

1250



2026

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

KRID azonosító: 403042901

Tel/Fax: (99) 537-160

E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

Fertőszéplak Község Polgármestere

Szám: F/127-9/2026.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, amelyre tisztelettel **meghívom**.

Az ülés helye: **Fertőszéplaki Közös Önkormányzati Hivatal** (9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.)

Az ülés ideje: **2026. október 29.** (csütörtök) **17.00** óra

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés

- 1. A szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 2. A Fertőszéplaki Római Katolikus Egyházközség részére nyújtott támogatás felhasználási céljának módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 3. Együttműködés a Magyar Képzőművészeti Egyetemmel Széchenyi Ferenc tiszteletére állítandó szobor érdekében**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 4. Lakásbérleti szerződés meghosszabbítása, bérleti díj emelése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
- 5. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**
Előadó: Kóbor Attila polgármester

Az írásos előterjesztéseket elektronikus úton megküldöm.
Megjelenésére számítok.

Fertőszéplak, 2026. október 22.

Tisztelettel:

Kóbor Attila
polgármester

1250

2026

Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.



Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901
Rövid név: FSZEPLAKPH

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2026. október 29.** napján tartandó ülésére

Tárgy:	A szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő:	Kóbor Attila polgármester
Melléklet:	szervezeti és működési szabályzatot módosító rendelet tervezete
Döntés:	nyílt szavazás, minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása két okból szükséges az alábbiak szerint.

1. A helyi önkormányzatok feladat- és hatáskörének változásai rendszeresen szükségessé teszik az önkormányzat által ellátott tevékenységek kormányzati funkció szerinti besorolásának felülvizsgálatát.

Az önkormányzat feladatellátása pontosítása érdekében elengedhetlenné vált az alábbi két új kormányzati funkció hivatalos felvétele és rögzítése önkormányzatunk szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletében:

- a.) *041140 Területfejlesztés igazgatása* – A település- és területfejlesztési feladatok hatékonyabb koordinációja, tervezése és jogszabályi megfelelése érdekében.
- b.) *045110 Közúti közlekedés igazgatása és támogatása* – A helyi közúthálózat fenntartásával, üzemeltetésével és fejlesztésével kapcsolatos igazgatási feladatok ellátása céljából.

Tekintettel arra, hogy a kormányzati funkciók listáját a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletünk 2. melléklete tartalmazza, a változás átvezetéséhez rendeletmódosítás szükséges.

2. Önkormányzatunk szervezeti és működési szabályzatának 8. melléklete tartalmazza, azoknak az egyesületeknek, társadalmi szervezeteknek a felsorolását, amelyben az önkormányzat tagsággal rendelkezik. Tekintettel arra, hogy önkormányzatunk előző testületi ülésén döntött arról, hogy csatlakozni kíván a Madárbarát Települések Országos Szövetségéhez, a szervezeti és működési szabályzatunk 8. melléklete is módosítást igényel azzal, hogy e mellékletben szerepeltetni szükséges a Madárbarát Települések Országos Szövetségét.

Fentieknek megfelelően elkészített, a szervezeti és működési szabályzat módosításáról szóló rendelet-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt rendelet-tervezet elfogadására.

Fertőszéplak, 2026. október 22.

Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2024. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szervezeti és működési szabályzat módosításának célja új kormányzati funkciók valamint az önkormányzat új szövetségi tagságának rögzítése.

[2] Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

	A	B
1	Kormányzati funkció	
2	száma	megnevezése
3	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
4	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
5	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
6	013320	Köztetető-fenntartás és működtetés
7	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
8	013370	Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
9	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselő-választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
10	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
11	041140	Területfejlesztés igazgatása
12	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
13	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
14	041235	Vállalkozás részére foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő személy foglalkoztatásához nyújtható támogatás
15	045110	Közüti közlekedés igazgatása és támogatása
16	045120	Út, autópálya építése
17	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
18	045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
19	046010	Hírközlés és az információs társadalom fejlesztésének igazgatása és támogatása
20	051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
21	052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
22	052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
23	062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
24	063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
25	063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
26	064010	Közüvilágítás
27	066010	Zöldterület-kezelés
28	066020	Város-, közüségüzgáldáldókási egyéb szolgáltatások
29	072111	Háziorvosi alapellátás
30	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
31	072311	Fogorvosi alapellátás
32	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
33	074032	Ifjúúság-egészségügyi gondozás
34	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
35	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
36	082044	Könyvtári szolgáltatások
37	082091	Közüművelődés – közüsségi és társadalmi részvétel fejlesztése
38	082092	Közüművelődés – hagyományos közüsségi és kulturális értékek gondozása
39	082093	Közüművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
40	082094	Közüművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
41	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

42	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
43	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
44	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
45	091212	Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4. évfolyamon
46	091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
47	092112	Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 5-8. évfolyamon
48	092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
49	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
50	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
51	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
52	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
53	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
54	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
55	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
56	107052	Házi segítségnyújtás

*.../2026. (... ..) önkormányzati rendelet 2. melléklete / 9/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet
8. melléklete*

Az önkormányzat tagságával működő egyesületek, társadalmi szervezetek

1. Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület
2. Alpokalja-Fertő-táj Vidékfejlesztési Egyesület
3. Madárbarát Települések Országos Szövetsége



Fertőszéplak Község Önkormányzata
9436 Fertőszéplak, Petőfi u. 2.

Tel/Fax: (99) 537-160
E-mail: polgarmester@fertoszeplak.hu

KRID azonosító: 403042901
Rövid név: FSZEPLAKPH

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2026. október 29.** napján tartandó ülésére

Tárgy:	A Fertőszéplaki Római Katolikus Egyházközség részére nyújtott támogatás felhasználási céljának módosítása
Előterjesztő:	Kóbor Attila polgármester
Melléklet:	Római Katolikus Egyházközség levele
Döntés:	egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetésében 10.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosított a Fertőszéplaki Római Katolikus Egyházközség részére, a Mindenszentek-templom tornyain található sisakok felújításának támogatására.

A támogatás biztosítására az Önkormányzat és az Egyházközség között támogatási szerződés jött létre, amelynek alapján a támogatás teljes összege az Egyházközség részére átutalásra került.

Finta József plébános az Egyházközség képviselőjében 2026. szeptember 30. napján kelt levelében arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a templomtorny-sisakok felújítása sikeresen befejeződött. A beruházáshoz korábban elnyert pályázati forrást további kormányzati támogatás egészítette ki, így a munkálatok finanszírozásához az Önkormányzat által biztosított 10.000.000 Ft összegű támogatás felhasználására végül nem volt szükség.

Az Egyházközség levelében egyúttal azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a már folyósított, de az eredeti célra fel nem használt önkormányzati támogatást egy új közösségi tér, úgynevezett közösségi pajta megvalósítására fordíthassa.

Az Egyházközség a település közösségi életében hosszú évek óta meghatározó szerepet tölt be. A hitéleti tevékenység mellett rendszeresen szervez gyermek- és ifjúsági programokat, nyári táborokat, valamint különböző közösségi rendezvényeket. A tervezett közösségi pajta olyan új közösségi térként szolgálhat, amely nemcsak az Egyházközség programjainak biztosít megfelelő helyszínt, hanem a település közösségi életének egészét is gazdagíthatja.

Álláspontom szerint az Egyházközség kérelme támogatható. Az eredetileg támogatott templomfelújítás megvalósult, az önkormányzati támogatás felhasználási céljának módosítása pedig lehetőséget biztosít arra, hogy a Képviselő-testület által már biztosított forrás egy másik, szintén jelentős helyi közösségi értéket képviselő fejlesztést szolgáljon.

A közösségi pajta megvalósítása jelenleg tervezési fázisban van, ezért a beruházás pontos műszaki tartalma, várható költsége és megvalósításának ütemezése még nem ismert. Erre tekintettel a beruházás 2026. évben várhatóan már nem valósulhat meg.

A támogatás felhasználási feltételeinek meghatározása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a támogatás teljes összege már 2026-ban az Egyházközség rendelkezésére került. **Az önkormányzati forrásokkal való felelős és átlátható gazdálkodás követelménye indokolta teszi, hogy a támogatás felhasználása megfelelő határidőhöz és a beruházás tényleges előrehaladását igazoló feltételekhez kötődjön.**

Mindezek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a közösségi pajta kivitelezése tényleges megkezdésének határidejét 2027. december 31. napján határozza meg. A kivitelezés megkezdését az elektronikus építési naplóban a tényleges kivitelezési tevékenység megkezdését dokumentáló első bejegyzéssel kell igazolni. Az építési napló megnyitása önmagában nem tekinthető a kivitelezés megkezdésének.

Amennyiben az Egyházközség a kivitelezés határidőben történő megkezdését igazolja, a támogatás felhasználásának és a beruházás megvalósításának végső határideje 2028. december 31. napja. Ez a határidő a kivitelezés megkezdésének igazolása esetén külön képviselő-testületi döntés nélkül alkalmazandó, így az Egyházközség számára megfelelő kiszámíthatóságot biztosít a beruházás megvalósításához.

Amennyiben a kivitelezés 2027. december 31. napjáig nem kezdődik meg, az Egyházközség köteles a támogatás teljes összegét az Önkormányzat részére visszafizetni.

A támogatás végleges elszámolásának feltétele a közösségi pajta megépítése és jogszerű használatbavételének igazolása. Amennyiben a beruházás 2028. december 31. napjáig nem valósul meg, vagy az épület jogszerű használatbavétele nem igazolható, az Egyházközség a támogatás teljes összegének visszafizetésére köteles.

A javasolt feltételek egyrészt azt a célt szolgálják, hogy az önkormányzat által már folyósított támogatás ne maradjon indokolatlanul hosszú ideig felhasználatlanul, másrészt kiszámítható feltételeket biztosítanak az Egyházközség számára a beruházás megvalósításához. A kivitelezés határidőben történő megkezdése esetén ugyanis a támogatás további felhasználása nem függ újabb képviselő-testületi döntéstől.

A támogatási cél módosítása az Önkormányzat részéről további pénzügyi forrás biztosítását nem igényli, mivel a támogatás teljes összege korábban már folyósításra került. A megváltozott támogatási célra tekintettel ugyanakkor szükséges a támogatási szerződés módosítása, valamint a 2026. évi költségvetési rendeletben szereplő támogatási cél megfelelő átvezetése.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../20.... (.....) határozata

A Fertőszéplaki Római Katolikus Egyházközség részére nyújtott támogatás felhasználási céljának módosításáról

Fertőszéplak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Egyházközség részére a 2026. évi költségvetés terhére, a Mindenszentek-templom tornyain található sisakok felújítására biztosított 10.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás felhasználási célja módosuljon, és az Egyházközség a támogatást közösségi pajta megépítésére használhassa fel.

A Képviselő-testület a közösségi pajta kivitelezése tényleges megkezdésének határidejét **2027. december 31. napján** határozza meg. A kivitelezés megkezdését az elektronikus építési naplóban a tényleges kivitelezési tevékenység megkezdését dokumentáló első bejegyzéssel kell igazolni. Az építési napló megnyitása önmagában nem minősül a kivitelezés megkezdésének.

Amennyiben az Egyházközség a kivitelezés határidőben történő megkezdését igazolja, a támogatás felhasználásának és a beruházás megvalósításának végső határideje **2028. december 31. napja**, amelyhez további képviselő-testületi döntés nem szükséges.

Amennyiben a kivitelezés 2027. december 31. napjáig nem kezdődik meg, az Egyházközség köteles a támogatás teljes összegét 2028. február 15. napjáig az Önkormányzat részére visszafizetni.

A támogatás végleges elszámolásának feltétele a közösségi pajta megépítése és jogszerű használatbavételének igazolása. Az Egyházközség a támogatás felhasználásáról a beruházás megvalósítását követő 30 napon belül, de legkésőbb 2029. január 31. napjáig köteles szakmai és pénzügyi elszámolást benyújtani.

Amennyiben a beruházás 2028. december 31. napjáig nem valósul meg, vagy az épület jogszerű használatbavétele nem igazolható, az Egyházközség köteles a támogatás teljes összegét legkésőbb 2029. február 15. napjáig az Önkormányzat részére visszafizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egyházközséggel megkötött támogatási szerződés módosítását a fenti feltételeknek megfelelően aláírja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: 2026. november 30. (a támogatási szerződés módosítására)

Fertőszéplak, 2026. október 22.

Kóbor Attila
polgármester



Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2026. október 29.** napján tartandó ülésére

Tárgy:	Gróf Széchényi Ferencnek emléket állító szobor megvalósításához kapcsolódó megállapodások jóváhagyása
Előterjesztő:	Kóbor Attila polgármester
Melléklet:	Pályázati kiírás tervezete Együttműködési megállapodás Támogatási szerződés Támogatási szerződés módosítására vonatkozó javaslat
Döntés:	nyílt szavazás, egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az előző ülésén elvi döntést hozott arról, hogy önkormányzatunk a Magyar Képzőművészeti Egyetemmel együttműködve szobrot állít gróf Széchényi Ferencnek. Az elvi döntést követően elkészültek az együttműködés részletes feltételeit tartalmazó dokumentumok: az együttműködési megállapodás, a hallgatói tervpályázat kiírása és a pályázat lebonyolításához szükséges támogatási szerződés tervezete. Ezek jóváhagyását terjesztem most a Tisztelt Képviselő-testület elé, a támogatás elszámolására vonatkozó módosítási javaslattal együtt.

A tervek szerint a szobor a fertőszéplaki Széchényi-kastély előtti téren kapna helyet. A pályázati kiírásban megfogalmazott elképzelés egy olyan kétalakos kompozíció, amelyben Széchényi Ferenc mellett fia, a gyermek Széchényi István is megjelenik. Ez az apa és fia közötti kapcsolatot, a nevelés és a családi kötelék jelentőségét, valamint a közjó iránti felelősség továbbadását fejezné ki. Az elképzelés ajánlásként szerepel a kiírásban, így a hallgatók más művészi megoldással is pályázhatnak.

Az együttműködés két ütemben valósulna meg. Az első ütemben az Egyetem szobrász szakos hallgatói számára közösen tervpályázatot írunk ki. A pályázóknak 1:5 léptékű makettet, Széchényi Ferencről 1:1 léptékű portrét, az elhelyezést bemutató látványtervet, rövid műleírást és a kivitelezésre vonatkozó költségbecslést kell benyújtaniuk. Az Egyetem vállalja a pályázat megszervezését és lebonyolítását, a hallgatók szakmai segítségét, valamint a pályamunkák szállítását. A munkákat a fertőszéplaki kastélyban mutatnánk be, elbírálásukról az önkormányzat és az Egyetem által közösen delegált zsűri döntene. A beadási határidő 2027. január 31., az elbírálás várható időpontja 2027. február 8.

A pályázat lebonyolításához önkormányzatunk összesen 1 764 000 Ft egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújtana az Egyetem részére. Ez az összeg az alábbi kiadásokat fedezi:

Költségjogcím	Összeg
I. díj – egyéb ösztöndíj	500 000 Ft
II. díj – egyéb ösztöndíj	400 000 Ft
III. díj – egyéb ösztöndíj	300 000 Ft
Zsűrihonorárium – 3 × bruttó 100 000 Ft	300 000 Ft

Kapcsolódó szociális hozzájárulási adó – 3 × 13 000 Ft	39 000 Ft
Adminisztratív és szakmai feladatok költségátalánya	225 000 Ft
Összesen	1 764 000 Ft

A díjak összege összesen 1 200 000 Ft, a további költségek összege 564 000 Ft. Az Egyetem a díjakat saját Hallgatói Térítési és Juttatási Szabályzata szerinti egyéb ösztöndíjként juttatja a nyerteseknek.

A támogatási szerződés tervezete szerint az összeget a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül kell átutalni az Egyetemnek. A támogatás 2027. március 31-ig használható fel, az elszámolást pedig az ezt követő 30 napon belül, legkésőbb 2027. április 30-ig kell benyújtani. A támogatás költségvetési fedezetének forrása, előirányzata az önkormányzata általános tartaléka terhére biztosítható, a fedezet az önkormányzat rendelkezésére áll.

A támogatási szerződés tervezete jelenleg azt írja elő, hogy az Egyetem írásban tájékoztassa az önkormányzatot a támogatás felhasználásáról. Javasom ennek pontosítását, hogy mindkét fél számára egyértelmű legyen, milyen dokumentumokkal kell igazolni a pályázat megvalósítását és a támogatás felhasználását. A módosítás szerint az Egyetem szakmai és pénzügyi beszámolót nyújtana be. A szakmai beszámoló helyett elfogadhatók lennének a pályázat meghirdetését, lebonyolítását és eredményét bemutató iratok is, így különösen a pályázati felhívás, a zsűri döntéséről készült jegyzőkönyv és a nyertes pályamunkák dokumentációja.

A pénzügyi beszámolóban az Egyetem költségjogcímenként mutatná be a támogatás felhasználását, és az átalány kivételével csatolná az azt alátámasztó számviteli bizonylatok összesítőjét. A bizonylatok másolatát nem kellene minden esetben megküldenie, az önkormányzat azonban jogosult lenne azokba betekinteni, illetve másolatukat bekérni. A pályázat előkészítésével, megszervezésével és lebonyolításával kapcsolatos adminisztratív és szakmai feladatok 225 000 Ft összegű költsége átalánnyként szerepelne a szerződésben. Ennél a tételnél a feladatok elvégzését kellene igazolni, külön tételes pénzügyi elszámolásra nem lenne szükség. A javaslat azt is rögzíti, hogy a fel nem használt, a céltól eltérően vagy nem megfelelően felhasznált támogatást az önkormányzat írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 15 napon belül vissza kell fizetni. A módosítások pontos szövegét az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A második ütemben kerülne sor a kiválasztott pályamunka alapján a szobor elkészítésére. A kivitelezés tervezett időszaka 2027, a szobor felavatását 2028-ra tervezzük. Ennek az ütemnek a költségeit a most tárgyalt 1 764 000 Ft nem tartalmazza. A kivitelezésről annak műszaki és szakmai tartalma, költségvetése és ütemezése ismeretében külön kell majd dönteni, és a finanszírozás feltételeit külön támogatási szerződésben kell rendezni. Az együttműködési megállapodásban ezért egyértelművé kell tenni, hogy önkormányzatunk a második ütem pénzügyi fedezetéről külön testületi döntés alapján gondoskodik. Az Egyetem a kivitelezést a külön szerződés hatálybalépése és a megkezdéshez szükséges fedezet rendelkezésre bocsátása után kezdi meg.

Az együttműködési megállapodás a pályamunkák kiállításához, a kapcsolódó kiadványokban és tájékoztató anyagokban történő bemutatásához, valamint a kiválasztott terv alapján egy végleges szobor elkészítéséhez szükséges felhasználási jogokat is rendezi. Az alkotó hallgatók nevét a felhasználás során fel kell tüntetni, és tiszteletben kell tartani a mű integritásához fűződő jogait. A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az együttműködés dokumentumainak megtárgyalására és a következő határozati javaslat elfogadására.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../20.... (.....) határozata

*Gróf Széchenyi Ferencnek emléket állító szobor megvalósításához kapcsolódó megállapodások
jóváhagyásáról*

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a gróf Széchenyi Ferencnek emléket állító szobor felállításáról hozott korábbi elvi döntésének megfelelően jóváhagyja a Magyar Képzőművészeti Egyetemmel kötendő együttműködési megállapodást, valamint a szobor megtervezésére irányuló pályázati kiírást. Rögzíti, hogy a szobor kivitelezésére irányuló II. ütem megvalósításáról és annak finanszírozásáról a részletes műszaki tartalom és költségvetés ismeretében, külön előterjesztés alapján dönt;
2. a tervpályázat lebonyolítását magában foglaló I. ütem megvalósításához **1 764 000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít** a Magyar Képzőművészeti Egyetem részére, az előterjesztésben ismertetett költségbontás szerint. A támogatás fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja. Jóváhagyja a támogatási szerződés tervezetét az előterjesztés 1. mellékletében foglalt módosításokkal;
3. felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás és a támogatási szerződés aláírására, valamint a tervpályázati kiírás jóváhagyásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: 2026. november 15.

Fertőszéplak, 2026. október 22.

Kóbor Attila
polgármester

Iktatószám: MKE/ /2026

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

Magyar Képzőművészeti Egyetem

Székhelye: 1062 Budapest, Andrássy u. 69-71.

Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 308944

Adószáma: 15308940-2-42

Statisztikai számjele: 15308940-8540-312-01

Képviseli: Dr. Erős István rektor

a továbbiakban: **Egyetem**

másrészről a

Fertőszéplak Községi Önkormányzat

Székhelye: 9436 Fertőszéplak Petőfi utca 2.

Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 728175

Adószáma: 15728173-2-08

Statisztikai számjele: 15728173-8411-321-08

Képviseli: Kóbor Attila polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat**

(együttes említés esetén a továbbiakban: **Felek**, külön említve: **Fél**) között alulírott helyen és időben, az alábbi tartalommal:

I. Az együttműködés tárgya, a Felek vállalásai

1. A jelen együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) az együttműködés céljait és kereteit tartalmazza, melynek alapján az együttműködés az alábbi területekre, az alábbi feltételekkel terjed ki:
2. Az Önkormányzat szobrot kíván állítani Fertőszéplak híres szülöttének, a Magyar Nemzeti Múzeum megalapítójának, gróf Széchenyi Ferencnek. Ebből az indítatásból az Egyetemmel közösen pályázatot írnak ki a Magyar Képzőművészeti Egyetem szobrász szakos hallgatói számára a szobor megtervezésére vonatkozóan.
3. Az Együttműködés keretében az Egyetem vállalja a pályázat megrendezését, lebonyolítását és biztosítja a pályázat feltételeit, továbbá segíti a hallgatóit a pályázati folyamatban.

4. A beérkezett pályamunkákat az Önkormányzat és az Egyetem Szobrász Tanszéke által közösen delegált zsűri bírálja el. A pályamunkákat az Önkormányzat a fertőszéplaki Széchényi-kastélyban állítja ki, melyre a pályamunkák szállítását az Egyetem vállalja.
5. A Felek rögzítik továbbá, hogy az Önkormányzat biztosítja a nyertes pályamunkák díjazását, a háromtagú zsűri honoráriumát, valamint az adminisztrációs költséget és a szakmai támogatás díját, melyek vonatkozásában külön támogatási szerződést kötnek.

II. A pályázat és a kivitelezés

6. A jelen Megállapodásban és a pályázati kiírásban részletesen meghatározott feltételeknek megfelelően elkészült pályamunkák közül a zsűri választja ki a díjazásra kerülő 3 művet.
7. A pályamunkák beadási határideje 2027. január 31., a pályázat elbírálásának várható ideje 2027. február 08. lesz (I. ütem).
8. A Felek együttműködése a pályázat lebonyolításán túl kiterjed a nyertes pályamunka alapján gróf Széchényi Ferencnek emléket állító szobor kivitelezésére is (II. ütem). Az Egyetem vállalja a szobor kivitelezésének megszervezését és lebonyolítását, az alkotó hallgató szakmai közreműködésének biztosításával. Az Önkormányzat vállalja a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet biztosítását.
9. A kivitelezés a Felek által írásban jóváhagyott műszaki és szakmai tartalom, költségvetés és ütemezés alapján történik. A kivitelezés finanszírozásának részletes feltételeit, különösen a támogatás összegét, folyósításának ütemezését, felhasználásának és elszámolásának szabályait a Felek a II. ütemre vonatkozó külön támogatási szerződésben rögzítik. Az Egyetem a kivitelezést e támogatási szerződés hatálybalépését és a megkezdéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre bocsátását követően köteles megkezdni. A kivitelezés tervezett időszaka 2027, a szobor felavatásának tervezett éve 2028.

III. Szerzői jogi rendelkezések

10. Az Egyetem a szellemi alkotások jogvédelméről és szellemi tulajdon-kezelésről szóló szabályzatának megfelelően gondoskodik arról, hogy a pályaművek tekintetében rendelkezzen a jelen Megállapodásban meghatározott felhasználási jogok Önkormányzat részére történő engedélyezéséhez szükséges jogosultságokkal.
11. Az Egyetem a díjazott, valamint a kiállítás céljára kiválasztott pályaművek tekintetében térítésmentes, nem kizárólagos felhasználási jogot enged az Önkormányzat részére a pályaművek kiállítására, valamint a kiállításához kapcsolódó katalógusban és marketinganyagokban történő reprodukálására (többszörözésére).
12. A nyertes, megvalósításra kiválasztott pályamű tekintetében a felhasználási engedély kiterjed a pályamű alapján egy darab végleges szobor kivitelezésére (többszörözésére), a kivitelezéshez szükséges szakmai és műszaki tervek elkészítésére, valamint az ezekhez szükséges átdolgozásra. Az engedély magában foglalja az elkészült szobornak a fertőszéplaki Széchényi-kastély előtti téren történő felállítását és a szerzői jogi védelem teljes időtartama alatt történő kiállítását.

13. Az Önkormányzat a megvalósításban közreműködő személyek részére kizárólag a kivitelezéshez szükséges mértékben és időtartamra további felhasználási engedélyt adhat. Ez további szoborpéldány készítésére nem jogosít.
14. Az Egyetem a jelen Megállapodásban meghatározott felhasználási jogokat térítésmentesen engedélyezi az Önkormányzat részére. Az Egyetem kijelenti, hogy a jelen Megállapodás szerinti felhasználási jogok térítésmentes engedélyezéséhez kapcsolódóan általánosforgalmiadó-levonási jog nem illeti meg.
15. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a művekhez fűződő személyhez fűződő jogok – különösen a névfeltüntetéshez való jog és a mű integritásának védelme – az alkotó hallgatókat illetik meg, és azokról érvényesen lemondani nem lehet.
16. Az Önkormányzat vállalja, hogy a felhasználás során feltünteti az alkotó hallgatók nevét.
17. Felek rögzítik, hogy az alkotó hallgatók jogosultak saját műveiket szakmai portfóliójukban, pályázatokon és szakmai bemutatkozó anyagaikban korlátozás nélkül felhasználni.
18. Az Egyetem jogosult a művek dokumentációját oktatási, tudományos és saját tevékenységének népszerűsítése céljából korlátozás nélkül felhasználni.

IV. Az együttműködés keretei

19. Felek az együttműködés keretében kölcsönösen tiszteletben tartják egymás érdekeit, különös tekintettel az adatvédelemre és a szellemi tulajdonnal kapcsolatos jogokra.
20. Felek minden, a Megállapodás tekintetében lényeges információt haladéktalanul megosztanak egymással.
21. Felek a Megállapodás teljesítése érdekében szükség szerint további külön megállapodásokat kötnek.
22. Felek jelen Megállapodásban foglaltak megvalósulásához kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

Az Egyetem részéről

név: Zsömbör Krisztina projektmenedzser

telefonszám: +

e-mail:

Az Önkormányzat részéről

név: Vezér Beáta jegyző

telefonszám: +

e-mail: jegyzo@fertoszeplak.hu

Felek a kapcsolattartásra kijelölt személyekben történő változást egymásnak haladéktalanul jelzik.

V. Titoktartási kötelezettség, átláthatóság

23. Jelen Megállapodás teljesítésével kapcsolatban a Felek hozzáférhetnek olyan információkhoz, amelyek a másik Fél szempontjából bizalmas jellegűnek, üzleti titoknak minősülnek. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Megállapodás teljesítése során a másik Féllel kapcsolatban tudomásukra jutó, a másik Fél érdekköréhez tartozó bármely információt, üzleti titkot bizalmasan, az üzleti titokra vonatkozó szabályoknak megfelelően kezelnek, azokat csak a jelen Megállapodás teljesítéséhez indokolt mértékben és esetben használják fel.
24. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azon információkra, amelyek nyilvánosságra hozatalát vagy kiadását jogszabály, hatósági rendelkezés teszi kötelezővé.
25. Felek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére is tekintettel kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülnek. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy átlátható szervezeti minőségében bekövetkezett változásuk esetén haladéktalanul tájékoztatják a másik Felet.

VI. Záró rendelkezések

21. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás határozott időre, jelen megállapodás mindkét fél által történő aláírásának napjától a Megállapodás teljesítéséig jön létre.
22. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és más vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.
23. Felek jelen Megállapodást közös megegyezéssel bármikor módosíthatják. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás kizárólag írásban módosítható.
24. Jelen Megállapodást bármelyik fél írásban, indokolással, 30 nap felmondási idővel felmondhatja.
25. Felek jogosultak továbbá a jelen Megállapodást a másik Fél által elkövetett súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatályú felmondás útján megszüntetni. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha bármelyik Fél a jelen Megállapodásban vállalt, illetve jogszabály szerinti kötelezettségét ismételten, felszólítás ellenére nem teljesíti, illetve megszegi, ha bármelyik Fél a másik Fél érdekeit súlyosan sértő magatartást tanúsít, különösen, ha jelentős mértékű vagyoni vagy nem vagyoni kárt okoz számára. Az azonnali hatályú felmondást megelőzően a Felek kötelesek megfelelő határidő tűzése mellett a másik Felet írásban felszólítani a szerződésszegő magatartás megszüntetésére, orvoslására.
26. Jelen Megállapodás teljesítése során felmerülő kérdéseket (különös tekintettel a megállapodás értelmezése, végrehajtása során, illetve a megállapodásból eredő jogokkal kötelezettségekkel kapcsolatban felmerülő bármely vitás kérdésre), valamint jogvitákat a Felek elsősorban tárgyalás útján rendezik. Amennyiben a békés rendezés érdekében tett kísérlet igazolt módon sikertelennek bizonyul, úgy Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény rendelkezései szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bírósághoz fordulnak.

27. Felek képviselői kijelentik, hogy a Fél képviseletére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkeznek azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartoznak.

Jelen Megállapodás 4 (négy) eredeti példányban jön létre, amelyet a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt fogadták el, és képviselőik útján írják alá.

Melléklet: pályázati kiírás

Budapest,

Budapest,

.....
Dr. Erős István
rektor
Magyar Képzőművészeti Egyetem
Egyetértési jogot gyakorol:

.....
Kóbor Attila
polgármester
Fertőszéplak Községi Önkormányzat

.....
Dr. Dóczy Gergely
kancellár
Magyar Képzőművészeti Egyetem

Jogi ellenjegyzés:

.....
Dr. Fejes Szonja
jogi osztályvezető
MKE

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Almásiné Kanyó Klára
mb. gazdasági igazgató
MKE

Iktatószám: MKE/ /2026

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Magyar Képzőművészeti Egyetem

Székhelye: 1062 Budapest, Andrássy u. 69-71.
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 308944
Adószáma: 15308940-2-42
Statisztikai számjele: 15308940-8540-312-01
Képviseli: Dr. Erős István rektor
a továbbiakban: **Támogatott**

másrészről a

Fertőszéplak Községi Önkormányzat

Székhelye: 9436 Fertőszéplak Petőfi utca 2.
Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 728175
Adószáma: 15728173-2-08
Statisztikai számjele: 15728173-8411-321-08
Képviseli: Kóbor Attila polgármester
a továbbiakban: **Támogató**

(együttes említés esetén a továbbiakban: **Felek**, külön említve: **Fél**) között alulírott helyen és időben, az alábbi tartalommal:

1. A szerződés tárgya

Jelen szerződés aláírásával a Támogató közérdekű kötelezettségvállalásként az Egyetemet a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott egyszeri támogatással (a továbbiakban: Támogatás) támogatja, az Egyetem pedig vállalja, hogy a támogatás keretében részére nyújtott Támogatást csak és kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra fordítja.

2. A Támogatás célja

A Támogatás célja a Felek által kötött együttműködési megállapodás alapján lefolytatásra kerülő, gróf Széchényi Ferencnek emléket állító szobor tervezésére irányuló pályázat megvalósítása. Az Egyetem tudomásul veszi, hogy a Támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra – alapító okiratában meghatározott feladataival összhangban – használhatja fel.

3. A Támogatás módja és mértéke

3.1. A Támogató a 2. pontban említett cél elérése érdekében – vissza nem térítendő támogatásként – összesen 1 764 000 Ft, azaz egymillió-hétszázhatvannégyezer forint támogatást nyújt az Egyetemnek. A támogatásból az I. helyezett pályamunka díjazására 500 000 Ft, a II. helyezett pályamunka díjazására 400 000 Ft, a III. helyezett pályamunka díjazására pedig 300 000 Ft fordítandó, melyet az Egyetem a Hallgatói Térítési és Juttatási Szabályzatának 22. §-a szerinti egyéb ösztöndíj formájában bocsát a nyertes hallgatók rendelkezésére. A Támogatás fedezi továbbá a háromtagú zsűri tagjainak fejenként bruttó 100 000 Ft, összesen bruttó 300 000 Ft összegű honoráriumát, az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó fedezetét fejenként 13 000 Ft, összesen 39 000 Ft összegben, valamint az adminisztrációs költséget és a szakmai támogatás díját összesen 225 000 Ft összegben.

3.2. A Támogató a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott Támogatását a szerződés létrejöttét követő 30 napon belül az Egyetem alábbi bankszámlájára átutalja, amelyet az Egyetem befogad:

Magyar Államkincstár, 10032000-01426751

4. Felek jogai és kötelezettségei

4.1. A jelen szerződés 3. pontjában meghatározott Támogatáson túlmenően a Támogató egyéb más jogcímen támogatás nyújtására vagy kiegészítésére kötelezettséget nem vállal.

4.2. A Támogató kijelenti, hogy helyi önkormányzatként az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (3) bekezdés a) pontja alapján az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozik, és a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. törvény) szerinti társasági adónak nem alanya.

4.3. A Támogatott kijelenti, hogy központi költségvetési szervnek minősül, a társasági adónak a Tao. törvény 2. § (5) bekezdése és az 5. számú melléklet 13. pontja alapján nem alanya, alaptevékenysége a felsőoktatás feladatainak ellátása.

4.4. Felek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére is tekintettel kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülnek. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy átlátható szervezeti minőségében bekövetkezett változásuk esetén haladéktalanul tájékoztatják a másik Felet.

4.5. Az Egyetem a Támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra, a 3.1. pont szerinti költségbontásnak megfelelően, legkésőbb 2027. március 31. napjáig használhatja fel.

4.6. Az Egyetem a felhasználási határidő lejártát követő 30 napon belül írásban tájékoztatja a Támogatás felhasználásáról a Támogatót úgy, hogy abból a Támogatás célszerű felhasználása megállapítható legyen.

5. Kapcsolattartás

5.1. Szerződő Felek az alábbi személyeket jelölik ki kapcsolattartónak:

a Támogató részéről:

Vezér Beáta jegyző

telefonszám: +

e-mail: jegyzo@fertoszeplak.hu

az Egyetem részéről:

Zsömbör Krisztina projektmenedzser

telefonszám: +

e-mail:

6. Vegyes rendelkezések

6.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a támogatással kapcsolatban bármelyik Fél által előzetesen bizalmas jellegűnek, vagy üzleti titoknak minősített, de a másik fél rendelkezésére bocsátott adatot, iratot és szóbeli közlést időbeli korlátozás nélkül szigorúan bizalmasan kezelik, azt titokban tartják. A titoktartási kötelezettség alól annak kötelezettje kizárólag a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása alapján mentesülhet.

6.2. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki azon információkra, amelyek nyilvánosságra hozatalát vagy kiadását jogszabály, hatósági rendelkezés teszi kötelezővé.

6.3. Felek kijelentik, hogy képviselőik a vonatkozó jogszabályok alapján jogosultak jelen támogatási szerződés aláírására.

6.4. Jelen szerződés csak és kizárólag írásban, a két szerződő fél által aláírt formában módosítható.

6.5. Jelen szerződés a mindkét Fél általi aláírás napján, eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás napján lép hatályba, és a Felek valamennyi, jelen szerződésből eredő kötelezettségének teljesítéséig hatályban marad.

6.6. Jelen szerződés teljesítése során felmerülő kérdéseket (különös tekintettel a megállapodás értelmezése, végrehajtása során, illetve a megállapodásból eredő jogokkal kötelezettségekkel kapcsolatban felmerülő bármely vitás kérdésre), valamint jogvitákat a Felek elsősorban tárgyalás útján rendezik. Amennyiben a békés rendezés érdekében tett kísérlet igazolt módon sikertelennek bizonyul, úgy Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény rendelkezései szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bírósághoz fordulnak.

6.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország mindenkor hatályos jogszabályainak vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6.8. Jelen támogatási szerződés egymással mindenben megegyező 4 (négy) eredeti példányban készült.

A fentiek hitelül Felek a jelen szerződést, mint a tényekkel és akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest,

Budapest,

.....
Dr. Erős István
rektor
Magyar Képzőművészeti Egyetem
Egyetértési jogot gyakorol:

.....
Kóbor Attila
polgármester
Fertőszéplak Községi Önkormányzat

.....
Dr. Dóczi Gergely
kancellár
Magyar Képzőművészeti Egyetem

Jogi ellenjegyzés:

.....
Dr. Fejes Szonja
jogi osztályvezető
MKE

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Almásiné Kanyó Klára
mb. gazdasági igazgató
MKE

A támogatási szerződéstervezet módosítására vonatkozó javaslat

1. A szerződéstervezet 3.1. pontjának utolsó mondata helyébe az alábbi rendelkezés lépne:

„A Támogatás fedezi továbbá a háromtagú zsűri tagjainak fejenként bruttó 100 000 Ft, összesen bruttó 300 000 Ft összegű honoráriumát, az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adót összesen 39 000 Ft összegben, valamint a pályázat előkészítésével, megszervezésével és lebonyolításával kapcsolatos adminisztratív és szakmai feladatok ellátásának költségeit 225 000 Ft összegű átalányként.”

2. A szerződéstervezet 4.6. pontja helyébe az alábbi 4.6–4.10. pontok lépnének:

4.6. Az Egyetem a Támogatás felhasználásáról a 4.5. pontban meghatározott felhasználási határidő lejártát követő 30 napon belül szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be a Támogató részére.

4.7. A szakmai beszámolóban tartalmaznia kell a támogatott pályázat megvalósításának és eredményének rövid ismertetését. A szakmai beszámolási kötelezettség teljesítettnek tekintendő akkor is, ha az Egyetem a pályázat meghirdetésére, lebonyolítására és eredményére vonatkozó dokumentumokat – különösen a pályázati felhívást, a zsűri döntéséről készült jegyzőkönyvet és a nyertes pályamunkák dokumentációját – a Támogató rendelkezésére bocsátja.

4.8. A pénzügyi beszámolóban tartalmaznia kell a Támogatás 3.1. pontban meghatározott költségjogcímei szerinti felhasználásáról készített pénzügyi kimutatást, valamint – a 4.9. pontban foglalt kivétellel – a felhasználást alátámasztó számviteli bizonylatok összesítőjét. Az Egyetem nyilatkozik arról, hogy a Támogatást a szerződésben meghatározott célra, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően használta fel. A pénzügyi beszámolóhoz a számviteli bizonylatok másolatát nem szükséges csatolni. A Támogató jogosult a Támogatás felhasználását tételesen ellenőrizni, ennek keretében a felhasználást alátámasztó számviteli bizonylatokba és egyéb dokumentumokba betekinteni, illetve azok másolatát bekérni. Az Egyetem köteles az ellenőrzés során a Támogatóval együttműködni.

4.9. A 3.1. pontban meghatározott 225 000 Ft összegű adminisztrációs és szakmai költségátalány tekintetében az Egyetem tételes pénzügyi elszámolás benyújtására nem köteles. E költségjogcím tekintetében az elszámolási kötelezettség a pályázat előkészítésével, megszervezésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok teljesítésének igazolásával teljesíthető, amelyre a 4.7. pont szerinti szakmai beszámoló, illetve az annak teljesítésével egyenértékű dokumentumok szolgálnak.

4.10. Az Egyetem köteles a fel nem használt, valamint a szerződésben meghatározott céltól eltérően vagy nem megfelelően használt Támogatást a Támogató írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 15 napon belül visszafizetni.

3. A szerződéstervezet egyéb rendelkezései változatlanul maradnak.

Pályázat gróf Széchenyi Ferencnek emléket állító szobor tervezésére

Fertőszéplak Önkormányzata szobrot szeretne állítani a település híres szülöttének, a Nemzeti Múzeum megalapítójának: gróf Széchenyi Ferencnek. Ebből az indíttatásból együttműködési megállapodást kötnek a Magyar Képzőművészeti Egyetemmel, és a szobrász szakos hallgatók számára tervpályázatot írnak ki közösen.

A tervezési helyszín a Széchenyi kastély előtti tér. Az Önkormányzat, mint kezdeményező, és a majd kiválasztásra kerülő terv kivitelezésének finanszírozója megfogalmazta kívánatos, de nem kizárólagos javaslatát a kezdeményezés koncepcióját illetően:

Örömmel fogadnának egy olyan két alakos (apa-fia) kompozíciót, melyben a gyermek Széchenyi István is megjelenik, mintegy programszerűen hangsúlyozva a generációk közötti kapcsolat, folytonosság, a szeretetteljes családi kötelék jelentőségét, mely a nevelésre és a nemzeti felelősségvállalásra, a közjó szolgálatára kimagasló példát állított a következő nemzedékeknek.

A pályázat formai követelményei:

- 1:5 léptékű makett tetszőleges anyagban
- 1:1 léptékű portré Széchenyi Ferencről tetszőleges anyagban
- látványterv az elhelyezési elképzelésről
- rövid műleírás
- költségbecslés a megvalósításra vonatkozóan

A pályamunkákat az Önkormányzat és a Szobrász Tanszék által közösen delegált zsűri bírálja el, a pályázati anyagot ebből a célból a fertőszéplaki Széchenyi kastélyban állítjuk ki (a szállítást az egyetem megoldja).

A pályázat ütemezése:

- a munkák beadási határideje 2027. január 31., a pályázat elbírálásának várható ideje február 08.
- a nyertes pályamunka kivitelezésére az egyetem külön megállapodást, illetve szerződést köt az Önkormányzattal
- az Önkormányzat 2028-ban tervezi a szobor felavatását, a kivitelezésre a teljes 2027-es év rendelkezésre áll.

A pályázat díjazása:

- I. díj: 500.000 Ft
- II. díj: 400.000 Ft
- III. díj: 300.000 Ft

A pályázatra jelentkező érdeklődők számára közösen megbeszélt időpontban részletesebb szóbeli tájékoztatást ad Polgár Botond.

Budapest,

.....
Dr. Erős István
rektor
Magyar Képzőművészeti Egyetem

.....
Kóbor Attila
polgármester
Fertőszéplak Községi Önkormányzat

KRID azonosító: 403042901

Fertőszéplak Község Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2026. október 29.** napján tartandó ülésére

Tárgy:	Lakásbérleti szerződés meghosszabbítása, bérleti díj megemelése
Előterjesztő:	Kóbor Attila polgármester
Melléklet:	-
Döntés:	nyílt szavazás, egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatunk tulajdonában lévő, Fertőszéplak, Soproni u. 6. 1/5. szám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítását kezdeményezte bérelő, ugyanis szerződése 2026. november 30. napjával lejár. Ezt a bérleti szerződést Képviselő-testület a 2024. évben kötötte bérelővel 2 év határozott időtartamra szólóan azzal, hogy ez az időtartam további 1 évvel meghosszabbítható.

Fentiek alapján javaslom a bérleti szerződés 1 évvel történő meghosszabbítását

A tárgyban lévő kisebb lakás bérleti díját testület havi nettó 40.000,-Ft + áfa összegben határozta meg azzal, hogy ez minden évben a KSH által meghatározott infláció mértékével automatikusan megemelkedik. Jelenleg a bérelő 41.760,-Ft/hó bérleti díjat fizet, ez a tavalyi évi 4,4 százalékos infláció után került megállapításra. 2025. évben nem számoltunk inflációt, mert a bérleti szerződés csak a 2024. év végén került aláírásra. A Képviselő-testület az idei év során a tulajdonában álló nagyobb lakások (Fertőszéplak, Soproni u. 6. fsz. 3. valamint Fertőszéplak, Soproni u. 6. fsz. 1.) tekintetében megemelte a havi bérleti díjat 10 ezer forinttal (így az emelést követően ezeknek a nagyobb lakásoknak a bérleti díja 60 ezer Ft/hó+ áfa).

Tekintettel arra, hogy a Fertőszéplak, Soproni u. 6. 1/5. szám alatti lakásra vonatkozóan még nem döntöttünk a bérleti díj emeléséről, javaslom ezen lakás vonatkozásában is a bérleti díj megemelését havi 10 ezer forinttal 2026. december 1. napjától.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat megtárgyalását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../20.... (.....) határozata

Lakásbérleti szerződés meghosszabbításáról és a bérleti díj megemeléséről

Fertőszéplak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fertőszéplak, Soproni u. 6. I. emelet 5. szám alatti lakás

1. bérleti szerződését 2027. november 30. napjáig meghosszabbítja, valamint
2. a bérleti díjat 2026. december 1. napjától 50.000,-Ft/hó + áfa összegben állapítja meg.

Felhatalmazza polgármestert a lakásbérleti szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Fertőszéplak, 2026. október 22.

Kóbor Attila
polgármester