



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: F/87-12/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. december 9.** napján megtartott közmeghallgatással egybekötött képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Endrei Heléna képviselő
Hospely József képviselő
Polgár Bence képviselő
Radics Erzsébet képviselő
Varga Gábor képviselő

Vezér Beáta jegyző

A közmeghallgatáson jelen lévők száma: 4 fő.

Kóbor Attila polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére szeretném felkérni Endrei Heléna és Varga Gábor képviselőket.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

87/2024. (XII. 9.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2024. december 9. napján tartott közmeghallgatással egybekötött képviselő-testületi üléséről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Endrei Heléna és Varga Gábor képviselőket kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: Kérem, hogy aki a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

88/2024. (XII. 9.)
képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

Nyilvános ülés

- 1. Közmeghallgatás**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Pályázat kiírása a fertőszéplaki 424/3 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására vonatkozó szabályzat módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 5. Polgármester illetményének, költségtérítésének változása**
Előadó: Fekete Tamás alpolgármester
- 6. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Zárt ülés

- 7. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

1. napirendi pont Közmeghallgatás

Kóbor Attila polgármester: Abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy választás éve van, így a lakosság viszonylag részletesen értesülhetett az elmúlt évben, években végzett munkánkról, illetve a következő időszak terveiről. Azért néhány dologról beszélnék, mielőtt átadom a szót a jelenlévőknek. Az elmúlt időszak legnagyobb közintézményi fejlesztésébe fogtunk az egészségház építésével, amely intézmény négy fő részből fog állni, egy gyógyszertárból, egy háziorvosi rendelőből, egy gyermekorvosi rendelőből, valamint egy védőnői rendelőből. Várhatóan jövő év nyarán megtörténik az egészségház műszaki átadása. Háziorvosi rendelés a továbbiakban is heti három alkalommal lesz, a gyermekorvosi rendelést heti 1-2 alkalommal tervezzük. Több alkalommal is egyeztettem a gyógyszertár tulajdonosával annak érdekében, hogy a jövőben a gyógyszertár nyitva tartása igazodjon az orvosok rendelési idejéhez.

Fekete Tamás alpolgármester megérkezett. Jelen lévő képviselők száma: 7 fő.

Az elmúlt időszak nagy feladata volt a házi orvos biztosítása, miután a korábbi házi orvosunk felmondta a feladatellátási szerződést. Szerencsésen meg tudtuk oldani a problémát, így jelenleg is van házi orvosunk. Többen is megkerestek azzal a kéréssel, hogy Huszti doktor urat helyettesítő orvosok, Fertőszéplakon is rendeljenek. Huszti doktor úr a szokásjog alapján, ingyenesen használhatta a fertőszéplaki rendelőt ezzel is tehermentesítve a fertődi rendelési időt, illetve a széplaki betegeknek is kényelmesebb volt az orvoshoz bejutás. Doktor úr helyettesítését a tisztifőorvos koordinálja, mindig más és más orvos látja el a helyettesítést. Irreális elvárás lenne, hogy a helyettesítő orvos a saját praxisa és a helyettesítés mellett, még Fertőszéplakon is rendeljen. Természetesen Mag doktornő fogadja a széplaki betegeket. Régi álmunk vált valóra az önálló gyermekorvosi körzet létrehozásával, Hegykő a gesztora a Fertőhomokot, Hidegséget és Fertőszéplakot összefogó gyermekorvosi körzetnek. Fertőszéplakon jelenleg nincs a feltételeknek megfelelő gyermekorvosi rendelő jelenleg, azonban a az új egészségháznál már megteremtjük a szabályos rendelő feltételeit és helyben lesz a gyermekorvosi ellátás is. A védőnői rendelő megtervezésekor még teljesen más szabályok voltak érvényben, jelenleg a győri Petz Aladár kórház felügyeli a védőnői feladatellátást, így túl sok ráhatásunk nincs a működtetésre.

Elkészült a Mátyás király utcában a csapadékvíz-elvezető rendszer, az út szilárd burkolata és ezzel együtt a közterület parkosítása. A Mátyás király utca – Arany János utca lezárásában új építési telkeket alakítottunk ki, amelyeknek az értékesítése folyamatban van. Ezen a szakaszon elkészült az útalap, az ivóvíz és szennyvíz hálózat kiépítése is megtörtént, és folyamatban van az elektromos hálózat kiépítése is. Az Arany János utcában szeretnénk folytatni a település fejlesztését. Útépítésre 40 M Ft összegű pályázatot nyertünk. Az útépítéssel együtt tervezzük a zárt csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítését is, jelenleg ennek az előkészítésén dolgozunk.

Nagy öröm számomra, hogy az új templomterünk elnyerte a Magyar Tájépítész Szövetség díját. Az idei évben folytattuk a modern iskolaprogramot, sikerült egy újabb osztálytermet felújítanunk. A Vidékfejlesztési Programban keretében külterületi utak felújítására is pályázni fogunk, ennek keretében egyrészt a Csordahajtó utat a TSZ majorig terjedő hosszban tervezzük felújítani, másrészt a horgásztóig vezető utat szeretnénk részben felújítani, részben aszfaltozni. Sarród és Fertőd településekkel közösen egy kulturális tematikájú pályázatot is benyújtottunk.

Barcza Tibor helyi lakos: Az Ady Endre utcában magasnak találom a hálózati feszültséget, 250 volt feletti feszültséget mérek mindig, aggódunk, hogy az elektromos eszközeink ezt nem fogják bírni.

Kóbor Attila polgármester: Első körben az e-on ügyfélszolgálatot kellene megkeresni és egy bejelentést tenni, de én is jelezni fogom a területi felelős felé.

Simon Kata helyi lakos: A parkoló az egészségháznál hol lesznek? Esetleg a forgalomlassításon nem gondolkodik az önkormányzat?

Kóbor Attila polgármester: Az utcán lesz az egészségház parkolója. A forgalomlassító egy visszatérő probléma, már volt igény arra, hogy telepítsen az önkormányzat az utcában. Ezzel kapcsolatban megkerestük az utcában lakókat, azonban a felmérés azt mutatta, hogy a többség nem támogatja a forgalomkorlátozó telepítését. Próbálkozhatunk azzal, hogy az önkormányzat sárga útburkolati jeleket festet az az érintett útszakaszra.

Simon Kata: Ady Endre utca végén gödrök találhatók, amelyekbe hulladékot, építési törmeléket raknak.

Kóbor Attila polgármester: Hulladékelhelyezést természetesen senkinek sem engedélyezünk. Már előfordult, hogy engedély nélkül építési törmeléket vittek önkormányzati területre, de aki ezt elhelyezte, tudta igazolni, hogy a kihordott anyag nem hulladék. Ettől függetlenül abban állapodtunk meg, hogy a nem darált építési törmeléket, műanyag hulladékot stb összeszedik és elszállítják. Ez megtörtént.

Polgár Bence képviselő: Javaslom, hogy hívjuk fel a figyelmet, hogy hulladékot bármely területen szigorúan tilos elhelyezni.

Simon Kata helyi lakos: Egy tűzesettel kapcsolatban szeretném megemlíteni, hogy hivatalos bejelentést tettem az önkormányzat felé a tüzelésről, és azt a választ kaptam, hogy nem bizonyított a tényállás. Azt látom, hogy nem történik semmi az ügyben.

Kóbor Attila polgármester: Egy kerítés mögötti tüzelésről, gomolygó füstől készített felvétel az nem bejelentés. A tűzoltóságnak azt a tájékoztatást adták az érintettek, hogy grillezés történt. Én ezt a tényállítást megkérdőjelezni nem tudom. Ilyen esetek ellen úgy tudunk hatékonyan fellépni, ha részletes bejelentést teszünk. Ennek módjáról többször több helyen a helyi sajtóban és a közösségi média felületeken is írtam már.

Simon Kata helyi lakos: Azt jól gondolom e, hogy a ház előtti füves területekre nem lehet határolót kitenni?

Kóbor Attila polgármester: Nem lehet elhelyezni határolót, nyilván, ha van friss telepítés, az más helyzet.

Simon Kata helyi lakos: A tankönyvtámogatás kinek jár?

Kóbor Attila polgármester: Fertőszéplakon tanulók 14 éves korig kapnak támogatást.

Simon Kata helyi lakos: Ezen nem kíván az önkormányzat változtatni? Mert ha valamennyi gyerek ide szeretne járni, nem lenne elég hely számukra a helyi iskolában.

Kóbor Attila polgármester: Azért van a beiskolázási támogatás, hogy az iskolánk stabilan, hosszútávon fennmaradjon és működni tudjon. Tehát nem azért nem kap az a fertőszéplaki gyerek, mert nem ide jár, hanem azért kap, mert idejár. A karácsonyi támogatást viszont mindenki megkapja. A speciális igényű tanulók, akiknek az ellátását a helyi iskolában nem tudják biztosítani, minden esetben megkapják a tankönyvtámogatást.

Fekete Tamás alpolgármester: Amikor ezt a szabályozást megalkottuk, az iskola fennmaradása kétséges volt. Akkor ezzel a szabályozással az volt a célunk, hogy arra ösztönözzük a szülőket, ne vigyék máshová a gyerekeket, hiszen azzal az iskola léte került volna veszélybe. Szerencsére ez az időszak elmúlt, most teljes kihasználtsággal működik az intézmény. Át lehet majd tekinteni a helyzetet.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több hozzászólás nincs, közmeghallgatás végén tíz perc szünetet rendelék el.

10 perc szünet után folytatódott a Képviselő-testület ülése.

2. napirendi pont

Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosítása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: A korábbi társulási megállapodásokhoz hasonlóan ezt a módosítást is a választások során történt személyi változások és a települések lakosságszámának változása indokolja. Egyéb lényegi módosítás nem történik. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, úgy szavazásra bocsátom, aki a társulási megállapodás előterjesztés szerinti módosításával egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

89/2024. (XII. 9.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2024. november 29-ei ülésén elfogadott, a jelen határozat szoros mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügykörben, a döntés megvalósítása érdekében szükséges egyéb, további intézkedések megtételére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal, illetve a határozat megküldésére 2024. december 31.

3. napirendi pont

Pályázat kiírása a fertőszéplaki 424/3 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztésben szereplő terület bérlet útján történő hasznosítására vonatkozó pályázat kiírására teszek javaslatot az előterjesztés melléklete szerint.

Varga Gábor képviselő: Nem gondolkodunk el azon, hogy hirdessük meg ipari célra a területet?

Kóbor Attila polgármester: Egyszer már felvetődött a terület napelemmel történő telepítése, azonban akkor a hálózat nem volt képes több megtermelt energiát befogadni, ezért a területet sem tudtuk a rendezési tervben szereplő napenergia parkként hasznosítani. Az az én aggályom, hogy nem szeretném, ha konfliktushelyzet adódna abból, hogy éppen milyen ipari tevékenységet folytasson a befektető illetve az is tény, hogy a szemközti telkeken lakóépületek vannak.

Vezér Beáta jegyző: Más ipari tevékenységet a rendezési tervünk szerint nem is lehet folytatni, csak napelemparkot lehet a területen létesíteni.

Kóbor Attila polgármester: Bérleti díjat kell meghatároznunk.

Varga Gábor képviselő: 100 ezer forint bérleti díjat javaslok.

Kóbor Attila polgármester: Aki egyetért a terület bérbeadásával és bruttó 100 ezer forintos bérleti díjjal, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

90/2024. (XII. 9.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal történő gazdálkodás szabályairól szóló 10/2017. (VIII.21.) önkormányzati rendelete alapján a Fertőszéplak, 424/3 helyrajzi számú kivett ipartelep megnevezésű, 1 ha 8719 m² nagyságú ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

4. napirendi pont

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására vonatkozó szabályzat módosítása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Javaslom a bursa szabályzatunkban meghatározott jövedelemhatár emelését abból a célból, hogy minden jelentkezőt tudjunk támogatásban részesíteni. Aki fentiekkel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

91/2024. (XII.9.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Szociális Ösztöndíjpályázatok elbírálására a 74/2024. (X. 24.) képviselő-testületi határozattal elfogadott szabályzat 4. § (3) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„Támogatásban részesülhet az a pályázó, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 11,5-szeresét.”

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

5. napirendi pont

Polgármester illetményének, költségtérítésének változása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Átadom a szót Fekete Tamás alpolgármesternek.

Fekete Tamás alpolgármester: A polgármester fizetése törvényben van meghatározva. Most végre döntés született a törvénymódosítás mellett, a polgármesterek bérét felemelik jelentős összeggel, havi bruttó 1.030.900,-Ft összegre. Az a feladatunk, hogy ezt a béremelést határozattal elfogadjuk.

Vezér Beáta jegyző: Az előterjesztésben a polgármester illetményét a nemzetgazdasági átlagkeresetnek a Hivatalos értesítőben közzétett 589.114 Ft-os összegével számoltuk. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Államtitkára által aláírt tájékoztatás szerint a nemzetgazdasági átlagkereset száz forintra kerekített összege képezi a számítás alapját, így a polgármester illetménye az előterjesztésben jelzett 1.031.000 Ft helyett a kerekítéseket figyelembe véve 1.030.900 Ft.

Fekete Tamás alpolgármester: Javaslom, személyes érintettségére tekintettel zárjuk ki a döntéshozatalból a polgármestert. Aki fentiekkel egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett, minősített többséggel a következő határozatot hozta:

92/2024. (XII.9.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármestert az illetménye és a költségtérítése tárgyában személyes érintettségére tekintettel a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fekete Tamás alpolgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

93/2024. (XII.9.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármester havi illetményét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 71. §-a alapján 2024. október 1-vel 1.030.900 Ft összegben állapítja meg.

Ezzel együtt a polgármester illetményét megállapító 65/2024. (X. 10.) képviselő-testületi határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vezér Beáta jegyző

Fekete Tamás alpolgármester: A polgármester költségtérítését is meg kell állapítania a testületnek, ez az illetménye 15%-ának megfelelő összeg. Aki fentiekkel egyetért, jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

94/2024. (XII.9.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármester havi költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 71. § (6) bekezdése alapján 2024. október 1-vel 154.635 Ft összegben állapítja meg.

Ezzel együtt a polgármester költségtérítését megállapító 66/2024. (X. 10.) képviselő-testületi határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vezér Beáta jegyző

6. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

Kóbor Attila polgármester: A közmeghallgatáson minden elhangzott, amit szerettem volna jelen napirendi pont keretében előadni.

7. napirendi pont

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült, mely jelen jegyzőkönyv mellélete. A Képviselő-testület a zárt ülésen 95/2024. (XII. 9.) képviselő-testületi határozatával az alábbiakban döntött:

A „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton a 2024/2025. tanév II. félévétől 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév időtartamra havi 10.000 Ft összegben az alábbi pályázókat támogatta:

1. Németh Bálint
2. Lukács Nikolett
3. Szalai Miklós
4. Szalai Mór
5. Simon Nikolett
6. Simon Marietta
7. Varga Noémi
8. Garab László

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a Képviselő-testület ülését bezárom.

A jkv. lezárva.

kmf.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Endrei Heléna
képviselő

Varga Gábor
képviselő

Fertőszéplak Község Önkormányzata

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2024. december 9.-i közmeghallgatáson és képviselő-testületi ülésen

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzatának Hivatala (Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila	polgármester
Vezér Beáta	jegyző
Fekete Tamás	alpolgármester
Endrei Heléna	képviselő
Hospely József	képviselő
Polgár Bence Benjámin	képviselő
Radics Erzsébet	képviselő
Varga Gábor	képviselő



Meghívottak:

Név:

Képviselt cég neve:

Aláírás

.....

.....

.....

.....

.....

1250



2024

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/87-12/2024.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal** (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)

Az ülés ideje: **2024. december 9.** (hétfő) **17.00** óra

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

- Közmeghallgatás**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Pályázat kiírása a fertőszéplaki 424/3 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására vonatkozó szabályzat módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- Polgármester illetményének, költségtérítésének változása**
Előadó: Fekete Tamás alpolgármester
- Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Zárt ülés

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Az írásos előterjesztéseket elektronikus úton megküldöm.
Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2024. december 4.

Tisztelettel:

Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések

1250

2024

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.



Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Fertőszéplak Községi Önkormányzat a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja. A 2024. évi önkormányzati választásokat követően felmerülő változások miatt szükségessé vált a társulási megállapodás módosítása. A módosításokkal egységes szerkezetű társulási megállapodást a társulási tanács 2024. november 29. napján megtartott ülésén elfogadta, azt a képviselő-testületek részére a testületek általi elfogadás érdekében megküldték. A módosított társulási megállapodást az előterjesztéshez mellékeljük.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az alábbi javaslatot minősített többséggel elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa 2024. november 29-ei ülésén elfogadott, a jelen határozat szoros mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügykörben, a döntés megvalósítása érdekében szükséges egyéb, további intézkedések megtételére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal, illetve a határozat megküldésére 2024. december 31.

Fertőszéplak, 2024. december 4.

Kóbor Attila
polgármester

SOPRON TÉRSÉGI
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYBESZERKESZTETT,
EGYSÉGES
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

SOPRON TÉRSÉGI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

Szerződő felek megállapítják, hogy a Társulási Megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei a korábban hatályos Magyar Köztársaság Alkotmánya, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 41. § (1) bekezdése, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (a továbbiakban: Ttv.) által meghatározott társulási jog alapján, Sopron és Kapuvár térsége hulladékgazdálkodási feladatainak ellátása, valamint az ennek megvalósítását szolgáló közös pénzalap létrehozása érdekében – a közös cél megvalósítására és a közös érdekérvényesítés elősegítésére – mint alapító és belépő tagok (a továbbiakban együttesen: Tagok) önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoztak létre, amelynek folyamatosan biztosítják a működési feltételeit. A Tagok a *Társulási Megállapodás* elfogadásával megteremtették a *Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás* (a továbbiakban: *Társulás*) létrejöttének feltételeit.

Szerződő felek megállapodtak abban, hogy a Társulási Megállapodást Magyarország Alaptörvénye 32. Cikk (1) bekezdés k) pontja, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. §-a, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 36. § (1) bekezdése által meghatározott társulási jog alapján az alábbiak szerint módosítják, figyelemmel az időközbeni változásokra és az Mötv. IV. fejezetében foglalt rendelkezésekre.

PREAMBULUM

Szerződő felek rögzítik, hogy a Sopron-Kapuvár Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer kiépítése érdekében, a KEOP 1.1.1 "A települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése" és a KEOP 2.3.0. "A települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs programok elvégzése" című európai uniós pályázatokból nyert támogatás felhasználásával integrált hulladékgazdálkodási rendszert (hulladéklerakó és elbánó rendszert) hoztak létre az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételek biztosítása mellett.

A Tagok már több éve együttműködnek a települések fenti feladatainak megoldásában. Közös tevékenységüket a megvalósított projekt útján kiemelt műszaki színvonalon és a környezetet védő rendszerben folytatják, amely a XXI. század infrastrukturális rendszerében hosszútávon biztonságot nyújt mind a Társulás, mind a térségben élő lakosság számára.

Figyelemmel arra, hogy a fenti térségi hulladékgazdálkodási rendszer kialakításához az önkormányzatok nem rendelkeztek elegendő saját forrással, ezért a megvalósítás hazai és nemzetközi támogatás igénybevétele vált lehetővé. Tagok előtt ismert, hogy az Európai Bizottság társfinanszírozás keretében jelentős támogatásban részesíti az Európai Unió tagországait, így Magyarországot is, azok olyan regionális beruházási projektjeit, melyek nélkülözhetetlenek az uniós normák végrehajtásához.

Tagok forrásaik kiegészítése, hulladékgazdálkodási feladataik megfelelő szinten történő

ellátása céljából vették igénybe a KEOP pénzügyi eszközeit, s e cél megvalósítása érdekében határozták el önkormányzati társulás létrehozását.
Szerződő felek rögzítik, hogy a Társulási Megállapodásban megfogalmazott célok az alábbi beruházások útján valósultak meg:

S.sz.	Létesítmény	Hrsz.
1.	Cséri Regionális Hulladékkezelő Telep	Csér 06/12
2.	Sopron, Harkai úti Hulladékkezelő Központ	Sopron 0466/174
3.	Fertőendrédi Hulladékátrakó Állomás	Fertőendréd 0153/6
4.	Sopron, Harkai úti Hulladékgyűjtő udvar (újrahasználati központ)	Sopron 0466/31
5.	Sopron, Pozsonyi úti Hulladékgyűjtő udvar (újrahasználati központ)	Sopron 4902/24
6.	Kapuvár, Hulladékgyűjtő udvar (újrahasználati központ)	Kapuvár 1023/10
7.	Fertőd, Hulladékgyűjtő udvar	Fertőd 090/27
8.	Fertőszentmiklós, Hulladékgyűjtő udvar	Fertőszentmiklós 024/14
9.	Nagycenk, Hulladékgyűjtő udvar	Nagycenk 259/96

A Társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozták létre, mégpedig mint helyi önkormányzatként működő Tagok feladat- és hatáskörének ellátására az Möt. 87. §-a értelmében.

I. ALAPRENDELKEZÉSEK

A társulás neve: Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Idegen nyelvű elnevezése: Association of Municipalities for Solid Waste Management of Sopron Region
Székhelye: 9400 Sopron, Fő tér 1.
Működési területe: a társult önkormányzatok közigazgatási területe
A társulás bélyegzője: körbélyegző a körben a társulás neve, címe
A Társulás törzskönyvi azonosító száma: 579614

A Társulás állami feladatként ellátandó alaptevékenysége:

- a Társulási Megállapodásban szereplő tevékenységek,
- a térség hulladékgazdálkodási tevékenységének javítását előmozdító együttműködés,
- a települések hulladékkezelésének javítása és kölcsönös érdekeltségen alapuló koordinálása,
- a települések hulladékgazdálkodásának javítása érdekében a szükséges tanulmányok elkészíttetése,
- pályázatok benyújtása,
- a térségi hulladékgazdálkodási rendszer projekt menedzselése,
- a térségi hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetése.

A Társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának intézménye, a Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

(9400 Sopron, Fő tér 1.) gondoskodik.

Alapítói jogok gyakorlója: a Társulási Megállapodás Aláírólapját aláíró önkormányzatok.

Döntéshozó szerve: a Társulási Tanács.

Törvényességi felügyeleti szerve: a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal.

Képviseli: a Társulási Tanács elnöke.

Ellenőrzésének rendje: A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzésére a Tag képviselője a Társulás irataiba, a Társulás székhelyén betekinthet. A Társulási Tanács szakmai ellenőrzés céljára független könyvvizsgálószerv eljárását is kezdeményezheti.

II. A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA

A Társulás a Preambulumban meghatározott uniós pályázatokból *igényelt* támogatások igénybevételevel létrehozott hulladékgazdálkodási rendszer megvalósításának és a *megvalósult* beruházás üzemeltetésének időtartamára jön létre.

III. A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

Az Mötv. 87. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően a Társulás öndílló jogi személyiséggel rendelkezik, működése során az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

A Tagok alapító jogkörükben, képviselőtestületi határozattal történt felhatalmazásuk alapján jelen Társulási Megállapodásban határozzák meg a Társulás szervezeti rendszerét.

A Társult Települési Önkormányzatok megbízásából a Társulási Tanács elnöke a Társulási Megállapodást és annak módosításait megküldi törvényességi felügyelet céljából az illetékességgel rendelkező Kormányhivatalnak, valamint a Társulás (társulási megállapodás módosításainak) nyilvántartásba vétele céljából a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóságának.

IV. ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETENDŐ ELVEK, A TÁRSULÁS ÉS TAGJAI FELADATAI

IV/1. Ezen társulási megállapodás megkötésénél a Tagok a vonatkozó KEOP előírások mellett a hazai irányadó jogszabályokat, különösen az Mötv. rendelkezéseit veszik figyelembe.

Tagok tudomásul veszik, hogy az európai uniós szabályozás, illetve támogatási rendszer elfogadása és a források felhasználása szigorú szabályokhoz kötött.

Tagok kijelentik, hogy *a megvalósított beruházás sikeres és előírásoknak megfelelő működtetése* érdekében kiküszöbölnék minden, a hatáskörükbe tartozó és a helyi önkormányzati érdekekkel nem ütköző, *a megvalósított beruházás működtetését* akadályozó folyamatot, mely szerződésük, kötelezettségvállalásuk megszegéséhez vezetne.

Így különösen nem szeghetik meg az Európai Unió és a hazai KEOP előírásait, a kapott támogatást az arra előírt sorrendben csak a megjelölt beruházásra fordíthatják, továbbá eleget kell tenniük a támogatási szerződés mindennemű, például törlesztési, adatszolgáltatási,

tájékoztatási, megőrzési kötelezettségének, továbbá a pénzügyi kötelezettségeik területén működési stabilitásukat nem veszélyeztethetik.

A teherviseléshez kapcsolódó kötelezettségvállalások a települések lakosságszámához igazodnak.

Tagok a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik jelen Társulási Megállapodás elveit és az itt megfogalmazott érkprikritást. Ennek érdekében – amennyiben jogszabály nem tiltja – elvégzik a saját hatáskörükbe eső jogszabályalkotást és egyéb jogi aktust (pl.: helyi szerkezeti, ill. szabályozási tervek módosítása, szolgalmi jogok alapítása, belterületbe vonás, telekhatár módosítás, stb.), melyek nélkülözhetetlenek a projekt végrehajtásához.

IV/2. A Társulási Megállapodást aláíró Tagok a projekt megvalósítása, tagi önerő biztosítása érdekében kötik meg szerződésüket, hozzák létre szervezeteiket. A Társulás működésének időtartama alatt, annak keretében a közösen létrehozott, illetve a KEOP rendszerben közreműködő szervezetek útján az alábbi feladatok teljesítését vállalják:

IV/2.1. Az együttműködési kötelezettség terén:

- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a megvalósított projekt üzemeltetése érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.
- Tagok, illetve képviselők a tudomásukra jutott információkat csak a projekt megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azokat bizalmasan kezelik.
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos testületi döntéseiket a jogszabályi, illetve egyéb szerződéses kötelezettségük figyelembe vételével a Társulási Tanács döntését követően haladéktalanul meghozzák, a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik.
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el, így különösen figyelembe veszik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.), a központi hatósági árszabályozás előírásait, valamint tekintettel lesznek a későbbiekben megalkotandó, a végrehajtás részletes szabályait megállapító rendeletekre.
- Tagok – a jogszabályi, illetve egyéb szerződéses kötelezettségük figyelembe vételével – kötelezettséget vállalnak a megvalósított projekt terv szerinti üzemeltetésére vagy annak biztosítására.

IV/2.2. Szervezeti, gazdasági, jogi területen:

- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás működéséhez szükséges pénzügyi hozzájárulást a Társulás rendelkezésére bocsátják. A Társulás hitelfelvételéhez és/vagy kötvénykibocsátáshoz szükséges banki kezességi szerződéseket, a hitelt és/vagy kötvényt a Társulás rendelkezésére bocsátó pénzintézettel megkötik, a Tagok által képviselt települési lakosságszám arányában;
- Kifiratják a közbeszerzési pályázatokat, elősegítik a pályáztatási eljárás lefolytatását;
- Megszerzik és biztosítják a szükséges szolgalmi jogokat;
- Érvényre juttatják a minőségbiztosítás követelményeit;

- Koordinálják a szakértői munkát
- Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy testületi döntéssel egységesen átruházzák a Társulásra a Ht. 33-34. §-ában meghatározott közszolgáltató kiválasztására, és ezáltal a közszolgáltatási szerződés megkötésére való jogukat, valamint az Mötv. 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott, a hulladékgazdálkodással kapcsolatos helyi önkormányzati feladataikat.
- *A Társulás és a Tagok rögzítik, hogy a Társulás működési területén egy közszolgáltató, az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (9400 Sopron, Harkai domb 0466/31., adószáma: 13221371-2-08, Cg. 08-09-011946, a továbbiakban: STKH Kft.) látja el a hulladékgazdálkodási feladatokat.*

IV/2.3. Műszaki területen:

Tagok rögzítik, hogy az alábbi vállalásaikat teljesítették:

- *a szilárd hulladék-mennyiség jövőbeni alakulásának felmérése;*
- *Tagok hulladékgazdálkodási feladatainak ellátása végett közös projekt kidolgozása,*
- *egységes hulladékgyűjtési rendszer kialakítása és működtetése;*
- *szelektív hulladékgyűjtés és hulladékhasznosítás bevezetése, ennek érdekében hulladékudvarok és hulladékszigetek kialakítása;*
- *regionális hulladéklerakó telep létesítése;*
- *a környezetvédelmi előírásoknak meg nem felelő, a pályázat által támogatott hulladéklerakók rekultivációja;*
- *átrakóállomások, illetve komposztálók létesítése;*

IV/2.4. A Társulás létesítményei:

Tagok előzetesen *hozzájárultak* ahhoz, hogy a projekt keretében megépülő létesítmények a Társulás tulajdonába kerüljenek. A Társulás azon tagjai, amelyek területén a beruházás keretében létesítmény épül, kötelezettséget vállalnak arra, hogy a létesítmény megvalósulásához és működtetéséhez, a tulajdonukban lévő területre a Társulás részére földhasználati jogot biztosítanak. *Felek rögzítik, hogy az ehhez szükséges földhasználati jogi megállapodásokat a települések a Társulással a pályázat beadásának időpontjáig megkötötték.*

V. A társulás bevételei, vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje:

A Társulás vagyona a tulajdonából és a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll.

A Társulás pénzügyi, számviteli és gazdasági feladatait Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának intézménye, a Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9400 Sopron, Fő tér 1.) látja el. A Társulás pénzeszközeit a Társulási Tanács elnöke által nyitott bankszámlán kezeli.

A Társulás önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkezik.

A Társulás államháztartási szakágazati besorolása: 381100 Nem veszélyes hulladék gyűjtése.

A Társulás által ellátott feladatok kormányzati funkció szerinti besorolása és megnevezése:

051020 – Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása

051030 – Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása

051040 – Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

051050 – Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása

V/1. A Társulás bevételei

a) A Társulás induló vagyonát a Tagok által fizetett vagyoni hozzájárulás képezi. Az alapító vagyon összege – a 40,- Ft/fő/év összegű kezdeti vagyoni hozzájárulással számolva – a teljes lakosságszámot figyelembe véve 4.286.760,- Ft.

A 2005. évben és a további években a tagok működési hozzájárulás fizetésére vállalnak kötelezettséget.

A működési hozzájárulás összege a 2006. évtől minimálisan 170,- Ft/fő/év.

A Társulás működési költségeihez a Társulás Tagjai az általuk képviselt települések lakosságszámának arányában hozzájárulnak.

Tagok jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállalnak arra, hogy a működési költség összegének meghatározása folyamán mindenkor az Mőtv. 146. § (3) bekezdésében foglaltak szerint meghatározott lakosságszámot tekintik irányadónak.

Előbbieken írt induló vagyonon felül a társulás nem rendelkezik a tagok által átadott vagyonnal.

Amennyiben a Társulás működési költségei előreláthatóan meghaladják a rendelkezésre álló összeget, a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács a működési hozzájárulás mértékének emelését határozhatja el, önálló hatáskörben.

Az egyes Tagok működési hozzájárulásának pontos mértékét a Társulási Tanács külön határozatban rögzíti.

Tagok a működési hozzájárulás összegét folyamatosan, minden év március 31. napjáig, kötelesek a Társulás bankszámlájára befizetni.

Tagok a Társulás működéséhez szükséges évi hozzájárulás összegét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják.

A Tag által vállalt pénzügyi hozzájárulásának vagy a Társulással kötött megállapodásban foglalt pénzügyi kötelezettségének nem teljesítése esetén a Társulás a határidő lejártát követően küldött, újabb határidőt tartalmazó fizetési felszólítás határidejének lejártát követő 15. naptól fizetési meghagyásos eljárás indítására jogosult.

b) Belföldi és nemzetközi támogatások

A Társulás bevételeit képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összegeket – Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

c) Egyéb bevételek

1. természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai
2. egyéb pályázati bevételek

d) A Társulás egyéb vállalkozási tevékenységet végezhet.

A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzésére a Tag képviselője a Társulás irataiba, a Társulás székhelyén betekinthet. A Társulási Tanács szakmai ellenőrzés céljára független könyvvizsgálószerv eljárását is kezdeményezheti.

A tagi önkormányzatoknak lehetőségük van arra, hogy a Társulás működésének biztosítására, valamint a pályázat eredményeként létrejött létesítmények, megvalósítandó közszolgáltatások ellátása érdekében a szükséges vagyontárgyakat a Társulás rendelkezésére bocsássák.

A tagi önkormányzatok Társulásba bevitt/átadott vagyonát a társuló önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat a társult önkormányzatok közös vagyona, arra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni, *figyelemmel az Mőtv. 90. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezésekre.* A beruházással megvalósuló létesítmények, eszközök a Társulás saját vagyonát képezik.

A Társulás megszűnése, felmondás vagy kizárás esetén a Tagok egymással elszámolni kötelesek.

VI. DÍJPOLITIKA

Tagok megállapítják, hogy a Ht. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj központi ármegállapító hatósági hatáskörbe került.

Az alapító, illetve társult tagok vállalják, hogy a közszolgáltató útján az ingatlantulajdonosok számára 110 literes, 120 literes, 240 literes, illetve 1100 literes űrmértékű gyűjtőedények közötti választási lehetőséget biztosítanak az önkormányzati rendeletekben meghatározottaknak megfelelően, azzal továbbá, hogy az alapító, illetve társult tagok a közszolgáltató útján vállalják, hogy a magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően, így különösen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 7. §-a és 13/A. §-a szerint a természetes személy ingatlanhasználó részére legalább egy olyan gyűjtőedény választásának lehetőségét biztosítják, amelynek az űrmértéke a 80 litert, a lakóingatlant egyedül és életvitelszerűen használó természetes személy ingatlanhasználó részére legalább egy olyan gyűjtőedény választásának lehetőségét biztosítják, amelynek űrmértéke a 60 litert nem haladja meg.

Az alapító, illetve társult tagok a közszolgáltató útján vállalják, hogy a Ht. 44. §-a alapján évente legalább 1 alkalommal gondoskodnak a házhoz menő, ingyenes lomtalanítás megszervezéséről és a közszolgáltatónak átadott lomhulladék átvételéről és elszállításáról.

A Tagok hozzájárulnak ahhoz, hogy a projekt szempontjából nagy fontosságú Csér településen, ahol a projektben nevesített regionális komplex hulladékkezelő telep megvalósul, a lakossági, közületi és közterületi hulladék kezelését az üzemeltető a projekt megvalósulása után 10 évig ingyenesen köteles ellátni.

Tagok jelen megállapodással jóváhagyják, hogy Fertőszentmiklós városának intézményi és lakossági hulladékszállítási díját a 2010. évi szintről a projekt megvalósulásával létrejövő hulladéklerakó üzembe helyezésétől számított 8 év alatt, évente egyenlő mértékű emeléssel zárkóztatja fel a Társulásban résztvevő többi település által alkalmazott tarifaszintre.

A Társulás tagjai tudomásul veszik a Csér községnek, valamint Fertőszentmiklós városnak biztosított fenti engedményt.

*Tagok rögzítik, hogy a Társulásban részt vevő települések lakosai a Ht-ben meghatározottak szerint, illetve a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően vehetik igénybe a Társulás célját szolgáló hulladékgazdálkodási közszolgáltatást.
A Társulás általános rendjétől eltérő feladatellátást tagok nem határoznak meg.*

VII. BELSŐ SZERVEZETI RENDSZER

Tagok jelen Társulási megállapodás aláírásával egyidejűleg az alábbi szervezeti rendszerben állapodnak meg:

Szervezeti rendszer:

- | | |
|---|--|
| 1. A Társulás döntéshozó szerve: | Társulási Tanács |
| 2. A Társulás törvényességi felügyeleti szerve: | Győr-Moson-Sopron Megyei
Kormányhivatal |
| 3. A Társulás pénzügyi szerve: | Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzatának intézménye, a
Sopron Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala |
| 4. A KEOP projekt végrehajtó szerve: | Projekt Irányító Szervezet (belső PIU) |

1.

VII/1. Társulási Tanács

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely 15 tagból áll. A Társulási Tanács testületként jár el.

A társult Tagokat – önkormányzatokat – a Társulási Tanácsban az egyes régiókat alkotó települési önkormányzatok által regionként (hat régió összesen) – a régiót alkotó tagi önkormányzatok többségével - választott önkormányzati képviselők képviselik azzal továbbá, hogy Kapuvár, Fertőszentmiklós és Csér önkormányzatát további 1-1 képviselő képviseli, míg Sopron Megyei Jogú Város önkormányzatát 6 képviselő képviseli a Társulási Tanácsban.

Felek megállapítják, hogy a jelen megállapodásnak a mellékletét képezi a hat régiót (az egyes régiókat alkotó tagi önkormányzatok megjelölésével) rögzítő külön lap.

Az egyes régiók és a települési önkormányzatok az általuk delegált képviselőt visszahívhatják. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

A Társulási Tanács érvényes döntéséhez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a Társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

VII/1.1. A Társulási Tanács kizárólagos feladat- és hatásköre:

- a. a Társulási Tanács elnökének, alelnökeinek megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,*
- b. a működési hozzájárulás mértékének megállapítása,*
- c. a Tagokat terhelő egyéb kötelezettségek megállapítása,*
- d. döntés a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról, szükség szerint szakértői vélemények figyelembevételével,*
- e. Tag kizárásának elhatározása,*
- f. jelen Társulási Megállapodás módosítása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselőtestületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges,*
- g. a Társulás megszűnésének elhatározása, mely határozat a Társulásban résztvevő képviselőtestületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntésével lép hatályba,*
- h. a Társulás éves munkatervének, költségvetésének, év végi beszámolójának, éves mérlegének elfogadása,*
- i. a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,*
- j. a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésben, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,*
- k. minden egyéb az irányítással kapcsolatos döntés.*

VII/1.2. A Társulási Tanács működése:

A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente legalább két alkalommal össze kell hívni. A Tanács ülését össze kell hívni, ha a Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, ha azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza. A Tanács első ülésén tagjai közül elnököt és alelnököket választ.

A Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van.

A Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az egyik alelnök hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább 8 nappal korábban.

A Tanács ülése határozatképes, ha azon a szavazatok legalább felével rendelkező Társulási Tanács tagok személyesen vagy meghatalmazott útján jelen vannak.

Határozatképtelenség esetén az elnök vagy helyettese újra megkísérelheti az ülés összehívását az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra.

A Társulás tagja eseti jelleggel egy alkalomra szólóan képviselőtestületi döntéssel meghatalmazást adhat az általa a Társulási Tanácsba delegált Tag helyettesítésére, mely meghatalmazás hatálya a határozatképtelenség miatt megismételt ülésre is kiterjed.

A Társulási Tanács ülésére bármely Tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását, melyről a Társulási Tanács szótöbbséggel dönt.

Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik. A Társulási Tanács döntését határozattal hozza.

A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent Tagokra is kötelező érvényűek.

A Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza

az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalta napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvet a Társulási Tanács elnöke és a Tanács által felhatalmazott személy írja alá. A Társulási Tanács tagjai az általuk képviselt képviselőtestületnek beszámolnak a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.

VII/1.3. A Társulási Tanács elnöke, alelnökei

A tagi önkormányzatok jelen megállapodás aláírásával elfogadják, hogy a Társulási Tanács elnökének személyét mindenkor Sopron Megyei Jogú Város önkormányzati képviselői közül választják. A Társulás alelnökei: Kapuvár Város Önkormányzatának delegált önkormányzati képviselője és Csér Község (a projekt szempontjából nagyfontosságú hulladéklerakó helyszíne) Önkormányzatának delegált önkormányzati képviselője.

A Társulási Tanács elnöke:

- a.képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b.a Társulás részére önálló bankszámlát nyit,
- c.intézkedik a *Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóságánál* a Társulás nyilvántartásba vétele végett,
- d.irányítja a Társulás gazdálkodását és a projekt megvalósításának teljes menetét,
- e.összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- f.gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
- g.a Társulás mérlegét a Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
- h.ellátja a Társulás adminisztrációjával kapcsolatos feladatokat,
- i. évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, megvalósulásáról,
- j. a Társulás nevében szerződést köt,
- k.bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
- l. szavazategyenlőség esetén dönt.

Az elnök (alelnökök) a Társulással összefüggő feladatok megvalósításához – utólagos beszámolási kötelezettséggel – jogosult szakértők igénybevitelére, valamint segítő szervezet létrehozására a Társulás költségén. Az elnök tevékenységét segítő munkaszervezet a Projekt Irányító Szervezet (belső PIU).

A Társulás elnöke (alelnökei) a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. A kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felel.

Az elnök a Társulás bevételeivel a Társult Települési Önkormányzatok, valamint a Társulási Tanács ellenőrzése mellett, önállóan, a Tanács hatáskörét nem sértve, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik; a működéssel járó költségeket a befizetett működési hozzájárulás fedezi.

Az elnöki (alelnöki) megbízatás megszűnik:

- önkormányzati tisztség megszűnésével,
- a Társulási Tanács által történő visszahívással,
- lemondással,
- elhalálozással.

Lemondás esetén az elnök (alelnök) köteles az őt delegáló önkormányzatot azonnal értesíteni és az új elnök (alelnök) személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni. Az elnök köteles az elnök (alelnök) lemondásától számított 30 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából.

Az elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.

A Társulás alelnökeinek megválasztására és megbízatásuk időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadók.

A Társulás alelnökei az elnök munkáját segítik, illetve akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesítik, ebben az esetben a Társulást együttesen jegyzik.

VII/2. Projekt Irányító Szervezet

A Társulás a KEOP projektek végrehajtó munkaszervezeteként – figyelemmel a Mötv. 95. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezésekre – a Társulási Tanács elnökének polgármesteri hivatali székhelyén – Projekt Irányító Szervezetet (belső PIU, Project Implementation Unit) hoz létre. A belső PIU határozott időre, a projekt megvalósításának időpontjáig tartó hatállyal jön létre.

A belső PIU vezetője felelős a projektek végrehajtásáért, előrehaladásáért. A belső PIU tagjai Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának köztisztviselői.

A belső PIU feladatai:

- tájékoztatja a Tagokat,
- negyedévente elkészíti a projekttel kapcsolatos költségkimutatásokat, összesítőket a Tagok számára,
- a havi beszámolási kötelezettségen felül minden különös, halasztást nem tűrő alkalommal is köteles költségkimutatást készíteni,
- részt vesz a Társulási Tanács ülésein, egyeztet az önkormányzatokkal,
- jelentést készít a jogszabályi, adózási, gazdasági feltételek megvalósulásáról,
- megszervezi az egyes ülések lebonyolítását,
- kapcsolatot tart fenn a projektbe bevont szakértőkkel, önkormányzati, környezetvédelmi megbízottakkal, valamint a szakhatóságokkal,
- előkészíti az esetleges szerződéseket, a szerződések módosítását,
- összegzi a Tagok munkáját, észrevételeket tesz további szabályozásra.
- elkészíti a támogatási kérelmet, kidolgoztatja a szükséges dokumentumokat, ehhez a szakértőkkel és a közreműködő szervezetekkel kapcsolatot tart,
- megszerzi az engedélyeket,
- megszervezi a támogatási kérelem aláírását és benyújtását,
- elősegíti a támogatási szerződés aláírását,
- teljesíti a nyilvánosságra és tájékoztatásra vonatkozó kötelezettségeket,
- kialakítja a projekt önálló nyilvántartási rendszerét,
- előkészíti a közbeszerzési eljárásokat,
- lebonyolítja a közbeszerzési eljárásokat,
- rendszeres monitoring jelentéseket készít, részt vesz a monitoring bizottság ülésein,
- elszámoltatja a vállalkozókat,
- átveszi az elvégzett munkákat,
- érvényesíti a jótállási igényeket,
- szervezi a beruházás aktiválását,
- lezárja a vállalkozói szerződéseket (pénzügyileg is),
- zárójelentést készít, jelzi a projekt befejezését a közreműködő szervezetek felé,
- megőrzi a projekt dokumentumait, archiválja azokat,

- felkészül az auditálásra.

VII/3. A Tisztségviselők felelőssége

A Társulási megállapodás átfogja a Tagok teljes anyagi felelősségét a szerződésben rögzítettek, illetve a hivatkozott előírások tekintetében, de hangsúlyozandó a Tagokat képviselő tisztségviselők és képviselőtestületek, illetve a Társulási Megállapodásban kialakított szervezeti rendszer szerinti tisztségviselők személyi felelőssége.

VIII. A TÁRSULÁS KÉPVISELETE

A Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok, és más hatóságok előtt általános képviseleti jogkörrel felruházva a Társulási Tanács elnöke képviseli. Az elnök akadályoztatása esetén az alelnökök, illetve az általuk felhatalmazott személy jogosult a képviseletre.

A Társulást a Társulási Tanács elnöke önállóan jegyzi. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az elnök teljes nevét önállóan írja alá.

IX. TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT ÖNKORMÁNYZATI FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

A Társulás tagjait képező önkormányzatok a Társulásra ruházzák át az alábbi feladat- és hatásköröket:

- a tervezési, kivitelezési, szolgáltatási és beszerzési munkák pályáztatása és szerződések megkötése,
- jelen szerződés IV. pontjában foglalt, a Társulás feladatának ellátása, a KEOP előírásainak teljesítése érdekében a Társulási Tanácsra átruházott valamennyi feladat- és hatáskör.
- A társulás tagjai vállalják, hogy testületi döntéssel átruházzák a Társulásra az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 19. pontjában, valamint a hulladékgazdálkodással kapcsolatos egyéb jogszabályban meghatározott kötelezettségeiket.

X. A TÁRSULÁSBAN FOGLALKOZTATOTT SZEMÉLY ALKALMAZÁSÁNAK FELTÉTELEI

A Társulás alkalmazottainak jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél szóló 77/1993. (V. 12.) Kormányrendeletben foglaltak, *a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.), illetve a Ptk. megbízásra vonatkozó szabályai az irányadók.*

A Társulás alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlására a Társulási Tanács elnöke jogosult.

XI. TAGSÁGI JOGVISZONY

Tagok ezen Társulási megállapodás elfogadásával és aláírásával, kötelezettséget vállalnak

arra vonatkozóan, hogy elfogadják a kiválással (felmondással), illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

XI/1. A Társulási megállapodás felmondása (Kiválás)

Tekintettel arra, hogy a Társulás határozott cél megvalósítására jött létre, Tagok a beruházás megvalósítása érdekében önként vállalják, hogy a törvényben biztosított felmondási jogukkal csak tényleges és alapos indokok alapján, a Társulási Tanáccsal és a KEOP Közreműködő Szervezettel történt egyeztetést követően élnek.

A Társulási megállapodást felmondani, a Társulásból kiválni csak a naptári év utolsó napjával – december 31-i hatállyal – lehet.

Amennyiben egy Tag a kiválásról (felmondásról) határoz, úgy ezt a minősített többséggel meghozott képviselőtestületi döntését legalább 6 hónappal korábban kell megtennie a Társulási Tanács elnökének egyidejű értesítése mellett.

A felmondó Tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint felmondásával a Társulásnak okozott kár teljes körű - Ptk. szerinti - megtérítésére.

Tag általi felmondás esetén a Társulás köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is.

XI/2. Tagi kizárás

A Társulási Tanács minősített többséggel dönt a Társulásból történő kizárásról, amennyiben a Tag a Társulási Megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tesz eleget.

Különösen ilyen kötelezettségzegésnek minősül a működési hozzájárulás megfizetésének, valamint a Társulás működéséhez szükséges képviselő-testületi döntések meghozatalának elmulasztása, illetve a Társulás érdekeivel ellentétes bármely magatartás.

A kizárás esetén is fennáll a Tag kártérítési és egyéb kötelezettsége, ezen felül a Tag a kizárás kimondásával egyidejűleg köteles ötévi, a rá megállapított, a kizárás évében hatályos hozzájárulási összeget a Társulás részére megfizetni, és a már befizetett tagi hozzájárulást a Társulástól nem követelheti.

XI/3. Tagfelvétel (Csatlakozás)

A Társuláshoz való csatlakozást a Társulási Tanács hagyja jóvá, kizárólag azon önkormányzatok képviselőtestülete számára, amelyek a hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatok közös ellátása érdekében kívánnak csatlakozni, továbbá amely önkormányzatokkal a műszaki kapcsolat már létrejött, illetve az kialakítható, továbbá akik jelen szerződés rendelkezéseit magukra nézve teljes egészében kötelezőnek ismerik el.

A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzat képviselőtestületének legalább 6 hónappal korábban minősített többséggel hozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a testület elfogadja a Társulás céljait, továbbá a

feladatok megvalósításához ráeső költségvetési hozzájárulást (hitelfelvételt/kötvénykibocsátást) biztosítja.

A Társuláshoz történő csatlakozáshoz a Társulás Tagjai a képviselőtestületük által minősített többséggel hozott határozattal járulnak hozzá.

A csatlakozás elfogadása esetén a Társulási Megállapodás Aláírólapját a Tagokra nézve módosítani kell és a változást – melyhez az Irányító Hatóság hozzájárulása is szükséges – a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóságához kell bejelenteni.

XII. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE

A Társulási szerződés hatálya a projekt megvalósításának és működtetésének időtartamára terjed ki.

A Társulás megszűnik az Mötv 91. §-ban meghatározott esetekben.

A Társulás megszűnése esetén a Tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni kötelesek.

A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.

A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a Tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel, a tagdíjra vonatkozó szabályok figyelembevételével.

XIII. NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

A tagi önkormányzatok általános feladatai közé tartozik a társadalmi tudatformálás. A szerződés IV. fejezetében rögzítetteknek megfelelően jelen projekt megvalósításához elengedhetetlen feltétel a megfelelő nyilvánosság biztosítása.

Tagok kötelezettséget vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra.

Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára.

A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatóságok, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

XIV. ÜZEMELTETÉS

Tagok egy olyan egységes üzemeltetésű hulladékgazdálkodási rendszert hoztak létre, melyben a Társulás a hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetésével az STKH Kft.-t bízza meg közszolgáltatási szerződés keretében. Az STKH Kft. által a Társulásnak fizetett bérleti díjból a Társulás biztosítja a rendszer amortizációját, a szükséges visszapótlást és a hitel és/vagy kötvény pénzügyi fedezetét.

XV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Jelen Társulási Megállapodás hatályba lépéséhez a társult tagi önkormányzatok képviselőtestületei mindegyikének minősített többséggel történő jóváhagyása szükséges.

A tagi önkormányzatok képviselő-testületei a Társulási Megállapodást közös megegyezéssel módosíthatják az általuk meghatározott időpontban azzal, hogy a jelen megállapodás módosításához a Társulásban résztvevő valamennyi önkormányzat képviselőtestületének minősített többséggel hozott határozata szükséges. Egyebekben a társulási megállapodás módosítására a Mötv szabályait kell alkalmazni az alábbiak figyelembevételével.

A Társulási Megállapodás módosítását bármely tagi önkormányzat, az elnök és az alelnökök kezdeményezhetik. A kezdeményezést az elnökhöz kell benyújtani. Az elnök vagy a székhelyönkormányzat kezdeményezését a tagönkormányzatoknak közvetlenül kell megküldeni társulási tanácsi előterjesztés formájában. Az elnökhöz benyújtott kezdeményezésben a módosítási javaslatot szövegszerűen be kell mutatni, ennek hiányában a módosítás célját kell kifejezni.

Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulási Tanácsba delegált személyek változása esetén, 30 napon belül meg kell jelölniük az új tagi képviselőket.

A Társulás, célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg.

Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi – fentiekkel nem érintett – része teljes hatályban fennmarad.

A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérlik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a Győri Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá magukat. Egyeztetéseik során a Tagok jogosultak közvetítő szolgáltatását igénybe venni.

Tagok rögzítik, hogy e megállapodásnál alkalmazták, és tudomásul vették a vonatkozó magyar jogszabályokat.

Jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a *Mötv., az Áht., illetve az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet. (a továbbiakban: Ávr.)* az irányadó.

Tagok a jelen Társulási Megállapodást aláírás előtt részletesen átolvasták, közösen értelmezték az abban foglaltakat és megértették.

Tagok a fentiek szerint jelen Társulási Megállapodást – az 1. sz. mellékletet képező Aláírólapon – 3 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. A Társulási Megállapodásból 50 db másolati példány készül.

Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napjával *lépett* hatályba.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Aláírólap, mely tartalmazza a társult önkormányzatok nevét székhelyét és a képviseleti joggal rendelkező nevét, valamint a képviselő aláírását.
2. számú melléklet: A társult települések lakosságszáma
3. számú melléklet: Képviselőtestületi határozatok
4. számú melléklet: Régiók felsorolása

.....
Agyagosszergény Község Önkormányzata
9441 Agyagosszergény, Kossuth L. utca 16.
Radics Attila polgármester

.....
Kapuvár Városi Önkormányzat
9330 Kapuvár, Fő tér 1.
Horváth László polgármester

.....
Ágfalva Községi Önkormányzat
9423 Ágfalva, Soproni utca 3.
Dominek Gábor polgármester

.....
Kópháza Község Önkormányzata
9495 Kópháza, Fő utca 15.
Firtl Máttyás polgármester

.....
Cirák Község Önkormányzata
9364 Cirák, Fő utca 6.
Lukácsi Gyula polgármester

.....
Lövő Község Önkormányzata
9461 Lövő, Fő utca 181.
Hollósi Gábor polgármester

.....
Csáfordjánosfa Községi Önkormányzat
9375 Csáfordjánosfa, Hunyadi utca 1.
Németh Albert Viktor polgármester

.....
Nagycenk Nagyközség Önkormányzata
9485 Nagycenk, Gyár utca 2.
Csorba János polgármester

.....
Csapod Község Önkormányzata
9372 Csapod, Fő utca 21.
Kocsis László polgármester

.....
Nagylózs Község Önkormányzata
9482 Nagylózs, Vörösmarty utca 31/A.
Marton Árpád Ferenc polgármester

.....
Dénesfa Község Önkormányzata
9365 Dénesfa, Fő utca 11.
Takács Lajos Zoltán polgármester

.....
Pereszteg Község Önkormányzat
9484 Pereszteg, Ady Endre utca 1.
Sellei Tamás polgármester

.....
Ebergőc Község Önkormányzata
9451 Ebergőc, Kossuth Lajos utca 16.
Szabó Szabolcs Imre polgármester

.....
Petőháza Község Önkormányzata
9443 Petőháza, Kinizsi P. utca 42.
Lévainé Soós Klára polgármester

.....
Egyházasközség Község Önkormányzata
9473 Egyházasközség, Fő utca 89.
Derdák Gábor polgármester

.....
Pinnye Község Önkormányzata
9481 Pinnye, Arany János utca 15.
Farkas Tamás polgármester

.....
Fertőboz Község Önkormányzata
9493 Fertőboz, Fő utca 17.
Tóth József Gyula polgármester

.....
Pusztacsád Községi Önkormányzat
9373 Pusztacsád, Fő utca 64.
Csapó Gábor polgármester

.....
Fertőd Város Önkormányzata
9431 Fertőd, Madách Sétány 1.
Bognár Zoltán polgármester

.....
Répcseszemere Községi Önkormányzat
9375 Répcseszemere, Fő utca 60.
Nagyné Bagarus Mónika polgármester

.....
Fertőendréd Község Önkormányzata
9442 Fertőendréd, Fő utca 68.
Horváth Attiláné polgármester

.....
Répces Község Önkormányzata
9475 Répces, Fő utca 75.
Hollósi Péter Pál polgármester

.....
Fertőhomok Község Önkormányzata
9492 Fertőhomok, Akác utca 44.
Horváth Lajos polgármester

.....
Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata
9451 Röjtökmuzsaj, Röjtöki utca 193.
Kincses Balázs polgármester

.....
Fertőrákos Községi Önkormányzat
9421 Fertőrákos, Fő utca 139.
Tompa Judit Dóra polgármester

.....
Sarród Községi Önkormányzat
9435 Sarród, Rákóczi utca 8.
Papp Gyula polgármester

.....
Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
9444 Fertőszentmiklós, Szent István utca 19.
Horváth Tibor polgármester

.....
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
9400 Sopron, Fő tér 1.
Dr. Farkas Ciprián polgármester

.....
Fertőszéplak Községi Önkormányzat
9436 Fertőszéplak, Petőfi utca 2.
Kóbor Attila polgármester

.....
Sopronhorpács Község Önkormányzata
9463 Sopronhorpács, Fő utca 14.
Talabér Jenő polgármester

.....
Gyalóka Község Önkormányzata
9474 Gyalóka, Fő utca 14.
Varga Tamás polgármester

.....
Sopronkövesd Községi Önkormányzat
9483 Sopronkövesd, Kossuth Lajos utca 77.
Fülöp Zoltán polgármester

.....
Gyóró Község Önkormányzata
9363 Gyóró, Fő u. 7.
Zsirai Jenő polgármester

.....
Szakony Község Önkormányzata
9474 Szakony, Fő utca 164.
Reseterits-Boros Evelin polgármester

.....
Harka Község Önkormányzata
9422 Harka, Hunyadi utca 34.
Duschanek Péter János polgármester

.....
Újkér Község Önkormányzata
9472 Újkér, Csikos utca 4.
Sulyok Balázs József polgármester

.....
Hegykö Község Önkormányzata
9437 Hegykő, Iskola utca 1.
Szigethi István polgármester

.....
Und Község Önkormányzata
9464 Und, Fülesi utca 5.
Pintér Tamás polgármester

.....
Hidegség Község Önkormányzata
9491 Hidegség, Petőfi Sándor utca 1.
Tömördy Kristóf polgármester

.....
Vitnyéd Községi Önkormányzat
9371 Vitnyéd, Fő utca 7.
Szalai Csaba József polgármester

.....
Himod Község Önkormányzata
9362 Himod, Kossuth utca 1.
Lukácsi Attila polgármester

.....
Völcsej Község Önkormányzata
9462 Völcsej, Fő utca 50.
Szőke Attila polgármester

.....
Hövej Község Önkormányzata
9361 Hövej, Fő út 52.
Vargáné Molnár Zsuzsanna polgármester

.....
Zsira Község Önkormányzata
9476 Zsira, Rákóczi F. utca 8.
Nagy Ferdinánd polgármester

.....
Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő utca 84.
Hajtó Péter polgármester

Társult tag település lakosságszámai

Sorszám	Település neve	Település lakosszáma fő 2023. 09. 01
1	Agyagosszergény	975
2	Ágfalva	2408
3	Cirák	546
4	Csapod	609
5	Csáfordjánosfa	249
6	Csér	33
7	Dénesfa	423
8	Ebergőc	155
9	Egyházasköte	893
10	Fertőboz	317
11	Fertőd	3356
12	Fertőendréd	629
13	Fertőhomok	954
14	Fertőrákos	2499
15	Fertőszentmiklós	3953
16	Fertőszéplak	1404
17	Gyalóka	88
18	Gyóró	382
19	Harka	3134
20	Hegykő	1679
21	Hidegség	476
22	Himod	671
23	Hövej	376
24	Iván	1247
25	Kapuvár	9822
26	Kópháza	2086
27	Lövő	1402
28	Nagycenk	2724
29	Nagylózs	991
30	Nemeskér	202
31	Pereszteg	1519
32	Petőháza	1089
33	Pinnye	332
34	Pusztacsálád	282
35	Répceszemere	282
36	Répcévis	330
37	Röjtökmuzsaj	454
38	Sarród	1011
39	Sopron	55997
40	Sopronhorpács	884
41	Sopronkövesd	1415
42	Szakony	482
43	Újkér	1020
44	Und	346
45	Vitnyéd	1430
46	Völcséj	426
47	Zsira	850

	Település neve	Társulási megállapodást jóváhagyó határozat
1	Agyagosszergény	
2	Ágfalva	
3	Cirák	
4	Csapod	
5	Csáfordjánosfa	
6	Csér	
7	Dénesfa	
8	Ebergőc	
9	Egyházásfalv	
10	Fertőboz	
11	Fertőd	
12	Fertőendréd	
13	Fertőhomok	
14	Fertőrákos	
15	Fertőszentmiklós	
16	Fertőszéplak	
17	Gyalóka	
18	Gyóró	
19	Harka	
20	Hegykő	
21	Hidegség	
22	Himod	
23	Hövej	
24	Iván	
25	Kapuvár	
26	Kópháza	
27	Lövő	
28	Nagycenk	
29	Nagylózs	
30	Nemeskér	
31	Pereszteg	
32	Petőháza	
33	Pinnye	
34	Pusztacsalád	
35	Répceszemere	
36	Répcevis	
37	Röjtökmuzsaj	
38	Sarród	
39	Sopron	
40	Sopronhorpács	
41	Sopronkövesd	
42	Szakony	
43	Újkér	
44	Und	
45	Vitnyéd	
46	Völcséj	
47	Zsira	

4. sz. melléklet

Régiók felsorolása

Régió megnevezése	Település megnevezése
1. sz. régió	Csáfordjánosfa, Csér, Egyházaskupu, Gyalóka, Iván, Pusztacsanak, Répcseszeme, Répcsevis, Sopronhorpács, Szakony, Und, Újkér, Zsira
2. sz. régió	Fertőboz, Fertőhomok, Fertőrákos, Hegykő, Hidegség
3. sz. régió	Csapol, Fertő, Fertőendréd, Fertőszentmiklós, Fertőszéplak, Petőháza, Sarród
4. sz. régió	Harka, Ágfalva, Lővő, Nemeskér, Völcséj
5. sz. régió	Agyagosszergény, Círák, Dénesfa, Gyóró, Himod, Hövej, Kapuvár, Vitnyéd
6. sz. régió	Ebergőc, Kópháza, Nagycenk, Nagylózs, Pereszteg, Pinnye, Röjtökmuzsaj, Sopronkövesd,



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Pályázat kiírása a fertőszéplaki 424/3 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk tulajdonában lévő Fertőszéplak, 424/3 helyrajzi számú kivett ipartelep megnevezésű, 1 ha 8719 m² nagyságú ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására pályázat kiírását javaslom.

A versenyeztetési eljárás szabályait önkormányzatunk vagyonrendelete tartalmazza. A versenyeztetés megvalósulhat nyilvános vagy zártkörű pályázati eljárás illetve árverés útján. Az önkormányzat esetenként dönt, hogy a versenyeztetés melyik formáját választja. A verseny tisztasága érdekében a nyilvános pályázati eljárás lefolytatását javaslom. A nyilvános pályázati eljárás esetében a pályázatot a település hirdetőtábláin és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni, valamint a megyei napilapban is megjelentethető. A rendelet szerint a pályázati felhívás a következőket tartalmazza:

- a pályázatot kiíró szerv megnevezését, székhelyét,
- a pályázat célját, jellegét,
- az értékesítendő, hasznosítandó vagyon megnevezését, forgalmi érték és az értékesítéshez szükséges információkat,
- az ajánlat benyújtására, felbontási helyére és idejére valamint az elbírálásra vonatkozó időpontokat és szempontokat,
- a pályázati eljárásra vonatkozó információszerzés helyét,
- pályázati biztosíték fizetésére vonatkozó feltételeket,
- a vagyontárgy jellege szerint szükséges további információkat.

A pályázatok benyújtására vonatkozó időpontot a felhívásban úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzétételére és az ajánlatok benyújtására vonatkozó időpont között legalább 15 nap különbség legyen.

A pályázati kiírás tervezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A területet eddig növénytermesztés céljára használták, javaslom, hogy a pályázati kiírás is tartalmazza, hogy növénytermesztés céljára adja bérbe az önkormányzat azt.

A bérleti szerződést 3 év határozott időre javaslom megkötni azzal a kikötéssel, hogy amennyiben az ingatlanra vonatkozóan befektetési szándékkal vevő jelentkezik, úgy a bérleti szerződés a határozott idő lejárta előtt bérbeadó részéről felmondásra kerülhet.

Kérem testületet, hogy döntsön a pályázat kiírásáról és a pályázat feltételeit határozza meg.

HAROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal történő gazdálkodás szabályairól szóló 10/2017. (VIII.21.) önkormányzati rendelete alapján a Fertőszéplak, 424/3 helyrajzi számú kivett ipartelep megnevezésű, 1 ha 8719 m² nagyságú ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak 2024. december

Kóbor Attila
polgármester

PÁLYÁZATI KIÍRÁS A FERTŐSZÉPLAKI 424/3 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLAN BÉRLETI JOGVISZONYÁRA

Fertőszéplak Községi Önkormányzata Képviselő-testülete (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.) a/2024. (.....) számú határozatával az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal történő gazdálkodás szabályairól szóló 10/2017. (VIII. 21.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint pályázatot ír ki a Fertőszéplak, 424/3 helyrajzi számú kivett ipartelep megnevezésű, 1 ha 8719 m² nagyságú ingatlan bérleti jogviszonyára.

1. Az ingatlan jellemzői:

- az ingatlannyilvántartás szerint megnevezése: kivett ipartelep
- az ingatlan nagysága: 1 ha 8719 m²

2. Pályázati feltételek:

Az ingatlan használatára kizárólag növénytermesztés céljából lehet pályázni.

3. A bérleti szerződés időtartama: 2024. -tól 2027. -ig terjedő 3 évre szóló határozott idejű szerződés, mely a felek ez irányú akaratával meghosszabbítható. A bérleti szerződésbe beépítésre kerül, hogy amennyiben az ingatlanra vonatkozóan befektetési szándékkal vevő jelentkezik, úgy a bérleti szerződés a határozott idő lejárta előtt bérbeadó részéről felmondásra kerülhet.

4. A bérleti díj összege: -Ft/év

5.

6. A pályázat benyújtásának határideje: 2024. 16 óra

7. A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot írásban Fertőszéplak Községi Önkormányzatához címezve kell benyújtani (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.), postai úton vagy személyesen. A borítékra kérjük rá írni: „Pályázat fertőszéplaki 424/3 helyrajzi szám”.

8. A pályázatok elbírálásának ideje: a pályázati határidő leteltét követő első képviselő-testületi ülés (előreláthatólag: .)

9. A pályázatok elbírálásának módja: A benyújtott pályázatokról Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A pályázatok a pályázati határidő leteltét követő első képviselő-testületi ülésen kerülnek elbírálásra.

10. Az eredmény közlésének módja és időpontja: A pályázat elbírálásától számított 8 napon belül, a jegyző írásban értesíti a pályázót. A pályázóval a bérleti szerződést a pályázat elnyerését közlő határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül a polgármester köti meg.

A pályázattal kapcsolatos információ az alábbi telefonszámon kérhető: 99/537-160

A Képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy a pályázati eljárást bármikor indoklás nélkül eredménytelennek illetve érvénytelennek nyilvánítsa.

Fertőszéplak, 2024. november .

Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Község Alpolgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Polgármesteri illetmény és költségterítés változása

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. november 29-i hatállyal módosultak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv-nek (a továbbiakban: Mötv.) a polgármesteri illetmény megállapítására (71. §) vonatkozó szabályai.

Az új szabályozás szerint a polgármesteri illetmény megállapításának alapját tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozó nemzetgazdasági átlagkereset képezi (a továbbiakban: nemzetgazdasági átlagkereset). A 2024. évi illetmény megállapításának alapjául szolgáló, 2023. január és december közötti időszakban a fenti nemzetgazdasági átlagkereset a Központi Statisztikai Hivatalnak a Hivatalos Értesítő 2024. évi 12. számában megjelent hivatalos közleménye szerint 589.114 Ft volt.

Az Mötv. 71. § (4) bekezdése b) pontja alapján a polgármester megbízatásának időtartamára havonta az 501–1500 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult. Az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a főállású polgármester az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.

Ezen szabályokat alapul véve Fertőszéplak településen a polgármester havi illetménye: 1.030.949,5 Ft. A polgármester illetményét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében száz forintra kerekítve kell megállapítani. Ez alapján a tényleges illetmény: 1.031.000 Ft. A polgármester költségterítése az illetmény 15%-a, vagyis 154.650 Ft.

Az Mötv. 146/M. § alapján az illetményre vonatkozó szabályokat 2024. október 1-től kell alkalmazni.

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési jogköre az illetmény megállapításának tárgyában, azonban határozatban kell rögzítenie mind az illetmény, mind a költségterítés összegét.

Az Mötv. 71. § (4a) bekezdése alapján a továbbiakban a polgármester a nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a tárgyévi július 1-től jogosult, tehát minden évben felül kell vizsgálnia a képviselő-testületnek a polgármester illetményét.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a polgármester illetményét és költségtérítését a fentiek szerint megállapítani szíveskednek.

HATÁROZATI JAVASLAT I.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármester havi illetményét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 71. §-a alapján 2024. október 1-vel 1.031.000 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Vezér Beáta jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT II.

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóbor Attila polgármester havi költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 71. § (6) bekezdése alapján 2024. október 1-vel 154.650 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Vezér Beáta jegyző

Fertőszéplak, 2024. december 4.

Fekete Tamás
alpolgármester