	3 043	1 230
				40%
2.	Ingatlanok felújítása:			
	Járdák felújítása	4 000	4 000	4 020
	Hegy utca felújítása	6 967	6 967	6 783
	orvosi rendelő felújítás	4 497	4 497	4 349
	Játszótér felújítása	1 600	1 600	1 104
	Általános Iskola felújítása	0	7 950	7 578
	Általános forgalmi adó	4 267	6 254	5 958
	összesen:	21 331	31 268	29 792
				95%
3.	Gépek, berendezések vásárlása:			
	Konyhabútor vásárlása	160	160	152
	Laptop vásárlása Dr. Huszti S.		112	112
	Iskolai laptopok vásárlása		480	480
	Iskolai Taninform program vásárlása		240	240
	Képviselők részére laptopok vásárlása		987	987
	Hivatali szerver gép vásárlása		90	90
	ÁFA	40	517	515
	összesen:	200	2 586	2 576
				100%
4.	Gépek, berendezések felújítása:			
	Vízi-közmű vagyon felújítás	10 130	10 130	10 243
	Általános forgalmi adó	2 533	2 533	2 569
	összesen:	12 663	12 663	12 812
				101%
5.	Felhalmozási célú pénzeszközök átadás:			
	Otthonteremtési támogatás	1 500	1 500	500
	összesen:	1 500	1 500	500
				33%
FELHALMOZÁSI KIADÁS ÖSSZESEN:		37 979	51 060	46 910
				92%

5025
8419
5436
1380
9472

190
140
600
300
1290
112

ezer forintban

Pénzmaradvány kimutatás			
	Megnevezés	Előző év	Tárgy év
1.	költségvetési bankszámlák záró egyenlegei	16 504	16 992
2.	forintpénztárak és betétkönyvek egyenlegei		47
3.	záró pénzkészlet	16 504	17 039
4.	forgatási célú értékpapírok záróállománya		
5.	költségvetési aktív függő elszámolások záróegyenlege	181	197
6.	költségvetési aktív átfutó elszámolások záróegyenlege	13 671	13 626
7.	költségvetési passzív elszámolások záróegyenlege		
8.	költségvetési aktív elszámolások záróegyenlege	13 852	13 823
9.	költségvetési passzív átfutó elszámolások záró egyenlege	-3 353	
10.	költségvetési passzív kiegyenlítő elszámolások záró egy	-20	
11.	költségvetési passzív elszámolások záró egyenlege	-3 373	
12.	Egyéb aktív, passzív pü. elszámolások záróegyenlege	10 479	13 823
13.	előző év(ek)ben képzett költs.tartalékok maradványa		
14.	tárgyévi helyesbített pénzmaradvány	26 983	30 862
15.	költségvetési befizetés többlettámogatás miatt	-268	
16.	költségvetési kiutalás többlettámogatás miatt	985	2 976
17.	tárgyévi költségvetési pénzmaradvány	27 700	33 838
18.	kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány	-1 475	-1 134
19.	szabad pénzmaradvány	26 225	32 704
20.	Halmazott pénzmaradvány		

MÉRLEG

ezer Ft

ESZKÖZÖK	2009	2010	FORRÁSOK	2009	2010
Szellemi termékek	14 758	8 718	Tartós tőke	6 361	6 361
Vagyoni értékű jog	78	300	Tőkeváltozások	843 422	875 504
I. Immateriális javak	14 836	9 018	Értékelési tartalék		
Ingatlanok	552 197	564 139	D: SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN	849 783	881 865
- forgalomképtelen ingatlanok	311 503	319 317			
- korlátozottan forgalomk. ingatl.	163 415	168 035	Költségvetési tartalék elszám.	26 983	30 862
- forgalomképes ingatlanok	77 279	76 787	Ebből: tárgyévi költségvetési tart.	26 983	30 862
Gépek, berend. felszer.	3 122	3 926	előző év költségvet. tart.		
- forgalomképes gépek, b.f.	3 122	3 926	Költségvetési pénzmaradvány		
Járművek	0	0	Kiadási megtakarítás		
Beruházások, felújítások	28 575	38 604			
- forgalomképtelen beruházások			Bevételi lemaradás		
- korl. forg. képes beruházások			Előirányzat maradvány		
- forgalomképes beruházások	28 575	38 604	I. Költségvetési tartalékok össz.	26 983	30 862
Beruházásra adott előlegek			Vállalkozási tartalék elszám.		
II. Tárgyi eszközök összesen:	583 894	606 669	Vállalkozási tev. eredménye		
Részesedések			II. Vállalkozási tartalékok össz.		
Tartós hitelv. megtest. értékpapír					
III. Befektetett pü-i eszk.	101 118	113 824	E: TARTALÉKOK ÖSSZESEN:	26 983	30 862
IV. Üzemeltetésre átadott eszk.	149 101	149 242			
A: BEFEKTETETT ESZK. ÖSSZ.	848 949	878 753	Hosszú lejáratra kapott kölcs.		
Anyagok			Tartozás kötvénykibocsátásból		
Befejezetlen term. és félkészterm.			Beruházási és fejl. hitelek		
Késztermékek			Egyéb hosszú lejáratú köt.		
I. Készletek összesen:	0	0	I. Hosszú lej. kötelezettségek		
Követelések áruszáll. és szolg.	2222	2309	Rövid lejáratú kölcsönök		
Adósok	1844	3042	Rövid lejáratú hitelek		
Rövid lejáratú kölcsönök			Kötelezettségek áruszáll-ból	1475	1134
Egyéb követelések			Ebből: tárgyévi kvts-t terhelő		
II. Követelések összesen:	4066	5351	tárgyvet követő évet terh.	1475	1134
Forgatási célú értékpapírok			Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	1 757	1 105
III. Értékpapírok összesen:	0	0	Ebből:		
Pénztárak, betétkönyvek		47	helyi adó túlfizetés	1757	1105
Költségvetési bankszámlák	16 504	16 992	beruházási hitelek következő évi törlesztőrészl.		
Idegen pénzeszközök			tárgyvet követ. terh. egyéb köt.		
IV. Pénzeszközök összesen:	16 504	17 039	II. Rövid lej. kötelezettségek össz.	3 232	2 239
Ktsv-i aktív függő elszámolások	181	197	Ktsv-i passzív függő elszám.		
Ktsv-i aktív átfutó elszámolások	13 671	13 626	Ktsv-i passzív átfutó elszám.	3353	
Ktsv-i aktív kiegyenlítő elszám.			Ktsv-i passzív kiegyenlítő elsz.	20	
Ktsv-en kívüli aktív pü-i elszám.			Ktsv-en kívüli passzív elszám.		
V. Egyéb aktív pénzügyi elszám.	13 852	13 823	III. Egyéb passzív pü-i elszám.	3 373	
B: FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZ:	34 422	36 213	F: KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZ.	6 605	2 239
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:	883 371	914 966	FORRÁSOK ÖSSZESEN:	883 371	914 966

A 249/2000. Korm.rendelet 44/A.§ (3) bekezdése szerint:

A "0"-ra leírt, de használatban lévő eszközök állománya (bruttó érték ezer Ft-ban):

- Immateriális javak:	16 256
- Ingatlanok	157
- Gépek, berendezések, felszerelések:	8 330
- Járművek	5 759
Összesen:	30 502

szakmai nyilvántartásunkban képzőművészeti alkotásokat, régészeti leleteket, kép és hangarchívumokat, gyűjteményeket, kulturális javakat nem tartunk nyilván.

E forintban

Átadott pénzeszközök

	Előirányzat	Teljesítés	%
1. Egyházközség támogatása	157	100	64%
2. BURSA HUNGARICA ösztöndíj	800	430	54%
3. Fertőszéplak TV támogatása	180	180	100%
Gyermekjóléti szolgálat 2009. évi tám.	90	90	100%
4. Egyházközségi Caritas támogatása	50	50	100%
5. Rendőrség támogatása	50	0	0%
6. Sportegyesület támogatása	1 000	1 000	100%
7. Horgászegyesület támogatása	100	100	100%
8. Nyugdíjasklub támogatása	300	300	100%
9. Diákönkormányzat támogatása	50	50	100%
10. Vöröskereszt támogatása	20	20	100%
11. Községcsépítő egyesület támogatása	150	150	100%
12. Fertőszéplaki SZÉP-Varrók támogatása	50	54	108%
13. Szent Cecília Kórus támogatása	100	100	100%
14. Miserecordias Ifjúsági Énekka és Zenekar támogatása	100	100	100%
15. Fertőmenti Madarászok Egyesület támogatása	100	50	50%
16. Fertőszéplaki Kerékpárosok támogatása	50	50	100%
17. Pokker János Alapítvány támogatása	80	40	50%
18. Ifjúsági Klub támogatása	50	0	0%
19. Dirty Dance tánccsoport támogatása	150	150	100%
20. Baba-mama klub támogatása	25	25	100%
21. Széchenyi Ferenc kamarazenekar támogatása	100	100	100%
22. Területi ellátó sebészeti támogatása	100	100	100%
23. Fénysugár alapítvány támogatása	20	20	100%
24. Halász El. Imre kiadvány támogatása	50	0	0%
25. Széchenyi Vágta támogatása	20	20	100%
Összesen:	3 942	3 279	83%

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 18. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület és szervei számára jogszabályban szabályozott feladat- és hatásköri, valamint szervezeti és működési előírásokat a jelen rendeletben foglaltak figyelembevételével kell alkalmazni.

2. §

- (1) Az Önkormányzat neve: Fertőszéplak Község Önkormányzata.
- (2) Az Önkormányzat székhelye: 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.
- (3) Az önkormányzat hivatalos honlapja: www.fertoszeplak.hu
- (4) Az Önkormányzat illetékességi területe: Fertőszéplak község közigazgatási területe.
- (5) Az Önkormányzat jogi személy.

3. §

A Képviselő-testület tagjainak felsorolását a rendelet 1. számú Függeléke; a Képviselő-testület Ügyrendi Bizottsága tagjainak felsorolását a rendelet 2. számú Függeléke tartalmazza.

4. §

- (1) A polgármester a tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.
- (2) A polgármestert, tartós akadályoztatása vagy tisztsége megszűnése esetén az alpolgármester; mindkettőjük tartós akadályoztatása vagy tisztsége megszűnése esetén az Ügyrendi Bizottság elnöke helyettesíti.
- (3) A képviselő-testület által megválasztott alpolgármester társadalmi megbízatásban látja el tisztségét.
- (4) A polgármester – akadályoztatása esetén az alpolgármester – a Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében ügyfélfogadást tart. Az ügyfélfogadás időpontja: minden páros hét szombatján 9-11 óra, és minden páratlan hét csütörtöki napján 15-17 óra.

5. §

A jegyzőt, tartós távolléte esetén – határozott időtartamra szóló kinevezés alapján – más települési önkormányzat (al)jegyzője helyettesíti.

6. §

A 4. § és 5. § tekintetében tartósnak a 45 napot meghaladó távollét minősül.

7. §

A Képviselő-testület hivatalánál (a Fertőszéplaki Polgármesteri Hivatalnál) foglalkoztatott köztisztviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettséggel járó munkaköreit a rendelet 1. számú *Melléklete* tartalmazza.

8. §

A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői állományában képzettségi pótlékra jogosító munkaköröket a 2. számú melléklet tartalmazza.

A Képviselő-testület működése

9. §

- (1) A Képviselő-testület évente legalább 8 ülést tart, beleértve a közmeghallgatást.
- (2) Az ülést úgy kell írásban összehívni, hogy a meghívót – annak mellékleteivel együtt - legalább az ülést megelőző 5. napon kézhez kapják a meghívottak.
- (3) A (2) bekezdésben leírtaktól rendkívüli esetben el lehet térni azzal a feltétellel, ha a Képviselő-testület valamennyi tagja értesül az ülésről.
- (4) Az ülésre a napirenddel közvetlenül érintett és Fertőszéplakon székhellyel rendelkező intézmények, társadalmi szervezetek és (köz)alapítványok képviselőit meg kell hívni, akik az ülésen – tevékenységi körükben - tanácskozási joggal vehetnek részt.
- (5) Az ülés meghívóját – a kézbesítéssel egyidejűleg - a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára ki kell függeszteni.
- (6) Az ülés meghívóját – a Képviselő-testület tagjainak – elektronikus úton is meg kell küldeni.

10. §

Amennyiben a Képviselő-testület a meghívóban szereplő időpontot követő húsz percen belül nem válik határozatképessé, az ülés elmarad.

11. §

- (1) A képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő napirendet a polgármester állítja össze, a napirend előadójának megjelölésével.
- (2) A Képviselő-testület tagjai az ülésen a napirend jóváhagyását megelőzően rendkívüli esetben tehetnek napirendi javaslatot. A javaslatról a Képviselő-testület a napirend jóváhagyását megelőzően minősített többséggel dönt.
- (3) A (2) bekezdésben leírt esetekben a napirend előadója a javaslatot tevő képviselő-testületi tag lesz.
- (4) *A Képviselő-testület az ülés napirendjéről - jegyzőkönyvi rögzítéssel, de számozott határozat nélkül – szavazással dönt.*
- (5) Már elfogadott, de az ülésen még nem tárgyalt napirendi pont elnapolásáról a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.

12. §

A napirend elfogadását követően, a polgármester napirend előtti hozzászólásában beszámol a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról.

A polgármester beszámolóját követően az alpolgármester beszámol a két ülés között tett azon intézkedéseiről, mellyel a polgármester megbízta.

A polgármester és az alpolgármester beszámolóját követően a tanácsnokok beszámolnak a két ülés között, az általuk felügyelt ügykörben végzett tevékenységről.

13. §

(1) Az egyes napirendi pontok tárgyalása a napirendi pont előadójának előterjesztésével kezdődik. A napirend tárgyalása során biztosítani kell, hogy a Képviselő-testület tagjai és a napirendhez meghívottak, valamint a jegyző, ismertethesse az előterjesztéshez, illetőleg a napirendhez kapcsolódó véleményét, javaslatait. Az ülés vezetője ismételten csak akkor köteles szót adni, ha a hozzászólás a korábbiakhoz képest érdemben új véleményt vagy javaslatot tartalmaz.

(2) A rendelet-tervezet jóváhagyásáról és a határozati javaslatról történő szavazást megelőzi a módosító javaslatról történő szavazás. Több módosító javaslatról ezek előterjesztésének időrendjében visszafelé haladva kell egyenként szavazni. A módosító indítványokról a képviselő-testület jegyzőkönyvi rögzítéssel, de számozott határozat nélkül dönt.

(3) Amennyiben nyilvánvaló, hogy az ülésen tárgyalt napirendi pontban nem születik döntés, a napirendi pontot az ülés vezetője a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolhatja.

14. §

Az ülés vezetője köteles az ülés rendjét fenntartani. Ennek érdekében jogosult

- a) a rendzavarótól megvonni a szót;
- b) a rendzavarót rendre utasítani;
- c) ismételt rendreutasítást követően a rendzavarót – a Képviselő-testület tagja kivételével - az ülésteremből kiküldeni.

15. §

A Képviselő-testület a fontosabb döntések előkészítésébe falugyűlésen vonja be a lakosságot és a társadalmi szervezeteket. A Képviselő-testület ilyen ügyekben szintén a falugyűlésen biztosítja a lakosság és a társadalmi szervezetek közvetlen tájékoztatását. A Képviselő-testület falugyűlés tartásáról minősített többséggel dönt.

A Képviselő-testület döntései

16. §

(1) A Képviselő-testület határozatának tervezetét a napirendi pont előadója készíti el és terjeszti elő, legkésőbb az ülésen.

(2) A Képviselő-testület határozata tartalmazza a döntést szó szerinti megfogalmazásban, a végrehajtásért felelős személy megnevezését és a végrehajtás határidejét.

(3) A határozatokat naptári évenként 1-el kezdődő folyamatos számozással, a döntéshozás idejének (év, hónap, nap) megjelölésével kell ellátni a következő módon: „*határozat sorszáma/döntés éve (hónapja, napja) képviselő-testületi határozat*”.

17. §

(1) A rendelet-alkotást megelőzően a Képviselő-testület lehetőséget biztosít a rendelettel közvetlenül érintett társadalmi csoportok szervezeti véleményének megismerésére.

(2) Az önkormányzati rendelet jogszabály-szerkesztését a jegyző végzi.

(3) Az önkormányzati rendeletet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján legkésőbb az ülést követő 10. napig ki kell függeszteni. A rendelet a kifüggesztés napján válik kihirdetetté.

(4) A rendelet megjelölése a következő: *Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének sorszám/kihirdetés éve (hónapja, napja) önkormányzati rendelete a(z) ról(ról).*

A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve

18. §

(1) A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző mellett a Képviselő-testület két tagja is aláírja *(jegyzőkönyv-hitelesítők)*.

(2) A jegyzőkönyv-hitelesítőket - a jelenlévő képviselők közül, ábécés sorrendben haladva – a polgármester nevezi meg, az ülés megnyitásakor.

19. §

A Képviselő-testület nyilvános ülésének jegyzőkönyvét – a Közigazgatási Hivatalhoz történő továbbítással egyidejűleg – a jegyző elektronikus úton megküldi a Képviselő-testület tagjai részére.

A Képviselő-testület bizottságai

20. §

(1) A Képviselő-testület, tagjaiból állandó bizottságként háromfős Ügyrendi Bizottságot hoz létre.

(2) Az Ügyrendi Bizottság feladata

a) a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálata, javaslattétel annak módosítására;

b) a Képviselő-testület tagjai vagyonyilatkozatának nyilvántartása, ellenőrzése és a vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás lefolytatása;

c) az önkormányzati képviselők összeférhetetlenségének kivizsgálása;

d) javaslattétel a polgármester illetményének emelésére, jutalmazására;

e) titkos szavazás lebonyolítása;

f) a Fertőszéplaki Ingatlanhasznosító Kft ellenőrző bizottsági feladatainak ellátása.

21. §

A Képviselő-testület valamely konkrét feladat ellátása érdekében ideiglenes bizottságot hozhat létre. Az ideiglenes bizottság hatásköréről és összetételéről a bizottságot létrehozó határozatában dönt.

22. §

A bizottságok működésére, a Képviselő-testület működésére vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni azzal, hogy ahol a rendelet polgármestert említ, ott a bizottság elnökét kell érteni.

Tanácsnokok

23. §

A képviselő-testület megbízásának időtartamára 3 tanácsnoki tisztséget hoz létre. A tanácsnokok által felügyelt ügyköröket a 3. számú melléklete tartalmazza.

24. §

(1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

a) a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2004. (X. 15.) önkormányzati rendelet

b) a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2004. (X. 15.) önkormányzati rendeletet módosító 13/2006. (XI. 17.), 2/2007. (II. 28.), 8/2008. (IX. 17.), 15/2008. (XI. 19.), 6/2009. (IV. 1.), 8/2010. (X. 29.) önkormányzati rendeletek.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. április 20. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2011. április 26.




Vezér Beáta
jegyző

6/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet

A Fertőszéplak Községi Önkormányzat munkáltatói jogköre alá tartozó közalkalmazottak és köztisztviselők, valamint a polgármesteri hivatal vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkaköreinek meghatározásáról.

1. A Széchenyi Ferenc Általános Iskola igazgatója – évente
2. A Napköziotthonos Óvoda óvodavezetője – évente
3. Fertőszéplak Község Jegyzője –évente
4. Gazdálkodási és személyügyi ügyintéző – kétfévente
5. Gazdálkodási és adóügyi ügyintéző – kétfévente
6. Igazgatási ügyintéző – ötfévente

6/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet

Képzettségi pótlékra jogosító munkakörök a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői állományában [A Ktv. 48/A.§. (2) bekezdése]

Munkakör

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Gazdálkodási ügyintéző | „mérlegképes könyvelő” OKJ-s képzettség |
| 2. Gazdálkodási és adóügyi ügyintéző | „mérlegképes könyvelő” OKJ-s képzettség |

6/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet

Tanácsnokok által felügyelt ügykörök

1. Egészségügyi, környezetvédelmi, idegenforgalmi feladatokért, illetve civil szervezetekkel való kapcsolattartásért felelős tanácsnok
2. Önkormányzati pályázati lehetőségek kihasználásáért felelős tanácsnok
3. Nevelés, oktatás, közművelődési feladatokért felelős tanácsnok

6/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelet 1. számú függelék

A Képviselő-testület tagjai

Kóbor Attila	polgármester
Fekete Tamás	alpolgármester
Garabné Herbszt Anna	képviselő
Hanzséros Béla	képviselő
Hanzséros József	képviselő
Németh Gyula	képviselő
Szalai Mihály	képviselő

A Képviselő-testület Ügyrendi Bizottságának tagjai

Hanzséros József	elnök
Hanzséros Béla	tag
Szalai Mihály	tag

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelete
az iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 43. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az Alkotmányról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § Az adó mértéke

Az adó mértéke

- a) a Htv. 40. § (1) bekezdésében meghatározott esetben az adóalap 2 %-a,
- b) a Htv. 40. § (2) bekezdésben meghatározott esetben naptári naponként 1.000 Ft.”

2. §

- (1) A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének az iparűzési adóról szóló 6/2005. (IV. 15.) rendelet módosításáról szóló 13/2010. (XII. 10.) önkormányzati rendelet a hatályát veszti.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. április 20. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2011. április 26.




Vezér Beáta
jegyző

**Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2011. (IV. 26.) önkormányzati rendelete
az otthonteremtési támogatásról szóló 11/2004. (VII. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44. § (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörben eljárva a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az otthonteremtési támogatásról szóló 11/2004. (VII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének az otthonteremtési támogatásról szóló 11/2004. (VII. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Otthonteremtési támogatás a jogerős építési engedély kiadásakor fertőszéplaki lakóhellyel rendelkező kérelmező részére állapítható meg.”

2. §

Az R. 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (1) A támogatás összege a fertőszéplaki 060/48-53, 55, 57-65 hrsz-ú ingatlanok esetén 500.000 Ft, melyet a jogerős építési engedély alapján a lábazat elkészültét követően lehet kérelmezni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott összegen túl az építettőt a jogerős használatba vételi engedély kiadásakor további 500.000 Ft támogatás illeti meg, amennyiben háztartásában 14 éven aluli kiskorú gyermeket nevel. A kérelmet a jogerős használatba vételi engedély kiállításától számított 1 éven belül lehet benyújtani.”

3. §

Az R. a következő 4/A. §-szal egészül ki:

„4/A. § (1) A 4. § (1) bekezdésébe nem tartozó ingatlanok esetén a támogatás összege a (2) bekezdésben foglalt kivétellel 300.000 Ft.

(2) A támogatás összege 500.000 Ft, amennyiben a kérelmező háztartásában a kérelem benyújtásának időpontjában 14 éven aluli kiskorú gyermeket nevel.

(3) A támogatást a jogerős használatba vételi engedély kiállításától számított 1 éven belül lehet kérelmezni.”

4. §

(1) A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba, és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) A rendeletet a hatályba lépést követően kiadott jogerős építési engedély alapján benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.

(3) Hatályát veszti Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testületének az otthonteremtési támogatásról szóló 11/2004. (VII. 14.) önkormányzati rendeletet módosító 17/2004. (XI. 17.) és 13/2008. (XI. 19.) önkormányzati rendeletek.


Kóbor Attila
polgármester




Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. április 20. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2011. április 26.




Vezér Beáta
jegyző