

1250

2024

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.



Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: F/87-5/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. április 25.** napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kóbor Attila polgármester
Fekete Tamás alpolgármester
Hanzséros József képviselő
Varga Gábor képviselő

Vezér Beáta jegyző

Kóbor Attila polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Megállapítom az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 4 fő képviselő jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére szeretném felkérni Hanzséros József és Varga Gábor képviselőket.

A jegyzőkönyv-hitelesítők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

22/2024.(IV.25.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2024. április 25. napján megtartott üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Hanzséros József és Varga Gábor képviselőt kéri fel.

Határidő: azonnal
Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben más javaslat nincs, a meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom elfogadásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

1. **Otthonteremtési támogatásról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
2. **Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
3. **Egészségház építés közbeszerzési eljárása – ajánlatok elbírálása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
4. **Pályázat benyújtása szociális tűzifa támogatás igénylésére**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
5. **Fertő-táj Világörökség Egyesület támogatása a Széchényi-kastélyban hőszivattyú telepítése érdekében**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
6. **Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról 2023.**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
7. **Beszámoló a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
8. **Textilhulladék gyűjtésére vonatkozó szerződés megkötése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
9. **Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

1. napirendi pont

Otthonteremtési támogatásról szóló rendelet módosítása

Kóbor Attila polgármester: Jelen napirendi pont keretében az újonnan kialakított 20 építési telekhez kapcsolódóan szükséges az otthonteremtési támogatás feltételeit elfogadni, erről már előző testületi ülésen szó esett. Azt szükséges eldönteni, hogy a fertőszéplaki lakos illetve fertőszéplaki gyökerek fennállását milyen időponttól követeli meg az önkormányzat a támogatás igénybevételehez. Elvileg akármilyen időpont meghatározható, de célszerű jelen döntés előtti időpontot meghatározni. A támogatásként 1,5 millió forintot javaslok, amit a lakhatási engedély megszerzése után lehet igényelni. Az ingatlant 5 évig nem lehet eladni. Amennyiben mégis megteszi, akkor kamatokkal együtt vissza kell fizetni a támogatást. Tehát most azt kell meghatározni, hogy a fertőszéplaki lakos, illetve fertőszéplaki gyökerek fennállását milyen időponttól követeli meg az önkormányzat.

Fekete Tamás alpolgármester: Javaslom, hogy ez az időpont az előző év december 1. napja legyen.

Kóbor Attila polgármester: Az akkor 2023. december 1. napja lesz. Amennyiben több hozzászólás, kérdés nincs, aki a rendelettervezettel és a fent elhangzott időponttal egyetért, kérem, jelezze:

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel megalkotta az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII.6.) önkormányzati rendeletet módosító 5/2024. (IV. 26.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

2. napirendi pont**Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosítása**

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: A korábbi közbeszerzési tervünkben csak az egészségház közbeszerzése szerepelt. Azonban most már tudjuk, hogy a másik TOP Pluszos pályázatunk – amelyből a Mátyás király utcában építenénk meg az elmaradt útszakaszt - nyertes lett. Erre a beruházásra az egybeszámítási kötelezettség miatt közbeszerzést kell kiírunk. Tekintettel az eljárás lefolytatására, a beruházást a nyár végén, ősz elején tudjuk megvalósítani. Aki a közbeszerzési terv módosításával egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

24/2024. (IV. 25.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az érvényes közbeszerzési értékhatárokról, valamint az önkormányzat által a 2024. évben tervezett beruházásokra figyelemmel, az önkormányzat 2024. évre vonatkozó közbeszerzési tervének módosítását (2. verzió) az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Ezzel együtt az önkormányzat 7/2024. (II. 5.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott 2024. évi közbeszerzési terve (1. verzió) hatályát veszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

3. napirendi pont

Egészségház építés közbeszerzési eljárása – ajánlatok elbírálása

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Lezárult az egészségház közbeszerzése, a Sop-Renov Kft. adta a legkedvezőbb, nettó 251 millió forintos ajánlatot. Ezen kívül a formai és a garanciák tekintetében is tudta biztosítani a cég a kívánalmakat. Jelen döntésünket követően 10 napos szerződéskötési moratórium következik, leghamarabb május 8. napján tudunk szerződni. A megvalósításra 15 hónap áll rendelkezésre. A jelen állás szerint, amennyiben semmi rendkívüli dolog nem történik, 86 millió forint önerőt kell beletenni az önkormányzatnak.

Varga Gábor képviselő: Ezt csak a végszámla benyújtásakor kell beletenni ezt a 80 milliót?

Kóbor Attila polgármester: Gyakorlatilag a jövő évben.

Varga Gábor képviselő: Lesz alternatív fűtés vagy gázfűtés?

Kóbor Attila polgármester: VRV fűtés lesz. Ez egy nagyon korszerű és energiatakarékos hőszivattyús rendszert jelent, olyan beltéri egységekkel, amelyek segítségével minden helyiség hőmérséklete egyedileg szabályozható.

Vezér Beáta jegyző: Jelen esetben név szerinti szavazást szükséges tartani.

Kóbor Attila polgármester: Aki az egészségház közbeszerzési eljárásának fentiek szerinti eredményével egyetért, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület név szerinti szavazással,

Polgármester: Kóbor Attila	<u>Igen</u> /Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Alpolgármester: Fekete Tamás	<u>Igen</u> /Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Képviselő neve: Endrei Heléna	Igen/Nem/Tartózkodott/ <u>Igazoltan távol van</u>
Képviselő neve: Garabné Herbszt Anna	Igen/Nem/Tartózkodott/ <u>Igazoltan távol van</u>
Képviselő neve: Hanzséros József	<u>Igen</u> /Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Képviselő neve: Köő Lászlóné	Igen/Nem/Tartózkodott/ <u>Igazoltan távol van</u>
Képviselő neve: Varga Gábor	<u>Igen</u> /Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van

4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

25/2024. (IV. 25.)
képviseleti határozat

- Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt, a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelő döntést az „Egészségház építési beruházása Fertőszéplak” tárgyú közbeszerzési eljárásban. Az eljárás azonosítója: EKR000268392024.**

2. *A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének neve, címe, adószáma és a bírálókat képező ajánlati elemek: Sop-Renov Kft. (székhely: 9400 Sopron, Kőszegi út 3., adószám: 32166570-2-08) nettó ajánlati ár: 250.986.529.- HUF, az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt, az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt, az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt ajánlati elemeket tartalmazó ajánlatával. Fenti ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.*
3. *A Döntéshozó testület tagjai nyilatkoznak, hogy az eljárás döntéshozatali szakaszában sem merült fel velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi ok, a korábban tett összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatukat fenntartják, illetve megerősítik.*
4. *A közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételeesen került lefolytatásra. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a nyertes ajánlati ár megfizetéséhez a pályázati támogatásból biztosított fedezeten felül szükséges költséget a saját költségvetése terhére biztosítja.*
5. *A nyertes ajánlattevővel a szerződéskötési moratórium lejártát követően a vállalkozási szerződés a közzétett tervezetnek megfelelően megkötendő.*

Határidő: azonnal és a szerződéskötési moratórium lejártá

Felelős: polgármester

4. napirendi pont

Pályázat benyújtása szociális tűzifa támogatás igénylésére

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Az idei évben is lehetőségünk nyílik szociális tűzifára pályázatot benyújtani. Eddig minden évben 25 m³-re szoktunk pályázni, és ez mindig elégségesnek is bizonyul. Javasolom az idei évben is 25 m³ fára beadni a támogatási igényt. Aki támogatja, hogy 25 m³ mennyiségű szociális tűzifára nyújtsunk be támogatási igényt, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

26/2024. (IV. 25.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímre kiírt pályázatra 25 erdei m³ mennyiségű

keménylombos tűzifa beszerzésére pályázatot nyújt be. A támogatás összege 525.000,-Ft + áfa, az önerő mértéke 50.000,- Ft + áfa + szállítási költség, melyet a Képviselő-testület költségvetésében biztosít.

A képviselő-testület a szociális tűzifáért ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás benyújtásáról intézkedjen.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: A korábbi éveknek megfelelően készítettük elő a szociális tűzifa juttatásáról szóló rendelet-tervezetet. Aki az előterjesztett rendelet-tervezettel egyetért, kérem, jelezze:

Döntéshozatal:

Fertőszéplak Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel megalkotta a szociális tűzifa juttatásáról szóló 6/2024. (IV. 26.) önkormányzati rendeletet.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.)

5. napirendi pont

A Fertő-táj Világörökség Egyesület támogatása a Széchenyi-kastélyban hőszivattyú telepítése érdekében

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Leader pályázat keretében a Világörökség Egyesület nyert egy pályázatot, hőszivattyút szeretnének telepíteni a látogatóközpontba. Ennek az összege közel 5 millió forint, amelyből 4.441.567,-Ft a támogatás, 441.000,-Ft az önerő. Az a kérése elnök úrnak, hogy ezt az összeget finanszírozzuk elő, és amikor megtörténik a beruházás, akkor a támogatás összegét visszafizetnék nekünk, illetve vissza nem térítendő támogatásként az önkormányzat biztosítaná a megvalósításhoz szükséges 441 ezer forint önerőt. Javaslom ennek elfogadását.

Fekete Tamás alpolgármester: Ez az alsó szintet is fűti?

Kóbor Attila polgármester: Nem, csak az emeleti szintet, ahol az egyesület és a kiállítás van. Aki egyetért a támogatási szerződés megkötésével, kérem, jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

27/2024. (IV. 25.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőtáj Világörökség Egyesület részére a Vidékfejlesztési Program keretén belül az Alpokalja-Fertőtáj Vidékfejlesztési Egyesület – Helyi fejlesztések támogatása című VP6-19.2.1.-5-1.3-22 kódszámú felhívása keretében támogatott projekt megvalósítására – a Széchenyi-kastélyban hőszivattyú telepítése – a projekt előfinanszírozása érdekében 3.999.995 Ft összegű visszatérítendő és 441.572 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít. A támogatás részletes feltételei az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződésben foglaltak szerint határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

6. napirendi pont

Beszámoló a helyi önkormányzatok gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról 2023.

(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztés tartalmazza a 2023. évre vonatkozó gyermekvédelmi beszámolót. Összességében elmondható, hogy növekszik a településünk, fiatalodunk. Azt gondolom, hogy jó az irány. Aki a beszámolóval egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

28/2024. (IV. 25.)

képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése alapján az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

7. napirendi pont
**Beszámoló a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi
 tevékenységéről**
(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: A beszámolót az előterjesztés tartalmazza. Ebből érzékelhető, hogy a hivatalban milyen sokrétű munka folyik. Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazásra bocsátom, aki jóváhagyja a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

29/2024. (IV. 29.)
képviselő-testületi határozat

**Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy
 döntött, hogy a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal
 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyja.**

Határidő: azonnal
Felelős: Kóbor Attila polgármester

8. napirendi pont
Textilhulladék gyűjtésére vonatkozó szerződés megkötése
(Az előterjesztés mellékelve)

Kóbor Attila polgármester: Az Ady Endre utca elején vannak a textilgyűjtő konténerek. A hulladékgazdálkodás átalakítása során ennek a gyűjtésével kapcsolatos feladatok is a MOHU-hoz kerültek. Az üzemeltető személye nem változik, vele a MOHU kötött szerződést, velünk meg a MOHU szerződne, aki el is juttatta hozzánk a szerződéstervezetet. Ebben az érintett terület külön megvilágítását, illetve körbekerítését írja elő, amely két kitélt én nem javaslok elfogadni. Ezen kitételek nélkül javaslom csak a szerződés elfogadását. A közvilágítás az érintett területre is kiterjed, azt gondolom az elégséges.

Fekete Tamás alpolgármester: Ha lekerítenénk a területet, az emberek hogy tudnák használni a konténert?

Kóbor Attila polgármester: Ha reggel kinyitod, délután meg bezárod. De ezzel az a probléma, hogy az emberek este szokták odavinni a textilhulladékot, úgyhogy ezt az elképzelést életszerűtlennek tartom, a terület körbekerítését nem támogatom. Csak a fenti kikötésekkel tudom támogatni a szerződéstervezetet. Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel nincs, szavazásra bocsátom, aki fentiek szerint és feltételekkel jóváhagyja a szerződéstervezetet, kérem jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

30/2024. (IV. 29.)
képviselő-testületi határozat

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (1117 Budapest, Galvani utca 44.) valamint Fertőszéplak Községi Önkormányzat között - textiltermékek gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény elhelyezése céljából – létrejövő a határozat mellékletét képező szolgáltatási szerződés megkötéséhez az alábbi feltételekkel:

- az Önkormányzat külön világítás kiépítését nem vállalja.
- az Önkormányzat az érintett terület megfelelő elkerítését, zárva tartását nem vállalja.

Felhatalmazza polgármestert fentieknek megfelelően átdolgozott szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

9. napirendi pont **Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**

- Tájékoztatók

Kóbor Attila polgármester: Korábbi megbeszélésünknek megfelelően a temetőben a Soproni utcai oldalon a fenyőfákat – mivel azok nem egészségesek és balesetveszélyesek - kivágatjuk. A munkát még május hónapban elvégzik.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a Képviselő-testület ülését bezárom.

A jkv. lezárva.

kmf.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Varga Gábor
képviselő

Hanzséros József
képviselő

JELENLÉTI ÍV

Készült: 2024. április 25.-i képviselő-testületi ülésen

Helye: Fertőszéplak Község Önkormányzatának Hivatala (Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)

Jelen vannak:

Kóbor Attila	polgármester	
Vezér Beáta	jegyző	
Fekete Tamás	alpolgármester	
Endrei Heléna	képviselő	
Garabné Herbszt Anna	képviselő	
Hanzséros József	képviselő	
Köő Lászlóné	képviselő	
Varga Gábor	képviselő	

Meghívottak:

<u>Név:</u>	<u>Képviselt cég neve:</u>	<u>Aláírás</u>
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.
KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/87-4/2024.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal** (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)
Az ülés ideje: **2024. április 25.** (csütörtök) **17.00 óra**

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

- 1. Otthonteremtési támogatásról szóló rendelet módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Egészségház építés közbeszerzési eljárása – ajánlatok elbírálása**
Az előterjesztés később kerül kiküldésre
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 4. Pályázat benyújtása szociális tűzifa támogatás igénylésére**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 5. Fertő-táj Világörökség Egyesület támogatása a Széchenyi-kastélyban hőszivattyú telepítése érdekében**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 6. Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról 2023.**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 7. Beszámoló a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 8. Textilhulladék gyűjtésére vonatkozó szerződés megkötése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 9. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Az írásos előterjesztéseket elektronikus úton megküldöm.
Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2024. április 19.

Tisztelettel:

Kóbor Attila
polgármester

Előterjesztések



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Az otthonteremtési támogatásról szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testület előző testületi ülésen döntött az Arany János utca – Mátyás király utca lezárásában kialakításra kerülő építési telkek vételáráról és az elidegenítés feltételeiről. Az ülésen elhangzott, hogy az új telkek vonatkozásában is biztosítani kívánjuk az otthonteremtési támogatást.

Ennek érdekében a jelenleg hatályos otthonteremtési támogatásról szóló rendeletünket módosítani szükséges, hogy megteremtsük a támogatás jogalapját az újonnan kialakításra kerülő telkek vonatkozásában is. A szabályozás alapját az Arany János utca folytatásában kialakított építési telkek beépítésének támogatására meghatározott feltételek szerint javasoljuk meghatározni. E szerint támogatásra lenne jogosult az, aki a támogatási igénnyel érintett lakásra vonatkozóan az 1 évnél nem régebbi végleges használatba vételi engedéllyel rendelkezik, és-én

a) fertőszéplaki lakos, vagy

b) fertőszéplaki gyökerű és

legalább az egyik építtető 40 év alatti, feltéve, hogy az ingatlan tulajdonjogának ingatlannyilvántartásba történő bejegyzésétől számított 2 éven belül a támogatási igénnyel érintett lakásra vonatkozólag végleges építési engedéllyel rendelkezett.

A támogatás összege 1.500.000 Ft.

A támogatás feltétele továbbá, hogy a kérelmező végleges használatbavételi engedély kiadásától számított 5 évig a támogatással érintett ingatlanban lakóhellyel rendelkezzen.”

Előírás még az, hogy aki a határidő lejárta előtt lakóhelyet változtat, a folyósított támogatás összegét a mindenkorijegybanki kamattal együtt, egyösszegben köteles visszafizetni.

Azt szükséges eldönteni a Képviselő-testületnek, hogy a fertőszéplaki lakos illetve fertőszéplaki gyökörek fennállását milyen időponttól követeli meg az önkormányzat a támogatás igényléséhez.

Fentiek alapján készült el az előterjesztéshez csatolt rendelettervezet. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendeletet vitassa meg és fogadja el.

Fertőszéplak, 2024. április 18.

Kóbor Attila
polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...)
önkormányzati rendelete
az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII.6.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Fertőszéplak Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikke (2) bekezdése alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztés feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 4-5/A. § kivételével támogatásra jogosult a támogatási igénnyel érintett lakásra vonatkozóan 1 évnél nem régebbi végleges használatba vételi engedéllyel rendelkező, (2) bekezdés szerinti építtető.”

2. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. §

(1) A fertőszéplaki 962-967, 973/1-973/11 és 975/1-975/3 hrsz-ú ingatlanokon történő építkezés esetén támogatásra jogosult a támogatási igénnyel érintett lakásra vonatkozóan az 1 évnél nem régebbi végleges használatba vételi engedéllyel rendelkező építtető, aki-én

a) fertőszéplaki lakos, vagy

b) fertőszéplaki gyökerű és

legalább az egyik építtető 40 év alatti, feltéve, hogy az ingatlan tulajdonjogának ingatlannyilvántartásba történő bejegyzésétől számított 2 éven belül a támogatási igénnyel érintett lakásra vonatkozólag végleges építési engedéllyel rendelkezett.

(2) A támogatás összege 1.500.000 Ft.

(3) A támogatás feltétele továbbá, hogy a kérelmező végleges használatbavételi engedély kiadásától számított 5 évig a támogatással érintett ingatlanban lakóhellyel rendelkezzen.”

3. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kérelemhez mellékelni kell:)

„c) az 5. § és az 5/A. § szerinti támogatás esetén

ca) a rendelet 3. számú melléklete szerinti kérelem nyomtatványt,

cb) végleges építési engedélyt,

cc) végleges használatba vételi engedélyt

cd) fertőszéplaki gyökerű igazolást”

4. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben a támogatásban részesülő a 3. § (3) bekezdésében, a 4. § (4) bekezdésében, az 5. § (4) bekezdésében, az 5/A. § (3) bekezdésében foglalt határidő lejárta előtt lakóhelyet változtat, a folyósított támogatás összegét a mindenkorijegybanki kamattal együtt, egyösszegben köteles visszafizetni.”

5. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2024.

Vezér Beáta
jegyző

3. számú melléklet
a 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

otthonteremtési támogatás megállapítása iránt
a 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 5. §-a és az 5/A. §-a alapján nyújtott támogatáshoz

Kérelmező neve:

Kérelmező anyja neve:

Kérelmező születési helye, ideje:

Lakóhelye:

Kérelmező neve:

Kérelmező anyja neve:

Kérelmező születési helye, ideje:

Lakóhelye:

Építéssel érintett ingatlan címe: Fertőszéplak,

Helyrajzi száma:

Bankszámlaszám:

Pénzintézet neve:

Építési engedélyt kiadó hatóság megnevezése:

Építési engedély iktatószáma:

Építési engedély véglegessé válásának napja:

Használatba vételi engedélyt kiadó hatóság megnevezése:

Használatba vételi engedély iktatószáma:

Használatba vételi engedély véglegessé válásának időpontja:

Fertőszéplaki gyökerű¹ kérelmezőként igényli a támogatást: ☐ igen ☐ nem

Amennyiben igen, úgy a fertőszéplaki lakóhellyel rendelkező szülő

neve, születési neve:

anyja neve:

születési helye, ideje:

Lakóhelye:

Nyilatkozatok:

Kérelmező(k) büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozza(ák), hogy

- a végleges használatba vételi engedély kiadásától számított legalább 5 évig Fertőszéplakon a támogatással érintett ingatlanban lakóhellyel rendelkezik(nek)

☐ igen

☐ nem

- a kérelem benyújtásának a napján legalább az egyik építető a 40 éves életkort

☐ nem töltötte be

- tudomásul veszem(vesszük), hogy amennyiben a támogatás folyósítását követő 5 éven belül a támogatással érintett ingatlanban a lakóhelyet megszüntetem(megszüntetjük), úgy a támogatást a mindenkori jegybanki kamattal együtt, egyösszeben vissza kell fizetni

☐ igen

☐ nem

Csatolandó mellékletek:

- ✓ *végleges építési engedély*
- ✓ *végleges használatba vételi engedély*
- ✓ *fertőszéplaki gyökerű kérelmező esetén születési anyakönyvi kivonat másolata a szülő-gyermek viszony igazolására*

Fertőszéplak,

.....

kérelmező aláírása

.....

kérelmező aláírása

¹ fertőszéplaki gyökerű az a kérelmező, aki nem fertőszéplaki lakos, de legalább a kérelmezők egyikének legalább egyik szülőjének lakóhelye Fertőszéplakon van.



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Fertőszéplak Község Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési terve

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2024. február 5-én megtartott ülésén elfogadta az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét, melyben az egészségház építésér vonatkozó eljárás szerepelt. Indokoltta vált ennek a tervnek a módosítása, mivel a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00053 azonosító számú „Belterületi közutak fejlesztése Fertőszéplak községben” című projektünk támogatásban részesült és az egybeszámítási kötelezettség miatt a projekt megvalósítására közbeszerzési eljárást kell lefolytatnunk. Mielőtt megindítanánk az eljárást, első lépésként a közbeszerzési tervet kell módosítanunk és kiegészítenünk a Mátyás király utcában 260 m hosszú és 6 m széles út építésével, aszfaltozásával.

A módosított közbeszerzési terv az előterjesztés melléklete.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé, amelynek elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az érvényes közbeszerzési értékhatárookra, valamint az önkormányzat által a 2024. évben tervezett beruházásokra figyelemmel, az önkormányzat 2024. évre vonatkozó közbeszerzési tervének módosítását (2. verzió) az előterjesztés mellékletének megfelelően elfogadja.

Ezzel együtt az önkormányzat 7/2024. (II. 5.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott 2024. évi közbeszerzési terve (1. verzió) hatályát veszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2024. április 18.

Kóbor Attila
polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata
2024. évi közbeszerzési terve
2. verzió

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Egészségház építési beruházása	393, 72 m ² alapterületű építmény: A TOP_PLUSZ-3.3.2-21 – Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése tárgyú felhívásra benyújtott „Egészségház építése Fertőszéplakon” című, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-GM1-2022-00005 pályázat keretén belül egészségház építése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	2024. február	2025. II. félév
2.	Fertőszéplak, Mátyás király utca útburkolat építése	260 m hosszú, 6 m széles útburkolat építése: A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1 - Belterületi utak fejlesztése tárgyú felhívásra benyújtott TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00053 azonosító számú, Belterületi közutak fejlesztése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül	2024. II. negyedév	2024. II. félév

		Fertőszéplak községben című pályázat keretén belül útburkolat építése				
--	--	---	--	--	--	--

Fertőszéplak, 2024.

Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Egészségház építés közbeszerzési eljárása – ajánlatok elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Fertőszéplak Község Önkormányzata a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-GM1-2022-00005 azonosító számú pályázata alapján támogatásban részesült egészségház fejlesztése tárgyában. Arra tekintettel, hogy a beruházás egybeszámított becsült értéke meghaladta a nemzeti közbeszerzési értékhatárt, közbeszerzési eljárás lefolytatása vált szükségesé, amelyről a Képviselő-testület 2024. február 5. napján döntött.

A tárgyban a közbeszerzési eljárást megindító felhívás 2024. február 23. napján került megküldésre az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben – az eljárás fajtája: nyílt közbeszerzési eljárás tárgyalási opcióval. A tárgyalási fordulót követő végső ajánlattételi határidő lejártáig 5 gazdasági társaság nyújtott be ajánlatot. A Bírálóbizottság az ajánlatokat megvizsgálta, és 2024. április 25. napján megtartott ülésén döntési javaslatot készített elő a döntéshozóként eljáró képviselő-testület számára az eljárás eredményének megállapításához.

Jelen határozat célja, hogy a beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárást a Képviselő-testület a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak és az elfogadott eseti közbeszerzési szabályzatának megfelelően lezárja azzal, hogy megállapítja a nyertes ajánlattevő személyét.

A tárgyban név szerinti szavazást kell tartani, valamint szükséges a korábban tett összeférhetlenségi nyilatkozat megerősítése is.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt, a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelő döntést az „Egészségház építési beruházása Fertőszéplak” tárgyú közbeszerzési eljárásban. Az eljárás azonosítója: EKR000268392024.
2. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének neve, címe, adószáma és a bírálat alapját képező ajánlati elemek: Sop-Renov Kft. (székhely: 9400 Sopron, Kőszegi út 3., adószám: 32166570-2-08) nettó ajánlati ár: 250.986.529.- HUF, az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt, az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt, az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt ajánlati elemeket tartalmazó ajánlatával. Fenti ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.

3. A Döntéshozó testület tagjai nyilatkoznak, hogy az eljárás döntéshozatali szakaszában sem merült fel velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetetlenségi ok, a korábban tett összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatukat fenntartják, illetve megerősítik.
4. A közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételelesen került lefolytatásra. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a nyertes ajánlati ár megfizetéséhez a pályázati támogatásból biztosított fedezeten felül szükséges költséget a saját költségvetése terhére biztosítja.
5. A nyertes ajánlattevővel a szerződéskötési moratórium lejártát követően a vállalkozási szerződés a közzétett tervezetnek megfelelően megköthető.

Határidő: azonnal és a szerződéskötési moratórium lejárta

Felelős: polgármester

A név szerinti szavazás eredménye:

Polgármester: Kóbor Attila	Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Alpolgármester: Fekete Tamás	Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Képviselő neve: Endrei Heléna	Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Képviselő neve: Garabné Herbszt Anna	Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Képviselő neve: Hanzséros József	Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Képviselő neve: Köő Lászlóné	Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van
Képviselő neve: Varga Gábor	Igen/Nem/Tartózkodott/Igazoltan távol van

DÖNTÉS**KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL**

Ajánlatkérő neve, székhelye: Fertőszéplak Község Önkormányzata, 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

A közbeszerzési eljárás tárgya: Egészségház építési beruházása Fertőszéplakon

Eljárás azonosítója: EKR000268392024

Döntéshozó: Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

A közbeszerzés mennyisége:

Fertőszéplak Község Önkormányzata a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-GM1-2022-00005 azonosító számú pályázata alapján támogatásban részesült egészségház fejlesztése tárgyában. A részletes műszaki információk az ajánlattételi felhívás II.2.4. pontjában és a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező műszaki leírásban találhatók. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdéseinek értelmében a leírásban szereplő gyártmányú, eredetű, típusú dolog, eljárás, tevékenység, személy, szabadalom vagy védjegy megnevezése csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történik, és mellé értendő a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV): 45215000-7

ELJÁRÁS:

Az eljárás a Kbt. Harmadik része, XVII. fejezete szerinti eljárás

Az eljárás fajtája: Kbt. 117. § szerinti közbeszerzési eljárás részvételi szakasz nélkül

A felhívás feladásának időpontja: 2024. február 23.

AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE:

Az eljárásban végleges ajánlatot tevő gazdasági szereplők neve, címe, adószáma és az értékelési szempontokra adott ajánlati elemek:

(1) Név: Horváth Color Kft.

Székhely: 9145 Bágyogszovát, Szabadság u. 17.

Adószám: 13672571-2-08

Nettó ajánlati ár (HUF): 334.124.680.-

Az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

(2) Név: Sop-Renov Kft.

Székhely: 9400 Sopron, Kőszegi út 3.

Adószám: 32166570-2-08

Nettó ajánlati ár (HUF): 250.986.529.-

Az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

(3) Név: Nyugat-Ép Húsz Kft.

Székhely: 9797 Nárai, Vadász u. 15.

Adószám: 27104303-2-18

Nettó ajánlati ár (HUF): 319.174.725.-

Az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

(4) Név: Kovács Bau Kft.

Székhely: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9.

Adószám: 13236382-2-08

Nettó ajánlati ár (HUF): 326.153.228.-

Az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

(5) Név: Vasi Bádogos Kft.

Székhely: 9761 Táplánszentkereszt, Park u. 15. A. ép.

Adószám: 13519917-2-18

Nettó ajánlati ár (HUF): 315.157.634.-

Az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt

Az eljárásban érvénytelen ajánlatot tett:**Horváth Color Kft.**

Indoklás: A Kbt. 54. § (1) bekezdése értelmében az ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a biztosítékot az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta. Ajánlattevő részéről Ajánlatkérő fizetési számlája javára biztosíték utalás nem történt, a végső ajánlathoz a biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolására szolgáló irat – a hiánypótlási felhívást követően - sem került csatolásra. Az ajánlat a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján érvénytelen.

Nyugat-Ép Húsz Kft.

Indoklás: A Kbt. 66. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő előírta, hogy Ajánlattevő nyújtsa be a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek szakmai önéletrajzát és rendelkezésre állási nyilatkozatát, amelyre Ajánlatkérő az 1. sz. iratmintát biztosította. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás ellenére mindhárom szakember esetében nem a kért tartalommal (adathiányosan) nyújtotta be az önéletrajzokat, valamint a szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozata sem az Ajánlatkérő által előírt tartalommal került benyújtásra. Az

ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mert nem felel meg a közbeszerzési dokumentációban előírtaknak.

Az eljárásban elbírált, érvényes ajánlatot tett:

Név: Sop-Renov Kft.

Az eljárásban értékelt, de részletesen el nem bírált ajánlatot tett a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján:

Név: Vasi Bádogos Kft.

Név: Kovács Bau Kft.

AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE:

Ajánlattevő neve		Kovács Bau Kft.		Vasi Bádogos Kft.		Sop-Renov Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési súlysúly	Értékelési pontszám	Értékelési súlysúly	Értékelési pontszám	Értékelési súlysúly
Nettó ajánlati ár:	70	3,85	269,5	3,98	278,6	5	350
Az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételén felüli szakmai tapasztalata	10	5	5	5	50	50	50
Az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételén felüli szakmai tapasztalata	10	5	5	5	50	50	50
Az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételén felüli szakmai tapasztalata	10	5	5	5	50	50	50
A súlysúlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			419,5		428,6		500

Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 5 pont valamennyi értékelési szempont tekintetében.

Az ajánlatok értékelésének módszere:

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az ellenszolgáltatást vagy költséget tartalmazó értékelési szemponton kívüli alábbi értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemekkel kapcsolatban meghatározza az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési pontszám felső határával azonos számú pontot ad:

- Az alkalmassági feltételre bemutatott szakemberek alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalatának mértéke – 5 projekt

A **felelős műszaki vezetőként bevont szakemberek szakmai tapasztalatára** vonatkozó szempontok tekintetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2020. évi 60. számában közzétett, „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” című dokumentumban foglaltak szerint alakítja pontszámokká.

A „0 projekt” megajánlás 0 pontot kap, a többi ajánlat pontszáma a legmagasabb mértékű ajánlathoz viszonyítva **egyenés arányosítás** módszerével kap pontszámot az alábbiak szerint:

$$P = \text{Avizsgált} / \text{Alegjobb} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A legkedvezőbb szintet meghaladó vállalat esetén Alegjobb=legkedvezőbb szint.

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fentiek szerinti pontszámot kettő tizedes jegyre kerekíti, majd megszorozza a súlyszámmal. Ajánlatkérő a fenti képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket (5 projekt) helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb.

A **nettó ajánlati ár** (HUF) értékelési szempont esetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2020. évi 60. számában közzétett, „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” című dokumentumban foglaltak szerint alakítja pontszámokká. Ebben az esetben a legalacsonyabb érték legkedvezőbb ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (5 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva **fordítottan arányosan** számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$P = \text{Alegjobb} / \text{Avizsgált} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő kettő tizedesjegyre kerekíti, majd megszorozza a súlyszámmal.

A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Sop-Renov Kft. (székhely: 9400 Sopron, Kőszegi út 3., adószám: 32166570-2-08) nettó ajánlati ár: 250.986.529.- HUF, az M2.1. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt, az M2.2. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt, az M2.3. alkalmassági feltételre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felüli szakmai tapasztalata: 5 projekt ajánlati elemeket tartalmazó ajánlatával. Fenti ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot.

Fertőszéplak, 2024. április 25.

Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Pályázat benyújtása szociális tűzifa támogatás igénylésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja alapján, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra a helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázati kiírást tett közzé.

Az 5.000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlására, vagyis csak tűzifára vagy csak szénre nyújthat be támogatási igényt.

Az igényelhető mennyiség több mutató együttes száma alapján kerül meghatározásra.

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Fertőszéplak esetén ez 60 m³.

Barnakőszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet. Fertőszéplak esetén ez 180 q.

A támogatás vissza nem térítendő támogatás. A támogatás mértéke:

- kemény lombos fafajta esetében 21.000 Ft/erdei m³+áfa,
- szén esetében 3.700 Ft/q+áfa.

A támogatás felhasználásnak feltétele, hogy a támogatáson felül

- kemény lombos fafajta esetében 2.000 Ft/erdei m³+áfa,
- szén esetében 1000 Ft/q+áfa

mértékű önrész vállalása.

A támogatást az az önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit – támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a

lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülő(k) jogosult előnyt élvezzen,

- b) a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. április 30.. A pályázathoz többek között mellékelni kell a képviselő-testület határozatát, amely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást valamint azt, hogy nem kér az önkormányzat ellenszolgáltatást a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhhoz való eljuttatását is.

A pályázatok elbírálásnak határideje: 2024. május 31.. Az elbírálás során előnyt élveznek a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 m³ alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, az önkormányzat 2022. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve osztják fel a rendelkezésre álló előirányzatot.

A támogatást az önkormányzatok átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának nyilvántartott erdőgazdálkodótól történő megvásárlásra fordíthatja. Barnakőszén vásárlása esetén a támogatás 20-40 mm átmérőjű, minimum 13.000 kJ/kg fűtőértékű barnakőszén vásárlására fordítható.

Az önkormányzat a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

A támogatásból származó tűzifát, illetve szenet az önkormányzat 2025. február 14-ig osztja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2025. március 31-ig történhet meg.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is – származó költségek az önkormányzatot terhelik.

A testületnek döntenie kell, hogy tűzifa vagy szén vásárlásával biztosítja a tüzelőt, vegyes megoldás a pályázat keretében nem lehetséges.

	Keménylombos tűzifa (60 erdei m ³)	Szén (180 q)
Támogatás	1.260.000,- Ft+áfa	666.000,- Ft+áfa
Önerő	120.000,- Ft+áfa	180.000,- Ft+áfa
Összesen	1.380.000,- Ft+áfa	846.000,-Ft+áfa

A fenti összegeken túl a szállítás díja jelentkezik az önkormányzatnál költségként.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot, valamint a mellékelt rendelet-tervezetet terjesztem a Képviselő-testület elé, kérem, hogy azokat elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímre kiírt pályázatra erdei m³ mennyiségű keménylombos tűzifa beszerzésére pályázatot nyújt be. A támogatás összege ... Ft + áfa, az önerő mértéke ... Ft + áfa + szállítási költség, melyet a Képviselő-testület költségvetésében biztosít.

A képviselő-testület a szociális tűzifaért ellenszolgáltatást nem kér, ideértve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás benyújtásáról intézkedjen.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2024. április 18.

Kóbor Attila
polgármester

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa juttatásáról

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata természetbeni juttatásként Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím alapján szociális célú tűzifát (a továbbiakban: tűzifa) biztosít.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) egyes tüzelésű kazán: mindazon fűtőberendezés, ami nem gázzal működik, és fa elégetésével hő termelésére alkalmas, és az ingatlan fűtése ezzel biztosított.
- b) a család, háztartás, egyedül élő és a lakóhely fogalmára a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell érteni.

3. §

(1) Az önkormányzat tűzifát biztosít annak a Fertőszéplaki lakóhellyel rendelkező kérelmezőnek, aki életvitelszerűen az adott ingatlanban él, és a fűtését egyes tüzelésű kazánnal oldja meg.

(2) A tűzifa biztosítása során előnyben részesül

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

(3) A (2) bekezdésben meghatározottakon túl tűzifára jogosult

- a) a 65 évnél idősebb egyedül élő, vagy
- b) az a házaspár, ahol mindkét fél elmúlt 65 éves, és a háztartásban más személy nem él életvitelszerűen, vagy
- c) aki a háztartásában rokkant vagy tartósan beteg személy ellátásáról gondoskodik.

4. §

(1) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra támogatás nem kérhető.

(3) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, kizárólag saját célra használhatja fel.

5. §

Tűzifából háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ mennyiség állapítható meg.

6. §

A tűzifát az önkormányzat a kérelmező ingatlana előtti közterületre szállítja.

7. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2024.....-ig lehet a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtani.

(3) A kérelem elbírálása és a támogatás mértékének megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik, aki a kérelemről egyedi határozattal dönt.

(4) A kérelmek elbírálása a beérkezés sorrendjében történik úgy, hogy érvényre jussanak a 3. § (2)–(3) bekezdésben megfogalmazottak.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. melléklete szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

8. §

(1) A támogatás kizárólagos forrása az önkormányzat számára megállapított támogatás, valamint az önkormányzat által biztosított saját forrás.

(2) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

(3) A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 3. §-ban meghatározott feltételeknek megfelelnek-e, és a 7. § (2) bekezdésében meghatározott határidőre érkeztek-e – el kell utasítani.

9. §

Ez a rendelet 2024. szeptember 15. napján lép hatályba, és 2025. február 15-én hatályát veszti.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2024.

Vezér Beáta
jegyző

Kérelem
szociális tűzifa igénylésére

Kérelmező neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Lakóhelye:

A kérelem jogcíme *(megfelelő szöveg aláhúzendő)*:

- szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzübeli formában történő nyújtására – települési támogatásra jogosult
- halmozottan hátrányos helyzetű gyermek(ek)et nevelő család
- 65 évnél idősebb egyedül élő,
- házaspár, ahol mindkét fél elmúlt 65 éves, és a háztartásban más személy nem él életvitelszerűen,
- háztartásában rokkant vagy tartósan beteg személy ellátásáról gondoskodik.

Nyilatkozom, hogy azon ingatlanban, amire a támogatás megállapítását kérem, életvitelszerűen tartózkodom, és a fűtést vegyes tüzelésű kazánnal oldom meg.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás során juttatott fát nem idegeníthetem el, másnak nem adhatom át, azt kizárólag saját célra használhatom fel.

Fertőszéplak,

.....
kérelmező aláírása

Átvételi elismervény
szociális tűzifa juttatásáról*

Támogatott neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Lakóhelye:

Kijelentem, hogy Fertőszéplak Község Önkormányzata polgármesterénekszámú
határozata alapján m³ szociális tűzifát a mai napon átvettem.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás során juttatott fát nem idegeníthetem el, másnak nem adhatom át,
azt kizárólag saját célra használhatom fel.

Fertőszéplak,

.....
támogatott aláírása

**Kitöltendő két példányban, melyből az egyik a kérelmező, a másik az önkormányzat példánya*



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Fertő-táj Világörökség Egyesület támogatása a Széchenyi-kastélyban hőszivattyú telepítése érdekében

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az a Képviselő-testület előtt ismert, a Fertő-táj Világörökség Egyesület bérli a önkormányzattól a Világörökség Látogatóközpontnak és az egyesület munkaszervezetének helyt adó helyiségeket a kastélyban. Az egyesület az energiahatékonyság növelése és a költségeinek csökkentése érdekében sikeres pályázatot nyújtott be a LEADER egyesülethez egy hőszivattyú telepítésének támogatása érdekében. A projekt teljes költségvetése 4.441.567 Ft, melyhez az egyesület 3.999.995 Ft támogatásban részesült, így a fennmaradó 441.572 Ft-ot önerőként kell biztosítani. A LEADER támogatások utófinanszírozottak, így az egyesületnek először meg kell valósítania a projektet, a számlákat ki kell fizetnie, és ezt követően nyújthat be a LEADER egyesület felé kifizetési kérelmet, hogy átutalják számukra a támogatás összegét.

Tekintettel a Világörökség Egyesület anyagi helyzetére, azzal a kéréssel kereste meg az önkormányzatunkat, nyújtsunk segítséget a projekt megvalósításában. Mivel a hőszivattyú az önkormányzat tulajdonában lévő épület fűtését hivatott korszerűsíteni, ezért szeretnének a pályázati támogatással megegyező összegű visszatérítendő támogatást és az önerő összegének megfelelő vissza nem térítendő támogatást igényelni, annak érdekében, hogy megvalósíthassák a fejlesztést. A pályázat elszámolását követően, amikor megérkezik a támogatás a számlájukra, vállalják, hogy visszafizetik az önkormányzat által nyújtott támogatást, az önerőként biztosított összegről pedig a helyi rendeletünk előírásai szerint elszámolnak. A pályázati kiírásnak megfelelően legalább 5 évig, a fenntartási időszak végéig biztosítják a hőszivattyú működtetését, karbantartását, javítását, meghibásodás esetén a cseréjéről gondoskodnak. A fenntartási időszakot követően, ha az önkormányzat és az egyesület között kötött bérleti szerződés megszűnik, úgy a hőszivattyú térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerül.

A fentieknek megfelelően elkészítettünk egy támogatási szerződést, melynek elfogadását kérem a Képviselő-testülettől.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertő-táj Világörökség Egyesület részére a Vidékfejlesztési Program keretén belül az Alpokalja-Fertőtáj Vidékfejlesztési Egyesület – Helyi fejlesztések támogatása című VP6-19.2.1.-5-1.3-22 kódszámú felhívása keretében támogatott projekt megvalósítására – a Széchenyi-kastélyban hőszivattyú telepítése – a projekt előfinanszírozása

érdekében 3.999.995 Ft összegű visszatérítendő és 441.572 Ft összegű támogatást biztosít. A támogatás részletes feltételei az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződésben foglaltak szerint határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2024. április 18.

Kóbor Attila
polgármester

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Széchenyi-kastélyban hőszivattyú telepítéséhez

amely létrejött egyrészről

Fertőszéplak Község Önkormányzata

(székhelye: 9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2., adószáma: 15811693-1-08, képviselője: Kóbor Attila Polgármester), mint támogatást nyújtó, a továbbiakban **Támogató**

és másrészről

Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület

(székhelye: 9431 Fertőszéplak, Széchenyi Ferenc tér 1., nyilvántartási száma: 08-02-0002416, adószáma: 18980093-1-08, képviselője: Ivanics Ferenc elnök), mint támogatott, a továbbiakban **Támogatott** között az alábbi tartalommal:

Felek rögzítik, hogy Támogatott a Támogató tulajdonában lévő Széchenyi-kastélyban (9436 Fertőszéplak, Széchenyi Ferenc tér 1.) működteti a Világörökség Látogatóközpontot, valamint itt kapott helyet Támogatott munkaszervezete is. Az energiahatékonyság növelése és a működtetési költségek csökkentése érdekében ezen helyiségek fűtése érdekében Támogatott hőszivattyú telepítését határozta el, melyhez tulajdonosként Fertőszéplak Község Önkormányzata hozzájárult.

Támogatott sikeresen vett részt a Vidékfejlesztési Program keretén belül az Alpokalja-Fertőtáj Vidékfejlesztési Egyesület – Helyi fejlesztések támogatása című VP6-19.2.1.-5-1.3-22 kódszámú felhívásán (a továbbiakban: pályázat), melynek keretében a hőszivattyús rendszer telepítésére támogatásban részesült. (Támogatói okirat iratazonosítója: 3439255056). A projekt megvalósításában, különösen annak pénzügyi lebonyolításában, előfinanszírozásában – tekintettel arra, hogy a hőszivattyú az önkormányzat tulajdonában lévő épület energiakorszerűsítését szolgálja – felek kinyilvánítják együttműködési szándékukat, melynek részleteit jelen megállapodásban rögzítik.

1./ A támogatás célja, összege

A fentiekben meghatározott cél megvalósítása érdekében Támogató Támogatott részére visszatérítendő és vissza nem térítendő, kamatmentes támogatást nyújt az alábbiak szerint:

A projekt teljes költségvetése: 4.441.437 Ft

Visszatérítendő támogatás összege: 3.999.995 Ft

Vissza nem térítendő támogatás összege: 441.572 Ft.

A támogatás csak és kizárólag a bevezetőben hivatkozott pályázati cél megvalósítása érdekében, a támogatói okiratban és a jelen szerződésben foglaltak szerint használható fel.

A támogatás kifizetésének módja: Támogató a jelen szerződés aláírásától számított 5 banki napon belül mind a visszatérítendő, mind a vissza nem térítendő támogatás teljes összegét átutalja Támogatott számú számlájára.

2./ A megvalósítás

A projekt kezdési időpontja: 2024.

A projekt tervezett befejezési időpontja: 2024.

Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt befejezését követően legkésőbb 30 napon belül záró kifizetési igényt nyújt be a pályázati kiírásnak megfelelően.

A fentiek alapján a támogatás felhasználási határideje: a záró kifizetési igény jóváhagyása és a pályázat által biztosított támogatás Támogatott számlájára történő megfizetése.

3./ A visszatérítendő támogatás visszafizetése

Támogatott köteles a visszatérítendő támogatás teljes összegét a pályázati támogatásként részére átutalt pénzüsszegeből a számlájára érkezést követő 5 munkanapon belül Támogató részére az MBH Banknál vezetett 59500344-11063977 számú számlájára visszafizetni.

Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy abban az esetben, ha a kifizetési kérelemtől eltérő összeg kerül megállapításra, és így Támogatott a kértnél kevesebb összegű támogatást kap, úgy ennek ellenére Támogatott részére a teljes támogatást a fenti határidőben megfizeti.

Amennyiben Támogatott a fizetési kötelezettsége vonatkozásában késedelembe esik, úgy a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamat megfizetésére is köteles a visszatérítendő támogatás összegén felül.

4./ Elszámolás a vissza nem térítendő támogatás összegével

A vissza nem térítendő támogatás összegéről Támogatott köteles Támogató felé elszámolni.

A pénzügyi elszámolás a támogatási céllal összefüggésben felmerült költségekről kiállított számlákkal vagy szabályszerűen kiállított számviteli bizonylattal (a továbbiakban együtt: számla) és számlaösszesítővel történik. A forrás elszámolásához a számla eredeti példányát az alábbi záradékkal kell ellátni: *„Felhasználva Fertőszéplak Község Önkormányzata által a Szechenyi-kastélyban hőszivattyú telepítéséhez nyújtott támogatás elszámolására. Az elszámolt támogatás összege: ... Ft.”* A záradékolt számla Támogatott által hitelesített másolatát, valamint – amennyiben az elszámolásban több számla kerül benyújtásra – a számlaösszesítőt (a továbbiakban: elszámolási okirat) Támogatott legkésőbb a forrás felhasználási határidejét követő 15 napon belül köteles a Támogató székhelyén az igazgatási előadó részére maradéktalanul átadni. Felek megállapodnak, hogy egyéb alkalmazott elszámolási módot nem tekintik szerződészerűnek, így a fentiektől eltérő módon igazolt költség a felhasználandó forrásba nem számít bele, azt Támogatott maga köteles viselni és a Támogatótól semmilyen jogcímen nem követelheti.

Amennyiben Támogatott a támogatás összegét egészben vagy részben nem tudja vagy nem kívánja felhasználni, ezt köteles haladéktalanul, de legkésőbb a tudomásszerzéstől számított 15 napon belül a Támogatónál bejelenteni és jelen megállapodás megszüntetését vagy módosítását kezdeményezni. Átvevő a megszűnés időpontját vagy a módosított megállapodás aláírását követő 15 napon belül, de legkésőbb a felhasználás határidejének lejártáig a fel nem használt forrás összegét köteles a Támogató részére kamatmentesen egyösszegben, a forrás átadásával azonos módon visszafizetni.

Támogatott a támogatás elszámolásával egyidőben szöveges beszámolót köteles készíteni és Támogató részére eljuttatni, amelyben bemutatja a támogatás felhasználását.

5./ Támogató jogosult

- a) a pályázat megvalósulását, a vállalt kötelezettségek teljesítését bármikor, bejelentés nélkül, az általa megbízott személyen keresztül ellenőrizni,
- b) a teljes pályázati dokumentációba, elszámolásokba betekinteni
- c) a szerződéstől elállni ha
 - ca) a szerződés teljesítése csak részben, vagy a pályázati céltól és jelen megállapodásban rögzített céltól eltérően valósul meg
 - cb) a támogatott nem tesz eleget az elszámolási kötelezettségnek vagy azzal több, mint 2 hónapos késedelembe esik,
 - cc) támogatott nem teszi lehetővé az ellenőrzést.

Támogató köteles a szerződéstől elállni, ha a szerződés teljesítése Támogatottnak felróható okból elmarad.

Ha a támogató az e pontban foglaltakra hivatkozással a jelen szerződéstől eláll, a támogatást egyidejűleg visszavonja. Ebben az esetben a jelen szerződés a megkötése időpontjára visszamenő hatállyal megszűnik. Támogatott a folyósított támogatást az elállás időpontjában érvényes jegybanki alapkamatnak megfelelő, a folyósítás időpontjától a támogatás összegének tényleges idejéig felszámított kamattal növelve, az elállás időpontjától számított 30 napon belül köteles visszafizetni támogató részére.

7./ Egyéb rendelkezések

Támogatott köteles a projekt megvalósítása és a pályázat elszámolása terén a legjobb tudása szerint eljárni.

Szerződő felek kötelesek a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködni, a szerződést akadályozó körülményekről, tényekről egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni.

A projekt fenntartási időszakában Támogatott köteles a hőszivattyú működtetéséről, karbantartásáról, javításáról szükség esetén pótlásáról gondoskodni (fenntartási kötelezettség).

A fenntartási időszak lejártát követően a felek között a Széchenyi-kastélyban található helyiségekre kötött bérleti szerződés megszűnéséig vagy megszüntetéséig Támogatott köteles a hőszivattyú működtetéséről, karbantartásáról, javításáról szükség esetén pótlásáról gondoskodni.

Amennyiben a fenntartási időszak lejártát követően a felek között a Széchenyi-kastélyban található helyiségekre kötött bérleti szerződés megszűnik vagy megszüntetésre kerül, úgy a támogatással megvalósított beruházás térítésmentesen Támogató tulajdonába kerül.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 11/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelete, az államháztartásról szóló 2011. évi CVC. tv., az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, valamint a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződéssel kapcsolatosan kialakuló jogviták eldöntése esetére a szerződő felek - pertárgyértéktől függően - a Soproni Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék illetékességében állapodtak meg.

Jelen szerződés módosításai vagy kiegészítései a felekre nézve kötelező erővel és hatállyal csak írásban bírnak.

Jelen szerződés 5 eredeti, egymással egyező példányban készült, melyből valamennyi szerződő fél átvész egy példányt saját részére.

A szerződés a mindkét fél általi aláírással lép hatályba.

A jelen szerződést a felek, mint az akartunkkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt/Dátum: Sopron, 2024.

.....
Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület
Támogatott

.....
Fertőszéplak Község Önkormányzata
Támogató

Záradék:

Jelen szerződést Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2024. (...) képviselő-testületi határozatával hagyta jóvá.

(Amennyiben szükséges:

Jelen szerződést a Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület határozatával hagyta jóvá.)



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról 2023.

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdés előírja, hogy a helyi önkormányzatok a gyermekjóléti és a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról évente átfogó értékelést készítsenek. Az értékelésről tájékoztatni kell a megyei gyámhivatalt. A beszámolót az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Az értékelést a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm rendelet 10. számú melléklete alapján az alábbi szerkezetben kell elkészíteni:

1. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira.
2. Az önkormányzat által nyújtott pénzügyi, természetbeni ellátások biztosítása:
 - rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma, kérelmezőkre vonatkozó általánosítható adatok, elutasítások száma, főbb okai, önkormányzatot terhelő kiadás nagysága,
 - egyéb, a Gyvt.-ben nem szabályozott pénzügyi vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok,
 - gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezményben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok.
3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása:
 - gyermekjóléti szolgáltatás biztosításának módja, működésének tapasztalata (alapellátásban részesülők száma, gyermekek veszélyeztetettségének okai, válsághelyzetben lévő várandós anyák gondozása, családjából kiemelt gyermek szüleinek gondozása, jelzőrendszer tagjaival való együttműködés tapasztalatai),
 - gyermekek napközbeni ellátásának, gyermekek átmeneti gondozásának biztosítása, ezen ellátások igénybevétele, s az ezzel összefüggő tapasztalatok.
4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők működését engedélyező hatóság ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása.
5. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján (milyen ellátásokra és intézményekre lenne szükség a problémák hatékonyabb kezelése érdekében, gyermekvédelmi prevenciók elképzelések).
6. A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása (amennyiben a településen készült ilyen program).

7. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés keretében milyen feladatok, szolgáltatások ellátásában vesznek részt civil szervezetek (alapellátás, szakellátás, szabadidős programok, drogprevenció stb.).

A beszámoló a fenti tartalommal készült el.

A mellékletben vázolt beszámoló reális képet ad a település gyermekvédelmi és gyermekjóléti helyzetéről.

Kérem az értékelést az alábbi határozati javaslat egyszerű szótöbbséggel történő megszavazásával fogadják el.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése alapján az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2024. április 18.

Kóbor Attila
polgármester

BESZÁMOLÓ

a helyi önkormányzat

*gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak
ellátásáról*

2023.

Készítette: Vezér Beáta jegyző

A Gyvt. 1997. évi hatályba lépésével a jogalkotó elsődleges célja volt, a gyermekek védelme a gyermekek családban történő nevelkedésének elősegítése, veszélyeztetettségének megelőzése, megszüntetése, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermekek helyettesítő védelmét biztosítsa. A gyermekek védelmét pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, illetve gyermekvédelmi szakellátások, valamint a Gyvt-ben meghatározott hatósági intézkedések biztosítják.

A fenti alapelvek figyelembe vételével határozza meg a jogszabály a települési önkormányzatok feladatait. Minden önkormányzat feladata a gyermekek védelme helyi ellátó rendszerének kiépítése és működtetése, a területén lakó gyerekek ellátásának megszervezése. Az önkormányzat így biztosítja települési támogatás keretében a pénzbeli és természetbeni támogatásokat, egyszeri támogatást, a személyes gondoskodást nyújtó alapellátások keretében a gyermekjóléti szolgáltatást, a gyermekek napközbeni ellátását, a gyermekek átmeneti gondozását, szervezi és közvetíti a máshol igénybe vehető ellátásokhoz való hozzájutást.

Fertőszéplak Önkormányzata a törvényben foglalt kötelezettségeinek maradéktalanul eleget téve biztosítja az ellátó rendszer működtetését. Az egyes támogatási formák igénybevételének feltételeit és a támogatások mértékét a helyi gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/2021. (VI. 14.) önkormányzati rendelet határozza meg. A települési támogatás feltételeit Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2021. (VI.14.) önkormányzati rendelete határozza meg.

1. A település demográfiai mutatói

A település lakosságszáma a népesség-nyilvántartás 2023. évi statisztikai adatai szerint **1417 fő**, ami **37** fővel magasabb, mint az előző évben.

2023-ban **16** haláleset történt a **14** születéssel szemben. **13-an** költöztek el a településről, míg a beköltözők száma **79** fő volt.

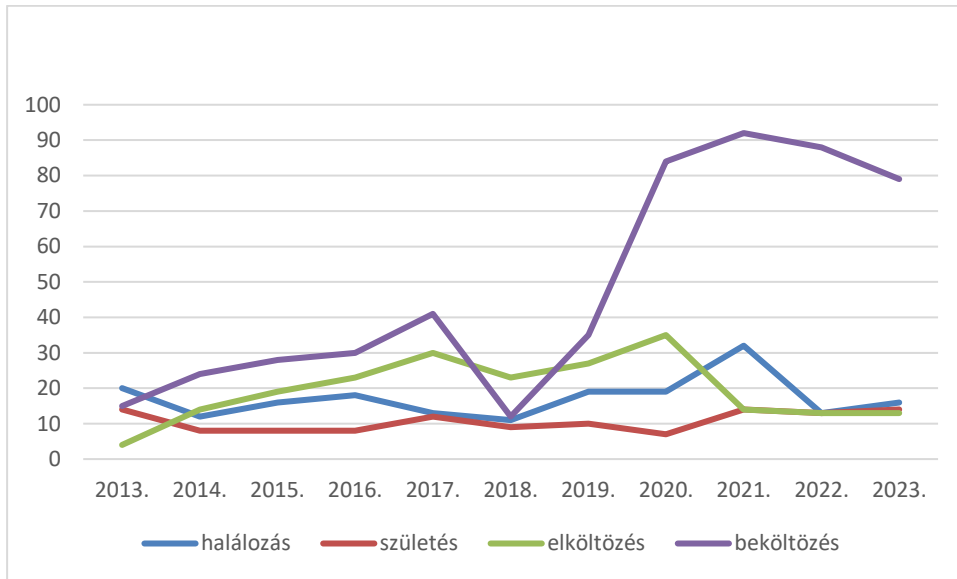
A lakosságszám növekedése leginkább a beköltözések számával magyarázható. Sok család befejezte a házuk felépítését az új építési telkeken.

A település továbbra is alapvetően az előregedés jeleit mutatja, ami általános társadalmi probléma. Sajnos a viszonylag nagyszámú beköltözés és az alacsony elvándorlás csak időleges tudja ellensúlyozni a negatív népességszorulatból eredő tendenciákat. A kedvező migrációs mutatók a település kedvező fekvésének, adottságainak, munkalehetőségeknek, valamint a képviselő-testület által biztosított otthonteremtési támogatásoknak köszönhető.

A demográfiai adatok az elmúlt években a következők szerint alakultak (fő):

	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.
halálozás	20	12	16	18	13	11	19	19	32	13	16
születés	14	8	8	8	12	9	10	7	14	13	14
elköltözés	4	14	19	23	30	23	27	35	14	13	13
beköltözés	15	24	28	30	41	12	35	84	92	88	79

A település demográfiai adatait a következő táblázat szemlélteti:



A település 2023. évi lakosságszáma:

Korosztály	0-2	3-5	6-14	15-18	19-60	61-	Összesen
Fő	42	44	145	67	848	264	1417

Jelen beszámoló szempontjából a táblázatban bekeretezettként jelölt, 0-18 éves korosztály (298 fő) a releváns.

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzübeli és természetbeni ellátások biztosítása

Települési támogatás

Ezt a támogatási formát a szociális igazgatásról és szociális eljárásról szóló 1993. évi III. tv. 2014. január 1-vel hatályos módosítása vezette be. A rendelkezés összevonta az átmeneti segély, a temetési segély és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás intézményét.

A nehéz helyzetbe került családokon települési támogatás megállapításával igyekszünk segíteni, amit gyermekes családok esetén elsősorban a gyermekek ellátására kell fordítani. Szükség esetén sor kerülhet a támogatás természetbeni folyósítására is. Települési támogatásban 2023. évben 2 családot részesítettünk, összesen 278.000,-Ft összegben, ebből 1 gyermekes család volt.

A gyermekes családok támogatásának változását a következő táblázat szemlélteti:

	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.
átlagos összeg (Ft)	27.000	18.928	32.000	54.000	39.250	56.666	34.250	28.500	0	28.000
Mindösszesen (Ft)	135.500	132.500	160.000	270.000	78.500	170.000	68.500	114.000	0	28.000
Érintett család	5	7	5	5	2	3	2	4	0	1

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság a rendszeres gyermekvédelmi támogatást, mint ellátási formát váltotta fel. A rendszeres gyermekvédelmi támogatást 2006. január 1-vel megszüntették, az beépült a családi pótlék rendszerébe. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság intézménye azt a célt szolgálja, hogy a korábban a rendszeres gyermekvédelmi támogatáshoz kapcsolódó egyéb ellátások (pl.: egyszeri támogatás, normatív étkeztetés kedvezménye, tankönyvtámogatás stb...) továbbra is megillessék az arra rászorulókat.

Fertőszéplakon **2023.** évben nem állapítottunk meg rendszeres kedvezményre való jogosultságot.

Ez a fajta támogatásigénylés ma már nem jellemző, ami több okra is visszavezethető. Ugyan a 2023. év elejétől jogszabálmódosítás következtében a támogatás igénylésének feltételei változtak, amikor is emelkedtek a jövedelmi határok, de lényeges változást ez sem hozott az igénylések számát illetően. Ma már akkor lehet megállapítani rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultságot, ha a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének (2023. évben 28.500,-ft) 180%, illetve 165%-át és a családnak vagyona nincs. Tehát valamelyest nőtt a lehetősége annak, hogy a rászorulókat ezt a fajta támogatást megkaphassák, de még így sem éltek e támogatás megállapítása lehetőségével.

Az is indokolja e támogatás iránti kérelmek folyamatos csökkenését, hogy gyakorlatilag az évi két alkalommal kifizetett egyszeri támogatáson (6000,-Ft/alkalom) kívül más kedvezményben nem nagyon részesülnek a jogosultak, különösen, mióta a 3-nál több gyermekes családok az óvodában alanyi jogon ingyen étkeznek.

A támogatással összefüggésben kerülhet sor a gyermekek hátrányos helyzetének, valamint halmozottan hátrányos helyzetének megállapítására, amennyiben a szülők kérelmezik.

Hátrányos helyzetű gyermek: az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül egy fennáll:

a) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket együtt nevelő mindkét szülő, a gyermeket egyedül nevelő szülő, illetve a családbafogadó gyám legmagasabb iskolai végzettsége alapfokú - *(alacsony iskolai végzettség, melynek igazolása a kérelmen megtett önkéntes nyilatkozattal történik),*

b) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket nevelő szülők bármelyike vagy a családbafogadó gyám a a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (szociális törvény) szerinti aktív korúak ellátására jogosult vagy a kedvezmény igénylésének időpontját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként tartotta nyilván a fővárosi és megyei kormányhivatal állami foglalkoztatási szervként eljáró járási hivatala - *(alacsony foglalkoztatottság, melynek fennállását az eljáró hatóság ellenőrzi),*

c) a gyermek szegregátumnak nyilvánított lakókörnyezetben, vagy az eljárás során felvett környezettanulmány szerint félkomfortos, komfort nélküli vagy szükséglakásban, illetve olyan lakáskörülmények között él, ahol korlátozottan biztosítottak az egészséges fejlődéshez szükséges feltételek - *(elégtelen lakókörnyezet, illetve lakáskörülmény).*

Halmozottan hátrányos helyzetű gyermek: az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében a fenti három körülmény közül (alacsony iskolai végzettség; alacsony foglalkoztatottság; elégtelen lakókörnyezet, lakáskörülmény) legalább kettő fennáll.

Településünkön hátrányos helyzet vagy halmozottan hátrányos helyzet megállapítására sem került sor.

Egyszeri támogatás

Egyszeri támogatásra azok a családok jogosultak, akik részére rendszeres gyermekvédelmi kedvezményt állapítunk meg. Az egyszeri támogatást évente két alkalommal, augusztus és november hónapban kell kifizetni. A támogatás összege alkalmanként 6.000 Ft volt a 2023. évben is. Egyszeri támogatás kifizetésére – tekintettel arra, hogy nem volt rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek - nem került sor a 2023. évben.

Egyéb támogatások

Iskolakezdési támogatás

Az általános iskolák 1-8. évfolyamain a diákok részére a tankönyveket már ingyenesen biztosították a központi költségvetés terhére, így tankönyvtámogatást az önkormányzat az alapfokú iskolások részére már nem biztosít.

A képviselő-testület döntése alapján az önkormányzat – kérelemre, jövedelemre tekintet nélkül – a fertőszéplaki lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen Fertőszéplakon élő, a fertőszéplaki Széchenyi Ferenc Általános iskola 1-8 évfolyamán tanulmányokat folytató tanulók részére 10.000 Ft iskolakezdési támogatást biztosít. Az önkormányzat – kérelemre, jövedelemre tekintet nélkül – a fertőszéplaki lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen Fertőszéplakon élő, a sajátos nevelési igénye vagy fogyatékosága miatt szakértői vélemény alapján nem a fertőszéplaki Széchenyi Ferenc Általános iskola 1-8 évfolyamán tanulmányokat folytató tanulók részére 10.000 Ft iskolakezdési támogatást biztosít. 2023. évben - az 1-8 évfolyamon tanulmányokat folytató - támogatásban részesülő gyermekek száma: **74 fő** volt, a részükre kifizetett támogatás összege: **740.000 Ft**.

Az önkormányzat – kérelemre, jövedelemre tekintet nélkül – a fertőszéplaki lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen Fertőszéplakon élő, *középfokú oktatási intézmény nappali tagozatán 9. évfolyamtól* tanulmányokat folytató tanuló részére a tanulmányok folytatásával járó anyagi terhek enyhítése érdekében 10.000 Ft iskolakezdési támogatást biztosít. Az önkormányzat – kérelemre, jövedelemre tekintet nélkül – a fertőszéplaki lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen Fertőszéplakon élő, *felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató* hallgató részére a tanulmányok folytatásával járó anyagi terhek enyhítése érdekében 20.000 Ft iskolakezdési támogatást biztosít. Közép és felsőoktatásban tanulók iskolakezdési támogatásában 2023. évben összesen **69** gyermek részesült **840.000,- Ft** összegben.

Iskolakezdési támogatásban a 2023. évben összesen **143** gyermek részesült **1.580.000,-Ft** összegben.

Ezen túlmenően az önkormányzat a felsőoktatásban tanulók részére Bursa Hungarica Ösztöndíjat is biztosít tanulónként havi 5.000 Ft összegben **5 fő** részére, éves szinten **275.000,- Ft** összegben.

A nem kötelező oktatás támogatása

Az önkormányzat félévente, bizonyítvány bemutatása ellenében támogatást állapíthat meg az államilag finanszírozott intézmény nem kötelező (fakultatív) oktatásban részt vevő fertőszéplaki lakcímmel, és életvitelszerűen Fertőszéplakon élő tanulók részére. A támogatás mértéke a tanulmányi költségek (térítési díj, tandíj, stb) 50%-a, azonban legfeljebb 30.000 Ft/gyermek/év. A támogatás

kizárólag egy szak tekintetében állapítható meg. Ebben a támogatásban a 2023. évben nem részesült senki.

Gyermekek karácsonyi ajándékozása

Az önkormányzat a fertőszéplaki lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen Fertőszéplakon élő, az általános iskola 8. évfolyamának elvégzéséig, vagy ennek megfelelő nappali képzésben részt vevő gyermekekre tekintettel a gyermekek törvényes képviselője részére hivatalból 10.000 Ft összegű karácsonyi támogatást biztosít. 2023. évben **218** gyermek esetében az önkormányzat **2.180.000,- Ft** összeget fordított erre a támogatásra.

Bejáró tanulók támogatása

Az önkormányzat a fertőszéplaki Széchényi Ferenc Általános Iskolába bejáró, Fertőszéplakon lakóhellyel nem rendelkező tanulók részére ingyenesen biztosítja a bejárást oly módon, hogy az iskola beiskolázási körzetéből bejáró tanulók részére az utazáshoz szükséges havi bérletet megvásárolja a tanulók részére, vagy az előző körbe nem tartozó tanulók részére a megvásárolt bérlet árát a tanulói jogviszony fennállásának időtartamára a törvényes képviselő részére kérelemre megtéríti. A támogatást **35** gyermek részére összesen **266.775,- Ft** összegben biztosította az önkormányzat a 2023. évben.

3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása

Gyermejjóléti szolgáltatás

A gyermejjóléti szolgáltatás alapvető célja, hogy mentális segítséget nyújtson az arra rászoruló családoknak. A szolgáltatást 2023. évben is a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Intézményi Társulás látta el, beszámolóját az előterjesztéshez csatolom.

Gyermekek napközbeni ellátása

A Gyvt-ben szabályozott ellátási formák közül az önkormányzat a gyermekek napközbeni ellátását az óvodai nevelés és iskolai oktatás keretében biztosítja valamint 2022. év szeptemberétől az önkormányzat a személyes gondoskodás részeként mini bölcsődei ellátást is biztosít. Megteremtette annak a lehetőségét, hogy azoknak a szülőknek, akik munkahelyi vagy egyéb elfoglaltságuk miatt, gyerekük napközbeni ellátását nem tudják vállalni, felügyelet mellett legyenek gyermekeik. Az önkormányzat a 8 férőhelyes fertőszéplaki mini bölcsőde működtetésével már a 2,5 év alatti gyermekek ellátásáról is gondoskodik. A bölcsődei ellátásra az igény nagy, a bölcsődei csoport teljes kihasználtsággal működik. Az óvodában a 3-6 éves gyerekek nevelését biztosítjuk, illetve 2010. szeptemberétől a 2,5 évet betöltött gyerekek is felvehetőek az óvodákba. Iskolában pedig négy napközis csoport valamint egy tanulószobai csoport szervezésével gondoskodunk ennek a feladatnak megoldásáról. A csoportszámokból is kitűnik, hogy a szülők részéről igény van erre az ellátásra.

2012 szeptemberétől Sarród Község Önkormányzatával társulást hoztunk létre az óvodai feladatok ellátására, így a fertőszéplaki óvoda székhelyként, a sarródi óvoda tagintézményként működött tovább.

A napközbeni ellátás keretében a gyermekvédelmi törvényben meghatározottak szerinti étkeztést biztosítunk a gyerekeknek. A gyermekvédelmi törvény határozza meg azokat a feltételeket, amelyek fennállása esetén az étkezés alanyi jogon ingyenesen vagy kedvezményesen vehető igénybe.

50 %-os kedvezményben az iskolában **43** fő részesült, az óvodában nem volt 50 %-os kedvezményben részesülő. Ingyenesen az óvodában **29** gyermek, a bölcsődében **1** gyermek étkezett, az iskolában ingyenes étkező nem volt.

A kedvezményes térítési díjak 2023-ban **4.394.520,-Ft** kiadást jelentettek az önkormányzatnak, melynek fedezetét az erre a célra biztosított állami támogatás jelentette.

Táborok:

A 2023. évben kettő alkalommal egy-egy hét időtartamban Erzsébet tábor szervezésére került sor a településen élő gyerekek számára. A táborban összesen 64 fő vett részt, az első hét 36 gyermek, a második hét 28 gyermek részvételével zajlott. A VELUX Kft-vel kötött együttműködési megállapodás alapján a dolgozók gyerekei, unokái részére is szerveztünk egy egyhetes tábor, amelyen 22 fő vett részt.

4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők működését engedélyező hatóság ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása

A 2023. évben a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály, Szociális és Gyámügyi Osztálya felügyeleti ellenőrzésére került sor a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél, mint I. fokú gyámhatóságnál. Az ellenőrzés tárgyának körébe a gyermekvédelmi és gyámügyi feladat- és hatáskörök ellátásáról, valamint a gyámhatóság szervezetéről és illetékességéről szóló 331/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott, a jegyzői hatáskörbe tartozó gyámügyek tartoztak (pl.: teljes hatályú apai elismerő nyilatkozat felvétele, a gyermek családi nevének megállapítása, rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása, hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet megállapítása, anya pertársként való részvételéhez történő hozzájárulás, ismeretlen szülőktől származó gyermek és a képzelt szülők adatainak megállapításával, valamint névmegállapítással kapcsolatos iratok, egyéb gyermekvédelmi feladatok). A vizsgált időszak 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszak volt.

Ebben az időszakban a vizsgálat tárgyává tett ügykörökben 2 db ügyirat keletkezett, amikor a járási hivatal gondnokrendelés, valamint gondnokság alá helyezés ügyekben a Gyer. 133.§ (1) bekezdés f) pontja alapján vagyonleltár elkészítését kérte a jegyzőtől mint gyámhatóságtól. Ezen két irat került megküldésre a Kormányhivatal felé.

A vizsgálat során a Kormányhivatal megállapította, hogy a gyámhatóság munkája az iratokból nyomon követhető, az iratok érkeztetése, iktatása mindkét vizsgált esetben megtörtént. A Kormányhivatal a vizsgálat zárásaként - kisebb jelentőségű - anyagi és eljárási szabályok betartására hívta fel a figyelmet.

5. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján

Az önkormányzat a Gyvt-ben előírt ellátási kötelezettségének eleget tesz, újabb ellátási és intézményi formák – tekintettel arra, hogy a településen súlyosabb, illetve nagyobb számú problémák nem jelentkeznek – nem indokolt. Leginkább az általános iskolából kikerült fiatalok részére lenne szükség szabadidős programok rendezésére, mivel az általános iskola és az óvoda keretein belül a mindennapos elfoglaltság megoldott. Talán a legsarkalatosabb probléma az ifjúság kulturális szórakozásának, időtöltésének kérdése, melyre megoldást kellene az önkormányzatnak kidolgoznia akár az egyesületek, civil szervezetek bevonásával is.

Az megállapítható, hogy anyagi juttatások területén az önkormányzat messze az átlag felett biztosítja az ellátásokat a településen élők részére.

6. A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása, valamint a gyermekkorú és a fiatalkorú bűnelkövetők számának, az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása

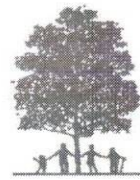
Bűnmegelőzési program a településen nem készült. A Széchenyi Ferenc Általános Iskola 2023-as évben külön bűnmegelőzési programot nem szervezett a gyerekeknek.

7. A civil szervezetek részvétele az önkormányzati feladatok ellátásában

A településen szép számmal működnek civil szervezetek, melyekkel az egyes feladatok ellátására az önkormányzat megállapodást nem kötött. Több civil szervezet is igyekszik bevonni a fiatalokat többkevesebb sikerrel. Külön kiemelendő a sportegyesület, a Misercordias Énekkar, azonban szerepüket különösen az ifjúsági korosztálynál növelni szükséges.

Fertőszéplak, 2024. április 15.

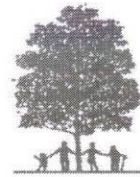
Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
9431 Fertőd, Madách sétány 1.
Telefon: 99/537-131, 30/320 4318
e-mail: gyermekjoleti.szolgalat@fertod.hu



**Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. évi
beszámolója
Fertőszéplak**

Készítette: German Bernadett
szolgálatvezető

Fertőd Mikro-térségi Szociális Szolgáltató Központ
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
9431 Fertőd, Madách sétány 1.
Telefon: 99/537-131, 30/320 4318
e-mail: gyermekjoleti.szolgalat@fertod.hu



A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40. § (1) értelmében a gyermekjóléti szolgáltatás biztosítása a települési önkormányzatok feladata.

A gyermekvédelmi törvény a gyermek jogaként fogalmazza meg, hogy segítséget kapjon a fejlődését veszélyeztető helyzet elhárításához, illetve védelemben részesüljön a fejlődésre ártalmas környezeti és társadalmi hatások, valamint az egészségre káros szerek ellen, továbbá a bántalmazással – fizikai vagy lelki erőszakkal -, elhanyagolással, és az információs ártalommal szemben. A gyermeknek joga van, hogy segítséget kapjon a saját családjában történő neveléséhez, személyiségének kibontakozásához, a fejlődést veszélyeztető helyzet elhárításához, a társadalomba való beilleszkedéshez, valamint önálló életvitelének megteremtéséhez. Ugyanezen törvény határozza meg a gyermekjóléti szolgáltatás feladatait. E szerint a gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését. A gyermekjóléti szolgáltatás feladata a gyermek testi, lelki egészségének, családba történő nevelésének elősegítése.

1. Személyi feltételek:

2023. évben első felében 3 fő szociálpedagógus végzettségű családsegítő 8 órában, valamint 1 fő szociálpedagógus végzettségű családsegítő 4 órában látta el a 6 településen a család- és gyermekjóléti szolgáltatást. A családsegítők munkájukat heti 20 órában az irodában, valamint heti 20 órában terepmunkán végezték el.

2. Tárgyi feltételek:

A szolgálat telephelyén két iroda és egy várakozó helyiség áll a rendelkezésre. A társult településeken az önkormányzat által biztosított helyiségekben folyt a szakmai munka. A családsegítők tevékenységükhöz szükséges laptopokat pályázati úton nyerték. A családlátogatásokat, fogadóórák lebonyolítását szolgálati kerékpárral, illetve saját személygépkocsival tudtuk megoldani.

Ügyfélfogadási időnket igyekeztünk úgy megszervezni, hogy minden lakos számára elérhetőek legyünk. Figyelembe vettük a társult települések önkormányzatainak ügyfélfogadási rendjét, ezzel is segítve a hivatal munkáját, hiszen többször kerestek

bennünket kliensek hivatalos ügyeik intézéséhez szükséges segítségnyújtás miatt. A krízishelyzetben lévők, azonnali segítségre szoruló ügyfélfogadási időn kívül a készenléti ügyeletet tudják hívni. (Telefonszámuk a településeken kifüggesztett ügyfélfogadási táblázaton szerepel).

Ügyfélfogadásunk a fertőszéplaki irodában: kedd 13.00-14.00 óra

A fennmaradó munkaidőben valósul meg a szakmai munka, mely a családokkal, kliensekkel folyó szakmai tevékenység, adminisztráció, esetmegbeszélések, esetkonferenciák, illetve a családok felkeresése személyes életterületükben.

3. Szakmai tevékenység

A család- és gyermekjóléti szolgáltatást 179 fő vette igénybe. Az 179 főből 140 fő nem együttműködési megállapodás alapján kereste fel intézményünket, 39 fő pedig együttműködési megállapodás alapján rendszeres kapcsolatban állt velünk.

Fertőszéplakon szolgálatunkat 13 fő (11 család) kereste fel. 1 fővel (1 család) kötöttünk megállapodást, mert az ő problémáját nem sikerült rövid időn belül megoldani.

Azokkal a klienseinkkel, akiknek együttműködési megállapodás alapján biztosítottuk a szolgáltatást, minimum 3 (de valójában sokkal több) alkalommal találkoztunk. Az együttműködési megállapodással nem rendelkező klienseink legalább egyszer fordultak meg szolgálatunknál, és egyszeri segítségnyújtással próbáltunk segíteni problémájuk megoldásában.

12 fő (10 család) vette igénybe megállapodás nélkül szolgálatatásunkat. Ezek nem halmozott adatok.

A problémák, a családban jelentkező működési zavarok észlelése a következőképpen történhet:

- prevenciós munkánk során mi magunk észleljük a problémát a családban
- önkéntesen keresik meg a szolgálatunkat a problémával küzdő családok
- jelzés érkezik szolgálatunkhoz egy problémával küzdő/ veszélyeztetett családról.

A 18 év alatti korosztállyal legtöbbször jelzést követően indult gondozási folyamat. Erre a csoportra jellemző a magatartászavar, beilleszkedési nehézség, elhanyagolás, családi – kapcsolati problémák, tankötelezettség elmulasztása. Családsegítésben az anyagi gondok jelentették a legnagyobb problémát. Ezen az önkormányzatok települési támogatásokkal valamint tüzelő támogatással próbáltak segíteni. Az önkormányzat által nyújtott szociális célú tüzelőtámogatás megállapító határozatok alapján került kiszállításra ellátottjainknak.

Az egyén, család jövedelmi helyzetének megfelelően tájékoztatást nyújtottunk az igényelhető önkormányzati támogatásokról, szükség esetén a kérelmek kitöltésében is segítettük a rászorulókat. Kiemelkedő számú volt az adományok közvetítése (húsvét, karácsony) élelmiszer, ruha stb., az információnyújtás, ügyintézés, szociális

esetkezelés. Minden esetben nagyon fontos a lelki gondozás, elérni azt, hogy legyenek céljaik, klienseink önértékelésének, önbecsülésének elősegítése, mellyel közelebb tudjuk őket juttatni ahhoz, hogy a mindennapi életükben jobban és hatékonyabban tudjanak boldogulni.

A család- és gyermekjóléti szolgálathoz forduló kliensek igen sokféle és összetett problémával keresték fel szolgálatunkat, illetve jelzés esetén mi magunk kerestük fel a családokat. A kapcsolatfelvétel módjától függetlenül minden esetben a következő lépés a probléma feltárása, beazonosítása. A valós probléma feltárása hosszabb időt vesz igénybe, többszöri személyes találkozás, esetleg szakértői vélemények (pszichológiai, pedagógiai, orvosi) bekérése válhat szükségessé. Ez a legfontosabb lépés ahhoz, hogy meg lehessen határozni a további segítő munka, az együttműködés irányát. Kiskorúaknál meg kell állapítanunk, hogy számíthatunk-e a szülők együttműködésére, van-e olyan veszélyeztető tényező, amely a gyermek érdekét súlyosan veszélyezteti, szükség van-e a hatóság vagy a gyermekjóléti központ bevonására. Ezek a döntések, sokszor állítják a családsegítőket olyan dilemmák elé, amelyek lelkileg megterhelőek a segítő számára is.

A hozott vagy feltárt nehézséget okozó élethelyzet definiálása után két féle kimenetele lehet a további lépéseknek:

- a segítő megállapodást köt a klienssel, aki önkéntes alapon együttműködést vállal a segítővel a probléma kezelése, megoldása, megszüntetése érdekében.
- hatósági intézkedés szükséges a probléma megoldásához.

Ez utóbbira akkor kerül sor, ha a családban kiskorú érintett a veszélyeztetettségben, és a szülők részéről nem tapasztalható az önkéntes együttműködés a probléma megszüntetése érdekében. Az együttműködési megállapodás tartalmazza a megfogalmazott problémát és azoknak az intézkedéseknek, feladatoknak a részletes leírását, amivel a probléma megszüntethető. A családsegítő a családgondozás során folyamatosan értékeli a megfogalmazott feladatok megvalósulását, illetve szükség esetén módosítja a feladatokat, közösen a klienssel. Amennyiben a kliens nehézségei a szociális segítőmunka keretében adekvátan kezelhetőek, és a kliens a feltárt probléma megoldásában együttműködő, úgy a megállapodás aláírásával írásban is kifejezi szándékát a szolgáltatás igénybevételére. Ez után történik a cselekvési terv összeállítása és a rövid és hosszú távú célok meghatározása. Munkánk során leggyakrabban a családi-, kapcsolati konfliktus, beilleszkedési- és magatartászavar, anyagi és a gyermeknevelési problémák miatt kötöttünk megállapodást klienseinkkel.

Folyamatosan teszünk azért, hogy minél több emberhez eljussanak az információk a szolgáltatásunkról. Ezért az intézményünk Facebook oldalán rendszeresen közzé tesszük az eseményeket, aktualitásokat, melynek köszönhetően gyorsan és széles körben tudjuk informálni az ellátási körzetünkben élőket, aminek hatására a lakosság részéről jelentősen megnövekedett az adományozási kedv, folyamatosan hoznak ruha, játék, háztartási eszköz adományt, mely rendkívül nagy segítség az ellátottjaink részére.

A család- és gyermekjóléti
szolgálat
szakmai tevékenysége a
társulásban
(halmozott adat)

Szakmai tevékenység megnevezése	Száma
Információ nyújtása	232
Segítő beszélgetés	595
Tanácsadás	84
Ügyintézésben segítségnyújtás	299
Pénzbeli ellátásokhoz hozzáférés nyújtása	127
Természetbeni ellátásokhoz hozzáférés nyújtása	36
Esetkonferencia	1
Esetkonzultáció	138
Esetmegbeszélés	9
Családlátogatás	605
Adomány közvetítése	205
Környezettanulmány készítése	34
Konfliktuskezelés	46
Közvetítés más szolgáltatáshoz	38
Közvetítés család- és gyermekjóléti központhoz	12
Összesen	2461

A család- és gyermekjóléti
szolgálat
szakmai tevékenysége
Fertőszéplakon
(halmozott adat)

Szakmai tevékenység megnevezése	Száma
Információ nyújtása	48
Segítő beszélgetés	47
Tanácsadás	21
Ügyintézésben segítségnyújtás	37
Pénzbeli ellátásokhoz hozzáférés nyújtása	2
Természetbeni ellátásokhoz hozzáférés nyújtása	4
Esetkonferencia	0
Esetkonzultáció	2
Esetmegbeszélés	3
Családlátogatás	39
Adomány közvetítése	10
Környezettanulmány készítése	2
Konfliktuskezelés	0
Közvetítés más szolgáltatáshoz	8
Közvetítés család- és gyermekjóléti központhoz	0
Összesen	223

Veszélyeztetett gyermek 2023-ban nem volt. Anyagi probléma, illetve ellátás igénylése miatt gondoztunk Fertőszéplakon egy főt. Sikerült rendszeres ellátáshoz juttatnunk, illetve munkahelyet kerestünk a számára, így anyagi problémái enyhültek. A Család- és Gyermekjóléti Központ által speciális szolgáltatások igénybevételeire is van lehetőség klienseink számára:

- Mediáció
- Kapcsolattartási ügyelet
- Családterápia
- Pszichológiai tanácsadás
- Jogi tanácsadás
- Fogytékosügyi tanácsadás

áll ügyfeleink rendelkezésére teljesen díjmentesen.

Nélkülözhetetlen számunkra az internet és a telefonhasználat. Az álláslehetőségeket interneten, illetve telefonon keressük meg. Megfelelő és tartalmas önéletrajzokat írunk a kliensek számára, sok esetben ezeket az interneten keresztül továbbítjuk. Rehabilitációs, illetve rokkantsági ellátás igényléséhez ügyintézésben, orvosi vizsgálatokra időpont kérésében és időpont egyeztetésben is segítséget nyújtunk.

Nem egy esetben kísértük orvosi vizsgálatra azon személyeket, akik egyedül képtelenek lettek volna eljutni.

2023-ban is számos keresetlevelet nyújtottunk be a bíróságra, hiszen az ügyvédi segítségnyújtás csak tanácsadásra korlátozódik, képviselőre nem, így a családsegítők vállalták fel a keresetlevelek megfogalmazását, megírását. Felhalmozott adósságok miatt hitelcsapdába esett klienseinknek. Pénzügyi tanácsadást tudunk adni, végrehajtókkal, adósságkezelőkkel tárgyaltunk, egyeztetünk.

Sok esetben kérünk segítséget az Országos Idegenrendészeti Igazgatóság szakembereitől, hiszen az elmúlt évben foglalkoztunk településeinkre költöző ukrán és román kisebbséggel, indiai, német betelepülőkkel. Nekik állampolgárságot szerezni, a letelepüléshez szükséges iratokat beszerezni, a gyerekeik számára biztosítási jogviszonyt, beiskolázást, családi támogatást intézni segítettünk.

Rendszeres a kapcsolatunk a Győr-Moson-Sopron Vármegye Kormányhivatalával, azon személyek tekintetében, akik aktív korúak támogatásában, gyermekek otthon gondozási díjában, szociális rászorultság miatti TB intézésében, közgyógyellátás igénylésében kérték a segítségünket.

A rendőrséggel is szorosan együttműködtünk az elmúlt évben. Leginkább a településen élő hajléktalanok gondozásában vettük igénybe a rendőrök segítségét.

4. Jelzőrendszer működése

A jogszabályoknak megfelelően jelzőrendszeri felelős segíti a kapcsolattartást a jelzőrendszeri tagokkal. A jelzőrendszer tagjai (köznevelési intézmények, egészségügyi szolgáltatók, önkormányzat, gyámhivatal, rendőrség, bíróság, ügyészség, pártfogó felügyelői szolgálat, szociális szolgáltatók, egyesület, alapítvány egyházi jogi személy) kötelesek jelzéssel élni szolgálatunk felé, amennyiben veszélyeztetett helyzetben lévő személyről, családról szereznek tudomást. A jelzést szóban is megtehetik, de utólag írásban is meg kell küldeni. Szolgálatunknál évi hat alkalommal jelzőrendszeri megbeszélést tartunk a jelzőrendszeri tagoknak. A jelzőrendszer tagjai szükség esetén megajánlják intézményünk szolgáltatásait, vagy jelzik felénk a felmerült problémákat. Amennyiben jelzés érkezik intézményünk felé, 3 napon belül kapcsolatba lépünk az érintettekkel és megtesszük a szükséges szakmai lépéseket.

5. Adományoztás

Család- és gyermekjóléti szolgálatunk 2023-ban is egész évben kereste a lehetőségét annak, hogy a mindennapi munkán kívül, miként tudna a településen élő hátrányos helyzetű családok helyzetén segíteni. Egész év folyamán szerveztünk kisebb-nagyobb ruhaosztásokat, bútorelajánlások közvetítésével is foglalkoztunk. Nagy szükségünk lenne adományraktárra, ahol a mások által már nem használt, de hordásra, viselésre még alkalmas ruhákat tárolhatnánk. Nem csak a fertői lakosoknak van lehetősége a használt ruhákat térítés nélkül telephelyünkről elvinni, hanem a társult településekre is rendszeresen viszünk használt ruhát azoknak, akik igénybe szeretnék venni ezt a szolgáltatásunkat 2023-ban a hely szükségessége miatt

csak gyermekruhákat tudtunk fogadni, azonban felnőtt ruhákra is nagy szükség lenne. Azokat a ruhákat, amik nem kellenek senkinek, önkéntesekkel beszállítjuk és egy vállalkozóval térítésmentesen elszállítatjuk.

A 2023-as évben a Magyar Élelmiszerbank segítségével **élelmiszergyűjtést** szerveztünk, mely nagyban segítette a kliensek életkörülményeinek javítását. Három napig Sopronban a TESCO Király Express élelmiszerboltjában gyűjtöttük az élelmiszereket.

6. Prevenció programjaink

Nyári táboroztatás:

- **Fertődön** július első két hetében nyári táborf szervezett a szolgálat. A tábor lebonyolítását hosszas szervezőmunka előzte meg, melyben a szolgálat minden dolgozója aktívan részt vett. Programokat állítottunk össze, előadókat kértünk fel, egynapos buszos kirándulást szerveztünk. Önkéntesek is részt vettek a tábor lebonyolításában, akik általában középiskolások voltak. A tábor lebonyolításához a fertődi önkormányzattól 200.000,- Ft támogatást kaptunk.
- **Hegykőn** július harmadik hetében egy hetes nyári táborf szerveztünk az iskola és az óvodai- iskolai szociális munkás segítségével és aktív közreműködésével.
- **Fertőszéplakon** rendezett nyári táborban is segítettünk a programok lebonyolításában.

Baba-mama klub:

Heti rendszerességgel (keddenként 10.00 órakor) baba-mama klubbot működtettünk, ahol a gyermekek játékos mondókákkal, énekekkel, az édesanyák tartalmas beszélgetésekkel gazdagodhattak. Ez a foglalkozásunk minden, a társulás területén élő személy részére térítésmentesen áll rendelkezésre.

Játszóházak:

Ünnepkörökhöz kapcsolódva játszóházakban vettünk részt, ahol kézműves foglalkozásokkal, arcfestéssel színesítettük a települések programjait.

7. Pályázataink

Sikeres pályázatot nyújtottunk be az Erzsébet a Kárpát-medencei Gyermekekért Alapítványhoz, amely során bruttó 1.040.000,- Ft-ot nyertünk, melyből 52 gyermeket táboroztattunk. Ez a támogatás a szülők részére nagy anyagi segítséget, a gyermekek részére izgalmas, sokszínű programokat, a családsegítők részére pedig színvonalas szervezési lehetőségeket biztosított.

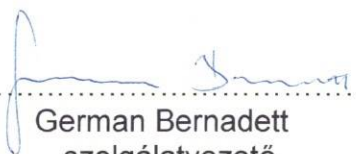
Továbbra is igyekszünk minden olyan igényt kielégíteni, mely a család- és gyermekjóléti szolgálat kompetenciája alá tartozik. Összességében elmondhatjuk, hogy a 2023-as évben végzett munkánk eredményeként, a hozzánk tartozó mikro-térség teljes lakosságnak hatékony és megbízható segítséget nyújtottunk családi, illetve az egyéni életutakban felmerülő problémáik orvoslásához, tanácsadás, információ szolgáltatás valamint ügyintézésben nyújtott segítségünk révén.

Szeretnénk köszönetet mondani a Polgármester Úrnak, Jegyző Asszonynak és a Képviselő Testület Tagjainak, hogy munkánkat segítették, szolgálatunk működését támogatták. Bízva a további sikeres együttműködésben, tisztelettel kérjük, hogy 2023. évi beszámolónkat elfogadni szíveskedjenek.

Fertőd, 2024. március 8.


Egyed Mária
intézményvezető




German Bernadett
szolgálatvezető

1250



2024

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Beszámoló a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. §-a kimondja, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat működésével, valamint a polgármester, jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására hozza létre a polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt. Fenti törvény 81.§ (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

A Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a beszámoló elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2024. április.

Kóbor Attila
polgármester

BESZÁMOLÓ

A FERTŐSZÉPLAKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2023. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81.§ (3) bekezdés f) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről. Fenti törvény 84. §-a kimondja, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat működésével, valamint a polgármester, jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására hozza létre a polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt. Közös önkormányzati hivatalt azok a települések hoznak létre, amelyek lakosság száma nem haladja meg a kétezer főt. Fertőszéplak és Sarród képviselő-testületei fentiek alapján hozták létre a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalt a 2013. évben.

A 2023. év a testületi ülések összehívása folyamatos volt, amely ülések során hozott határozatok számát és megalkotott rendeletek számát az alábbi táblázatok mutatják.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK SZÁMA 2023. év

Fertőszéplak	Sarród
126	83

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK SZÁMA 2023. év

Fertőszéplak	Sarród
18	17

A 2023. évben 3 alkalommal is sor került Fertőszéplak és Sarród Képviselő-testületének együttes ülésének összehívására, ahol a testületek a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését fogadták el, továbbá házi orvosi feladatellátásra vonatkozó feladat-ellátási előszerződés valamint végleges házi orvosi feladatellátási szerződés elfogadására és ehhez kapcsolódóan az orvosi rendelő rezsiköltségeinek viseléséről szóló megállapodás elfogadására is együttes ülésen került sor.

2023. november hónapban Fertőszéplakon, 2023. december hónapban Sarródon közmeghallgatás tartására is sor került.

Személyi feltételek

A hivatal 2023. évben 8 fő köztisztviselő alkalmazásával működött. A központi költségvetés 7,42 fő státuszt finanszíroz hivatalunk működéséhez. Sajnos továbbra is elmondható, hogy a hivatalra háruló feladatok száma évről évre nő, amelyek szakszerű ellátása megkívánja a képzett, a helyi közigazgatásban jártas munkaerő alkalmazását. A hivatal a jelenlegi jóváhagyott létszámkeretével biztonságosan el tudja látni a rá háruló feladatokat.

Valamennyi területre továbbra is igaz, hogy nagyon kevés ügynevezett tiszta munkakört lehet kialakítani a hivatalon belül. Az ügyintézők több feladatkört látnak el párhuzamosan egymás mellett.

Továbbképzések

A hivatal dolgozói a Nemzeti Községi Szolgálati Egyetem égisze alatt működő képzési rendszerben folyamatosan részt vesznek az éves képzési tervekben szereplő továbbképzéseken. 2023. évben az alábbi képzések valósultak meg:

- A hivatásetikai eljárás folyamata
- A költségvetési szervek ellenőrzése – a kontrollok szerepe a költségvetési szervek céljainak elérésében
- A közbeszerzés előkészítése
- A közérdekű bejelentések, javaslatok, panaszok kezelése
- A közigazgatási hatósági eljárás gyakorlata – Az ügyfél kérelmétől a döntésig
- A községi szolgálati tisztviselőre vonatkozó községi jogi szabályok – A Kttv. alapján
- A pszichológia szerepe a korrupciómegelőzésben: Szemelvények a korrupció pszichológiájából
- Bemutatkozik az EESZT – az Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Tér
- Birtokvédelmi kisokos
- Hogyan mondjam el neked...? Tájékoztató formák a közigazgatásban (e-learning)
- Integritás-alapismeretek
- Intuíció vagy racionalitás? A döntéshozatal pszichológiája (e-learning)
- Sorban állás helyett – Elektronikus ügyintézési szolgáltatások
- Tárgyi eszközök, készletek és beruházások nyilvántartása az Önkormányzati ASP gazdálkodási szakrendszerben (KATI modul)
- Teljesítménymenedzsment (e-learning)
- Vigyázó szemetek az adatokra vessétek!- Adatvédelmi incidens megelőzése és kezelése a GDPR tükrében
- A nemet mondás művészete – Mikor mondj nemet és hogyan?
- Az Önkormányzati ASP Ipar és kereskedelmi szakrendszer kezelése

Ügyszámok

Ügykörök	Fertőszéplak	Sárród
1. Pénzügy	624	1208
ebből a.)adóigazgatási ügyek	618	1204
b.) egyéb pénzügyek	6	4
2. Egészségügyi igazgatás	9	4
3. Szociális igazgatás	265	223
4. Környezetvédelmi, építési ügyek, településrendezés, területrendezés, kommunális igaz.	48	35
5. Közlekedési és hírközlési igazgatás	31	27
6. Vízügyi igazgatás	11	16
7. Önkormányzati, igazságügyi és rendészeti igazgatás	153	111
8. Lakásügyek	8	3

9. Gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatás	-	1
10. Ipari igazgatás	1	-
11. Kereskedelmi igazgatás, turisztika	10	12
12. Földművelésügy, állat, növényegészségügyi igazgatás	49	3
13. Munkaügyi igazgatás, munkavédelem	-	6
14. Önkormányzati és általános igazgatási ügyek	187	152
15. Köznevelési és közművelődésügyi igazgatás	6	4
16. Honvédelmi, katasztrófavédelmi igazgatás, fegyveres biztonsági őrseg	0	6
Összesen:	1.402	1.811

Pénzügyi feladatok

E feladatokat 2023-ban 4 fő látta el (ebből két fő adózási feladatokat is ellát). A munkatársak rendszeresen részt vettek a kötelező képzéseken, ide tartoztak a Magyar Államkincstár által tartott tájékoztatók, illetve a mérlegképes könyvelői végzettséggel rendelkezők esetében a kötelező képzések. A Kollégák a határidős adatszolgáltatásokat elvégezték. A havonta kötelezően elkészítendő jelentések biztosították a könyvelés folyamatosságát és naprakészességét, de az ügyintézők folyamatos leterheltségét is jelentették. Az adatszolgáltatásokat többször megnehezítették az e célra szolgáló informatikai rendszer verzióváltásai, akadozásai. Gondot okozott a Magyar Államkincstár által kért egyéb adatszolgáltatások, felmérések határidejének rövidsége (sok esetben aznap 16 óráig). Az önkormányzatoknak az állami támogatások vonatkozásában el kellett számolniuk a beérkezett összegekkel. A támogatásokkal való elszámolásakor csak a meghatározott kormányzati funkciókra történő könyvelés esetén fogadható el a felhasználás. Fontos az állami támogatások felhasználásának folyamatos nyomon követése az elszámolások elősegítése érdekében. Az önkormányzati szociális intézmények állami támogatásának rendszerében történt változások az eddigieknél is nagyobb odafigyelést, és gondosabb tervezőmunkát igényeltek.

A pénzügyi ügyintézők legfontosabb munkái a következők:

- Időközi költségvetési jelentések és az időközi mérlegjelentések készítése, a költségvetési jelentés határideje minden hónap 20-a, mérlegjelentés határideje negyedévet követő hónap 20-a
- Önkormányzat és költségvetési intézményeinek elemi költségvetés készítése
- Éves költségvetési beszámoló (zárszámadás) készítése - Önkormányzat és költségvetési intézményeinek adóbevallásai
- Házipénztárak vezetése
- Civil szervezetek, részére nyújtott támogatások kezelése
- Intézményi kifizetések számfejtés után 7 - Havi bérkönyvelés kontírozása, főkönyvi rögzítés - Önkormányzati kiadások kontírozása
- Önkormányzatok forgalmának kontírozása
- Bankon keresztüli utalások - Intézmények finanszírozása
- Önkormányzati bevételek számlázása, kontírozása, folyószámla egyeztetés
- Önkormányzat költségvetési számláján jelentkező egyéb bevételek kontírozása
- Pályázat elkülönített könyvelése
- Pályázatok pénzügyi elszámolásainak előkészítése

Kiemelendő, hogy a 2023. év során a Magyar Államkincstár – az évenkénti rendszeres ellenőrzései mellett - mindkét település vonatkozásában hatósági és helyszíni ellenőrzést tartott a központi költségvetésből származó támogatás 2022. évi megalapozottságának, felhasználása jogszerűségének

ellenőrzése céljából. Fertőszéplak esetében konkrétan az óvodaműködési támogatás, az óvodában foglalkoztatott pedagógusok, a pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők bérrel kapcsolatos támogatása, az önkormányzat kulturális feladatainak támogatása felhasználása jogszerűségét vizsgálták. Sarród esetében pedig az önkormányzat kulturális feladatainak támogatása valamint a tanyagondnoki szolgáltatás támogatása felhasználása jogszerűségét vizsgálták. Az ellenőrzés során hibát, hiányosságot nem állapított meg az Államkincstár az állami támogatások felhasználása során, Fertőszéplak esetében – óvodai gyermeklétszám korrigálása következtében - 552.150,-Ft pótlólagos támogatásra való jogosultságot állapított meg.

Pályázatok

Mindkét település részéről folyamatosan nyújtottunk be pályázatokat, a már megnyert pályázok megvalósítása és újabb pályázatok előkészítése.

Pályázatok Fertőszéplakon

A mini bölcsőde 2022-ben megkezdte a működését, a pályázat lezárására és az elszámolásra 2023. év elején került sor. Folytatódott a Területi Operatív Program keretében a Soproni utca csapadékvíz-elvezetésének korszerűsítése. A projekt zárására és elszámolására ugyancsak 2023-ban került sor.

2022. évben nyújtottunk be a TOP-Plusz keretében pályázatot az Egészség ház építése, kastély előtti terület rendezése, Széchényi emlékszoba kialakítása, templom díszkivilágítása, Mátyás király utca 3. szakaszának útépitése, csapadékvíz-elvezetése tárgyában. Ezek közül az egészség ház építése és az élhető település pályázat (kastély előtti terület rendezése, Mátyás király utca csapadékvíz-elvezetése) 2022. év végén nyertes pályázatok lettek. A 2023-as év feladata volt ezen megvalósításának előkészítése. Az egészség ház vonatkozásában 2023-ban teljesítettük az 1. mérföldkövet, benyújtottuk a tervdokumentációt, a megvalósítást alátámasztó dokumentumokat. Kiválasztottuk a közbeszerzőt és megindult a közbeszerzés előkészítése. Az Élhető település projekt keretében ugyancsak benyújtottuk az 1. mérföldkövet, lebonyolítottuk a közbeszerzési eljárást és a kivitelezői szerződés megkötésére is sor került. A tényleges kivitelezés 2024-ben történik.

2023. évben megkezdjük a kültéri fitnessz park létesítésére vonatkozó Magyar Falu Program keretében benyújtandó projekt előkészítését.

Adózási feladatok

Ezt a feladatot 2 ügyintéző látja el, aki egyéb feladatkörben is dolgozik.

Az önkormányzati adóhatóság fontosabb feladatai a következők:

- az adókievetéséhez, ellenőrzéséhez adatgyűjtés
- adatbejelentések, adóbevallások átvétele, felülvizsgálata és ellenőrzése
- bevallások, adatbejelentések feldolgozása az ASP Adó rendszerben (határozathozatal, postázás, irat kézbesítés után tételek véglegesítése
- évközi változások esetén határozathozatal, változások átvezetése
- a mulasztók felszólítása, mulasztások szankcionálása, behajtási cselekmények megindítása, a behajthatatlan adótartozások törlése
- az adó mérséklése, elengedése, részletfizetés halasztás engedélyezése
- befizetések elszámolása, számfejtése, utalása
- a törzsadattár karbantartása, könyvelési anyag elkészítése
- az adók módjára behajtandó köztartozások behajtása és kezelése
- adóigazolások kiállítása
- hatáskörébe tartozó ügyekkel kapcsolatos megkeresések teljesítése.

A felsorolt feladatok az év során folyamatosan jelentkező munkát jelentenek az adóügyi ügyintéző számára. Az ügyintézőnek különösen tekintettel kell lennie a Magyar Államkincstár részére történő adatszolgáltatások határidejére is.

2017. első negyedévétől kezdődően az önkormányzataink csatlakoztak az ASP Adó szakrendszerhez.

Adótípusok

Fertőszéplak: helyi iparűzési adó
talajterhelési díj
pótlék (késedelmi)
építményadó

Sarród: helyi iparűzési adó
talajterhelési díj
pótlék (késedelmi)
építményadó
telekadó
kommunális adó
idegenforgalmi adó

Sarródon a 2023. év elejétől a kommunális adó tekintetében adóemelés történt, ami jelentős pluszfeladatot jelentett az adóügyi ügyintéző számára, az adóemelés miatt minden érintett vonatkozásában külön határozatot kellett kiadni.

Az elmaradt adóbevételek behajtása az előző évhez hasonlóan 2023. évben is folyamatban volt, továbbra is kiemelt feladat az adóügy terén a hátralékok behajtása. Tekintettel arra, hogy ez jelentős többletmunkát igényel, a napi feladatok ellátásának biztosítása mellett hosszabb időt vesz igénybe az adóvégrehajtás.

Kiemelendő, hogy a 2023. évben a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal az adóügy területét érintően is végzett ellenőrzést. Az ellenőrzés során a 2022. és 2023. évet érintően a Kormányhivatal bekérte az összes adóügyben keletkezett határozatot. A Kormányhivatal megállapította, hogy tárgyi határozatok az adókötelezettség megszüntetését, annak időpontjának helyes feltüntetése mellett, valamint az előírt adó törlesztéséről szóló rendelkezést a jogszabályi előírásoknak megfelelően tartalmazzák, az iratok áttekinthetőek és rendezettek. Az ellenőrzés lezárásaként a Kormányhivatal megállapította, hogy kirívó hibát, hiányosságot nem tapasztalt, az adóügyben keletkezett határozatok pontosítást, kiegészítést igénylő részeire hívta fel a figyelmet illetve arra, hogy az adóhatóság az adókimutatás során vegye figyelembe az adóbevallásban és a tulajdonostársak között létrejött megállapodásban foglaltakat.

Munkaügyek

Foglalkoztatás:

- A 2023. év eleji kötelező minimálbér emeléssel valamennyi dolgozó bére emelkedett, így a kötelező átsorolások adtak feladatot, a 2023. év során a kötelező minimálbér december hónapban is emelkedett, az ezzel kapcsolatos kötelező átsorolások szintén többletfeladatot jelentettek a munkaügyi ügyintéző számára.
- Január hónapban minden munkavállalónak nyilatkoznia kell a családi kedvezmény érvényesítéséről valamint az M30-as adatlapokat kell kiosztani. Az KIRA számfejtő programmal ezeket a Közös Hivatalnak kell előállítania, a szükséges mennyiségben kinyomtatnia.
- Év közben a távollétek /szabadság, táppénz/ rögzítése valamint az egyéb juttatások számfejtése jelent nagyobb feladatot.

A 2023. évben a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal a munkaügy területét érintően is végzett ellenőrzést. Az ellenőrzés a 2022. január 1. napjától 2023. július 31. napjáig tartó időszak

munkáltatói intézkedéseire terjed ki az alábbi tárgykörökben: - a szabadság kiadásának és kivételének gyakorlata a polgármester, valamint a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármester közös önkormányzati hivatalainál foglalkoztatottak közszolgálati jogviszonyában, - a jogviszony megszűnése, megszüntetése kapcsán a szabadság megváltásával kapcsolatos munkáltatói intézkedések gyakorlata, - a polgármester díjazása, illetve költségtérítése megállapításának gyakorlata, - az idegennyelv-tudást pótlék megállapításának gyakorlata a polgármester esetében. Az ellenőrzés összegzésében az szerepel, hogy az ellenőrzés tapasztalatai szerint a Hivatal működése döntően megfelel az ellenőrzés tárgyköreiben érintett jogszabályi rendelkezéseknek. Helytelen gyakorlatként került azonosításra az, hogy néhány esetben nem a teljes rendelkezésre álló szabadság kerül kivételére/kiadására a tárgyévben, jelentős számú a következő évre átvitt szabadságnapok száma. Megállapításra került az is, hogy a vizsgálati időszakban a 2022. évben és a 2023. évben a sarródi polgármester vonatkozásában helytelenül, valamint jogalap nélkül került sor gyermekek után járó pótszabadság megállapítására. Megállapításra került továbbá, hogy szabadságok kiadása csak részben felelt meg a szabadságolási tervvel kapcsolatos törvényi előírásoknak, figyelemmel arra, hogy szinte minden vizsgálat alá vont személy vonatkozásában megállapítható eltérés a tárgyévi ütemterv és a kiadott szabadságnapok között. A Kormányhivatal felhívta a figyelmet, hogy ezen utóbbi megállapításokban foglaltakra a jövőben nagyobb figyelmet kell fordítani. Elmondható, hogy a szabadság a következő évre azért került több esetben átvitelre, mert az elvégzendő feladatok, a határidők pontos betartásának biztosítása nem teszi lehetővé, hogy az adott köztisztviselő az összes éves szabadságát kivegye. A szabadsági ütemtervben előre jelzett szabadságok pedig a gyakorlatban nem mindig egyeznek a ténylegesen kivett szabadsággal. hiszen egy évre előre eltervezni, hogy mikor vegyünk ki a szabadságunkat, az gyakorlatilag lehetetlen, ezért fordul elő eltérés a terv és a gyakorlat között.

Közfoglalkoztatás:

A 2023-as évben is volt lehetőség a közfoglalkoztatási programban való részvételre. Közfoglalkoztatásban elsősorban foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultakat közvetít ki a Foglalkoztatási Osztály. Az a tapasztalat, hogy noha a közfoglalkoztatásra fordítható támogatás évről-évre csökken, egyre kevésbé tudják az Önkormányzatok a létszámot feltölteni. Fertőszéplak esetén közfoglalkoztatásra nem került sor, Sarródon 2 fő foglalkoztatása történt.

Adó-és értékbizonyítványok kiállítása:

A Közös Hivatalhoz tartozó települések vonatkozásában nagymértékben megemelkedett az adó- és értékbizonyítványok száma. Ez a dokumentum leginkább a hagyatéki ügyekben, valamint a bírósági végrehajtási ügyekben használatosak. Az elmúlt években a földhivatal nagy mennyiségben kezdeményez póthagyatéki eljárást, amihez ugyancsak elengedhetetlen az adó- és értékbizonyítvány, mely sok esetben néhány ezer forintos tételt tartalmaz.

Önkormányzati ingatlanvagyon nyilvántartása

Az önkormányzatok számára kormányrendelet írja elő az ingatlanelemek kötelező adatnyilvántartását és éves statisztikai adatszolgáltatás készítését. Fenti kötelezettségre tekintettel az önkormányzatnak folyamatos nyilvántartást kell vezetnie az ingatlanelemekről. Minden egyes önkormányzati beruházást, önkormányzati vagyonszerzést illetve elidegenítést, az önkormányzati ingatlanvagyonra érintő változásokat fel kell tüntetnünk a nyilvántartásba, ez rengeteg munkát jelent hivatalunk számára. A legtöbb önkormányzat külső szakember bevonásával oldja meg a feladatot. Költségtakarékosság okán ezt a feladatot hivatalunk maga oldja meg. Ennek a feladatnak az ellátásával 1 fő foglalkozik egyéb feladata ellátásán kívül. Megtörtént az önkormányzatok ingatlan vagyonának felülvizsgálata és az ingatlan-nyilvántartással való összevetése, aminek eredményeként került sor a vagyonrendeletek aktualizálására.

Anyakönyv

Az anyakönyvi feladatokat két ügyintéző látja el osztott munkakörben. A feladatok elosztása a települések alapján történik, pontosan azért, hogy mindenki a lehető legközelebb tudja az anyakönyvi ügyeit intézni.

Az anyakönyvi eljárásokhoz kapcsolódó főbb mutatószámok a következők:

eljárás megnevezése	Fertőszéplak	Sarród
Haláloset anyakönyvezése	2	4
Születés anyakönyvezése	0	0
Házasságkötés anyakönyvezése	3	3
ebből hivatali időben kötött házasság	1	3
hivatali időn kívül kötött házasság	2	0
ebből hivatali helyiségben kötött házasság	2	3
hivatali helyiségen kívül kötött házasság	1	0
30 napos várakozási idő alóli felmentés	0	0
Apai elismerő nyilatkozatok	0	2
Kérelemre kiállított anyakönyvi kivonatok száma	12	14
házassági anyakönyvi kivonat	2	4
születési anyakönyvi kivonat	7	9
halotti anyakönyvi kivonat	3	1
Házassági névviselési mód megváltoztatása	1	2
Névváltoztatási eljárás kezdeményezése	0	0
Hazai anyakönyvezés kezdeményezése	3	3

Kereskedelmi igazgatás

A kereskedelmi ügyek intézését a 2 település vonatkozásában 1 fő látta el, a szálláshelyekkel kapcsolatos ügyintézés a 2 település vonatkozásában szintén 1 fő látta el. Ez utóbbi területhez tartozik egyrészt a szálláshelyek üzemeltetési engedélyének kiadása, módosítása, nyilvántartás vezetése, illetve a tevékenység megszűnése esetén a tevékenység törlése. A kereskedelmi tevékenység két részre, bejelentés köteles kereskedelmi tevékenységre és kizárólag üzletben forgalmazható termékekre vonatkozó kereskedelmi egységre (működési engedély köteles) tagozódik. A kereskedelemhez kapcsolódó nyilvántartások, a 2021. január 1. napján létrejött a közhiteles Országos Kereskedelmi Nyilvántartási Rendszer (OKNYIR) felületén érhetők el, a szálláshelyhez kapcsolódó nyilvántartások pedig a települések honlapján érhetők el. A kereskedelmi ügyintézői tevékenység vonatkozásában 2023. évben településenként a következő eljárások történtek: Kereskedelmi ügyekben a módosítások adatváltozásra, nyitvatartási idő változtatásra, termékkör bővítésre vonatkoztak. Szálláshelyek esetén nem került sor módosításokra. Az Országos Kereskedelmi Nyilvántartási Rendszer (OKNYIR) felületére a kereskedők és az üzletek, a piacok migrálása megtörtént, a hiányzó adatok felvitele, a kereskedők ellenőrzése az OKNYIR felületén folyamatos. A vendéglátóhelyet üzemeltetők és a szálláshely szolgáltatók 2023. évre vonatkozó ellenőrzési terve a jogszabályban meghatározott időpontig elkészítésre és megküldésre került. A KSH felé az aktuális adatszolgáltatási kötelezettségünket mind a szálláshely-szolgáltatás, mind a kereskedelem területén teljesítettük.

Fertőszéplakon a kereskedelmi ügyintézés során a 2023. évben 5 db módosítás történt, ipari tevékenységgel kapcsolatos valamint szálláshely nyilvántartással kapcsolatos ügy nem volt.

Sarródon a kereskedelmi ügyintézés során a 2023. évben 2 db nyilvántartásba vétel, 3 db módosítás, 3 db megszüntetés történt valamint 1 db szálláshely nyilvántartásba vételére került sor, ipari tevékenységgel kapcsolatos ügy nem volt.

A 2023. évben a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal a kereskedelmi igazgatási hatósági tevékenység tekintetében is végzett ellenőrzést Fertőszéplak és Sarród települések vonatkozásában. Az ellenőrzés alá vont időszak 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó időszak volt. A Kormányhivatal megállapította, hogy a Hatóság kereskedelmi igazgatási tevékenysége érdemben jogszerű és ügyfélbarát. Az ügyfelet hátrányosan érintő eljárási hiányosságot az ellenőrzés nem tárt fel. Rögzítendő, hogy az iratok alszám szerinti sorrendben, rendezetten találhatók meg az aktákban. Az ügyek intézése során az ügyintézési határidő minden esetben betartásra került. Az ellenőrzés jó gyakorlatként tárta fel, hogy a Hatóság rendkívül rövid határidő alatt lezárta az ügyeket. Általános tapasztalatként elmondható, hogy a kérelmek és a beérkező iratok érkeztetése, iktatása minden esetben megfelelt az előírásoknak. Az igazolások kiadása gyorsan, rendezetten történt, a termékörök pontos feltüntetése megtörtént. Összességében elmondható, hogy az ellenőrzés nagyobb hibát nem tárt fel, intézkedési javaslatként megfogalmazták, hogy nagyobb hangsúlyt kell fektetni az ellenőrzési tevékenységre valamint hogy minden esetben figyelni kell az elektronikus ügyintézésre vonatkozó szabályok megvalósulására.

Hagyatéki ügyek

A hagyatéki ügyintézés 2 fő látta el, mindkettő ügyintéző egyéb feladatköröket is ellát. A 2023. év vonatkozásában is elmondható, hogy a folyamatosan jelentkező alap hagyatéki eljárásokon kívül rengeteg póthagyatéki eljárást indított a Földhivatal, ami számos plusz feladatot jelentett ügyintézőink számára. 2023. évben a hagyatékkal kapcsolatos ügyiratok száma Sarródon 38 db volt, míg Fertőszéplakon 85 db ügyirat keletkezett.

Szociális igazgatás

A szociális ügyintézés 2 fő látta el, mindketten egyéb feladatköröket is ellátnak. A települések a 2023-as évben is részt vettek a szociális célú tűzifa pályázaton, mindkét település elnyerte a támogatást. A fát kérelemmel lehetett igényelni, a kérelmeket az Önkormányzatokhoz kellett benyújtani. Fertőszéplakon 17 fő míg Sarródon 38 fő részesült szociális tűzifában. Fertőszéplakon 1 fő részesült települési támogatásban, 1 fő vis maior települési támogatásban, valamint 1 fő részesült települési temetési támogatásban, 3 alkalommal került sor otthonteremtési támogatás megállapítására, 204 fő részesült karácsonyi támogatásban. Sarródon a 2023. évben 8 család részesült települési támogatásban. A gyermekjóléti pénzbeli és természetbeni ellátásokat mindkét település vonatkozásában a gyermekvédelmi beszámoló tartalmazza.

A 2023. évben a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi Osztálya felügyeleti ellenőrzésére is sor került a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjénél, mint I. fokú gyámhatóságnál. Az ellenőrzés tárgyának körébe a jegyzői hatáskörbe tartozó gyámügyek tartoztak (pl.: teljes hatályú apai elismerő nyilatkozat felvétele, a gyermek családi nevének megállapítása, rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása, hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet megállapítása, anya pertársként való részvételéhez történő hozzájárulás, ismeretlen szülőktől származó gyermek és a képzelt szülők adatainak megállapításával, valamint névmegállapítással kapcsolatos iratok, egyéb gyermekvédelmi feladatok). A vizsgált időszak 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszak volt. A vizsgálat során a Kormányhivatal megállapította, hogy a gyámhatóság munkája az iratokból nyomon követhető, az iratok érkeztetése, iktatása mindkét

vizsgált esetben megtörtént. A Kormányhivatal a vizsgálat zárásaként kisebb jelentőségű anyagi és eljárási szabályok betartására hívta fel a figyelmet.

A 2023. évben a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi Osztálya az önkormányzatunk által működtetett Sarródi Tanyagondnoki Szolgálatot szintén ellenőrizte. Az ellenőrzés során a Kormányhivatal azt vizsgálta, hogy a szolgálat a jogszabályban illetve a szolgáltatói nyilvántartásban foglaltaknak megfelelően működik-e. A működést engedélyező szerv az ellenőrzése során megállapította, hogy a tanyagondnoki szolgáltatásunk szakmai programja olyan szolgáltatáselemeket tartalmazott (tanácsadás, étkeztetés, valamint háztartási vagy háztartást pótló segítségnyújtás), amely elemek nem tartoznak a tanyagondnoki szolgáltatás körébe. Fentiekre tekintettel a szakmai program módosítására volt szükség, amely módosított szakmai programot a képviselő-testület 57/2023. (IX.26.) határozatával fogadott el. A működést engedélyező szerv az összefoglaló jegyzőkönyvben arra is felhívta a figyelmet, hogy 2022. május 31. napját követően a tevékenységnapló vezetése során a szolgáltatást igénybe vevők aláírásmentességére eltérő szabályt kell alkalmazni, már nem lehetséges fenntartó döntés alapján mellőzni a dokumentum igénybe vevők általi aláírását. A dokumentumok vezetése során a jövőben a fentiek figyelembevételével szükséges eljárni.

Lakcím ügyek

Hivatalunk lakcímmegállapítással és nyilvántartással kapcsolatos feladatokat is ellát. Ezen feladatokat – egyéb feladatuk mellett - 2 fő látta el. Az alábbi, legjellemzőbb feladatok jelentkeztek e területen a 2023. évben.

	Fertőszéplak	Sarród
házsám megállapítása	12	2
lakcímfelülvizsgálat	71	149
hatósági igazolás kiállítása együttélés igazolása céljából	17	4
hatósági igazolás kiállítása ügyintézéshez	6	3
lakcím érvénytelenné nyilvánítása	-	0
egyedül élés igazolása	4	2
lakcímbejelentéshez igazolás	4	6

Műszaki terület

A Hivatal a 2023. évben számos műszaki területet érintő feladatot is ellátott, ezen a területen is számos, sokrétű tudást igénylő ügy elintézése történt. Ezek közül a legfontosabbak az alábbiak:

	Fertőszéplak	Sarród
közterület-bontási engedély	9	17
tulajdonosi hozzájárulás	9	11
közútkezelői hozzájárulás	3	10
termőföld adás-vételi, használati szerződés hirdetményi úton való közzététele	46	
településképi véleményezés, bejelentés	31	9
katasztrófavédelem	-	-
szakhatósági állásfoglalások	2	-

A külső szervektől történt megkeresésekre adott válaszokon kívül folyamatosan intézte a hivatal mindkét önkormányzat pályázatos és pályázaton kívüli beruházásait is.

Ellenőrzések

A fentiekben már említett hatósági ellenőrzések szemléltetik, hogy a 2023. évben számos, a Hivatal munkáját illetve az önkormányzat működését érintő ellenőrzésre került sor.

Összefoglalva a 2023. évben az alábbi ellenőrzések valósultak meg Hivatalunknál illetve az önkormányzatnál:

A Magyar Államkincstár – fentebb részletezettek szerint - mind Fertőszéplak mind pedig Sarród vonatkozásában hatósági és helyszíni ellenőrzést tartott a központi költségvetésből származó támogatás 2022. évi megalapozottságának, felhasználása jogszerűségének ellenőrzése céljából.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal – fentebb részletezettek szerinti tartalommal valamint megállapításokkal - az alábbi ellenőrzéseket folytatta le a 2023. évben:

- Adóigazgatási hatósági ügyintézés ellenőrzése
- Kereskedelmi igazgatási hatósági tevékenység ellenőrzése
- Közszerzői ellenőrzés
- A jegyzői hatáskörbe tartozó gyámügyek ellenőrzése
- Sarródi Tanyagondnoki Szolgálat ellenőrzése

Az év folyamán sor került a szokásos éves belső ellenőrzésre is.

Összességében elmondható valamint a Hivatalunknál lefolytatott hatósági ellenőrzések megállapításai is mutatják és megerősítik, hogy a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal a jogszabályi előírásoknak megfelelően működik.



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Textilhulladék gyűjtésére vonatkozó szerződés megkötése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület előtt ismert, hogy Fertőszéplakon textiltermékek gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény az Ady Endre utca 8-10. szám, a kismajor előtti közterületen került elhelyezésre.

Korábban a településünkön elhelyezett textiltermékek gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények tekintetében a gyűjtésre és az elszállításra az önkormányzatnak a TEXTRADE Kft.-vel volt közvetlen szerződéses viszonya, a gyűjtőedény a Kft. tulajdonában áll.

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. mint a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására kizárólagos jogosultságot szerző szervezet (csak a Zrt. jogosult a hulladékgyűjtésre, ideértve a textilhulladék gyűjtését is), alvállalkozói szerződést kötött a TEXTRADE Kft.-vel mint a textiltermékek gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények tulajdonosával, ennek köszönhetően a gyűjtőedények vonatkozásában a gyűjtést és az elszállítást továbbra is a TEXTRADE Kft. fogja végezni, de már mint a MOHU MOL Zrt. alvállalkozója.

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. kereste meg Önkormányzatunkat annak érdekében, hogy a feleslegessé vált textiltermékek gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények elhelyezése kapcsán egyeztetést kezdeményezzen, hogy a korábban elhelyezett gyűjtőedény továbbra is a helyén maradhasson.

Ennek érdekében együttműködést célzó megállapodás megkötését kezdeményezte és eljuttatta Önkormányzatunkhoz az előterjesztéshez csatolt szerződéstervezetet.

A szerződéstervezet szerint az önkormányzatnak biztosítani kell a hulladékgyűjtővel érintett terület megvilágítását valamint a terület körbekerítését. Ezt Önkormányzatunk vállalni nem tudja, ezért válaszlevelünkben megírtuk a Zrt.-nek, hogy a terület megvilágítása kizárólag a közvilágítás által biztosított, további megvilágítást az önkormányzat nem vállal. Továbbá megírtuk, hogy a terület körbekerítését sem vállalja az önkormányzat.

Az együttműködési megállapodást fentiek kivételével támogatom, hiszen fontos, hogy a textilhulladékot lehessen szabályszerűen gyűjteni és elszállítani.

Fentiek alapján javaslom az együttműködési megállapodás és az alábbi határozat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (1117 Budapest, Galvani utca 44.) valamint Fertőszéplak Községi Önkormányzat között - textiltermékek gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény elhelyezése céljából – létrejövő a határozat mellékletét képező szolgáltatási szerződés megkötéséhez az alábbi feltételekkel:

- az Önkormányzat külön világítás kiépítését nem vállalja.
- az Önkormányzat az érintett terület megfelelő elkerítését, zárva tartását nem vállalja.

Felhatalmazza polgármestert fentieknek megfelelően átdolgozott szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2024. április 18.

Kóbor Attila
polgármester

Szolgáltatási Szerződés

(a továbbiakban: **Szerződés**) amely létrejött egyrészről a

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.

székhelye: 1117 Budapest, Galvani utca 44.

adószáma: 32082230-2-43

közösségi adószáma HU32082230

statisztikai számjel: 32082230-3811-114-01.

cégjegyzékszáma: 01-10-142036

képviseli: Tóth Eszter és Rónavölgyi Endre együttesen

mint koncessziós társaság (a továbbiakban: **Koncessziós Társaság**),

másrészről a

[*]

székhelye: **[*]**

adószáma: **[*]**

közösségi adószáma: **[*]**

statisztikai számjel: **[*]**

cégjegyzékszáma: **[*]**

képviseli: **[*]**

(a továbbiakban: **Szervezet**)

(a továbbiakban külön-külön mint **Fél**, együttesen mint **Felek**) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1.A Koncessziós Társaság a *koncesszióról* szóló 1991. évi XVI. törvény 20. § (1) bekezdésében meghatározott, a koncesszor által, annak részvételével alapított gazdasági társaság, amely a koncessziós jog alapján 2023. július 1. napjától kizárólagosan jogosult és köteles a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: **Ht.**) 2.§ (1) bekezdés 27b. pontja szerinti állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására, amelynek során jogosult az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához szükséges megállapodások megkötésére.

1.2. A Szervezet részt kíván venni a lakossági eredetű textil hulladékok (HAK 200111) és ruhanemű hulladékok (HAK 200110) beleértve használt ruházati cikkek és lábbelik (a továbbiakban: **Textil hulladék**) visszagyűjtésében, amely tevékenységet az állami hulladékgazdálkodási közfeladat részeként 2023. július 1. napjától kezdődően a Koncessziós Társaság köteles és jogosult ellátni. Koncessziós Társaság a tevékenység végzéséhez a Ht. 2. § (1) 36g. pontja szerinti ún. koncesszori alvállalkozók (a továbbiakban: **Koncesszori Alvállalkozó(k)**) közreműködését veszi igénybe.

1.3. Felek rögzítik, hogy a Koncesszori Alvállalkozója tulajdonában álló gyűjtőedények (a továbbiakban: **Gyűjtőedény**) tisztítását, ürítését, karbantartását Koncesszori Alvállalkozó igénybevételeével végzi.

1.4. Felek rögzítik, hogy Szervezet a textiltermék hulladékával kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek részletes szabályairól szóló 275/2023. (VI. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Textil rendelet**) 2. § (1) bekezdésének 2. pontja szerinti szervezetnek minősül.

1.5. A Szervezet 1/1 arányú tulajdonát képezi, a ..sz. mellékletben foglalt ingatlan. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben foglalt szolgáltatások teljesítése érdekében Szervezet ... darab Gyűjtőedény elhelyezését a 1 sz. mellékletben foglalt ingatlanon/közterületen a Koncessziós Társaság részére határozatlan időtartamra biztosítja. Felek rögzítik, hogy a Textil rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a Gyűjtőedény elhelyezése érdekében szükséges engedélyek megszerzése a Szervezet kötelezettsége, amely engedélyt a Felek jelen Szerződés 2 sz. Mellékleteként csatolnak.

2. A Szerződés hatálya, rendes felmondás

2.1. A jelen Szerződés a felek között mindkét fél által történő aláírás – eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi aláírás - napján lép hatályba és határozatlan időre jön létre, mely a Felek 60 napos rendes felmondásával megszüntethető.

3. A Szerződés tárgya

3.1. Felek megállapodnak, hogy Szervezet közreműködik a Koncessziós Társaság által, az állam hulladékgazdálkodási közfeladat részeként ellátott Textil hulladék visszagyűjtésében, ennek körében az alább szolgáltatásokat nyújtja Koncessziós Társaság számára.

3.2. A Szervezet jogai és kötelezettségei:

3.2.1. A Felek rögzítik, hogy a Textil rendelet 4. § (2) bekezdése szerint a Szervezet a gyűjtőedény elhelyezéséhez, működtetéséhez és karbantartási feladatainak elvégzéséhez, cseréjéhez szükséges **feltételeket a koncessziós társaság részére biztosítja**. Szervezet biztosítja a Koncesszori Alvállalkozók részére a Gyűjtőedény rendszeres tisztítása, ürítése és karbantartása céljából a 1.5. pontban foglalt területre való behajtást, a Gyűjtőedényhez való zavartalan hozzáférést. A Textil hulladék elszállításának rendjét Felek a jelen Szerződés 3. sz. mellékleteként csatolják.

3.2.2. Szervezet a Textil rendelet 4. § (1) bekezdése szerint nyitvatartási időben a **hulladékbirtokosok részére biztosítja** a Gyűjtőedényhez való hozzáférést, az akadálymentes megközelítést, a Gyűjtőkonténer biztonságos használatához szükséges feltételeket.

3.2.3. Szervezet **biztosítja**, a Gyűjtőkonténer környékének, környezetének karbantartását a Gyűjtőkonténer **megfelelő megvilágítását**. Szervezet a Gyűjtőedény környezetét

oly módon biztosítja, hogy a Gyűjtőedényen elhelyezett feliratok, matricák jól láthatóak legyenek.

- 3.2.4. Szervezet nyitvatartási időn kívül gondoskodik a Gyűjtőkonténer megfelelő elkerítéséről, zárva tartásáról/őrzéséről.
- 3.2.5. Szervezet **köteles értesíteni** a Koncessziós Társaságot a Textil rendelet 4. § (4) bekezdés szerinti esetekben, valamint a Gyűjtőedényen elhelyezett matrica, felirat megsérülése esetén.
- 3.2.6. Szervezet **együttműködik** a Koncessziós Társasággal **a lakossági szemléletformálás területén**, ösztönzi a textil hulladék átadását, a gyűjtéssel kapcsolatos információkról követelményekről való tájékoztatásban együttműködik.
- 3.2.7. A Szervezet **ingyenesen** biztosítja a 3.2. pontban foglalt szolgáltatásokat.

3.3.A Koncessziós Társaság jogai és kötelezettségei

- 3.3.1. A koncessziós társaság gondoskodik a Gyűjtőedény beszerzéséről, elhelyezéséről, karbantartásáról és szükség szerinti megújításáról, cseréjéről.
- 3.3.2. Koncessziós Társaság a hulladékgyűjtési gyakoriságot a Textil rendelet 5. § (4) bekezdése szerint határozza meg.
- 3.3.3. Felek megállapodnak, hogy az 1.5. pontban foglalt használatot Szervezet a Koncessziós Társaság részére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján, közfeladat ellátása érdekében **ingyenesen** biztosítja.

4. Kapcsolattartás

- 4.1. Felek kijelentik, hogy a közöttük lévő mindennemű kapcsolattartás telefonon vagy írásban (tértivevényes levél vagy e-mail útján) történik, azzal, hogy a felek a telefonon keresztül tett bármely közlésüket kötelesek haladéktalanul írásban is megerősíteni. A felek által a kapcsolattartásra kijelölt személyek az alábbiak:

Koncessziós Társaság részéről:

Név: Krain Tamás

Beosztás: Termékmenedzser

Cím: 1117 Budapest, Galvani utca 44.

Telefonszám:

e-mail:

Szervezet részéről:

Név:

Beosztás:

Cím:

Telefonszám:

e-mail:

5. Szervezet szerződésszegésének jogkövetkezményei

5.1.Szerződésszegésnek minősül a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek nem vagy részben történő nem teljesítése.

5.2.Az a Fél, aki a Szerződés megszegésével vagy annak jogszerűtlen felmondásával a másik Félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentessül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

6. A Szerződés megszűnése

6.1.Megszüntetése közös megegyezéssel

6.1.1. A Szerződés közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethető. Rendes felmondás útján Felek a jelen Szerződést 60 napos felmondási idővel jogosultak megszüntetni.

6.2.A Szerződés megszüntetése rendkívüli felmondással

6.2.1. Jelen pontban foglalt események bekövetkezése esetén, a Koncessziós Társaság jogosult a Szerződést azonnali hatállyal, kártérítési kötelezettség nélkül felmondani, amennyiben:

- a Szervezet, vagy a nevében és/vagy képviselőjében eljáró bármely személy súlyosan megsérti a MOL-csoport Üzleti Partneri Etikai Kódexében foglaltakat, vagy
- a Szervezet megsérti a Szerződésben vállalt titoktartási kötelezettségét, vagy
- a Szervezet nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárással sérti a Koncessziós Társaság jó hírét, üzleti tisztességét, vagy
- a Szervezet a Koncesszori Alvállalkozó tevékenységét alapos indok nélkül, bizonyíthatóan akadályozza.

6.2.2. Jelen pontban foglalt események bekövetkezése esetén, a Szervezet jogosult a Szerződést azonnali hatállyal, kártérítési kötelezettség nélkül felmondani, amennyiben:

- Koncessziós Társaság vagy Koncesszori Alvállalkozója a Szervezet tevékenységét alapos indok nélkül, bizonyíthatóan akadályozza, vagy
- a Koncessziós Társaság megsérti a Szerződésben vállalt titoktartási kötelezettségét vagy

- a Koncessziós Társaság nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a Szervezet jó hírét, üzleti tisztességét.

7. Vegyes és záró rendelkezések

- 7.1.1. Felek rögzítik, hogy az érintett közterület/ingatlan hasznosítására versenyeztetés mellőzésével került sor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (17) bekezdésének b) pontja alapján, miszerint mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás jogszabályban előírt állami feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik. Felek rögzítik e körben, hogy a jelen Szerződéssel érintett területhasználat létesítése a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény (Ht.) 2. § (1) bekezdésének 27b. pontja szerinti ún. *állami hulladékgazdálkodási közfeladat* ellátását szolgálja.
- 7.2. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti jogviszonyt Szervezet részéről döntési hatáskörrel rendelkező ... a .../... számú határozata útján hagyta jóvá.
- 7.3. Koncessziós Társaság vállalja az Nvtv. 11. § (11) bekezdésben foglaltak feltételek biztosítását.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés csak közös megegyezéssel, írásban, papír alapon módosítható.
- 7.5. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben a másik Féllel és annak tevékenységével kapcsolatban bármilyen módon tudomásukra jutott adat, tény, így különösen, de nem kizárólagosan jelen Szerződés tartalma üzleti titoknak minősül, azt a Felek harmadik személynek nem adhatják ki, nem tehetik hozzáférhetővé és jelen Szerződés teljesítésétől eltérő más célra nem használhatják fel.
- 7.6. Jelen Szerződéssel kapcsolatos minden vitás kérdést a Felek békés úton kísérelnek meg megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére Felek a Szerződésből adódó jogviták rendezésére - a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szerint járásbíróság bírósági hatáskörbe tartozó ügyekben - kikötik a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét. Minden más esetben Felek vitájukat a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szerint hatáskörrel rendelkező, illetékes bíróság előtt rendezik.
- 7.7. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a Szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a Szerződést nem kötötték volna meg.
- 7.8. Koncessziós Társaság rögzíti, miszerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Szerződést Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

A Szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a MOHU-t, 2 példány a Szervezetet illeti.

Kelt.:....., 2024.

.....

Tóth Eszter
pénzügyi vezető

.....

Rónavölgyi Endre
kereskedelmi vezető

.....

név
pozíció

.....

név
pozíció

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.

1. sz. melléklet

Sorszám	Helyrajzi szám	Alapterület (m ²)	Irányítószám	Település	Cím (utca, házszám)	GPS szélesség	GPS hosszúság	Darabszám
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

2. sz. melléklet

Engedélyek

3. sz. melléklet

Textil hulladék elszállításának rendje

A Gyűjtőedényzet(ek) ürítéséről a Koncesszori Alvállalkozó heti/kétheti/havi rendszerességgel gondoskodik. Az ürítési gyakoriság pontos meghatározása tapasztalati úton történik. A felek megegyeznek egy 3 hónapos tesztelési időszakban, mely időszak letelte után a Szervezet kérése alapján a Koncesszori Alvállalkozó ürítési naptárat alakít ki, melyet megoszt a Szervezettel.

A Gyűjtőedényzet(ek) környezetében található többlethulladék elszállításáról, amennyiben az HAK 20 01 10, illetve HAK 20 01 11 besorolásba esik a Koncesszori Alvállalkozó gondoskodik. A Szervezet az illegális elhelyezés tényét 24 órán belül köteles jelenteni. A bejelentés alapján a Koncesszori Alvállalkozó 24 órán belül köteles intézkedni.

Rendeletek

**Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (IV.26.)
önkormányzati rendelete
az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII.6.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Fertőszéplak Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikke (2) bekezdése alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztés feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 4-5/A. § kivételével támogatásra jogosult a támogatási igénnyel érintett lakásra vonatkozóan 1 évnél nem régebbi végleges használatba vételi engedéllyel rendelkező, (2) bekezdés szerinti építettő.”

2. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet a következő 5/A. §-sal egészül ki:

„5/A. §

(1) A fertőszéplaki 962-967, 973/1-973/11 és 975/1-975/3 hrsz-ú ingatlanokon történő építkezés esetén támogatásra jogosult a támogatási igénnyel érintett lakásra vonatkozóan az 1 évnél nem régebbi végleges használatba vételi engedéllyel rendelkező építettő, aki 2023. december 1-én

- a) fertőszéplaki lakos, vagy
- b) fertőszéplaki gyökerű és

legalább az egyik építettő 40 év alatti, feltéve, hogy az ingatlan tulajdonjogának ingatlannyilvántartásba történő bejegyzésétől számított 2 éven belül a támogatási igénnyel érintett lakásra vonatkozólag végleges építési engedéllyel rendelkezett.

(2) A támogatás összege 1.500.000 Ft.

(3) A támogatás feltétele továbbá, hogy a kérelmező végleges használatbavételi engedély kiadásától számított 5 évig a támogatással érintett ingatlanban lakóhellyel rendelkezzen.”

3. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kérelemhez mellékelni kell:)

- „c) az 5. § és az 5/A. § szerinti támogatás esetén
 - ca) a rendelet 3. számú melléklete szerinti kérelem nyomtatványt,
 - cb) végleges építési engedélyt,
 - cc) végleges használatba vételi engedélyt
 - cd) fertőszéplaki gyökerű igazolást”

4. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben a támogatásban részesülő a 3. § (3) bekezdésében, a 4. § (4) bekezdésében, az 5. § (4) bekezdésében, az 5/A. § (3) bekezdésében foglalt határidő lejárta előtt lakóhelyet változtat, a folyósított támogatás összegét a mindenkorijegybanki kamattal együtt, egyösszegben köteles visszafizetni.”

5. §

Az otthonteremtési támogatásról szóló 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. április 25 napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2024. április 26.

Vezér Beáta
jegyző

1. melléklet az 5/2024. (IV.26.) önkormányzati rendelethez/
3. számú melléklet a 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

otthonteremtési támogatás megállapítása iránt
a 6/2020. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 5. §-a és az 5/A. §-a alapján nyújtott támogatáshoz

Kérelmező neve:

Kérelmező anyja neve:

Kérelmező születési helye, ideje:

Lakóhelye:

Kérelmező neve:

Kérelmező anyja neve:

Kérelmező születési helye, ideje:

Lakóhelye:

Építéssel érintett ingatlan címe: Fertőszéplak,

Helyrajzi száma:

Bankszámlaszám:

Pénzintézet neve:

Építési engedélyt kiadó hatóság megnevezése:

Építési engedély iktatószáma:

Építési engedély véglegessé válásának napja:

Használatba vételi engedélyt kiadó hatóság megnevezése:

Használatba vételi engedély iktatószáma:

Használatba vételi engedély véglegessé válásának időpontja:

Fertőszéplaki gyökerű¹ kérelmezőként igényli a támogatást: ☐ igen ☐ nem

Amennyiben igen, úgy a fertőszéplaki lakóhellyel rendelkező szülő

neve, születési neve:

anyja neve:

születési helye, ideje:

Lakóhelye:

Nyilatkozatok:

Kérelmező(k) büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozza(ák), hogy

- a végleges használatba vételi engedély kiadásától számított legalább 5 évig Fertőszéplakon a támogatással érintett ingatlanban lakóhellyel rendelkezik(nek)

☐ igen

☐ nem

- a kérelem benyújtásának a napján legalább az egyik építető a 40 éves életkort

☐ nem töltötte be

- tudomásul veszem(vesszük), hogy amennyiben a támogatás folyósítását követő 5 éven belül a támogatással érintett ingatlanban a lakóhelyet megszüntetem(megszüntetjük), úgy a támogatást a mindenkori jegybanki kamattal együtt, egyösszeben vissza kell fizetni

☐ igen

☐ nem

Csatolandó mellékletek:

- ✓ *végleges építési engedély*
- ✓ *végleges használatba vételi engedély*
- ✓ *fertőszéplaki gyökerű kérelmező esetén születési anyakönyvi kivonat másolata a szülő-gyermek viszony igazolására*

Fertőszéplak,

.....

kérelmező aláírása

.....

kérelmező aláírása

¹ fertőszéplaki gyökerű az a kérelmező, aki nem fertőszéplaki lakos, de legalább a kérelmezők egyikének legalább egyik szülőjének lakóhelye Fertőszéplakon van.

Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (IV.26.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa juttatásáról

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Fertőszéplak Község Önkormányzata természetbeni juttatásként Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím alapján szociális célú tűzifát (a továbbiakban: tűzifa) biztosít.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) vegyes tüzelésű kazán: mindazon fűtőberendezés, ami nem gázzal működik, és fa elégetésével hő termelésére alkalmas, és az ingatlan fűtése ezzel biztosított.
- b) a család, háztartás, egyedül élő és a lakóhely fogalmára a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell érteni.

3. §

(1) Az önkormányzat tűzifát biztosít annak a Fertőszéplaki lakóhellyel rendelkező kérelmezőnek, aki életvitelszerűen az adott ingatlanban él, és a fűtését vegyes tüzelésű kazánnal oldja meg.

(2) A tűzifa biztosítása során előnyben részesül

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

(3) A (2) bekezdésben meghatározottakon túl tűzifára jogosult

- a) a 65 évnél idősebb egyedül élő, vagy
- b) az a házaspár, ahol mindkét fél elmúlt 65 éves, és a háztartásban más személy nem él életvitelszerűen, vagy
- c) aki a háztartásában rokkant vagy tartósan beteg személy ellátásáról gondoskodik.

4. §

(1) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra támogatás nem kérhető.

(3) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, kizárólag saját célra használhatja fel.

5. §

Tűzifából háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ mennyiség állapítható meg.

6. §

A tűzifát az önkormányzat a kérelmező ingatlana előtti közterületre szállítja.

7. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2024. december 31-ig lehet a Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatalnál benyújtani.

(3) A kérelem elbírálása és a támogatás mértékének megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik, aki a kérelemről egyedi határozattal dönt.

(4) A kérelmek elbírálása a beérkezés sorrendjében történik úgy, hogy érvényre jussanak a 3. § (2)–(3) bekezdésben megfogalmazottak.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. melléklete szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

8. §

(1) A támogatás kizárólagos forrása az önkormányzat számára megállapított támogatás, valamint az önkormányzat által biztosított saját forrás.

(2) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

(3) A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 3. §-ban meghatározott feltételeknek megfelelnek-e, és a 7. § (2) bekezdésében meghatározott határidőre érkeztek-e – el kell utasítani.

9. §

Ez a rendelet 2024. szeptember 15. napján lép hatályba, és 2025. február 15-én hatályát veszti.

Kóbor Attila
polgármester

Vezér Beáta
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ezt a rendeletet Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. április 25. napján megtartott ülésén fogadta el.

A kihirdetés napja: 2024. április 26.

Vezér Beáta
jegyző

Kérelem
szociális tűzifa igénylésére

Kérelmező neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Lakóhelye:

A kérelem jogcíme *(megfelelő szöveg aláhúzendő)*:

- szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra jogosult
- halmozottan hátrányos helyzetű gyermek(ek)et nevelő család
- 65 évnél idősebb egyedül élő,
- házaspár, ahol mindkét fél elmúlt 65 éves, és a háztartásban más személy nem él életvitelszerűen,
- háztartásában rokkant vagy tartósan beteg személy ellátásáról gondoskodik.

Nyilatkozom, hogy azon ingatlanban, amire a támogatás megállapítását kérem, életvitelszerűen tartózkodom, és a fűtést vegyes tüzelésű kazánnal oldom meg.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás során juttatott fát nem idegeníthetem el, másnak nem adhatom át, azt kizárólag saját célra használhatom fel.

Fertőszéplak,

.....
kérelmező aláírása

Átvételi elismervény
szociális tűzifa juttatásáról*

Támogatott neve:

Születési helye, ideje:

Anyja neve:

Lakóhelye:

Kijelentem, hogy Fertőszéplak Község Önkormányzata polgármesterénekszámú
határozata alapján m³ szociális tűzifát a mai napon átvettem.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás során juttatott fát nem idegeníthetem el, másnak nem adhatom át,
azt kizárólag saját célra használhatom fel.

Fertőszéplak,

.....
támogatott aláírása

**Kitöltendő két példányban, melyből az egyik a kérelmező, a másik az önkormányzat példánya*